



00956/2019

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

č. smlouvy objednatele: 956/2019

č. smlouvy zhotovitele:

č. stavby zhotovitele:



MKOLP002EGZD

I. Smluvní strany

Objednatel

Sídlo

Zastoupený

Za objednatele je oprávněn jednat

ve věcech smluvních

ve věcech technických

město Kolín

Karlovo náměstí 78, 280 12 Kolín 1

Mgr. Michaelem Kašparem, starostou města

Mgr. Iveta Mikšíková, I. místostarostka města

IČ

00235440

DIČ

CZ00235440

Telefon

321 748 347

ID datové schránky

9kkbs46

Bankovní spojení

Česká spořitelna a.s., Kolín

Číslo účtu

3661832/0800

a

Zhotovitel

Spisová značka

Sídlo

Zastoupený

Za zhotovitele je oprávněn jednat

ve věcech smluvních

ve věcech technických

PAMAK s.r.o.

C 69523 vedená u Městského soudu v Praze

Mikoláše Alše 470, 280 02 Kolín 2

IČ

25779656

DIČ

CZ25779656

Telefon

ID datové schránky

Bankovní spojení

Číslo účtu

kh7rsc3

Česká spořitelna a.s., pobočka Kolín

2562987379/0800

II. Prohlášení a účel smlouvy

1. Statutární orgány (příp. osoby oprávněné k podpisu smlouvy) prohlašují, že jsou oprávněny v souladu s obecně závaznými právními předpisy a vnitřními předpisy příslušné smluvní strany podepsat bez dalšího tuto smlouvu o dílo.
2. Zhotovitel prohlašuje, že má všechna podnikatelská oprávnění potřebná k provedení díla dle této smlouvy a že je oprávněn a schopen řádně, včas a odborně provést dílo dle této smlouvy.
3. Tato smlouva je uzavřena na základě výsledků zadávacího řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce v souladu s ustanovením zákona č. 134/2016 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů s názvem „**Úprava schodiště a veřejného prostranství ul. Kmochova-Jaselská**“ v souladu se zadávací dokumentací a nabídkou zhotovitele.

III. Předmět smlouvy

1. Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele dílo spočívající v dodání stavby - stavebních prací uvedených v článku IV. této smlouvy v termínech uvedených v článku V. této smlouvy a závazek objednatele zaplatit zhotoviteli za provedené dílo cenu uvedenou v článku VI. této smlouvy.

IV. Rozsah provedení díla

1. Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele dílo spočívající ve stavebních pracích na akci „Úprava schodiště a veřejného prostranství ul. Kmochova-Jaselská“ v rozsahu a plném souladu s realizační dokumentací stavby (dále také jen „projektová dokumentace“) a výkazem výměr a podle cenové nabídky zhotovitele a cenového soupisu stavebních prací ze dne 16.08.2019, který je nedílnou součástí této smlouvy.
2. Předmětem stavebního díla je úprava dvouramenného schodiště s podestou, oprava opěrné zdi, zábradlí, sadové úpravy vegetační plochy s dřevinami, předláždění chodníku a doplnění mobiliáře (dále jen „dílo“). S úpravou podpěrné zdi bude také provedena výměna bezpečnostního zábradlí nad zdí. Nově zde vznikne bezbariérový přístup na ulici Jaselskou. Zhotovitel se zavazuje postupovat při realizaci díla podle projektové dokumentace. Jakákoliv odchylka od projektové dokumentace je možná výhradně na základě předchozího písemného souhlasu objednatele. Zhotovitel podpisem této smlouvy potvrzuje, že se s projektovou dokumentací podrobně seznámil, nemá k ní výhrad ani námitek.
3. Součástí díla jsou mimo jiné následující činnosti zhotovitele:
 - zřízení a odstranění zařízení staveniště,
 - zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla,
 - zajištění veškerých prací a dodávek souvisejících s bezpečnostními opatřeními na ochranu lidí a majetku,
 - zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí,
 - účast na pravidelných týdenních kontrolních dnech stavby,
 - zhotovitel zajistí odvoz odpadů, včetně dokladů za likvidaci,
 - zhotovitel zajistí dokumentaci skutečného provedení v podobě tištěné v počtu 3 pare a 1 v podobě digitální na CD/DVD,
 - zhotovitel předá všechny potřebné doklady (prohlášení o shodě, protokoly a záznamy o všech potřebných zkouškách, doklady o použitých materiálech, doklady o likvidaci odpadu).
4. Dokončením díla se rozumí jeho úplné dokončení, vč. vyklizení staveniště, uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu (komunikace, chodníky, zeleň, apod.), předání díla objednateli a odstranění všech případných vad a nedodělků.

V. Doba plnění

1. Smluvní strany se dohodly na provedení díla v těchto termínech:
 - termín zahájení provádění díla - do 5 pracovních dnů od předání a převzetí staveniště
- **předpoklad zahájení – září 2019**
 - termín dokončení díla - v co nejkratším možném termínu, nejpozději však
do 09.12.2019
2. Dodržení shora uvedených termínů a dodržení časového harmonogramu prací je závazné a porušení těchto termínů může být důvodem pro vyúčtování smluvní pokuty podle čl. VIII. této smlouvy.
3. V případě nepříznivých klimatických podmínek neumožňujících dodržení technologického postupu prací nebo překážek bránících v provádění díla bude termín dokončení stavby posunut o nezbytně nutnou dobu, případně bude dohodnut nový termín dokončení díla.

VI. Cena díla

1. Smluvní strany sjednávají cenu za dílo v celkové výši:

Cena bez DPH
DPH stanovena dle aktuální výše 21 %

433.157,00 Kč
90.962,97 Kč

cena celkem včetně DPH

524.119,97 Kč

2. DPH bude účtována v základní sazbě v souladu s právními předpisy platnými v době jejího účtování.
3. Pokud zhotovitel provede na žádost objednatele nebo s jeho předchozím písemným souhlasem práce nad rozsah uvedený v článku IV. této smlouvy, cena se přiměřeně zvýší podle rozsahu oceněných víceprací písemnou dohodou účastníků této smlouvy ve formě dodatku k této smlouvě či samostatným smluvním vztahem. Pro ocenění a vyčíslení změn bude použito jednotkových cen uvedených v oceněném soupisu prací v nabídce zhotovitele. V případě provedení prací nad rámec uvedený v čl. IV bez předchozího písemného souhlasu objednatele je cena za takové práce zahrnuta v ceně díla uvedené v odst. 1 tohoto článku.
4. Zhotovitel potvrzuje, že sjednaná cena díla je konečná a nepřekročitelná a obsahuje veškeré náklady (mimo vlastní dílo i zejména náklady na zařízení staveniště a jeho provoz, vytyčení podzemních sítí, zhotovení staveništních přípojek, poplatky za spotřebované energie a vodu po dobu výstavby, odvoz a likvidaci odpadů, poplatky za skládky, střežení staveniště, úklid staveniště a jeho nejbližšího okolí v případě jeho znečištění realizací díla, případně poplatky za zábory veřejných ploch, dopravní značení po dobu realizace díla a zisk zhotovitele) nutné k řádné realizaci díla v rozsahu dle čl. IV. této smlouvy. Dále obsahuje daň z přidané hodnoty a očekávaný vývoj cen k datu předání díla.

VII. Platební podmínky a fakturace

1. Provedené práce a dodávky budou zhotovitelem objednateli účtovány jedenkrát v měsíci na základě vzájemně odsouhlaseného zjišťovacího protokolu soupisu provedených prací a dodávek. Tento zjišťovací protokol vypracuje zhotovitel k 20. dni příslušného kalendářního měsíce. Provedenými pracemi a dodávkami se rozumí veškeré provedené úkony na nedokončeném předmětu díla, a to i částečné, včetně prokazatelných nákladů uplatněných na plnění díla subdodavatelé zhotovitele. Objednatel odsouhlasí zjišťovací protokol do 10 pracovních dnů od data doručení. Soupis provedených prací a dodávek bude součástí faktury.
2. Oprávněně vystavená faktura musí obsahovat náležitosti daňového dokladu včetně těchto účastníků sjednaných údajů:
 - a) údaje zhotovitele, obchodní jméno, sídlo, IČ, DIČ, bankovní spojení, registrační číslo v obchodním rejstříku (číslo vložky, oddíl) a údaj osvědčení o registraci k DPH,
 - b) číslo smlouvy,
 - c) číslo a název stavby, číslo a název etapy,
 - d) předmět díla,
 - e) číslo faktury,
 - f) fakturovanou částku,
 - g) datum zdanitelného plnění za fakturovanou částku,
 - h) razítko a podpis oprávněné osoby stvrzující oprávněnost, formální a věcnou správnost faktury.
3. Smluvní strany vzájemně dohodly lhůtu splatnosti jednotlivých faktur, a to **30 dní** od doručení objednateli. Faktura bude předána ve dvou vyhotoveních. Faktury budou zasílány na adresu objednatele.
4. Zhotovitel je povinen účtovat DPH v zákonem stanovené výši platné v den uskutečnění zdanitelného plnění.
5. Jestliže faktura nebude obsahovat dohodnuté či zákonem vymezené náležitosti (případně bude obsahovat chybné údaje), je objednatel oprávněn takovou fakturu doporučeně či osobně (prostřednictvím zaměstnance objednatele) vrátit zhotoviteli. Faktura musí být vrácena do data její splatnosti. Po tomto vrácení je zhotovitel povinen vystavit novou fakturu se správnými náležitostmi. Do doby, než je vystavena nová faktura s novou lhůtou splatnosti, není objednatel v prodlení s placením příslušné faktury. Splátnost nově vystavené faktury je 21 dnů od jejího doručení objednateli.
6. Faktura je považována za uhrazenou v den, kdy byla fakturovaná částka připsána na účet zhotovitele.
7. Objednatel neposkytuje zálohy.
8. Stane-li se zhotovitel nespolehlivým plátcem ve smyslu § 106a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (zákon o DPH), je povinen neprodleně o tomto informovat objednatele.
9. Bude-li zhotovitel ke dni poskytnutí zdanitelného plnění veden jako nespolehlivý plátcem ve smyslu § 106 zákona o DPH, je objednatel oprávněn část ceny odpovídající dani z přidané hodnoty uhradit přímo na účet správce daně v souladu s § 109a zákona o DPH. O tuto část bude na

základě smluvní vůle účastníků snížena cena díla a zhotovitel obdrží pouze cenu díla (části díla) bez DPH.

VIII. Smluvní pokuty

1. Jestliže zhotovitel nedokončí řádně a včas dílo uvedené v čl. IV. této smlouvy v termínu uvedeném v čl. V. této smlouvy, zavazuje se zaplatit sjednanou smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové ceny díla za každý započatý den prodlení s dokončením díla.
2. Za nesplnění termínu odstranění vad vytknutých v záruční době podle článku X. této smlouvy o dílo má objednatel právo požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč za každý započatý kalendářní den prodlení s odstraněním každé jednotlivé vady.
3. Smluvní pokuta je splatná do 10 kalendářních dnů ode dne doručení výzvy k její úhradě.
4. Náhrada škody a odstoupení od smlouvy o dílo se řídí ustanoveními občanského zákoníku. Účastníci této smlouvy si sjednali, že objednatel má vůči zhotoviteli právo na náhradu škody vzniklé z porušení povinnosti, ke kterému se smluvní pokuta vztahuje, a to v rozsahu převyšujícím tuto smluvní pokutu.

IX. Předání a převzetí díla

1. Zhotovitel převezme staveniště od objednatele před zahájením díla, a to na základě výzvy objednatele. Nepřevezme-li zhotovitel staveniště do 5 dnů ode dne doručení výzvy zhotovitele k jeho převzetí, je staveniště předáno marným uplynutím uvedené 5 denní lhůty. Při předání staveniště bude založen stavební deník.
2. Objednatel předá staveniště zhotoviteli formou písemného zápisu do protokolu o předání a převzetí staveniště podepsaného oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Nejpozději při předání staveniště předá objednatel zhotoviteli vyjádření o existenci inženýrských sítí. V případě, že objednatel neseznámí zhotovitele s inženýrskými sítěmi, nese za jejich případné poškození plnou odpovědnost objednatel. Převzetím staveniště k provedení díla nese zhotovitel odpovědnost za škody na provedeném díle až do doby jeho dokončení a předání objednateli.
3. Zhotovitel je povinen ode dne zahájení stavebních prací vést stavební deník. Do stavebního deníku budou zapisovány všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací a jejich kvalitě, zdůvodnění odchylek provádění prací od nabídky a údaje o klimatických podmínkách. Objednatel je povinen sledovat obsah stavebního deníku a k zápisům připojovat svá stanoviska. Povinnost vést stavební deník končí dnem převzetí díla objednatelem. Po dokončení stavby předá zhotovitel objednateli originál stavebního deníku podle ustanovení § 157 odst. 3 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, který bude součástí předávaných dokladů.
4. Jestliže jedna strana smluvního vztahu nesouhlasí s provedeným zápisem do stavebního deníku, připojí svůj komentář do stavebního deníku nejpozději do 3 následujících dní. Pokud nedoručí ke vzájemné dohodě, bude přizván nezávislý odborník k posouzení problému. Po tuto dobu bude stavba zastavena a o tuto dobu bude prodloužen termín dokončení díla.
5. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla z hlediska postupu a kvality prováděných prací. Zhotovitel je povinen objednateli dle jeho požadavků tuto kontrolu v plném rozsahu umožnit a poskytnout mu za tímto účelem potřebnou součinnost. O výsledku kontroly bude sepsán protokol, v němž budou uvedeny zjištěné nedostatky a stanoveny termíny jejich odstranění.
6. Zhotovitel je povinen před každým prováděním části díla, která má být zakryta, vyzvat objednatele zápisem ve stavebním deníku nebo zasláním prokazatelnou formou písemně, popřípadě e-mailové výzvy do sídla objednatele, nejpozději však 3 pracovní dny předem, k prohlídce a převzetí prací. Objednatel, který ač řádně vyzván se k prohlídce nedostaví, se zakrytím prací souhlasí. V případě dodatečného požadavku na odkrytí prací hradí objednatel mimo smluvní cenu náklady odkrytí a nového zakrytí konstrukcí. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s odkrytím, opravou chybného stavu a následným zakrytím zhotovitel.
7. Zhotovitel neodpovídá za vady vzniklé na jeho dodávce díla vlivem užívání komunikace nad míru obvyklou a zároveň nezpůsobilou pro daný typ komunikace dle nabídky. Dále zhotovitel neodpovídá za vady povrchu vzniklé vlivem vad podkladních vrstev, které nebyly zhotovitelem prováděny. Zhotovitel před realizací díla odborně posoudí, zda podkladní vrstvy nevykazují

zjevné nedostatky, které by mohly ohrozit řádnou realizaci předmětného díla dle této smlouvy. V případě zjištění nedostatků je zhotovitel povinen na dané konkretizované nedostatky objednatel písemně upozornit. Zhotovitelem případně zjištěné nedostatky podkladní vrstvy bránící řádné a včasné realizaci díla dle této smlouvy budou řešeny objednatel samostatným smluvním ujednáním se zhotovitelem nebo třetí osobou.

8. O převzetí díla sestaví smluvní strany zápis o předání a převzetí dokončených stavebních prací, který obsahuje zhodnocení kvality provedených prací, soupis zjištěných vad a nedodělků, dohodu o opatřeních a lhůtách k jejich odstranění, jakožto i prohlášení objednatel, že objednanou dodávku přijímá.
9. Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí předmětu plnění pro zásadní vady či nedodělky, které neumožňují provozování nebo používání předmětu plnění. Pokud objednatel dílo užívá, má se za to, že s přejímkou souhlasil a je povinen dílo uhradit v plném rozsahu. Pro odstranění vad a nedodělků bude sjednán termín pro jejich odstranění. Na pozdější vady nebude již brán zřetel a budou se řešit v záruční lhůtě.

X. Záruka a odpovědnost za vady díla

1. Zhotovitel poskytne na všechny stavební práce, potažmo na kvalitu díla jako celku záruční dobu **60 měsíců** ode dne předání a převzetí řádně zhotoveného stavebního díla jako celku, a to bez vad a nedodělků. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo bude mít po dobu záruky vlastnosti stanovené právními předpisy, platnými technickými normami, případně vlastnosti obvyklé a odpovídající této smlouvě.
2. Vadou se rozumí odchylka v kvalitě, rozsahu a parametrech díla stanovených projektovou dokumentací, touto smlouvou a obecně závaznými technickými normami a předpisy.
3. V případě výskytu vady díla v průběhu záruční doby uplatní objednatel bezodkladně po jejím zjištění u zhotovitele písemnou reklamaci. V reklamaci objednatel uvede popis vady, jak se projevuje a jakým způsobem požaduje vadu odstranit. V případě oprávněné reklamace se zhotovitel s objednatel dohodnou na termínu odstranění vady písemnou formou.
4. Termín odstranění vady bude dohodnut v technologicky co nejkratším termínu, s ohledem na klimatické podmínky vhodné pro provedení opravy. Účastníci této smlouvy si sjednali, že v případě, kdy nedojde k dojednání jiného termínu k odstranění vady, se zhotovitel zavazuje toto odstranit nejpozději do 10 dnů ode dne oznámení vady objednatel.
5. V případě, že zhotovitel nedoručí objednateli do 7 pracovních dnů od doručení písemné reklamace objednatel zhotoviteli písemně odmítnutí reklamované vady díla, jsou reklamované vady díla považovány za uznané zhotovitelem.
6. Objednatel je povinen umožnit zhotoviteli odstranění vady. Provedenou opravu vady zhotovitel objednateli předá na základě písemného předávacího protokolu.
7. Zhotovitel neodpovídá za vady způsobené nesprávným provozováním díla, jeho poškozením živelní událostí nebo třetí osobou.

XI. Ostatní ujednání

1. Všechny spory, které vzniknou z této smlouvy, se budou smluvní strany snažit řešit smírně a pro takový případ se zavazují o smíru jednat. V případě, že spory nebudou moci být vyřešeny postupem uvedeným v první větě tohoto odstavce, budou je smluvní strany řešit soudně.
2. Účastníci této smlouvy využívají možnosti dané ustanovením § 89a zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, ve znění pozdějších předpisů a tímto si sjednávají místní příslušnost soudu prvního stupně objednatel, tj. Okresní soud v Kolíně, pokud zákon nestanoví příslušnost výlučnou.
3. Od této smlouvy smí odstoupit kterákoliv smluvní strana, pokud lze prokazatelně zjistit podstatné porušení této smlouvy druhou smluvní stranou. Právní účinky odstoupení nastávají dnem následujícím po průkazném písemném doručení oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.
4. V případě jednostranného odstoupení od této smlouvy o dílo je objednatel povinen uhradit zhotoviteli cenu prokazatelně objednaných dílčích subdodávek u subdodavatelů zhotovitele v případě, že nebude možno tyto subdodávky stornovat.
5. Za podstatné porušení smlouvy, při kterém je druhá smluvní strana oprávněna odstoupit od smlouvy podle předchozího odstavce, se považuje zejména:
 - opakovaná vadnost díla již v průběhu jeho provádění, pokud zhotovitel na písemnou výzvu objednatel vady neodstraní ve stanovené lhůtě,

- prodlení zhotovitele se zahájením nebo dokončením díla o více než 30 dní,
 - prodlení objednatele s úhradou faktury o více než 30 dní,
 - úpadek objednatele nebo zhotovitele ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů,
 - opakované porušování předpisů bezpečnosti práce a technických zařízení a bezpečnosti provozu na pozemních komunikacích.
6. Zhotovitel se zavazuje řádně plnit předmět této smlouvy v souladu s touto smlouvou, v kvalitě určené platnými ČSN, TP a jinými obecně uznávanými normami, na svou zodpovědnost a na své nebezpečí.
7. Zhotovitel je povinen udržovat na staveništi pořádek a čistotu. Je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností. Zhotovitel nese odpovědnost původce odpadů a zavazuje se nezpůsobovat na stavbě únik ropných, toxických či jiných škodlivých látek.
8. Zhotovitel je při provádění díla povinen dodržovat všechny obecně závazné právní a technické předpisy v oblasti bezpečnost a ochrany zdraví při práci (BOZP), požární ochrany (PO) a ochrany životního prostředí. Zhotovitel se zavazuje, že si zajistí vlastní dozor nad bezpečností práce ve smyslu zákona č. 309/2006 Sb., zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.
9. Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky týkající se místa, kde má být dílo provedeno, a tyto překážky znemožňují provedení díla dohodnutým způsobem, je zhotovitel povinen to oznámit bez zbytečného odkladu objednateli a navrhnout mu změnu díla. Do dosažení dohody o změně díla je zhotovitel oprávněn provádění díla přerušit. Účastníci této smlouvy si sjednali, že požadavek tzv. bez zbytečného odkladu bude naplněn, pokud jednající osoba učiní dané právní jednání nejpozději do 3 dnů.
10. V záležitosti dodávky stavebního díla zastupuje v rozsahu této smlouvy o dílo:

- za objednatele

- za zhotovitele

11. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v přehledu nazvaném „Přehled smluv“ vedeném městem Kolín, který obsahuje údaje o smluvní straně, datum uzavření smlouvy, předmětu smlouvy a výše plnění. Smluvní strany výslovně souhlasí, že tato smlouva může být bez jakéhokoli omezení zveřejněna na oficiálních webových stránkách města Kolín, a to včetně všech případných příloh a dodatků. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu příslušných ustanovení právních předpisů a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez jakýchkoli dalších podmínek.
12. Tato smlouva podléhá uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) (dále jen: „registr smluv“). Smluvní strany se dohodly, že smlouvu v souladu s tímto zákonem uveřejní město Kolín, a to nejpozději do 30 dnů od podpisu smlouvy. Toto ujednání však nebrání tomu, aby smlouvu zveřejnil i smluvní partner města Kolína. Po uveřejnění v registru smluv obdrží smluvní partner města Kolína do datové schránky, v případě neexistence datové schránky e-mailem potvrzení od správce registru smluv. Potvrzení obsahuje metadata a je ve formátu .pdf, označeno uznávanou elektronickou značkou a opatřeno kvalifikovaným časovým razítkem. Smluvní strany se dohodly, že smluvní partner města Kolína nebude, kromě potvrzení o uveřejnění smlouvy v registru smluv od správce registru smluv, nijak dále o této skutečnosti informován.

XII. Závěrečná ustanovení

1. Tuto smlouvu lze měnit nebo doplňovat jen formou průběžně číslovaných písemných dodatků, řádně potvrzených a podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran. Dodatky se stávají nedílnou součástí smlouvy.
2. Práva a povinnosti smluvních stran, které nejsou výslovně upraveny touto smlouvou, se řídí ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů a předpisů souvisejících.

3. Práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající, jakož i následky z ní vzešlé přecházejí na případné právní nástupce smluvních stran.
4. Jakákoli ústní ujednání při provádění díla, která nejsou písemně potvrzena oprávněnými zástupci obou smluvních stran, jsou právně neúčinná.
5. Smluvní strany po přečtení této smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů, jejich pravé a svobodné vůle, vážně, určité a srozumitelně, což stvrzují svým podpisem.
6. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
7. Smlouva se uzavírá na dobu určitou a zaniká uplynutím záruční doby.
8. Tato smlouva je sepsána ve čtyřech vyhotoveních, z nichž dvě vyhotovení obdrží objednatel a dvě zhotovitel.
9. Nedílnou součástí této smlouvy je tato příloha:
 - Příloha č. 1 - Cenová nabídka zhotovitele (smluvní rozpočet)

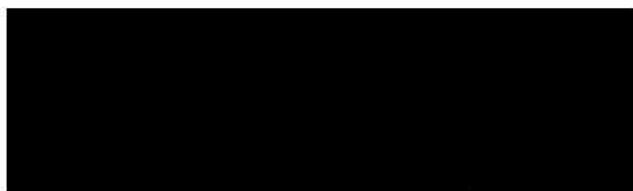
Doložka

Potvrzujeme ve smyslu § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, že byly splněny podmínky pro platnost tohoto právního úkonu.

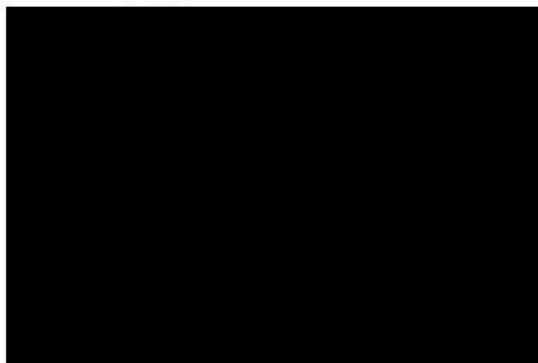
Tato smlouva byla projednána a odsouhlasena Radou města Kolína dne 02.09.2019, usnesení č. 1303/34/RM/2019.

V Kolíně dne 04.09.2019


V Kolíně dne 04.09.2019



za objednatele
Mgr. Iveta Mikšíková
I. místostarostka města



KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Objekt :	Název objektu : -B- stavební část -zeď a schody	JKSO :	
Stavba :	Název stavby : OPRAVA SCHODIŠTĚ A VEŘEJNÉ PROSTRANSTVÍ	SKP :	
Projektant :	Počet měrných jednotek :	0	
Objednatel : Město Kolín	Náklady na MJ :	0	
Počet listů :	Zakázkové číslo :		
Zpracovatel projektu :	Zhotovitel : rozpočet projektanta		
ROZPOČTOVÉ NÁKLADY			
Rozpočtové náklady II. a III. hlavy		Vedlejší rozpočtové náklady	
Dodávka celkem	0	Zařízení staveniště.	10 565
Z Montáž celkem	0		
R HSV celkem	317 340		
N PSV celkem	105 253		
ZRN celkem	422 593		
HZS	0		
RN II. a III. hlavy	422 593	Ostatní VRN	0
ZRN+VRN+HZS	433 157	VRN celkem	10 565
Vypracoval	Za zhotovitele	Za objednatele	
Datum : 15.8.2019	Jméno : Datum : Podpis : 	Jméno : Datum : Podpis :	
Základ pro DPH			
Základ pro DPH			
DPH			
Základ pro DPH	21 % činí :	433 157 Kč	
DPH	21 % činí :	90 963 Kč	
CENA ZA OBJEKT CELKEM		524 121 Kč	

Poznámka :

Stavba :	OPRAVA SCHODIŠTĚ A VEŘEJNÉ PROSTRANSTVÍ
Objekt :	-B- stavební část -zeď a schody

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
1 Zemní práce	54 342	0	0	0	0
2 Základy,zvláštní zakládání	18 487	0	0	0	0
3 Svislé a kompletní konstrukce	12 312	0	0	0	0
4 Vodorovné konstrukce	33 083	0	0	0	0
5 Komunikace	56 259	0	0	0	0
62 Upravy povrchů vnější	47 401	0	0	0	0
8 Trubní vedení	2 686	0	0	0	0
91 Doplnující práce na komunikaci	15 397	0	0	0	0
96 Bourání konstrukcí	59 785	0	0	0	0
99 Staveništní přesun hmot	17 587	0	0	0	0
767 Konstrukce zámečnické	0	105 253	0	0	0
CELKEM OBJEKT	317 340	105 253	0	0	0

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Zařízení staveniště.		2,5	422 593	10 565
CELKEM VRN				10 565

Položkový rozpočet

Stavba :	OPRAVA SCHODIŠTĚ A VEŘEJNÉ PROSTRANSTVÍ
Objekt :	-B- stavební část -zed' a schody

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 1						
Zemní práce						
1	131 20-1101.R00	Hloubení nezapažených jam v hor.3 do 100 m3 / pod chodník mozaik	m3	10,90	243,00	2 648,70
2	131 20-1101.R00	Hloubení nezapažených jam v hor.3 do 100 m3 /pod schody a lavičkou	m3	1,50	243,00	364,50
3	460 12-0061.RT1	Odvoz zeminy odvoz zeminy včetně naložení	m3	12,90	186,00	2 399,40
4	162 70-2199.R00	Poplatek za skládku zeminy	t	7,70	145,00	1 116,50
5	460 60-0002.RT1	Příplatek za odvoz zeminy za každý další 1km, /22 km /21*12,9	m3	270,00	16,00	4 320,00
6	174 10-1102.R00	Zásyp ruční se zhuťněním ŠP16/20	m3	1,25	355,00	443,75
7	460 01-0011.RT4	Vytýčení tras podzemního vedení v obci délka do 1000 m /včet.poplatků	100m	1,00	1 730,00	1 730,00
8	111 20-7111.R00	Prořez porostu do 60 mm 5 ks/m2, svah 1:4	m2	12,00	8,00	96,00
9	113 20-3111.R00	Vytrhání obrub z dlažebních kostek /chodník-záhon	m	10,00	85,00	850,00
10	113 15-2112.R00	Odstranění podkladu z kameniva drceného /mozaik plocha. 85*0,25	m3	21,25	343,00	7 288,75
11	132 20-0010.RAA	Hloubení nezapaž. rýh šířky do 60 cm v hor.1-4 /prodlouž.opěrné zdi u chodníku mozaik	m3	0,75	850,00	637,50
12	113 10-6221.R00	Rozebrání dlažeb z drobných kostek v kam. těženém /chodník+pedesta.	m2	91,00	30,00	2 730,00
13	130 00-1101.R00	Příplatek za ztlížené hloubení v blízkosti vedení	m3	4,50	534,00	2 403,00
14	113 15-3111.R00	Odstranění podkladu stabilizovaný cementem tl.01m /původ podkladní vrstvy pod schody	m3	1,60	3 917,00	6 267,20
15	181 20-1102.R00	Úprava pláně v násypch v hor. 1-4, se zhuťněním /chodník mozaik	m2	85,00	12,00	1 020,00
16	185 80-3211.R00	Uválcování trávníku v rovině	m2	95,00	1,00	95,00
17	181 30-0010.RAB	Rozprostření ornice v rovině tloušťka 15 cm/na40%, dovoz ornice, osetí trávou	m2	38,00	98,00	3 724,00
18	111 25-1111.R00	Drcení ořezaných větví průměru do 20 cm	m3	1,00	3 539,00	3 539,00
19	184 10-2114.R00	Výsadba dřevin s balem D do 50 cm, v rovině / dosadba VAJGELIJÍ	kus	8,00	293,00	2 344,00
20	183 40-5291.R00	Příplatek za mulčování současně s osemem	m2	95,00	7,00	665,00
21	182 00-1111.R00	Plošná úprava terénu, nerovností do 10 cm v rovině	m2	95,00	25,00	2 375,00
22	184 80-6134.R00	Řez větví / netrnitých stromů, koruny do 8 m odstranění nebezpečných větví lípy	kus	10,00	532,00	5 320,00
23	171 10-1101.R00	Uložení sypaniny do násypů zhuťněných na 95% PS /dosypání pod šikmý chodník	m3	15,00	45,00	675,00
24	184 80-1131.R00	Ošetřování vysazených dřevin ve skupině, v rovině	m2	30,00	43,00	1 290,00
Celkem za 1 Zemní práce						54 342,30
Díl: 2						
Základy,zvláštní zakládání						
25	279 35-0001.RAA	Bednění a odbednění základových konstrukcí bednění ISD-NOE SL 2000/ schody	m2	6,00	602,00	3 612,00
26	273 32-1411.R00	Železobeton základových desek B 30 (C 30/37) /deska pod schody	m3	2,80	2 667,00	7 467,60
27	272 31-3711.R00	Beton základových kleneb prostý B 30 (C 30/37) /boční opěra schodů	m3	1,44	3 036,00	4 371,84
28	272 31-3711.R00	Beton základových kleneb prostý B 30 (C 25/30) /základové pasy pod schody	m3	1,00	3 036,00	3 036,00
Celkem za 2 Základy,zvláštní zakládání						18 487,44
Díl: 3						
Svislé a kompletní konstrukce						
29	329 35-1010.R00	Obednění konstrukcí ostatních ploch rovinných / ochrana dřevin	m2	4,00	964,00	3 856,00
30	345 35-1105.R00	Bednění pomocné zídek prolamovaných - zřízení / koruna opěrné zdi.40*0.2	m2	5,00	891,00	4 455,00
31	345 35-1106.R00	Bednění zídek prolamovaných - odstranění /koruna opěr.zdi	m2	5,00	221,00	1 105,00
32	311 32-0042.RAA	Zdi základové ŽB z bet. C 30/37, roz.40*70*250cm, /prodloužení opěrné zdi podél chodníku	m2	0,75	3 861,00	2 895,75
Celkem za 3 Svislé a kompletní konstrukce						12 311,75
Díl: 4						
Vodorovné konstrukce						
33	430 36-1921.RT8	Výztuž schodišťových konstrukcí svařovanou sítí oc B500B - drát 6,0 mm, oka 100*100 mm/ deska	t	0,10	36 960,00	3 696,00
34	592-89016.A	Lavička parková Aluma Třebíč bez opěrky /včetně ukotvení k dlažbě.	kus	1,00	4 137,00	4 137,00
35	551-49039	Koš odpadkový, uliční, na sloupku, obsah 20 l	kus	1,00	2 500,00	2 500,00

Položkový rozpočet

Stavba :	OPRAVA SCHODIŠTĚ A VEŘEJNĚ PROSTRANSTVÍ
Objekt :	-B- stavební část -zed' a schody

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
36	434 19-1421.R00	Osazení stupňů kamenných na desku, broušení spár / materiál-původní stupně	m	35,00	650,00	22 750,00
		Celkem za 4 Vodorovné konstrukce				33 083,00
Díl: 5		Komunikace				
37	564 86-1111.R00	Podklad ze šterkodrti 32po zhutnění tloušťky 20 cm / chodník mozaik	m2	85,00	152,00	12 920,00
38	564 83-1111.R00	Podklad ze šterkodrti 16po zhutnění tloušťky 10 cm /chodník mozaik,	m2	85,00	84,00	7 140,00
39	596 11-1111.R00	Kladení dlažby mozaika 1barva, lože z kam.do 4 cm	m2	85,00	341,00	28 985,00
40	591 10-0010.RAA	Chodník z dlažby zámkové, podklad beton, barva přírodní, tl. 6 cm/ pod lavičku	m2	3,60	1 050,00	3 780,00
41	596 13-2111.R00	Kladení dlažby mozaika 2barvy, lože MV do 4 cm /podesta u schodů	m2	5,85	587,00	3 433,95
		Celkem za 5 Komunikace				56 258,95
Díl: 62		Upravy povrchů vnější				
42	585-81709	Přednátěr Weber, Pas Uni 150gm před reprofilaci bet.plochy	kg	20,00	155,00	3 100,00
43	820 90-1118.R00	Kamenické opracování, příplat.za frézování bezpečnostního protiskluz. pásku š.4cm	bm	35,00	150,00	5 250,00
44	622 45-4511.R00	Oprava vnějších omítek cement.,hladkých do 50 % /při poškození stěn plotu u domů	m2	4,00	268,00	1 072,00
45	216 90-4113.R00	Očištění tlakovou vodou líce kleneb / opěrná zed	m2	48,00	168,00	8 064,00
46	620 41-1125.R00	Finální nátěr vnější omítky epoxyester. sl. 1-2 /opěrná zed a boky schodiště	m2	55,00	300,00	16 500,00
47	601 01-1193.R00	Kontaktní nátěr pod omítky - penetrace, podklad /opěr.zed a boky schodiště	m2	55,00	52,00	2 860,00
48	614 47-1713.R00	Vyspravení - Reprofilace beton. konstrukcí Mapei-Planitop Rasa ripara- tl.10-40mm	m2	15,00	575,00	8 625,00
49	783 22-0010.RAA	Nátěr kovových výztuží betonu- syntetický základní / ochrana původ. výztuže	m2	10,00	193,00	1 930,00
		Celkem za 62 Upravy povrchů vnější				47 401,00
Díl: 8		Trubní vedení				
50	894 11-5111.R00	Šachtice.domovní.kanalizač.z cihel pál.,1,3 m3 /Oprava šachty,do 0,5m shora,upevnění poklopu	m3	0,40	6 715,00	2 686,00
		Celkem za 8 Trubní vedení				2 686,00
Díl: 91		Doplňující práce na komunikaci				
51	917 16-1111.R00	Osazení obrubníku kamen. s opěrou, lože z BP 12,5 /chodník-záhon,kámen původní	m	10,00	296,00	2 960,00
52	583-80010	Mozaika dlažební štípaná 4/6 cm 1t = 8 - 8,5 m2 , / dlažba použita původní	t	0,60	3 208,00	1 924,80
53	583-80351	Obrubník kamenný přímý 20x20 cm /chodník-záhon/ použita původní	m	10,00	953,00	9 530,00
54	916 56-1111.R00	Osazení záhon.obrubníků do lože z B 12,5 s opěrou	m	4,50	135,00	607,50
55	592-17468	Obrubník zahradní 100x30x5 /okolo lavičky	kus	5,00	75,00	375,00
		Celkem za 91 Doplnující práce na komunikaci				15 397,30
Díl: 96		Bourání konstrukcí				
56	979 08-1111.R00	Odvoz stav. sutí a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	18,00	186,00	3 348,00
57	979 08-1121.R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km skl. 20 km/ 19kxm18t	t	342,00	16,00	5 472,00
58	979 08-2111.R00	Vnitrostaveništní doprava sutí do 10 m	t	18,00	239,00	4 302,00
59	979 99-9997.R00	Poplatek za skládku čistá suť	t	18,00	450,00	8 100,00
60	962 10-0021.RA0	Bourání nadzákladového zdiva z betonu prostého	m3	1,40	4 242,00	5 938,80
61	963 02-3612.R00	Vybourání schod.stupňů ze zdi ,kamenné oboustranně / ke zpětnému použití	m	50,40	468,00	23 587,20
62	961 04-4111.R00	Bourání základů z betonu prostého / 02*0,2*0,4*24/ po ZÁBRADLÍ na zdi	m3	0,38	2 736,00	1 050,62
63	979 08-1111.R00	Odvoz vybouraného ocel. zábradlí- na sběrné místo /184 bm*3,43kg / ZÁBRADLÍ na zdi	t	0,63	186,00	117,55
64	979 08-2316.R00	Vodorovná doprava vyšetř. materiálu do areálu AVE / 4 km. (jen dlaž. kostky a žula)	t	5,00	117,00	585,00
65	162 70-2199.R00	Odpočet za výkup železného šrotu / ZÁBRADLÍ	kg	-632,00	3,00	-1 896,00
66	966 00-5111.R00	Rozřezání, rozebrání zábradlí, sloupky s patkami / ZÁBRADLÍ na zdi	m	45,00	204,00	9 180,00
		Celkem za 96 Bourání konstrukcí				59 785,18
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				
67	998 22-3011.R00	Přesun hmot, pozemní komunikace, krytá, 2 z 3	t	91,60	192,00	17 587,20

Položkový rozpočet

Stavba :	OPRAVA SCHODIŠTĚ A VEŘEJNÉ PROSTRANSTVÍ
Objekt :	-B- stavební část -zed' a schody

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
	Celkem za	99 Staveništní přesun hmot				17 587,20
Díl:	767	Konstrukce zámečnické				
68	348 94-2112.R00	Zábradlí ocelové, / VÝROBEK ,ze 3 trubek, sloupky / ZÁBRADLÍ - na zdi a schod	m	47,50	966,00	45 885,00
69	348 17-1211.R00	Osazení oc.zábradlí na zdech a valech do 100 kg/m / ZÁBRADLÍ- na zdi a schod	m	47,50	1 055,00	50 112,50
70	971 04-2151.R00	Vyvrtní otvorů zdi betonové d = 6 cm, tl. 45 cm / ZÁBRADLÍ na zdi a schod	kus	24,00	289,00	6 936,00
71	275 31-3511.R00	Beton/tmel- kotvení sloupků zábr. B 12,5 (C 12/15) / ZÁBRADLÍ - kotvení v otvorech	m3	1,00	2 319,00	2 319,00
	Celkem za	767 Konstrukce zámečnické				105 252,50