

Jihomoravský kraj

Žerotínovo nám. 449/3, 601 82 Brno

602 00 Brno 37

770218337

zastoupená na základě pověření ze dne 1. 6. 2012

(povinný z věcného břemene)

a

Ředitelství silnic a dálnic ČR

se sídlem: Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4 - Nusle

zastoupena:

IČO: 65993390

DIČ: CZ65993390

adresa pro doručování: ŘSD ČR, Závod Brno, Šumavská 33, 602 00 Brno

(dále jen oprávněný z věcného břemene)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku dle ust. § 1257 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, tuto

SMLOUVU O ZŘÍZENÍ VĚCNÉHO BŘEMENE

Článek I

1. Oprávněný z věcného břemene je vlastníkem stavby silničního mostu ev. č. 54-011 v rámci silnice I/54 a opěrných prvků mostní komunikace (mostních pilířů) v k. ú. a obci Kyjov.
2. Povinný z věcného břemene prohlašuje, že je vlastníkem pozemků p. č. 4060/1 a p. č. 4060/2 v k. ú. a obci Kyjov, zapsaných u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Kyjov, na LV č. 5228, a svěřených Správě a údržbě silnic Jihomoravského kraje, příspěvkové organizaci kraje, Žerotínovo náměstí 449/3, 602 00 Brno (dále jen příspěvková organizace).

Článek II

1. Povinný z věcného břemene zřizuje touto smlouvou k částem pozemků p. č. 4060/1 a p. č. 4060/2 vymezeným geometrickými plány ve prospěch oprávněného z věcného břemene **služebnost na průmět mostovky spočívající v povinnosti strpět umístění, provoz, údržbu a opravy silničního mostu a služebnost umístění silničního mostu spočívající v povinnosti strpět umístění, provoz, údržbu a opravy opěrných prvků mostní konstrukce (mostních pilířů).**
2. Části pozemků, k nimž se zřizuje služebnost na průmět mostovky, jsou vyznačeny v geometrickém plánu č. 2657-103/2017 ze dne 15.05.2018, části pozemků, k nimž se zřizuje služebnost **umístění silničního mostu – mostní pilíře,** jsou vyznačeny v geometrickém plánu č. 2658-103/2017 ze dne 15.05.2018. Geometrické plány tvoří nedílnou součást této smlouvy.
3. Oprávněný z věcného břemene právo odpovídající služebnostem přijímá.

Článek III

1. Služebnosti specifikované v čl. II odst. 1. této smlouvy se zřizují za úplaty stanovenou na základě znaleckého posudku č. 6940-44/2019 ze dne 05.04.2019 zpracovaného společností STAVEXIS s.r.o. a činí 74.655,- Kč (slovy: sedmdesát čtyři tisíce šest set padesát pět korun českých).
2. Oprávněný z věcného břemene uhradí částku uvedenou v odst. 1 tohoto článku povinnému z věcného břemene do 30 dnů ode dne doručení jeho písemné výzvy, a to v plné výši, na jeho účet u peněžního ústavu

Článek IV

1. Oprávněný z věcného břemene má v souvislosti s umístěním, provozem, údržbou a opravami mostu a mostních pilířů právo vstupovat a vjíždět na pozemky uvedené v čl. I odst. 2. této smlouvy.
2. Oprávněný z věcného břemene oznámí vstup dle odst. 1. tohoto článku na pozemky uvedené v čl. II této smlouvy písemným oznámením doručeným nejméně 5 pracovních dnů předem na adresu příspěvkové organizace uvedené v čl. II této smlouvy.
3. Oprávněný z věcného břemene je povinen šetřit co nejvíce majetek povinného z věcného břemene a uvést bezodkladně na vlastní náklady pozemky uvedené v čl. II této smlouvy a stavby na nich postavené po provedení prací do původního, popř. náležitého stavu, a není-li to možné, s ohledem na povahu provedených prací, do stavu odpovídajícího předchozímu účelu nebo užívání dotčených nemovitostí.
4. Pokud dojde k poškození majetku povinného z věcného břemene, zavazuje se oprávněný z věcného břemene zajistit na vlastní náklady uvedení tohoto majetku do původního stavu. Pokud tak nebude učiněno, je oprávněn tuto opravu zajistit povinný z věcného břemene a oprávněný z věcného břemene je povinen uhradit mu veškeré náklady s tím spojené do 30 dnů od doručení jeho písemné výzvy.
5. Bude-li povinný z věcného břemene nebo příspěvková organizace provádět na pozemcích uvedených v čl. I odst. 2. této smlouvy jakékoliv stavební či zemní práce, které by mohly ohrozit stavbu mostu a pilířů, je povinen předem písemně informovat oprávněného z věcného břemene.

Článek V

1. Smluvní strany berou na vědomí, že právo odpovídající věcnému břemeni nabude oprávněný z věcného břemene vkladem tohoto práva do katastru nemovitostí s právními účinky k okamžiku podání návrhu na vklad příslušnému katastrálnímu úřadu.
2. Smluvní strany se výslovně dohodly, že návrh na vklad práva odpovídajícího věcnému břemeni předloží příslušnému katastrálnímu úřadu oprávněný z věcného břemene, a to do 30 dnů ode dne, kdy mu byla oboustranně podepsaná smlouva doručena.
3. Oprávněný z věcného břemene se zavazuje uhradit náklady spojené s podáním návrhu na vklad práva odpovídajícího věcnému břemeni do katastru nemovitostí.

Článek VI

1. V ostatním se tato smlouva řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
2. Strany této smlouvy výslovně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že odpovídá jejich pravé a svobodné vůli, byla uzavřena dobrovolně a nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.
3. Smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu, přičemž povinný z věcného břemene obdrží jeden z nich, oprávněný z věcného břemene obdrží také jeden z nich a jeden stejnopis bude použit pro účely vkladu práva odpovídajícího věcnému břemeni do katastru nemovitostí.
4. Tato smlouva podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
5. Tato smlouva je uzavřena dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv.
6. Smluvní strany prohlašují, že žádná část smlouvy nenaplnuje znaky obchodního tajemství dle ust. § 504 občanského zákoníku, v platném znění.
7. Uzavření této smlouvy o zřízení věcného břemene bylo schváleno na 100. schůzi Rady Jihomoravského kraje konané dne 03.06.2019, usnesení č. 7391/19/R100.

V Brně dne

02-09-2019

V Brně dne

02-09-2019

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav				Nový stav										
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby Způsob využití	Způs. určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů				
	ha	m ²			ha	m ²				Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	dřívejší poz. evidenci	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu	
											ha	m ²		
4060/1										4060/1			5228	
4060/2										4060/2			5228	

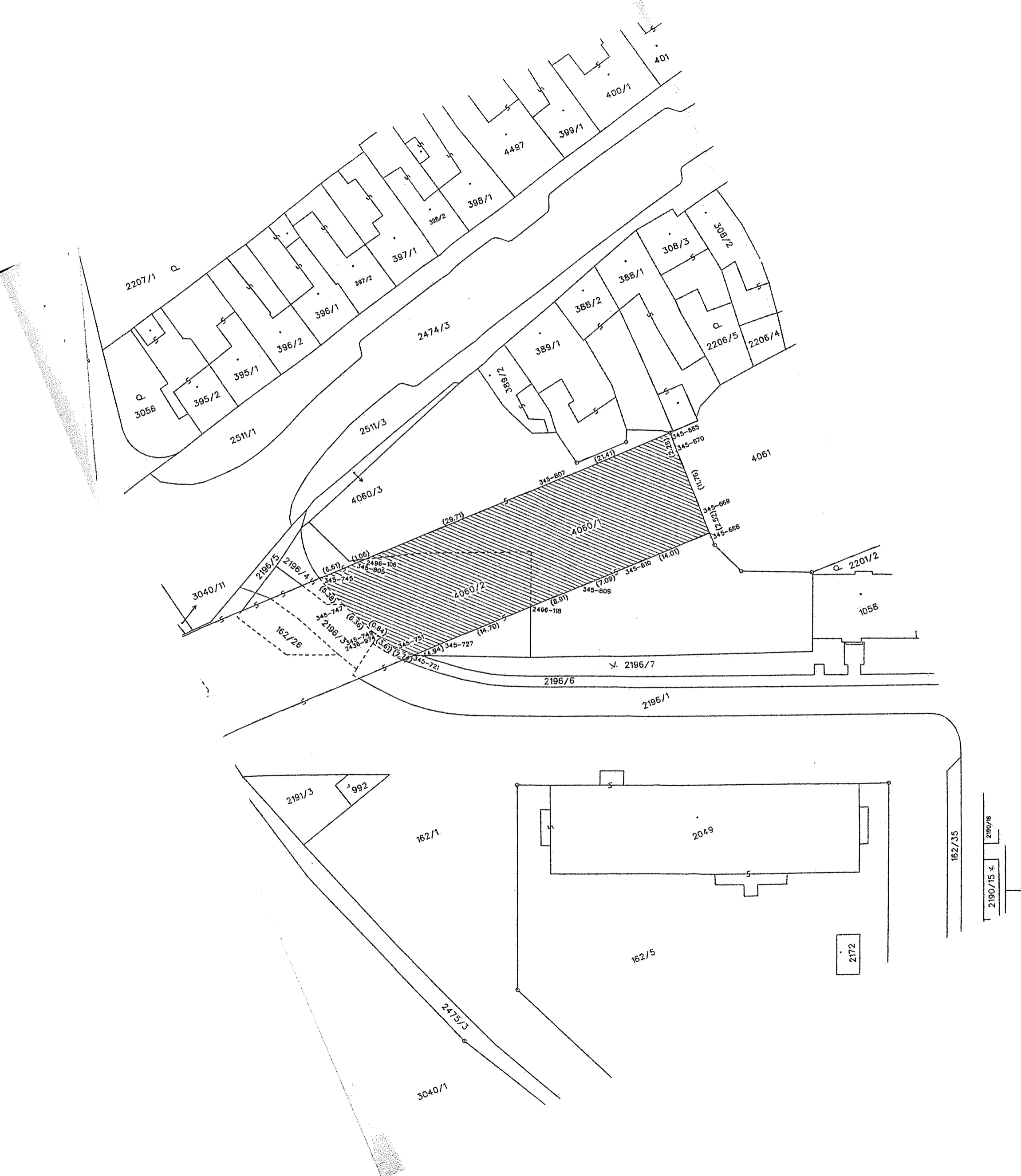
Oprávněný: dle listin
Druh věcného břemene: dle listin

Seznam souřadnic (S-JTSK)

Číslo bodu Souřadnice pro zápis do KN
 Y X Kód kv. Poznámka

k.ú. Kyjov (678431)				
345-668	563342.87	1185386.15	6	
345-669	563342.81	1185383.63	6	
345-670	563342.66	1185371.87	6	
345-685	563342.53	1185369.61	6	
345-721	563392.52	1185386.05	6	
345-727	563387.58	1185386.03	6	
345-745	563401.32	1185369.54	6	
345-747	563399.49	1185374.60	6	
345-749	563396.84	1185380.38	6	
345-751	563394.52	1185384.18	6	
345-805	563394.71	1185369.55	6	
345-807	563363.94	1185369.58	6	
345-809	563363.97	1185386.10	6	
345-810	563356.88	1185386.12	6	
2436-974	563396.40	1185381.10	6	
2496-106	563393.65	1185369.55	6	
2496-118	563372.88	1185386.07	6	

GEOMETRICKÝ PLÁN pro vymezení rozsahu věcného břemene k části pozemku	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:		Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:	
	Jméno, příjmení:		Jméno, příjmení:	
	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 1301/95		Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 1301/95	
	Dne: 15. května 2018 Číslo: 529/2018		Dne: 25. 5. 2018 Číslo: 539/2018	
Nálezitostmi a přesností odpovídá právním předpisům.		Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.		
Vyhotovitel:	Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel.		Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.	
Číslo plánu: 2657-103/2017	KÚ pro Jihomoravský kraj KP Kviňov PGP-378/2018-738 2018.05.23 15:45:45 CEST			
Okres: Hodonín				
Obec: Kyjov				
Kat. území: Kyjov				
Mapový list: Kyjov 5-2/41				
Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem:				



2207/1

3056

2511/1

2474/3

4497

400/1

401

397/1

398/1

399/1

397/2

398/2

396/1

396/2

395/1

395/2

389/1

388/2

388/1

308/3

308/2

2206/5

2206/4

2511/3

4060/3

345-807

345-805

345-670

4061

4060/1

345-668

345-668

345-668

3040/11

2196/15

2196/4

345-745

2496-106

345-805

4060/2

2496-118

345-809

345-810

345-810

2201/2

1058

162/26

345-745

2196/3

345-745

345-727

345-727

2196/6

2196/7

2196/1

2191/3

992

162/1

2049

162/35

2190/15

2190/16

162/5

2172

2475/3

3040/1

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav			Nový stav												
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Způs. určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů					
	ha	m ²			Způsob využití	Způsob využití				Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	dřívější poz. evidenci	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		Označení dílu
4060/1										4060/1		5228			
4060/2										4060/2		5228			

Oprávněný: dle listin

Druh věcného břemene: dle listin

Seznam souřadnic (S-JTSK)

Číslo bodu Souřadnice pro zápis do KN
Y X Kód kv. Poznámka

k.ú. Kyjov (678431)				
Číslo bodu	Y	X	Kód kv.	Poznámka
345-668	563342.87	1185386.15	6	
345-669	563342.81	1185383.63	6	
345-670	563342.66	1185371.87	6	
345-685	563342.53	1185369.61	6	
345-721	563392.52	1185386.05	6	
345-727	563387.58	1185386.03	6	
345-745	563401.32	1185369.54	6	
345-747	563399.49	1185374.60	6	
345-749	563396.84	1185380.38	6	
345-751	563394.52	1185384.18	6	
345-805	563394.71	1185369.55	6	
345-807	563363.94	1185369.58	6	
345-809	563363.97	1185386.10	6	
345-810	563356.88	1185386.12	6	
2436-974	563396.40	1185381.10	6	
2496-106	563393.65	1185369.55	6	
2496-118	563372.88	1185386.07	6	

GEOMETRICKÝ PLÁN pro vymezení rozsahu věcného břemene k části pozemku	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:		Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:	
	Jméno, příjmení:		Jméno, příjmení:	
	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů:	1301/95	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů:	1301/95
	Dne: 15. května 2018	Číslo: 529/2018	Dne: 25. 5. 2018	Číslo: 539/2018
Náležitosti a přesnosti odpovídá právním předpisům.	Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel.		Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.	
Vyhotovitel:	KÚ pro Jihomoravský kraj KP Kviov PGP-378/2018-738 2018.05.23 15:45:45 CEST		Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.	
Číslo plánu: 2657-103/2017				
Okres: Hodonín				
Obec: Kyjov				
Kat. území: Kyjov				
Mapový list: Kyjov 5-2/41	Dosaďadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem:			

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav				Nový stav										
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby Způsob využití	Způsob určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů				
	ha	m ²			ha	m ²				Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	dřívější poz. evidenci	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu	
		ha	m ²			ha	m ²			ha	m ²			
4060/1										4060/1		5228		
4060/2										4060/2		5228		

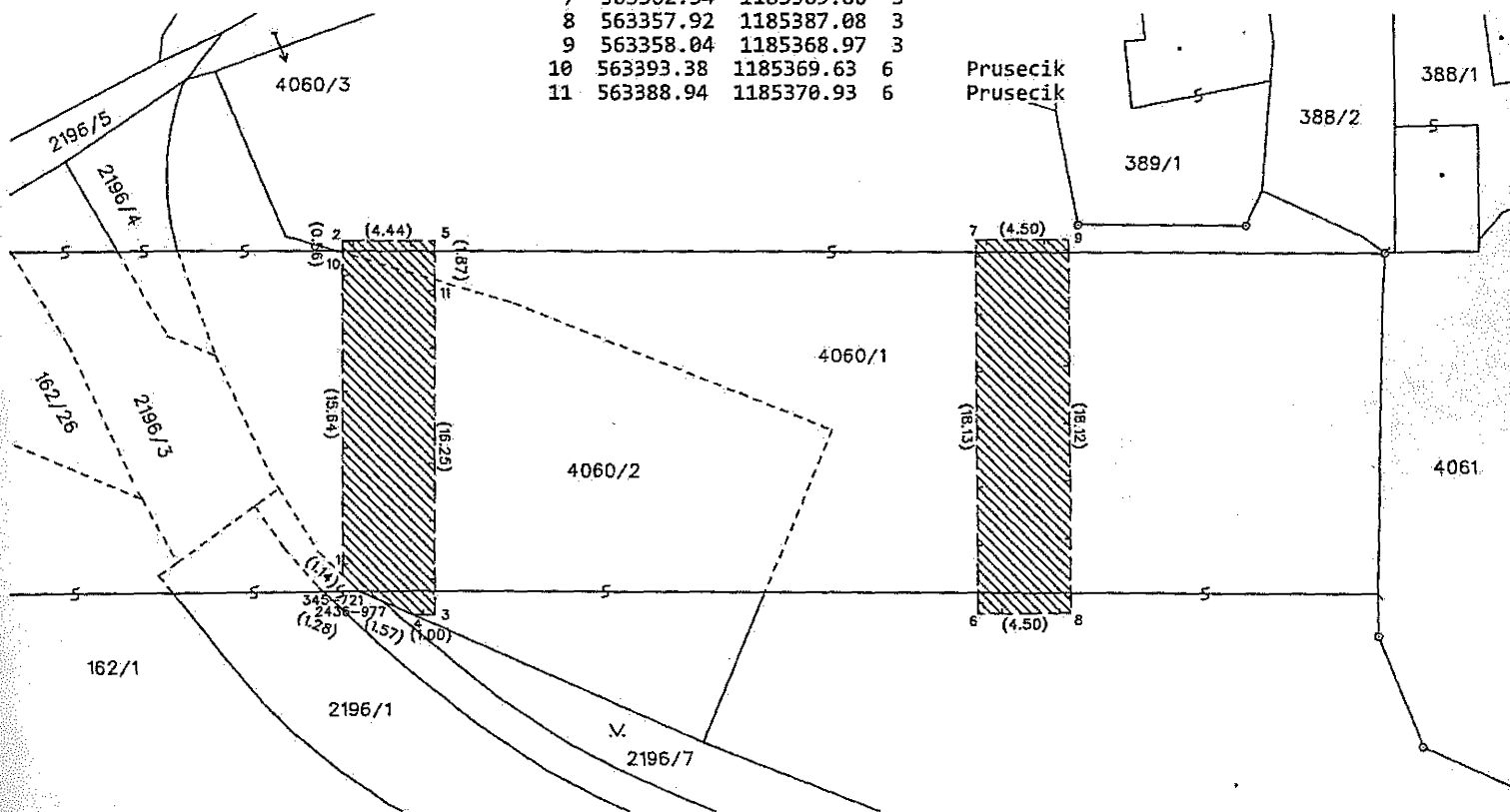
Oprávněný: dle listin

Druh věcného břemene: dle listin

Seznam souřadnic (S-JTSK)
Číslo bodu Souřadnice pro zápis do KN
Y X Kód kv. Poznámka

k.ú. Kyjov (678431)

345-721	563392.52	1185386.05	6
2436-977	563391.35	1185386.56	6
1	563393.35	1185385.27	6
2	563393.38	1185369.07	3
3	563388.91	1185387.18	3
4	563389.91	1185387.19	6
5	563388.95	1185369.06	3
6	563362.42	1185387.12	3
7	563362.54	1185369.00	3
8	563357.92	1185387.08	3
9	563358.04	1185368.97	3
10	563393.38	1185369.63	6
11	563388.94	1185370.93	6



GEOMETRICKÝ PLÁN pro vymezení rozsahu věcného břemene k části pozemku	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:	Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:
		Jméno, příjmení:
	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 1301/95	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 1301/95
	Dne: 15. května 2018 Číslo: 530/2018	Dne: 25. 5. 2018 Číslo: 540/2018
	Náležitostmi a přesností odpovídá právním předpisům.	Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.
Vyhotovitel:	Katastrální úřad souhlasí s označováním parcel.	
Číslo plánu: 2658-103/2017	KÚ pro Jihomoravský kraj KP Kviiov PGP-379/2018-738 2018.05.24 07:38:56 CEST	
Okres: Hodonín		
Obec: Kyjov		
Kat. území: Kyjov		
Mapový list: Kyjov 5-2/41	Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.	
<p>Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem:</p>		



MINISTERSTVO VNITRA
ČESKÉ REPUBLIKY

Toto potvrzení o uveřejnění smlouvy v registru smluv bylo automaticky vygenerováno informačním systémem registru smluv ve smyslu § 5 odst. 4 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, a slouží k potvrzení skutečnosti, že níže specifikovaná smlouva byla v registru smluv v daný okamžik uveřejněna.

Informace o zápisu:

ID smlouvy:	9301038
ID verze:	10015738
Číslo verze:	1
Datum a čas zveřejnění:	02.09.2019 12:25:47
Zveřejňující subjekt:	Jihomoravský kraj (x2pbqzq)
ID návazné smlouvy:	
Email pro zaslání potvrzení:	

Publikující smluvní strana:

Název subjektu:	Jihomoravský kraj
IČO:	70888337
Datová schránka:	x2pbqzq
Adresa:	Žerotínovo náměstí 449/3, 60200 Brno, CZ
Útvar / Odbor / Org. složka:	Odbor majetkový
Plátce / příjemce:	Příjemce

Smlouva:

Textové označení:	NEM OM 4 160 19 Smlouva o zřízení věcného břemene - pozemky v k.ú. Kyjov
Datum uzavření:	02.09.2019
Číslo smlouvy / č. jednací:	JMK060267/19/OM
Podpisující osoba:	
Hodnota bez DPH:	74 655,00 CZK
Hodnota vč. DPH:	

Smluvní strany:

Název:	Ředitelství silnic a dálnic ČR, státní příspěvková organizace
IČO:	65993390
Datová schránka:	zjq4rhz
Adresa:	Na Pankráci 546/56, 14000 Praha 4
Útvar / Odbor / Org. složka:	
Plátce / příjemce:	Plátce

Přílohy:

svb_RSD_ke_zverejneni.pdf
483.29 kB, 02.09.2019 12:26:42
bbe4b730038428e2f0ae84ee0a3d4097ce0cd1ab746b24f2544fb7e03b6c333a

Doplňující informace o zveřejnění:

- Proběhlo doplnění údajů subjektů nebo smluvní strany dle databáze ISDS.

Adresa záznamu:

<https://smlouvy.gov.cz/smlouva/10015738>