

**DODATEK č. 1**

uzavíraný v souladu s čl. VI. odst. 3 nájemní smlouvy dne 10. 8. 2017 pod č. j. KRPM-86419-2/ČJ-2017-1400MN (dále jen dodatek č. 1" a „smlouva“)

**Smluvní strany:****Česká republika - Krajské ředitelství policie Olomouckého kraje**

se sídlem: tř. Kosmonautů 189/10, Hodolany, 779 00 Olomouc

IČO: 720 51 795

zastoupená: 

(dále jen „pronajímatel“)

a

**Městská teplárenská společnost Litovel, a.s.**

se sídlem: Boskovicova 780/1, 784 01 Litovel

IČO: 476 73 770

DIČ: CZ6410172142

zastoupená: 

bankovní spoř.

kontakt: zmo

(dále jen „nájemce“)

se dohodly na uzavření dodatku č. 1, kterým se smlouva mění takto:

**I.****1. Čl. III. odst. 1 se mění a nové zní takto:**

Smlouva o nájmu se uzavírá na dobu určitou, a to **od 1. 9. 2019 do 31. 8. 2025** s možností ukončení smluvního vztahu výpovědí s šestiměsíční výpovědní lhůtou pro obě smluvní strany nebo dohodou smluvních stran. Po uplynutí doby nájmu je možno po písemné žádosti nájemce smlouvu prodloužit o další období. Výpovědní lhůta začíná běžet prvním dnem následujícího měsíce od doručení výpovědi.

**2. Čl. IV. odst. 1 se mění a nově zní takto:****Cena za nájem:**

Cena za nájem nebytového prostoru (22,87 m<sup>2</sup>) je stanovena dle ceny v daném čase a místě obvyklé: **9.418 Kč/rok.**

**3. Čl. IV. odst. 2 se mění a nově zní takto:****Cena za užívání zařízení a vybavení:**

Cena za užívání technologického zařízení nebytového prostoru: **5.148 Kč/rok** (dle ceny obvyklé nájemce pro pronajímatele odebírající teplo ve městě Litovel)

**4. Čl. IV. odst. 3 se mění a nově zní takto:**

Úhradu za nájem nebytových prostor včetně zařízení a vybavení v celkové výši **14.566 Kč/rok**, bude nájemce platit pololetně, vždy do 15. dne prvního měsíce příslušného pololetí.

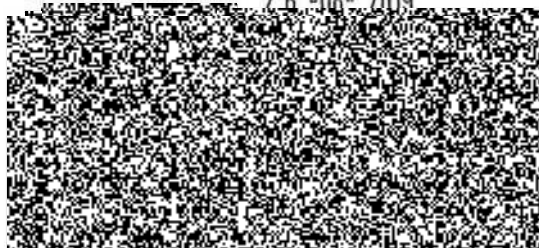
Jelikož již bylo nájemné uhrazeno do konce roku 2019 dle nastavených splátek nájemní smlouvy ze dne 10. 8. 2017, zbývá doplatit částku ve výši **300 Kč**, a to nejpozději k datu

15. 9. 2019 na účet pronajímatele číslo

II.

1. Dodatek č. 1 je vyhotoven ve 2 stejnopisech, kdy každá smluvní strana obdrží po 1 vyhotovení.
2. Dodatek č. 1 vstupuje v platnost dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti od 1. 9. 2019.

V Olomouci dne: 26. 08. 2019



V Litovli dne: 28. 8. 2019

