

Česká republika – Státní pozemkový úřad

sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00

zastoupený Antonínem Rösslem, vedoucím Odloučeného pracoviště Znojmo Krajského pozemkového úřadu pro Jihomoravský kraj

adresa Dvořákova 21, 670 30 Znojmo

IČ: 01312774

DIČ: CZ01312774

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 110015-3723001/0710

(dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné –

a

AGROSERVIS, 1. zemědělská a. s. Višňové

sídlo: Višňové 358, PSČ 671 38

IČ 499 67 789

DIČ CZ49967789

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 1205

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu - Ing. Jirí Pevný - předseda představenstva

(dále jen "nájemce")

- na straně druhé -

uzavírají tento

**dodatek č. 7
k nájemní smlouvě č. 718N04/27**

Čl. I

Smluvní strany uzavřely dne 1.9.2004 nájemní smlouvu č. 718N04/27, dne 1.6.2006 Dodatek č. 1, dne 15.5.2007 Dodatek č. 2, dne 1.10.2007 Dodatek č. 3, dne 29.9.2008 Dodatek č. 4, dne 22.9.2009 Dodatek č. 5 a dne 8.8.2011 Dodatek č. 6 (dále jen "smlouva").

Čl. II

1) Na základě oznámení o opravě chyby v údajích katastru nemovitostí se mění výměra pronajaté parcely GP 5524 o výměře 2460 m² na 2950 m² v k. ú. Vítonice u Znojma.

Na základě oznámení o opravě chyby v údajích katastru nemovitostí se mění výměra pronajaté parcely GP 5523 o výměře 2896 m² na 3483 m² v k. ú. Vítonice u Znojma.

Na základě oznámení o opravě chyby v údajích katastru nemovitostí se mění výměra pronajaté parcely GP 5527 o výměře 241 m² na 1040 m² v k. ú. Vítonice u Znojma.

2) Na základě žádosti o ukončení nájmu se z nájemní smlouvy k 31.7.2013 vypouští parcela KN 1715/4 v k. ú. Tvořihráz. Nemovitost bude pronajata nájemní smlouvou č. 5N13/27 s datem účinnosti 1.8.2013 s novým nájemcem.

3) Tímto dodatkem se mění čl. V bod 4) nájemní smlouvy na :

Nájemné bude hrazeno převodem na účet pronajímatele vedený u České národní banky, číslo účtu 110015-3723001/0710, variabilní symbol 71810427.

Čl. III

Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v čl. II tohoto dodatku se nově stanovuje výše ročního nájemného na částku **43.389,- Kč** (slovy: čtyřicettřítisícetřistaosmdesátdevět korun českých).

K 1. 10. 2013 je nájemce povinen zaplatit částku **43.788,- Kč** (slovy: čtyřicettřítisícsetosmdesátosm korun českých).

Nedílnou součástí dodatku je výpočet nájemného, který tvoří přílohu č. 1 tohoto dodatku.

Čl. IV

Ostatní ustanovení nájemní smlouvy zůstávají nezměněna.

Čl. V

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Čl. VI

Tento dodatek je vyhotoven v třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

Čl. VII

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

Ve Znojmě dne 1.7.2013

.....
Antonín Rössl
vedoucí Odloučeného pracoviště Znojmo
Krajského pozemkového úřadu pro
Jihomoravský kraj
pronajímatel
Za správnost: Jiřina Valová
.....
podpis

.....
AGROSERVIS, 1. zemědělská a. s. Višňové
Ing. Jirí Pevný - předseda představenstva
nájemce