



SMLOUVA

o dodávce vody č.: 40 128 | 35 558

1. Smluvní strany

Ostravské vodárny a kanalizace a.s.

Ostrava-Moravská Ostrava, Nádražní 28/3114, PSČ 729 71

IČ: 45193673, DIČ: CZ45193673

zapsané v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ostravě

oddíl B, vložka č. 348

zastoupené Ing. Kateřinou Dančovou, MBA – obchodní ředitelkou

webové stránky: www.ovak.cz

provozovatel vodovodu a kanalizace pro veřejnou potřebu

(dále jen „dodavatel“)

a

Název / jméno: Česká republika - Krajské ředitelství policie Moravskoslezského kraje

Identifikace (RČ/DN, IČ): 75151502 DIČ: / Plátce DPH: /

Adresa majitele: 30. dubna 1682/24, 702 00 Ostrava-Moravská Ostrava

Adresa majitele zasílací: Krajské ředitelství policie Moravskoslezského kraje, 30. dubna 1682/24, 702 00
Ostrava-Moravská Ostrava

Zapsáno ve veřejném rejstříku: /

Oddíl: / Vložka č.: /

Zastoupeno: plk. Ing. Tomášem Rychtarem – náměstkem ředitele pro ekonomiku

Telefonní kontakt: [redacted] Rudolf Tesař – technický pracovník odboru specializovaných
činností

E-mail: [redacted]

Bankovní spojení: [redacted]

Spojovací číslo SIPO: /
(dále jen „odběratel“)

Se souhlasem dodavatele a odběratele rovněž třetí osoba ve smyslu ustanovení § 8 odst. 7 zákona
č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu. Pokud je třetí osoba smluvní stranou
této smlouvy, vystupuje třetí osoba vůči dodavateli jako odběratel.

~~Třetí osoba (dále jen „odběratel“)~~

Název / jméno:

Identifikace (RČ/DN, IČ): DIČ: Plátce DPH:

Adresa plátce:

Adresa plátce zasílací:

Zapsán ve veřejném rejstříku:

Oddíl: Vložka č.:

Zastoupen:

Telefonní kontakt:

E-mail:

Bankovní spojení:

Spojovací číslo SIPO:

2. Připojená stavba nebo pozemek / Odběrné místo

Číslo odběru: 716 - 641

Adresa odběrného místa: **Novoveská 215/2, Ostrava-Mariánské Hory**

Parcelní číslo: **261** Katastrální území: **Nová Ves u Ostravy**

Počet trvale připojených osob na vodovod pro veřejnou potřebu dle sdělení odběratele: /

Vlastník stavby nebo pozemku připojené na vodovod pro veřejnou potřebu je uveden v příloze č. 5 této smlouvy „Elektronický výstup z Katastru nemovitostí“.

Vlastníkem vodovodu pro veřejnou potřebu je statutární město Ostrava, IČ: 00845451, Ostrava, Moravská Ostrava a Přívoz, Prokešovo náměstí 1803/8, ledaže je dále uvedeno jinak:

/

Vlastník vodovodní přípojky, je-li odlišný od vlastníka připojené stavby nebo pozemku:

/

3. Předmět smlouvy

Dodavatel se zavazuje za podmínek této smlouvy odběrateli dodávat vodu z vodovodu pro veřejnou potřebu.

Odběratel se zavazuje za toto poskytnuté plnění zaplatit dodavateli za podmínek této smlouvy vodné vč. DPH (dále jen „vodné“).

4. Množství dodávané vody

4.1 Voda dodávaná: vodovodní přípojkou*

limit dodávané vody: je určen jmenovitým průtokem vodoměru DN 20 (doplní dodavatel)

- ☒ dle potřeb odběratele
- ☐ v množství maximálně: m³/rok (určí dodavatel)

4.2 Způsob zjišťování množství dodané vody*

- ☒ vodoměrem umístěným: PŘÍKEMI - KUCHYŇKA
- ☐ dle směrných čísel roční potřeby vody - výpočet je uveden v příloze č. 2 této smlouvy
- ☐ odborným výpočtem (u netypických odběrů) – výpočet je uveden v příloze č. 3 této smlouvy

4.3 Způsob likvidace odpadních vod*

- ☒ odběratel odvádí odpadní vody do žumpy
- ☐ odběratel odvádí odpadní vody přes septik do trativodu
- ☐ odběratel odvádí odpadní vody přes septik do DVT
- ☐ odběratel odvádí odpadní vody přes ČOV do trativodu
- ☐ odběratel odvádí odpadní vody přes ČOV do DVT
- ☐ odběratel odvádí odpadní vody do kanalizace cizího správce
- ☐ odběratel dočasně nevypouští odpadní vody z důvodu stavby

5. Způsob fakturace a plateb

5.1 Platby vodného se uskutečňují*

- ☐ zálohově formou měsíčních zálohových plateb

Výše měsíční zálohy v Kč: /

Způsob úhrady zálohy: /

- ☒ vyúčtovací fakturou
 - ☒ zasílanou prostřednictvím společnosti zajišťující poštovní služby
 - ☐ zasílanou elektronicky ve formátu .pdf na emailovou adresu uvedenou v článku 1. této smlouvy, s čímž odběratel v souladu s § 26 odst. 3 zákona č. 235/2004 Sb. ve znění pozdějších předpisů souhlasí

Způsob úhrady faktury: Převodní příkaz

Způsob vrácení přeplatků: Převodní příkaz

5.2 Platby vodného uskutečňované zálohově budou vyúčtovány minimálně 1x za rok. Výše zálohových plateb je stanovena zpravidla ve výši 1/12 z celkového objemu plateb vodného za uplynulé roční období. Zálohy jsou splatné vždy do 20. dne každého kalendářního měsíce. Přeplatky z vyúčtování záloh převyšujících částku 100,- Kč, budou dodavatelem zaslány odběrateli ve lhůtě splatnosti. Přeplatky či nedoplatky do výše 100,- Kč převede dodavatel do dalšího zúčtovacího období.

5.3 V případě, že odběratel 2x po sobě neuhradí zálohu ve splatnosti, je dodavatel oprávněn jednostranně zálohy zrušit a změnit četnost fakturace stanovené v této smlouvě.

5.4 Fakturace vodného je prováděna v souladu s platným ceníkem dodavatele. Fakturace je prováděna nejméně 1x za rok.

5.5 Splatnost faktury je čtrnáct dní od jejího odeslání.

5.6 Dodavatel neodpovídá za škodu a ušlý zisk vzniklé nesprávným označením platby nebo nedoručením platby pověřenou osobou.

6. Doba plnění

6.1 Tato smlouva je uzavřena*

- ☒ na dobu neurčitou s účinností od 19. 12. 2016
- ☐ na dobu určitou s účinností od do

* prosím, označte správnou variantu, případně údaj doplňte

7. Jakost dodávané vody

7.1 Voda dodávaná odběrateli vodovodem musí splňovat jakostní ukazatele a požadavky na zdravotní nezávadnost pitné vody stanovené zvláštními právními předpisy (zejm. zákonem č. 258/2000 Sb. o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů v platném znění). V souladu s přílohou č. 1 vyhlášky č. 252/2004 Sb., kterou se stanoví hygienické požadavky na pitnou a teplou vodu a četnost a rozsah kontroly pitné vody, v platném znění bude pitná voda dodávaná odběrateli vykazovat předepsané ukazatele jakosti, a to zejména hodnotu obsahu vápníku ve výši min. 30 mg/l, hodnotu obsahu hořčíku ve výši min. 10 mg/l, hodnotu obsahu dusičnanů ve výši max. 50 mg/l.

7.2 Maximální tlak v nejnižších místech vodovodní sítě každého tlakového pásma nesmí převyšovat hodnotu 0,6 MPa, přičemž v odůvodněných případech se může zvýšit na 0,7 MPa. Při zástavbě do dvou nadzemních podlaží hydrodynamický tlak v rozvodné síti musí být v místě napojení vodovodní přípojky nejméně 0,15 MPa, při zástavbě nad dvě nadzemní podlaží nejméně 0,25 MPa.

8. Dodací podmínky

Společná ustanovení

8.1 Právo na dodávku vody vzniká uzavřením písemné smlouvy na dodávku vody, kolaudací přípojky s výjimkou zvláštních povolení (stavební přípojka atd.) a uhrazením závazků dodavateli souvisejících s jejich zřízením. Povinnost dodávky vody je splněna vtokem vody z vodovodu do vodovodní přípojky.

8.2 Množství dodané vody měří provozovatel vodoměrem, který je stanoveným měřidlem podle zvláštních právních předpisů. Není-li vodoměr osazen nebo je-li vodoměr nefunkční, určí se množství dodané vody podle zákona nebo prováděcího právního předpisu.

8.3 Četnost odečtů činí minimálně 1 rok. Období odečtů, četnost odečtů a konkrétní dobu jejich provedení stanovuje jednostranně dodavatel.

8.4 Pokud není vodoměr v době odečtu přístupný, je dodavatel oprávněn vyúčtovat (vyfakturovat) množství dodané vody odhadnuté z průměrné spotřeby za minulé období popř. jiným způsobem dle prováděcího právního předpisu.

8.5 Má-li odběratel pochybnosti o správnosti měření nebo zjistí-li závadu na vodoměru, má právo požádat o jeho přezkoušení. Tiskopis žádosti je k dispozici v sídle dodavatele nebo na jeho webových stránkách. Toto právo lze uplatnit nejpozději při výměně vodoměru. Dodavatel je povinen do 30 dnů ode dne doručení žádosti zajistit přezkoušení vodoměru u autorizované zkušebny, přičemž odběratel je povinen poskytnout dodavateli k odečtu i výměně vodoměru nezbytnou součinnost. Výsledek přezkoušení oznámí dodavatel do 14 dní ode dne doručení výsledku přezkoušení písemně odběrateli. Žádost o přezkoušení neodkládá povinnost úhrady vyúčtovaného vodného.

Práva a povinnosti odběratele

8.6 Odběratel je povinen při uzavření smlouvy prokázat vlastnictví pozemku nebo stavby připojené na vodovod a vlastnictví vodovodní přípojky zřízené po 01.01.2002. Vlastníkem vodovodní přípojky zřízené do 31.12.2001, je vlastník pozemku nebo stavby připojené na vodovod, neprokáže-li se opak.

8.7 Odběratel je povinen při uzavření smlouvy poskytnout dodavateli potřebnou technickou dokumentaci zařízení v souvislosti s dodávkou vody.

8.8 Odběratel je povinen do patnácti dnů hlásit všechny technické, účetní, daňové, evidenční, majetkové a právní změny v souvislosti se smlouvou.

8.9 Odběratel je povinen dbát právních předpisů a technických norem vydaných k zajištění správné funkce vnitřního vodovodu a řídít se při zajišťování funkce vnitřního vodovodu pokyny dodavatele. Dodavatel má právo provést prohlídku a kontrolu odběrného místa, není-li v rozporu s právními předpisy (technickými normami). V případě, že technický stav odběratelova zařízení neodpovídá právním předpisům (technickým normám) tak, že může způsobit pokles nebo kolísání tlaku vody ve vodovodní síti, zpětné vniknutí vody z jiného zdroje do zařízení dodavatele, ohrožit zdraví, bezpečnost osob nebo majetek, je povinen odběratel tyto závady odstranit.

8.10 Odběratel je povinen umožnit dodavateli přístup k přípojce, měřidlu a všem jeho komponentům, zejména plomby vodoměru a zařízení umožňující dálkový odečet, chránit je před poškozením a bez zbytečného odkladu oznámit dodavateli jejich závady. Jakýkoliv zásah do měřidla bez souhlasu dodavatele je nepřipustný a dodavatel má právo jednotlivé části měřidla zajistit proti neoprávněné manipulaci. Poškození tohoto zajištění je hodnoceno jako porušení smlouvy. Byla-li nefunkčnost přípojky, měřidla nebo jeho komponentů způsobena nedostatečnou ochranou nebo přímým zásahem odběratele, hradí škodu a náklady spojené s výměnou nebo opravou odběratel.

8.11 Pokud přípojka prochází před připojením na vodovod přes pozemek, stavbu nebo přípojku jiného vlastníka (s výjimkou pozemků tvořících veřejné prostranství), je odběratel povinen v těchto případech zajistit dodavateli přístup k přípojce, měřidlu a všem jeho komponentům.

8.12 Odběratel si může na svůj náklad osadit na vnitřním vodovodu vlastní podružný vodoměr. Odpočet z podružného vodoměru nemá vliv na určení množství dodané vody dodavatelem.

8.13 Pokud není uvedeno jinak, odběratel může odebírat vodu z vodovodu pouze pro potřebu připojené nemovitosti a v souladu se smlouvou. Odběratel je oprávněn jen s písemným souhlasem dodavatele dodávat vodu svým vodovodním zařízením dalším konečným spotřebitelům.

8.14 Pokud je vodoměr umístěn v šachtě, je odběratel povinen zajistit, aby tato šachta byla přístupná a odvodněná v souladu s externím dokumentem „Požadavky na provádění vodovodních řadů a přípojek“ umístěným na webových stránkách dodavatele.

8.15 Odběratel je z hygienických důvodů povinen před odběrem vody z vodovodu pro veřejnou potřebu provést proplach vodovodní přípojky vodou v délce 20 – 30 minut, pokud na připojené stavbě nebo pozemku dlouhodobě nebyl realizován žádný odběr.

Práva a povinnosti dodavatele

8.16 Dodavatel je oprávněn údaje uvedené odběratelem ve smlouvě přezkoumat, a to i na místě samém, a má právo požadovat změnu smlouvy v souladu se zjištěnými skutečnostmi.

8.17 Dodavatel je povinen ze svých prostředků provádět opravy a údržbu vodovodních přípojek uložených v pozemcích, které tvoří veřejné prostranství.

8.18 Dodavatel je povinen osadit na vodovodní přípojku odběratele vodoměr podle technických podmínek odběru vody zejména podle výše průměrného a maximálního průtoku. Dodavatel na své náklady provádí jeho osazení, údržbu a výměnu. Dodavatel je povinen oznámit odběrateli výměnu vodoměru alespoň 15 dní předem, současně s vymezením času v rozsahu maximálně 3 hodin, a to i v případě, že vodoměr je pro provozovatele přístupný bez účasti odběratele, ledaže se s odběratelem (vlastníkem) předem telefonicky, emailem, písemně nebo bezprostředně při výměně vodoměru dohodne jinak. Odběratel a dodavatel se dohodli na tom, že výměna vodoměru může být realizována i bez přítomnosti odběratele, avšak za přítomnosti odběratelem pověřené osoby, zejména člena domácnosti odběratele nebo jiné osoby užívající připojenou nemovitost.

8.19 Dodavatel je oprávněn přerušit nebo omezit dodávku vody bez předchozího upozornění jen v případech živelní pohromy, při havárii vodovodu, vodovodní přípojky nebo při možném ohrožení zdraví lidí nebo majetku. Přerušení nebo omezení dodávky vody je dodavatel povinen bezprostředně oznámit příslušnému orgánu hygienické služby, vodoprávnímu úřadu, nemocnicím, jednotkám požární ochrany a obci.

8.20 Dodavatel je oprávněn přerušit nebo omezit dodávku vody do doby, než pomine důvod přerušení nebo omezení.

- a) při provádění plánovaných oprav, udržovacích a revizních prací,
- b) nevyhovuje-li zařízení odběratele technickým požadavkům tak, že jakost nebo tlak vody ve vodovodu může ohrozit zdraví a bezpečnost osob a způsobit škodu na majetku,
- c) neumožní-li odběratel dodavateli, po jeho opakované písemné výzvě, přístup k přípojce nebo zařízení vnitřního vodovodu,
- d) bylo-li zjištěno neoprávněné připojení vodovodní přípojky,
- e) neodstraní-li odběratel závady na vodovodní přípojce nebo na vnitřním vodovodu zjištěné dodavatelem ve lhůtě jím stanovené, která nesmí být kratší než 3 dny,
- f) při prokázání neoprávněného odběru vody,
- g) v případě prodlení odběratele s placením podle sjednaného způsobu úhrady vodného po dobu delší než 30 dnů.

8.21 Přerušení nebo omezení dodávky vody podle odstavce 8.20 této smlouvy je dodavatel povinen oznámit odběrateli v případě přerušení nebo omezení dodávek vody

- podle písm. b) až g) alespoň 3 dny předem,

- podle písm. a) alespoň 15 dnů předem současně s oznámením doby trvání provádění plánovaných oprav, udržovacích nebo revizních prací.

8.22 V případě přerušení nebo omezení dodávky vody podle odstavce 8.19 a 8.20 písm. a) této smlouvy je dodavatel oprávněn stanovit podmínky tohoto přerušení nebo omezení a je povinen zajistit náhradní zásobování pitnou vodou v mezích technických možností a místních podmínek.

8.23 Dodavatel je povinen neprodleně odstranit příčinu přerušení nebo omezení dodávky vody podle odstavce 8.19 a 8.20 písm. a) této smlouvy a bezodkladně obnovit dodávku vody. V případě, že k přerušení nebo omezení dodávky vody došlo podle odstavce 8.20 písmen b) až g), hradí náklady s tím spojené odběratel.

8.24 Dodavatel neodpovídá odběrateli za škody a ušlý zisk vzniklé nedostatkem tlaku vody při omezení zásobování vodou pro poruchu na vodovodu, při přerušení dodávky elektrické energie, při nedostatku vody nebo z důvodu, pro který je vlastník nebo provozovatel oprávněn dodávku vody omezit nebo přerušit.

Neoprávněný odběr vody

8.25 Neoprávněným odběrem vody z vodovodu je odběr

- a) před vodoměrem,
- b) bez uzavřené písemné smlouvy nebo v rozporu s ní,
- c) přes vodoměr, který v důsledku jednání odběratele odběr nezaznamenává, nebo zaznamenává odběr menší, než je odběr skutečný, nebo
- d) přes vodoměr, který odběratel nedostatečně ochránil před poškozením.

Reklamáce

8.26 Reklamáce jakosti a množství dodané pitné vody v dohodnutém rozsahu, stanoveným způsobem a množství, se řídí „Reklamačním řádem“, který je k dispozici v sídle dodavatele a je zveřejněn na webových stránkách dodavatele.

9. Stanovení ceny pro vodné a způsob jejího vyhlášení

9.1 Cena pro vodné je cenou věcně usměrňovanou dle § 6 zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, v platném znění. Seznam věcně usměrňovaných cen je každoročně zveřejňován v Cenovém věstníku ministerstva financí. Dodavatel je povinen při stanovení ceny pro vodné vycházet z obecně závazných platných cenových předpisů.

9.2 Cena pro vodné je stanovena zpravidla na období jednoho roku a její výše je uvedena v platném ceníku dodavatele, který je k dispozici v sídle dodavatele a na jeho webových stránkách. Na žádost odběratele bude platný ceník včetně výpočtu ceny pro vodné předložen.

9.3 Dodavatel je povinen každou změnu ceny pro vodné vhodným způsobem zveřejnit, zpravidla v místním tisku.

9.4 Právo na vodné vzniká vtokem vody do potrubí napojeného bezprostředně za vodoměrem, není-li vodoměr, vtokem vody do vnitřního uzávěru připojeného pozemku nebo stavby, popřípadě do uzávěru hydrantu nebo výtokového stojanu.

9.5 Pokud není při změně ceny proveden kontrolní odečet, stanoví se spotřeba poměrným způsobem na část za starou a novou cenu z denního průměru za dané období při následujícím fakturačním odečtu.

9.6 Dodavatel je povinen nejpozději do 30. dubna kalendářního roku způsobem uvedeným v prováděcím právním předpisu zveřejnit porovnání všech položek výpočtu ceny podle cenových předpisů pro vodné a dosažené skutečnosti v předchozím kalendářním roce.

10. Sankce

10.1 Odběratel zaplatí dodavateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč jestliže:

- neumožní oprávněnému pracovníkovi dodavatele přístup k měřicímu zařízení, prověření jeho stavu a řádný odečet,
- neprodleně neodstraní překážky, které znemožňují odečítání měřicích zařízení, zejména neprovede opatření proti zaplavování prostoru, v němž je měřicí zařízení umístěno.

10.2 Odběratel zaplatí dodavateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč jestliže:

- je porušena plomba vodoměru,
- neoprávněně manipuluje se zařízením dodavatele nebo vlastníka sítě, kterou dodavatel provozuje.

Práva a povinnosti dodavatele

8.23 Dodavatel je oprávněn údaje uvedené odběratelem ve smlouvě přezkoumat, a to i na místě samém, a má právo požadovat změnu smlouvy v souladu se zjištěnými skutečnostmi.

8.24 Dodavatel je povinen ze svých prostředků provádět opravy a údržbu vodovodních a kanalizačních přípojek uložených v pozemcích, které tvoří veřejné prostranství.

8.25 Dodavatel je povinen osadit na vodovodní přípojku odběratele vodoměr podle technických podmínek odběru vody zejména podle výše průměrného a maximálního průtoku. Dodavatel na své náklady provádí jeho osazení, údržbu a výměnu. Dodavatel je povinen oznámit odběrateli výměnu vodoměru alespoň 15 dní předem, současně s vymezením času v rozsahu maximálně 3 hodin, a to i v případě, že vodoměr je pro provozovatele přístupný bez účasti odběratele, ledaže se s odběratelem (vlastníkem) předem telefonicky, emailem, písemně nebo bezprostředně při výměně vodoměru dohodne jinak. Odběratel a dodavatel se dohodli na tom, že výměna vodoměru může být realizována i bez přítomnosti odběratele, avšak za přítomnosti odběratelem pověřené osoby, zejména člena domácnosti odběratele nebo jiné osoby užívající připojenou nemovitost.

8.26 Dodavatel je oprávněn přerušit nebo omezit dodávku vody nebo odvádění odpadních vod bez předchozího upozornění jen v případech živelní pohromy, při havárii vodovodu či kanalizace, vodovodní přípojky nebo kanalizační přípojky nebo při možném ohrožení zdraví lidí nebo majetku. Přerušeni nebo omezení dodávky vody je dodavatel povinen bezprostředně oznámit příslušnému orgánu hygienické služby, vodoprávnímu úřadu, nemocnicím, jednotkám požární ochrany a obci.

8.27 Dodavatel je oprávněn přerušit nebo omezit dodávku vody nebo odvádění odpadních vod do doby, než pomine důvod přerušeni nebo omezení,

- při provádění plánovaných oprav, udržovacích a revizních prací,
- nevyhovuje-li zařízení odběratele technickým požadavkům tak, že jakost nebo tlak vody ve vodovodu může ohrozit zdraví a bezpečnost osob a způsobit škodu na majetku,
- neumožní-li odběratel dodavateli, po jeho opakované písemné výzvě, přístup k přípojce nebo zařízení vnitřního vodovodu nebo kanalizace,
- bylo-li zjištěno neoprávněné připojení vodovodní přípojky nebo kanalizační přípojky,
- neodstraní-li odběratel závady na vodovodní přípojce nebo kanalizační přípojce nebo na vnitřním vodovodu nebo vnitřní kanalizaci zjištěné dodavatelem ve lhůtě jím stanovené, která nesmí být kratší než 3 dny,
- při prokázání neoprávněného odběru vody nebo neoprávněného vypouštění odpadních vod,
- v případě prodlení odběratele s placením podle sjednaného způsobu úhrady vodného nebo stočného po dobu delší než 30 dnů.

8.28 Přerušeni nebo omezení dodávky vody nebo odvádění odpadních vod podle odstavce 8.27 této smlouvy je dodavatel povinen oznámit odběrateli v případě přerušeni nebo omezení dodávek vody nebo odvádění odpadních vod

- podle písm. b) až g) alespoň 3 dny předem,
- podle písm. a) alespoň 15 dnů předem současně s oznámením doby trvání provádění plánovaných oprav, udržovacích nebo revizních prací.

8.29 V případě přerušeni nebo omezení dodávky vody nebo odvádění odpadních vod podle odstavce 8.26 a 8.27 písm. a) této smlouvy je dodavatel oprávněn stanovit podmínky tohoto přerušeni nebo omezení a je povinen zajistit náhradní zásobování pitnou vodou nebo náhradní odvádění odpadních vod v mezích technických možností a místních podmínek.

8.30 Dodavatel je povinen neprodleně odstranit příčinu přerušeni nebo omezení dodávky vody nebo odvádění odpadních vod podle odstavce 8.26 a 8.27 písm. a) této smlouvy a bezodkladně obnovit dodávku vody nebo odvádění odpadních vod. V případě, že k přerušeni nebo omezení dodávky vody nebo odvádění odpadních vod došlo podle odstavce 8.27 písmen b) až g), hradí náklady s tím spojené odběratel.

8.31 Dodavatel neodpovídá odběrateli za škody a ušlý zisk vzniklé nedostatkem tlaku vody při omezení zásobování vodou pro poruchu na vodovodu, při přerušeni dodávky elektrické energie, při nedostatku vody nebo z důvodu, pro který je vlastník nebo provozovatel oprávněn dodávku vody omezit nebo přerušit.

Neoprávněný odběr vody a vypouštění odpadních vod

8.32 Neoprávněným odběrem vody z vodovodu je odběr

- před vodoměrem,
- bez uzavřené písemné smlouvy nebo v rozporu s ní,
- přes vodoměr, který v důsledku jednání odběratele odběr nezaznamenává, nebo zaznamenává odběr menší, než je odběr skutečný, nebo
- přes vodoměr, který odběratel nedostatečně ochránil před poškozením.

8.33 Neoprávněným je vypouštění odpadních vod do kanalizace

- bez uzavřené písemné smlouvy o odvádění odpadních vod nebo v rozporu s ní,
- v rozporu s podmínkami stanovenými pro odběratele kanalizačním řádem, nebo
- přes měřicí zařízení neschválené dodavatelem, nebo přes měřicí zařízení, které v důsledku jednání odběratele množství vypuštěných odpadních vod nezaznamenává, nebo zaznamenává množství menší, než je množství skutečné.

11. Změny a ukončení smluvního vztahu

11.1 Pokud odběratel hodlá ukončit smlouvu, zejména v důsledku převodu nemovitosti na nového vlastníka, přičemž dodávka vody a odvádění odpadních vod má pokračovat i nadále, je povinen se spolu s novým vlastníkem nemovitosti dostavit k dodavateli za účelem ukončení této smlouvy a uzavření smlouvy s novým odběratelem. Odběratel přitom předloží konečný stav vodoměru k datu změny odběratele, jakož i doklady prokazující změnu v osobě vlastníka nemovitosti.

11.2 Ukončení odběru vody (odvádění odpadních vod) ohlásí odběratel dodavateli písemně nejméně patnáct dní předem a umožní dodavateli v tomto termínu přístup k měřicímu zařízení, uzávěrům a šachtě přípojky. Ukončení odběru vody (odvádění odpadních vod) provede dodavatel na náklady odběratele. Smluvní vztah trvá až do ukončení smlouvy nebo převedení odběru na jiného odběratele.

11.3 Zrušení přípojky (pokud je to technicky možné) schvaluje a provádí dodavatel na žádost a náklady odběratele. Ukončení smlouvy nebo převod odběru (odvádění odpadních vod) na jiného odběratele se zpětnou platností lze provést jen s písemným souhlasem dodavatele.

11.4 Platnost smlouvy uzavřené na dobu určitou skončí uplynutím sjednané doby. Před uplynutím sjednané doby lze smlouvu ukončit ze strany dodavatele z důvodů uvedených v bodu 8.27 písm. b) a d) až g) písemnou výpovědí. Odběratel je oprávněn vypovědět smlouvu bez udání důvodu. Pro oba případy se sjednává výpovědní lhůta v délce 1 měsíce, která začíná běžet od prvního dne měsíce následujícího po doručení písemné výpovědi druhé smluvní straně.

11.5 Platnost smlouvy uzavřené na dobu neurčitou skončí dohodou smluvních stran nebo výpovědí po uplynutí výpovědní lhůty. Ze strany dodavatele lze smlouvu ukončit písemnou výpovědí pouze z důvodů uvedených v bodu 8.27 písm. b) a d) až g). Odběratel je oprávněn vypovědět smlouvu bez udání důvodu. Pro oba případy se sjednává výpovědní lhůta v délce 1 měsíce, která začíná běžet od prvního dne měsíce následujícího po doručení písemné výpovědi druhé smluvní straně.

11.6 Smlouva může být změněna nebo zrušena pouze písemnou formou. Dodavatel je oprávněn jednostranně změnit výši zálohových plateb při ročním vyúčtování záloh uvedením ve faktuře. Odběratel je oprávněn jednostranně změnit výši zálohových plateb na základě telefonátu či emailové zprávy určené zákaznickému oddělení dodavatele. Odběratel je oprávněn jednostranně změnit tuto smlouvu po přihlášení prostřednictvím aplikace Zákaznický účet přístupné z webových stránek dodavatele, avšak pouze v případě změny adresy odběrného místa, adresy majitele, zasilací adresy majitele, adresy plátce, zasilací adresy plátce, telefonního kontaktu, e-mailové adresy, výše zálohové platby, úhrady měsíčních záloh, spojovacího čísla SIPO, úhrady vyúčtovací faktury, bankovního spojení, způsobu zaslání vyúčtovací faktury. Za správnost údajů změněných prostřednictvím aplikace Zákaznický účet odpovídá odběratel. Podmínky používání aplikace Zákaznický účet stanoví dodavatel.

12. Závěrečná ustanovení

12.1 Dodavatel informuje odběratele v souladu s ustanovením § 11 zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, v platném znění, že shromažďuje, zpracovává a uchovává jeho osobní údaje, které odběratel uvedl v této smlouvě. Odběratel má právo na přístup ke svým osobním údajům a je oprávněn požadovat vysvětlení, opravu či doplnění svých osobních údajů. Odběratel dává v souladu s ustanovením § 5 zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, v platném znění, dodavateli jako správci údajů souhlas shromažďovat, zpracovávat a uchovávat jeho osobní údaje nezbytné pro účely naplnění práv a povinností vyplývajících z této smlouvy, jakož i k vedení agendy o dodávkách vody a odvádění odpadních vod, a to po celou dobu platnosti smlouvy a dále po dobu nutnou pro její uchování v souladu s příslušnými právními předpisy.

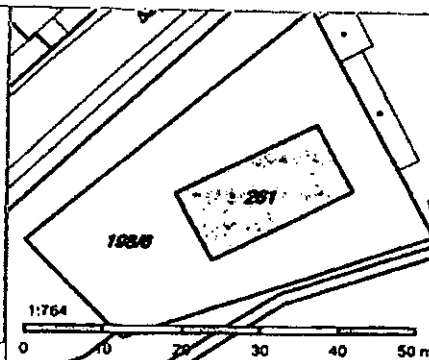
12.2 Práva a povinnosti smluvních stran, která nejsou výslovně upravena v této smlouvě, se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu, zákona č. 254/2001 Sb., o vodách, zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, zákona č. 258/2000 Sb. o ochraně veřejného zdraví, vyhlášky č. 252/2004 Sb., kterou se stanoví hygienické požadavky na pitnou a teplou vodu a četnost a rozsah kontroly pitné vody, vyhlášky č. 428/2001 Sb., kterou se provádí zákon č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu, vše v platném znění.

12.3 V případě změny platných právních předpisů se budou právní vztahy vyplývající ze smluvního vztahu mezi odběratelem a dodavatelem řídit obdobnými ustanoveními nové právní úpravy. V případě změny zákona 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu, v platném znění, která stanoví povinnost upravit vzájemná práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy odlišně od dosavadní právní úpravy, zavazuje se dodavatel a odběratel bez zbytečného odkladu upravit vzájemná práva a povinnosti tak, aby odpovídala této nové právní úpravě, a bude-li to zákonem stanoveno, i uzavřením nové smlouvy.

12.4 Smlouva je vypracována ve 2 stejnopisech s platností originálu; odběratel obdrží jedno vyhotovení, druhé vyhotovení obdrží dodavatel. Je-li smlouva sjednána s třetí osobou, vypracovává se ve 3 stejnopisech, přičemž odběratel obdrží jedno vyhotovení, druhé vyhotovení obdrží dodavatel a třetí vyhotovení obdrží třetí osoba.

12.5 Veškeré písemnosti související s plněním této smlouvy jsou dodavatelem zasílány na poslední ve smlouvě uvedenou zasilací adresu odběratele, a to s výjimkou vyúčtovací faktury, pokud odběratel souhlasil s elektronickým zasíláním faktur v souladu s článkem 5., bodem 5.1 této smlouvy. Za doručenu se má i zásilka zasláná odběrateli na výše uvedenou adresu a nevyzvednutá adresátem v úložní době s účinky doručení uplynutím posledního dne úložní doby podle předpisů o provozování poštovních služeb. Za doručenu se nepovažuje zásilka, pokud se odběratel nemohl z omluvitelného důvodu s touto záliskou seznámit a o této skutečnosti písemně informoval dodavatele nejpozději do 15 dnů ode dne, kdy se s doručovanou záliskou seznámil nebo mohl seznámit. Odběratel prohlašuje, že byl seznámen s možností změny zasilací adresy, a to i opakovaně, v průběhu trvání této smlouvy.

Informace o stavbě

Stavba:	č. p. 215	
Obec:	<u>Ostrava [554821]</u> 	
Část obce:	<u>Nová Ves [414140]</u> 	
Katastrální území:	<u>Nová Ves u Ostravy [713937]</u> 	
Číslo LV:	38	
Stavba stojí na pozemku:	p. č. <u>st. 261</u>	
Typ stavby:	budova s číslem popisným	
Způsob využití:	objekt občanské vybavenosti	

Informace z RÚIAN

Stavební objekt:	<u>č. p. 215</u>
Ulice:	<u>Novoveská</u>
Adresní místa:	<u>Novoveská 215/2</u>

Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
Česká republika,	
Příslušnost hospodařit s majetkem státu	Podíl
Krajské ředitelství policie Moravskoslezského kraje, 30. dubna 1682/24, Moravská Ostrava, 70200 Ostrava	

Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Ostrava

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 25.10.2016 13:00:00.

© 2004 - 2016 Český úřad zeměměřický a katastrální, Pod sídlištěm 1800/9, Kobylisy, 18211 Praha 8
Podání určená katastrálním úřadům a pracovištím zasílejte přímo na jejich e-mail adresu.

Verze aplikace: 5.3.2 build 0