

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely smluvní strany, jimiž jsou

Město Hranice

se sídlem Pernštejnské náměstí 1, 753 01 Hranice
IČO: 003 01 311
DIČ: CZ00301311
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Hranice
Číslo účtu: 1320831/0100
Zastoupené: Jiřím Kudláčkem, starostou města

osoba oprávněná jednat ve věcech technických a kontaktní osoba:
Marie Hanzlíková, Odbor správy majetku, 581 828 235, marie.hanzlikova@mestohranice.cz

(na straně jedné jako „uživatel produktu“)

a

ENSYTRA s.r.o.

Sídlo: Nám. Svobody 931/22, 789 85 Mohelnice
IČ: 285 82 136
DIČ: CZ28582136
Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s. Mohelnice
č. účtu.: 1821014359/0800
Zastoupená: Ing. Ondřejem Groharem, jednatelem

osoby oprávněné jednat ve věcech technických a kontaktní osoby:

██
██

(na straně druhé jako „poskytovatel“ nebo „vlastník produktu“)

Dodatek č. 1

**ke Smlouvě o poskytnutí služby přístupu k webové aplikaci
komoditního portálu EnergyBroker č. 1602-002,**

uzavřenou

v souladu s ustanovením § 1746 odst. 2 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění
a v souladu s usnesením Rady města Hranic č. 1798/2017 – RM 57 ze dne 22.8.2019

Smluvní strany uzavřely v souladu s výše uvedenými ustanoveními občanského zákoníku tento dodatek č. 1 ke smlouvě o poskytnutí přístupu k webové aplikaci komoditního portálu EnergyBroker, resp. definovaných služeb komoditního portálu EnergyBroker.

I. Předmět dodatku

1. Předmětem dodatku je rozšíření webové aplikace, resp. **rozšíření práv** k užívání komplexního řešení/nástroje umožňujícího sledování a vyhodnocování energetických a ekonomických dat. V současné době má uživatel produktu práva ke komoditám elektřina a zemní plyn, a to na základě uzavřené Smlouvy o poskytnutí služby přístupu k webové aplikaci komoditního portálu EnergyBroker č. 1602-002.
2. Rozšířením práv k užívání se rozumí zpřístupnění nových funkcionalit, resp. modulů:

2.1. modul sloužící k optimalizaci distribučních nákladů:

- propočet výhodnosti distribučních sazeb odběrných míst elektřiny nízkého napětí,
- výpočet optimální velikosti hlavního jističe u odběrných míst elektřiny nízkého napětí,

2.2. modul Přehled budov - funkčnosti aplikace v modulu budov:

- přiřazení vlastníka budovy,
- přehled budov dle vlastníků,
- přehled celkových spotřeb v MWh i GJ za celou budovu a za všechny komodity v ní využívané,
- přehled celkových nákladů v Kč bez DPH za celou budovu a za všechny komodity v ní využívané,
- přehled průměrných cen na 1 MWh za energie využívané v budově,
- identifikace, evidence plnění povinností dle zákona č. 406/2000 sb. o hospodaření energií (PENB, energetický audit, atd.)
- typ budovy, resp. způsob využití (administrativní budova, budova pro vzdělání, bytový dům apod.)
- evidence konkrétních odběrných míst v dané budově,
- evidence počtu podlaží, podlahových a energeticky vztažných ploch, počet osob vyskytujících se v budově,
- propočet skutečné energetické náročnosti budovy,
- stanovení ukazatele energetické náročnosti (EnPI) – spotřeba energie,
- porovnání spotřeb na vytápění pomocí denostupňové metody,
- porovnání produkce CO₂ a dalších emisních faktorů (NO_x, polévatý prach, C_xH_y – dle požadavku uživatele aplikace),
- úložiště PENB, energetických auditů, energetických posudků, revizí kotlů a tepelných rozvodů, revizí klimatizačních systémů apod.,
- evidence energeticky úsporných opatření realizovaných u jednotlivých budov i s nastavením období stavby a udržitelnosti projektu,
- přiřazení energetické třídy dle aktuálně platného PENB,

2.3. rozšíření o komodity teplo a voda:

2.3.1. funkčnosti aplikace – komodita teplo:

- definice libovolného období sledovaných dat,
- definice typu odběrného místa - ÚT, ohřev TUV, kombinace ÚT a ohřevu TUV
- zadání kompletní struktury ceny (ceníky pevné roční, měsíční ceny, nebo dle cenového vzorce),
- zadání spotřeb v GJ nebo MWh pro teplo a ohřev TUV,
- zadání samoodečtu s možností automatického exportu dat do šablony dodavatele a následným odesláním,
- automatický propočet celkových a průměrných nákladů za zvolené období,
- automatický přepočet GJ-MWh,
- možnost vytvoření predikce spotřeb a nákladů v příštích letech dodávky,
- uložení dokumentů (faktury, rozpisy záloh, smlouvy, apod.),
- možnost kontroly správnosti dodavatelových faktur za dodávku tepla (systém po zadání spotřeby za kontrolované období sám vypočítá a vytvoří duplikát faktury),
- inteligentní filtr s možností exportu dat do formátu xls,

- grafické znázornění spotřeb, celkových nákladů, průměrných nákladů a porovnání mezi roky,
 - vytváření podřízených odběrných míst.
- 2.3.2. funkčnosti aplikace – komodita voda:
- definice libovolného období sledovaných dat,
 - definice typu odběrného místa – pouze vodné, vodné i stočné (příp. srážky), pouze srážky, vodné a stočné s odpočtem závlahy
 - zadání kompletní struktury ceny (ceníky pevné roční či měsíční) za vodné a stočné (srážky),
 - zadání spotřeb (m³) za vodné příp. srážky, i s možností odpočtu závlahy ze stočného,
 - zadání spotřeb (m³) pro spotřebu TUV,
 - možnost vytvoření predikce spotřeb a nákladů v příštích letech dodávky,
 - zadání samoodečtu s možností automatického exportu dat do šablony dodavatele a následným odesláním,
 - uložení dokumentů (faktury, rozpisy záloh, smlouvy, apod.),
 - inteligentní filtr s možností exportu dat do formátu xls,
 - grafické znázornění spotřeb, celkových nákladů, průměrných nákladů a porovnání mezi roky,
 - vytváření podřízených odběrných míst.
3. Vlastníkem výhradní licence o poskytnutí služeb přístupu k webové aplikaci komoditního portálu EnergyBroker - je společnost ENSYTRA s.r.o. se sídlem Nám. Svobody 931/22, 789 85 Mohelnice, IČ: 285 82 136, DIČ: CZ28582136, kontaktní osoba: Ing. Ondřej Grohar, tel. 606 777 960, e-mail: grohar@ensytra.cz.

II.

Odměna vlastníka produktu

1. Odměna náleží vlastníku produktu za přístupová práva:
 - a. k modulům *Optimalizace distribučních nákladů* a *Přehled budov* činí **5 100 Kč** bez DPH (slovy pět tisíc stokrunceských) **měsíčně**,
 - b. ke komoditě **teplo** činí **1 100 Kč** bez DPH (slovy jedentisíc stokrunceských) **měsíčně**,
 - c. ke komoditě **voda** činí **1 400 Kč** bez DPH (slovy jedentisíc čtyř stokrunceských) **měsíčně**.
2. K ceně bude připočteno DPH dle platné právní úpravy. Odměna je stanovena v měsíčním poplatku jako nejvýše přípustná a nepřekročitelná.
3. Nárok na odměnu podle článku II. odst. 1 tohoto dodatku, tj. v celkové výši 7 600 Kč bez DPH (slovy sedmtisíc šest set korunčeských) měsíčně, vzniká vlastníku produktu každý měsíc od 1.9.2017 do skončení doby trvání tohoto dodatku.
4. Smluvní strany sjednávají, že je vlastník produktu oprávněn odměnu dle tohoto dodatku fakturovat souhrnně s odměnou dle Smlouvy o poskytnutí služby přístupu k webové aplikaci komoditního portálu EnergyBroker č. 1602-002, tedy od 1.9.2017 v celkové výši **10 000 Kč bez DPH** (slovy deset tisíc korunčeských) **měsíčně**. Faktura je splatná do 14 dnů od jejího vystavení a doručení uživateli produktu.

III.

Doba trvání dodatku

1. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem 1.9.2017 a je platný po celou dobu platnosti Smlouvy o poskytnutí služby přístupu k webové aplikaci komoditního portálu EnergyBroker č. 1602-002.

IV.

Závěrečná ustanovení

1. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou vyhotoveních s platností originálu, přičemž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.
2. Ostatní ustanovení Smlouvy o poskytnutí služby přístupu k webové aplikaci komoditního portálu EnergyBroker č. 1602-002 zůstávají beze změn.
3. Smluvní strany shodně prohlašují, že se seznámily s obsahem tohoto dodatku, porozuměly mu a bez výhrad s ním souhlasí a dále prohlašují, že k uzavření tohoto dodatku je vedla svobodná a pravá vůle, a že jej neuzavřely v tísní, pod nátlakem, nebo za jinak jednostranně nevýhodných podmínek, což stvrzují svými vlastnoručními podpisy.

V Hranicích, dne 1.9.2017

V Mohelnici, dne 1.9.2017

.....
za uživatele produktu
Jiří Kudláček
starosta města

.....
za vlastníka produktu
Ing. Ondřej Grohar
jednatel