

**Městská část Praha 9**  
**Sokolovská 14/324**  
**Praha 9 – Vysočany**  
**180 49 Praha**  
**IČ: 00063894**  
**DIČ: CZ00063894**  
**zast. TOMMI – holding, spol.s r.o.**  
**U Svobodárny 12/1110, 190 00 Praha 9**

Č.j. 18/19/Ja

Datum: 3.9.2019

Tel.:284818631

Vyřizuje F.Jančar

Dodavatel:

**Lukáš Mošner**  
**Vysočanská 551/75**  
**190 00 Praha 9**

### **Věc: objednávka**

Dle Vaší cenové nabídky, ze dne 22.8.2019, u Vás objednááme opravu bytu č. 12, ul. Teplická 284, Praha 9.

Cena: 409.873,- Kč bez DPH

Termín : do 31.10.2019

Jedná se o přenesení daňové povinnosti podle § 92 a zákona o dani z přidané hodnoty, kdy výši daně je povinen doplnit a priznat plátce, pro kterého je plnění uskutečněno.

Záruční lhůta 60 měsíců od data předání díla.

Tato objednávka podléhá ustanovení § 2586 a následně Občanskému zákoníku č. 89/2012Sb.

Zhotovitel se tímto zavazuje k dodržování ustanovení norem o ochraně životního prostředí a prokazatelné likvidaci nebezpečných odpadů.

S pozdravem za

TOMMI-holding, spol.s r.o.  
F. Jančar- invest. odd.

Na faktuře uveďte odběratele:

Městská část Praha 9  
Sokolovská 14/324/, 180 49 Praha 9  
IČ: 00063894  
DIČ: CZ00063894  
Zast.TOMMI-holding,spol.s r.o.  
U Svobodárny 12/1110, 190 00 Praha 9

**STAVEBNÍ ROZPOČET - CENOVÁ NABÍDKA**

Zhotovitel: **Lukáš Mošner**  
 Vysočanská 551/75  
 190 00 Praha 9  
**IČ: 70747890**  
 tel. 608 332 442  
 email: lukasmosner@email.cz

Název zakázky: **Rekonstrukce bytu č. 12 v domě Teplická 284, Praha 9**

Číslo nabídky: NV20190801

Datum vyhotovení nabídky: 22.8.2019

Popis provedených prací	m.j.	Množství	Cena m.j.	Cena celkem	Mezisoučet celkem (Kč)
-------------------------	------	----------	-----------	-------------	------------------------

**Bourací práce**

Vybourání stávajícího umakartového jádra	kompl.	1	8 750,00	8 750,00	
Vybourání stávajících obkladů	m2	4	110,00	440,00	
Demontáž stávajících rozvodů (kanalizace , vodovod, elektro)	kompl.	1	440,00	440,00	
Demontáž stávajících podlahových krytin	m2	71	75,00	5 325,00	
Demontáž stávajících zařízení předmětů (koupelna+WC)	kompl.	1	1 450,00	1 450,00	
Demontáž stávajících zařízení předmětů (vestavné skříně + kuchyňská linka)	kompl.	1	750,00	750,00	
Demontáž stávajících zárubní	ks	1	740,00	740,00	
Vysekání drážek a otvorů pro elektroinstalaci, kanalizaci a vodovod	kompl.	1	13 000,00	13 000,00	
Oškrábání stávajících maleb	m2	225	36,00	8 100,00	
<b>Bourací práce celkem</b>					<b>38 995,00</b>

**Stavební práce**

Příčky Ytong tl. 8cm	m2	20	680,00	13 600,00	
Natažení stěn perlínka + lepidlo	m2	20	175,00	3 500,00	
Zahození a začištění stěn po vysekání drážek pro elektroinstalaci, kanalizaci a vodovod	kompl.	1	4 200,00	4 200,00	
Penetrace podkladu	m2	285	18,00	5 130,00	
Štukování stěn Keraštuk	m2	225	230,00	51 750,00	
Usazení a obezdění vany	kompl.	1	2 680,00	2 680,00	
Hydroizolační dvourstvá stěrka	m2	8	305,00	2 440,00	
Oprava stropů	m2	12	265,00	3 180,00	
Dovoz stavebních hmot a materiálu	kompl.	1	6 800,00	6 800,00	
<b>Stavební práce celkem</b>					<b>93 280,00</b>

**Odvozy sutí**

Nakládání vybouraných hmot	kompl.	1	4 450,00	4 450,00	
Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku vč. kontejneru	kompl.	1	7 250,00	7 250,00	
<b>Odvoz sutí celkem</b>					<b>11 700,00</b>

**Kanalizace a vodovod**

Nové rozvody kanalizace a vodovodu	kompl.	1	7 200,00	7 200,00	
Nástěnka pro výtokový ventil s montáží	ks	6	280,00	1 680,00	
Roháčky s montáží	ks	6	260,00	1 560,00	
Sifon podomítkový HL 405 pračka s montáží	ks	1	1 350,00	1 350,00	
Sifon podomítkový HL 405 myčka s montáží	ks	1	1 350,00	1 350,00	
Flexi trubka na WC	ks	1	450,00	450,00	
Tlaková zkouška potrubí	kompl.	1	640,00	640,00	
<b>Kanalizace a vodovod celkem</b>					<b>14 230,00</b>

**Elektroinstalace**

Elektromateriál + elektromontáž	kompl.	1	55 000,00	55 000,00	
Vypínače	ks	11	280,00	3 080,00	
Zásuvky	ks	22	340,00	7 480,00	
Jističe + rozvodná skříň	ks	1	6 500,00	6 500,00	
TV-koaxial	m	45	42,00	1 890,00	
Kabel na silnoproud 380	m	15	168,00	2 520,00	
Dodání a montáž osvětlení	ks	8	1 200,00	9 600,00	
<b>Elektroinstalace celkem</b>					<b>86 070,00</b>

**Zařizovací předměty**

Vana vč. sifonu	ks	1	6 500,00	6 500,00	
WC se sedátkem	ks	1	3 500,00	3 500,00	
Revizní dvířka WC	ks	1	1 700,00	1 700,00	

Revizní dvířka k vaně	ks	1	600,00	600,00	
Umyvadlo vč. sifonu	ks	1	1 850,00	1 850,00	
Baterie umyvadlová	ks	1	2 000,00	2 000,00	
Baterie vanová + sprchový set	ks	1	3 000,00	3 000,00	
Větrák WC	ks	1	1 200,00	1 200,00	
Montáž zařizovacích předmětů koupelny+WC	ks	3	520,00	1 560,00	
Spotřební materiál	kompl.	1	2 500,00	2 500,00	
Zárubně	ks	2	1 100,00	2 200,00	
Montáž zárubní	ks	2	1 500,00	3 000,00	
Dodání dveří + montáž	ks	2	1 500,00	3 000,00	
Kliky, kování + zámky	ks	2	1 200,00	2 400,00	
Montáž klik, zámků a kování	ks	2	280,00	560,00	
Dodání a montáž přechodové lišty	ks	2	300,00	600,00	
<b>Zařizovací předměty celkem</b>					<b>36 170,00</b>
<b>Nátěry a malby</b>					
Nátěr syntetický (zárubně) 2x	ks	6	650,00	3 900,00	
Nátěr syntetický (topení)	ks	4	1 740,00	6 960,00	
Nátěr syntetický (dveře)	ks	6	950,00	5 700,00	
Příprava dveří na nátěr (očistění, odmaštění, obroušení)	ks	4	480,00	1 920,00	
Zakrytí a olepení oken	ks	4	180,00	720,00	
Malba tekutá	m2	300	45,00	13 500,00	
Penetrace podkladu	m2	300	18,00	5 400,00	
Spotřební materiál	kompl.	1	2 840,00	2 840,00	
<b>Nátěry a malby celkem</b>					<b>40 940,00</b>
<b>Podlahy PVC + dlažba</b>					
Dodání dlažby	m2	5	430,00	2 150,00	
Dodání podlah PVC	m2	64	330,00	21 120,00	
Montáž dlažby	m2	5	450,00	2 250,00	
Montáž podlah PVC	m2	64	150,00	9 600,00	
Lišty + montáž	m	64	120,00	7 680,00	
Penetrace podkladu	m2	71	18,00	1 278,00	
Samonivelační stěrka	m2	64	280,00	17 920,00	
Spotřební materiál	kompl.	1	1 800,00	1 800,00	
<b>Podlahy PVC + dlažba celkem</b>					<b>61 998,00</b>
<b>Obklady</b>					
Dodání obkladů	m2	25	350,00	8 750,00	
Montáž obkladů	m2	25	480,00	12 000,00	
Obložení vany	kpmp.	1	1 640,00	1 640,00	
Penetrace podkladu	m2	25	18,00	450,00	
<b>Obklady celkem</b>					<b>22 840,00</b>
<b>Úklid</b>					
Úklid prostor	kompl.	1	3 650,00	3 650,00	3 650,00
<b>Vícepráce</b>					
Vícepráce	hod.				
<b>Celkem</b>					<b>409 873,00</b>