

**Smlouva o zřízení věcného břemene
služebnosti inženýrské sítě
OS201900768
CJ MML 123297/19**

uzavřená podle ustanovení § 1267 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění
mezi
pozdějších předpisů

1. **Statutární město Liberec**, se sídlem nám. Dr. Edvarda Beneše 1/1, 460 59 Liberec 1,
zastoupené primátorem města **Ing. Jaroslavem Zámečnickem, CSc.**,
IČ: 00262978
DIČ: CZ00262978
bankovní spojení: **Česká spořitelna, a.s.**
číslo účtu: [REDACTED] VS [REDACTED]
/ dále jen povinný /
2. **Severočeská vodárenská společnost a. s.**, se sídlem Přítkovská 1689, 415 50 Teplice,
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem v oddílu B, vložce
466, zastoupená ředitelem odboru správy majetku **Ing. Janem Zurkem** na základě pověření ze dne
16. 1. 2017
IČ: 49099469,
DIČ: CZ49099469,
bankovní spojení: **Komerční banka, a.s.**
číslo účtu: [REDACTED]
/ dále jen oprávněný /

I.

1. Povinný je výlučným vlastníkem pozemků p. č. 1333/2, p. č. 1429/3, p. č. 1429/215, p. č. 1429/216, p. č. 1429/221, p. č. 1429/260, p. č. 1429/283, p. č. 1429/366, p. č. 1438, k. ú. **Rochlice u Liberce**, obec Liberec, zapsaných v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, KP Liberec na listu vlastnictví č. I pro obec Liberec a katastrální území **Rochlice u Liberce** (dále jen „**služebný pozemek**“).
2. Oprávněný je provozovatelem **kanalizace a vodovodu, včetně příslušenství** uložené ve služebném pozemku (dále jen „**inženýrská síť**“).

II.

1. V souladu s usnesením č. 485/2019 bod 8. z 10. schůze Rady města Liberce, konané dne: 21. 5. 2019, povinný touto smlouvou zřizuje služebnost inženýrské sítě, v podobě práva **uložení kanalizace, včetně příslušenství** na pozemku p. č. 1333/2, k. ú. **Rochlice u Liberce** a v podobě práva **uložení vodovodu, včetně příslušenství** na pozemcích p. č. 1333/2, p. č. 1429/3, p. č. 1429/215, p. č. 1429/216, p. č. 1429/221, p. č. 1429/260, p. č. 1429/283, p. č. 1429/366, p. č. 1438, k. ú. **Rochlice u Liberce, Rozsah služebnosti je vyznačen v GP č. 2517-25/2017 ze dne 27. 10.**

2017 a v GP č. 2516-24/2017 ze dne 28. 10. 2017, které jsou nedílnou přílohou této smlouvy, a to ve prospěch oprávněného jako vlastníka inženýrské sítě (dále jen „služebnost“).

2. Služebnost se zřizuje na dobu životnosti inženýrské sítě, tj. na dobu, po kterou je inženýrská síť schopna plnit svoji funkci jako celek, a za úplatu.
3. Účastníci sjednávají, že ve služebnosti je obsaženo právo provádět na inženýrské síti úpravy za účelem její modernizace nebo zlepšení její výkonnosti, jakož i právo vstupu a vjezdu pro provozování a udržování inženýrské sítě.

III.

1. Úplata za zřízení služebnosti činí 1 000,- Kč bez DPH /slovy Jedentisíckorun českých/ (dále jen „úplata“). Výše úplaty byla schválena usnesením č. 948/2016 z 19. schůze Rady města Liberec konané dne: 1. 11. 2016.

Obvyklá cena za zřízení služebnosti činí 871 050,- Kč bez DPH / slovy Osmsetsedmdesátjedentisícpadesát korunčeských /.

2. Oprávněný uhradil zálohu ve výši 1 210,- Kč (Zálohová faktura – daňový doklad č. KOFV201701073 ze dne 12. 4. 2017).
3. Záloha bude použita na úhradu úplaty za zřízení služebnosti. Úplata za zřízení služebnosti je uhrazena v plné výši.
4. Náklady správního poplatku za vklad práva odpovídající věcnému břemeni do příslušného katastru nese oprávněný.

IV.

Doložky

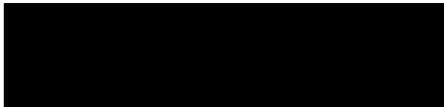
1. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva bude uveřejněna v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
2. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou povinny označit údaje ve smlouvě, které jsou chráněny zvláštními zákony (obchodní, bankovní tajemství, osobní údaje, ...) a nemohou být poskytnuty, a to šedou barvou zvýraznění textu. Neoznačení údajů je považováno za souhlas s jejich uveřejněním a za souhlas subjektu údajů.
3. Smlouva nabývá účinnosti nejdříve dnem uveřejnění v registru smluv podle § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
4. Smluvní strany berou na vědomí, že plnění podle této smlouvy poskytnutá před její účinností jsou plnění bez právního důvodu a strana, která by plnila před účinností této smlouvy, nese veškerou odpovědnost za případné škody takového plnění bez právního důvodu, a to i v případě, že druhá strana takové plnění přijme a potvrdí jeho přijetí.


V.

1. K nabytí práv odpovídajících věcnému břemenu je potřebný vklad do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, KP Liberec. Oprávněný tímto zmocňuje povinného, aby podal návrh na vklad této smlouvy, a tento návrh může být podaný až po uhrazení celé úplaty za zřízení věcného břemene.
2. Tato smlouva je platná a účastníci jsou jí vázáni již dnem podpisu. Oprávnění z věcného břemene vzniká vkladem do katastru nemovitostí na základě této smlouvy.
5. Smluvní strany souhlasí, že tato smlouva může být zveřejněna na webových stránkách Statutárního města Liberec (www.liberec.cz), s výjimkou osobních údajů fyzických osob uvedených v této smlouvě.
4. Účastníci této smlouvy prohlašují, že byla sepsána po jejich vzájemném projednání a dle jejich vůle a na důkaz tohoto připojují své podpisy.
6. Smlouva je sepsána ve třech vyhotoveních, z nichž po jednom obdrží každý z účastníků této smlouvy a jedno bude předáno s návrhem na vklad služebnosti do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Liberec.
7. Součástí této smlouvy jsou její
Přílohy - Geometrický plán č. 2517-25/2017 ze dne 27. 10. 2017
Geometrický plán č. 2516-24/2017 ze dne 28. 10. 2017

V Liberci dne 10. 09. 2019

V Teplicích dne 08-07-2019


.....
povinný
Statutární město Liberec
Ing. Jaroslav Zámečník, CSc.
primátor


.....
oprávněný
Severočeská vodárenská společnost a. s.
Ing. Jan Zurek
ředitel odboru správy majetku

