

**Smlouva na veřejnou zakázku malého rozsahu**  
**„Oprava chodníku propojujícího ulici Koněvova a koleje VŠE“**  
dle § 1746 odst. 2 ve spojení s § 2586 zákona č. 89/2012 Sb. občanský zákoník, ve znění  
pozdějších předpisů,

uzavřená mezi stranami:

Objednatel: **Městská část Praha 3**  
IČ: 00063517  
se sídlem Havlíčkovo náměstí 700/9, 130 00 Praha 3 – Žižkov  
zastoupená Jiřím Ptáčkem, starostou městské části  
(dále jen „**objednatel**“)

a

Dodavatel: OSIL s.r.o.  
se sídlem: Za Cukrovarem 980, 196 00 Praha 9 - Čakovice  
IČ: 04290496  
DIČ: CZ04290496  
zastoupený: Stanislavou Foltýnovou  
bankovní spojení: xxxxxxxx  
zapsaný v OR: C 245434 vedená u Městského soudu v Praze  
(dále jen „**dodavatel**“)

**I.**  
**Preambule**

1.1. Tato smlouva se uzavírá na základě výsledku zadávacího řízení objednatele na veřejnou zakázku malého rozsahu „**Oprava chodníku propojujícího ulici Koněvova a koleje VŠE**“, (dále také jen „**veřejná zakázka**“) zadávanou v zadávacím řízení podle § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek a za účelem naplnění předmětu veřejné zakázky.

**II.**  
**Předmět smlouvy**

2.1. Předmětem této smlouvy je dodání a realizace stavebních prací dle specifikace uvedené v této smlouvě, jejích přílohách a projektové dokumentaci vyhotovené společností D PLUS, projektová a inženýrská a.s., se sídlem Sokolovská 16/45A, IČO: 26760312 pod č. 4108/2018 a názvem „Oprava chodníku propojujícího ulici Koněvova a koleje VŠE“, která tvoří přílohu výzvy k podání nabídek (dále jen „**Projektová dokumentace**“), a to oprava chodníků mezi ulicí Koněvova a kolejemi VŠE v oblasti sídliště Jarov, Praha 3, v katastrálním území Žižkov. Jedná se o opravu stávajících chodníků z důvodu špatného technického stavu stávající živičné konstrukce. Jejich opravou dojde ke zlepšení podmínek pro chodce v řešené oblasti. Vzhledem k tomu, že se jedná pouze o opravu, nebude se měnit půdorysná poloha obrub ani se nebude

zasahovat do jiných pozemků, než jsou dotčené pozemky uvedené v Projektové dokumentaci. Práce budou realizovány ve dvou etapách. V první etapě (oprava větve A chodníku) bude realizován úsek chodníku, který se nachází na pozemku parcelní číslo 2931/191. V druhé etapě (oprava větve B chodníku) bude realizována část nacházející se na pozemku parcelní číslo 2931/149. Projektová dokumentace je přílohou výzvy k podání nabídek na zakázku malého rozsahu „Oprava chodníku propojujícího ulici Koněvova a koleje VŠE“ a bude rovněž předána dodavateli při podpisu této smlouvy.

- 2.2. Výše uvedené dodávky se dodavatel zavazuje poskytnout objednateli v měsíci říjen 2019 dle volby Dodavatele, a to v délce trvání provádění/zhotovení díla maximálně dvou měsíců.
- 2.3. Dodavatel poskytuje na dodávku díla – stavebních prací záruční lhůtu v délce 60 měsíců.
- 2.4. Předmětem této smlouvy je dále závazek objednatele za řádně poskytnuté a provedené plnění dle této smlouvy zaplatit dodavateli dohodnutou cenu dle článku V. této smlouvy.
- 2.5. Místem poskytování služeb jsou chodníky specifikované v této smlouvě a Projektové dokumentaci, konkrétně pozemky p.č. 2931/191 a 2931/149 v k.ú. Žižkov, obec Praha.
- 2.6. Dodavatel je povinen provádět také nezbytné činnosti související s jeho plněním dle této smlouvy. Dodavatel se zavazuje řídit se při provádění díla a poskytování služeb dle této smlouvy pokyny objednatele. Toto se nedotýká povinnosti dodavatele upozornit objednatele na nevhodnou povahu věcí převzatých od objednatele nebo pokynů daných mu objednatelem k provedení díla, nebo poskytnutí služeb.

### **III.**

#### **Doba plnění**

- 3.1. Doba plnění dle této smlouvy je dva měsíce, a to v období měsíců září - říjen 2019 dle volby Dodavatele, nejzazším termínem dokončení díla je 31.10.2019.
- 3.2. Neprovedení plnění dle této smlouvy, s nímž je dodavatel v prodlení, ani v dodatečně poskytnuté lhůtě dle výzvy objednatele, je podstatným porušením smlouvy.

### **IV.**

#### **Účel smlouvy**

- 4.1. Účelem této smlouvy je zajistit pro objednatele dodání a realizaci stavebních prací dle specifikace uvedené v této smlouvě, jejích přílohách a Projektové dokumentaci na chodnicích propojujících ulici Koněvova a koleje VŠE specifikovaných Projektové dokumentaci, konkrétně na pozemcích p.č. 2931/191 a 2931/149 v k.ú. Žižkov, obec Praha.

## V. Odměna a platební podmínky

- 5.1. Za řádné poskytnuté a provedené plnění dle této smlouvy po dobu trvání této smlouvy se objednatel zavazuje zaplatit dodavateli smluvně dohodnutou celkovou cenu ve výši 2.345.546,19 Kč bez DPH, 492.564,70 Kč DPH, **2.838.110,89 Kč včetně DPH** (dále jen „**Celková cena**“). Celková cena se skládá z ceny za opravu větve A chodníku ve výši 1.366.925,14 Kč bez DPH, 287.054,28 Kč DPH, 1.653.979,42 Kč včetně DPH, a opravy větve B chodníku ve výši 978.621,05 Kč bez DPH, 205.510,42 Kč DPH, 1.184.131,47 Kč včetně DPH.
- 5.2. Smluvní strany ujednaly, že výše uvedená Celková cena je pevná a závazná bez ohledu na kontrolní rozpočet a skutečně vynaložené stavební náklady, jedná se o tzv. fixní kontrakt, nikoli o měřený kontrakt.
- 5.3. Ceny uvedené v odstavci 5.1. této smlouvy vycházejí z položkových rozpočtů, které jsou přílohami č. 2 a č. 3 této smlouvy. V případě rozporu mezi součtem položkových cen a cenami uvedenými v odstavci 5.1. této smlouvy mají vždy přednost ceny uvedené v odstavci 5.1. této smlouvy.
- 5.4. Celková cena bude objednatelem uhrazena po řádném splnění této smlouvy, a to na základě faktury dodavatele vystavené po úplném dokončení díla – splnění této smlouvy, se splatností 15 dnů ode dne jejího vystavení. Dodavatel vystaví jako přílohu faktury soupis realizovaných částí předmětu veřejné zakázky, který bude potvrzen oprávněnou osobou objednatele. Pokud budou objednatelem při přebírání předmětu veřejné zakázky zjištěny vady bránící řádnému užívání díla, bude fakturace provedena po odstranění takových vad.
- 5.5. Dodavatel je spolu s fakturou dle předchozího odstavce povinen předložit objednateli předávací protokol o předání dokončeného plnění dle této smlouvy.
- 5.6. Faktury musí splňovat všechny náležitosti podle příslušných účetních a daňových předpisů.
- 5.7. V případě, že faktura obsahuje vady, je povinen dodavatel fakturu opravit. Doba splatnosti faktury pak běží ode dne doručení dodavatelem opravené faktury.
- 5.8. Úhrady faktur vystavených dodavatelem dle této smlouvy provede objednatel bezhotovostním převodem na účet dodavatele uvedený v příslušných fakturách, ke kterým se úhrada vztahuje.
- 5.9. Jakákoli platba uskutečněná na základě této smlouvy, včetně popisu stran transakce, částky, data uskutečnění apod. může proběhnout z transparentního účtu objednatele, tedy může být zveřejněna prostřednictvím internetu.
- 5.10. Pokud bude objednatel v prodlení s úhradou faktury, je povinen zaplatit dodavateli zákonný úrok z prodlení z dlužné částky, s níž bude objednatel v prodlení, a to za každý i započatý den prodlení.

- 5.11. Prodlení objednatele s úhradou faktury, které je delší než třicet dnů, se považuje za podstatné porušení této smlouvy.
- 5.12. Objednatel je oprávněn započíst smluvní pokutu proti fakturované částce.

## **VI. Další ujednání**

- 6.1. Dodavatel splní svou povinnost dodat plnění dle této smlouvy nebo jeho dílčí část jeho řádným a včasným dokončením v místě určeném touto smlouvou.
- 6.2. Neprodleně po podpisu této smlouvy sdělí dodavatel objednateli email a telefonní číslo, na které bude dodavatel s objednavatelem komunikovat za účelem plnění předmětu dle této smlouvy.
- 6.3. Dodavatel je povinen poskytovat a provádět plnění dle této smlouvy řádně, ve vysokém standardu, který odpovídá odborným i obecným ukazatelům kvality služeb, v souladu s touto smlouvou a dle pokynů objednatele.
- 6.4. Právo dodavatele pověřit provedením plnění nebo části plnění jinou osobou je omezeno podmínkami uvedenými v zadávací dokumentaci na veřejnou zakázku, a prohlášením dodavatele učiněným ohledně poddodavatelů. Pokud dodavatel, byť částečně, provede plnění dle této smlouvy prostřednictvím třetích osob (poddodavatelů), má za provedení takového plnění (případně takových částí plnění) stejnou odpovědnost, jako by takové plnění (případně části plnění) prováděl sám.
- 6.5. Dodavatel vybaví své pracovníky prostředky k zajištění řádného a bezpečného poskytování plnění dle této smlouvy.
- 6.6. Smluvní strany jsou povinny poskytovat si nezbytnou součinnost pro řádný výkon práv a závazků dle této smlouvy.
- 6.7. Dodavatel je povinen při plnění této smlouvy jednat v zájmu objednatele a dbát jeho pokynů, nejsou-li v rozporu s obecně závaznými právními předpisy.
- 6.8. Dodavatel odpovídá za veškeré újmy zapříčiněné anebo způsobené jím nebo jeho pracovníky při plnění této smlouvy. Této odpovědnosti se zproští, pokud prokáže, že újma byla způsobena jednáním objednatele.
- 6.9. Smluvní strany se dohodly, že veškeré skutečnosti mající vztah k předmětu plnění podle této smlouvy a informace, o kterých se v souvislosti s vykonáváním činností podle této smlouvy dozví, jsou důvěrnými informacemi. Tyto důvěrné informace nesmí žádná ze smluvních stran poskytnout třetí osobě či použít v rozporu s jejich účelem pro své potřeby. V případě porušení této povinnosti vznikne smluvní straně, která ji poruší, povinnost nahradit druhé smluvní straně tím způsobenou újmu. Ustanovením tohoto odstavce není dotčeno právo ani povinnost smluvních stran zveřejnit informace

v případech stanovených závazným právním předpisem, zejména zákonem č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek, zák. č. 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, zák. č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.

- 6.10. Dodavatel zajistí, aby jeho pracovníci při provádění plnění dodavatele dle této smlouvy vystupovali slušně vůči zaměstnancům objednatele i vůči třetím osobám.

## **VII. Sankce**

- 7.1. Dodavatel je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z Celkové ceny plnění dle této smlouvy, a to za každý den prodlení se splněním této smlouvy.
- 7.2. V případě prodlení objednatele s úhradou Celkové ceny je objednatel povinen uhradit dodavateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.
- 7.3. Smluvní strany výslovně vylučují aplikaci § 2050 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

## **VIII. Doba trvání smlouvy**

- 8.1. Smluvní strany mohou tuto smlouvu bez uvedení důvodu vypovědět. Výpovědní doba činí 1 měsíc, začíná prvním dnem následujícím po doručení výpovědi druhé smluvní straně.
- 8.2. Smluvní strany mohou od této smlouvy okamžitě odstoupit v zákonem stanovených případech, zejména v případě podstatného porušení této smlouvy. Podstatným porušením této smlouvy zakládajícím právo na odstoupení je zejména (nikoliv však výlučně) takové porušení této smlouvy, které je v ní jako podstatné porušení výslovně uvedeno.

## **IX. Závěrečná ustanovení**

- 9.1. Tato smlouva se řídí právním řádem České republiky, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
- 9.2. Pro spory z této smlouvy nebo spory vzniklé v souvislosti s ní sjednávají smluvní strany výslovně pravomoc soudů České republiky.
- 9.3. Smluvní strany se dohodly, že se na vztahy založené touto smlouvou, není-li věc výslovně upravena v této smlouvě, použijí přiměřeně ustanovení úpravy smlouvy o dílo dle § 2586 a násl. zák. č. 89/2012, Sb. občanský zákoník.
- 9.4. Dodavatel se nemůže domáhat zvýšení jakékoliv ceny uvedené v této smlouvě, neboť tímto výslovně přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu § 2620 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

- 9.5. Dodavatel není oprávněn jakoukoli svou pohledávku či jiné právo z této smlouvy postoupit na třetí stranu nebo dát do zástavy třetí straně bez předchozího písemného souhlasu objednatele.
- 9.6. Případná neplatnost některých ustanovení této smlouvy nezpůsobuje neplatnost celé smlouvy. Pokud bude soudem shledána neplatnost některého ustanovení této smlouvy, smluvní strany jej nahradí novým platným ustanovením, které svým obsahem bude nejvíce odpovídat účelu ustanovení neplatného.
- 9.7. Podepsáním této smlouvy smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby celý text této smlouvy, případně její obsah a veškeré skutečnosti v ní uvedené ze strany Městské části Praha 3 uveřejněny, a to i v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smluvní strany též prohlašují, že veškeré informace uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, a udělují svolení k jejich užití a uveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
- 9.8. Doložka dle § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, v platném znění, potvrzující splnění podmínek pro platnost právního jednání Městské části Praha 3. Uzavření této smlouvy bylo schváleno rozhodnutím RMČ/ZMČ Praha 3, a to usnesením ze dne 21. 08. 2019 č. 538.
- 9.9. Smluvní strany si smlouvu přečetly, jejímu obsahu porozuměly, souhlasí s ním a na důkaz toho připojují své podpisy.

Příloha č. 1 – Všeobecné stavební podmínky

Příloha č. 2 – Položkový ceník opravy větve A chodníku

Příloha č. 3 – Položkový ceník opravy větve B chodníku

V Praze dne \_\_\_\_\_

V Praze dne \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

za objednatele  
Jiří Ptáček, starosta

\_\_\_\_\_

za dodavatele  
Stanislava Foltýnová, jednatel