

# SMLOUVA O DÍLO

v platném znění uzavřená ve smyslu § 2586 a násl. občanského zákoníku č.89/2012 Sb., mezi těmito smluvními stranami:

## SMLUVNÍ STRANY

Zhotovitel: Jan Míčka  
[REDACTED]

Evidenční číslo ŽL: [REDACTED]  
IČ: 687 42 924

Objednavatel: **Centrum služeb pro seniory Kyjov**, příspěvková organizace  
Strážovská 1095/1  
697 01 Kyjov  
Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně,  
oddíl Pr, vložka 1265  
IČO: 46937099  
Zastoupená ředitelkou Mgr. Brančíkovou Ladislavou  
Telefon: 518 699 513

Uzavírají tuto smlouvu o dílo:

### I. Předmět díla:

Malířské a natěračské práce v **objektu Centra služeb pro seniory Kyjov, p. o.**

1. Zhotovitel se zavazuje touto smlouvou provést pro objednatele dílo spočívající ve výmalbě prostor dle následující jednotkové ceny a dle potřeb objednatele:

Specifikace prací (malby, nátěry a ostatní)	Jednotka	Cena za 1 jednotku v Kč bez DPH <i>(doplň účastník)</i>	Cena za za 1 jednotku v Kč s DPH <i>(doplň účastník)</i>
A: Malba disperzní bílá, 2x vrstva např.: REMAL plus	m2	29,-	
A.: Malba omyvatelná tónovaná, 2x vrstva ECODUR profi (odst. n. K2i, G2i, V2i, C3i, M3i)	m2	29,-	
A: Malba disperzní určena pro sádkokarton 2x vrstva Remal	m2	29,-	
A.: Malba vápenná 2x vrstva	m2	29,-	
A.: Nátěr soklu bílý balakryl lesk, 2x nátěr	m2	67,-	
A: Malba omyvatelná disperzní barevná, 2x nátěr	m2	29,-	
A: Nátěr akryl-uretanovou barvou 2 v 1 na kov, 2x nátěr	m2	250,- /kus	
A.: Oškrabání	m2	15,-	
A: Nátěr penetrační	m2	10,-	
B: Sádrování včetně materiálu	hod.	zap. vč. malby	
B: Tmelení akrylovým tmelem	m2	120,-	
B: Izolování	m2	48,-	
B: Zakrývání ( fólie, olep)	hod.	230,-	
B: HZS (hodinová zúčtovací sazba za činnosti výše neuveden)	hod.	180,-	
		nejsem plátcem DPH	

2. Zhotovitel provede dílo dle bodu 1 za podmínek v této smlouvě dále uvedených a to na svůj náklad a na své nebezpečí.

## II. Cena díla

1. Objednavatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli cenu za dílo, která je stanovena v celkové výši maximálně 199 000,- Kč, která se odvíjí od jednotkové ceny nejvýhodnější nabídky v rámci průzkumu trhu ze dne 9. 9. 2019. Tato jednotková cena je uvedena v bodě I. odst. 1, kterou je zhotovitel vázán do 30. 11. 2019.

2. Platby budou zhotovitelem objednavateli fakturovány fakturami se splatností 14 dnů. Faktura musí splňovat veškeré náležitosti.

## III. Doba plnění

1. Zhotovitel se zavazuje dílo řádně předat v termínu od 15. 9. 2019 do 30. 11. 2019.

## IV. Práva a povinnosti smluvních stran

1. Dnem nabytí účinnosti této smlouvy je objednavatel povinen umožnit přístup do prostor určených k výmalbě.

2. Objednavatel je oprávněn kontrolovat průběžně provádění díla.

## **V. Splnění závazku zhotovitel**

1. Předání a převzetí se uskuteční v místě plnění. Řádné předání a převzetí, jehož součástí je vytknutí případných vad a nedodělků díla se zaznamená v zápise o převzetí, který musí být podepsán oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

## **VI. Odpovědnost zhotovitele za vady díla a záruka**

1. Zhotovitel odpovídá za bezvadnost díla a jeho řádné provedení.
2. Zhotovitel poskytuje objednavateli smluvní záruku za bezvadnost díla v délce 24 měsíců ode dne protokolárního převzetí díla.

## **VII. Smluvní pokuty**

1. Zhotovitel je povinen zaplatit objednavateli smluvní pokuty v případě nedodržení povinností vyplývajících z této smlouvy:
  - 1.1 pokutu ve výši 0,05 % za každý den prodlení po 30. 11. 2019 z částky 199 000,- Kč.
2. Objednavatel je povinen zaplatit zhotoviteli smluvní pokuty v případě nedodržení svých povinností, vyplývajících z této smlouvy:
  - 2.1 penále ve výši 0,05 % z fakturační částky za každý den prodlení platby.

## **VIII. Ostatní ujednání**

1. Obsah této smlouvy je možné změnit nebo doplnit pouze písemným dodatkem, odsouhlaseným oběma smluvními stranami.
2. V otázkách, které nejsou touto smlouvou výslovně upraveny, se řídí právní vztahy smluvních stran ustanoveními obchodního zákoníku a dalšími obecně závaznými právními předpisy České republiky v platném znění.
3. Smlouva se vyhotovuje v 2 výtiscích, z nichž každá ze smluvních stran obdrží jedno vyhotovení. Každý z výtisků má platnost originálu.
4. Smlouva bude v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, uveřejněna v registru smluv.
5. Smluvní strany se dohodly, že smlouvu uveřejní v registru smluv Objednatel.
6. Smluvní strany výslovně prohlašují, že obsah smlouvy nepovažují za obchodní tajemství.
7. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
8. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv.

### **IX. Prohlášení stran**

Smluvní strany prohlašují, že s obsahem této smlouvy souhlasí, že byla uzavřena po vzájemném projednání dle jejich pravé a svobodné vůle, nikoli v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek, a autentičnost této smlouvy stvrzují svými podpisy.

V Kyjově, dne 11. 9. 2019

Za zhotovitele: Jan Míčka

Za objednavatele: Mgr. Ladislava Brančíková,  
ředitelka