

DODATEK č. 2 ke Smlouvě o dílo č. 3314

na provedení stavby

ZŠ Komenského, Holubova 500, Holice. Oprava fasády objektu.uzavřená dle ustanovení §2586 a násl., zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, v platném znění (dále jen „**Občanský zákoník**“)**SMLUVNÍ STRANY:**

OBJEDNATEL: **MĚSTO HOLICE**
 Se sídlem: Holubova 1, 534 01 Holice
 Zastoupený: Mgr. Ondřejem Výborným, starostou města
 IČO: 00273571
 DIČ: CZ00273571
 Bankovní spojení: Komerční banka, a. s.
 č.ú.: 19-1628561/0100

Za objednatele jsou k jednání a podepisování jeho jménem oprávněny tyto osoby:

- a) ve věcech smluvních: Mgr. Ondřej Výborný, starosta
 b) ve věcech technických: František Čapek, Ing. Oldřich Chlanda
 c) technický dozor objednatele (dále jen „**TDO**“):

(dále jen „**objednatel**“)**a**

ZHOTOVITEL: **KURŠTEJN STAVEBNÍ A OBCHODNÍ FIRMA S. R. O.**
 Se sídlem: Jezbořice 78, 530 02 Pardubice
 Zastoupený: p. Radek Kurštejn, jednatel společnosti
 IČ: 28762576
 DIČ: CZ28762576
 Bankovní spojení: ČSOB a. s.
 Číslo účtu: 276007799/0300
 Zapsána: U KS v Hradci Králové, oddíl c, vložka 26075

Za zhotovitele jsou k jednání a podepisování jeho jménem oprávněny tyto osoby:

- a) ve věcech smluvních: p. Radek Kurštejn
 b) ve věcech technických: Ing. Jolana Hostašová

(dále jen „**zhotovitel**“)

uzavírají tento dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo, kterou se zhotovitel zavazuje provést dílo specifikované v článku II. této smlouvy a objednatel zaplatit cenu podle článku IV. této smlouvy o dílo za řádné a včasné provedení díla.

Dodatek č. 2 řeší :

- změnu čl. II. - předmět díla
 změnu čl. III. - termíny plnění
 změnu čl. IV - cena díla

Článek II. – Předmět díla se mění takto :

Na základě změnových listů č. 1 – 6, které jsou nedílnou součástí tohoto dodatku ke smlouvě se rozsah prací mění takto :

- ZL 1 – odpočet podřezání soklu
- ZL 2 – omítky fasády
- ZL 3 – klempířské práce
- ZL 4 -- ostatní návazné práce
- ZL 5 – nátěr omítky fasády
- ZL 6 – odpočty mříží, záměna lapačů, stříška, žlábek ve dvoře a další vyžádané práce

Dále se rozsah předmětu díla mění na základě požadavku objednatele o provedení balkonu v rozsahu dle nabídky zhotovitele, která je nedílnou součástí tohoto dodatku.

Článek III. – termíny plnění se mění takto :

Termín dokončení fasády dle původní smlouvy	31.08.2019
Termín dokončení balkonu	14.10.2019

Článek IV. – cena díla se mění takto :

Na základě změnových listů č. 1 – 6, které jsou nedílnou součástí tohoto dodatku ke smlouvě se cena mění :

ZL 1 – odpočet podřezání soklu	-847.244,26 Kč vč. DPH
ZL 2 – omítky fasády	354.284,12 Kč vč. DPH
ZL 3 – klempířské práce	176.971,90 Kč vč. DPH
ZL 4 -- ostatní návazné práce	-52.349,14 Kč vč. DPH
ZL 5 -- nátěr omítky fasády	121.539,44 Kč vč. DPH
ZL 6 – odpočty mříží, záměna lapačů, stříška, žlábek ve dvoře a další vyžádané práce	-396.533,04 Kč vč. DPH

Součet změnových listů -643.330,98 Kč vč. DPH

Dále se cena mění na základě požadavku objednatele o provedení balkonu v rozsahu dle nabídky zhotovitele, která je nedílnou součástí tohoto dodatku :

ZŠ Holice, Holubova 500 – oprava balkonu 662.578,39 Kč vč. DPH

IV. CENA DÍLA

1. Cena za provedení Předmětu díla je stanovena v souladu s Nabídkou zhotovitele, která je nedílnou součástí tohoto dodatku (viz příloha č.1) a je v členění:

Cena dle dodatku č. 1 :

Cena bez DPH:	5.271.417,35 Kč
DPH 21 %	1.106.997,64 Kč
Cena s DPH:	6.378.414,99 Kč

Nová cena dle dodatku č. 2 :

Cena bez DPH	5.290.664,76 Kč
DPH 21%	1.111.039,60 Kč
Cena vč. DPH	6.401.704,36 Kč

Ostatní ujednání smlouvy o dílo zůstávají nezměněné.

Obě strany se dohodly, že objednatel zajistí povinné zveřejnění tohoto dodatku dle zákona č. 340/2015 Sb.

Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá strana obdrží dva.

Doložka dle ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích:

Dodatek smlouvy byl schválen Radou města Holic dne 26.8.2019 usnesením č. 378

V Holicích dne: 27.8.2019

**MĚSTO
HOLICE**
2

za objednatele
Mgr. Ondřej Výborný
starosta města

V Holicích dne: 27.8.2019

Kurštejn
stavební a obchodní firma s.r.o.
IČ: 464 600 461
DIČ: CZ0464600461
mobil 775 090 007
tel/fax 464 600 461

za zhotovitele
p. Radek Kurštejn
jednatel společnosti

Smlouva o dílo č. : 3314, vč. dodatků

Změnový list číslo: 1

Datum vydání ZL: 13.6.2019

Název stavby: ZŠ Komenského, Holubova 500, Holice. Oprava fasády objektu.

Název části stavby dotčené změnou

Odpčet podřezání soklu budovy

Popis změny:

1) Z důvodu památkové ochrany budovy byly zásadní detaily provádění prací konzultovány se zástupcem NPÚ Arch. Kadlecem. Veškeré práce na podřezání budovy byly vypuštěny.

Popis řešení:

Z rozsahu prací byly pro technologickou nevhodnost a neefektivnost částečného řešení izolace zdiva vypuštěny veškeré práce týkající se podřezání soklu budovy.

Vliv změny na projektovou dokumentaci díla:

ano, práce vyjmuty

Vliv na termín : ne

Vliv na cenu: ano

- 700.201,87 Kč bez DPH

Vyjádření dotčených se změnou stavby:

Dodavatel:

Kurštejn stavební a obchodní firma s.r.o.

Radek Kurštejn

Miroslav Tocháč



Souhlasí ano - ne

Investor:

Město Holice

Ing. Oldřich Chlánda

František Čapek

**MĚSTO
HOLICE**
15

Souhlasí ano - ne

Technický dozor investora:

LIMA s.r.o.

Libor Matoušek

Souhlasí ano - ne

Příloha č.1 – Zápis z jednání s NPÚ z 31.5.2019

Příloha č.2 – změnový rozpočet



SOUHRNNÝ LIST STAVBY - VÍCE A MĚNĚPRÁCE - odpočet podřezání soklu

Kód:
Stavba: **ZŠ Holice, Holubova500,.Oprava fasády**

JKSO: CC-CZ:
Místo: Datum: **13.06.2019**

Objednatel: IČ: **00273571**
Město Holice, Holubova 1,53414 Holice DIČ: **CZ00273571**

Zhotovitel: IČ: **28762576**
Kurštejn stavební a obchodní firma s.r.o. DIČ: **CZ28762576**

Projektant: IČ:
Jaromír Pojman Arnošta z Pardubic 2609 DIČ:

Zpracovatel: IČ:
DIČ:

Poznámka:

Jedná se o opravu poruch stávajícího objektu, jehož dokumentace skutečného provedení se nedochovala. Skutečné rozměry musí být upraveny dle zjištěného stavu, aby bylo docíleno řádné opravy.

1)	-700 201,87
0	0,00
Cena bez DPH	-700 201,87

DPH základna	11,00%	-	-147 042,39	-847 244,26
snížena	15,00%	ze		

Cena s DPH CZK -847 244,26

ZL 1

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko



REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY

Kód: 0
Stavba: **ZŠ Holice, Holubova500,.Oprava fasády**

Místo: Datum: **13.06.2019**
Objednatel: Město Holice, Holubova 1,53414 Holice Projektant: Jaromír Pojman Arnošta z Pardubic 2609
Zhotovitel: Kurštejn stavební a obchodní firma s.r.o. Zpracovatel:

Kód	Objekt	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
1)	Měněpráce	-700 201,87	
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)		-700 201,87	0,00



MĚNĚPRÁCE PODŘEZÁVKA

Javba: ZŠ Holice, Holubova 500, Oprava fasády

Místo: ZŠ Holice, Holubova 500, Oprava fasády

Datum: 13.06.2019

Objednatel: Město Holice, Holubova 1, 53414 Holice
Zhotovitel: Kuršejn stavební a obchodní firma s.r.o.

Projektant:
Zpracovatel:

PE	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

700 201,87

HSV - Práce a dodávky HSV

610 979,48

1 - Zemní práce

166 605,39

1	K	113106021	Rozebrání dlažeb při překopech komunikací pro pěší z betonových dlaždic plochy do 15 m ²	m ²	14,529	120,00	1 743,48
2	K	113106061	Rozebrání dlažeb při překopech vozovek z drobných kostek do lože z kameniva plochy do 15 m ²	m ²	62,419	150,00	9 362,85
3	K	113106071	Rozebrání dlažeb při překopech vozovek ze zámkové dlažby do lože z kameniva plochy do 15 m ²	m ²	43,941	200,00	8 788,20
4	K	113107112	Odstranění podkladu pl do 50 m ² z kameniva těženého tl 200 mm	m ²	21,298	520,00	11 074,96
5	K	113107122	Odstranění podkladu pl do 50 m ² z kameniva drčeného tl 200 mm	m ²	120,889	458,00	55 367,16
6	K	113202111	Vytrhání obrub krajníků obrubníků stojatých	m	2,000	200,00	400,00
7	K	132201101	Hloubení rýh š do 600 mm v hornině tř. 3 objemu do 100 m ³	m ³	29,437	210,00	6 181,77
8	K	132201109	Příplatek za lepivost k hloubení rýh š do 600 mm v hornině tř. 3	m ³	29,437	160,00	4 709,92
9	K	132201201	Hloubení rýh š do 2000 mm v hornině tř. 3 objemu do 100 m ³	m ³	41,394	160,00	6 623,04
10	K	132201209	Příplatek za lepivost k hloubení rýh š do 2000 mm v hornině tř. 3	m ³	41,394	25,00	1 034,85
11	K	133201101	Hloubení šachet v hornině tř. 3 objemu do 100 m ³	m ³	8,831	800,00	7 064,80
12	K	133201109	Příplatek za lepivost u hloubení šachet v hornině tř. 3	m ³	8,831	125,00	1 103,88
13	K	151101201	Zřízení příložného pažení stěn výkopu hl do 4 m	m ²	23,550	55,00	1 295,25
14	K	151101211	Odstranění příložného pažení stěn hl do 4 m	m ²	23,550	22,00	518,10
15	K	151101301	Zřízení rozepření stěn při pažení příložném hl do 4 m	m ³	8,831	39,00	344,41
16	K	151101311	Odstranění rozepření stěn při pažení příložném hl do 4 m	m ³	8,831	10,00	88,31
17	K	162301101	Vodorovné přemístění do 500 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4	m ³	50,421	80,00	4 033,68
18	K	162701105	Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4	m ³	30,241	220,00	6 653,02
19	K	167101101	Nakládání výkopku z hornln tř. 1 až 4 do 100 m ³	m ³	30,241	150,00	4 536,15
20	K	171101103	Uložení sypaniny z hornin soudržných do násypů zhutněných do 100 % PS	m ³	38,621	80,00	3 089,68
21	K	171201201	Uložení sypaniny na skládky	m ³	30,241	12,00	362,89
22	K	171201211	Poplatek za uložení odpadu ze sypaniny na skládce (skládkovné)	t	48,386	400,00	19 354,40
23	K	174101101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním	m ³	10,800	82,00	885,60
24	K	174101102	Zásyp v uzavřených prostorech sypaninou se zhutněním-zásyp kačírkem	m ³	0,565	320,00	180,80
25	M	583374030	kamenivo dekorální (kačírky) frakce 16/32	t	1,130	687,00	776,31
26	K	175101201	Obsypání objektu	m ³	2,967	598,00	1 774,27
27	M	583336880	kamenivo těžené hrubé frakce 32-63	t	5,934	759,00	4 503,91
28	K	181951102	Úprava pláň v hornině tř. 1 až 4 se zhutněním	m ²	148,553	32,00	4 753,70

2 - Zakládání

50 429,08

29	K	212752911	Trativod z drenážních trubek plastových tuhých DN 100 mm včetně lože otevřený výkop	m	136,700	160,00	21 872,00
30	K	247681114	Těsnění vsakovací šachty z jílu se zhutněním	m ³	3,264	700,00	2 284,80
31	M	581232800	zemina jílovinová kameninová surová kusová B:	t	7,181	987,00	7 087,65
32	K	271532213	Podsyp pod základové konstrukce se zhutněním z hrubého kameniva frakce 8 až 16 mm	m ³	0,707	1 090,00	770,63
33	K	27252	Reveziní drenážní šachtičky DN 200 s litinovým poklepem	kus	4,000	3 100,00	12 400,00
34	K	27253	Plastová vsakovací šachta s uzamykatelným poklepem	kus	2,000	2 587,00	5 174,00
35	K	273313711	Základové desky z betonu tř. C 20/25	m ³	0,286	2 500,00	715,00
36	K	273362021	Výztuž základových desek svařovanými sítěmi Karl	t	0,005	25 000,00	125,00

3 - Svislé a kompletní konstrukce

105 655,50

46	K	319201252	Dodatečná izolace zdíva tl do 300 mm zaražením nerezových plechů chrom-nikl	m ²	26,500	3 987,00	105 655,50
----	---	-----------	---	----------------	--------	----------	------------

4 - Vodorovné konstrukce

16 773,30

Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
51541111	Lože pod potrubí otevřený výkop ze šterkodrtě- obsypání potrubí	m3	18,637	900,00	16 773,30
Komunikace pozemní					162 080,72
54 K 564851111	Podklad ze šterkodrtě ŠD tl 150 mm	m2	91,368	130,00	11 877,84
54 K 564861111	Podklad ze šterkodrtě ŠD tl 200 mm	m2	63,245	598,00	37 820,51
55 K 564552111	Podklad z mechanicky zpevněného kameniva MZK tl 150 mm	m2	20,984	562,00	11 793,01
55 K 564861315	Podklad z betonového recyklátu tl 200 mm	m2	19,304	150,00	2 895,60
57 K 591211111	Kladení dlažby z kostek drobných z kamene do lože z kameniva těžného tl 50 mm	m2	16,104	280,00	4 509,12
58 M 583801100-R	kostka dlažební drobná, žula, l.jakost, velikost 10 cm	m2	2,416	1 987,00	4 800,59
59 K 591411111	Kladení dlažby z mozaiky jednobarevné komunikací pro pěší lože z kameniva	m2	51,368	897,00	46 077,10
60 M 583800100-R	mozaika dlažební, žula 4/6 cm šedá	m2	23,961	610,50	14 628,19
61 K 595211110	Kladení zámkové dlažby komunikací pro pěší tl 60 mm skupiny A pl do 50 m2	m2	0,800	230,00	184,00
62 K 595212210	Kladení zámkové dlažby pozemních komunikací tl 80 mm skupiny A pl do 50 m2	m2	43,141	250,00	10 785,25
63 K 595812220	Kladení betonové dlažby komunikací pro pěší do lože z kameniva vel do 0,25 m2 plochy do 50 m2	m2	29,100	250,00	7 275,00
64 M 592455200	dlažba desková betonová 50x50x6 cm šedá	m2	29,391	321,00	9 434,51
8 - Trubní vedení					21 276,00
80 K 895170201	Drenážní šachta z PP šachtové dno DN 400 uzavírací prostor 35 l	kus	2,000	3 690,00	7 380,00
81 K 895170301	Drenážní šachta z PP DN 400 šachtové prodloužení s drážkou světlé hloubky 400 mm	kus	2,000	3 250,00	6 500,00
82 K 895170402	Drenážní šachta z PP DN 400 poklop ličnový pochůzí pro zatížení 1,5 t	kus	2,000	3 698,00	7 396,00
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání					88 159,49
93 K 916241113	Osazení obrubníku kamenného ležatého s boční opěrou do lože z betonu prostého	m	2,000	236,00	472,00
94 K 916241213	Osazení obrubníku kamenného stojatého s boční opěrou do lože z betonu prostého	m	78,976	300,00	23 692,80
95 M 583802070	krajník silniční kamenný, žula, 10/16/20	m	82,925	720,00	59 706,00
96 K 919726122	Geotextile pro ochranu, separaci a filtraci netkaná měrná hmotnost do 300 g/m2	m2	122,534	35,00	4 288,69
PSV - Práce a dodávky PSV					89 222,39
711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům					61 670,39
132 K 711161306	Izolace proti zemní vlhkosti stěn follemi novými pro běžné podmínky tl. 0,5 mm šířky 1,0 m	m2	196,872	299,00	58 864,73
137 K 71157- R20	Odřiznutí novové folie	m	46,761	50,00	2 805,66
767 - Konstrukce zámečnické					27 552,00
190 K 767-ZA 28	Montáž, výroba a dodávka kovového rámu na angl. dvorek	kg	112,000	246,00	27 552,00



VÍCEPRÁCE OSTATNÍ PRÁCE

Stavba: ZŠ Holice, Holubova 500, Oprava fasády

Místo: Město Holice, Holubova 1, 53414 Holice
Objednatel: Kurštein stavební a obchodní firma s.r.o.
Zhotovitel:

Datum: 27.06.2019
Projektant:
Zpracovatel:

PC	TP	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady z rozpočtu							50 183,85
HSV - Práce a dodávky HSV							50 183,85
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní							28 200,85
74	M	R1	deska polystyrénová XPS 1000 x 500 x 40 mm	m2	32,781	140,40	4 602,45
B9A	K	632450122	Vyrovnávací cementový potěr tl. Do 30 mm ze suchých směsí provedený v pásu	m2	75,250	313,60	23 558,40
podrovnání parapetů a říms pod klempířské prvky							
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání							21 983,00
120A	K	R2	Doplnění ostění oken a dveří historická část	ks	3,000	3 250,00	9 750,00
121	K	R3	Doplnění nadpraží okna v tl. 6 cm dvorní pohled 5 -- XPS polystyren, lepidlo, perlínka	m	1,400	845,00	1 183,00
122	K	R4	Obložení RYSKY kamenem	kpl	1,000	11 050,00	11 050,00

Smlouva o dílo č. : 3314, vč. dodatků

Změnový list číslo: **2**

Datum vydání ZL: 20.6.2019

Název stavby: ZŠ Komenského, Holubova 500, Holice. Oprava fasády objektu.

Název části stavby dotčené změnou	Omítky fasády	
<p>Popis změny:</p> <p>1) Z důvodu památkové ochrany budovy byly zásadní detaily provádění prací konzultovány se zástupcem NPÚ Arch. Kadlecem. Veškeré plochy provedené z břizolitu byly otlučeny, dále byl proveden otluk poškozených a nesoudržných omítek, zbytek hmoty byl zachován.</p>		
<p>Popis řešení:</p> <p>Plochy nebyly otlučeny ze 100%, vzhledem k památkovému charakteru budovy. Místo cementových materiálů byly použity vápenné materiály pro opravu fasády od firmy PREMIX a KEIM. Oprava omítky ze 100% byla nahrazena opravami omítek z vápenných materiálů dle % - viz Zápisy z jednání 31.5.2019 a KD č. 3 z 13.6.2019.</p> <p>1) Oprava ploch historických fasád byla provedena z 80 %.</p> <p>2) Oprava ploch říms byla provedena z 30%.</p> <p>3) Oprava ploch omítek dvorních fasád byla provedena z 20%.</p>		
<p>Vliv změny na projektovou dokumentaci díla: ano - veškeré omítky nebudou provedeny jako cementové nebo vápenocementové, ale jako vápenné.</p>		
Vliv na termín :	ne	
Vliv na cenu:	ano + 292.796,79 Kč bez DPH	
<p>Vyjádření dotčených se změnou stavby:</p>		
<p>Dodavatel: Kurštejn stavební a obchodní firma s.r.o. Radek Kurštejn Miroslav Tocháček</p>  <p style="text-align: right;">Souhlasí ano - ne</p>	<p>Investor: Město Holice Ing. Oldřich Chlanda František Čapek</p>   <p style="text-align: right;">Souhlasí ano - ne</p>	
<p>Technický dozor investora: LIMA s.r.o. Libor Matoušek</p>  <p style="text-align: right;">Souhlasí ano - ne</p>		

Příloha č.1 - Zápis z jednání s NPÚ z 31.5.2019

- Zápis z KD č.3 z 13.6.2019

Příloha č.2 - změnový rozpočet



SOUHRNNÝ LIST STAVBY - VÍCE A MĚNĚPRÁCE - OMÍTKY FASÁDA

Kód:

Stavba: ZŠ Holice, Holubova500, Oprava fasády

JKSO:

CC-CZ:

Místo:

Datum:

20.06.2019

Objednatel:

IČ:

00273571

Město Holice, Holubova 1,53414 Holice

DIČ:

CZ00273571

Zhotovitel:

IČ:

28762576

Kurštein stavební a obchodní firma s.r.o.

DIČ:

CZ28762576

Projektant:

IČ:

Jaromír Pojman Arnošta z Pardubic 2609

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Jedná se o opravu poruch stávajícího objektu, jehož dokumentace skutečného provedení se nedochovala. Skutečné výměry musí být upraveny dle zjištěného stavu, aby bylo docíleno řádné opravy.

1) MĚNĚPRÁCE -1 194 232,42

2) VÍCEPRÁCE 1 487 029,21

Cena bez DPH 292 796,79

DPH základní 21,00% 61 487,33 354 284,12

DPH snížená 15,00%

Cena s DPH v CZK 354 284,12

ZL 2

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko



REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY

Kód:

Stavba: ZŠ Holice, Holubova500, Oprava fasády

Místo:

Datum:

20.06.2019

Objednatel:

Město Holice, Holubova 1,53414 Holice

Projektant:

Jaromír Pojman Arnošta z Pardubic 2609

Zhotovitel:

Kurštein stavební a obchodní firma s.r.o.

Zpracovatel:

Kód	Objekt	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
1)	MĚNĚPRÁCE	-1 194 232,42	
2)	VÍCEPRÁCE	1 487 029,21	
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)		292 796,79	0,00



MĚNĚPRÁCE OMÍTKY FASÁDA

stavba:

Místo: ZŠ Holice, Holubova 500, Oprava fasády
Objednatel: Město Holice, Holubova 1, 53414 Holice
Zhotovitel: Kurštejn stavební a obchodní firma s.r.o.

Datum: 20.06.2019
Projektant:
Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady z rozpočtu							1 194 232,42
HSV - Práce a dodávky HSV							1 194 232,42
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní							715 207,92
65	K	621131101	Cementový postřik vnějších podhledů nanášený celoplošně ručně	m2	105,420	220,00	23 192,40
"fimsa"							
67	K	622131101	Cementový postřik vnějších stěn nanášený celoplošně ručně	m2	1 170,642	220,00	257 541,24
76	K	622325309	Oprava vnější vápenné štukové omítky složitosti 2 v rozsahu do 100%	m2	197,396	340,00	67 114,64
77	K	622325409	Oprava vnější vápenné štukové omítky složitosti 3 v rozsahu do 100%	m2	1 066,366	340,00	362 564,44
78	K	6223310-R	Vyrovnávací omítka pod terénem soklu omítaného	m2	8,354	574,00	4 795,20
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání							76 611,72
119	K	978019391	Otlučení vnější vápenné nebo vápenocementové vnější omítky stupně členitosti 3 rozsahu do 100%	m2	1 276,862	60,00	76 611,72
997 - Přesun sutě							402 412,78
123	K	997013113	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 12 m s použitím mechanizace	t	169,081	260,00	43 961,06
124	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	169,081	170,00	28 743,77
125	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	1 521,729	150,00	228 259,35
126	K	997013803	Poplatek za uložení stavebního odpadu z keramických materiálů na skládce (skládkovné)	t	169,081	600,00	101 448,60

Stavba: 0

Místo: ZŠ Holice, Holubova 500, Oprava fasády

Datum: 20.06.2019

Objednatel: Město Holice, Holubova 1, 53414 Holice
Zhotovitel: Kurštejn stavební a obchodní firma s.r.o.

Projektant:
Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

1 487 029,21

HSV - Práce a dodávky HSV

1 487 029,21

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

1 326 828,93

65	K	622325303	Oprava vnější vápenné štukové omítky členitosti 2 v rozsahu do 30%	m2	105,420	304,80	32 132,02
----	---	-----------	--	----	---------	--------	-----------

"firma"

76C	K	622325302	Oprava vnější vápenné štukové omítky členitosti 2 v rozsahu do 20%	m2	403,416	210,40	84 878,73
-----	---	-----------	--	----	---------	--------	-----------

plochy dvůr

77	K	622325408	Oprava vnější vápenné štukové omítky členitosti 3 v rozsahu do 80%	m2	783,561	1 544,00	1 209 818,18
----	---	-----------	--	----	---------	----------	--------------

historická fasáda

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

57 027,28

119A	K	978019381	Otlučení (osekání) vnější vápenné nebo vápenocementové omítky stupně členitosti 3 až 5 do 80%	m2	783,561	64,80	50 774,75
119B	K	978019341	Otlučení (osekání) vnější vápenné nebo vápenocementové omítky stupně členitosti 3 až 5 do 30%	m2	105,420	22,88	2 412,01
119C		978015331	Otlučení (osekání) vnější vápenné nebo vápenocementové omítky stupně členitosti 1 a 2 rozsahu do 20%	m2	403,416	9,52	3 840,52

997 - Přesun sutě

103 173,00

123	K	997013113	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 12 m s použitím mechanizace	t	43,350	260,00	11 271,00
124	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	43,350	170,00	7 369,50
125	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	390,150	150,00	58 522,50
126	K	997013803	Poplatek za uložení stavebního odpadu z keramických materiálů na skládce (skládkovně)	t	43,350	600,00	26 010,00

Smlouva o dílo č. : 3314, vč. dodatků

Změnový list číslo: **3**

Datum vydání ZL: 20.6.2019

Název stavby: ZŠ Komenského, Holubova 500, Holice. Oprava fasády objektu.

Název části stavby dotčené změnou

Klempířské práce

Popis změny:

- 1) Z důvodu památkové ochrany budovy byly zásadní detaily provádění prací konzultovány se zástupcem NPÚ Arch. Kadlecem. Na jeho požadavek byl lesklý TiZn nahrazen TiZn matným.

Popis řešení:

Veškeré klempířské prvky budou provedeny z matného (předzvětralého) TiZn. Rozdíl v ceně je tvořen větší cenou materiálu u předzvětralého TiZn.

Vliv změny na projektovou dokumentaci díla:

ne

Vliv na termín : ne

Vliv na cenu: ano

+ 146.257,77 Kč bez DPH

Vyjádření dotčených se změnou stavby:

Dodavatel:

Kurštejn stavební a obchodní firma s.r.o.

Radek Kurštejn

Miroslav Tocháček



Souhlasí ano - ne

Investor:

Město Holice

Ing. Oldřich Chlanda

František Čapek

**MĚSTO
HOLICE**
16

Souhlasí ano - ~~ne~~

Technický dozor investora:

LIMA s.r.o.

Libor Matoušek

Souhlasí ano - ~~ne~~

Příloha č.1 - Zápis z SD z 11.6.2019

Příloha č.2 - změnový rozpočet



SOUHRNNÝ LIST STAVBY - VÍCE A MĚNĚPRÁCE - KLEMPÍŘSKÉ PRVKY

Kód:

Stavba: ZŠ Holice, Holubova500,.Oprava fasády

JKSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum: 20.06.2019

Objednatel:

Město Holice, Holubova 1,53414 Holice

IČ:

0027357

DIČ:

CZ00273571

Zhotovitel:

Kurštejn stavební a obchodní firma s.r.o.

IČ:

28762576

DIČ:

CZ28762576

Projektant:

Jaromír Pojman Arnošta z Pardubic 2609

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Jedná se o opravu poruch stávajícího objektu, jehož dokumentace skutečného provedení se nedochovala. Skutečné rozměry musí být upraveny dle zjištěného stavu, aby bylo docíleno řádné opravy.

1) MĚNĚPRÁCE	-312 848,30
2) VÍCEPRÁCE	459 106,07
Cena bez DPH	146 257,77
DPH základní 21,00%	30 714,13
DPH snížená 15,00%	
	176 971,90

Cena s DPH v CZK 176 971,90

ZL 3

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko



REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY

Kód:

Stavba: ZŠ Holice, Holubova500,.Oprava fasády

Místo:

Objednatel:

Zhotovitel:

Město Holice, Holubova 1,53414 Holice

Kurštejn stavební a obchodní firma s.r.o.

Datum:

20.06.2019

Projektant:

Jaromír Pojman Arnošta z Pardubic 2609

Zpracovatel:

Kód	Objekt	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
1) MĚNĚPRÁCE		-312 848,30	
2) VÍCEPRÁCE		459 106,07	
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)		146 257,77	0,00



VÍCEPRÁCE KLEMPÍŘSKÉ PRVKY

Stavba:

ZŠ Hořlice, Holubova 500, Oprava fasády

Místo:

Holubova 500, Hořlice

Datum:

20.06.2019

Objednatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PC	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena (CZK)	Cena celkem (CZK)
Náklady z rozpočtu							459 106,07
764 - Konstrukce kempířské							459 106,07
158	K	764214403	Oplechování horních ploch a nadezdívek (atik) bez rohů z Pz plechu mechanicky lepené rš 125 mm - předzvětralý= matný Rheizink cena z položky katalogu stavebních prací 764511610RT2	m	12,250	287,30	3 519,49
159	K	764214404	Oplechování horních ploch a nadezdívek (atik) bez rohů z Pz plechu lepené rš 330 mm -předzvětralý= matný Rheizink cena použita z položky č. 170	m	12,250	846,40	10 558,60
160	K	764242332	Oplechování rovné okapové hrany z TiZn rš 200 mm – předzvětralý Rheizink použita cena z položky katalogu stavebních prací 764511620RT2	m	1,600	709,60	1 138,56
161	K	764244304	Oplechování horních ploch a nadezdívek bez rohů z TiZn kotvené rš 330 mm - předzvětralý Rheizink cena použita z položky č. 170	m	5,400	846,40	4 570,56
162	K	764531650RT2	Oplech.zdř TiZn RHEINZINK,tl.0,8 mm,rš.670,lepením	m	5,400	1 298,40	7 011,36
163	K	764245345	Příplatek za zvýšenou pracnost při oplechování rohů nadezdívek z TiZn rš do 400mm - předzvětralý= matný Rheizink	kus	2,000	0,00	0,00
164	K	764245346	Příplatek za zvýšenou pracnost při oplechování rohů nadezdívek z TiZn předzvětr plechu rš přes 400mm	kus	2,000	0,00	0,00
165	K	764511650RT2	Oplechování parapetů TiZn RHEINZINK, rš. 330 mm	m	19,650	851,20	16 726,08
166	K19	764511660RT2	Oplechování parapetů TiZn RHEINZINK, rš. 400 mm	m	46,900	926,40	43 442,16
167	K19	764511670RT2	Oplechování parapetů TiZn RHEINZINK, rš. 500 mm	m	34,650	1 033,60	35 834,24
168	K	764246365	Příplatek za oplechování rohů parapetů rovných z TiZn rš do 400 mm - předzvětralý= matný Rheizink	kus	68,000	0,00	0,00
169	K	764246367	Příplatek za oplechování rohů parapetů rovných z TiZn rš přes 400 mm - předzvětralý= matný Rheizink	kus	58,000	0,00	0,00
170	K	764521650RT2	Oplechování říms TiZn RHEINZINK, rš. 330 mm	m	78,700	846,40	66 611,68
171	K	764248345	Příplatek k cenám římsy rovné za zvýšenou pracnost provedení rohu nebo koutu rš do 400 mm - předzvětralý= matný Rheizink	kus	8,000	0,00	0,00
172	K19	764252614RT2	Žlab podokapní půlkul.RHEINZINK rš. 333, otoč.háky	m	172,000	1 024,40	176 196,80
173	K	764259616RT2	Kotlík závěsný TiZn RHEINZINK půlkulatý,330/120 mm	kus	10,000	492,80	4 928,00
174	K	764548324	Svody kruhové včetně objímek, kolen, odskoků z TiZn průměru 120 mm - předzvětralý= matný Rheizink	m	81,000	1 096,00	88 776,00

MĚNĚPRÁCE KLEMPÍŘSKÉ PRVKY

Stavba: ZŠ Holice, Holubova 500, Oprava fasády

Místec: Holubova 500, Holice

Datum: 20.06.2019

Objednatel: Město Holice, Holubova 1, 53414 Holice
Zhotovitel: Kurštein stavební a obchodní firma s.r.o.Projektant:
Zpracovatel:

№	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
764 - Konstrukce klempířské							312 848,30
156	K	764041323	Dilatační přípojovací lišta z TiZn lesklého plechu včetně tmelení rš 125 mm	m	162,400	204,00	33 129,60
157	K	764051422	Dilatační přípojovací lišta z nerezového plechu včetně tmelení rš 125 mm	m	162,400	235,00	38 164,00
158	K	764214403	Oplechování horních ploch a nadezdívek (atik) bez rohů z Pz plechu mechanicky kotvené rš 125 mm	m	12,250	168,00	2 058,00
159	K	764214404	Oplechování horních ploch a nadezdívek (atik) bez rohů z Pz plechu mechanicky kotvené rš 330 mm	m	12,250	236,00	2 891,00
160	K	764242932	Oplechování rovné okapové hrany z TiZn lesklého plechu rš 200 mm	m	1,600	305,00	488,00
161	K	764244304	Oplechování horních ploch a nadezdívek bez rohů z TiZn lesklého plechu kotvené rš 330 mm	m	5,400	418,00	2 257,20
162	K	764244307	Oplechování horních ploch a nadezdívek bez rohů z TiZn lesklého plechu kotvené rš 670 mm	m	5,400	622,00	3 358,80
163	K	764245345	Příplatek za zvýšenou pracnost při oplechování rohů nadezdívek z TiZn lesklého plechu rš do 400mm	kus	2,000	0,00	0,00
164	K	764245346	Příplatek za zvýšenou pracnost při oplechování rohů nadezdívek z TiZn předzvětr plechu rš přes 400mm	kus	2,000	0,00	0,00
165	K	764246304	Oplechování parapetů rovných mechanicky kotvené z TiZn lesklého plechu rš 330 mm	m	19,650	448,00	8 803,20
166	K	764246305	Oplechování parapetů rovných mechanicky kotvené z TiZn lesklého plechu rš 400 mm	m	46,900	465,00	21 808,50
167	K	764246306	Oplechování parapetů rovných mechanicky kotvené z TiZn lesklého plechu do rš 500 mm	m	34,650	480,00	16 632,00
168	K	764246365	Příplatek za oplechování rohů parapetů rovných z TiZn lesklého plechu rš do 400 mm	kus	68,000	0,00	0,00
169	K	764246367	Příplatek za oplechování rohů parapetů rovných z TiZn lesklého plechu rš přes 400 mm	kus	58,000	0,00	0,00
170	K	764248304	Oplechování římsy rovné mechanicky kotvené z TiZn lesklého plechu rš 330 mm	m	78,700	440,00	34 628,00
171	K	764248345	Příplatek k cenám římsy rovné za zvýšenou pracnost provedení rohu nebo koutu rš do 400 mm	kus	8,000	0,00	0,00
172	K	764541305	Žlab podokapní půlkruhový z TiZn lesklého plechu rš 330 mm	m	172,000	510,00	87 720,00
173	K	764541347	Kotlík konický 125	kus	10,000	340,00	3 400,00
174	K	764548324	Svody kruhové včetně objímek, kolen, odskoků z TiZn lesklého plechu průměru 120 mm	m	81,000	710,00	57 510,00

Možka katalogu stavebních prací - práce

Ido položky:	764531650RT2		
Název:	Oplech.zdí TiZn RHEINZINK,tl.0,8 mm,rš.670,lepením		
Varianta:	plech prePATINA blaugrau		
RTS komentář:	Oplechování atiky (nadezdívky) z plechu TiZn RHEINZINK. Celoplošné lepení. Včetně dilatací po 3 m. 4,245 kg oplechování atiky RŠ 500 mm, tl. 0,8 mm, délka max.3,0 m 0,385 kg dilatace RŠ 333 mm, tl. 0,7 mm, á 3,0 m		
Měrná jednotka:	m	Hmotnost:	0,00604 t
Normohodiny:	1,308 hod.	Demontážní hmotnost:	0 t
		Hmotnost celkem:	0,00604 t

Kalkulace ceny:

Materiál:	975,32 Kč	60,09 %	OPN:	0,00 Kč	0,00 %
Mzdy:	297,70 Kč	18,34 %	Režie:	189,88 Kč	11,70 %
Stroje:	0,00 Kč	0,00 %	Zisk:	58,88 Kč	3,63 %
Odvody:	101,22 Kč	6,24 %	Index:	0,00 Kč	0,00 %

Cena: 1 623,00 Kč

Poznámka:

Cenová úroveň: RTS I / 2019

Možka katalogu stavebních prací - práce

Id položky:	764511650RT2		
Název:	Oplechování parapetů TiZn RHEINZINK, rš. 330 mm		
Varianta:	plech prePATINA blaugrau		
RTS komentář:	Oplechování parapetů šířky z plechu TiZn RHEINZINK. Celoplošné lepení.		
Měrná jednotka:	m	Hmotnost:	0,00254 t
Normohodiny:	1,319 hod.	Demontážní hmotnost:	0 t
		Hmotnost celkem:	0,00254 t

Kalkulace ceny:

Materiál:	410,62 Kč	38,59 %	OPN:	0,00 Kč	0,00 %
Mzdy:	300,32 Kč	28,23 %	Režie:	191,56 Kč	18,00 %
Stroje:	0,00 Kč	0,00 %	Zisk:	59,40 Kč	5,58 %
Odvody:	102,11 Kč	9,60 %	Index:	0,00 Kč	0,00 %

Cena: 1 064,01 Kč

Poznámka:

Cenová úroveň: RTS I / 2019

ožka katalogu stavebních prací - práce

o položky:	764551605RT2		
ázev:	Svod z Ti Zn RHEINZINK, kruhový, D 120 mm		
varianta:	plech prePATINA blaugrau		
RTS komentář:	Svody kruhové včetně objímk, kolen, odskoků z TiZn průměru 120 mm		
Měrná jednotka:	m	Hmotnost:	0,00246 t
Normohodiny:	0,36455 hod.	Demontážní hmotnost:	0 t
		Hmotnost celkem:	0,00246 t

Kalkulace ceny:

Materiál:	1 010,56 Kč	80,97 %	OPN:	0,00 Kč	0,00 %
Mzdy:	106,92 Kč	8,57 %	Režie:	68,19 Kč	5,46 %
Stroje:	0,00 Kč	0,00 %	Zisk:	21,15 Kč	1,69 %
Odvody:	41,18 Kč	3,30 %	Index:	0,00 Kč	0,00 %

Cena: 1 248,00 Kč

Poznámka:

Cenová úroveň: RTS I / 2019

Rožka katalogu stavebních prací - práce

číslo položky: 764259616RT2
název: Kotlík závěsný TiZn RHEINZINK půlkulatý,330/120 mm
varianta: plech prePATINA blaugrau

RTS komentář:

Měrná jednotka:	kus	Hmotnost:	0,00064 t
Normohodiny:	0,238 hod.	Demontážní hmotnost:	0 t
		Hmotnost celkem:	0,00064 t

Kalkulace ceny:

Materiál:	492,77 Kč	80,00 %	OPN:	0,00 Kč	0,00 %
Mzdy:	56,64 Kč	9,19 %	Režie:	36,13 Kč	5,87 %
Stroje:	0,00 Kč	0,00 %	Zisk:	11,20 Kč	1,82 %
Odvody:	19,26 Kč	3,13 %	Index:	0,00 Kč	0,00 %

Cena: 616,00 Kč

Poznámka:

Cenová úroveň: RTS I / 2019

Možka katalogu stavebních prací - práce

číslo položky: 764521650RT2
název: Oplechování říms TiZn RHEINZINK, rš. 330 mm
Varianta: plech prePATINA balugrau
RTS komentář: Oplechování římsy z plechu TiZn RHEINZINK. Celoplošné lepení. 1,771 kg parapetní plech 0,178 kg dilatace

Měrná jednotka:	m	Hmotnost:	0,00254 t
Normohodiny:	1,308 hod.	Demontážní hmotnost:	0 t
		Hmotnost celkem:	0,00254 t

Kalkulace ceny:

Materiál:	410,32 Kč	38,78 %	OPN:	0,00 Kč	0,00 %
Mzdy:	297,70 Kč	28,14 %	Režie:	189,88 Kč	17,95 %
Stroje:	0,00 Kč	0,00 %	Zisk:	58,88 Kč	5,57 %
Odvody:	101,22 Kč	9,57 %	Index:	0,00 Kč	0,00 %

Cena: 1 058,00 Kč

Poznámka:

Cenová úroveň: RTS I / 2019

Možka katalogu stavebních prací - práce

Id položky:	764252614RT2		
Název:	Žlab podokapní půlkul.RHEINZINK rš. 333, otoč.háky		
Varianta:	plech prePATINA blaugrau		
RTS komentář:	Žlab podokapní půlkulatý z TiZn plechu RHEINZINK.		
Měrná jednotka:	m	Hmotnost:	0,00297 t
Normohodiny:	0,798 hod.	Demontážní hmotnost:	0 t
		Hmotnost celkem:	0,00297 t

Kalkulace ceny:

Materiál:	864,81 Kč	67,67 %	OPN:	0,00 Kč	0,00 %
Mzdy:	189,92 Kč	14,86 %	Režie:	121,14 Kč	9,48 %
Stroje:	0,00 Kč	0,00 %	Zisk:	37,56 Kč	2,94 %
Odvody:	64,57 Kč	5,05 %	Index:	0,00 Kč	0,00 %

Cena: 1 278,00 Kč

Poznámka:

Cenová úroveň: RTS I / 2019

Možka katalogu stavebních prací - práce

Ido položky: 764511620RT2
Název: Oplechování parapetů TiZn RHEINZINK, rš. 200 mm
Varianta: plech prePATINA blaugrau
RTS komentář: Oplechování parapetů šířky z plechu TiZn RHEINZINK. Celoplošné lepení. Včetně dilatací po 3 m.

Měrná jednotka: m	Hmotnost: 0,00145 t
Normohodiny: 1,319 hod.	Demontážní hmotnost: 0 t
	Hmotnost celkem: 0,00145 t

Kalkulace ceny:

Materiál:	233,65 Kč	26,34 %	OPN:	0,00 Kč	0,00 %
Mzdy:	300,29 Kč	33,85 %	Režie:	191,56 Kč	21,60 %
Stroje:	0,00 Kč	0,00 %	Zisk:	59,40 Kč	6,70 %
Odvody:	102,11 Kč	11,51 %	Index:	0,00 Kč	0,00 %

Cena: 887,01 Kč

Poznámka:

Cenová úroveň: RTS I / 2019

Možka katalogu stavebních prací - práce

Číslo položky:	764511670RT2		
Název:	Oplechování parapetů TiZn RHEINZINK, rš. 500 mm		
Varianta:	plech prePATINA blaugrau		
RTS komentář:	Oplechování parapetů šířky z plechu TiZn RHEINZINK. Celoplošné lepení.		
Měrná jednotka:	m	Hmotnost:	0,00396 t
Normohodiny:	1,319 hod.	Demontážní hmotnost:	0 t
		Hmotnost celkem:	0,00396 t

Kalkulace ceny:

Materiál:	638,62 Kč	49,43 %	OPN:	0,00 Kč	0,00 %
Mzdy:	300,32 Kč	23,24 %	Režie:	191,56 Kč	14,83 %
Stroje:	0,00 Kč	0,00 %	Zisk:	59,40 Kč	4,60 %
Odvody:	102,11 Kč	7,90 %	Index:	0,00 Kč	0,00 %

Cena: 1 292,01 Kč

Poznámka:

Cenová úroveň: RTS I / 2019

Možka katalogu stavebních prací - práce

Číslo položky:	764511660RT2		
Název:	Oplechování parapetů TiZn RHEINZINK, rš. 400 mm		
Varianta:	plech prePATINA blaugrau		
RTS komentář:	Oplechování parapetů šířky z plechu TiZn RHEINZINK. Celoplošné lepení.		
Měrná jednotka:	m	Hmotnost:	0,00313 t
Normohodiny:	1,319 hod.	Demontážní hmotnost:	0 t
		Hmotnost celkem:	0,00313 t

Kalkulace ceny:

Materiál:	504,62 Kč	43,58 %	OPN:	0,00 Kč	0,00 %
Mzdy:	300,32 Kč	25,93 %	Režie:	191,56 Kč	16,54 %
Stroje:	0,00 Kč	0,00 %	Zisk:	59,40 Kč	5,13 %
Odvody:	102,11 Kč	8,82 %	Index:	0,00 Kč	0,00 %

Cena: 1 158,01 Kč

Poznámka:

Cenová úroveň: RTS I / 2019

Smlouva o dílo č. : 3314, vč. dodatků

Změnový list číslo: 4

Datum vydání ZL: 27.6.2019

Název stavby: ZŠ Komenského, Holubova 500, Holice. Oprava fasády objektu.

Název části stavby dotčené změnou

Ostatní návazné práce

1) Technologicky nevhodné postupy prací byly vypuštěny, byly doplněny práce nutné k dokončení díla.

Popis řešení:

Z rozsahu prací byly pro technologickou nevhodnost vypuštěny:

- 1) Montáž APU lišt
- 2) Montáž okenních začišťovacích profilů
- 3) Komprimační pásy
- 4) Hydroizolace parapetů folií
- 5) Demontáž a zpětná montáž kovového přístřešku
- 6) Nátěr klempířských konstrukcí

Navíc bylo provedeno:

- 1) Dodávka XPS polystyrenu místo EPS polystyrenu
- 2) Vyrovnávací potěr pod klempířské prvky na římsách a parapetech
- 3) Doplnění ostění oken na historické části
- 4) Doplnění nadpraží okna ve dvorní části – byl zde úskok o 6 cm vůči ostatním oknům
- 5) Obložení RIS kamenem

Vliv změny na projektovou dokumentaci díla:

ne

Vliv na termín : ne

Vliv na cenu: ano

- 43.263,75 Kč bez DPH

Vyjádření dotčených se změnou stavby:

Dodavatel:

Kurštejn stavební a obchodní firma s.r.o.
Radek Kurštejn
Miroslav Tocháček

Souhlasí ano - ne

Investor:

Město Holice
Ing. Oldřich Chlanda
František Čapek

**MĚSTO
HOLICE**
18

Souhlasí ano - ne

Technický dozor investora:

LIMA s.r.o.
Libor Matoušek

Souhlasí ano - ne

Příloha č.1 - Zápis z jednání s NPÚ z 31.5.2019

Příloha č.2 - změnový rozpočet

Příloha č.3 - fotodokumentace



SOUHRNNÝ LIST STAVBY - VÍCE A MĚNĚPRÁCE - OSTATNÍ PRÁCE

Kód:

Stavba: ZŠ Holice, Holubova500, Oprava fasády

Místo:

Město:

CC-CZ:

Datum: 27.06.2019

Objednatel:

Město Holice, Holubova 1,53414 Holice

IČ:

00273571

DIČ:

CZ00273571

Zhotovitel:

Kurštein stavební a obchodní firma s.r.o.

IČ:

28762576

DIČ:

CZ28762576

Projektant:

Jaromír Pojman Arnošta z Pardubic 2609

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Jedná se o opravu poruch stávajícího objektu, jehož dokumentace skutečného provedení se nedochovala. Skutečné výměry musí být upraveny dle zjištěného stavu, aby bylo docíleno řádné opravy.

1)				-93 447,60
2) Vícepráce				50 183,85
Cena bez DPH				-43 263,75
DPH - základní	21,00%	za	-9 085,39	-52 349,14
DPH - snížená	15,00%	za		

Cena s DPH v CZK -52 349,14

ZL 4

Projektant

Datum a podpis: Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko

Objednavatel

Datum a podpis: Razítko

Zhotovitel

Datum a podpis: Razítko



REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY

Kód:

Stavba: ZŠ Holice, Holubova500, Oprava fasády

Místo:

Datum:

27.06.2019

Objednatel:

Město Holice, Holubova 1,53414 Holice

Projektant:

Jaromír Pojman Arnošta z Pardubic 2609

Zhotovitel:

Kurštein stavební a obchodní firma s.r.o.

Zpracovatel:

Kód	Objekt	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
1)	Měněpráce	-93 447,60	
2)	Vícepráce	50 183,85	
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)		-43 263,75	0,00



ROZPOČET

Stavba: ZŠ Holice, Holubova500,.Oprava fasády

Místo:

Datum:

27.06.2019

Objednatel:

Město Holice, Holubova 1,53414 Holice

Projektant:

Zhotovitel:

Kurštejn stavební a obchodní firma s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

93 447,60

HSV - Práce a dodávky HSV

60 750,22

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

60 750,22

70	K	622143004	Montáž omítkových samolepících začišťovacích profilů (APU lišt)	m	492,593	10,00	4 925,93
71	M	590514760	profil okenní začišťovací s tkaninou - 9 mm/2,4 m	m	517,223	20,00	10 344,46
72	K	62215	Úprava kolem okna - Paropropustná ucpávka a komprimační paropropustná páska	m	492,593	89,00	43 840,78
74	M	283761320	deska fasádní polystyrénová EPS NEO 1000 x 500 x 40 mm	m2	32,781	50,00	1 639,05

PSV - Práce a dodávky PSV

32 697,38

711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům

13 943,52

135	K	711471053	Provedení vodorovné izolace volně položenou fólií z nízkolehčeného PE	m2	32,139	320,00	10 284,48
"parapety"							
136	M	283220240	fólie hydroizolační 0,6mm	m2	36,960	99,00	3 659,04

767 - Konstrukce zámečnické

4 520,00

189	K	767-ZA 27	Demontáž a zpětná montáž kovového přístřešku se stojany na kola roz 3100x6800x2400mm , vč. ukotvení 6ks stojek ocel, šrouby a chem. kotvou do bet. patek po 2kskotev na každou stojku	kus	1,000	4 520,00	4 520,00
-----	---	-----------	---	-----	-------	----------	----------

783 - Dokončovací práce - nátěry

14 233,86

198	K	783414201	Základní antikorozní jednonásobný syntetický nátěr klempířských konstrukcí	m2	33,102	60,00	1 986,12
199	K	783415101	Mezinátěr syntetický jednonásobný mezinátěr klempířských konstrukcí	m2	33,102	170,00	5 627,34
200	K	783417101	Krycí jednonásobný syntetický nátěr klempířských konstrukcí	m2	33,102	200,00	6 620,40



VÍCEPRÁCE OSTATNÍ PRÁCE

Stavba: ZŠ Holice, Holubova 500, Oprava fasády

Místo:
Objednatel: Město Holice, Holubova 1, 53414 Holice
Zhotovitel: Kurštejn stavební a obchodní firma s.r.o.

Datum: 27.06.2019

Projektant:
Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady z rozpočtu							50 183,85
HSV - Práce a dodávky HSV							50 183,85
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní							20 200,85
74	M	R1	deska polystyrénová XPS 1000 x 500 x 40 mm	m2	32,781	140,40	4 602,45
89A	K	632450122	Vyrovnávací cementový potěr tl. Do 30 mm ze suchých směsí provedený v pásu	m2	75,250	313,60	23 598,40
podrovnání parapetů a říms pod klempířské prvky							
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání							21 963,00
120A	K	R2	Doplnění ostění oken a dveří historická část	ks	3,000	3 250,00	9 750,00
121	K	R3	Doplnění nadpraží okna v tl. 6 cm dvorní pohled 5 -- XPS polystyren, lepidlo, perlínka	m	1,400	845,00	1 183,00
122	K	R4	Obložení RYSKY kamenem	kpl	1,000	11 050,00	11 050,00

Smlouva o dílo č. : 3314, vč. dodatků

Změnový list číslo: **5**

Datum vydání ZL: 27.6.2019

Název stavby: **ZŠ Komenského, Holubova 500, Holice. Oprava fasády objektu.**

Název části stavby dotčené změnou

Nátěr omítky fasády

Popis změny:

- 1) Z důvodu památkové ochrany budovy byly zásadní detaily provádění prací konzultovány se zástupcem NPÚ Arch. Kadlecem. Na jeho požadavek byl silikonový nátěr nahrazen nátěrem silikátovým.

Popis řešení:

- 1) V PD byl navržen nevhodný silikonový nátěr fasády. Na požadavek Arch. Kadlece byl tento nátěr nahrazen nátěrem prodyšným silikátovým. Rozdíl v ceně představuje rozdíl ceny materiálů a náročnější technologické provedení nátěru silikátové barvy.

Vliv změny na projektovou dokumentaci díla:

ne

Vliv na termín : ne

Vliv na cenu: ano

+ 100.445,82 Kč bez DPH


Vyjádření dotčených se změnou stavby:

Dodavatel:

Kurštejn stavební a obchodní firma s.r.o.

Radek Kurštejn

Miroslav Tocháček



IC 267 62 576
DIČ CZ0562534
Kurštejn
stavební a obchodní firma s.r.o.
Sezbořice 16 536 02 101 00
mobil 775 090 007
tel/fax 464 600 461
www.kurstejn.cz

Souhlasí ano - ~~ne~~

Investor:

Město Holice

Ing. Oldřich Chlanda

František Čapek



Souhlasí ano - ~~ne~~

Technický dozor investora:

LIMA s.r.o.

Libor Matoušek

Souhlasí ano - ~~ne~~

Příloha č.1 - Zápis z jednání s NPÚ z 31.5.2019

Příloha č.2 - změnový rozpočet



SOUHRNNÝ LIST STAVBY - VÍCE A MĚNĚPRÁCE - NÁTĚR FASÁDY

Kód:

Stavba: ZŠ Holice, Holubova500,.Oprava fasády

JKSO:

CC-CZ:

Místo:

Datum:

27.06.2019

Objednatel:

Město Holice, Holubova 1,53414 Holice

IČ:

00273571

DIČ:

CZ00273571

Zhotovitel:

Kurštejn stavební a obchodní firma s.r.o.

IČ:

28762576

DIČ:

CZ28762576

Projektant:

Jaromír Pojman Arnošta z Pardubic 2609

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

1) MĚNĚPRÁCE	-314 886,30
2) VÍCEPRÁCE	415 332,12
Cena bez DPH	100 445,82

DPH základní	21,00%	je	21 093,62	121 539,44
snížená	11,00%	ne		

Cena s DPH v CZK 121 539,44

ZL 5

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko



REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY

Kód:

0

Stavba: ZŠ Holice, Holubova500,.Oprava fasády

Místo:

Datum:

27.06.2019

Objednatel:

Město Holice, Holubova 1,53414 Holice

Projektant:

Jaromír Pojman Arnošta z Pardubic 2609

Zhotovitel:

Kurštejn stavební a obchodní firma s.r.o.

Zpracovatel:

Kód	Objekt	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
1)	MĚNĚPRÁCE	-314 886,30	
2)	VÍCEPRÁCE	415 332,12	
	Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	100 445,82	0,00



VÍCEPRÁCE NÁTĚR FASÁDY

Stavba: ZŠ HOLICE, HOLUBOVA 500, OPRAVA FASÁDY

Místo: Holubova 500, Holice

Datum: 27.06.2019

Objednatel: Město Holice, Holubova 1, 53414 Holice
Zhotovitel: Kurstejn stavební a obchodní firma s.r.o.

Projektant:
Zpracovatel:

PC	TP	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

415 332,12

HSV - Práce a dodávky HSV

415 332,12

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

415 332,12

66	K	621412214RDD	Nátěr silikátový (Keim Soldalit) dvojnásobný vnějších omítaných podhledů včetně penetrace provedený ručně složitosti 3	m2	105,420	300,60	31 689,25
80	K	622471321RS8	Nátěr silikátový (Keim Soldalit) dvojnásobný vnějších omítaných stěn včetně penetrace provedený ručně-složitostí 2-3-popis dle TZ	m2	1 158,342	331,20	383 642,87



MÉNĚPRÁCE NÁTĚR FASÁDY

Stavba: ZŠ Holice, Holubova500,.Oprava fasády

Místo: Holubova 500, Holice Datum: 27.06.2019
Objednatel: Město Holice, Holubova 1,53414 Holice Projektant:
Zhotovitel: Kurstejn stavební a obchodní firma s.r.o. Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní							314 886,30
66	K	621611133-R	Nátěr silikonový dvojnásobný vnějších omítaných podhledů včetně penetrace provedený ručně složitosti 3	m2	105,420	240,00	25 300,80
80	K	62261113-R	Nátěr silikon dvojnásobný vnějších omítaných stěn včetně penetrace provedený ručně-složitosti 2-3-popis dle TZ	m2	1 158,342	250,00	289 585,50

Možka katalogu stavebních prací - práce

Číslo položky: 621412214R00
Název: Nátěr podhledů vnějších silikátový
Varianta: hmota silikátová Keim barevná skupina II
RTS komentář: Pentrace podkladu v jedné vrstvě a nátěr silikátový ve dvou vrstvách.. Bez nákladů na lešení.

Měrná jednotka: m2	Hmotnost: 0,00072 t
Normohodiny: 0,24 hod.	Demontážní hmotnost: 0 t
	Hmotnost celkem: 0,00072 t

Kalkulace ceny:

Materiál:	221,59 Kč	58,97 %	OPN:	0,00 Kč	0,00 %
Mzdy:	88,44 Kč	23,54 %	Režie:	31,13 Kč	8,28 %
Stroje:	0,00 Kč	0,00 %	Zisk:	18,00 Kč	4,79 %
Odvody:	16,59 Kč	4,42 %	Index:	0,00 Kč	0,00 %

Cena: 375,75 Kč

Poznámka:

Cenová úroveň: RTS I / 2019

Položka katalogu stavebních prací - práce

Číslo položky: 622471321RS8
Název: Nátěr nebo nástřik stěn vnějších
Varianta: hmota silikátová Keim barevná skupina II
RTS komentář: Položka nátěru platí pro jakoukoliv barvu v provedení a spotřebě hmot podle předpisu výrobce. Položka obsahuje 1x penetraci a 2x nátěr. Směrná tloušťka u nátěru je cca 1 mm, u nástřiku cca 2 mm. Rovnost podkladu musí odpovídat technologickým předpisům.

Měrná jednotka: m2	Hmotnost: 0,00095 t
Normohodiny: 0,43371 hod.	Demontážní hmotnost: 0 t
	Hmotnost celkem: 0,00095 t

Kalkulace ceny:

Materiál: 221,59 Kč 53,52 %	OPN: 0,00 Kč 0,00 %
Mzdy: 88,44 Kč 21,36 %	Režie: 56,41 Kč 13,63 %
Stroje: 0,00 Kč 0,00 %	Zisk: 17,49 Kč 4,22 %
Odvody: 30,07 Kč 7,26 %	Index: 0,00 Kč 0,00 %

Cena: 414,00 Kč

Poznámka:

Cenová úroveň: RTS I / 2019

Smlouva o dílo č. : 3314, vč. dodatků

Změnový list číslo: **6**

Datum vydání ZL: 16.8.2019 ; Datum úpravy po projednání : 26.8.2019

Název stavby: ZŠ Komenského, Holubova 500, Holice. Oprava fasády objektu.

Název části stavby dotčené změnou

Odpočty mříží, záměna lapačů, stříška, žlábek ve dvoře a další vyžádané práce.

1. Z důvodu památkové ochrany budovy byly zásadní detaily provádění prací konzultovány se zástupcem NPÚ Arch. Kadlecem – viz zápisy ve SD. Dále byly optimalizovány práce nutné k dokončení díla .

Popis řešení:

Z původního rozsahu prací bylo změněno:

1. Vlajkové žerdi jsou vyžádány NPÚ jako repase z historického hlediska.
2. Žulové schodiště bude zachováno a repasováno dle požadavku NPÚ.
3. Mříže ZA 02 objednatel vyjmul z díla – proveden odpočet.
4. Stříška nad bočním vstupem bude repasována na požadavek objednatele.
5. Lapače střešních splavenin budou dodány na požadavek objednatele plastové.

Vliv změny na projektovou dokumentaci díla:

ne

Vliv na termín : ano

Vliv na cenu: ano

- 327 713,26 Kč bez DPH

Vyjádření dotčených se změnou stavby:

Dodavatel:

Kurštejn stavební a obchodní firma s.r.o.

Radek Kurštejn
Miroslav Tocháček


 IČ 287 62 576
 DIČ CZ28762576
 stavební a obchodní firma s.r.o.
 IČ 287 62 576
 mobil 775 090 007
 tel/fax 464 600 461
 www.kurstejn.cz

Souhlasí ano - ne

Investor:

Město Holice
Ing. Oldřich Chlánda
František Čapek

**MĚSTO
HOLICE**

Souhlasí ano - ne

Technický dozor investora:

LIMA s.r.o.

Libor Matoušek

Souhlasí ano - ne

Příloha č.1 - Změnový rozpočet

Příloha č.2 - Zápis ze SD z jednání s NPÚ z 13.8.2019



SOUHRNNÝ LIST STAVBY

Kód: P107

Stavba: ZŠ Holice, Holubova500, Oprava fasády

JKSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

26.08.2019

Objednatel:

Město Holice, Holubova 1,53414 Holice

IČ:

00273571

Zhotovitel:

Kurštejn stavební a obchodní firma s.r.o.

DIČ:

CZ00273571

Projektant:

Jaromír Pojman Arnošta z Pardubic 2609

IČ:

28762576

DIČ:

CZ28762576

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Jedná se o opravu poruch stávajícího objektu, jehož dokumentace skutečného provedení se nedochovala. Skutečné rozměry musí být upraveny dle zjištěného stavu, aby bylo docíleno řádné opravy.

Náklady z rozpočtů

Ostatní náklady ze souhrnného listu

-360 111,26

32 398,00

Cena bez DPH

-327 713,26

DPH základní

21,00%

ze

-68 819,78

-68 819,78

DPH snížená

15,00%

Cena s DPH [CZK]

Y

CZK

-396 533,04

ZL6

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko



REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY

Kód: P107

Stavba: ZŠ Holice, Holubova500, Oprava fasády

Místo:

Datum:

26.08.2019

Objednatel:

Město Holice, Holubova 1,53414 Holice

Projektant:

Jaromír Pojman Arnošta z Pardubic 2609

Zhotovitel:

Kurštejn stavební a obchodní firma s.r.o.

Zpracovatel:

Kód	Objekt	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
-----	--------	--------------------	------------------

Méněpráce

-360 111,26

Vícepráce

32 398,00

0,00

Celkové náklady za stavbu 1) + 2)

-327 713,26

0,00



ZL6 Vícepráce

Stavba:

Místo:

Datum:

26.08.2019

Objednatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PC	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady z rozpočtu							12 398,00
44	K	31122-R	Reprofilace a oprava pískovcových bloků restaurátorským způsobem- sokl- provedení dle vč.104	m2	0,000	0,00	0,00
51	M	583	Restaurování žulových schodů - vyčištění, přespárování, patinace, hydrofobizace	kus	4,000	2 270,00	9 080,00
139	K	721242115	Lapač střešních splavenin z PP se zápchovou klapkou a lapacím košem DN 110	kus	3,000	1 600,00	4 800,00
140	K	721242803	Demontáž lapače střešních splavenin DN 110	kus	4,000	52,00	208,00
141	K	7213001	Úprava osazení lapačů střešních splavenin	kus	4,000	358,00	1 432,00
143	K	898721202	Přesun hmot procentní pro vnitřní kanalizace v objektech v do 12 m	%	2,000	569,00	1 138,00
185	K	767-203	Repase vlnkové žerdi vč. povrchové úpravy	kus	2,000	3 500,00	7 000,00
186A	K	767-204 a Z24	Montáž a dodávka stříšky dle stávající střechy nad bočním vstupem, zasklení drátosklo	kus	1,000	6 200,00	6 200,00
186B	K	767-204 a Z24	Nádrž kovové konstrukce stříšky nad bočním vstupem	kus	1,000	2 500,00	2 500,00



ZL 6 - Méněpráce

Stavba:

Místo:

Datum:

26. 06. 2019

Objednatel:

Projektant:

Zařizovatel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kod	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

360 111,26

HSV - Práce a dodávky HSV

360 111,26

41	K	B1113-R	Zdivo z nepravidelných kamenů na maltu, objem jednoho kamene do 0,02 m ³ , šířka spáry do 20 mm	m ³	8,334	15 987,00	5 211,76
42	K	B11213912	Příplatek k cenám zdiva z kamene na maltu za dvoustranné lícování zdiva	m ³	8,334	820,00	297,76
45	K	B11231116	Zdivo nosné z cihel dl 290 mm pevnost P 7 až 15 na MC 10- úvodní schodů	m ³	5,017	4 587,00	1 041,25
47	K	B4255	Osazení krycí desky zídky	kus	1,000	5 874,00	5 874,00
48	M	59501	Krycí deska 360x1000x40-60mm	kus	1,000	4 598,11	4 598,11
50	K	43497461	Ořezání spodní vrstvy střešních kamených vě, ložné vrstvy	kus	1,000	650,00	650,00
51	M	583	Schodišřové stupně z pískovce-obloun díl. 1200mm	kus	5,000	4 852,00	24 260,00
88	K	629995151	Očištění vnějších ploch napadených mikroorganismy akartáčovými	m ²	1 416,100	30,00	42 543,06
89	K	631311124	Mazanina tl. do 120 mm z betonu prostého tř. C 15/20	m ³	8,878	3 000,00	2 430,00
105	K	95373111-R	Odvětrání trubami plastovými PP-R DN 100 předizolovaná -včetně pěna a oplechování	m	15,420	4 100,00	42 640,00
106	K	953941212	Osazování kovových mříží v rámu nebo z jednétluhých tyčí lesa jejich dodání-škrabák	kus	2,000	870,00	1 740,00
107	M	55301	Dodávka škrabáku	kus	2,000	7 578,00	15 156,00
109	K	953042819	Okování zábradlí-tyčích stěžňů betonových zhotovených na místě	m	1,000	1 587,00	1 587,00
111	K	969072246	Vybourání betonových namí okna jednobáňová -včetně vyčištění do 4 m ²	m ²	3,919	100,00	391,90
113	K	976047231	Vybourání betonových nebo ŽB krycích desek tl. do 100 mm	m	1,000	3 685,00	3 685,00
114	K	976071111	Vybourání kovových žerďová tyč	m	8,888	150,00	1 200,00
116	K	976075311	Vybourání ocelových konzol hmotnosti do 50 kg-stříška nad dveřmi	t	8,888	7 852,00	235,56
117	K	976083141	Vybourání škrabáku	kus	1,000	60,00	60,00
142	K	721300942	Pročištění lapačů střešních splavenin	kus	8,000	698,00	3 490,00
181	K	766625912	Oprava oken zdvojených dřevěných vyřezání drážky	m	184,100	341,00	54 749,20
184	K	767-202	Montáž a dodávka mříží na dveře dvoukřídlá s povlým nadvětlíkem roz.1280x3055mm vč. povrchové úpravy dle výkresu v.C.304 čzn. Z02 (hmotnost 160kg)	kus	1,000	19 875,00	19 875,00
185	K	767-203	Montáž a dodávka vlnkové žerdi vč. povrchové úpravy dle výkresu vč.104 čzn. Z03 (hmotnost 20kg)	kus	2,000	2 698,00	3 356,00
186	K	767-Z04 a Z24	Montáž a dodávka stříšky se zábradlím zadní vstup vč. Povrchové (hmotnost 30kg)	kus	2,000	13 258,00	26 516,00
188	K	767-ZA 26	Montáž a dodávka fasádní krycí mřížky 350x800mm	kus	1,000	2 628,00	2 628,00
207	K	011503000	Stavební průzkum bez rozlišení-vytyčení sít po obvodu budovy, vč. Sond	skupin	1,000	15 230,00	15 230,00
208	K	011514000	Doplň. průzkum-stavebně technický	skupin	1,000	16 987,00	16 987,00
210	K	013002001	Výrobní dokumentace-(zámečnické, kamenické štukatéřské, kovářské)	skupin	1,000	25 600,00	25 600,00
211	K	01300-VRN	Výroba a odsouhlasení forem pro odlévání plastických ozdob a šablon pro natažení říms	skupin	1,000	38 000,00	38 000,00

cepráce

Balkon a průjezd

Stavba:

ZŠ Holice, Holubova500, „Oprava fasády

JKSO:

26.08.2019

Místo:

Objednatel:

Kurštejn stavební a obchodní firma s.r.o.

Zhotovitel:

Projektant:

Jaromír Pojman Arnošta z Pardubic 2609

Zpracovatel:

Poznámka:

Náklady z rozpočtu
Ostatní náklady

547 585,45

Cena bez DPH

DPH základní

21,00%

114 592,94

Cena s DPH

662 578,39

Projektant:

Zpracovatel

Datum a podpis:

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel


Kurštejn
stavební a obchodní firma s.r.o.
Holubova 500, Holice, Pardubice
mobil 775 090 007
tel/fax 464 600 461

tel: 287 62 576
fax: 228 162576

Datum a podpis:

Datum a podpis:

Razítko

ROZPOČET

Stavba: **Průjezd a balkon**

Místo:

Datum: **26.08.2019**

Objednatel: **Kurštein stavební a obchodní firma s.r.o.**

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu celkem

HSV - Práce a dodávky HSV

547 585,45

684 481,81

Poskytnuta sleva 20%

-136 896,36

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní							351 886,17	
1	K	622471321R58	Nátěr silikátový (Kelm Soldalit) dvojnásobný vnějších omítaných stěn včetně penetrace provedený ručně-složité 2-3-popis dle TZ	m2	130,704	331,20	43 289,16	ZL3
2	K	622325408	Oprava vnější vápenné štukové omítky členitosti 3 v rozsahu do 80%	m2	130,704	1 544,00	201 806,58	ZL2
3	K	622471321R58	Nátěr silikátový (Kelm Soldalit) dvojnásobný vnějších omítaných stěn včetně penetrace provedený ručně-složité 2-3-popis dle TZ	m2	19,382	331,20	6 418,32	ZL3
4		622325408	Oprava vnější vápenné štukové omítky členitosti 3 v rozsahu do 80%	m2	19,382	1 544,00	29 925,91	ZL2
5		6233211R1	Oprava umělého kamene	m2	35,656	1 800,00	63 579,20	
6	K	632450123	Vyrovnávací cementový potěr tl. Do 30 mm ze suchých směsí provedený v pásu	m2	2,920	313,60	915,71	ZL4
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání							107 012,06	
7	K	978019381	Otlučení (osekání) vnější vápenné nebo vápenocementové omítky stupně členitosti 3 až 5 do 80%	m2	130,704	64,80	8 449,67	ZL2
8		978019381	Otlučení (osekání) vnější vápenné nebo vápenocementové omítky stupně členitosti 3 až 5 do 80% - nad balkonem	m2	19,382	64,80	1 251,95	ZL2
9		978019381	Otlučení (osekání) vnější vápenné nebo vápenocementové omítky stupně členitosti 3 až 5 do 80% - umělý kámen	m2	35,656	64,80	2 310,51	ZL2
10		978019391R	Vybourání stávající skládky balkonu vč. Přesunu sutě a likvidace	m2	10,400	1 056,00	11 086,40	
11			Restaurátorský záměr na opravu balkonu	kpl.	1,000	15 600,00	15 600,00	
12	K	997013113	Vnitrostaveništní doprava sutě a vybouraných hmot pro budovy v do 12 m s použitím mechanizace	t	6,696	260,00	1 740,56	SOD
13	K	997013501	Odvoz sutě a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	6,696	170,00	1 136,32	SOD
14	K	997013509	Příplatek k odvozu sutě a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	60,264	130,00	7 835,50	SOD
15	K	997013803	Poplatek za uložení stavebního odpadu z keramických materiálů na skládce (skládkovně)	t	6,696	600,00	4 017,50	SOD
16	K	764531650RT2	Oplech.zdí TiZn RHEINZINK,tl.0,8 mm,ř.670,lepením	m	7,300	1 298,40	9 478,32	ZL3
17	K	764245345	Příplatek za zvýšenou pracnost při oplechování rohů nadezdívek z TiZn řš do 400mm - předvětrávací matný Rheinzink	kus	3,000	140,00	420,00	SOD

18		R4	Oprava kamenných prvků - umělý kámen - balustráda (kuželky, trnož madlo)	kpl.	1,000	165 000,00	165 000,00		
19	K	764246304	Vybourání stávající skladby balkonu	kpl.	1,000	13 331,50	13 331,50		
20		R5	Hydroizolace balkonu MAPEI	m2	10,400	2 350,00	24 440,00		
21		R6	Betonová deska tl. 5 cm s nátěrem	m2	10,400	1 365,00	14 196,00		
22		R7	Lešení mobilní	m2	180,794	195,00	25 467,28		
998 - Přesun hmot								25 583,58	
23	K	998011002	Přesun hmot pro budovy zedné v do 12 m	t	4,175	220,00	918,50	SOD	
24		952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	185,742	80,30	14 915,08		
25		R10	Zařízení staveniště	kpl.	1,000	9 750,00	9 750,00		