**SMLOUVA O DÍLO**

Uzavřená podle § 2 586 a násl. Občanského zákoníku č. 89/2012 Sb. v platném znění.

**BARÁK-STAV s.r.o.**

Vodařská 514/7, 619 00 Brno – Horní Heršpice

IČ: 282 64 657

Obchodní rejstřík:Krajský soud v Brně, spis. zn. C 57247

Zastoupený: Miloš Barák, jednatel

(„dále zhotovitel“)

a

**Domov pro seniory Věstonická, příspěvková organizace**

Věstonická 4304/1, 628 00 Brno

IČ: 708 87 292

Obchodní rejstřík: Krajský soud v Brně, spis: Pr 27

Zastoupený: Ing. Rudolf Nytl, ředitel

bankovní spojení: Komerční banka, a.s., č. ú.: 27-7203240217/0100

(„dále objednatel“)

**Preambule**

Zhotovitel se zavazuje za níže uvedených podmínek dodat objednateli dílo vymezené touto smlouvou a převést vlastnické právo k dílu v souladu s touto smlouvou, přičemž se objednatel zavazuje dílo převzít a zaplatit veškeré fakturované částky podle této smlouvy.

**Vymezení díla a cena za dílo**

Oprava sociálního zařízení prádelny. Rozsah vlastní opravy je specifikován položkovým rozpočtem předloženým zhotovitelem.

**Celková fakturační cena včetně DPH (**dle nabídky pro výběrové řízení) **312 802,- Kč**

**Platební podmínky**

Faktura bude vystavena do 5 dnů od data zdanitelného plnění. Faktura bude mít splatnost 14 dní od data vyhotovení.

**Dodací lhůta a místo plnění**

Dodací lhůta bude činit 60 dní od vstupu této smlouvy v účinnost. Pro zhotovitele je místem plnění adresa objednatele.

**Záruka**

Zhotovitel poskytuje objednateli záruku na dodaná technologická zařízení a práce s tím související, která jsou vymezena touto smlouvou v délce 24 měsíců od data podpisu „Protokolu o předání a převzetí díla“.

**Vlastnické právo**

Objednatel nabývá vlastnické právo k dílu, vymezeném v této smlouvě až po úplném zaplacení všech částek účtovaných zhotovitelem z titulu této smlouvy (zálohová faktura, konečná faktura).

**Ostatní ustanovení**

Tato smlouva nabývá platnosti datem podpisu oběma smluvními stranami. Smlouva, na níž se vztahuje povinnost uveřejnění prostřednictvím registru smluv, nabývá účinnosti nejdříve dnem zveřejnění.

Smlouva může být, na základě dohody doplňována písemně zpracovanými a pořadově číslovanými dodatky.

Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, přičemž každá ze smluvních stran obdrží po jednom stejnopisu.

Obě smluvní strany stvrzují svým podpisem, že smlouva byla uzavřena bez jakéhokoliv nátlaku a o jejich svobodné vůli.

Spory mezi stranami, které vzniknou v souvislosti s touto smlouvou o dílo, budou řešeny vzájemnou dohodou smluvních stran. V případě, že se nepodaří vyřešit spor smírnou cestou, může se kterákoliv ze smluvních stran obrátit na příslušný soud v ČR.

Pokud ve smlouvě není uvedeno jinak, řídí se právní vztahy smluvních stran příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.

Smluvní strany berou na vědomí povinnost publikovat smlouvu v registru smluv, a to v souladu se zákonem č. 340/2015Sb. „O zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

Smluvní strany se zavazují označit veškeré informace, které splňují náležitosti jejich obchodního tajemství a nedovolit, aby tyto informace byly součástí elektronického obrazu textového obsahu smlouvy.

V Brně dne 16. 12. 2016

Miloš Barák - jednatel Ing. Rudolf Nytl - ředitel

 za zhotovitele za objednatele