

**Dodatek č. 1
ke smlouvě o dílo č. OMSŘI/19/20724**

na zhotovení díla

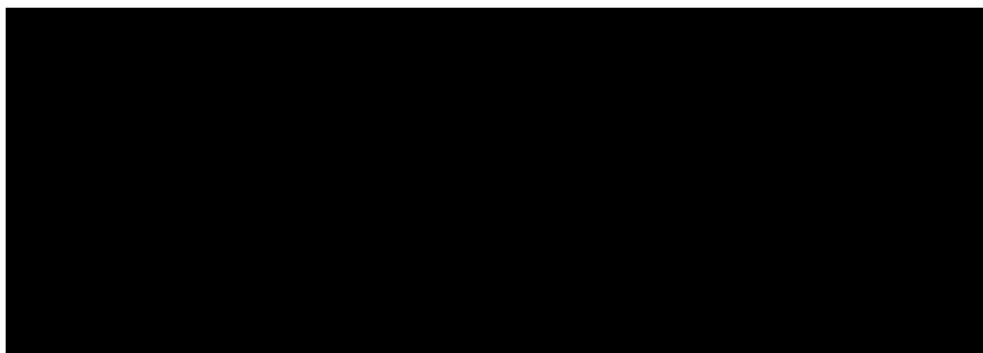
Dětský domov Pardubice - rekonstrukce soc. zařízení

Smluvní strany

Objednatel: **Pardubický kraj**


Sídlo - adresa: Komenského náměstí 125, 532 11 Pardubice

Zastoupen: **JUDr. Martinem Netolickým, Ph.D.**, hejtnanem



IČ: 70892822

DIČ: CZ70892822

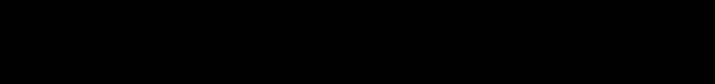
Bankovní spojení: 

a

Zhotovitel: **PRVNÍ STAVEBNÍ CHRUDIM a.s.**

Sídlo - adresa: Tovární 1130, 537 01 Chrudim

Zastoupen: 

Osoby oprávněné jed 

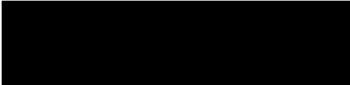
Osoby oprávněné k pr 

Osoby oprávněné k př 

Osoby oprávněné k p 

IČ: 46504621

DIČ: CZ46504621

Bankovní spojení: 

Spisová značka
rejstříkového soudu: B 600 vedená u Krajského soudu v Hradci Králové

uzavírají tento dodatek č. 1 k výše uvedené smlouvě o dílo:

Smluvní strany uzavřely dne 20. 3. 2019 smlouvu o dílo č. OMSŘI/19/20724 na zhotovení díla „Dětský domov Pardubice - rekonstrukce soc. zařízení“. Předmětem dodatku č. 1 smlouvy je provedení nezbytných stavebních prací, jejichž potřeba byla zjištěna v průběhu realizace a po odkrytí stávajících konstrukcí.

Článek I.

1. Smluvní strany se dohodly, že se článek I. smlouvy mění takto:

Na konec textu bodu 3. se doplňuje následující text:

„Součástí předmětu díla je rovněž provedení dodávek a prací v rozsahu dle Přílohy č. 5.“

V ostatním se článek I. smlouvy nemění.

2. Smluvní strany se dohodly, že se článek II. smlouvy mění takto:

Původní text bodu 1. se ruší a nahrazuje novým textem tohoto znění:

„1. Cena, kterou je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli za řádně provedené dílo, činí dle dohody smluvních stran

4 058 343,25 Kč bez DPH

DPH při sazbě **21 %** činí **852 252,08 Kč.**

Cena včetně DPH činí **4 910 595,33 Kč.**

Uvedená smluvní cena je cenou nejvýše přípustnou a zahrnuje veškeré náklady zhotovitele vzniklé v souvislosti s prováděním předmětu díla. DPH bude fakturována podle zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty platného a účinného ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.

Smluvní strany ujednávají, že při změně sazby DPH se cena díla vč. DPH navyšuje/snižuje v souladu s touto změnou sazby.“

V ostatním se článek II. smlouvy nemění.

3. Smluvní strany se dohodly, že se článek V. smlouvy mění takto:

Na konec článku se doplňuje text znějící:

„Příloha č. 5: Oceněné soupisy dodatečných prací“

V ostatním se článek V. smlouvy nemění.

Článek II.

Nedílnou součástí tohoto dodatku je:

Příloha č. 1: Oceněné soupisy dodatečných prací

Vstupem tohoto dodatku v účinnost se Příloha č. 1 dodatku se stává Přílohou č. 5 smlouvy.

Článek III.

1. Ostatní ujednání smlouvy zůstávají beze změny.
2. Tento dodatek ke smlouvě vstupuje v platnost dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnost dnem uveřejnění v registru smluv.
3. S ohledem na povinnosti plynoucí ze zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv ujednávají smluvní strany, že tento dodatek odešle ke zveřejnění v registru smluv vedeném Ministerstvem vnitra ČR bezprostředně po jeho uzavření objednatel. Smluvní strany

v této souvislosti prohlašují, že žádná část tohoto dodatku nenaplní znaky obchodního tajemství ve smyslu ust. § 504 občanského zákoníku.

4. Dodatek je vyhotoven v pěti stejnopisech, po jednom ke každému vyhotovení smlouvy, přičemž objednatel obdrží stejnopisy tři a zhotovitel dva.
5. Návrh dodatku smlouvy byl projednán na jednání Rady Pardubického kraje dne 12. 8. 2019 a schválen usnesením číslo **R/2130/19**.
6. Smluvní strany prohlašují, že dodatek ke smlouvě byl sepsán podle jejich skutečné a svobodné vůle, že dodatek přečetly, s jeho obsahem souhlasí, což stvrzují svým podpisem.

V Pardubicích dne: 30.8 2019

Objednatel:

Zhotovitel:

[Redacted signature area]

Pardubický kraj
JUDr. Martin Netolický, Ph
hejtman

[Redacted signature area]

PRVNÍ STAVEBNÍ CHRUDIM a.s.
[Redacted name]
člen představenstva

stavba:	Rekonstrukce koupelen a sociálního zařízení						
místo:	Dětský domov Pardubice, Ke Tvrzi 235, 530 03 Pardubice						
investor:	Pardubický kraj, Komenského náměstí 125, 532 11 Pardubice						
	Změnové listy						
	popis						
ZL 1	Podlahy, stavební práce						358 530,41
č.	ozn.	Popis	MJ	výměra	cena jednotková	cena celkem	poznámka
		odpočet z rozpočtu SOD				-59 495,52	
11	965046111	Broušení stávajících betonových podlah úběr do 3 mm	m2	176,2	210,00	37 002,00	
5	965046111	Broušení stávajících betonových podlah úběr do 3 mm	m2	107,112	210,00	22 493,52	
		skutečnost				418 025,93	
		bourání					
1	965042141	Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl do 100 mm pl přes 4 m2	m3	10,83	2 150,00	23 284,50	
1NP	102	2*0,1					
	103	3,3*0,1					
	106a	6,685*0,05					
	106b	6,79*0,14					
	108	7,2*0,075					
	109	8,9*0,06					
	110	3,1*0,06					
	111	4,9*0,06					
	112	1,35*0,06					
	113	6,6*0,06					
	114	1,2*0,06					
	115	4,7*0,06					
	116	1,35*0,06					
	117	2,6*0,06					
	118	4,7*0,06					
	119	1,4*0,06					
	120	1,1*0,06					
	121	1,4*0,06					
	122	1,1*0,06					
2NP	201	9,7*0,09					
	202	6,7*0,08					
	203	7,7*0,08					
	205	7,2*0,065					
	206	9,1*0,08					

	207	2,6*0,08					
	208	4,9*0,08					
	209	1,35*0,08					
	210	6,6*0,08					
	211	1,2*0,08					
	212	4,7*0,08					
	213	1,35*0,08					
	214	2,7*0,08					
	215	2,7*0,08					
	216	4,3*0,08					
2	711131811	Odstranění izolace proti zemní vlhkosti vodorovné	m2	91,75	9,00	825,75	
1NP	108	7,2					
	109	8,9					
	110	3,1					
	111	4,9					
	112	1,35					
	113	6,6					
	114	1,2					
	115	4,7					
	117	2,6					
	118	4,7					
	119	1,4					
	120	1,1					
	121	1,4					
	122	1,1					
2NP	206	9,1					
	207	2,6					
	208	4,9					
	209	1,35					
	210	6,6					
	211	1,2					
	212	4,70					
	213	1,35					
	214	2,70					
	215	2,70					
	216	4,30					
3	711131811.1	Příplatek k odstranění izolace proti zemní vlhkosti vodorovné za větší soudržnost izolace s podkladem	m2	15,75	350,00	5 512,50	
4	962031132	Bourání příček z cihel pálených na MVC tl do 100 mm	m2	8,5695	70,00	599,87	
		2,955*2,9					
5	978059541	Odsekání a odebrání obkladů stěn z vnitřních obkládaček plochy přes 1 m2	m2	2,94	80,00	235,20	
		m 2.17: 2,1*1,4					
6	997013212	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 9 m ručně	t	25,165	500,00	12 582,50	
		10,83*2,2+15,75*0,004+8,5965*0,131+0,15					
7	997013511	Odvoz sutí a vybouraných hmot z meziskládky na skládku do 1 km s naložením a se složením	t	25,165	300,00	7 549,50	
8	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	226,485	10,00	2 264,85	
9	997013801	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu betonového kód odpadu 170 101	t	24,535	200,00	4 907,00	
		25,015-0,63+0,15					
10	997013831	Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovné)	t	0,63	1 300,00	819,00	

		15,75*0,04						
11	968072455	Vybourání kovových dveřních zárubní pl do 2 m2	kus	1	197,00		197,00	
12	002-001	Odvoz ocel zárubně vč likvidace odpadu	kus	1	150,00		150,00	
		příčky						
13	642942612	Osazování zárubní nebo rámu dveřních kovových do 2,5 m2 dodatečně	kus	1	500,00		500,00	
14	55331231	<i>zárubeň ocelová pro běžné zdění oblý profil 110 600 L/P</i>	kus	1	820,00		820,00	
15	342272225	Příčka z pórobetonových hladkých tvárníc na tenkovrstvou maltu tl 100 mm	m2	8,5695	580,00		4 970,31	
16	342291121	Ukotvení příček k cihelným konstrukcím plochými kotvami	m	5,8	90,00		522,00	
17	342272225	Příčka z pórobetonových hladkých tvárníc na tenkovrstvou maltu tl 100 mm	m2	-8,85	580,00		-5 133,00	
		8,85						
18		Příčka z pórobetonových hladkých tvárníc na tenkovrstvou maltu tl 150 mm	m2	8,85	820,00		7 257,00	
		Podlahy						
19	631312141	Doplnění ryh v dosavadních mazaninách betonem prostým	m3	1,95	3 210,00		6 259,50	
20	632481213	Separáční vrstva z PE fólie	m2	24,1	15,00		361,50	
		9,7+6,7+7,7						
21	985323111	Spojovací můstek reprofilovaného betonu na cementové bázi tl 1 mm	m2	99,785	338,00		33 727,33	Sika MonoTop 110
		1NP 6,685+8,9+3,1+4,9+1,35+6,6+1,2+4,7+1,35+2,6+4,7+1,4+1,1+1,4+1,1		51,09				
		2NP 7,2+9,1+2,6+4,9+1,35+6,6+1,2+4,7+1,35+2,7+2,7+4,3		48,70				
22	002-001	Vyrovnávací betonový potěr 20-50mm	m2	92,59	1 450,00		134 255,50	Sika Screed 100
		1NP 6,685+8,9+3,1+4,9+1,35+6,6+1,2+4,7+1,35+2,6+4,7+1,4+1,1+1,4+1,1		51,09				
		2NP 9,1+2,6+4,9+1,35+6,6+1,2+4,7+1,35+2,7+2,7+4,3		41,50				
23	631311114	Mazanina tl do 80 mm z betonu prostého tř. C 16/20	m3	4,76	3 150,00		14 994,00	
		1NP 2,5*2,5*0,1+6,79*0,1+1,2*2,7*0,1		1,63				
		2NP (9,7+6,7+7,7+7,2)*0,1		3,13				
24	631319171	Příplatek k mazanině tl do 80 mm za stržení povrchu spodní vrstvy před vložením výztuže	m3	4,76	193,00		918,68	
25	631362021	Výztuž mazanin svařovanými sítěmi Kari	t	0,09	31 500,00		2 835,00	
		(9,7+6,7+7,7)*3,03*1,25/1000						
		Oprava stěn						
26	784121001	Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	320,47	22,00		7 050,34	
		1NP (4,775*2+3,7*2+2*2+3,7*2)*3,54+18+7,4		125,76				
		2NP (2,4*2+3,25*2+4,775*2+3,7*2+6,9*2+3,7*2)*2,9+7,8+18+25,5		194,71				
27	612311131	Potažení vnitřních stěn vápenným štukem tloušťky do 3 mm	m2	194,71	120,00		23 365,20	
		2NP (2,4*2+3,25*2+4,775*2+3,7*2+6,9*2+3,7*2)*2,9+7,8+18+25,5						
28	784181121	Hloubková jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80 m	m2	320,47	22,00		7 050,34	
29	784211101	Dvounásobné bílé malby ze směsí za mokra výborně oteruvzdorných v místnostech výšky do 3,80 m	m2	320,47	52,00		16 664,44	
30	612325121	Vápenocementová štuková omítka ryh ve stěnách šířky do 150 mm	m2	16,2	616,00		9 979,20	
		(16+12+16+26+38)*0,15						
31	002-002	Zednické zapravení otvorů ve zdech a stropech po vedení instalací	hoid	48	300,00		14 400,00	
32	002-003	Oprava omítky po vybourání obkladů - jádro, štuk	m2	2,94	350,00		1 029,00	
		m 2.17: 2,1*1,4						
33	998018001	Přesun hmot ruční pro budovy v do 6 m	t	52,6	700,00		36 820,00	
		ostatní						
34	002-004	nátěr stávajících ocel zárubní	kus	15	420,00		6 300,00	
35	002-005	průraz stropem pro vzt	kus	1	560,00		560,00	
36	002-006	zednické zapravení odtahu vzt	kus	1	880,00		880,00	
37	002-007	obnova linkrusty	m2	21,45	350,00		7 507,50	
38	002-008	příplatek za zámký k wc	kus	7	80,40		562,80	
39	002-009	provedení samostatné stoupačky vč přechodu na čtyřhranné potrubí, tvarovek a výfuku	sb	1	8 500,00		8 500,00	
		úpravy povrchů 1PP						
40	784181121	Hloubková jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80 m	m2	218,13	22,00		4 798,86	

	1PP	$(4,25*2+1,72*2+4,25*2+2,8*2+1,5*2+2,48*2+2,6*2+1,95*2+4,775*2+4,2*2+0,75*2)*2,8$		175,14			
		$4,25*1,72+4,25*2,8+1,5*2,48+4,775*4,2$		42,99			
41	784211101	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za mokra výborně otěruvzdorných v místnostech výšky do 3,80 m	m2	218,13	52,00		11 342,76

stavba:	Rekonstrukce koupelen a sociálního zařízení					
místo:	Dětský domov Pardubice, Ke Tvrzi 235, 530 03 Pardubice					
investor:	Pardubický kraj, Komenského náměstí 125, 532 11 Pardubice					
	Změnové listy					
	popis					
ZL 2	TZB					53 438,00
č.	ozn.	Popis	MJ	výměra	cena jednotková	cena celkem
		práce nad rámec rozpočtu SOD				
		izolace rozvodů topení				
1		izolace potrubí 12/10	m	68,00	21,00	1 428,00
2		izolace potrubí 15/10	m	50,00	23,00	1 150,00
3		izolace potrubí 18/10	m	48,00	25,00	1 200,00
4		izolace potrubí 22/10	m	28,00	28,00	784,00
5		izolace potrubí 28/10	m	28,00	32,00	896,00
6		izolace potrubí 32/10	m	36,00	35,00	1 260,00
7		navýšení potrubí pex al pex 32 x3	m	36,00	230,00	8 280,00
		Ústřední vytápění				
		výměna 2 ks stoupaček s napojením v suterénu				
8		potrubí CU d28	m	6,00	456,00	2 736,00
9		potrubí CU d22	m	14,00	365,00	5 110,00
10		manžeta potrubí	m	4,00	108,00	432,00
11		přechod ocel-CU d28	ks	4,00	315,00	1 260,00
		Zařizovací předměty				
12		DOD mísa WC	ks	9,00	1 520,00	13 680,00
13		DOD umyvadlo 550	ks	17,00	840,00	14 280,00
14		DOD baterie nástěnná umyvadlová	ks	8,00	310,00	2 480,00
15	725229103	Montáž vany se zápachovou uzávěrkou	kus	1,00	780,00	780,00
16	725222116	Vana bez armatur výtokových akrylátová se zápachovou uzávěrkou 1700x700 mm D+M	kus	1,00	5 800,00	5 800,00
17	725839102	Montáž baterie vanové nástěnné G 3/4 ostatní typ	kus	1,00	168,00	168,00
18	725831321	Baterie vanová nástěnná klasická s vidlicí na odkládání sprchy a sprchou D+M	kus	1,00	1 450,00	1 450,00
		rozdíl ceny mezi repase a baterií				
		odpočet z rozpočtu SOD				
19		rohový ventil	ks	-16,00	146,00	-2 336,00
20		D+MT splachovač	ks	-5,00	1 480,00	-7 400,00
21						

stavba:		Rekonstrukce koupelen a sociálního zařízení				
místo:		Dětský domov Pardubice, Ke Tvrzi 235, 530 03 Pardubice				
investor:		Pardubický kraj, Komenského náměstí 125, 532 11 Pardubice				
		Změnové listy				
		popis				
ZL 3		Elektro				8 578,00
č.	ozn.	Popis	MJ	výměra	cena jednotková	cena celkem
1	004-001	CYKY-J 3x2.5 , pod omítkou m. 2.18, 2.19 - doplnění kabeláže vlivem špatného zokruhování zásuvek	m	150	38,40	5 760,00
		CYKY-J 4x10 , pod omítkou (po přeměření úpravy napájecích kabelů do rozvaděčů)	m	7	177,00	1 239,00
		CYY 10 , pevně (po přeměření úpravy napájecích kabelů do rozvaděčů)	m	7	47,00	329,00
		Demontáž stávajícího slaboproudého rozvodu (Požadavek dodavatele SLP – bude provedena demontáž stávajících kabelů)	hod	5	250,00	1 250,00