

DODATEK č. 1

ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor č.2018/3122/OM/037
ze dne 31.7.2018

Uzavřený níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi uvedenými smluvními stranami:

- I. Statutární město Brno, městská část Brno-sever**
Zastoupené: Kulturní středisko Omega, příspěvková organizace,
Musilova 2a, 614 00 Brno,
Mgr. Bc. Jarmila Urbánková, ředitelka KS Omega
IČ: 00101524
DIČ: CZ00101524
Bankovní spojení: KB Brno-město, č.ú.: [REDACTED]
(dále jen „pronajímatel“)

a

- II. Knihovna Jiřího Mahena v Brně, příspěvková organizace**
Zastoupená: Ing. Libuší Nivnickou, ředitelkou
Koblišná 70/4, 601 50 Brno
IČ:00101494
DIČ: CZ00101494
Bankovní spojení: KB, č.ú.: [REDACTED]
(dále jen „nájemce“)

Smluvní strany se dohodly a uzavřely níže uvedeného dne, měsíce, roku tento dodatek k výše uvedené nájemní smlouvě z důvodu **změny pronajímatele a platebních podmínek.**

Strana pronajímatele se mění a bude znít:

Statutární město Brno, městská část Brno-sever
Zastoupené: Kulturní středisko Omega, příspěvková organizace,
Musilova 2a, 614 00 Brno,
Mgr. Bc. Jarmila Urbánková, ředitelka KS Omega
IČ: 00101524
DIČ: CZ00101524
Bankovní spojení: KB Brno-město, č.ú.: [REDACTED]

I.

Smluvní strany se dohodly na úplném nahrazení stávajícího ustanovení článku III, bodu 3. Smlouvy následujícím textem:

„Nájemné je splatné měsíčně, a to 10. kalendářní den pronajímaného měsíce přímo na účet KS Omega, Komerční banka Brno, č.ú. [REDACTED]. Nájemce je povinen uhradit vedle nájemného i zálohy na služby spojené s užíváním předmětného prostoru, jež jsou blíže specifikovány v Čl. V bod 1.-4. Smlouvy. Výše záloh je stanovena výpočtovým listem. Tyto zálohy jsou splatné současně s nájemným na základě vystavené faktury a bude k nim připočtena aktuální sazba DPH. Adresa pro zasílání faktur je: [REDACTED]“

II.

Smluvní strany se dohodly na úplném vypuštění stávajícího ustanovení článku V, bodu 6.

III.

Tento Dodatek nabývá platnosti podpisem obou smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.

Tento Dodatek je sepsán na dvou stranách, vyhotoven ve třech výtiscích, z nichž každý má platnost originálu.

Jedno vyhotovení obdrží nájemce, jedno KS Omega a jedno vyhotovení Městská část Brno-sever.

Smluvní strany prohlašují, že se podrobně seznámily s obsahem tohoto Dodatku, že je sepsán srozumitelně, na základě jejich pravé, vážné a svobodné vůle, což stvrzují svými podpisy.

Smluvní strany se souhlasí se zveřejněním v Registru smluv. Zveřejnění provede pronajímatel.

Tento Dodatek byl schválen 8/17. schůzi Rady městské části Brno-sever dne 12. 06. 2019.

V Brně dne.....

V Brně dne.....

.....
za pronajímatele

.....
za nájemce