


SMLOUVA O DÍLO č.

Servis a pravidelné revize stabilního hasicího zařízení

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

Smluvní strany



1. Česká republika - Ministerstvo školství, mládeže a tělovýchovy

Se sídlem: Karmelitská 529/5, 118 12 Praha 1
Jednající: Mgr.  ředitel odboru ICT
IČO: 00022985
Bankovní spojení: ČNB
Číslo účtu: 

(dále jen „Objednatel“)

a

2. kimbau, stavebně-inženýrská s.r.o.

Se sídlem: Korunovační 979/21, 170 00 Praha 7
Zastoupena: Ing.  - jednatelem
IČO: 61246662
DIČ: CZ61246662
Zapsaná v OR: zapsána u Krajského obchodního soudu v Praze oddíl C, vložka 28554
Bankovní spojení: Komerční banka
Číslo účtu: 

(dále jen „Zhotovitel“)

(dále společně označovány jako „smluvní strany“)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu o dílo (dále jen „Smlouva“).

I. Předmět smlouvy

1. Předmětem smlouvy je dodání díla spočívající v provádění pravidelných servisních prohlídek, kontrol, odstraňování poruch a údržby Zhotovitelem v souladu s vyhláškou MV č. 246/2001 Sb., o stanovení podmínek požární bezpečnosti a výkonu státního požárního dozoru (dále také vyhláška o požární prevenci) ve znění pozdějších předpisů na plynovém stabilním hasicím zařízení (dále také SHZ) s hasivem NOVEC nacházejícím se v sídle Objednatele.
2. Zhotovitel provede jednou za půl roku zkoušku činnosti detekční části SHZ, jednou ročně kontrolu provozuschopnosti strojní části SHZ dle vyhlášky č. 246/2001 Sb. (vyhláška o požární prevenci) a dále jednou za tři roky revizi plynového rozvodu SHZ.
3. Zhotovitel vždy po provedené zkoušce, kontrole či revizi vystaví a Objednateli do 5-ti pracovních dní předá písemné vyhotovení protokolu o provedení činností specifikovaných v čl. I. odst. 1 a 2. Vyhotovení protokolu bude obsahovat všechny náležitosti dle vyhlášky č. 246/2001 Sb. (vyhláška o požární prevenci)
4. Zhotovitel provede rovněž nezbytné opravy a servisní zásahy zahrnující i potřebnou výměnu komponentů nad rámec činností sjednaných v čl. I odst. 2 a školení pro obsluhu veškerého zařízení, a to na základě předchozí objednávky vystavené Objednatelem. Součástí vždy bude provedení odpovídajících zkoušek a předání protokolu v souladu s odstavcem 3.

II. Doba a místo plnění

1. Půlroční a následně roční kontrolu dle vyhlášky č. 246/2001 Sb. (vyhláška o požární prevenci) a revizi plynového rozvodu SHZ provede Zhotovitel v odpovídajících pravidelných intervalech uvedených v čl. I odst. 2.
2. Zhotovitel započne s plněním specifikovaným v čl. I odst. 2 nejpozději do 30 dní od nabytí účinnosti smlouvy.
3. Zhotovitel započne s plněním specifikovaným v čl. I odst. 2 a odst. 4 na základě objednávky vystavené Objednatelem nejpozději do 14 dní poté co mu byla ze strany Objednatele prokazatelně doručena, přičemž postačuje i doručení prostřednictvím e-mailu.
4. Místem plnění je sídlo objednatele.
5. Smlouva se uzavírá na dobu určitou na dobu trvání 4 let od dne nabytí její účinnosti.

III. Cena díla

1. Cena díla v rozsahu dle článku I. odst. 2. Smlouvy

Druh kontroly/revize	Cena za MJ bez DPH	Počet MJ (4 roky)	Cena celkem bez DPH	Cena celkem včetně DPH
Půlroční zkouška činnosti detekce SHZ	13 000 Kč	4	52 000 Kč	62 920 Kč
Roční kontrola provozuschopnosti SHZ + půlroční zkouška činnosti detekce SHZ (spojeno v jeden den)	16 000 Kč	4	64 000 Kč	77 440 Kč
Tříletá periodická revize plynového rozvodu SSH	9 800 Kč	2	19 600 Kč	23 716 Kč
Celková cena za 4 roky			135 600 Kč	164 076 Kč

2. Cena díla v rozsahu dle článku I. odst. 3. Smlouvy

Druh činnosti	Jednotka	Předpokládaná četnost	Cena za jednotku bez DPH	Cena za jednotku vč DPH
Servisní opravy Po-Pá (8:00 - 16:30)	hod	dle objednávky	1 450 Kč	1 754,50 Kč
Servisní opravy Po-Pá (16:30 - 8:00)	hod	dle objednávky	1 900 Kč	2 299 Kč
Školení pro obsluhu veškerého zařízení	kpl	dle objednávky	5 000 Kč	6 050 Kč
Čas strávený cestou	hod	dle objednávky	450 Kč	544,50 Kč
Doprava po Praze	kpl	paušální	550 Kč	665,50 Kč

IV. Platební podmínky

1. Cena díla dle čl. III. zahrnuje veškeré a konečné náklady spojené s jeho dodáním, je nejvýše přípustná a neměnná po celou dobu účinnosti Smlouvy.

Jediná přípustná výjimka je změna sazby DPH, která bude účtována v zákonné výši. Zhotovitel je oprávněn vystavit daňový doklad na cenu díla dle předchozího článku po předání a převzetí předmětu díla objednatelem.

2. Zhotovitel je oprávněn účtovat cenu za dodání díla po vzniku nároku na její zaplacení. Objednatel se zavazuje zaplatit sjednanou cenu na základě vystaveného daňového dokladu – faktury. Přílohou faktury musí být předávací protokol odsouhlasený oběma smluvními stranami. Cena díla dle čl. III. je splatná ve lhůtě 30 dnů od doručení daňového dokladu (faktury) Objednateli a bude zaplacená formou bankovního převodu na účet zhotovitele, který je uveden ve smlouvě a na daňovém dokladu. Platba bude realizována výhradně v CZK a za den úhrady se považuje den, kdy byla finanční částka odepsána z účtu Objednatele a směřuje na účet určený Zhotovitelem. Objednatel si vyhrazuje právo závazné pokyny k fakturaci dále upřesnit. Pokud termín doručení faktury Objednateli připadá na období od 16. prosince běžného roku do 12. února roku následujícího, prodlužuje se splatnost faktury z původních 30 dní na 60 dní.
3. Daňový doklad musí obsahovat náležitosti stanovené v § 29 zákona č.235/2004 Sb., O dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a § 435 Občanského zákoníku. Pokud faktura neobsahuje všechny zákonem a Smlouvou stanovené náležitosti, je Objednatel oprávněn ji do data splatnosti vrátit s tím, že Zhotovitel je poté povinen doručit novou fakturu s novým termínem splatnosti. V takovém případě není Objednatel v prodlení s úhradou.
4. Práce a služby, které by Zhotovitel provedl bez smluvního podkladu, bez souhlasu Objednatele nebo tam, kde se Zhotovitel odchýlil od textu smlouvy nebo technické specifikace, Objednatel neuhradí.
5. Objednatel nebude poskytovat žádné zálohové platby.

V.

Práva a povinnosti smluvních stran

1. Zhotovitel předá dokončené dílo formou písemného předávacího protokolu, přičemž k převzetí předmětu díla poskytne Objednatel nezbytnou součinnost.
2. Objednatel se zavazuje vytvořit veškeré podmínky potřebné pro výkon prací zhotovitele.
3. Strany se zavazují vzájemně aktivně komunikovat a předávat si informace vedoucí k řádnému dokončení díla.
4. Zhotovitel je povinen postupovat při plnění předmětu Smlouvy s odbornou péčí tak, aby bylo dosaženo cíle a účelu Smlouvy.
5. Zhotovitel plnění poskytne na své náklady a nebezpečí a odpovídá za jeho sjednanou, resp. obvyklou kvalitu.
6. Zhotovitel je povinen nahradit Objednateli způsobenou škodu, bez ohledu na to, zda ji způsobil sám, či subdodavatel Zhotovitelem použitý pro poskytnutí dílčího plnění Smlouvy.
7. Zhotovitel je povinen poskytnout součinnost jako osoba povinná spolupůsobit při výkonu finanční kontroly (viz § 2, písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční

kontrole), ve znění pozdějších předpisů k poskytnutí součinnosti Objednateli i kontrolním orgánům při provádění finanční kontroly dle citovaného zákona.

8. Zhotovitel se zavazuje k uchování účetních záznamů a dalších relevantních podkladů souvisejících s plněním předmětu Smlouvy dle platných právních předpisů.
9. Zhotovitel je povinen chránit a prosazovat práva a oprávněné zájmy Objednatele a řídit se jeho pokyny. Pokyny Objednatele však není vázán, jsou-li v rozporu se zákonem. Zhotovitel se zavazuje oznámit Objednateli všechny okolnosti, které zjistil při plnění předmětu Smlouvy, které mohou mít vliv na změnu pokynů Objednatele.
10. Objednatel je oprávněn průběžně kontrolovat provádění díla sám nebo prostřednictvím osoby, kterou k tomuto účelu pověří.
11. Objednatel je povinen řádně a včas zaplatit za zhotovené dílo.

VI.

Odpovědnost za vady a záruka

1. Zhotovitel odpovídá Objednateli za to, že plnění podle této Smlouvy nebude mít vady.
2. Zhotovitel odpovídá za řádné a přesné provedení díla.
3. Zhotovitel se zavazuje poskytnout záruku za jakost díla podle této Smlouvy v délce 24 měsíců (za předpokladu konání pravidelných půlročních a ročních kontrol) a za náhradní díly dle jejich výrobců v délce minimálně 12 měsíců. Zárukou za jakost Zhotovitel přebírá odpovědnost za to, že dílo bude po celou dobu záruční doby způsobilé ke smluvenému či obvyklému účelu, a že si zachová smluvené či obvyklé vlastnosti. Záruční doba počíná běžet ode dne provedení díla, tj. od podepsání předávacího protokolu oběma smluvními stranami.
4. Zhotovitel je povinen po dobu záruční doby bezúplatně odstranit vady, které se objeví. Vady je Zhotovitel povinen odstranit do 10 kalendářních dnů od nahlášení.
5. Odstranění vady nemá vliv na nárok Objednatele na smluvní pokutu a náhradu škody vzešlý z této vady.
6. Objednatel nahlásí vadu e-mailem za využití kontaktů uvedených v čl. X. této Smlouvy. Po dobu, po kterou Objednatel nemůže dílo či jeho část pro vady užívat, záruční doba neběží.

VII.

Důvěrnost informací

1. Zhotovitel se zavazuje během plnění Smlouvy i po uplynutí doby, na kterou je Smlouva uzavřena, zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se při poskytování služeb dozví a nakládat s nimi jako s důvěrnými (s výjimkou informací, které již byly veřejně publikované).

2. Zhotovitel není oprávněn jakkoliv využít informace, údaje a dokumentaci, která mu byla zpřístupněna v souvislosti s prováděním služeb, ve prospěch svůj nebo ve prospěch jakékoliv jiné osoby. Zhotovitel je povinen dodržovat tyto povinnosti také po ukončení smluvního vztahu mezi Objednatelem a Zhotovitelem až do doby, kdy bude těchto povinností zproštěn.
3. Zhotovitel se zavazuje, že pokud v souvislosti s realizací této Smlouvy při plnění svých povinností přijdou jeho pověřeni zaměstnanci do styku s osobními údaji, učiní veškerá opatření, aby nedošlo k neoprávněnému nebo nahodilému přístupu k těmto údajům, jejich změně, zničení či ztrátě, neoprávněným přenosům, k jejich neoprávněnému zpracování, jakož aby i jinak neporušil tento zákon.
4. Zhotovitel je povinen učinit veškerá nezbytná opatření k ochraně informací a údajů zpřístupněných Objednatelem.

VIII.

Náhrada škody

1. Náhrada škody se řídí ustanoveními § 2894 a násl. Občanského zákoníku. Smluvní strany tímto výslovně sjednávají povinnost náhrady nemajetkové újmy (např. poškození dobrého jména).
2. Smluvní strany se zavazují přijmout všechna jim dostupná opatření k tomu, aby se předešlo vzniku škod a případné vzniklé škody byly co nejmenší.
3. Nárok na náhradu škody vzniká vedle nároku na smluvní pokuty sjednané dle čl. IX. této smlouvy.
4. Žádná ze smluvních stran nebude považována za odpovědnou za nesplnění některého ustanovení této smlouvy, bude-li příčinou vyšší moc.
5. Smluvní strana, která porušuje svou povinnost nebo která s přihlédnutím ke všem okolnostem má vědět, že poruší svou povinnost založenou touto smlouvou, nebo která se dozví o okolnosti vyšší moci, brání plnění povinnosti dle této smlouvy, je povinna oznámit písemně druhé smluvní straně povahu překážky, která jí brání nebo bude bránit v plnění povinnosti, a o jejích důsledcích. Zpráva musí být podána bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 5 pracovních dnů poté, kdy se povinná smluvní strana o překážce dověděla nebo při náležité péči mohla dovědět. Druhá smluvní strana je povinna přijetí takové zprávy bez zbytečného odkladu písemně potvrdit. Stejným způsobem musí být oboznámena druhá smluvní strana o ukončení okolností vyšší moci bránících splnění povinností vyplývajících z této Smlouvy.

IX.

Smluvní pokuty a úrok z prodlení

1. Zhotovitel se zavazuje uhradit Objednateli smluvní pokutu v případě následujících porušení Smlouvy:
 - a. pro případ prodlení s lhůtou při dodání díla dle čl. II. odst. 2 Smlouvy ve výši 0,2 % z celkové ceny za každý i započatý den prodlení;

- b. pro případ prodlení s odstraňováním vad v termínu dle čl. VI. Smlouvy ve výši 0,2 % z ceny plnění, a to za každý i započatý den prodlení;
 - c. za porušení povinnosti mlčenlivosti specifikované v čl. VII. této Smlouvy ve výši 100.000,- Kč, a to za každý jednotlivý případ porušení povinnosti;
2. Zaplacením smluvní pokuty se Zhotovitel nezbavuje povinnosti nahradit Objednateli způsobenou škodu. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu případně vzniklé škody, a to v plné výši.
 3. Smluvní pokuty i náhradu škody je Objednatel oprávněn započíst proti pohledávce Zhotovitele.
 4. V případě prodlení Objednatele s úhradou dle této Smlouvy, je Zhotovitel oprávněn požadovat nejvýše zákonný úrok z prodlení, jiné sankce vůči Objednateli jsou nepřipustné.
 5. Smluvní pokuty, úroky z prodlení a náhrady škody dle této Smlouvy jsou splatné do 30 kalendářních dnů po obdržení písemné výzvy oprávněné strany k jejich úhradě.

X.

Kontaktní osoby

1. Odpovědnou kontaktní osobu Objednatele ve věcech smluvních je [REDACTED] tel. [REDACTED] email: [REDACTED] v technických záležitostech [REDACTED] tel. [REDACTED] e-mail: [REDACTED], či osoby jimi pověřené.
2. Kontaktní osobou odpovědnou za Zhotovitele ve věcech smluvních je [REDACTED] tel. [REDACTED] Ing. [REDACTED] tel. [REDACTED], ve věcech technických [REDACTED] tel. [REDACTED] E-mail: [REDACTED]
3. O případných změnách kontaktních osob musí být vždy písemně informována druhá smluvní strana.

XI.

Zánik závazků

1. Tato Smlouva může zaniknout písemnou dohodou smluvních stran.
2. Objednatel je oprávněn odstoupit od Smlouvy, a to i částečně, v případě podstatného nebo opakovaného porušení smluvní nebo zákonné povinnosti Zhotovitelem. Za podstatné porušení smluvní povinnosti Zhotovitelem se rozumí zejména prodlení s plněním předmětu Smlouvy ve lhůtě delší než 30 kalendářních dnů z důvodů spočívajících výlučně na straně Zhotovitele. Opakovaným porušením se rozumí porušení téže povinnosti třikrát v době trvání Smlouvy.

3. Objednatel je dále oprávněn od Smlouvy odstoupit v případě, že vůči majetku Zhotovitele probíhá insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku anebo i v případě, že insolvenční návrh byl zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení. Rovněž pak v případě, kdy Zhotovitel vstoupí do likvidace.
4. Objednatel je oprávněn od Smlouvy odstoupit či omezit rozsah plnění v případě, že nebudou schváleny prostředky ze státního rozpočtu k financování předmětu Smlouvy.
5. Zhotovitel je oprávněn odstoupit od Smlouvy v případě, že Objednatel bude v prodlení s úhradou svých peněžitých závazků vyplývajících z této Smlouvy po dobu delší než 60 kalendářních dní.
6. Účinky odstoupení od Smlouvy nastávají okamžikem doručení písemného projevu vůle odstoupit od této Smlouvy druhé smluvní straně.
7. Odstoupením od Smlouvy nejsou dotčena práva smluvních stran na úhradu řádně poskytnutých služeb, splatné smluvní sankce, úroků z prodlení a náhradu škody.
8. Objednatel je oprávněn Smlouvu vypovědět bez uvedení důvodu i před uplynutím sjednané doby.
9. Účinky výpovědi nastávají k poslednímu dni v měsíci, následujícím po měsíci, ve kterém byla výpověď doručena druhé smluvní straně.

XII.

Ustanovení závěrečná

1. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž Objednatel obdrží dva stejnopisy a Zhotovitel obdrží jeden stejnopis.
2. Smlouva a jednotlivé objednávky nabývají platnosti dnem jejich podpisu nebo potvrzení druhou ze smluvních stran. Účinnosti nabývají Smlouva a objednávky, na které se vztahuje zákon č. 340/2015, o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), dnem jejich zveřejnění v registru smluv. Realizace plnění je možná až od data účinnosti. Objednávky, na které se nevztahuje zákon o registru smluv, nabývají účinnosti dnem jejich potvrzení Poskytovatelem.
3. Smlouvu lze měnit pouze vzestupně číslovanými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami. Změny kontaktních osob nebo změny fakturačních údajů je možno provést pouze na základě písemného oznámení druhé smluvní straně.
4. Pokud se kterékoli ustanovení této Smlouvy stane nebo bude shledáno neplatným nebo nevymahatelným, nebude tím dotčena platnost a vymahatelnost ostatních ustanovení této Smlouvy. Smluvní strany se zavazují v takovém případě uzavřít dodatek ke smlouvě, jímž nahradí neplatné či nevymahatelné ustanovení ustanovením platným a vymahatelným v souladu s účelem této Smlouvy.
5. Smluvní strany se zavazují pokusit se vyřešit smířčí cestou jakýkoli spor mezi smluvními stranami, sporný nárok nebo spornou otázku vzniklou v souvislosti s touto Smlouvou (včetně otázek týkajících se její platnosti, účinnosti a výkladu).

Nepovede-li tento postup k vyřešení sporu, bude spor předložen k rozhodnutí příslušnému soudu v České republice.

6. V souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., zákon o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv zajistí Objednatel uveřejnění celého textu smlouvy, vyjma osobních údajů, a metadat smlouvy v registru smluv včetně případných oprav uveřejnění s tím, že nezajistí-li Objednatel uveřejnění smlouvy nebo metadat smlouvy v registru smluv do 30 dnů od uzavření smlouvy, pak je oprávněn zajistit jejich uveřejnění Zhotovitel ve lhůtě tří měsíců od uzavření smlouvy.
7. Práva a povinnosti smluvních stran výslovně v této Smlouvě neupravené se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

V Praze dne 6.9. 2019

V Praze dne 6.9. 2019

za Objednatele:



Mgr. 
ředitel odboru ICT

za Zhotovitele:



Ing. 
ředitel