



THE LINDE GROUP



Linde Gas a.s.

vysší policejní škola a střední policejní škola  
Ministerstva vnitra v Praze

a zákazník

Došlo dne: 16.12.2016  
Č.j.: VPŠA - 1312/EU-2016/00111  
Počet listů: 1  
Přílohy:



### Smlouva o dlouhodobém pronájmu

VPŠ A SPŠ MV v Praze  
Pod Tábořem 102/5  
190 24 Praha 9

(VPŠA - sp - 191/EU - 2016/00111)

Číslo smlouvy  
361891414

Datum vystavení  
14.12.2016

Číslo zákazníka  
511343570

DIČ zákazníka  
CZ48135453

IČ zákazníka  
48135453

uzavírají tuto smlouvu o dlouhodobém pronájmu lahví a dalších distribučních prostředků na technické plyny:

- Zákazník získává jednorázovým zaplacením níže uvedeného dlouhodobého nájmu + DPH za každou lahev nebo distribuční prostředek na technické plyny Linde Gas a.s. (dále jen Linde) právo používat je v počtu a po dobu uvedenou níže.

Číslo produktu	Název produktu/ SKP/Taric No.	Počet pronajatých kusů	Počátek smlouvy	Konec smlouvy	Nájemné/kus
7450000	NÁJEM LAHVE TG-1 ROK	3	01.02.2017	31.01.2018	2.364,00 CZK
7450200	NÁJEM LAHVE ACE-1 ROK	1	01.02.2017	31.01.2018	2.364,00 CZK
7450007	NÁJEM LAHVE CHLADIVA -1 ROK	1	01.02.2017	31.01.2018	1.503,00 CZK

- Nájemné je zákazníkem hrazeno v hotovosti, resp. v den splatnosti uvedeném na účetním dokladu předem na celou dobu pronájmu.
- Lahve a distribuční prostředky na technické plyny poskytnuté k používání mohou být použity jen k odběru plynů od Linde, popřípadě od dodavatele pověřeného společností Linde.
- Náklady na obsluhu, údržbu, předepsané tlakové zkoušky spojené s běžným opotřebením nese Linde. Za zcizení, ztrátu, poškození nebo zničení přenechaných lahví a distribučních prostředků na technické plyny odpovídá zákazník.
- Po skončení smlouvy (nebude-li uzavřena smlouva nová) bude účtováno nájemné a dodatkové nájemné podle právě platných sazeb, dokud lahve nebo distribuční prostředky na technické plyny nebudou vráceny příslušnému dodacímu místu Linde. Období pro výpočet a vznik nároku a účtování dodatkového nájemného, tj. užívání lahví bez tzv. obrátky, počíná běžet 3 měsíce před skončením smlouvy.
- V případě ukončení výše uvedené smlouvy mezi Linde a zákazníkem během doby, za kterou je uhrzeno dlouhodobé nájemné, Linde není povinna uhradit zákazníkovi jakoukoliv částku ze zaplaceného dlouhodobého pronájmu.
- Součástí této smlouvy jsou na druhé straně uvedené "Všeobecné obchodní podmínky pro dodávky kapalných plynů, plynů v lahvích, paletách, pevných svazcích, kontejnerech a trajlerech a ostatních produktů a služeb".

Datum 14.12.2016



za Linde Gas a.s.  
(jméno/podpis)

Vyšší policejní škola  
Ministerstva vnitra  
Pod Tábořem



za zákazníka  
(jméno/podpis)

Linde Gas a.s.  
U Technoplynu 1324  
190 00 Praha 9

IČ: 00011754  
DIČ: CZ00011754  
Bankovní spojení pro platby v CZK:  
UniCredit Bank Czech Republic  
and Slovakia, a.s.

Bankovní spojení pro platby v EDR:  
Deutsche Bank AG München

Zákaznické centrum

Spol. je zapsaná u Městského soudu v Praze v Obchodním rejstříku oddíl B, vložka 411. Spol. je certifikovaná dle ISO 9001, ISO 14001 a je držitelem osvědčení Responsible Care. 411, at the Prague Business Court. The company is certified to ISO 9001, ISO 14001; it was awarded with the Responsible Care certificate.

*12.12.2016 odloženo doposledně*



# Všeobecné obchodní podmínky společnosti Linde Gas a.s. pro dodávky kapalných plynů, plynů v lahvích, paletách, pevných svazcích, kontejnerech a trajlerech a ostatních produktů a služeb

- Platnost**

Všechny dodávky kapalných plynů uskutečňované v silničních a železničních cisternách a plynů dodávaných v lahvích, paletách, pevných svazcích a kontejnerech a trajlerech a dodávky ostatních produktů a služeb se řídí podle následujících všeobecných obchodních podmínek, nestanoví-li zvláštní písemně smlouvy jinak.  
Pod pojmem lahev se rozumí kovová tlaková nádoba pro přepravu plynů do 90 l vodního objemu. Paletou se rozumí přepravní zařízení, uzpůsobené pro přepravu jednotlivých lahví. Pevným svazkem lahví se rozumí několik vzájemně propojených lahví na společném přepravním základě. Kontejnerem se rozumí mobilní nádoba pro přepravu plynů o objemu větším než 90 l vodního objemu. Trajlerem se rozumí silniční nebo železniční vůz, kde na podvozku je umístěno určité množství pevných svazků ocelových lahví, které jsou navzájem propojeny. Pod pojmem číslo zákazníka se rozumí evidenční číslo, které je zákazníkovi přiděleno při prvním odběru zboží, a pod nímž je veden aktuální stav zákaznickem pronajatých lahví, palet, pevných svazků, kontejnerů a jeho závazků.
- Doprava a zacházení s plyny, lahvemi, paletami, pevnými svazky a kontejnery**

Doprava plynů včetně lahví, palet, pevných svazků a kontejnerů se provádí z rampy prodejního místa Linde Gas a.s. (dále jen „Linde“). Při vlastním vyvezdnutí nebo převzetí dopravcem, který je pověřen zákazníkem, je za provozné a přepravné bezpečnou nákladu a vykládku odpovědný zákazník, eventuálně pověřený dopravce. Zákazník musí dodržovat při zacházení a přepravě technických plynů stanovené předpisy, obzvláště ustanovení o bezpečnosti práce a předcházení úrazům, jakož i obecně uznávaná pravidla technologie včetně ČSN 078304 v jejich vždy platné podobě.
- Dodávky plynů**

Zásobovací zařízení Linde, do kterého zákazník odeberá kapalně technické plyny, je standardně vybaveno zařízením na dálkové sledování stavu zásoby technických plynů (služba Accura Liquid Management). Zákazník neobjednává jednotlivé dílčí dodávky, Linde dodává zákazníkovi technické plyny na základě stavu zjištěného prostřednictvím tohoto zařízení tak, aby měl zákazník v zásobovacím zařízení dostatečnou zásobu, s přihlídnutím k jeho obvyklé spotřebě.  
Zákazník je povinen umožnit Linde dodávku technických plynů do zásobovacího zařízení kdykoliv 24 hodin denně a současně zajistit převzetí dodávky odpovědným zástupcem. Zákazník je dále povinen v případě plánovaného přerušení odběru technických plynů ze zásobovacího zařízení (např. z důvodu odstávky) nebo v případě plánovaného zvýšení spotřeby o více než 30 % oproti předchozí průměrné denní spotřebě, takovouto skutečností Linde písemně sdělit, nejpozději 24 hodin předem s uvedením doby trvání takové situace. Za písemnou formu sdělení se považuje též sdělení učiněné e-mailem nebo faxem. V případě porušení této povinnosti ze strany zákazníka, Linde negarantuje zajištění dostatečné zásoby kapalných technických plynů v zásobovacím zařízení Linde.  
V ostatních případech určí zákazník jednotlivé dílčí dodávky objednávkou, kde uvede množství, termín a místo složení. Objednávky jsou činěny zpravidla písemně, přičemž za písemnou formu se považuje též objednávka učiněná e-mailem, dopisem nebo faxem. Objednávky je třeba zasílat přímo na dodavatelské místo Linde, a to v případě plynů dodávaných v silničních a železničních cisternách a trajlerech nejméně 3 pracovní dny před dnem dodání, v případě ostatních plynů nejpozději do 11. hodin pracovního dne předcházejícímu dni dodání. Splnění pozdějších objednávek nemůže Linde v krajních případech, zejména z přepravně kapacitních důvodů, garantovat. V případě dodávky zboží podléhající spotřební dani je zákazník povinen při objednání sdělit účel použití dle zákona o spotřebních daních.  
Cena plynů, ostatních produktů a služeb se řídí dle aktuálního ceníku společnosti Linde.
- Pronájem lahví, palet, pevných svazků a kontejnerů (dále i „distribuční prostředky“)**

Za pronajaté distribuční prostředky je zákazník povinen platit nájemné. Podpisem dodacího listu zákaznickem vzniká nájemní vztah. Výše denního nájemného a dodatkového nájemného se řídí podle platných sazeb tak, jak jsou tyto zveřejněny na prodejních místech Linde, která je oprávněna tyto sazby upravovat i v průběhu nájemního vztahu.  
U distribučních prostředků Linde, které má zákazník v pronájmu déle než tři měsíce bez obrátky (ten. výměny prázdných za plné), zaplatí zákazník dodatkové nájemné. Denní a dodatkové nájemné je u distribučních prostředků evidovaných dle individuálního číselného kódu přiřazeného k výrobnímu a evidenčnímu číslu distribučního prostředku účtováno pro konkrétní distribuční prostředek. V případě nájemní smlouvy na dobu určitou končí nájem uplynutím doby nebo odstoupením ze zákonných důvodů. V případě nájmu na dobu neurčitou je možno nájem vypovědět kteroukoliv stranou s měsíční výpovědní lhůtou. Účtování denního a dodatkového nájemného končí u distribučních prostředků evidovaných dle číselného kódu, vícenásobně konkrétního distribučního prostředku, který zákazník převzal.  
Zákazník odpovídá za zcizení, ztrátu, odcizení, poškození, zničení nebo nevrácení jemu pronajatých distribučních prostředků. Přenechání distribučních prostředků třetí osobě není dovoleno. Je zakázáno, aby zákazník měnil na jemu přiděleném čísle zákazníka větší počet distribučních prostředků, než má na tomto čísle od Linde pronajatých.  
Distribuční prostředky může zákazník kdykoli vrátit na své náklady prodejnímu místu Linde v jeho prodejní době. O vrácení musí být zákazníkovi vydáno písemně potvrzení prodejního místa Linde.  
Správnost výpisu z konta stavu pronajatých distribučních prostředků, který je součástí vyúčtování nájemného, musí být zákaznickem bez prodlení přezkoumána. Námitky jsou přípustné do jednoho měsíce po obdržení vyúčtování nájemného, jinak se má za to, že vyúčtování bylo zákaznickem uznáno za platné a počet distribučních prostředků zde uvedených je podkladem pro vyúčtování nájemného v následujícím období. Vyúčtování nájemného (výpis z čísla zákazníka) má účinnost potvrzení počtu pronajatých distribučních prostředků.  
Zákazník je povinen neprodleně oznámit Linde veškeré změny týkající se jeho osoby, které by mohly mít vliv na obchodní vztah mezi ním a Linde, zejména změny jména, firmy, sídla (bydliště), provozovny, či změny registrace k DPH. Zadržování práva na pronajaté distribuční prostředky se po dobu trvání nájemní smlouvy vylučuje.  
Nájemné je splatné a je účtováno nejméně jednou měsíčně.
- Kauce (finanční jistina za vrácení majetku Linde)**

Linde je oprávněna požadovat a zákazník je povinen platit za distribuční prostředky pronajaté zákazníkovi nezúčtitelnou kauci až do výše potízaovací ceny distribučního prostředku. Vrácení kauce se provede po odevzdání distribučních prostředků prodejnímu místu Linde, po zápočtu nákladů vzniklých Linde za náhradní opatření, odstranění škod nebo nečistot a dalších závazků. Za den úhrady závazků zápočet je považován den vyhotovení zápočtu.
- Smluvní pokuta**

Při zcizení, odcizení, poškození, zničení nebo nevrácení distribučních prostředků je zákazník povinen zaplatit Linde smluvní pokutu za každou tlakovou lahev 4.000,- Kč, za každou přepravní paletu 5.000,- Kč, za každý pevný svazek 80.000,- Kč (včetně lahví ve svazku) a za každý kontejner 100.000,- Kč. Smluvní pokutou není dotčeno právo Linde na náhradu škody, kterou je oprávněna vymáhat samostatně.
- Lahev zákaznická**

Lahev zákaznická, které jsou jako takové označeny, jsou plněny podle objednávky zákaznické. Objedávka zákaznická současně zahrnuje i potřebné přezkoušení podle platných předpisů, které musí být podle těchto předpisů provedeno před naplněním lahve v plnění. Zákazník touto objednávkou rovněž potvrzuje i souhlas s vyúčtováním a cenou tohoto přezkoušení.
- Platební podmínky**

Linde je oprávněna požadovat platbu v hotovosti maximálně do hodnoty stanovené zákonem. Platbu předem postovní poukázkou či šekem banky je oprávněna požadovat bez omezení u těch zákazníků, kteří neprokáží spolehlivost svou platební schopnosti nebo platební morálky. Veškeré platby provádí zákazník na základě daňových dokladů vystavených Linde. Splatnost daňových dokladů je 14 dnů od data vystavení, není-li na daňovém dokladu uvedena lhůta delší. V případě prodlení může zákazník při vyloučení dalších nároků požadovat bezplatně opakovanou dodávku. Nepodaří-li se toto dodatečně plnění, může zákazník podle svého výběru požadovat snížení kupní ceny vadné dodávky, a nebo požadovat zrušení dodávky.
- Výhrada vlastnictví**

Až do úplného vyrovnání závazků zákaznickem zůstává dodané zboží vlastnictvím Linde.
- Prodlení**

V případě opožděných dodávek nebo výpadku v dodávkách může zákazník, pokud Linde nesplní dodávku v náhradní lhůtě, odstoupit od smlouvy. Škody takto vzniklé jsou hrazeny podle zákona a těchto podmínek.
- Odpovědnost za škodu**

V případě, že je Linde za podmínek daných zákonem povinná nahradit zákazníkovi způsobenou škodu, dohodou si smluvní strany rozsah náhrady škody tak, že Linde uhradí zákazníkovi škodu v prokázané výši, nejvýše však částku 20 000 000,- Kč. Právo na náhradu škody a vydání bezdůvodného obnovení se promlčují v tříleté promlčecí době.
- Záruka za vadné plnění**

Pokud je dodávka vadná nebo neodpovídá množství dodaného plynu, má zákazník právo uplatnit reklamaci, která se řídí platnou legislativou a vnitřními předpisy Linde. Při reklamaci kvality plynů nesmí být spotřebováno více než 50 % uvedeného množství plněné, a to z důvodu možného faldného provedení kontrolních analýz. Distribuční prostředky s vadným zbožím nesmějí být dále používány a po nápadném označení musí být vráceny prodejnímu místu. V tomto případě může zákazník při vyloučení dalších nároků požadovat bezplatně opakovanou dodávku. Nepodaří-li se toto dodatečně plnění, může zákazník podle svého výběru požadovat snížení kupní ceny vadné dodávky, a nebo požadovat zrušení dodávky.
- Vyšší moc**

Všechny případy vyšší moci, jakož i provozní, dopravní a energetické poruchy, stávky, výluky, osvoňují toho, kdo je jimi postižen, od smluvních povinností po dobu a v rozsahu účinnosti těchto událostí. To platí také tehdy, když uvedené okolnosti nastanou u subdodavatelů.
- Zajištění množství**

Pokud je údaj o množství v lahvích v „m<sup>3</sup>“, pak se vztahuje na stav plynu při 15°C a tlaku 0,1 MPa. Zbytkové obsahy u vrácených distribučních prostředků nepodléhají náhradě.
- Dodávky prostřednictvím třetí osoby**

Linde je oprávněna splnit své dodavatelské povinnosti prostřednictvím třetí osoby.
- Poplatky**

Společně s cenou dodaného plynu bude zákazníkovi účtován i poplatek ADR, silniční a energetický poplatek za každou lahev, svazek lahví, mobilní zásobník, trajler a dodávku kapalných plynů do stabilního zásobníku, poplatek za příslušný atest, předávaný zákazníkovi vždy s dodávkou jednotlivého druhu plynu a další poplatky stanovené ceníkem Linde. Výše poplatků se řídí podle aktuálně platných sazeb tak, jak jsou tyto zveřejněny na prodejních místech Linde, není-li smlouvou stanoveno jinak.
- Změny smlouvy**

Změny a doplňky sjednaných podmínek se vyžadují písemnou formou. Písemnou formou se neznačí forma elektronické komunikace.
- Řešení sporů**

Pro řešení všech sporů mezi zákazníkem a Linde je, za dodržení příslušnosti věcné, místní příslušný soud, v jehož obvodu je sídlo Linde.  
V případě, že je zákazník spotřebitelem, je subjektem řešení mimosoudních sporů Česká obchodní inspekce, bližší informace na [www.coi.cz](http://www.coi.cz).
- Prohlášení o shodě**

Linde vlastní „Prohlášení o shodě“ na ocelové tlakové lahve včetně svařovaných, které mu dodavatel lahví poskytuje na lahve vyrobené po 1.9.1997, používané k distribuci plynů.
- Výrobky vyhovují ČSN nebo specifikaci Linde.**
- Tyto Všeobecné podmínky (Form 1211/22) jsou platné od 1.2.2016.**