

## **Pozemkový fond České republiky**

Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00

zastoupený Ing. Jarmilou Páclovou, vedoucím odloučeného pracoviště PF ČR v Litoměřicích,  
adresa : Velká Dominikánská 11, 412 01 Litoměřice

IČ: 45797072

DIČ: CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

Bankovní spojení: 181408784/0600

(dále jen „pronajímatel“) - na straně jedné –

a

**Agrokomplex Ohře, a.s.**, IČO: 00120511, Masarykova 190, 411 56 Bohušovice nad Ohří

Zapsaná v OR u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 348

Zastoupená předsedou Ing. Jaroslavem Zemanem, r.č.: 450216/131

(dále jen "nájemce") - na straně druhé -

uzavírají tento

## **dodatek č. 2 k nájemní smlouvě č. 189N07/38**

### **Čl. I**

Smluvní strany uzavřely dne 19.9.2007 nájemní smlouvu č. 189N07/38 (dále jen "smlouva").

### **Čl. II**

Smluvní strany se dohodly na tom, že předmět nájmu se s účinností od **12.11.2009** snížil o tento pozemek v k.ú. Mlékojedy u Litoměřic.

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.	výměra	druh pozemku
Mlékojedy u Litoměřic	Mlékojedy u Litoměřic	KN	32 / 1	452 m2	zast. plocha

### **Čl. III**

Smluvní strany se dohodly, že s ohledem na skutečnosti uvedené v čl. II. tohoto dodatku se nové **roční nájemné snižuje na částku 16.259,- Kč** (slovy: šestnácttisícdvěšestpadesátdevět korun českých).

K datu následující splátky tj. **1.10.2010 je nájemce povinen zaplatit částku 16.311,- Kč** (slovy: šestnácttisíctřístadedenať korun českých), na účet pronajímatele vedený u GE Money Bank , číslo účtu 181408784/0600, variabilní symbol 18910738 do 1.10.2010.

Tato částka se skládá z ročního nájemného u pozemků, které nebyly předmětem snížení, a z alikvotní části ročního nájemného u pozemku, který byl předmětem snížení. Alikvotní část je vypočítána za období od předchozího data splatnosti do rozhodného data .

Roční nájemné u pozemků, které nebyly předmětem převodu snížení:  
16.259,- Kč (slovy: šestnácttisícdvěšestpadesátdevět korun českých).

Alikvotní části ročního nájemného u pozemků, které byly předmětem snížení:  
52,- Kč (slovy: padesát dva korun českých).

#### **Čl. IV**

Ostatní údaje uvedené v nájemní smlouvě č. 189N07/38 zůstávají beze změn.

#### **Čl. V**

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami

#### **Čl. VI**

Tento dodatek je vyhotoven v 3 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

#### **Čl. VII**

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Litoměřicích, dne 1.7.2010.

.....  
Ing. Jarmila Páclová  
vedoucí odloučeného pracoviště PF

.....  
Ing. Jaroslav Zeman

Za správnost: D. Vašáková