AGRA Brtnice a.s.

IČ 47904968

Horní Město 460

Brtnice

Váš dopis zn.:

Zde dne:

Naše značka: SPU 341062/2019/520100/Dohnalová

Spisová značka:

Vyřizuje.: Ing. Libuše Dohnalová

Tel.: 727 956 388

ID DS: z49per3

E-mail: l.dohnalova@spucr.cz

Datum: 26.8.2019

**DS**

**Věc: Oznámení o změně výše nájemného z nájemní smlouvy č. 36N17/20 ze dne 28. 8. 2017**

Vážení,

Dne 28. 8. 2017 byla uzavřena mezi společností Mrazírny Brtnice a.s., které jste se dle výpisu z OR, stali nástupnickou společností a vstoupili tak, do práv a povinností této smlouvy jako nájemce a  SPÚ ČR jako pronajímatelem nájemní smlouva č. 36N17/20, jejímž předmětem je nájem dále uvedených nemovitých věcí:

specifikovaných v příloze č. 1.

V uvedené smlouvě bylo mezi námi sjednáno, že pronajímatel je oprávněn vždy k 1.10. běžného roku jednostranně zvyšovat nájemné o míru inflace vyjádřenou přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen vyhlášené Českým statistickým úřadem.

Zvýšené nájemné bude uplatněno ze strany pronajímatele do 1.9. běžného roku formou oznámení bez nutnosti uzavírat dodatek.

Nájemce je poté povinen novou výši nájemného platit od nejbližší platby nájemného.

Průměrná roční míra inflace v roce 2018 vyhlášená Českým statistickým úřadem činila **2,1%.**

Nájemné ve výši 49338 Kč je zvýšeno o 2,1 %, tj. o částku 1036 Kč, slovy: jedentisíctřicetšest korun českých.

**Celkem činí nájemné po zvýšení částku ve výši 50374 Kč/ročně, slovy: padesáttisíctřistasedmdesátčtyři korun českých /ročně**

a je poprvé splatné počínaje nejbližší platbou nájemného, tj. počínaje 1.10.2019.

**Výše uvedená smlouva 36N17/20 dle zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv. Povinnost uveřejnění se týká i tohoto oznámení.**

**Uveřejnění tohoto oznámení v registru smluv zajistí pronajímatel.**

S pozdravem

**Ing. Jan Čekal**

Zástupce ředitelky krajského pracoviště

Státního pozemkového úřadu

Za správnost: Ing. Libuše Dohnalová

…………………………..

podpis

Datum registrace ………………………….

ID smlouvy ………………………………..

ID verze ……………………………………

Registraci provedl …………………………….

V Jihlavě dne ………………… ………………………………………..

Podpis odpovědného zaměstnance