**DODATEK č. 22**

**k Nájemní smlouvě č. 54N99/06**

**Smluvní strany:**

**Česká republika – Státní pozemkový úřad**

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov

IČO: 01312774

DIČ: CZ 01312774

za který právně jedná Ing. Eva Schmidtmajerová, CSc.*,* ředitelkaKrajského pozemkového úřadu pro Jihočeský kraj, Rudolfovská 80, 370 01 České Budějovice,

na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu Státního pozemkového úřadu účinného ke dni právního jednání

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 50016-3723001/0710

(dále jen „pronajímatel“)

– na straně jedné –

a

**Zemědělské družstvo Milevsko**

sídlo: Velká 81, 399 01 Milevsko

IČO: 00112470

zapsánv obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích, oddíl DrXXXXII, vložka 2309,

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu: Ing. Zdeněk Pavlík – předseda a Ing. Pavel Kubeš – místopředseda představenstva

(dále jen „nájemce“)

– straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 22 k  nájemní smlouvě č. 54N99/06 ze dne 1. 10. 1999, ve znění dodatku č. 21 ze dne 12. 9. 2018 (dále jen „smlouva“), kterým se mění předmět nájmu a  výše ročního nájemného

1. Na základě Čl. V smlouvy je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši 10.771,00 Kč (slovy: desettisícsedmsetsedmdesátjedna korun českých).

2. Smluvní strany se dohodly na tom, že nájemné specifikované v bodě 1. tohoto dodatku bude sníženo z důvodu ukončené Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Velká u Milevska na částku **4.873,00 Kč** (slovy: čtyřitisíceosmsetsedmdesáttři korun českých).

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| obec | kat. území | druh evidence | parcela č. | výměra (m2) | druh pozemku |
| Milevsko | **Velká u Milevska** | **PK** | **875/2** | 288 | --- |
| Milevsko | **Velká u Milevska** | **PK** | **1875** | 52547 | --- |

Vzhledem k tomu, že za období od 1. 10. 2017 do 30. 9. 2018 Vám bylo předepsáno roční nájemné za výše uvedené pozemky ve výši 5.899,00 Kč a správně mělo být předepsáno nájemné pouze za období od 1. 10. 2017 do 16. 12. 2017 (nabytí právní moci Rozhodnutí KoPÚ v k.ú. Velká u Milevska) ve výši 1.228,00 Kč, vznikl přeplatek ve výši 4.671,00 Kč. Nájemce souhlasí s tím, aby tento přeplatek byl použit na plnění nájemného k nejbližšímu datu splatnosti, tj. k 1. 10. 2019.

Na základě výše uvedeného je nájemce **k 1. 10. 2019** povinen zaplatit částku (4873 – 4671), tj. **202,00 Kč** (slovy: dvěstědva korun českých).

3. Ostatní ustanovení smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 22 dotčena.

4. Státní pozemkový úřad jako správce dle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů a platného nařízení (EU) 2016/679 (GDPR), tímto informuje uživatele jako subjekt údajů, že jeho údaje uvedené v této smlouvě zpracovává pro účely realizace, výkonu práv a povinností dle této smlouvy. Uživatel si je vědom svého práva přístupu ke svým osobním údajům, práva na opravu svých osobních údajů, jakož i dalších práv vyplývajících z výše uvedené legislativy. Státní pozemkový úřad se zavazuje, že při správě a zpracování osobních údajů bude dále postupovat v souladu s aktuální platnou *a* účinnou legislativou. Postupy a opatření se Státní pozemkový úřad zavazuje dodržovat po celou dobu trvání skartační lhůty ve smyslu § 2 písm. s) zákona č. 499/2004 Sb., o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

5. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu smluvními stranami, nejdříve však dnem uveřejnění v registru smluv dle ustanovení § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv zajistí pronajímatel.

6. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopispřebírá nájemce a jeden je určen pro pronajímatele.

7. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Českých Budějovicích dne ....20.8.2019.

………………………………….. …………………………………….

Ing. Eva Schmidtmajerová, CSc., Zemědělské družstvo Milevsko

ředitelka Krajského pozemkového úřadu Ing. Zdeněk Pavlík

pro Jihočeský kraj předseda představenstva

Ing. Pavel Kubeš

místopředseda představenstva

pronajímatel nájemce

Za správnost: *Mgr. Olga Hubáčková*

…………………………..

*podpis*

Tento dodatek byl uveřejněn v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Datum registrace 10.9.2019

ID smlouvy ………………………………..

ID verze ……………………………………

Registraci provedl Ing. Monika Fiktusová

V Českých Budějovicích dne ……………..

…………………………………..

*podpis odpovědného zaměstnance*