



---

**SMLOUVA O DÍLO**

---



vědět. Provedení těchto nespecifikovaných prací a činností však v žádném případě nezvyšuje touto Smlouvou sjednanou cenu za provedení Díla.

2.4 Objednatel se zavazuje od Zhotovitele Dílo převzít a zaplatit mu za něj dohodnutou cenu.

2.5 Specifikace Díla:

Oprava střechy, popis prací:

- zabezpečit staveniště proti nežádoucímu vniknutí nepovolaných osob a možnému pádu nečistot a břemen
- v případě potřeby zajistit povolení vstupu na sousední pozemek s majitelem tohoto pozemku p.č. 111/101 (PERSONNEL WELFARE, s.r.o., nám. Pod Branou 455/8, Liberec IV-Perštýn, 46001 Liberec)
- očistit stávající střešní asfaltové krytiny od popínavých rostlin a hrubých nečistot a to mechanicky a následně tlakovou vodou,
- přizvednutí stávajícího vedení hromosvodu, v případě potřeby rozpojit vedení a opětovně spojit, následně provést revizi hromosvodné soustavy,
- demontovat klempířské prvky střechy (závětrné lišty, okapové plechy, žlaby a svody)
- provést revizi střešní krytiny, v místech prasklin a boulí provést opravu živičné krytiny, opravit také místa po demontáži okapových plechů a závětrných lišt,
- položit novou krytinu v celoplošném natavení s dostatečným překrytím, vzhledem k tomu, že jde o střešní konstrukci ve spádu pouze okolo pěti procent musí být nová krytina pečlivě navařena na obvodové klempířské prvky,
- provést montáž nových žlabů a svodů,
- odstranit, před rekonstrukcí, náletové dřeviny a trávy okolo budovy, odborným způsobem prořezat stromy po obvodu celého objektu, a také popínavé keře na fasádě,
- provést očištění od rzi a následně nátřít výlezový žebřík na střechu,
- veškerý odpad ze své činnosti odborně zlikvidovat, plechy odvézt do Sběrných surovin,
- pro výškové práce je počítáno se zvedací pojízdnou plošinou, věží.

### III.

#### DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ

- 3.1 Objednatel umožní do tří dnů od podpisu smlouvy vstup do objektů a na pozemky tak, aby Zhotovitel mohl řádně provést Dílo.
- 3.2 Zhotovitel je povinen provést Dílo do 45 kalendářních dní od podpisu smlouvy.
- 3.3 Místem plnění je objekt bez č.p./č.e., nacházející se na pozemku p.č. 111/13 v k.ú. Perštejnec (dále jen „Místo plnění“).
- 3.4 Zhotovitel předá Dílo Objednateli fyzicky v Místě plnění a současně mu předá v elektronické podobě fotodokumentaci ve dvojnásobném vyhotovení na CD. O předání bude vyhotoven závěrečný předávací protokol, který obě smluvní strany podepíší.

#### IV.

#### CENA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 4.1 Celková cena za realizaci Díla byla stanovena nabídkou Zhotovitele podanou v rámci zadávacího řízení na Veřejnou zakázku a činí **441.993,- Kč** bez daně z přidané hodnoty (dále jen „DPH“). Subjekt je plátcem DPH. Celková cena včetně DPH 21% tedy činí **534.812,- Kč** /slovy: pětsettřicetčtyřítisícosmsetdvanáct korun českých/ (dále jen „Cena“).
- 4.2 Cena je stanovena pro celý rozsah předmětu plnění této Smlouvy jako cena konečná, pevná a nepřekročitelná. V Ceně jsou zahrnuty veškeré náklady Zhotovitele na realizaci Díla, tedy veškeré práce, dodávky, služby, poplatky, výkony a další činnosti nutné pro řádné splnění předmětu této Smlouvy.
- 4.3 Výše uvedená Cena se může měnit pouze v případě, dojde-li ke změně rozsahu Díla vymezeného nabídkou v rámci výběrového řízení ze strany Objednatele, na což si Objednatel vyhrazuje právo. V případě, že bude Objednatel dodatečně požadovat větší rozsah Díla (vícepráce), bude toto řešeno uzavřením dodatku k této smlouvě odsouhlaseného oběma smluvními stranami. Cena Díla se dále může změnit v případě, že dojde ke změně zákonné výše DPH.
- 4.4 Práce nad rámec předmětu plnění této Smlouvy vyžadují předchozí dohodu Smluvních stran formou písemného dodatku k této Smlouvě. Pokud Zhotovitel provede tyto práce bez předchozího sjednání písemného dodatku k této Smlouvě, považuje se hodnota takových prací za zahrnutou v celkové Ceně Díla dle této Smlouvy.
- 4.5 Cena bude Zhotoviteli hrazena bezhotovostním převodem v české měně a Zhotovitel je oprávněn vystavit fakturu do 10 dnů po převzetí a akceptaci Díla bez vad Objednatelem v souladu s čl. III této Smlouvy.
- 4.6 Podmínkou pro vystavení faktury je řádné předání Díla dle čl. III. Smlouvy.
- 4.7 Faktura bude obsahovat náležitosti daňového a účetního dokladu podle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, (jedná se především o označení faktury a její číslo, obchodní firmu/název, sídlo a IČ Objednatele, předmět Smlouvy, bankovní spojení, fakturovanou částku bez/včetně DPH) a bude mít náležitosti obchodní listiny dle § 435 Občanského zákoníku. Faktura bude označena číslem smlouvy z Centrální evidence smluv Objednatele (viz také záhlaví této Smlouvy).
- 4.8 Faktura bude zaslána ve dvou vyhotoveních na adresu Objednatele:  
Středočeský kraj, Zborovská 11, 150 21 Praha 5, Odbor majetku.
- 4.9 Objednatel je oprávněn vrátit fakturu do konce doby splatnosti, pokud bude obsahovat nesprávné náležitosti či údaje nebo pokud požadované náležitosti a údaje nebude obsahovat vůbec. V takovém případě se doba splatnosti zastavuje a nová doba splatnosti počíná běžet ode dne doručení opravené nebo doplněné faktury Objednateli. Objednatel není v takovém případě v prodlení.
- 4.10 Splatnost faktury je 30 dní ode dne jejího doručení Objednateli. Povinnost Objednatele zaplatit cenu je splněna odepsáním příslušné částky z účtu Objednatele. Objednatel neposkytuje zálohy. Platby budou probíhat výhradně v Kč (CZK), rovněž veškeré cenové údaje na faktuře budou v této měně. V případě prodlení Objednatele s úhradou splatné faktury zaplatí Objednatel Zhotoviteli úrok z prodlení ve výši stanovené nařízením vlády č. 351/2013 Sb.

V.

**PROVEDENÍ DÍLA A JEHO PŘEDÁNÍ**

- 5.1 Zhotovitel je při realizaci Díla povinen postupovat s odbornou péčí, podle svých nejlepších znalostí a schopností, přičemž je při své činnosti povinen chránit zájmy a dobré jméno Objednatele a postupovat v souladu s jeho pokyny. V případě nevhodných pokynů Objednatele je Zhotovitel povinen na nevhodnost těchto pokynů Objednatele písemně upozornit, v opačném případě nese Zhotovitel zejména odpovědnost za vady a za škodu, které v důsledku nevhodných pokynů Objednatele Objednateli a/nebo Zhotoviteli a/nebo třetím osobám vznikly.
- 5.2 Zhotovitel prohlašuje, že přístup na rekonstrukci objektu bude pouze po lešení. Práce budou provedeny odborně s důrazem na správnou aplikaci a dodržení technologií oprav. Při práci bude dbát na bezpečnost práce ve výškách a na zábor kolem objektů z důvodu pádu možných nečistot a břemen s přihlédnutím k tomu, že rekonstrukce bude probíhat za plného provozu budov. V případě závažného porušení postupu dle tohoto článku je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu 20.000,- Kč za každé jednotlivé porušení. Smluvní pokuta je splatná do 14 dnů od doručení písemné výzvy k jejímu zaplacení.
- 5.3 Zhotovitel zajistí odstranění odpadu vzniklého při realizaci Díla v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
- 5.4 Zhotovitel je povinen Dílo dle této Smlouvy provést řádně a včas. Dílo je provedeno jeho dokončením a předáním dle tohoto článku.
- 5.5 Dílo je provedeno řádně, pokud je v souladu s:
- a) platnou legislativou;
  - b) podmínkami stanovenými touto Smlouvou;
  - c) všemi platnými technickými normami upravujícími předmět Díla;
  - d) pokyny Objednatele; a
  - e) dokumentací Veřejné zakázky.
- 5.6 O předání Díla se pořídí závěrečný písemný předávací protokol. Současně Dodavatel předloží Objednateli záznam výsledků díla v elektronické podobě fotodokumentací ve dvojím vyhotovení na CD nosiči.
- 5.7 Převezme-li Objednatel Dílo s vadami a nedodělkami, dohodnou se Smluvní strany, jakým způsobem budou vady a nedodělkami odstraněny a dohodu zaznamenají v předávacím protokolu včetně způsobu a termínu odstranění vad a nedodělků. Nedohodnou-li se na způsobu či termínu odstranění takových vad a nedodělků, náleží Objednateli nároky z odpovědnosti za vady.
- 5.8 Nepřevezme-li Objednatel Dílo v souladu s touto Smlouvou, ve stanoveném termínu, je Zhotovitel v prodlení. V takovém případě Objednatel v předávacím protokolu uvede důvody odmítnutí převzetí Díla a stanoví Zhotoviteli přiměřený náhradní termín pro provedení Díla (dokončení a předání).
- 5.9 V případě, že je Zhotovitel v prodlení s provedením Díla tj. jeho dokončením a jeho předáním podle této Smlouvy, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z celkové ceny Díla bez DPH za každý započatý den prodlení. Smluvní pokuta je splatná do 14 dnů od doručení písemné výzvy k jejímu zaplacení.

VI.

**POVINNOSTI SMLUVNÍCH STRAN**

- 6.1 Zhotovitel je povinen provést Dílo tak jak ukládá tato Smlouva a v dohodnuté době.

- 6.2 Zhotovitel provede Dílo podle této Smlouvy na svou vlastní odpovědnost a bude poskytovat všechny ekonomické, materiální a lidské prvky tak, aby mohl naplnit účel této Smlouvy řádně a včas.
- 6.3 Po celou dobu poskytování plnění a s ním souvisejících činností Zhotovitelem Objednateli na základě této Smlouvy se Zhotovitel zavazuje poskytovat služby nejvyšší kvality a při jejich poskytování zachovávat obecné principy vztahující se k plnění Díla, jako je dobrá víra a profesionalita. Při poskytování plnění podle této Smlouvy je Zhotovitel povinen postupovat s odbornou péčí a s přihlédnutím k zájmům Objednatele. Zhotovitel je při plnění Díla povinen dodržovat veškerou platnou legislativu, která se k plnění vztahuje.
- 6.4 Zhotovitel je povinen účastnit se jednání svolaných Objednatelem, týkajících se postupu při poskytování plnění dle této Smlouvy. Pokud není specifikováno jinak, účastní se za Zhotovitele takového jednání vždy oprávněné osoby.
- 6.5 Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění Díla. Zjistí-li, že Zhotovitel provádí Dílo v rozporu se svými povinnostmi je oprávněn dožadovat se, aby Zhotovitel prováděl Dílo řádným způsobem, popřípadě ihned odstranil vzniklé vady.

## VII.

### OCHRANA DŮVĚRNÝCH INFORMACÍ

- 7.1 Zhotovitel je povinen zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se dozví při plnění této Smlouvy a které nejsou právním předpisem nebo Objednatelem určeny ke zveřejnění nebo nejsou obecně známé. S informacemi poskytnutými Objednatelem za účelem splnění závazků Zhotoviteli plynoucích z této Smlouvy je povinen Zhotovitel nakládat jako s důvěrnými informacemi.
- 7.2 Za důvěrné informace se pro účel této Smlouvy nepovažují:
- a) informace, které se staly obecně dostupnými veřejnosti jinak než následkem jejich zpřístupnění Zhotovitelem,
  - b) informace, které Zhotovitel získá jako informace nikoli důvěrného charakteru z jiného zdroje než od Objednatele.
- 7.3 Zhotovitel se zavazuje použít důvěrné informace výhradně za účelem splnění svých závazků vyplývajících ze Smlouvy. Zhotovitel se zejména zavazuje, že on ani jiná osoba, která bude Zhotovitelem seznámena s důvěrnými informacemi v souladu s touto Smlouvou, je nepřístupná žádné třetí osobě vyjma případů, kdy:
- a) Zhotovitel zpřístupní důvěrné informace osobám, které potřebují mít možnost přístupu k těmto informacím za účelem splnění závazků Zhotoviteli vyplývajících z této Smlouvy,
  - b) Zhotovitel zpřístupní důvěrné informace s předchozím písemným souhlasem Objednatele,
  - c) tak stanoví obecně závazný právní předpis.
- 7.4 V případě, že Zhotovitel bude mít důvodné podezření, že došlo ke zpřístupnění důvěrných informací neoprávněné osobě, je povinen neprodleně o této skutečnosti informovat Objednatele.
- 7.5 Závazek ochrany důvěrných informací zůstává v platnosti i po splnění závazků dle této Smlouvy. Zhotovitel se zavazuje přenést svou povinnost mlčenlivosti na všechny své zaměstnance a subdodavatele podílející se souhlasem Objednatele na poskytování plnění pro Objednatele.
- 7.6 Objednatel je oprávněn kdykoliv po dobu účinnosti této Smlouvy i po skončení její účinnosti, uveřejnit tuto Smlouvu nebo její část.
- 7.7 Za porušení povinnosti mlčenlivosti Zhotovitele uvedené v tomto článku si sjednávají smluvní strany smluvní pokutu ve výši 20.000,- Kč za každé jednotlivé porušení.

## VIII.

### ZÁRUKA

- 8.1 Zhotovitel ručí za kvalitu provedeného Díla dle této Smlouvy po dobu 24 měsíců od data předání Díla Objednateli dle čl. V. této smlouvy, tj. od protokolárního předání Díla (datum podpisu závěrečného předávacího protokolu). Po dobu, po kterou Objednatel nemůže užívat Dílo pro vady, na které se vztahuje záruka, záruční doba neběží.
- 8.2 Vadou, na niž se vztahuje záruka, se pro účely této Smlouvy rozumí odchylka v kvalitě, rozsahu nebo parametrech Díla dle této Smlouvy a obecně závaznými předpisy, technickými normami atp. Zhotovitel je povinen odstraňovat záruční vady během záruční doby bezplatně.
- 8.3 V průběhu záruční doby Zhotovitel odstraní prokázané vady, resp. nedodělky, do pěti (5) kalendářních dnů od doručení písemné reklamace Zhotoviteli, pokud si Smluvní strany nedohodnou lhůtu delší z důvodů faktické nemožnosti odstranění vady ve výše uvedené lhůtě, nejdéle však do patnácti (15) dnů.
- 8.4 Neodstraní-li Zhotovitel reklamované vady či nedodělky ve lhůtě stanovené v tomto článku, anebo oznámí před jejím uplynutím, že vady či nedodělky neodstraní, uplatní Objednatel nárok na přiměřenou slevu ze sjednané ceny Díla, zajistí provedení oprav prostřednictvím jiné osoby na náklady Zhotovitele, nebo je oprávněn od této Smlouvy odstoupit. Volba řešení uvedeného náleží Objednateli.
- 8.5 Nároky z odpovědnosti za vady se nedotýkají nároků na náhradu škody nebo na smluvní pokutu.
- 8.6 Objednatel je oprávněn započítat splatné i nesplatné pojistné a veškeré související platby proti jakýmkoliv splatným i nesplatným pohledávkám Zhotovitele vůči Objednateli.
- 8.7 V případě, že Zhotovitel nedodrží lhůtu pro odstranění vad, resp. nedodělků, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny Díla bez DPH za každý započatý den prodlení.

## IX.

### ZÁNİK ZÁVAZKU

- 9.1 Smluvní strany se dohodly, že závazek může být ukončen:
- písemnou dohodou smluvních stran,
  - písemným odstoupením od Smlouvy dle níže uvedených ustanovení,
  - písemnou výpovědí Objednatele bez udání důvodu s výpovědní lhůtou, která počne běžet od prvního dne kalendářního měsíce následujícího měsíce po doručení výpovědi Zhotoviteli. Výpověď Smlouvy musí být písemná.
- 9.2 Ukončením závazku z této Smlouvy nezaniká nárok oprávněné strany na zaplacení smluvní pokuty a náhradu prokázané škody. Stejně jako jím nejsou dotčena ustanovení, které ze své povahy mají trvat i po ukončení platnosti této smlouvy jako např. ustanovení o mlčenlivosti a sankcích.
- 9.3 Zhotovitel může od Smlouvy odstoupit v případě prodlení Objednatele s proplacením řádně vystavené a doručené faktury Zhotovitele delším než 30 dnů.
- 9.4 Objednatel je oprávněn od této Smlouvy písemně odstoupit z důvodu jejího podstatného porušení Zhotovitelem. Tímto není dotčeno právo smluvních stran ukončit trvání smluvního vztahu rovněž na základě příslušných ustanovení právních předpisů z důvodu porušení povinnosti některou ze smluvních stran.

Za podstatné porušení je vždy považováno Zhotovitelem zaviněné nedodržení termínu pro zhotovení Díla či jeho části.

- 9.5 Objednatel je dále oprávněn odstoupit od této Smlouvy, jestliže zjistí, že Zhotovitel:
- a) nabízel, dával, přijímal nebo zprostředkoval určité hodnoty s cílem ovlivnit chování nebo jednání kohokoliv, ať již úřední osoby nebo kohokoli jiného, přímo nebo nepřímo, v zadávacím řízení nebo při provádění této Smlouvy; nebo
  - b) Zkresloval jakékoliv skutečnosti za účelem ovlivnění zadávacího řízení nebo provádění této Smlouvy ke škodě Objednatele, včetně užití podvodných praktik k potlačení a snížení výhod volné a otevřené soutěže.

## X.

### ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 10.1 Tato Smlouva je sepsána v 4 vyhotoveních s platností originálu, z nichž 1 si ponechá Zhotovitel a 3 vyhotovení obdrží Objednatel.
- 10.2 Smluvní strany prohlašují, že tato Smlouva vyjadřuje jejich svobodnou, vážnou, určitou a srozumitelnou vůli prostou omylu. Smluvní strany si Smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí, což stvrzují vlastnoručními podpisy.
- 10.3 Je-li nebo stane-li se některé ustanovení této Smlouvy neplatné či neúčinné, zůstávají ostatní ustanovení této Smlouvy platná a účinná. Namísto neplatného či neúčinného ustanovení se použijí ustanovení obecně závazných právních předpisů upravujících otázku vzájemného vztahu smluvních stran. Strany se pak zavazují upravit svůj vztah přijetím jiného ustanovení, které svým výsledkem nejlépe odpovídá záměru ustanovení neplatného resp. neúčinného.
- 10.4 Veškeré dodatky této smlouvě budou provedeny v písemné formě, označeny pořadovým číslem a podepsány osobami oprávněnými jednat ve věcech této smlouvy.
- 10.5 Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv, které provede Objednatel do 30 dnů od podpisu této Smlouvy.
- 10.6 Nedílnou součástí této smlouvy je: příloha č. 1 – Pověření pro MVDr. Josefa Řiháka

příloha č. 2 – Rozpočet Díla s výkazem výměr

V PRAZE, dne 27-08-2019

V Praze, dne 04-09-2019

**ZA ZHOTOVITELE**

**ZA OBJEDNATELE**





## POVĚŘENÍ

v souladu se zákonem č. 129/2000 Sb., o krajích, a dle usnesení Rady Středočeského kraje č. 126-22/2018/RK, ze dne 9.7.2018

### POVĚŘUJI

tímto pana **MVDr. Josefa Řiháka, radního Středočeského kraje pro oblast majetku a ICT**, aby jménem Středočeského kraje podepisoval listiny a činil veškerá právní jednání související s majetkoprávními úkony, o kterých rozhodly, dle zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, v mezích pravomocí vymezených uvedeným zákonem, Rada Středočeského kraje nebo Zastupitelstvo Středočeského kraje

a to zejména:

- veškeré listiny o převodech majetku Středočeského kraje, o nabytí majetku Středočeským krajem, návrhy na vklad práva vlastnického do katastru nemovitostí, rovněž tak zpětvzetí návrhů na vklad nevyžadujících projednání v orgánech kraje, návrhy na zápis záznamem do katastru nemovitostí, a dále smluv o budoucích smlouvách dle ust. § 1785 et seq. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, jejichž stranou je Středočeský kraj;
- souhlasná prohlášení a notářské zápisy o vlastnickém vztahu k majetku;
- souhlasy s umístěním staveb na pozemcích ve vlastnictví Středočeského kraje, které jsou realizovány jiným subjektem;
- smlouvy nájemní, smlouvy o dílo, smlouvy o výpůjčce a smlouvy o zřízení služebnosti, z nichž jednou ze stran je Středočeský kraj;
- žádosti o převody majetku mezi Středočeským krajem a Českou republikou - Pozemkovým fondem ČR, Středočeským krajem a Českou republikou - Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových, příp. mezi Středočeským krajem a jinými subjekty s příslušností hospodařit či s právem hospodaření s majetkem státu.
- veřejné zakázky malého rozsahu – včetně objednávek (na dodávky nebo na služby v částce do 2 000 000,00 Kč, nebo na stavební práce v částce do 6 000 000,00 Kč), a dále jednáním (včetně podepisování příslušných dokumentů) ve výše uvedené působnosti, ve všech případech uvedených v § 59 odst. 2. zák. č. 129/2000 Sb., o krajích, o kterých rozhodla Rada Středočeského kraje v souladu se zákonem č. 129/2000 Sb., o krajích, a ve všech věcech bez finančního a věcného plnění.

V Praze, dne

12 -07- 2018



Proslava  
Jitka Proslava


## Krycí list slepého rozpočtu

Název stavby:	Oprava střechy objektu nacházejícího se na pozemku p.č. 111/13 v kú Perštejnec	Objednatel:	Krajský úřad Středočeského kraje, Zborovská 11, 150 21 Praha 5	IČ/DIČ:	70891095/
Druh stavby:	Rekonstrukce	Projektant:	Bc. Jaroslav Postl, Nová Víska ev.č. 4, 463 31 Nová Ves	IČ/DIČ:	02498596/
Lokalita:	Perštejnec, Kutná Hora	Zhotovitel:	HP Projekt s.r.o.	IČ/DIČ:	26418568
Začátek výstavby:	0	Konec výstavby:		Položek:	45
JKSO:	8013312	Zpracoval:	Jan Pešek	Datum:	

### Rozpočtové náklady v Kč

A	Základní rozpočtové náklady	B	Doplňkové náklady	C	Náklady na umístění stavby (NUS)
HSV	Dodávky 0,00	Zábor prostranství	11 000,00	Zařízení staveniště	7 000,00
	Montáž 57 233,00		0,00	Mimostav. doprava	0,00
PSV	Dodávky 147 244,67		0,00	Územní vlivy	0,00
	Montáž 206 151,33			Provozní vlivy	0,00
"M"	Dodávky 0,00			Ostatní	0,00
	Montáž 4 200,00			NUS z rozpočtu	0,00
Ostatní materiál	0,00				
Přesun hmot a sutí	9 163,91				
ZRN celkem	423 993,00	DN celkem	11 000,00	NUS celkem	7 000,00
		DN celkem z obj.	0,00	NUS celkem z obj.	0,00
				ORN celkem	0,00
				ORN celkem z obj.	0,00

Základ 0%	0,00		
Základ 15%	0,00	DPH 15%	0,00
Základ 21%	441 993,00	DPH 21%	92 818,53
		Celkem bez DPH	441 993,00
		Celkem včetně DPH	534 812,00

Projektant	Objednatel	Zhotovitel
		 <b>HP Projekt s.r.o.</b> 256 01 Benešov IČO: 26418568 DIČ: CZ26418568
Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis <i>12. 6. 2009</i>

Poznámka:

Priloha 2

## Stavební rozpočet - rekapitulace

Název stavby:	Oprava střechy objektu nacházejícího se na pozemku p.č. 111/13 v kú Perštejnec	Objednatel:	Krajský úřad Středočeského kraje, Zborovská 11, 150 21 Praha 5
Druh stavby:	Rekonstrukce	Projektant:	Bc. Jaroslav Postl, Nová Víska ev.č. 4, 463 31 Nová Ves
Lokalita:	Perštejnec, Kutná Hora	Zhotovitel:	HP Projekt s.r.o ičo:26418568
Zpracoval:	Jan Pešek	Zpracováno dne:	28.5.2018

Objekt	Kód	Zkrácený popis	Náklady (Kč) - dodávka	Náklady (Kč) - Montáž	Náklady (Kč) - celkem	Celková hmotnost (t)
	18	Povrchové úpravy terénu	0,00	11 314,41	11 314,41	0,00
	712	Izolace střech (živičné krytiny)	125 434,75	116 506,99	241 941,74	6,45
	764	Konstrukce klempířské	21 494,49	96 022,40	117 516,89	3,34
	783	Nátěry	328,87	2 018,01	2 346,88	0,00
	94	Lešení a stavební výtahy	0,00	21 673,00	21 673,00	0,00
	210VD	M21	0,00	29 200,00	29 200,00	0,00
<b>Celkem:</b>					<b>423 993,00</b>	

### Slepý Stavební rozpočet

Název stavby:	Oprava střešy objektu na pozemku p.č. 111/13 v k.ú. Perštejnec	Doba výstavby:	30 dní	Objednatel:	Krajský úřad Středočeského kraje, Zborovská 11, 150 21 Praha 5
Druh stavby:	Rekonstrukce	Začátek výstavby:		Projektant:	Bc. Jaroslav Postl, Nová Vlaka, ev.č. 4, 463 31 Nová Ves
Lokalita:	Perštejnec, Kutná Hora	Konec výstavby:		Zhotovitel:	HP Projekt s.r.o.
JKSO:	8013312	Zpracováno dne:	28.5.2019		Jan Pešek

C	Objekt	Kód	Zkrácený popis Rozměry	M.j.	Množství	Jednot. cena (Kč)	Náklady (Kč)			%	Hmotnost (t)		Cenová soustava	
							Dodávka	Montáž	Celkem		Jednot.	Celkem		
		16	<b>Povrchová úprava terénu</b>				0,00	17 314,41	11 314,41	3%		0,00		
1		194908114R00	Řez průklístem natrhlých otromů D koruny do 8 m	kus	2,000	430,00	0,00	860,00	860,00	0%	0,00	0,00	RTS II / 2018	
2		194908152R00	Řez průklístem natrhlých otromů D koruny do 3 m	kus	10,000	150,00	0,00	1 500,00	1 500,00	0%	0,00	0,00	RTS II / 2018	
3		111203201R00	Odstanění křovin s ponech. kořenu, pl.do 1000 m2	m2	50,000	80,00	0,00	4 000,00	4 000,00	1%	0,00	0,00	RTS II / 2018	
			<b>RTS komentář: Půlka neobsahuje odstranění vyčištěného porostu. Tyto práce se oproti samostatné bud jako spojení křovin nebo jako vodotěrné přemístění na příslušnou vzdálenost.</b>											
4		111103403R00	Vytrhání lodiček a kulovinátého plevele i s kořeny	ha	0,120	38 000,00	0,00	4 200,00	4 200,00	1%	0,00	0,00	RTS II / 2018	
6		979087312R00	Vodotěrné přemístění dřeva nošením do 10 m	t	0,400	294,00	0,00	117,60	117,60	0%	0,00	0,00	RTS II / 2018	
6		979087392R00	Příplatek za nošení dřeva každých dalších 10 m	t	0,800	127,01	0,00	101,61	101,61	0%	0,00	0,00	RTS II / 2018	
7		979087007R00	Odvaz dřeva na skládku do 5 km	m3	0,400	838,00	0,00	335,20	335,20	0%	0,00	0,00	RTS II / 2018	
8		979990161R00	Poplatek za skládku sutí - dřevo	t	0,400	500,00	0,00	200,00	200,00	0%	0,00	0,00	RTS II / 2018	
		712	<b>Izolace zdiváků (živelná krytina)</b>					126 434,75	116 038,98	241 047,74	67%		6,46	
9		712303841RT1	Odstanění neštětů ze střešních plochých do 10°	m2	572,000	21,29	0,00	12 129,40	12 129,40	3%	0,00	1,14	RTS II / 2018	
10		938902132R00	Očistění konstrukcí od porostu na ostnících plochách (střešních a fasáda)	m2	90,000	224,00	0,00	20 160,00	20 160,00	5%	0,00	0,00	RTS II / 2018	
11		712340010RAI	Povlaková krytina střešních do 10°, přítavením, 1x	m2	572,000	135,68	14 997,89	62 789,59	77 786,28	18%	0,00	0,39	RTS II / 2018	
			<b>RTS komentář: Včetně montáže spárování a vyčištění střešních ploch. V poloze jsou zakalkulovány i náklady na naložení a dopravu prostředků a obložení.</b>											
13		712340610RAI	Povlaková krytina střešních do 10°, přítavením, 1x, osravy	m2	33,930	141,69	9,26	3 899,01	4 814,29	1%	0,00	0,02	RTS II / 2018	
			<b>RTS komentář: Spadlí a nevhodně montované asfaltové pásy, ve skladbách vícevrstevních vodotěrných izolací střešních nebo jako perizolace. Modifikovaný asfaltový pás ve skladbách vícevrstevních vodotěrných izolací střešních (SDS synt.)</b>											
15		712300303RAA	Oprava povlakové krytiny asfaltovým zástrahem	m2	20,000	649,87	6 638,87	7 380,43	12 950,40	3%	0,11	2,14	RTS II / 2018	
			<b>RTS komentář: V poloze není kalkulován poplatek za skládku pro vyburouvanou sut. Tyto náklady se oproti individuální podlé místních podlažek. Orientační hmotnost vyburouvaných konstrukcí je 0,094 t/m2 konstrukce.</b>											
16		999712102R00	Převaz hmot pro povlakové krytiny, výšky do 12 m	t	3,307	1 030,00	0,00	5 731,56	5 731,56	1%	0,00	0,00	RTS II / 2018	
17		979012112R00	Svislá doprava sutí na výšku do 3,5 m	t	3,024	380,00	0,00	1 089,84	1 089,84	0%	0,00	0,00	RTS II / 2018	
18		979012110R00	Příplatek k sutí za každých dalších 3,5 m výšky	t	3,024	30,00	0,00	90,72	90,72	0%	0,00	0,00	RTS II / 2018	
19		979093110R00	Vodotěrné přemístění sutí na skládku do 5000 m	t	1,880	310,00	5,96	578,84	582,80	0%	0,00	0,00	RTS II / 2018	
			<b>RTS komentář: Pro volbu položky je rozhodující dopravní vzdálenost: těžiště skládky a půdorysné plochy objektu. V poloze jsou zakalkulovány i náklady na naložení a dopravu prostředků a obložení.</b>											
20		979890121R00	Poplatek za skládku sutí - obilninové pásky	t	1,880	1 435,00	0,00	2 687,80	2 687,80	1%	0,00	0,00	RTS II / 2018	
21		764352610R00	Domontáž žebřů příkruh. rovných, rš 330 mm, do 30°	m	572,000	37,61	0,00	21 627,32	21 627,32	5%	0,00	1,62	RTS II / 2018	
			<b>RTS komentář: Položka je kalkulována pro domontáž žebřů podokapních příkruhových rovných.</b>											
22		764351836R00	Demontáž žebřů, sklon do 30°	kus	92,000	26,80	0,00	2 446,80	2 446,80	1%	0,00	0,06	RTS II / 2018	
23		764391840R00	Demontáž závěsné litly, rš 400 x 500 mm, do 30°	m	25,900	34,51	0,00	893,46	893,46	0%	0,00	0,06	RTS II / 2018	
24		764323840R00	Demont. oplach. odpadů, živelná krytina, rš 400 mm	m	87,500	45,90	0,00	4 024,13	4 024,13	1%	0,00	0,31	RTS II / 2018	
25		764454804R00	Demontáž odpadních trub kruhových, D 200 mm	m	24,000	50,50	0,00	1 212,00	1 212,00	0%	0,00	0,10	RTS II / 2018	
26		764433945R00	Demontáž kolien horních dvojitých, 200 mm	kus	8,000	75,70	0,00	605,60	605,60	0%	0,00	0,03	RTS II / 2018	
27		764453981R00	Demontáž výpuště vody, kruhových	kus	4,000	25,20	0,00	100,80	100,80	0%	0,00	0,00	RTS II / 2018	
28		979012112R00	Svislá doprava sutí na výšku do 3,5 m	t	2,520	358,00	0,00	897,12	897,12	0%	0,00	0,00	RTS II / 2018	
29		979012110R00	Příplatek k sutí za každých dalších 3,5 m výšky	t	2,520	25,00	0,00	63,00	63,00	0%	0,00	0,00	RTS II / 2018	
30		979093110R00	Vodotěrné přemístění sutí na skládku do 5000 m	t	2,520	290,96	7,47	723,33	730,80	0%	0,00	0,00	RTS II / 2018	
			<b>RTS komentář: Pro volbu položky je rozhodující dopravní vzdálenost: těžiště skládky a půdorysné plochy objektu. V poloze jsou zakalkulovány i náklady na naložení a dopravu prostředků a obložení.</b>											
32		764352203R00	Žebřů z Pz plechu podokapní příkruhové, rš 330 mm	m	67,500	380,00	7 839,76	26 410,24	33 250,00	8%	0,00	0,27	RTS II / 2018	
			<b>RTS komentář: Položka je kalkulována včetně nákladů, část, rovných horní a dolní.</b>											
33		764391230R00	Závěsná litza z Pz plechu, rš 400 mm	m	25,000	380,00	2 253,84	8 992,38	9 246,00	2%	0,00	0,08	RTS II / 2018	
34		764323240R00	Oplachovací odpadů Pz, živelná krytina, rš 400 mm	m	87,500	380,00	7 643,85	26 626,05	33 250,00	8%	0,00	0,36	RTS II / 2018	
			<b>RTS komentář: V poloze je zakalkulováno i podlažní plech.</b>											
35		764454205R00	Odpadní trubky z Pz plechu, kruhové, D 200 mm	m	24,000	520,03	1 248,86	8 730,34	12 480,00	3%	0,00	0,11	RTS II / 2018	
			<b>RTS komentář: Položka je kalkulována včetně nákladů na odstředění, menžet, odstřek, kolon, odeklon, výpuště vody z přechodových kusů.</b>											
36		999712102R00	Převaz hmot pro klempářské konst., výšky do 12 m	t	0,827	1 800,00	0,00	1 488,60	1 488,60	0%	0,00	0,00	RTS II / 2018	
783			<b>Náklady</b>				523,87	2 010,01	2 010,00	1%	0,00	0,00		
37		625907111R00	Očistění ocel. konstrukcí od usazenin, rž a hrdloř	m2	8,648	140,61	80,27	853,84	934,11	0%	0,00	0,00	RTS II / 2018	
38		763225100R00	Náhr. syntetický kovových konstrukcí 2x x 1x emal	m2	8,648	212,01	248,59	1 884,17	1 412,77	0%	0,00	0,00	RTS II / 2018	
			<b>RTS komentář: Včetně nákladů na dopravu, montáž a vyčištění konstrukcí.</b>											
39		648941802RT2	Demontáž pojízdných Alu vůči BOSS, 2,5 x 1,45 m	sada	12,000	564,00	0,00	6 768,00	6 768,00	2%	0,00	0,00	RTS II / 2018	
			<b>RTS komentář: Položka je kalkulována pro demontáž pojízdného lešení - Alu vůči BOSS.</b>											
40		648941102RT2	Montáž pojízdných Alu vůči BOSS, 2,5 x 1,45 m	sada	12,000	730,00	0,00	8 760,00	8 760,00	2%	0,00	0,00	RTS II / 2018	
			<b>RTS komentář: Položka je kalkulována pro montáž pojízdného lešení - Alu vůči BOSS.</b>											
41		648941152RT2	Nájemné pojízdných Alu vůči BOSS, 2,5 x 1,45 m	den	10,000	454,50	0,00	4 545,00	4 545,00	1%	0,00	0,00	RTS II / 2018	
			<b>RTS komentář: Položka je kalkulována pro nájemné pojízdného lešení - Alu vůči BOSS.</b>											
42		941941501R00	Doprava Alu vůči (dovaz a odvoz)	km	50,000	32,00	0,00	1 600,00	1 600,00	0%	0,00	0,00	RTS II / 2018	
			<b>RTS komentář: Dovaz lešení na stavbu, odvoz vozidla tam i zpět a odvoz lešení ze stavby, cesta tam i zpět. Položka je určena pro koloniální stavbu. Položky pro lešení ve vlastnictví stavební organizace (vaz. RDQ mají).</b>											
210VD		M21					0,00	20 200,00	20 200,00	7%	0,00	0,00		
43		2101VD	Demontáž stávajícího hromosvodu střechy	kpl	1,000	10 000,00	0,00	10 000,00	10 000,00	2%	0,00	0,00		
44		2101VD1	Opětovná montáž stávajícího hromosvodu střechy	kpl	1,000	15 000,00	0,00	15 000,00	15 000,00	4%	0,00	0,00		
45		220690202R00	Revízie hromosvodu	h	8,000	525,00	0,00	4 200,00	4 200,00	1%	0,00	0,00	RTS II / 2018	

Celkem: 423 993,00

**HP Projekt s.r.o.**   
 Pražské 380, 256 01 Benešov  
 IČO: 26418568 DIČ: CZ26418568