



## KUPNÍ SMLOUVA

číslo kupujícího: 231/61664651/2019

číslo dodavatele: .....

**„Modernizace odborných a jazykových učeben, zlepšení podmínek pro výuku v areálu praktické přípravy a nákup traktoru pro výuku autoškoly na VOŠ a SZeŠ Benešov – nákup přepravníku na přepravu koní, nákup vybavení a pomůcek pro jazykové laboratoře, odbornou učebnu mechanizace, učebnu výpočetní techniky a mechanizační dílnu a zajištění konektivity v areálu školy“**

### Smluvní strany

#### **Vyšší odborná škola a Střední zemědělská škola, Benešov, Mendelova 131**

se sídlem: Mendelova 131, 256 01 Benešov  
zastoupená: PaedDr. Bc. Ivana Dobešová, ředitelkou příspěvkové organizace  
IČO: 616 64 651  
Bankovní spojení: Komerční banka a.s.  
číslo účtu: [REDACTED]  
číslo účtu projektu: [REDACTED]  
kontaktní osoba: [REDACTED]

(dále jen „**kupující**“)

a

**Dodavatel:** **Aurum Vet s.r.o.**  
se sídlem: K. Světlé 540/6, 37004 České Budějovice  
IČO: 28129601  
DIČ: CZ28129601  
Zastoupený: MVDr. Jiřím Kamišem, jednatelem společnosti  
Zapsaný v obchodní rejstříku vedeném u Krajského soudu v Českých Budějovicích, oddíl C, vložka 19000  
Bankovní spojení: Sberbank  
Číslo účtu: [REDACTED]  
Kontaktní osoba: [REDACTED]

(dále jen „**prodávající**“)

dále též jen „**smluvní strany**“



Tato Kupní smlouva (dále jen „**Smlouva**“) je uzavřena ve smyslu ustanovení § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Občanský zákoník**“)

### **Článek I. Předmět Smlouvy**

1. Tato Smlouva je uzavírána mezi prodávajícím a kupujícím na základě výsledků zadávacího řízení za účelem realizace veřejné zakázky s názvem „**Modernizace odborných a jazykových učeben, zlepšení podmínek pro výuku v areálu praktické přípravy a nákup traktoru pro výuku autoškoly na VOŠ a SZeŠ Benešov – nákup přepravníku na přepravu koní, nákup vybavení a pomůcek pro jazykové laboratoře, odbornou učebnu mechanizace, učebnu výpočetní techniky a mechanizační dílnu a zajištění konektivity v areálu školy**“, část: „**G–Dodávka rostlinného a pěstebního materiálu do výukové zahrady**“ ;název programu: **Integrovaný regionální operační program, číslo projektu: CZ.06.2.67/0.0/0.0/16\_049/0002516.**
2. Prodávající se v rozsahu a za podmínek stanovených touto Smlouvou zavazuje dodat Kupujícímu zboží, které je blíže specifikováno v **Příloze č. 1** této Smlouvy (dále též souhrnně označováno jako „**Zboží**“) a v položkovém rozpočtu, který je **Přílohou č. 2** této Smlouvy. **Zboží musí být dodáno v souladu s podmínkami a požadavky kupujícího (zadavatele), které kupující stanovil v rámci zadávacího řízení, které předcházelo uzavření této Smlouvy. Zboží musí být dodáno rovněž v souladu s platnými právními předpisy.**
3. Prodávající se zavazuje odevzdat kupujícímu Zboží a umožnit mu nabýt vlastnické právo ke Zboží, a kupující se zavazuje Zboží, za podmínek této Smlouvy, převzít a zaplatit prodávajícímu kupní cenu uvedenou v čl. V této Smlouvy.
4. Součástí dodávky Zboží je dále dodání příslušných dokumentací ke Zboží včetně návodů k použití, uživatelských příruček a manuálů a návodů k obsluze v českém jazyce v tištěné podobě, záručních listů a případné prohlášení o shodě, jakož i případných dalších dokladů prokazujících zejména splnění všech zákonných podmínek u dodávaného Zboží.
5. Součástí povinností prodávajícího je i doprava Zboží do místa dodání, montáž a instalace těch prvků předmětu plnění, u kterých je to zapotřebí k tomu, aby mohly být užívány za účelem, kterému slouží. Předmět plnění bude dodán nový s tím, že všechny jeho prvky budou funkční, nebudou poškozené ani vadné a budou způsobilé k užívání Zboží. Součástí dodávky Zboží je rovněž předvedení funkcí Zboží, případně zaškolení kupujícího a jím určených osob, pokud to je pro řádné užívání Zboží potřebné. Skutečnost, zda je nutné provést zaškolení ohledně Zboží, si vyhrazuje kupující.
6. Smluvní strany sjednávají, že na vztah touto Smlouvou založený se neuplatní ust. § 2126 občanského zákoníku týkající se svépomocného prodeje, tj. smluvní strany si sjednávají, že v případě prodlení jedné strany s převzetím Zboží či s placením za Zboží, nevzniká druhé smluvní straně právo Zboží po předchozím upozornění na účet prodávající strany prodat.



## **Článek II. Předání Zboží**

1. Prodávající se zavazuje, že dodá kupujícímu Zboží a splní veškeré povinnosti dle čl. I. této Smlouvy ke Zboží nejpozději do **3 měsíců od účinnosti této Smlouvy**.
2. O předání a převzetí Zboží bude smluvními stranami sepsán Protokol o předání a převzetí Zboží, který bude podepsán oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Součástí Protokolu o předání a převzetí Zboží bude potvrzení o splnění všech povinností prodávajícího dle čl. I. této Smlouvy. Kupující je oprávněn odepřít převzetí Zboží v případě, že toto vykazuje nedostatky či vady.
3. Dnem podpisu předávacího protokolu dle čl. 2.2 této Smlouvy přechází z prodávajícího na kupujícího vlastnické právo ke Zboží. Nebezpečí škody na Zboží nese až do přechodu vlastnického práva na kupujícího prodávající.
4. Místem plnění (dodání) je Vyšší odborná škola a Střední zemědělská škola, Benešov, Mendelova 131, se sídlem Mendelova 131, 256 01 Benešov, areál praktického vyučování na Pomněnicích, pokud nebude mezi smluvními stranami písemně sjednáno jinak.

## **Článek III. Základní povinnosti kupujícího**

Kupující zaplatí prodávajícímu kupní cenu za Zboží v souladu s ustanoveními čl. V této smlouvy.

## **Článek IV. Základní povinnosti prodávajícího, záruka**

1. Smluvní strany tímto sjednávají, že záruka za jakost Zboží činí **nejméně 24 měsíců**. Záruční doba počíná běžet ode dne řádného předání a převzetí Zboží kupujícím včetně splnění všech povinností prodávajícího ke Zboží, které vyplývají z čl. I této Smlouvy.
2. Zárukou za jakost se prodávající zavazuje, že Zboží bude po dobu běhu záruční lhůty způsobilé k použití pro obvyklý účel a že si uchová obvyklé vlastnosti.
3. Kupující je povinen telefonicky nebo písemně (email) prostřednictvím kontaktní osoby ohlásit prodávajícímu (kontaktní osobě) záruční vady neprodleně poté, co je zjistí. Záruční vada je včas uplatněna odesláním ohlášení i v poslední den záruční doby.
4. Smluvní strany tímto sjednávají, že o způsobu a uplatnění odpovědnosti za vady a o nárocích z toho vyplývajících platí příslušná ustanovení Občanského zákoníku.
5. Kontaktní osobou oprávněnou jednat za smluvní strany ve věcech práv a povinností stanovených dle této Smlouvy, pokud nebude smluvními stranami písemně sděleno jinak, jsou osoby uvedené v čl. VII této Smlouvy.



### **Článek V. Kupní cena**

1. Cena za předmět plnění dle článku I. této Smlouvy vychází ze zadávacího řízení a z nabídky prodávajícího, přičemž tato je v souladu se zákonem č.526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, a činí celkovou částku ve výši **223 370,00Kč bez DPH. Jednotkové ceny Zboží jsou uvedeny v položkovém rozpočtu, který tvoří Přílohu č. 2 této Smlouvy.**
2. Cena Zboží bude kupujícím zaplacená na základě daňového dokladu – faktury vystavené prodávajícím po řádném dodání Zboží a splnění veškerých povinností prodávajícího uvedených v čl. I této Smlouvy. DPH bude určeno podle platných právních předpisů.
3. Kupní cena je sjednána jako nejvýše přípustná, včetně všech poplatků a veškerých dalších nákladů spojených s dodáním Zboží a splněním všech povinností prodávajícího, které vyplývají z této Smlouvy. Kupující nemá nárok na zvýšení ceny Zboží v souvislosti s dodávkou Zboží a plnění souvisejících povinností dle této Smlouvy.

### **Článek VI. Platební podmínky**

1. Faktura musí obsahovat náležitosti daňového dokladu podle ust. § 435 občanského zákoníku, podle ust. § 7 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech (zákon o obchodních korporacích), ve znění pozdějších předpisů, podle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, a podle ust. § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a odkaz na tuto Smlouvu a číslo a název příslušného programu: Integrovaný regionální operační programu, číslo projektu: CZ.06.2.67/0.0/0.0/16\_049/0002516. Nedílnou přílohou faktury musí být kopie protokolu o předání a převzetí Zboží podepsaná oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
2. Kupující zaplatí prodávajícímu kupní cenu Zboží převodem na účet ve lhůtě 30 dnů ode dne doručení řádného daňového dokladu, který bude splňovat náležitosti dle čl. 6 odst. 1 této Smlouvy.
3. Kupující nebude poskytovat prodávajícímu zálohu/zálohy.
4. Kupující může fakturu vrátit do data její splatnosti, pokud bude obsahovat nesprávné nebo neúplné náležitosti či údaje a to do 5 pracovních dnů po jejím obdržení, s uvedením důvodu vrácení. Dodavatel je povinen fakturu podle charakteru nedostatků, buď opravit, nebo nově vystavit. Oprávněným vrácením faktury přestává kupujícímu běžet původní lhůta splatnosti faktury a nová lhůta splatnosti začne běžet okamžikem doručení nové či opravené faktury. Kupující je oprávněn pozastavit úhradu kterékoliv platby v průběhu plnění této smlouvy, jestliže prodávající neplní termíny v této smlouvě stanovené.



### **Článek VII. Kontaktní osoby**

1. Dalšími oprávněnými zástupci kupujícího při převzetí Zboží a ve věcech technických (dále jen „oprávnění zástupci kupujícího“) jsou:

[REDACTED]

2. Oprávněnými zástupci prodávajícího při převzetí Zboží a ve věcech technických jsou:

[REDACTED]

### **Článek VIII. Ukončení smlouvy**

1. Tato Smlouva může být ukončena dohodou smluvních stran nebo odstoupením od Smlouvy.
2. Odstoupit od Smlouvy lze pouze z důvodů stanovených ve Smlouvě nebo v Občanském zákoníku.
3. Od této Smlouvy může smluvní strana dotčená porušením povinnosti jednostranně odstoupit pro podstatné porušení této Smlouvy, přičemž za podstatné porušení této Smlouvy se zejména považuje:
  - a) na straně kupujícího nezaplacení kupní ceny podle této Smlouvy ve lhůtě delší 90 dní po dni splatnosti příslušné faktury;
  - b) na straně prodávajícího, jestliže byt i část Zboží nebude řádně dodána v dohodnutém termínu;
  - c) na straně prodávajícího, jestliže Zboží nebude mít vlastnosti deklarované prodávajícím v této Smlouvě;
  - d) na straně prodávajícího, jestliže prodávající neodstraní vady ve lhůtě stanovené Smlouvou od písemného nahlášení vady kupujícím nebo v případě opakující se závady;
  - e) na straně prodávajícího, jestliže ve své nabídce v rámci veřejné zakázky, která předcházela uzavření této Smlouvy, uvedl informace nebo předložil doklady, které neodpovídají skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výsledek zadávacího řízení.
4. Skončením účinnosti Smlouvy zanikají všechny závazky smluvních stran ze Smlouvy. Skončením účinnosti nebo jejím zánikem nezanikají nároky na náhradu újmy a zaplacení smluvních pokut sjednaných pro případ porušení smluvních povinností vzniklé před skončením účinnosti Smlouvy, a ty závazky smluvních stran, které podle Smlouvy nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i nadále nebo u kterých tak stanoví zákon.



## **Čl. IX.**

### ***Další ujednání***

1. Dodavatel je povinen uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací projektu včetně účetních dokladů minimálně do konce roku 2028, pokud nestanovuje závazný právní předpis lhůtu delší.
2. Dodavatel je povinen minimálně do konce roku 2028 poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací projektu zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (CRR, MMR ČR, MF ČR, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.
3. Dodavatel bere na vědomí, že se podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole) stává osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly. Dodavatel je povinen zejména umožnit výkon veřejnoprávní kontroly a poskytnout veškerou potřebnou součinnost poskytovateli dotace a všem příslušným orgánům při výkonu jejich kontrolních oprávnění. Toto ustanovení platí také pro všechny poddodavatele dodavatele.

## **Článek X.**

### ***Závěrečná ustanovení***

1. Tato Smlouva nabývá platnosti okamžikem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění této Smlouvy vč. jejích příloh v registru smluv v souladu se zák. č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.
2. Smluvní pokuty uplatňované dle této Smlouvy jsou splatné do třiceti (30) dní od data, kdy byla povinné straně doručena písemná výzva k zaplacení smluvní pokuty ze strany oprávněné strany, a to na účet oprávněné strany uvedený v záhlaví této Smlouvy.
3. Veškeré změny či doplnění Smlouvy lze učinit pouze na základě písemné dohody smluvních stran. Takové dohody musí mít podobu datovaných, číslovaných a oběma smluvními stranami podepsaných dodatků Smlouvy.
4. Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této Smlouvy, je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců kupujícího a prodávajícího.
5. Vztahuje-li se důvod neplatnosti jen na některé ustanovení Smlouvy, je neplatným pouze toto ustanovení, pokud z jeho povahy, obsahu anebo z okolností, za nichž bylo sjednáno, nevyplývá, že jej nelze oddělit od ostatního obsahu Smlouvy.



6. Smluvní strany budou vždy usilovat o smírné urovnání případných sporů vzniklých ze Smlouvy. Případné spory vzniklé z této Smlouvy budou řešeny podle platné právní úpravy věcně a místně příslušnými soudy České republiky.
7. Smlouva se vyhotovuje ve 4 (čtyřech) stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Každá ze smluvních stran obdrží po 2 (dvou) stejnopisech.
8. Nedílnou součástí této Smlouvy je následující příloha:

**Příloha č. 1 – Technická specifikace Zboží**

**Příloha č. 2 – Položkový rozpočet Zboží**

Smluvní strany prohlašují, že si Smlouvu před jejím podpisem přečetly a s jejím obsahem bez výhrad souhlasí. Smlouva je vyjádřením jejich pravé, skutečné, svobodné a vážné vůle. Na důkaz pravosti a pravdivosti těchto prohlášení připojují oprávnění zástupci smluvních stran své vlastnoruční podpisy.

V Benešově dne:

**Kupující:**

VOŠ a SZeŠ Benešov

PaedDr. Bc Ivana Dobešová  
Digitálně podepsal PaedDr. Bc  
Ivana Dobešová  
Datum: 2019.09.04 16:44:23  
+02'00'

PaedDr. Bc. Ivana Dobešová  
ředitelka příspěvkové organizace

V Českých Budějovicích dne:

**Dodavatel:**

Aurum Vet s.r.o.

Jiří Kamiš MVDr.  
Digitálně podepsal Jiří Kamiš MVDr.  
Datum: 2019.04.23 21:47:39 +02'00'

MVDr. Jiří Kamiš, jednatel

## Specifikace - rostlinný a pěstební materiál do výukové zahrady

|   |        |  |
|---|--------|--|
| Okrasné traviny   | 360 ks | minimálně 11 rodů  |
| Trvalky jarní   | 300 ks | minimálně 17 rodů  |
| Trvalky letní   | 250 ks | minimálně 16 rodů  |
| Trvalky podzimní  | 200 ks | minimálně 3 rody   |
| Trvalky xerofytní   | 300 ks | minimálně 3 rody   |
| Trvalky ostatní   | 60 ks  | minimálně 3 rody   |
| Cibuloviny a hlíznaté   | 500 ks | minimálně 11 rodů<br>cibulovin a<br>minimálně 1 hlíznaté |
| Listnaté dřeviny opadavé  | 200 ks | minimálně 18 rodů  |
| z toho opadavé druhy azalek minimálně v 5 kultivarech 20 ks             |        |  |
| Listnaté dřeviny stálezelené  | 200 ks | minimálně 13 rodů  |
| z toho minimálně 10 ks azalek poloopadavých nízkých                     |        |  |
| Jehličnany  | 90 ks  | minimálně 11 rodů  |
| z toho minimálně 40 ks jehličnanů zakrslých v 10 druzích či kultivarech |        |  |
| Jehličnany půdopokryvné   | 20 ks  | minimálně 1 rod  |
| Vzrostlé listnaté dřeviny opadavé                                       | 100 ks | minimálně 4 rody   |
| Vzrostlé listnaté dřeviny stálezelené                                   | 100 ks | minimálně 7 rodů   |
| Popínavé dřeviny  | 5 ks   | minimálně 1 rod  |
| Popínavé rostliny   | 4 ks   | minimálně 1 rod  |
| Travní směs parková 25 kg   | 1 ks   |  |

### Zahradnický substrát univerzální 50 m<sup>3</sup>

balený, v případě volně loženého požadujeme dodávku včetně zajištění dopravy

### Hnojivo organominerální 1 250 kg

balené

## Specifikace - rostlinný a pěstební materiál do výukové zahrady

### Geotextílie 50 m

minimální šíře 2 m

### Kokosová rohož 50 m

protierozní, minimálně 400g/m<sup>2</sup>, minimální šíře 2 m



## Položkový rozpočet - rostlinný a pěstební materiál do výukové zahrady

| Položka                                 | Počet kusů | Cena bez DPH | Cena včetně DPH |
|---|------------|--------------|-----------------|
| Okrasné traviny                         | 360        | 10700        | 12947           |
| Trvalky jarní                           | 300        | 8265         | 10000,65        |
| Trvalky letní                           | 250        | 8677         | 10499,17        |
| Trvalky podzimní                        | 200        | 5765         | 6975,65         |
| Trvalky xerofytní                       | 300        | 9090         | 10998,9         |
| Trvalky ostatní                         | 60         | 2100         | 2541            |
| Cibuloviny a hlíznaté                   | 500        | 5600         | 6776            |
| Listnaté dřeviny opadavé                | 200        | 24790        | 29995,9         |
| Listnaté dřeviny stálezelené            | 200        | 24790        | 29995,9         |
| Jehličnany                              | 90         | 4132         | 4999,72         |
| Jehličnany půdopokryvné                 | 20         | 820          | 992,2           |
| Vzrostlé listnaté dřeviny opadavé       | 100        | 9090         | 10998,9         |
| Vzrostlé listnaté dřeviny stálezelené   | 100        | 9090         | 10998,9         |
| Popínavé dřeviny                        | 5          | 165          | 199,65          |
| Popínavé rostliny                       | 4          | 300          | 363             |
| Travní směs parková 25 kg               | 1          | 1652         | 1998,92         |
| Zahradnický substrát 50 m <sup>3</sup>  | *          | 41320        | 49997,2         |
| Hnojivo organominerální 1250 kg         | *          | 49588        | 60001,48        |
| Geotextílie 50 m, minimální šíře 2 m    | *          | 826          | 999,46          |
| Kokosová rohož 50 m, minimální šíře 2 m | *          | 6610         | 7998,1          |
| <b>Celkem</b>                           |            | 223370       | 270277,7        |

\*doplň uchazeč dle dostupného balení při zachování požadovaného množství

PaedDr.  
Bc Ivana  
Dobešová

Digitálně  
podepsal PaedDr.  
Bc Ivana Dobešová  
Datum: 2019.09.04  
16:44:54 +02'00'

Jiří Kamiš  
MVDr.

Digitálně podepsal  
Jiří Kamiš MVDr.  
Datum: 2019.04.23  
21:48:33 +02'00'