

## SMLOUVA O DÍLO








Č. j. KRPK-58776-12/ČJ-2019-1900VZ

uzavřená v souladu s ustanovením § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,  
v platném znění, mezi těmito smluvními stranami:

### 1. „objednatel“

**Česká republika – Krajské ředitelství policie Karlovarského kraje**  
Zastoupený:   
Sídlo: Závodní 386/100, 360 06 Karlovy Vary - Dvory  
IČO: 72051612  
DIČ: CZ72051612  
Bankovní ústav:   
Číslo účtu:   
Kontaktní adresa:   
  
Kontaktní osoba:   
E-mail:   
Telefon:   
Datová schránka: 

### 2. „zhotovitel“

**JURICA a.s., zapsán u KS v Plzni, B 1136**  
Zastoupený:   
Sídlo: Boží Dar 176, 362 62 Boží Dar  
IČO: 26384795  
DIČ: CZ26384795  
Bankovní ústav:   
Číslo účtu:   
Kontaktní osoba:   
E-mail:   
Telefon:   
Datová schránka: 

## I.

### Předmět díla

1. Předmětem díla je **vypracování projektové dokumentace k provedení stavby, výkon inženýrské činnosti a výkonu autorského dozoru k projektu:**

**„Karlovy Vary – Drahovice, Stará Kysibelská 589/91 – rekonstrukce objektu střelnice“,**

podle podmínek a požadavků plynoucích ze:

- A. „Specifikace předmětu plnění VZMR – vypracování projektové dokumentace, výkon inženýrské činnosti a výkon autorského dozoru k projektu *(jehož součástí je i vyjádření Odboru specializovaných činností ze dne 12. 3. 2019 , Odboru informačních a komunikačních technologií a vyjádření odboru technické ochrany ze dne 6. 3. 2019)*“, č. j. KRPK-85156-15/ČJ-2018-1900MN ze dne 19. 7. 2019, která je nedílnou součástí této smlouvy jako **příloha č. 1**,
  - B. „Zadávacích podmínek“ č. j. KRPK-85156-18/ČJ-2018-1900MN ze dne 19. 7. 2019, které jsou nedílnou součástí této smlouvy jako **příloha č. 2**,
  - C. „Cenové nabídky“, která je nedílnou součástí této smlouvy jako **příloha č. 3**.
  - D. „Místního šetření“
2. Součástí předmětu díla jsou i práce v tomto článku smlouvy a ve Specifikaci předmětu plnění VZMR výslovně neuvedené, avšak k řádnému provedení díla jsou nezbytné a zhotovitel potřebu jejich provedení, vzhledem ke své kvalifikaci a zkušenostem, měl či mohl předpokládat. Provedení těchto prací však v žádném případě nezvyšuje touto smlouvou sjednanou cenu díla.
  3. Součástí projektové dokumentace budou i základní podmínky vybavení a provozu staveniště (rozmístění elektrických a jiných vedení, jejich ochrana, místa odběru elektrické energie, vody, apod.), harmonogram provádění, kontrolní etapy popř. uzlové body vlastní stavby, množství, třídění a odvoz odpadu včetně místa jeho uložení, popř. další podmínky realizace vlastní stavby.

## II.

### Cena díla a platební podmínky

1. Cena za předmět plnění byla dohodnuta takto:

- a) **Vypracování projektové dokumentace včetně výkonu inženýrské činnosti**

Cena bez DPH 460.000,- Kč

DPH 21 % 96.000,- Kč

**Cena celkem včetně DPH 556.600,- Kč**

Slovy: pětsetpadesátšesttisícšestsetkorunčeských

**b) Autorský dozor v předpokládaném rozsahu 20 hodin**

|   |                    |
|---|--------------------|
| Cena bez DPH                            | 10.000,- Kč        |
| DPH 21 %                                | 2.100,- Kč         |
| <b>Cena celkem včetně DPH</b>           | <b>12.100,- Kč</b> |
| Slovy: dvanácttisícjedenstokorunčeských |                    |

Hodinová sazba za autorský dozor

|                               |                 |
|-------------------------------|-----------------|
| Cena bez DPH                  | 500,- Kč        |
| DPH 21 %                      | 105,- Kč        |
| <b>Cena celkem včetně DPH</b> | <b>605,- Kč</b> |
| Slovy: šestsetpětkorunčeských |                 |

2. Cena díla sjednaná v odstavci 1 a) tohoto článku, je považována za cenu nejvýše přípustnou a v případě změny zákonné sazby DPH bude sjednaná cena přepočtena tak, aby odpovídala zákonné sazbě DPH platné v době zdanitelného plnění.
3. Smluvní strany se dohodly, že autorský dozor bude realizován a následně proplácen až při skutečné realizaci celé akce, kdy bude cena fakturována dle skutečně naplněného počtu hodin autorského dozoru, odsouhlaseného objednatel, za použití hodinové sazby uvedené v odstavci 1 bodu b) tohoto článku.
4. Zhotovitel prohlašuje, že výše uvedené ceny zahrnují veškeré náklady spojené s plněním předmětu smlouvy, obsahují úplné ocenění všech položek projektových prací, dodávek, služeb a souvisejících činností s plněním předmětu smlouvy.

**III.**

**Doba a místo plnění**




1. Smluvní strany se dohodly, že termín k dokončení díla, včetně fakturace, je **nejpozději do 10. 12. 2019.**
2. Smluvní strany se dohodly, že autorský dozor bude realizován až při skutečné realizaci celé stavební akce.
3. Místem plnění k předání vypracované projektové dokumentace je Krajské ředitelství policie Karlovarského kraje, odbor správy majetku, oddělení správy nemovitého majetku, Dobrovského 1935, 356 04 Dolní Rychnov a místem plnění výkonu autorského dozoru je místo stavby.

**IV.**

**Podmínky provedení díla**

1. Zhotovitel plní své závazky ze smlouvy na své náklady a svou odpovědnost s odbornou péčí a splní je řádným ukončením a předáním předmětu plnění. Dílo provede v kvalitě stanovené platnými technickými normami, v souladu s obecně závaznými právními



předpisy vztahujícími se k realizaci díla a rozhodnutí veřejnoprávních orgánů.

2. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci, kteří mají příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci pracovníků je zhotovitel na požádání objednatele povinen předložit.
3. Projektovou dokumentaci zpracuje zhotovitel ve smyslu zákona č. 183/2006 Sb., stavebního zákona, v platném znění, prováděcí vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v platném znění, vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování a stavebního řádu, v platném znění.
4. Zhotovitel je povinen dodat objednateli projektovou dokumentaci autorsky novou, nepoužitou a s doklady v českém jazyce. Při použití průmyslového nebo jiného duševního vlastnictví třetích osob (patenty, vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky apod.) zhotovitel plně odpovídá za dodržení právních podmínek použití tohoto vlastnictví a v případě jejich porušení nese právní důsledky z toho plynoucí.
5. Zhotovitel musí v projektové dokumentaci navrhnout použití výrobků a materiálů, které mají takové vlastnosti, aby po dobu předpokládané životnosti projektované budoucí stavby byla při její běžné údržbě zaručena požadovaná mechanická pevnost a stabilita, požární bezpečnost, hygienická nezávadnost, ochrana zdraví a životního prostředí, bezpečnost při užívání, ochrana proti hluku a úspora energie. Nesmí navrhnout použití žádných výrobků a materiálů, o kterých je známo, že jsou škodlivé. Bude-li ve výkazu výměr, soupisu prací a dodávek s podrobným popisem požadovaných standardů objednatel nucen uvést položku, která jednoznačně vymezuje použitý materiál nebo výrobek, má se za to, že je tím definován minimální požadovaný standard, který může být nahrazen materiálem nebo technologií srovnatelnou.
6. Za objednatele ve věci této smlouvy jedná  osoba uvedená v identifikaci objednatele.
7. Za zhotovitele ve věci této smlouvy jedná .
8. Zhotovitel se zavazuje kvalifikovanou osobou zajistit výkon autorského dozoru, a to po celou dobu provádění stavby až do vydání kolaudačního souhlasu, popř. předání stavby. Skutečný počet realizovaných hodin autorského dozoru bude vyplývat z konkrétních požadavků objednatele na přítomnost osoby provádějící autorský dozor na stavbě.
9. Zhotovitel bude objednateli vykazovat skutečný počet hodin realizovaného autorským dozorem měsíčně, a to za každý kalendářní měsíc, v němž byl autorský dozor vykonáván. Výkaz hodin realizovaného autorského dozoru bude za objednatele potvrzovat .
10. Zhotovitel je povinen archivovat originální vyhotovení smlouvy, včetně jejích dodatků, originály účetních dokladů a veškerou další dokumentaci související s realizací projektů po dobu 10 let od jejich vzniku, minimálně však do roku 2029. Po tuto dobu je zhotovitel povinen umožnit osobám oprávněným k výkonu kontroly projektů provést kontrolu dokladů souvisejících s plněním této smlouvy.

11. Zhotovitel je povinen umožnit osobám oprávněným k výkonu kontroly, kontrolu dokladů souvisejících s plněním zakázky, a to po dobu danou právními předpisy k jejich archivaci (zákon č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů a zákon č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů).

## V.


### Předání a převzetí díla

1. Objednatel pověřil jako svého zástupce k převzetí jednotlivých částí díla  
2. Osoba pověřená objednatelem podepíše protokol o předání a převzetí jednotlivých částí díla. Na protokolu musí být uvedeno jméno pověřené osoby objednatele a zhotovitele, jejich podpis a datum předání.
3. Převzetí autorského dozoru je uskutečněno písemným odsouhlasením výkazu hodin skutečně realizovaného autorského dozoru osobou pověřenou objednatelem.
4. Objednatel není povinen převzít dílo, pokud vykazuje nedostatky nebo odporuje smlouvě. V případě jeho nepřevzetí sepíše a podepíše zástupci zhotovitele a objednatele „Protokol o nepřevzetí díla“, kde se uvedou důvody nepřevzetí (vady) a budou stanoveny termíny k jejich odstranění. Nedostatky musí zhotovitel odstranit na vlastní náklady bezvadným provedením. Nepřevzetím předmětu díla není dotčen termín ukončení plnění dle čl. III. smlouvy a ustanovení o smluvních pokutách a úrocích dle čl. IX. smlouvy. Vznikne-li tímto objednateli škoda, hradí ji zhotovitel.

## VI.

### Fakturační a platební podmínky

1. Dílo je určeno výhradně a zcela pro výkon působností v oblasti veřejné správy, ve které se objednatel nepovažuje za osobu povinnou k dani ve smyslu § 5 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o dani z přidané hodnoty“), a proto nelze na objednatele aplikovat přenesenou daňovou povinnost podle ustanovení § 92a a násl. zákona o dani z přidané hodnoty.
2. Právo fakturace za vypracování projektové dokumentace včetně výkonu inženýrské činnosti vzniká zhotoviteli po podpisu protokolu o předání a převzetí díla.
3. Právo fakturace za autorský dozor vzniká zhotoviteli až po vydání kolaudačního souhlasu stavby a nabytí jeho právní moci.
4. Fakturu vystaví zhotovitel po vzniku práva fakturovat a do 5 pracovních dnů ji doručí ve trojím vyhotovení. Faktura musí mít náležitosti daňového dokladu dle ust. § 28 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a další náležitosti dle platných právních předpisů. Faktura musí dále obsahovat číslo jednacích smlouvy o dílo.

5. Faktura musí být vystavena a doručena na adresu objednatele, tj. Česká republika – Krajské ředitelství policie Karlovarského kraje, Závodní 386/100, 360 06 Karlovy Vary, IČ 72051612, datová schránka: upshp5u, (v případě elektronických faktur e-mail: , a musí obsahovat č. j. smlouvy o dílo uvedené v záhlaví této smlouvy.
6. Splatnost faktury se stanovuje na 30 kalendářních dnů ode dne doručení faktury. Faktura se považuje za uhrazenou okamžikem připsání příslušné částky ve prospěch účtu zhotovitele.
7. Objednatel neposkytuje zálohové platby.
8. Objednatel je oprávněn fakturu vrátit před uplynutím její splatnosti, neobsahuje-li některý údaj uvedený ve smlouvě nebo má jiné závady v obsahu nebo nedostatečný počet vyhotovení nebo neodpovídá-li cena údajům uvedeným ve smlouvě o dílo. Při vrácení faktury objednatel uvede důvod jejího vrácení a v případě oprávněného vrácení zhotovitel vystaví fakturu novou. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti a běží z novu ode dne doručení nové bezvadné faktury objednateli. Zhotovitel je povinen novou fakturu doručit objednateli do 10 pracovních dnů ode dne doručení vrácené faktury zhotoviteli.

## VII.

### Záruka a reklamační podmínky

1. Zhotovitel odpovídá za správnost, úplnost a proveditelnost zhotovené projektové dokumentace a zaručuje, že dodané dílo bude mít požadované vlastnosti dle zadání objednatele a veškerých relevantních právních a technických norem, platných v době jeho zhotovení.
2. Za správnost projektové dokumentace, resp. navrženého řešení, odpovídá zhotovitel po celou dobu životnosti realizovaného díla.
3. Zhotovitel odpovídá za škodu, která vznikne objednateli při následné realizaci stavby na základě zhotovitelem zpracované projektové dokumentace, pokud by její příčinou byly vady či nedostatky této projektové dokumentace.
4. V případě zjištěné vady projektové dokumentace je zhotovitel povinen tuto vadu bezplatně odstranit.
5. Zhotovitel odstraní reklamované vady do 5 kalendářních dnů od doručení písemné reklamace zhotoviteli, pokud si smluvní strany nedohodnou lhůtu delší z důvodů faktické nemožnosti odstranění vady ve výše uvedené lhůtě.
6. Překročí-li zhotovitel lhůtu pro odstranění vytčených vad či nedodělků o více jak 5 kalendářních dnů, může objednatel zadat provedení oprav jinému kvalifikovanému subjektu, a to na náklady zhotovitele.

## VIII.

### Vady

Není-li touto smlouvou výslovně stanoveno jinak, řídí se odpovědnost za vady a nároky z vad na provedeném a předaném díle ustanoveními § 2615 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.

## IX.

### Smluvní pokuty a úroky z prodlení

1. Zhotovitel zaplatí objednateli v případě prodlení s provedením jednotlivých částí díla smluvní pokutu ve výši 0,5 % z celkové ceny jednotlivých částí díla (včetně DPH) za každý započatý den prodlení a to až do úplného splnění závazku nebo do zániku smluvního vztahu. Okamžik práva fakturace této smluvní pokuty vzniká prvním dnem prodlení.
2. Zhotovitel zaplatí objednateli v případě nedodržení sjednaného termínu odstranění reklamované vady smluvní pokutu ve výši 1000,- Kč za každý započatý den prodlení.
3. V případě vady projektové dokumentace zjištěné v průběhu provádění stavby, která způsobí objednateli vznik víceprací ve finančním objemu větším jak 10 % sjednané ceny stavby, zaplatí zhotovitel objednateli jednorázovou smluvní pokutu ve výši 10 000,- Kč. Tuto smluvní pokutu objednatel neuplatní, pokud zhotovitel prokáže, že se jedná o vadu a o vícepráce, které ani při vynaložení odborného přístupu při zpracování projektové dokumentace nemohl předvídat.
4. Objednatel zaplatí zhotoviteli za prodlení s úhradou faktury úrok z prodlení ve výši dle nařízení vlády č. 351/2012 Sb., kterým se určuje výše úroků z prodlení.
5. Splatnost úroku smluvní pokuty nebo úroku z prodlení je do 20 dnů od doručení výzvy druhé straně.

## X.

### Zvláštní ujednání

1. Vztahy mezi smluvními stranami se řídí právním řádem České republiky.
2. Ve smluvně výslovně neupravených otázkách se tento závazkový vztah řídí ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.
3. Zhotovitel prohlašuje, že provedené dílo není zatíženo žádnými právy třetích osob. Zhotovitel odpovídá za případné porušení práv z průmyslového nebo jiného duševního vlastnictví třetích osob při provádění díla.
4. Zhotovitel prohlašuje, že je seznámen s technickými a jinými požadavky objednatele a obecně závaznými právními předpisy, dále pak ČSN a EN, vztahující se k předmětu smlouvy a že tyto má ke dni podpisu smlouvy k dispozici.

5. V případě zapůjčení jakékoliv dokumentace nebo podkladů od objednatele musí zhotovitel po ukončení plnění předmětu smlouvy tyto podklady do 30 kalendářních dnů vrátit objednateli.
6. Smluvní strany se dohodly, že si bezodkladně sdělí skutečnosti, které se týkají změn některého ze základních identifikačních údajů, včetně právního nástupnictví.
7. Zhotovitel provede poučení osob ve smyslu § 115 odst. 2 zákona č. 273/2008 Sb., o Policii ČR, o povinnosti zachovávat mlčenlivost o všem, co se v souvislosti s požadovanou nebo poskytnutou činností dověděl.
8. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel v souladu s platnými právními předpisy a svými interními normami zveřejní jak zprávu o posouzení a hodnocení nabídek, tak i kompletní znění této smlouvy, a to včetně identifikačních údajů zhotovitele a výše zhotovitelem nabídnuté ceny. Zhotovitel podpisem této smlouvy s výše uvedeným vyslovuje souhlas.

## **XI.**

### **Zánik smluvního vztahu**

1. Smluvní strany se dohodly, že smluvní vztah mimo zákonné důvody zaniká dále v těchto případech:
  - a) Dohodou smluvních stran
  - b) Jednostranným odstoupením od smlouvy objednatelem pro její podstatné porušení zhotovitelem
2. Smluvní strany se dohodly, že podstatným porušením smlouvy ze strany zhotovitele se rozumí:
  - a) Nedodržení termínu dokončení díla
  - b) Nedodržení doby výkonu autorského dozoru
  - c) Nedodržení sjednaného množství a jakosti díla
  - d) Překročení termínu odstranění vad díla
  - e) Nedodržení ujednání o záruce na jakost díla
3. Odstoupení od smlouvy lze provést pouze písemně s uvedením důvodu odstoupení. Odstoupení od smlouvy nabývá účinnosti dnem jeho doručení druhé straně.
4. Odstoupení od smlouvy nemá vliv na nárok na případné smluvní pokuty či nárok na náhradu škody.

## **XII.**

### **Závěrečná ustanovení**

1. Tato smlouva nabývá účinnosti nejdříve dnem uveřejnění prostřednictvím registru smluv v souladu s ustanovením § 6 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách



účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv.

2. Dojde-li po uzavření této smlouvy ke změnám, které při uzavírání smlouvy nebyly známé a jejich provedení je nezbytné k řádnému provedení předmětu smlouvy, je zhotovitel povinen upozornit na tuto skutečnost objednatele s tím, že se po vzájemné dohodě smlouva upraví dodatkem s přihlédnutím k nezbytně nutným činnostem a účelně vynaloženým nákladům.
3. Změny ve smlouvě lze provést pouze písemně (formou dodatku) po dohodě obou smluvních stran. Smluvní strany se zavazují, nastane-li změna mající vliv na plnění této smlouvy, oznámit tuto změnu bezodkladně druhé smluvní straně.
4. Jakákoliv ústní ujednání při provádění díla, která nejsou písemně potvrzena oprávněnými zástupci obou smluvních stran, jsou právně neúčinná.
5. Smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech, z nichž tři obdrží objednatel a jeden zhotovitel.
6. Smluvní strany prohlašují, že se seznámily s obsahem smlouvy, souhlasí s ním a nemají proti němu žádné výhrady, na důkaz čehož připojují své podpisy.

#### Příloha č. 1

Specifikace předmětu plnění VZMR – vypracování projektové dokumentace, výkon inženýrské činnosti a výkon autorského dozoru k projektu *(jehož součástí je i vyjádření Odboru specializovaných činností ze dne 12. 3. 2019, Odboru informačních a komunikačních technologií a vyjádření odboru technické ochrany ze dne 6. 3. 2019)*, č. j. KRPK-85156-15/ČJ-2018-1900MN ze dne 19.7. 2019

#### Příloha č. 2

Zadávací podmínky č. j. KRPK-85156-18/ČJ-2018-1900MN ze dne 19. 7. 2019

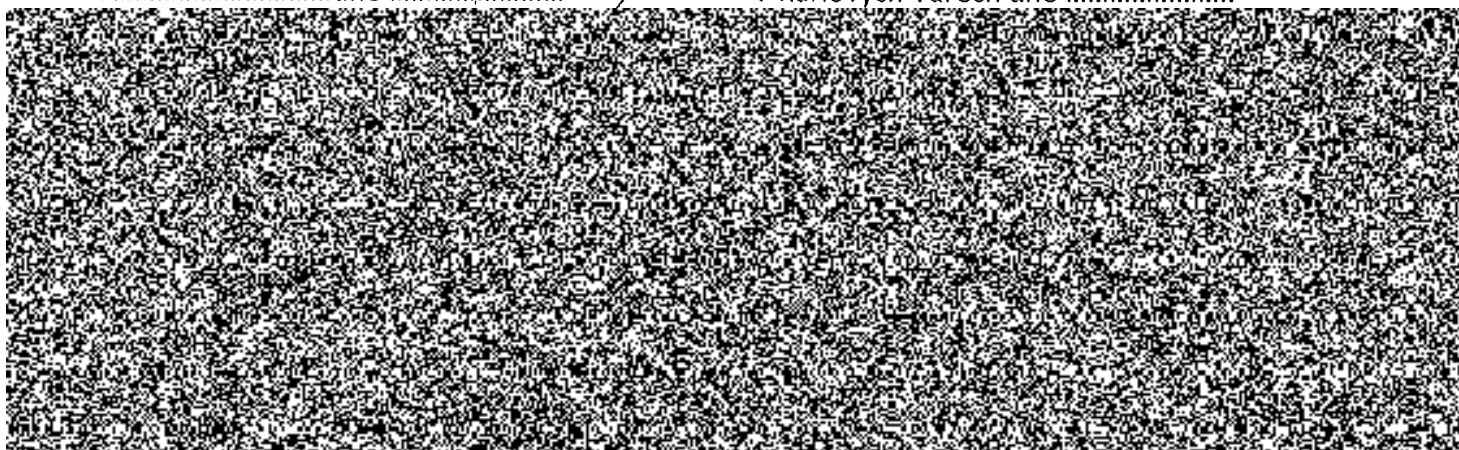
#### Příloha č. 3

Cenová nabídka

*S. Šotek*  
v..... dne 5.9.2019

6. 09. 2019

V Karlových Varech dne .....





Pomáhat a chránit

POLICIE ČESKÉ REPUBLIKY  
KRAJSKÉ ŘEDITELSTVÍ POLICIE KARLOVARSKÉHO KRAJE

Odbor specializovaných činností



KRPK-3352-5/ČJ-2019-1900VO

Sokolov 12. března 2019

Počet listů: 2

Krajské ředitelství policie Karlovarského kraje  
odbor správy majetku

Dobrušského 1936

356 04 SOKOLOV

**SPECIFIKACE PRO ZADÁNÍ PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE „AKCE KŘP KVK - KARLOVY VARY, STARÁ KYSIBELSKÁ 589/91 - REKONSTRUKCE OBJEKTU STŘELNICE“**

k č. j. KRPK-85156/ČJ-2018-1900MN

**Rekonstrukce vytápění v objektu:**

1. Vypracovat projektovou dokumentaci ve stupni pro provedení stavby, nepostačuje vyhotovit PD pouze v úrovni pro stavební povolení.
2. V PD řešit vytápění celého objektu pomocí tepelného čerpadla (tepelných čerpadel) vzduch – voda v kombinaci se stávajícím elektrokotlem Bosch Tronic 5000H o výkonu 30 kW, který v případě potřeby dohřeje topnou vodu. Za elektrokotlem je umístěna termohydraulická výhybka HVDT1, která je napojena na sdružený rozdělovač a sběrač RS kombi. RS kombi má v současné době dvě rezervy pro možné rozšíření topné soustavy, ke které lze připojit požadované tepelné čerpadlo.
3. V PD řešit výměnu stávajících ocelových teplovodních rozvodů za měděné teplovodní rozvody, které budou instalovány na pały jednotlivých stoupaček za vypouštěcími a uzavíratelnými armaturami. V 1. PP jsou provedeny nové ležaté rozvody z Cu od elektrokotle až k napojením na pały stávajících ocelových stoupaček.
4. V PD řešit výměnu všech současných radiátorů a registrů za nové deskové radiátory, které budou osazeny novými termostatickými ventily s hlavcemi a na tzv. zpátečko uzavíratelným šroubením. Z důvodu optimálního vyvážení celého topného systému bude PD současně obsahovat údaje o výkonu a velikosti nových deskových radiátorů, pokyny pro nastavení průtoku topné vody u každého termostatického ventilu a pokyny pro výchozí nastavení čerpadla, či čerpadel, která budou na teplovodním rozvodu osazena.
5. V PD řešit zhotovení teplovodního podlahového vytápění pro společenský sál s připojením na stávající rozdělovač RS kombi včetně požadovaného tepelného čerpadla vzduch - voda, tak jak již shora zmiňováno ohledně rezervy na rozdělovači RS kombi v bodě 2

6. V PD řešit možnost samostatného nastavení požadované teploty ve společenském sále z hlediska MaR a podlahového vytápění v nezávislosti na požadované teplotě ve zbývajících prostorách objektu (např. prostorovým regulátorem atd.).
7. V případě provedení stavebních změn v objektu (např. rozdělení místnosti na dvě samostatné místnosti (kanceláře), vytvoření chodby z místnosti atd.) je potřeba tyto skutečnosti zohlednit v PD tak, aby každá místnost, či nově vytvořený prostor byl vytápěn vlastním radiátorem a je potřeba přizpůsobit stavebním úpravám i teplovodní rozvody (stoupačky a připojení jednotlivých radiátorům).
8. V PD řešit připojení tepelného čerpadla (čerpadel) na elektroinstalaci k odběrnému místu s hlavním jističem před elektroměrem 3 x 80 A.

### Rekonstrukce elektroinstalace v objektu:

1. V objektu jsou vyprojektovány dvě samostatné elektroinstalace k odběrnému místu s hlavním jističem před elektroměrem 3 x 63 A (pro běžné využití elektřiny) a s hlavním jističem před elektroměrem 3 x 80 A (pouze pro vytápění). V současné době je zřízeno pouze jedno odběrné místo s hlavním jističem 3 x 63 A (jeden elektroměr), které je v nové rozvodné skříni propojeno s elektroinstalací pro běžné využití elektřiny, tak i s elektroinstalací pro vytápění objektu (1 x elektrokotel – hlavní budova, 6 x akumulční kam – společenský sál). Druhé odběrné místo (3 x 80 A – s druhým elektroměrem), určené pouze pro vytápění objektu, bude pracovníky ČEZu Distribuce, a. s. vyhotoveno po nezbytných úpravách přívodu elektřiny ze současné trafostanice do pojistkové skříňové budovy cca do konce roku 2019 na náklady ČEZu.
2. V nově vypracované projektové dokumentaci elektroinstalace ve stupni pro provedení stavby je potřeba řešit veškerá nová připojení
  - vnější elektrorozvody – pro venkovní část kynologického střediska z mobilního kontejnerového systému (připojení systému k IS včetně elektřiny a uzemnění dle požadavků nebo projektové dokumentace výrobce), nové venkovní osvětlení, připojení nově vybudované ČOV (dle dokumentace k zařízení) atd.
  - vnitřní elektrorozvody - v souvislosti s provedením stavebních úprav v objektu je potřeba vyprojektovat nový rozvod elektroinstalace k pokrytí potřeb nově zřízených prostorů, současně s novými rozvody tzv. slaboproudého vedení elektroinstalace (výpočetní technika zabezpečovací systém, radiokomunikační systém, telefony) atd. Nově vyprojektovaná elektroinstalace musí být připojena pouze na současnou elektroinstalaci s hlavním jističem před elektroměrem 3 x 63 A (pro běžné využití elektřiny) a nové připojení tepelného čerpadla na část elektroinstalace s hlavním jističem před elektroměrem 3 x 80 A (pouze pro vytápění).

### Oblast BOZP+PO

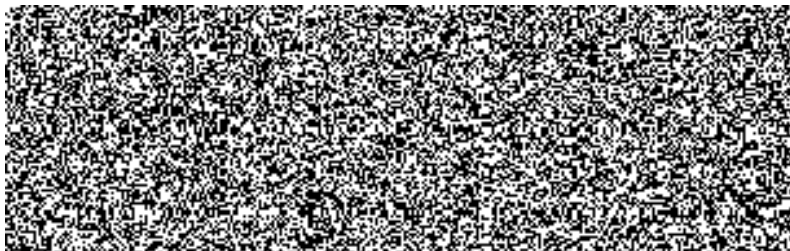
Z dostupné přílohy číslo 1 k č. j. KRPK-85156-1/ČJ-2018-1900MN je patrné, že současně se zpracováním kompletní projektové dokumentace bude zároveň zpracováno požárně bezpečnostní řešení stavby.

### Oblast vodohospodářství a nakládání s odpadními vodami

Projektová dokumentace musí řešit nakládání se splaškovými vodami z objektu (administrativní část a společenský sál) a nakládání s odpadními dešťovými vodami (zpevněná plocha prostoru psince a kotce pro psy). Odpadní vody splaškové musí být čištěny v souladu se zákonem o vodách, tj. PD musí řešit instalaci čistírny odpadních vod pro kapacitu EO cca 10 osob a napojení vyčištěné vody z ČOV na odtok ze stávajícího septiku. Do PD zakreslit skutečné stávající vedení

dešťové kanalizace + instalaci záchytné podzemní nádrže o objemu cca 5-7m<sup>3</sup> včetně osazení technologií (čerpadel) a jejich el. napojení tak, aby dešťová voda ze záchytné nádrže mohla být dále využívána pro čištění kotců.

V projektové dokumentaci musí být zakresleno rozvedení vnitřní vodovodní instalace pitné vody (stávající rozvody) + doplnění o rozvody vodoinstalace do nově zřizovaných místností administrativní budovy (kuchyň, psovodl apod.) a napojení pitné vody do mobilních kotců (buněk), které budou sloužit pro karanténu psů (napojení studené + TUV) a pro kuchyň pro psy.





Sokolov 6.3.2019

Police České republiky  
Krajské ředitelství policie Karlovarského kraje  
Odbor správy majetku  
Oddělení správy nemovitého majetku  
K č.j. KRPK-85156-4/ČJ-2018-1900MN

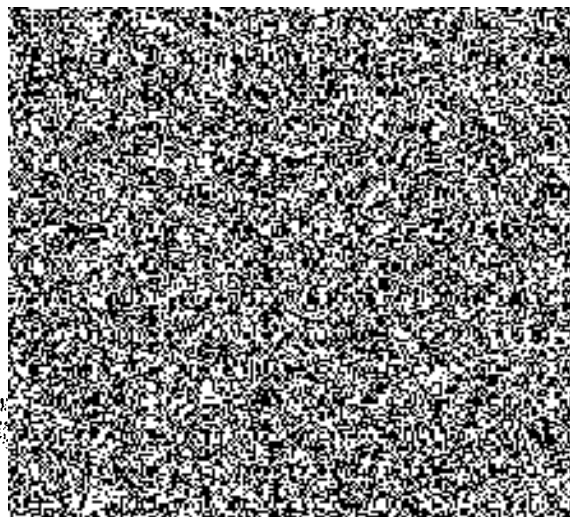
Zaslání specifikace odborné služby OIKT KŘP KvK k zadání VZMR na projektovou dokumentaci na akci – KŘP KvK – Karlovy Vary, Stará Kysibelská 689/81 – rekonstrukce objektu střelnice

Základní specifikace:

Kompletní vybudování komunikační a datové infrastruktury v objektu.

Podrobný rozpis specifikace:

- Zřízení technologické místnosti (zakončení všech slaboproudých rozvodů a technologií, včetně EKV, CCTV, EZS, EPS atd.) napojené na vnější příklady operátorů a poskytovatelů služeb. Rozvody musí být zakončeny RACK rozvaděčem 42U, 800x800 s aktivním chlazením. Místnost musí být napojena na zálohované napájení. Podle umístění místnosti zvážít osazení klimatizace.
- Zřízení/rekonstrukce datových strukturovaných rozvodů minimálně na úrovni CAT6. Všechny místnosti osadit „hnízdy“ (datová dvojzásuvka + 2 sílová dvojzásuvka) dle rozmístění uživatelů objektu a to vždy 1 „hnízdo“ na každé pracoviště + 1 „hnízdo“ na místnost (i u neobsazených). Chodby na vhodných místech osadit „hnízdy“ pro tisková zařízení a pod stropem datovými zásuvkami pro WIFI AP (POE). Sál osadit dostatečným počtem „hnízd“ (po 5-7 metrech na stěně), pod stropem datovou zásuvkou pro WIFI AP (POE), ozvučovací soupravou, plátnem a projektorom s přípojným vyvedeným v čele sálu. Stálou službu osadit dvojnásobným počtem „hnízd“ a doplnit větší počet vhodně umístěných sílových zásuvek. Datovou zásuvku zřídit i u el. kotle – dálkové řízení a správa.
- Střechu osadit 4m pozinkovaným stožárem o průměru minimálně 100mm, vybaveným stupadly a třemi výložníky. Od stožáru zajistit 2x chráněnou trasu pro anténní svody o průměru min 30mm se zakončením na stálé službě.
- Vybudovat STA rozvody se zakončením na sále, stálé službě a místnosti vedoucích.
- U vchodů zabudovat IP vrátníky. Datový kabel zakončit v technologické místnosti.
- Opravit/posílit sílový přívod na „střeleckou věž“ a připojit ji na zálohované napájení (zde je umístěno připojení na poskytovatele).





Ministerstvo vnitra

KRAJSKÉ ŘEDITELSTVÍ POLICIE  
KARLOVARSKÉHO KRAJE

odbor technické ochrany



Č. J.KRPK-85156-5/ČJ-2018-1900MN

Karlovy Vary 6. března 2019

Počet stran: bude dopořeno

Policie České Republiky  
Krajské ředitelství policie Karlovarského kraje  
Odbor správy majetku  
Oddělení správy nemovitého majetku

**Vyjádření k projektové dokumentaci - rekonstrukce objektu střelnice**  
K č. J.KRPK-85154-4/ČJ-2019-1900MN

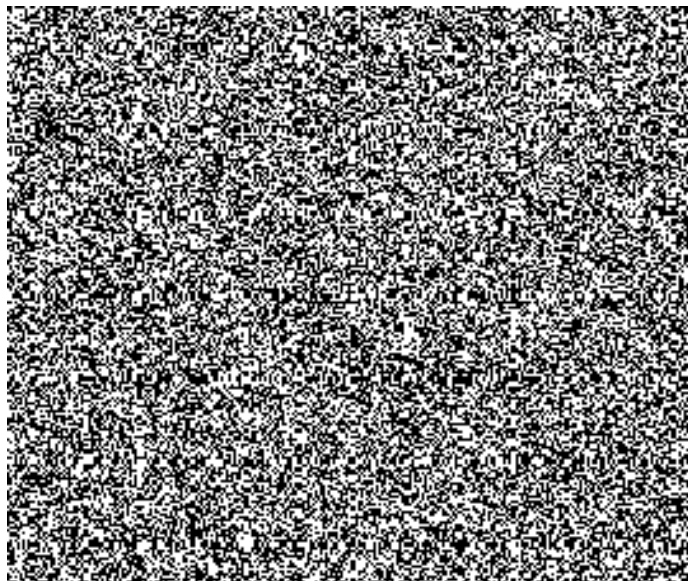
K Vaší žádosti týkající se rekonstrukce objektu střelnice a umístění kynologického útvaru na adrese Stará Kysibelská 589/91, Karlovy Vary Vám sdělujeme následující:

U připojovaných objektů k systému centralizované ochrany (SCO) Policie ČR požadujeme instalaci poplachového zabezpečovacího a tísňového systému ve stupni zabezpečení 3 (střední až vysoké riziko). V tomto stupni je požadováno u vnějšího pláště budovy zabezpečení do výšky 5,5 m u všech skel detektory prstíků skla. Prostor za těmito skly je nutné vybavit prostorovými čidly a magnetickými kontakty na otevíraných výplňových prvcích. Ve všech prostorách, kam se může narušitel po vniknutí do objektu dostat, musí být instalována prostorová čidla. Kde nelze předpokládat vnější průnik narušitele do objektu je nutné zabezpečit schodiště a chodby.

Uvedené požadavky se týkají jak původního objektu, tak i nových objektů s tím, že všechny jejich části budou zapojeny do jednoho zabezpečovacího systému. Objekty jsou k pultu centralizované ochrany připojovány prostřednictvím zařízení společnosti Traite Pides a. s.

Do projektové dokumentace dále požadujeme zavést, aby byl objekt vybaven kamerovým dohledovým systémem se záznamem, kdy uschováací doba záznamu na nahrávacím zařízení musí být 30 dnů od doby jejího pořízení. Kamerový systém bude instalován ve dostatečném počtu (cca 4) PTZ kamer umístěných v areálu.

Dávají také do projektu zakomponovat docházkový systém a systém EKV.





Pomáhat a chránit

POLICIE ČESKÉ REPUBLIKY  
KRAJSKÉ ŘEDITELSTVÍ POLICIE KARLOVARSKÉHO KRAJE



PCR19ETRpo28172450

Odbor správy majetku  
Oddělení správy nemovitého majetku

Č.j. KRPK-85156-18/ČJ-2018-1900MN

Dolní Rychnov 19. července 2019

Počet listů : 1

Počet příloh : 0

## Zadávací podmínky VZMRKŘP

### Vypracování projektové dokumentace, výkon inženýrské činnosti a

#### Kontaktní osoby

Odbor veřejných zakázek:



#### Dodací lhůta.

Požadujeme termín dodání i s fakturací do 10.12.2019

#### Odpovědnost za vady

Odpovědnost za vady (záruku) požadujeme 60 měsíců od data dodání.

#### Obchodní podmínky pro zakázku

Dodávka musí odpovídat všem standardům vycházejícím z obecně závazných platných předpisů upravujících tuto oblast (Zákony, vyhlášky, normy, nařízení, směrnice EU a podobně).

#### Zvláštní podmínky k zakázce

Prohlašujeme, že práce budou výlučně použity pro výkon působnosti v oblasti veřejné správy a nebude použito ustanovení § 92 c) Zákona 235/2004 k přenesené daňové povinnosti.

V průběhu vyhlášení VZMR na realizaci akce proběhne místní šetření, kde bude konzultován požadovaný rozsah zakázky a zájemci obdrží upřesňující informace.

#### Kontaktní osoby pro dodavatele a osoba odpovědná pro převzetí zakázky

(nikoli ale pro konzultaci soutěže!)



#### Místo dodání

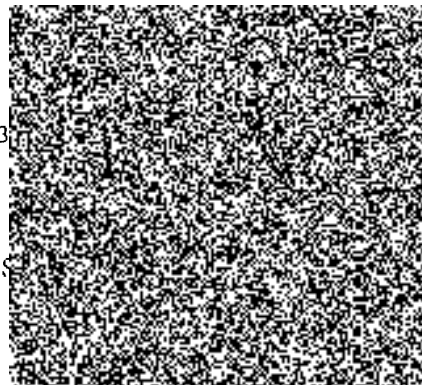
POLICIE ČR, Krajské ředitelství policie Karlovarského kraje  
Odbor správy majetku, D. Rychnov, Dobrovského 1935

#### Adresa pro zaslání faktury

Krajské ředitelství policie Karlovarského kraje, Závodní 386 / 100, 370 01

E-mail:

ISDS: upshp5u



### Rozpočet akce

Vypracování projektové dokumentace, výkon inženýrské činnosti a výkon autorského dozoru k projektu

Karlový Vary - Drahovice, Stará Kysibelská 589/91 - rekonstrukce objektu stělnice

| Položka                         | MJ  | počet | jednotková cena | cena          |
|---------------------------------|-----|-------|-----------------|---------------|
| Analýza zakázky                 | kol | 1     | 5 000,00 Kč     | 5 000,00 Kč   |
| Digitalizace počkádů a doměření | kpl | 1     | 30 000,00 Kč    | 30 000,00 Kč  |
| Projektová dokumentace          | kpl | 1     | 360 000,00 Kč   | 360 000,00 Kč |
| Rozpočet                        | kpl | 1     | 35 000,00 Kč    | 35 000,00 Kč  |
| Požární zpráva                  | kpl | 1     | 10 000,00 Kč    | 10 000,00 Kč  |
| Inženýrská činnost              | kpl | 1     | 20 000,00 Kč    | 20 000,00 Kč  |
| Výkon AD 20 h                   | h   | 20    | 500,00 Kč       | 10 000,00 Kč  |
| Cena bez DPH                    |     |       |                 | 470 000,00 Kč |
| DPH 21%                         |     |       |                 | 98 700,00 Kč  |
| Cena celkem                     |     |       |                 | 568 700,00 Kč |

