

SMLOUVA O NÁJMU DOPRAVNÍHO PROSTŘEDKU

Dopravní podnik hl. m. Prahy, akciová společnost

se sídlem: Sokolovská 42/217, Vysočany, 190 00 Praha 9
zastoupená: Ing. Petrem Witowským, předsedou představenstva
Ing. Ladislavem Urbánkem, místopředsedou představenstva
IČO: 00005886
DIČ: CZ00005886, plátce DPH
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
číslo účtu: 1930731349/0800
OR: MS Praha, sp. zn.: oddíl B, vložka 847
(dále jen „Nájemce“)

a

EKOVA ELECTRIC a.s.

se sídlem: Martinovská 3244/42, 723 00 Ostrava - Martinov
zastoupená: Ing. Miroslavem Marešem, předsedou představenstva
Ing. Jiřím Martiníkem, místopředsedou představenstva
IČO: 28642457
DIČ: CZ28642457, plátce DPH
bankovní spojení: Komerční banka a. s.
číslo účtu: 43-8504740287/0100
OR: KS Ostrava sp. zn.: oddíl B, vložka 4374
(dále jen „Pronajímatel“)
(společně též „Smluvní strany“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku

dle ustanovení § 2321 a následující zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění
(dále jen „Občanský zákoník“) následující

Smlouvu o nájmu dopravního prostředku (dále jen „Smlouva“)

Článek I.

PŘEDMĚT A ÚČEL NÁJMU

1. Předmětem této Smlouvy je úprava práv a povinností obou účastníků Smlouvy v rámci nájemního vztahu, kdy předmětem nájmu je dopravní prostředek ve vlastnictví Pronajímatele.
2. Pronajímatel se zavazuje přenechat Nájemci do užívání dopravní prostředek – **trolejbus značky EKOVA ELECTRON 12T, VIN: TM9T11E2DGMEE7019**, (dále jen „Vozidlo“). Pronajímatel tímto prohlašuje, že je vlastníkem výše uvedeného Vozidla. Technická specifikace Vozidla tvoří Přílohu č. 1 této Smlouvy.

3. Nájemce se zavazuje, že bude Vozidlo užívat pro potřeby ověření jeho provozních vlastností a k přepravě cestujících v rámci svého předmětu činnosti v souladu s platnými předpisy. V případě požadavku na využití k jiným účelům (např. prezentace), si nájemce vyžádá souhlas Pronajímatele.

Článek II. NÁJEMNÉ

1. Nájemce je povinen uhradit Pronajímateli nájemné, a to v dohodnuté výši **120.000,- Kč/ měsíc bez DPH (slovy: sto dvacet tisíc korun českých za jeden měsíc bez DPH). Za měsíc je považováno 31 kalendářních dnů.** Situace, kdy vozidlo není z důvodu vzniklé překážky na kterékoliv Smluvní straně schopné provozu, se Smluvní strany zavazují řešit: a) prodloužením doby nájmu o počet dnů, po které Nájemce nemohl vozidlo prokazatelně užívat v souladu s touto smlouvou, b) snížením nájemného o alikvotní částku odpovídající počtu dnů, po které Nájemce nemohl vozidlo prokazatelně užívat v souladu s touto Smlouvou. K uvedené ceně bude připočtena DPH ve výši platné ke dni uskutečnění zdanitelného plnění (dále jen „DUZP“).
2. Nájemné bude Nájemcem hrazeno na základě faktury vystavené Pronajímatelem (DUZP je poslední den nájmu fakturovaného období).
3. Pronajímatel vystaví Nájemci fakturu – daňový doklad v zákonné lhůtě od DUZP. Faktura – daňový doklad bude mít veškeré náležitosti daňového dokladu dle zák. č. 235/2004 Sb., o DPH v platném znění a náležitosti účetního dokladu dle zák. č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů. Kromě zákonných náležitostí bude faktura - daňový doklad obsahovat číslo Smlouvy Nájemce, IČO Nájemce a Pronajímatele, bankovní spojení Pronajímatele, vyznačení splatnosti, razítko a podpis zodpovědné osoby a číslo této Smlouvy. Splatnost faktury se sjednává na 30 dnů od data doručení daňového dokladu Nájemci. Faktura musí být ve dvou vyhotoveních zaslána doporučeně na adresu sídla Nájemce uvedenou v záhlaví této Smlouvy. V případě, že zasláná faktura nebude mít náležitosti daňového dokladu, bude neúplná nebo nesprávná, je jí Nájemce oprávněn vrátit ve lhůtě splatnosti Pronajímateli k opravě. V takovém případě se Nájemce nedostává do prodlení a platí, že nová lhůta splatnosti faktury běží až od okamžiku doručení opravené faktury Nájemci.
4. Nájemce bude hradit přijaté faktury pouze na zveřejněné bankovní účty ve smyslu § 98 písm. d) zákona o DPH. V případě, že Pronajímatel nebude mít daný účet zveřejněný, zaplatí Nájemce pouze základ daně a vyšší DPH uhradí až po zveřejnění příslušného účtu v registru plátců a identifikovaných osob.
5. Stane-li se Pronajímatel nespolehlivým plátcem ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, zaplatí Nájemce pouze základ daně. Příslušná výše DPH bude uhrazena až po písemném doložení Pronajímatele a jeho úhradě příslušnému správci daně.

Článek III. PŘEDÁNÍ VOZIDLA

1. Smluvní strany se dohodly, že předání Vozidla proběhne v areálu Nájemce na adrese [REDAKCE] a to v termínu stanoveném v minimálně týdenním předstihu písemnou výzvou Pronajímatele.
2. O předání Vozidla do užívání Nájemci bude sepsán Předávací protokol, který bude podepsán oprávněnými zástupci Smluvních stran. Vozidlo se považuje za předané do užívání Nájemci okamžikem podepsání Předávacího protokolu. Vozidlo musí být v okamžiku předání v provozuschopném stavu a v souladu s platnými technickými předpisy pro provoz na pozemních komunikacích.
3. Pronajímatel se zavazuje předat Nájemci spolu s Vozidlem i veškeré potřebné doklady, zejména doklad o zákonném pojištění Vozidla, povolení drážního úřadu k provozu trolejbusu v podmínkách nájemce a doklad o zaplaceném havarijním pojištění.
4. Pronajímatel touto Smlouvou přenechává Vozidlo do nájmu Nájemci a Nájemce toto Vozidlo do nájmu přijímá. Nájemce není oprávněn Vozidlo přenechat k užívání dalším osobám.

Článek IV. POJIŠTĚNÍ

1. Pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou provozem Vozidla a havarijní pojištění zajistí na své náklady Pronajímatel.
2. Pojistná smlouva musí obsahovat:
 - pojištění Vozidla pro případ havárie, odcizení, poškození živly, vandalismu
 - připojištění skel Vozidla,
3. Pronajímatel je povinen pojištění dle této smlouvy udržovat v platnosti po celou dobu trvání Smlouvy. Havarijní pojištění Vozidla bude sjednáno se spoluúčastí nejvýše 50.000,- Kč.
4. V případě vzniku pojistné události u Vozidla je Nájemce povinen provést všechny úkony, které jsou nezbytné pro řádnou likvidaci z pojištění Vozidla, zejména okamžité oznámení události na Polici ČR a Pronajímateli. Nájemce je povinen jakoukoli pojistnou událost nahlásit vždy policii, a to i v případě, že mu to neukládají pojistné podmínky nebo právní předpisy.

Článek V. PRÁVA A POVINNOSTI SMLUVNÍCH STRAN

1. Nájemce se zavazuje, že bude Vozidlo užívat řádně v souladu s účelem, který byl ve Smlouvě dohodnut. Dále se zavazuje, že bude Vozidlo dle svých možností chránit před poškozením, ztrátou, krádeží nebo zničením a bude dodržovat pravidla řádné údržby.

2. Nájemce uhradí náklady spojené s opravou poškození nebo opotřebení Vozidla, které neodpovídá běžnému opotřebení nebo bylo Nájemcem způsobeno. Tato odpovědnost přechází na Nájemce okamžikem podpisu Předávacího protokolu.
3. Nájemce není oprávněn své uživatelské právo přenést na třetí osobu bez předchozího písemného souhlasu Pronajímatele.
4. Smluvní strany se dohodly, že Nájemce hradí provozní náklady Vozidla, zejména elektrickou energii pro trakční pohon a pro dobíjení trakčních baterií Vozidla
5. Nájemce je povinen zajistit denní kontrolu Vozidla v souladu s pokyny Pronajímatele.
6. Nájemce je povinen zajistit užívání vozidla pouze jím pověřenými plně kvalifikovanými řidiči/osobami.

Článek VI. DOBA TRVÁNÍ SMLOUVY

1. Nájem dle této Smlouvy se sjednává na **dobu určitou**, a to **1(jeden) měsíc, resp. 31 kalendářních dnů od data počátku nájmu**, s možností prodloužení o další období v případě projevení oboustranného zájmu zúčastněných stran. Nájem dle této Smlouvy počíná okamžikem uvedení Vozidla do provozu na lince s cestujícími. Nájemce uvede trolejbus do provozu nejpozději do 5 pracovních dnů od podpisu předávacího protokolu uvedeného ve čl. III. odst. 2.
2. Smlouvu lze ukončit písemnou dohodou účastníků k dohodnutému datu.
3. V případě ukončení této Smlouvy (dle kteréhokoliv bodu tohoto článku) Nájemce předá a Pronajímatel převezme Vozidlo do 5 pracovních dnů. O předání Vozidla zpět Pronajímateli bude sepsán oběma Smluvními stranami předávací protokol.
4. Pronajímatel má právo vyžádat si Vozidlo na nezbytně dlouhou dobu v odůvodněných případech pro účely kontroly technického stavu, zkoušek apod. Taková doba je považována za překážku na straně Pronajímatele a Nájemce má tak nárok na alikvotní prodloužení doby nájmu.

Článek VII. OPRÁVNĚNÉ OSOBY

1. Oprávněnými osobami ve věcech technických jsou za Nájemce:

a. Problematika elektrické výzbroje a napájení:



b. Převzetí a předání vozidla:




c. Zajištění vlastního provozu vozidla:



2. Oprávněnými osobami ve věcech technických jsou za Pronajímatele:

- a. Problematika elektrické výzbroje a napájení:
- b. Ostatní technické vybavení:
- c. Převzetí a předání vozidla:



d. Oprávněnými osobami ve věcech smluvních jsou za Pronajímatele:



Kontaktní osoby nejsou oprávněny ke změnám ani k ukončení smlouvy, ani k promíjení nebo uznávání dluhů. Zajišťují vzájemnou komunikaci mezi stranami, zejména ve věcech předání vozidla, vyřizování reklamací, odstraňování vad a dalších záležitostí. Smluvní strany mohou kontaktní osoby kdykoliv změnit, a to jednostranným písemným oznámením adresovaným druhé smluvní straně. Oznámení je vůči smluvní straně účinné okamžikem, kdy jí bylo doručeno.

Článek VIII. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Tato Smlouva tvoří úplnou dohodu mezi Smluvními stranami ohledně předmětu této Smlouvy a nahrazuje veškeré předchozí rozhovory, jednání a dohody mezi Smluvními stranami týkající se předmětu této Smlouvy. Žádný projev Smluvních stran učiněný při jednání o této Smlouvě ani projev učiněný po uzavření této Smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této Smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze Smluvních stran.
2. Smluvní strany prohlašují, že je jim význam všech výrazů použitých v této Smlouvě znám. V případě jakýchkoli pochybností si Smluvní strany nejasný či nepřesný význam výrazu použitého v této Smlouvě nechaly náležitým způsobem vysvětlit a/nebo si ho náležitým způsobem dohledaly ještě před podpisem této Smlouvy.
3. Strany tímto prohlašují, že měly skutečnou příležitost obsah této Smlouvy, včetně jejích základních podmínek, ovlivnit a nejedná se tak o Smlouvu uzavíranou adhezním způsobem

ve smyslu ustanovení § 1798 a násl. Občanského zákoníku

4. Tato Smlouva a práva a povinnosti z ní vzniklá (včetně práv a povinností z porušení této smlouvy, ke kterému došlo nebo dojde) se budou řídit příslušnými právními předpisy České republiky, zejména pak zákonem č.89/2012 Sb. Občanským zákoníkem a souvisejícími právními předpisy.
5. Tato Smlouva může být měněna a doplňována pouze písemnými dodatky podepsanými odpovědnými zástupci obou Smluvních stran. Změna této Smlouvy v jiné než písemné formě je tímto vyloučena. Za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv.
6. Smluvní strany berou na vědomí, že tato Smlouva bude zveřejněna v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této Smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 občanského zákoníku, ani za důvěrné informace.
7. Každá ze Smluvních stran se zavazuje, že:
 - neposkytne, nenabídne ani neslíbí úplatek jinému nebo pro jiného v souvislosti se svojí činností za účelem ovlivnění nebo odměnění poskytnuté služby
 - nepřijme, nebude vyžadovat, ani si nedá slíbit úplatek, ať už pro sebe nebo pro jiného v souvislosti se svojí činností za účelem ovlivnění nebo odměnění poskytnuté služby
 - učiní všechna opatření k tomu, aby se ony ani její zaměstnanci či zástupci nedopustili jakékoliv formy korupčního jednání, zejména jednání spočívajícího v úplatkářství, které by mohlo naplnit znaky skutkové podstaty trestného činu dle zákona č. 40/2009 Sb., trestní zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „TZ“), a to trestného činu přijetí úplatku dle § 331 TZ, trestného činu podplácení dle § 332 TZ, trestného činu nepřímého úplatkářství dle § 333 TZ, či jiného trestného činu spojeného s korupcí dle TZ.
 - nebude tolerovat ani u svých obchodních partnerů jakoukoli formu korupce.
8. Každá ze Smluvních stran prohlašuje:
 - že se nepodílela a nepodílí na páchání trestné činnosti ve smyslu zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, ve znění pozdějších předpisů (dále jen jako „ZTOPO“);
 - že zavedla náležitá kontrolní a jiná obdobná opatření nad činností svých zaměstnanců a dalších odpovědných osob dle ust. § 8 ZTOPO;
 - že učinila nezbytná opatření k předcházení vzniku své trestní odpovědnosti a zamezení nebo odvrácení případných následků spáchání trestného činu;
 - že z hlediska prevence trestní odpovědnosti právnických osob učinila vše, co po ní lze ve smyslu ZTOPO spravedlivě požadovat, přičemž DPP proklamuje, že za tímto účelem přijal a aktivně aplikuje zejména Program předcházení trestné činnosti a Etický kodex
 - Každá ze Smluvních stran se zavazuje dodržovat právní předpisy a jednak tak, aby její jednání nevzbudilo důvodné podezření ze spáchání trestného činu, přičitatelného jedné nebo oběma Smluvním stranám ve smyslu ZTOPO.

9. Tato Smlouva je vyhotovena ve **dvou stejnopisech** s platností originálu, z nichž každá ze Smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.
10. Tato Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou Smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona o registru smluv.
11. Nedílnou součástí této Smlouvy o nájmu je Příloha č. 1.

Příloha č. 1 - Technická specifikace Vozidla

V Praze dne:

Nájemce

Ing. Petr Witowski
předseda představenstva
Dopravní podnik hl. m. Prahy,
akciová společnost

Ing. Ladislav Urbánek
místopředseda představenstva
Dopravní podnik hl. m. Prahy,
akciová společnost

V Ostravě dne:

Pronajímatel

Ing. Miroslav Mareš
předseda představenstva
EKOVA ELECTRIC a.s.

Ing. Jiří Martiník
místopředseda představenstva
EKOVA ELECTRIC a.s.