

SERVISNÍ SMLOUVA

k zajištění údržby topného systému a souvisejících zařízení

uzavřená ve smyslu ust. § 1746 a násl., § 1810 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník
níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi těmito smluvními stranami

1) Základní škola Gutha-Jarkovského Kostelec nad Orlicí

se sídlem: Palackého náměstí 45, 517 41 Kostelec nad Orlicí
IČ: 70157332
jednající: Mgr. Jiří Němec, ředitel
e-mail: nemec.j@zskostelec.cz
tel: 775606361

(dále jen "Objednatel" nebo obecně jen „Smluvní strana“)

2) KLIMA CHLAZENÍ HK s.r.o.

se sídlem: Orlická 245, 503 46 Třebechovice pod Orebem
IČ: 60915102
DIČ: CZ 60915102
zapsáno: v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem
v Hradci Králové, oddíl C. vložka 6451
č. účtu: 271039724/0300
vedený: Československá obchodní banka, a.s.
jednající: Ladislav Horák, jednatel
e-mail: horak@klimatizaceprovas.cz, info@klimatizaceprovas.cz
m.kopecny@klimatizaceprovas.cz
tel: +420 601 559 337, +420 776 703 806

(dále jen "Zhotovitel" nebo obecně jen „Smluvní strana“)

Článek I.

Základní ustanovení

1. Zhotovitel se zavazuje za úplatu pravidelně provádět pro Objednatele záruční a pozáruční servisní činnost, profylaktické prohlídky a revize topného systému (dále jen "Pravidelná servisní činnost") a Objednatel se zavazuje za provedenou Pravidelnou servisní činnost zaplatit dohodnutou cenu.
2. Zhotovitel provede Pravidelnou servisní činnost s potřebnou odbornou péčí, v ujednaném čase a obstará vše, co je k provedení Pravidelné servisní činnosti potřeba.
3. Pravidelnou servisní činností dle této smlouvy se rozumí provádění cyklických servisních zásahů na topném systému a souvisejícím zařízení v místě stanoveném v čl. II. odst. 2. této smlouvy, jehož cílem je zajištění bezproblémového chodu zařízení dle požadavků výrobce. Rozsah Pravidelné servisní činnosti je dán čl. II. odst. 3. této smlouvy.

Článek II.

Doba a místo provádění Pravidelné servisní činnosti

1. Smluvní strany se dohodly, že Pravidelná servisní činnost bude prováděna pravidelně v intervalu, specifikovaném v tabulce čl. II. odst. 3. této smlouvy.
2. Místem provádění Servisní služby je:
 - **Základní škola Gutha – Jarkovského Kostelec nad Orlicí, Palackého náměstí 45, 517 41 Kostelec nad Orlicí, pracoviště Drtinova a pracoviště Erbenova.**



3. Servisní služba bude prováděna v tomto rozsahu

p.č.	Typ servisní činnosti	Cena bez DPH/ prohlídka	1 počet	interval
1.1	Kontrola otopného systému	2000,00 Kč	2	1x /rok
1.2	Kontrola expanzomatů, armatur, servopohonů	2000,00 Kč	2	1x/ 2roky
1.3	Revize bivalentního plynového kotle	5000,00 Kč	2	1x/rok
1.4	Revize na únik regulovaných látek	3000,00 Kč	2	1x/rok
1.5	Revize elektro	1500,00 Kč	1	1x/5let

4. Termín provedení Pravidelné servisní činnosti si Smluvní strany stanoví po vzájemné ústní, telefonické či e-mailové dohodě, individuálně pro každý jednotlivý rok, při dodržení minimálního intervalu dle čl. II. odst. 1 této smlouvy.

Článek III.

Cena Pravidelné servisní činnosti

1. Smluvní strany se dohodly na celkové ceně za jedno provedení Pravidelné servisní činnosti v rozsahu dle čl. II. odst. 3 této smlouvy ve výši:

I. Interval pravidelné servisní činnosti včetně revize elektro

Cena bez 21% DPH: 25.500,00 Kč

(slovy: dvacet pět tisíc pět set korun českých)

Výše sazby 21% DPH: 5.355,00 Kč

(slovy: pět tisíc tři sta padesát pět korun českých)

Cena včetně 21% DPH: 30.855,00 Kč

(slovy: třicet tisíc osm set padesát pět korun českých)

II. Interval pravidelné servisní činnosti bez revize elektro (1.5)

Cena bez 21% DPH: 24.000,00 Kč

(slovy: dvacet čtyři tisíc korun českých)

Výše sazby 21% DPH: 5.040,00 Kč

(slovy: pět tisíc čtyřicet korun českých)

Cena včetně 21% DPH: 29.040,00 Kč

(slovy: dvacet devět tisíc čtyřicet korun českých)

III. Interval pravidelné servisní činnosti bez revize elektro (1.5) a bez kontroly expanzomatů, armatur a servopohonů (1.2)

Cena bez 21% DPH: 20.000,00 Kč

(slovy: dvacet tisíc korun českých)

Výše sazby 21% DPH: 4.200,00 Kč

(slovy: čtyři tisíce dvě stě korun českých)

Cena včetně 21% DPH: 24.200,00 Kč

(slovy: dvacet čtyři tisíc dvě stě korun českých)

IV. Interval pravidelné servisní činnosti bez kontroly expanzomatů, armatur a servopohonů (1.2)

Cena bez 21% DPH: 21.500,00 Kč

(slovy: dvacet jedna tisíc pět set korun českých)

Výše sazby 21% DPH: 4.515,00 Kč

(slovy: čtyři tisíce pět set patnáct korun českých)

Cena včetně 21% DPH: 26.015,00 Kč

(slovy: dvacet šest tisíc patnáct korun českých)

Výše daně je variabilní a v této smlouvě je stanovena dle platné a účinné legislativy ke dni uzavření této smlouvy.



Tabulka intervalu a předpokládaných nákladů Pravidelné servisní činnosti dle této smlouvy				
ROK	CENOVÝ INTERVAL	CENA BEZ 21%DPH	DPH 21%	CENA VČETNĚ 21%DPH
2019	I.	25 500,00 Kč	5 355,00 Kč	30 855,00 Kč
2020	III.	20 000,00 Kč	4 200,00 Kč	24 200,00 Kč
2021	II.	24 000,00 Kč	5 040,00 Kč	29 040,00 Kč
2022	III.	20 000,00 Kč	4 200,00 Kč	24 200,00 Kč
2023	II.	24 000,00 Kč	5 040,00 Kč	29 040,00 Kč
2024	IV.	21 500,00 Kč	4 515,00 Kč	26 015,00 Kč
2025	II	24 000,00 Kč	5 040,00 Kč	29 040,00 Kč
2026	III.	20 000,00 Kč	4 200,00 Kč	24 200,00 Kč
2027	II.	24 000,00 Kč	5 040,00 Kč	29 040,00 Kč
2028	III.	20 000,00 Kč	4 200,00 Kč	24 200,00 Kč

Součet nákladů	223 000,00 Kč	46 830,00 Kč	269 830,00 Kč
Průměrné roční náklady	22 300,00 Kč	4 683,00 Kč	26 983,00 Kč

- Náhrada cestovních výloh činí 10 Kč bez DPH/1Km, minimálně však 400,- Kč bez DPH/1 výjezd a bude připočítána dle skutečného počtu ujetých kilometrů, případně taxativně ke každému jednotlivému výjezdu Servisní činnosti, přičemž pro výpočet náhrady cestovních výloh je určeno jako výchozí bod, sídlo Zhotovitel.
- Servisní služby nad rámec Pravidelné servisní činnosti budou Zhotoviteli uhrazeny pouze, pokud takové náklady Objednatel uzná jako oprávněné a bude o nich proveden zápis, vzájemně odsouhlasený oběma smluvními stranami. Na úhradu nákladů za provedení servisních služeb nad rámec Pravidelné servisní činnosti, které Objednatel neuzná jako oprávněné, nemá Zhotovitel právo.
- Veškeré náklady, které Zhotoviteli vzniknou nad rámec Pravidelné servisní činnosti, je Zhotovitel povinen neprodleně oznámit Objednateli.

Článek IV.

Platební podmínky

- Objednatel se zavazuje uhradit Zhotoviteli provedenou Servisní službu na základě vystaveného daňového dokladu - faktury Zhotovitelem.
- Smluvní strany si sjednávají splatnost fakturované částky 10 dnů ode dne vystavení faktury Zhotovitelem.
- Fakturovaná částka je splatná bezhotovostně, a to bankovním převodem na účet Zhotovitele uvedený na příslušném daňovém dokladu.
- Zhotovitel vystaví daňový doklad a zašle jej prostřednictvím držitele poštovní licence na adresu Objednatele uvedenou v záhlaví této smlouvy, případně elektronicky na e-mailovou adresu Objednatele, uvedenou v záhlaví této smlouvy.
- Fakturovaná částka se považuje za uhrazenou dnem, kdy bude připsána ve prospěch účtu Zhotovitele.

Článek V.

Provedení Pravidelné servisní činnosti

- Pravidelná servisní činnost je provedena, je-li řádně dokončena a předána Objednateli.
- O provedené Pravidelné servisní činnosti bude Smluvními stranami sepsán protokol (protokolem se rozumí Servisní list, Protokol o předání/převzetí díla, protokol o provedení Pravidelné servisní prohlídky) který Smluvní strany stvrdí svým podpisem. Ode dne potvrzení protokolu Smluvními stranami o provedené Pravidelné servisní činnosti, přechází nebezpečí škody na věci na Objednatele a počíná běžet lhůta pro záruku na jakost dle čl. VI. této smlouvy.

Článek VI. Záruční lhůta

1. Zhotovitel na základě této smlouvy poskytuje Objednateli na servisní služby záruční lhůtu v délce 6 měsíců a na případně nově dodané díly a komponenty (dále jen „náhradní díly“) záruční lhůtu v délce poskytované výrobcem nově dodaného náhradního dílu, minimálně však 24 měsíců. Záruční lhůta, dle tohoto odstavce, počíná běžet ode dne potvrzení protokolu dle čl. V. odst. 2 této smlouvy.

Článek VII. Kontakt

1. Zhotovitel stanovuje:
 - a) pro písemné hlášení adresu sídla Zhotovitele:
KLIMA CHLAZENÍ HK s.r.o., Orlická 245, 503 46 Třebechovice pod Orebem;
 - b) pro e-mailové hlášení:
servis@klimatizaceprovas.cz, info@klimatizaceprovas.cz;
 - c) pro telefonické hlášení tyto pověřené osoby a telefonní čísla:

Tomáš Dunajčik, vedoucí servisní technik +420 725 866 074

Bc. Michal Kopečný, kancelář-obchodní oddělení +420 601 559 337

Zhotovitel prohlašuje, že pověřené osoby pro příjem hlášení jsou dostupné prostřednictvím telefonu (mobilního telefonu) i vlastní aktivní e-mailové adresy. Na mobilním telefonu i e-mailové adrese jsou tyto osoby dostupné denně v pracovní dny (pondělí – pátek). Tyto pověřené osoby mají dostatečný mandát pro jednání a objednávání prací a mají k dispozici všechny relevantní podklady a informace o podmínkách této smlouvy. Při změně či dočasném zastupování pověřených osob (dovolená, nemoc apod.) je Zhotovitel povinen písemně oznámit Objednateli zastupující či novou pověřenou osobu pro vyřizování hlášení, a to bez zbytečného odkladu poté, co taková změna nastane.

Článek IX. Řešení sporů

1. Případné spory mezi Smluvními stranami vyplývající z této smlouvy nebo v souvislosti s ní vzniklé, budou řešeny v první řadě dohodou. Smluvní strany výslovně prohlašují, že právní vztahy vyplývající z této smlouvy se řídí právním řádem České republiky, a tedy případné spory mezi smluvními stranami, které se nepodaří vyřešit vzájemnou dohodou, budou řešeny českými soudy.

Článek X. Přechodná a závěrečná ustanovení

1. Práva a povinnosti smluvních stran touto smlouvou výslovně neupravená se řídí právním řádem České republiky, zejm. zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.
2. V případě, že některé ustanovení této smlouvy je nebo se stane neplatné či neúčinné, zůstávají ostatní ustanovení této smlouvy platná a účinná. Smluvní strany nahradí neplatné či neúčinné ustanovení jiným, platným a účinným, které svým obsahem a smyslem odpovídá obsahu a smyslu ustanovení původního.
3. Smluvní strany prohlašují, že si nesjednali žádné vedlejší ujednání této smlouvy o servisní činnosti.
4. Tato smlouva se vyhotovuje ve dvou vyhotoveních, z nichž každý účastník obdrží po jednom.
5. Měnit a doplňovat tuto smlouvu lze pouze písemnými, vzestupně číslovanými dodatky, podepsanými smluvními stranami.
6. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle. Smluvní strany dále prohlašují, že Smlouva nebyla uzavřena v tísní, nezkušenosti, rozumové slabosti, rozrušení nebo lehkomyšlnosti.
7. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
8. Obě strany shodně prohlašují, že si smlouvu přečetly a že jejímu obsahu rozumí, zavazují se k plnění dle této smlouvy a na důkaz toho připojují své podpisy.

Článek XI.**Platnost a ukončení smlouvy**

1. Tato smlouva je uzavřena na dobu určitou, a to na dobu 9 let ode dne uzavření této smlouvy, tj. do 27. 8. 2028, přičemž Zhotovitel i Objednatel mohou smlouvu vypovědět písemnou výpovědí. Výpovědní lhůta je stanovena na 3 měsíce a počíná běžet od prvního kalendářního dne následujícího měsíce po měsíci, ve kterém byla výpověď, kterékoliv ze Smluvních stran, doručena, přičemž ve výpovědní lhůtě se Smluvní strany nezbavují svých závazků a povinností z této smlouvy.
2. Smlouvu je možné ukončit po vzájemné dohodě k předem stanovenému datu.

Objednatel:

Zhotovitel:

V Kostelci nad Orlicí, dne 27. 8. 2019

V Třeběchovicích pod Orebem dne 27. 8. 2019

Základní škola Gutha-Jarkovského
Kostelec nad Orlicí
Palackého náměstí 45, 517 41 Kostelec n. Orl.
IČ: 70187332, tel./fax: 494 323 138
e-mail: zsnam@efiac.cz

KLIMA CHLAZENÍ
KLIMA CHLAZENÍ HK s.r.o.
Orlická 245, 503 46 Třeběchovice pod Orebem
IČO: 609 15 102 / DIČ: CZ60915102
www.klimachlazenihk.cz
mob.: 776 703 806 | tel.: 494 371 795

.....
za ZŠ Gutha-Jarkovského Kostelec n.Orl.
Jiří Němec, ředitel

.....
za KLIMA CHLAZENÍ HK s.r.o.
Ladislav Horák, jednatel

KRUMPHOLZ

KLASIFIKACE
Základní škola Gutha-Jarkovského
Kostelec nad Orlicí
Číslo: 594/2019
Počet příloh: -

Základní škola Gutha-Jarkovského Kostelec nad Orlicí		Spis. znak 561
Došlo dne:	10 -09- 2019	Přijal [Signature]
Počet listů: 3		Skart. znak
Čj. 594/2019	Počet příloh: -	10