**DODATEK č. 1**

**k Pachtovní smlouvě č. 32N19/59**

**Smluvní strany:**

**Česká republika – Státní pozemkový úřad**

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov

IČO: 01312774

DIČ: CZ 01312774

za který právně jedná Ing. Pavel Zajíček, vedoucí Pobočky Břeclav

adresa: nám. T. G. Masaryka 2957/9a, Břeclav, PSČ 690 02

na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu Státního pozemkového úřadu účinného ke dni právního jednání

Bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: **XXXXXXXXXXXX**

(dále jen „propachtovatel“)

– na straně jedné –

a

**ZEČI, spol. s r.o.**

sídlo: č.p. 426, 691 12 Boleradice

**IČO: 469 91 034**

DIČ: CZ 46991034

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 8577

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu Ing. Pavel Veselý, jednatel

bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

číslo účtu: 63201651/0100

(dále jen „pachtýř“)

– straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 1 k pachtovní smlouvě č. 32N19/59 ze dne 7.3.2019 (dále jen „smlouva“), kterým se mění předmět pachtu a  výše ročního pachtovného

1. Na základě Čl. V smlouvy pachtýř povinen platit propachtovateli roční pachtovné ve výši 2235,- Kč (slovy: dvatisícedvěstatřicetpět korun českých).

2. Smluvní strany se dohodly na tom, že pachtovné specifikované v bodě 1. tohoto dodatku bude **zvýšeno** z důvodu rozšíření předmětu pachtu o níže uvedené pozemky **v obci Horní Bojanovice, katastrálním území Horní Bojanovice** s účinností **od 1.10.2019** na částku **10 618,- Kč** (slovy: desettisícšestsetosmnáct korun českých), jak je vypočteno v nedílné příloze č. 1, která je spolu s výpisem z katastru nemovitostí, grafickou přílohou a přílohou č. 2- výpočet alikvotní části nájemného, nedílnou součástí tohoto dodatku. Výměra částí pozemků byla určena přibližně, odměřením z dostupných mapových podkladů.

Propachtovatel a pachtýř se dále dohodli, že pachtýř umožní **právo chůze a jízdy přes pozemek KN p.č. 3276/6 v obci Horní Bojanovice, katastrálním území Horní Bojanovice**.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| obec | kat. území | druh evid. | parcela č.  | výměra m2 | druh pozemku |
| Horní Bojanovice | Horní Bojanovice | KN | část 727/42 | 800 | trvalý travní porost |
| Horní Bojanovice | Horní Bojanovice | KN | část 1919/131 | 1036 | orná půda |
| Horní Bojanovice | Horní Bojanovice | KN | část 1919/133 | 470 | orná půda |
| Horní Bojanovice | Horní Bojanovice | KN | část 2629/21 | 184 | orná půda |
| Horní Bojanovice | Horní Bojanovice | KN | 2629/59 | 4832 | orná půda |
| Horní Bojanovice | Horní Bojanovice | KN | část 2629/264 | 95 | ovocný sad bez porostu |
| Horní Bojanovice | Horní Bojanovice | KN | část 2640/14 | 20 | ostatní plocha |
| Horní Bojanovice | Horní Bojanovice | KN | 2689/1 | 9743 | trvalý travní porost |
| Horní Bojanovice | Horní Bojanovice | KN | 2689/10 | 13545 | trvalý travní porost |
| Horní Bojanovice | Horní Bojanovice | KN | 2689/40 | 4524 | trvalý travní porost |
| Horní Bojanovice | Horní Bojanovice | KN | 2689/44 | 1515 | trvalý travní porost |
| Horní Bojanovice | Horní Bojanovice | KN | 2701/27 | 227 | orná půda |
| Horní Bojanovice | Horní Bojanovice | KN | 3014/81 | 602 | ostatní plocha |
| Horní Bojanovice | Horní Bojanovice | KN | 3276/6 | 102 | ostatní plocha |
| Horní Bojanovice | Horní Bojanovice | KN | část 3818/1 | 293 | trvalý travní porost |
| **Celkem:** |  |  |  | **37988** |  |

**K 1.10.2019** je pachtýř povinen zaplatit částku **1 268,- Kč** (slovy: jedentisícdvěstašedesátosm korun českých), jak je vypočteno v nedílné příloze č. 2.

3. Ostatní ustanovení smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 1 dotčena.

4. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem 1.10.2019, nejdříve však dnem uveřejnění v registru smluv dle ustanovení § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv zajistí propachtovatel.

5. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá pachtýř a jeden je určen pro propachtovatele.

6. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Břeclavi dne 10.9.2019

………………………………….. …………………………………….

Ing. Pavel Zajíček **ZEČI, spol. s r.o.**

vedoucí Pobočky Břeclav Ing. Pavel Veselý, jednatel

Státního pozemkového úřadu

propachtovatel pachtýř

Za správnost: *Štěpánka Ráczová*

…………………………..

Tento dodatek byl uveřejněn v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Datum registrace ………………………….

ID smlouvy ………………………………..

ID verze ……………………………………

Registraci provedl …………………………

V ……………….. dne …………….. …………………………………..

 *podpis odpovědného zaměstnance*