

Smlouva o dílo

Objednatel: Fakultní Základní škola Ústí nad Labem ČESKÉ MLÁDEŽE 230/2
Příspěvková organizace
České mládeže 230/2, 40001, Ústí nad Labem
IČ:44553315

Zastoupená ~~Mgr. Romanem Mackem~~

na straně jedné (dále jen jako „objednatel“)

a

Zhotovitel: TOROFLOORS s.r.o., Tovární 822/27, 40001 Ústí nad Labem,
IČ:25044061, spisová značka C 14509 vedená u krajského soudu v
Ústí nad Labem

Zastoupená Romanem Mackem

na straně druhé (dále jen jako „zhotovitel“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku, v souladu s ust. § 2586 a násl. občanského zákoníku, v platném znění, tuto

smlouvu o dílo (dále jen „smlouva“):

Čl. I

Předmět plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele rekonstrukci podlahy v budově ZŠ místnosti kanceláře sekretariát.
2. Konkrétní práce dohodnuté smluvními stranami v rámci rekonstrukce garáže (dále jen „dílo“) obsahuje Krycí list rozpočtu, který tvoří nedílnou součást této smlouvy. Smluvní strany svými podpisy výslovně stvrzují, že jim jsou veškeré zkratky obsažené v Krycím listu ze dne 22.5.2019 rozpočty známy a že jsou seznámeny s obsahem jednotlivých prací prováděných. Objednávka z 12.6.2019 č. 167/2019.
3. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli za provedení díla cenu dle Čl. III této smlouvy způsobem tam uvedeným.

Čl. II

Doba plnění a místo plnění

1. Zhotovitel se zavazuje zahájit dílo bez zbytečného odkladu po podpisu této smlouvy a dokončit jej nejpozději do 30.8.2019
2. Místem provádění díla dle této smlouvy je pozemek, na němž se nachází budova ZŠ České Mládeže 230/2, Ústí nad Labem.

Čl. III

Cena díla a platební podmínky

1. Smluvní strany si ujednaly cenu za dílo ve výši **108 858,- Kč** (slovy: stoosmtisícosmsetpadesátosm korun) s DPH.
2. Smluvní cenu díla se objednatel zavazuje uhradit v její plné výši na základě dodané faktury. Zhotovitel odešle objednateli fakturu na shora uvedenou adresu bez zbytečného odkladu poté, co bude dílo

3. Cena díla bude objednatelům uhrazena bezhotovostním převodem na bankovní účet zhotovitele uvedený ve faktuře do 14 dnů poté, co mu bude ze strany zhotovitele doručena příslušná faktura. Povinnost objednatele k úhradě ceny díla se považuje za splněnou okamžikem odepsání částky odpovídající ceně díla z bankovního účtu objednatele.

Čl. IV

Další ujednání smluvních stran

1. Zhotovitel je povinen provést dílo řádně a včas, tj. na sjednaném místě a ve sjednané době plnění tak, jak vyplývá z této smlouvy a jejich příloh a případných dodatků.
2. Objednatel se zavazuje dílo řádně převzít a písemně toto převzetí potvrdit. O předání díla bude sepsán předávací protokol, kam je objednatel povinen uvést zjištěné vady díla, nebo důvod nepřevzetí díla, jinak se má za to, že dílo bylo předáno řádně, včas a bez jakýchkoliv vad.
3. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku na vady díla v trvání 24 měsíců počínaje dnem předání a převzetí díla objednatelům. Každou reklamaci je objednatel povinen uplatnit u zhotovitele písemně.
4. Zhotovitel není oprávněn pověřit provedením díla jinou osobu.
5. Objednatel je oprávněn provádět dílo kontrolovat.
6. Každá ze smluvních stran je oprávněna od této smlouvy odstoupit, pokud se zjistí, že druhá smluvní strana při plnění této smlouvy svou činností porušuje jakékoliv právní předpisy. Oprávněná smluvní strana může od této smlouvy odstoupit teprve poté, co povinnou stranu písemně vyzve k odstranění protiprávního stavu a povinná strana porušení či porušování právních předpisů bez zbytečného odkladu neodstraní. Právo na náhradu škody není odstoupením od smlouvy dotčeno.

Čl. V

Sankční ustanovení

1. Ocitne-li se objednatel s úhradou ceny díla dle Čl. III odst. 3 této smlouvy v prodlení, má zhotovitel právo na smluvní úroky z prodlení ve výši závislé na délce prodlení takto:
 - a) za prodlení nepřesahující 14 dní od data splatnosti ceny díla smluvní úrok z prodlení ve výši 0,02% z dlužné částky za každý den prodlení;
 - b) za prodlení přesahující 14 dní od data splatnosti ceny díla smluvní úrok z prodlení ve výši 0,1% z dlužné částky za každý den prodlení.
2. Bude-li tato smlouva, její příloha nebo jakýkoli dodatek k této smlouvě stanovovat pro splnění jakékoliv povinnosti určitý termín a povinná smluvní strana termín nedodrží, má druhá smluvní strana právo požadovat po povinné smluvní straně smluvní pokutu ve výši 5% z ceny díla. Smluvní pokuta je v takovém případě splatná do 30 dnů od doručení písemné výzvy oprávněné smluvní strany smluvní straně povinné.
3. Provede-li zhotovitel dílo vadně tak, že bude dílo vykazovat neopravitelné vady, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5% ze sjednané ceny díla. Bude-li se neodstranitelná vada týkat jen oddělitelné části díla, je zhotovitel povinen objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 5% z ceny této oddělitelné části díla. Smluvní pokuta je v obou případech splatná do 30 dnů od doručení písemné výzvy oprávněné smluvní strany smluvní straně povinné.
4. Bude-li zhotovitel nucen okolnostmi stojícími na straně objednatele provádění díla dle této smlouvy přerušit, zavazuje se objednatel zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,07% ceny pozastavených prací za každý den trvání přerušování. Dojde-li k přerušování provádění díla bez zavinění objednatele nebo se spoluzaviněním zhotovitele, nemá zhotovitel na smluvní pokutu dle tohoto ustanovení právo.
5. Právo na náhradu škody není úhradami smluvních pokut dle tohoto článku dotčeno.

Čl. VI

Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to do 30.8.2019
2. Před uplynutím doby určité je možné tuto smlouvu ukončit písemnou výpovědí kterékoli ze smluvních stran, přičemž měsíční výpovědní lhůta počne běžet dnem následujícím po dni, v němž byla výpověď doručena druhé smluvní straně. Smlouva může být také ukončena písemnou dohodou podepsanou oběma smluvními stranami.
3. Pro účely doručování se adresami jednotlivých smluvních stran rozumí adresy uvedené v záhlaví této smlouvy. Odmítne-li některá smluvní strana písemnost od druhé smluvní strany převzít, považuje se

taková písemnost za doručenu desátým dnem od prokazatelného odeslání písemnosti. Totéž platí v případě, že některá ze smluvních stran nebude poštu na shora uvedené adrese přebírat.

4. Případná neplatnost nebo neúčinnost jednotlivých ujednání v této smlouvě obsažených není podle dohody smluvních stran na újmu platnosti nebo účinnosti ostatních ujednání této smlouvy.
5. Tuto smlouvu lze měnit nebo doplňovat pouze písemnými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami.
6. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží jedno vyhotovení.
7. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva je projevem jejich pravé a svobodné vůle učiněné nikoli v tísní či za jinak jednostranně výhodných podmínek, že vznikla dohodou o celém jejím obsahu, že si smlouvu přečetly a nemají k ní výhrady.

V Ústí nad Labem dne 12.8.2019

FAKULTNÍ ZÁKLADNÍ ŠKOLA
České mládeže 230/2
400 01 Ústí nad Labem
příspěvková organizace
-2-



Ředitelka školy
~~Mgr. Petra Holcová~~



TOROFLOORS s.r.o.

Ústí nad Labem
IČ: 2504406
tel: 602 737 524 E-mail: info@torofloors.cz

TOROFLOORS s.r.o.
Roman Macek