

**Č. SML/2019/0710/OSIO/1**

**DODATEK Č. 1 K SMLouvĚ O DíLO Č. SML/2019/0710/OSIO**

uzavřená podle § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník ve znění pozdějších předpisů, a na základě usnesení Rady městské části Praha 4  
č. 16R-736/2019 ze dne 4.9.2019

**Smluvní strany:**

**1. Objednatel:**

**Městská část Praha 4**

se sídlem Antala Staška 2059/80b, 140 46 Praha 4

zastoupený: Irenou Michalcovou - starostkou MČ Praha 4

osoba oprávněná jednat ve věcech technických: Ing. Josef Jahoda, vedoucí OSIO

IČ: 00063584

DIČ: CZ00063584

Bankovní spojení: [REDAKCE]

Číslo účtu: [REDAKCE]

(dále jen „objednatel“)

**2. Zhotovitel: IDEA s.r.o.**

se sídlem Benediktská 1030/9, 110 00 Praha 1

zapsaný v OR sp.zn. oddíl C, vložka 27539 vedená Krajským obchodním soudem v Praze

zastoupený: Ing. Bedřichem Čížinským - jednatelem

IČ: 60490322

DIČ: CZ60490322

Bankovní spojení: [REDAKCE]

Číslo účtu zveřejněné správcem daně: [REDAKCE]

(dále jen zhotovitel)

**I.**

**Předmět dodatku**

Smluvní strany se dohodly na změně předmětu díla specifikovaného ve smlouvě o dílo č. SML/2019/0710/OSIO ze dne 10.7.2019 na zhotovení veřejné zakázky na realizaci akce: „**MŠ Fillova 11/1084, Praha 4, k.ú. Krč – oprava podlah v učebně ve 3. nadzemním podlaží**“.

Změna předmětu díla si na základě zjištěného skutečného stavu nemovitosti vyžádá provedení víceprací. Současně s tím nebudou provedeny některé stavební práce. Soupis skutečně provedených prací se započtením méněprací a víceprací pro objekt MŠ Fillova 11/1084 je uveden v příloze č. 1 tohoto dodatku č. 1 k uzavřené smlouvě o dílo.

## **II. Změna ceny díla**

V důsledku změny předmětu díla dle čl. I tohoto dodatku č. 1 se zvyšuje cena díla o částku ve výši 107.955,00 Kč bez DPH, tj. o 130.626,00 Kč včetně DPH (21 %), tedy celková cena díla činí

**390.985,00 Kč bez DPH  
82.107,00 Kč DPH 21 %  
473.092,00 Kč s DPH**

## **III. Změna doby zhotovení díla**

V souvislosti se změnou předmětu díla dle čl. 1 tohoto dodatku č. 1 se tímto dodatkem č. 1 prodlužuje celková doba zhotovení díla do 20.9.2019.

## **IV. Závěrečná ustanovení**

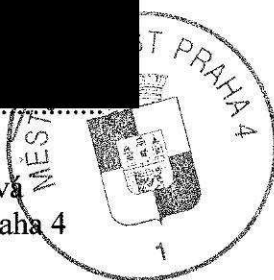
- 4.1. Všechna ostatní ujednání ve smlouvě o dílo č. SML/2019/0710/OSIO ze dne 10.7.2019 zůstávají nezměněna.
- 4.2. Tento dodatek č. 1 je vyhotoven v 3 vyhotoveních s platností originálu, přičemž každé z vyhotovení obsahuje i úplný soubor příloh. Objednatel obdrží dvě vyhotovení a zhotovitel obdrží jedno vyhotovení.
- 4.3. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek č. 1 přečetly, s obsahem souhlasí a na důkaz jejich svobodné, pravé a vážné vůle připojují své podpisy.
- 4.4. Tento dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem jeho uzavření a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv. Uveřejnění v registru smluv zajistí objednatel.

Příloha č.1 : Soupis skutečně provedených prací – se započtením méněprací a víceprací -  
cenová nabídka zhotovitele ze dne 26.8.2019

V Praze dne..... 10 -09- 2019



objednatel  
Irena Michalcová  
starostka MČ Praha 4



zhotovitel  
Ing. Bedřich Čížinský  
jednatel IDEA s.r.o.

Níže podepsaní členové Zastupitelstva městské části Praha 4 potvrzují, že  
jsou v případě tohoto právního úkonu splněny podmínky uvedené  
v ustanovení § 43 zákona č. 131/2000 Sb. o hlavním městě Praze.

V Praze dne..... 10 -09- 2019



člen Zastupitelstva  
městské části Praha 4



člen Zastupitelstva  
městské části Praha 4




Příloha č. 1 Dodatek č. 1 k SOD č. SML/2019/0710/0810

## REKAPITULACE SKUTEČNĚ PROVEDENÝCH PRACÍ

**STAVBA:** MŠ FILLOVA 11/1084, Praha 4 k.ú. Krč – oprava podlah  
v učebně ve 3. Nadzemním podlaží

1. původní rozpočet s úpravou /viz soupis prací/	299 172 Kč
2. práce provedené nad rámec SOD	91 813 Kč
3. cena celkem bez DPH	390 985 Kč
4. DPH 21%	82 107 Kč
5. Cena celkem s DPH	473 092 Kč




Idea s.r.o.  
Benediktská 9  
110 00 Praha 1  
IČO: 60490322, DIČ: CZ60490322  
(1)

## ROZPOČET DLE SKUTEČNÉHO PROVEDENÍ

<b>Rozpočet</b>	<b>01</b>	<b>Oprava podlah v učebně 3NP MŠ Fillova</b>	JKSO	
<b>Objekt</b>	Název objektu		SKP	
<b>01</b>	<b>Oprava podlah v učebně 3NP MŠ Fillova</b>		Měrná jednotka	
<b>Stavba</b>	Název stavby		Počet jednotek	
<b>RProj1913</b>	<b>Oprava podlah v učebně 3NP MŠ Fillova</b>		Náklady na m.j.	0
Projektant	R-Projekt 07 Praha s.r.o. Ke Strašnické 8/1795,P10		Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu	R-Projekt 07 Praha s.r.o. Ke Strašnické 8/1795,P10			
Objednatel	Městská část Praha 4 - Antala Staška 80b, Praha 4			
Dodavatel	bude určen výběrovým řízením		Zakázkové číslo	RProj1913
Rozpočtovatel			Počet listů	
<b>ROZPOČTOVÉ NÁKLADY</b>				
<b>Základní rozpočtové náklady</b>			<b>Ostatní rozpočtové náklady</b>	
Z	HSV celkem	73 664	Ztížené výrobní podmínky	4 294
R	PSV celkem	212 625	Oborová přírážka	0
N	M práce celkem	0	Přesun stavebních kapacit	0
	M dodávky celkem	0	Mimostaveništní doprava	0
ZRN celkem	286 289	Zařízení staveniště	4 294	
		Provoz investora	0	
HZS	0	Kompletační činnost (IČD)	4 294	
ZRN+HZS	286 289	Ostatní náklady neuvedené	0	
ZRN+ost.náklady+HZS	299 172	Ostatní náklady celkem	12 883	
<b>Vypracoval</b>		<b>Za zhotovitele</b>		<b>Za objednatele</b>
Jméno :		Jméno :		Jméno :
Datum :		Datum :		Datum :
Podpis :		Podpis:		Podpis:
Základ pro DPH	21,0 %			299 172 Kč
DPH	21,0 %			62 826 Kč
Základ pro DPH	0,0 %			0 Kč
DPH	0,0 %			0 Kč
<b>CENA ZA OBJEKT CELKEM</b>				<b>361 998 Kč</b>

Poznámka :

  
**JKSO s.r.o.**  
 Benediktská 9  
 110 00 Praha 1  
 IČO: 60490322, DIČ: CZ60490322  
 (1)

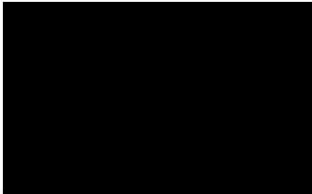
Stavba :	RProj1913 Oprava podlah v učebně 3NP MŠ Fillova	Rozpočet : 01
Objekt :	01 Oprava podlah v učebně 3NP MŠ Fillova	Oprava podlah v učebně 3NP MŠ Fillo

## REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
61 Upravy povrchů vnitřní	3 299	0	0	0	0
63 Podlahy a podlahové konstrukce	588	0	0	0	0
95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	13 249	0	0	0	0
96 Bourání konstrukci	17 501	0	0	0	0
99 Staveništní přesun hmot	9 554	0	0	0	0
767 Konstrukce zámečnické	0	3 100	0	0	0
775 Podlahy vlysové a parketové	0	1 879	0	0	0
776 Podlahy povlakové	0	82 917	0	0	0
777 Podlahy ze syntetických hmot	0	112 860	0	0	0
784 Malby	0	11 870	0	0	0
D96 Přesuny sutí a vybouraných hmot	29 472	0	0	0	0
<b>CELKEM OBJEKT</b>	<b>73 664</b>	<b>212 625</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky		1,5	286 289	4 294
Oborová přírážka			286 289	0
Přesun stavebních kapacit			286 289	0
Mimostaveništní doprava			286 289	0
Zařízení staveniště		1,5	286 289	4 294
Provoz investora			286 289	0
Kompletační činnost (IČD)		1,5	286 289	4 294
<b>CELKEM VRN</b>				<b>12 883</b>

  
**idea s.r.o.**  
 Benediktská 9  
 110 00 Praha 1  
 IČO: 60490322, DIČ: CZ60490322  
 (1)

## rozpočet dle skutečného provedení

Stavba :	RProj1913 Oprava podlah v učebně 3NP MŠ Fillova	Rozpočet: 01
Objekt :	01 Oprava podlah v učebně 3NP MŠ Fillova	Oprava podlah v učebně 3NP MŠ Fillova

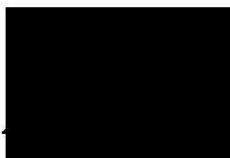
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
<b>Díl: 61</b>						
<b>Upravy povrchů vnitřní</b>						
1	610991111R00	Zakrývání výplní vnitřních otvorů parapety + radiátory: (2*1,15+5*2,1+2*0,59+0,55)*(0,35+1,0) dveře: 0,8*1,97*3 okna: 2,1*2,05*5+1,5*1,63*2	m2	50,76	65,00	3 299,30
				19,62		
				4,73		
				26,42		
	<b>Celkem za</b>	<b>61 Upravy povrchů vnitřní</b>				<b>3 299,30</b>
<b>Díl: 63</b>						
<b>Podlahy a podlahové konstrukce</b>						
4	632413150R16	Potěr ze SMS, ruční zpracování, tl. 50 mm BN-30 rychletuhnoucí, 30 MPa začištění sond: 0,5*0,3*4	m2	0,60	980,00	588,00
				0,60		
	<b>Celkem za</b>	<b>63 Podlahy a podlahové konstrukce</b>				<b>588,00</b>
<b>Díl: 95</b>						
<b>Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách</b>						
5	952901111R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m 53,89+36,47	m2	90,36	135,00	12 198,60
				90,36		
6	950 00	Zajištění dveří proti pronikání prachu při opravě	kus	3,00	350,00	1 050,00
	<b>Celkem za</b>	<b>95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách</b>				<b>13 248,60</b>
<b>Díl: 96</b>						
<b>Bourání konstrukcí</b>						
7	965041341R00	Bourání lehčených mazanin tl. 10 cm, nad 4 m2 sádrová stěrka: (53,89+36,47)*0,015	m3	9,46	1 850,00	17 501,00
				1,36		
8	965048515R00	Broušení betonových povrchů do tl. 5 mm (53,89+36,47)	m2	90,36		
				90,36		
	<b>Celkem za</b>	<b>96 Bourání konstrukcí</b>				<b>17 501,00</b>
<b>Díl: 99</b>						
<b>Staveništní přesun hmot</b>						
11	999281151R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do v. 25 m, nošením	t	3,82	2 500,00	9 554,46
	<b>Celkem za</b>	<b>99 Staveništní přesun hmot</b>				<b>9 554,46</b>
<b>Díl: 767</b>						
<b>Konstrukce zámečnické</b>						
12	767 00	Demontáž skládací stěny a její zpětná montáž po dokončení prací	kpl	1,00	3 100,00	3 100,00
13	998767203R00	Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 24 m	%			
	<b>Celkem za</b>	<b>767 Konstrukce zámečnické</b>				<b>3 100,00</b>
<b>Díl: 775</b>						
<b>Podlahy vlysové a parketové</b>						
14	775411820R00	Demontáž lišt dřevěných, šroubovaných (5,34+8,39)*2-(0,8+2,96)+6*0,16+2*0,33+2*0,3 (7,78+5,61)*2-(0,8*2+2,96)+4*0,21+2*0,23	m	49,44	38,00	1 878,72
				25,92		
				23,52		
15	998775203R00	Přesun hmot pro podlahy vlysové, výšky do 24 m	%			
	<b>Celkem za</b>	<b>775 Podlahy vlysové a parketové</b>				<b>1 878,72</b>
<b>Díl: 776</b>						
<b>Podlahy povlakové</b>						
16	776511810R00	Odstranění PVC a kobereců lepených bez podložky 53,89+36,47	m2	90,36	48,00	4 337,28
				90,36		
17	776981121R00	Lišta nerezová přechodová, stejná výška povl. podlah 2,2+2,96+2,55	m	7,71	230,00	1 773,30
				7,71		
18	776520010RAF	Podlaha povlaková z PVC pásů, soklik podlahovina Standard plus tl. 2,0 mm	m2	36,47	850,00	30 999,50
19	776570020RAB	Podlaha povlaková textilní lepená, soklik koberec zátěžový	m2	53,89	850,00	45 806,50
20	998776203R00	Přesun hmot pro podlahy povlakové, výšky do 24 m	%			
	<b>Celkem za</b>	<b>776 Podlahy povlakové</b>				<b>82 916,58</b>
<b>Díl: 777</b>						
<b>Podlahy ze syntetických hmot</b>						
21	777101101R00	Příprava podkladu - vysávání podlah prům. vysavačem (53,89+36,47)	m2	90,36	9,00	813,24
				90,36		
22	777553020R00	Nátěr adhezivní nesavého podkladu pod samonivelační stěrku	m2	90,36	95,00	8 584,20



## rozpočet dle skutečného provedení

Stavba :	RProj1913 Oprava podlah v učebně 3NP MŠ Fillova	Rozpočet: 01
Objekt :	01 Oprava podlah v učebně 3NP MŠ Fillova	Oprava podlah v učebně 3NP MŠ Fillova

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
23	777553210R00	Vyrovnání podlah, samonivel. hmota tl. 2 x 2mm = 4mm	m2	180,72	250,00	45 180,00
24	777812120R00	Podlahový epoxid systém - stěrka (53,89+36,47)	m2	90,36	450,00	40 662,00
25	777 00	D+M výztužné sklotextilní sítě do podlahové stěrky	m2	90,36	195,00	17 620,20
26	998777203R00	Přesun hmot pro podlahy syntetické, výšky do 24 m	%		1,50	
<b>Celkem za 777 Podlahy ze syntetických hmot</b>						<b>112 859,64</b>
<b>Díl: 784</b>	<b>Malby</b>					
27	784191101R00	Penetrace podkladu univerzální 1x 79,4	m2	79,40	24,50	1 945,30
28	784195412R00	Malba tekutá, 2 x na omítky	m2	79,40	65,00	5 161,00
29	784402801R00	Odstranění malby oškrábáním v místnosti H do 3,8 m	m2	79,40	35,00	2 779,00
30	784403801R00	Odstranění maleb omytím v místnosti H do 3,8 m	m2	79,40	25,00	1 985,00
<b>Celkem za 784 Malby</b>						<b>11 870,30</b>
<b>Díl: D96</b>	<b>Přesuny suti a vybouraných hmot</b>					
31	979011211R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP nošením	t	5,72	680,00	3 890,73
32	979011219R00	Přípl.k svislé dopr.suti za každé další NP nošením	t	5,72	350,00	2 002,58
33	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	5,72	190,00	1 087,12
34	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	108,71	15,00	1 630,67
35	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	5,72	290,00	1 659,28
36	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	22,89	40,00	915,47
37	979088212R00	Nakládání suti na dopravní prostředky	t	5,72	196,00	1 121,45
38	979999996T00	Poplatek za skládku suti a vybouraných hmot	t	5,72	3 000,00	17 165,00
<b>Celkem za D96 Přesuny suti a vybouraných hmot</b>						<b>29 472,30</b>

  
**Idea s.r.o.**  
 Benediktův 9  
 110 00 Praha 1  
 IČO: 60490322, DIČ: CZ60490322  
 (1)

Dodávky a práce provedené nad rámec SOD		mj	výměra	Kč/mj	Kč
Díl:	<b>6 Úpravy povrchů, osazení</b> omítka nanášená ručně	m2	9,45	225	2 126
Díl:	<b>96 Bourání</b> přerušení ocelových profilů	ks	20	25	500
	přerušení litinových otopných těles	ks	34	55	1 870
Díl:	<b>730 Topení</b> <b>Rozvod potrubí</b> demontáž potrubí ocelového	ks	14	25	350
	propojení měděného potrubí	ks	14	190	2 660
	<b>Armatury</b> hlavice ovládání	ks	7	330	2 310
	ventil term.	ks	7	390	2 730
	šroubení regulační	ks	7	280	1 960
	<b>Otopná tělesa</b> demontáž těles otopných litinových	ks	7	840	5 880
	otopná tělesa panelová 33x400/1400	ks	3	6800	20 400
	otopná tělesa panelová 33x400/1600	ks	2	7700	15 400
	otopná tělesa panelová 33x600/1200	ks	2	7240	14 480
	tlakové zkoušky panelových těles třířadých	ks	7	290	2 030
	osazení držáků ve zdivu cihelném	ks	14	270	3 780
	přesun hmot procentní v objektech do 12m	%	715,6	3,3	2 363
	vypuštění a napuštění systému	h	8	450	3 600
	<b>topení celkem</b>				<b>77 943</b>
Díl:	<b>740 Elektroinstalace</b> měření a demontáže vodičů	kpl	1	1680	1680
Díl:	<b>766 Konstrukce truhlářské, truhlářské výrobky</b> dveře 80	ks	3	1450	4 350
	parapety - demontáž , montáž	ks	2	360	720
Díl:	<b>783 Nátěry</b> linkrustace	m2	2	450	900
	zárubně	ks	3	330	990
	mimostaveništní doprava	%	1,5	891	1 337
	kompletační činnost	%	1,5	891	1 337
	<b>celkem</b>				<b>91 813</b>

IČEN s.r.o.  
 Benediktá 9  
 110 00 Praha 1  
 IČO: 60490322, DIČ: CZ60490322  
 (1)