

DODATEK č. 10

k NÁJEMNÍ SMLOUVĚ č. 718N04/27

Smluvní strany:

Česká republika – Státní pozemkový úřad

sídlo: Husinecká 1024/11a, Praha 3 – Žižkov, PSČ 130 00

zastoupený RNDr. Dagmar Benešovou, vedoucí Pobočky Znojmo Krajského pozemkového úřadu pro Jihomoravský kraj

adresa: nám. Armády 1213/8, 669 02 Znojmo

IČO: 01312774

DIČ: CZ01312774

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 110015-3723001/0710

(dále jen „pronajímatel“)

– na straně jedné –

a

AGROSERVIS, 1. zemědělská a. s. Višňové

sídlo: Višňové 358, PSČ 671 38

IČO: 499 67 789

DIČ: CZ49967789

zapsán v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 1205
osoba oprávněná jednat za právnickou osobu: Ing. Jiří Pevný – předseda představenstva

(dále jen „nájemce“)

– na straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 10 k nájemní smlouvě č. 718N04/27, kterým se mění předmět nájmu a výše ročního nájemného

1. Dne 23.4.2015 nabyl nájemce vlastnické právo k pozemkům parc. KN st. 131/3, KN st. 131/4, KN st. 131/5, KN st. 272/3, KN st. 273/3, KN st. 273/4, KN st. 274/2, KN st. 275/3, KN st. 302, KN st. 304, KN 703/12, KN 703/13, KN 703/14, KN 703/15, KN 703/16, KN 703/17 v obci Trstěnice a k. ú. Trstěnice u Moravského Krumlova na základě kupní smlouvy č. 1004931527.

Ode dne podání návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí nenáleží pronajímateli nájemné.

Z nájemní smlouvy se k 30.9.2014 vypouští parc. KN 2106 v k.ú. Vítonice u Znojma. Parcela je pronajata nájemní smlouvou č. 328N06/27 jinému nájemci.

2. Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v bodě 1. tohoto dodatku se nově stanovuje výše ročního nájemného na částku **103.949,- Kč** (slovy: **jednostotřítisícdevětsetčtyřicetdevět korun českých**).

K 1.10.2015 je nájemce povinen zaplatit částku **106.630,- Kč** (slovy: jednošesttisícšestsetřicet korun českých).

Nedílnou součástí dodatku je výpočet nájemného, který tvoří přílohu č. 1 tohoto dodatku.

3. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
4. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a jeden je určen pro pronajímatele.
5. Ostatní ujednání smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 10 dotčena.
6. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

Ve Znojmě dne 24.6.2015

.....
RNDr. Dagmar Benešová
vedoucí Pobočky Znojmo
Krajského pozemkového úřadu pro
Jihomoravský kraj
pronajímatel

.....
AGROSERVIS, 1. Zemědělská a. s. Višňové
Ing. Jiří Pevný – předseda představenstva
nájemce

Za správnost: Jiřina Valová
.....
podpis