



MC22P004NZY7

číslo smlouvy objednatele:

SD 00064/2019

číslo smlouvy zhotovitele:

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle ustanovení § 2586 a následujících občanského zákoníku č. 89/2012 Sb.,
v platném znění

„Oprava venkovní splaškové kanalizace – dům č.p. 192, ul. Přátelství“

I. Smluvní strany

Objednatel: Městská část Praha 22
Nové náměstí 1250/10, 104 00 Praha 114
zastoupený starostou MČ Praha 22: Vojtěchem Zelenkou
ve věcech technických: Odborem realizace staveb, p. Miroslavem Šaškem,
[redacted]
bankovní spojení: [redacted]
IČO: 00240915
DIČ: CZ00240915

a

Zhotovitel: DePa s.r.o.
K Hořavce 270, 190 16 Praha 9 - Koloděje
zastoupený: Františkem Strnadelem
ve věcech smluvních a technických: Františkem Strnadelem
[redacted]
bankovní spojení: [redacted]
IČ: 251 24 391
DIČ: CZ25124391
Zapsaný v obch. rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl C,
vložka 51734

uzavírají tuto smlouvu za podmínek dále ve smlouvě uvedených.

II. Předmět smlouvy

Zhotovitel se zavazuje realizovat pro objednatele veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem „Oprava venkovní splaškové kanalizace – dům č.p. 192, ul. Přátelství“ v rozsahu dle cenové nabídky ze dne 30.08.2019, která je její nedílnou součástí a tvoří přílohu č. 1 smlouvy.

Součástí předmětu díla je zajištění zařízení staveniště, odvoz a likvidace případných odtěžených hmot na skládku.

Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli za dokončené a předané plnění sjednanou cenu.

III. Doba plnění

Zhotovitel se zavazuje provést dílo do 14 kalendářních dnů ode dne předání staveniště. Do této doby se započítává i doba nutná k zajištění zařízení staveniště. Cena díla a platební podmínky:

1. Cena díla byla stanovena na základě zpracované nabídky zhotovitele ze dne 30.08.2019 (příloha č. 1 smlouvy) a činí:

Cena díla bez DPH:	316 066,52 Kč
DPH 21%:	66 373,97 Kč
Cena díla vč. DPH:	382 440,49 Kč

Celková cena díla je stanovena za vymezený předmět plnění jako nejvýše přípustná, platná po celou dobu realizace díla, a to i v případě prodloužení stavby z důvodu na straně objednatele.

Cena zahrnuje veškeré náklady spojené s úplným a kvalitním dokončením díla, včetně poplatků za skládku, označení staveniště s uvedením zákazu vstupu nepovolaných osob, a nákladů na zajištění zařízení staveniště.

2. Dojde-li v průběhu trvání smlouvy ke změnám zákonných sazeb daně z přidané hodnoty, bude v tomto případě cena za dílo upravena podle výše sazeb platných v době vzniku zdanitelného plnění bez nutnosti uzavření dodatku k této smlouvě.

3. Změna ceny za dílo dle této smlouvy je dále možná pouze v případě, že:

- objednatel požaduje realizovat práce, které nejsou v předmětu díla,
- objednatel požaduje vypustit některé práce z předmětu díla,
- při realizaci se zjistí skutečnosti, které nebyly v době podpisu smlouvy známé a zhotovitel je nezavinil ani nemohl předvídat a mají vliv na cenu díla,
- při realizaci se zjistí skutečnosti odlišné od příslušné dokumentace (např. neodpovídající geologické údaje apod.).

Případné vícepráce (či méněpráce) musí být odsouhlaseny objednatelem a musí o nich být uzavřen dodatek.

V případě víceprací zhotovitel ocení veškeré činnosti v položkovém rozpočtu dle jednotkových cen použitých v cenové nabídce, která je přílohou této smlouvy. Tam, kde nelze použít popsany způsob ocenění, zhotovitel doplní jednotkové ceny dle cenové soustavy vydané společností ÚRS PRAHA, a.s. pro to období, ve kterém mají být vícepráce realizovány, nedohodnou-li se strany na jiném postupu.

V případě méněprací budou odečítané položky stanoveny dle jednotkových cen uvedených v cenové nabídce ze dne 30.08.2019 (viz příloha č. 1 smlouvy).

4. Zhotovitel je oprávněn objednateli vystavovat daňové doklady (faktury) za skutečně a bez zjevných vad provedené práce, a to až do výše 90 % celkové ceny díla. Zbývající část 10 % ceny za dílo bude zhotoviteli uhrazena na základě objednateli doručeného daňového dokladu, vystaveného zhotovitelem po dokončení celého díla a jeho protokolárním předání objednateli bez vad a nedodělků, v případě zjištěných vad a nedodělků až po protokolárním předání odstraněných vad a nedodělků objednateli.

5. Přílohou každé faktury bude položkový soupis provedených prací a dodávek specifikovaný dle položek uvedených v cenové nabídce.

6. Zálohy objednatel neposkytuje.

7. Faktury budou splatné do 14 kalendářních dnů ode dne jejich doručení objednateli.

IV. Předání díla

Dílo bude předáno protokolárně. Zhotovitel oznámí min. 5 kalendářních dnů předem objednateli termín předávacího řízení, nejpozději na poslední den, kdy má zhotovitel dílo dle smlouvy ukončit. V zápise o předání a převzetí díla budou uvedeny veškeré nedodělky, event. vady s termínem odstranění do 5 kalendářních dnů.

Zhotovitel doloží veškerá osvědčení o zkouškách a certifikaci použitých materiálů a výrobků, současně předloží doklad o zabezpečení likvidace odpadů v souladu se zákonem o odpadech.

V. Součinnost smluvních stran

Předání staveniště bude provedeno objednatelem dne 09.09.2019. O předání staveniště bude vyhotoven zápis.

VI. Sankce

1. Za nesplnění termínu bude účtována zhotoviteli smluvní pokuta ve výši 2000,- Kč za každý, byť i započatý den prodlení.
2. V případě prodlení s plněním peněžitého závazku dle této smlouvy je smluvní strana, která je takto v prodlení, povinna zaplatit druhé smluvní straně úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý, byť i započatý den prodlení.

VII. Odpovědnost za škody a pojištění

1. Zhotovitel nese veškerou odpovědnost za škody způsobené na prováděné stavbě i za škody způsobené všemi osobami a subjekty (včetně subdodavatelů) podílejícími se na provádění předmětného díla, a to po celou dobu realizace, tzn. do převzetí díla objednatelem bez vad a nedodělků, stejně tak za škody způsobené svou činností objednateli nebo třetí osobě na zdraví nebo majetku, tzn., že v případě jakéhokoliv narušení či poškození majetku (např. vjezdů, plotů, objektů, prostranství, inženýrských sítí) nebo poškození zdraví osob je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit.
2. Zhotovitel je povinen (bez ohledu na rozsah odpovědnosti objednatele) uzavřít ke dni podpisu této smlouvy pojistnou smlouvu zahrnující pojištění odpovědnosti zhotovitele za veškeré škody způsobené při činnosti zhotovitele na jakémkoli majetku objednatele, nebo na majetku třetích osob, nebo škody na zdraví zaměstnanců objednatele i třetích osob anebo za škodu způsobenou na životním prostředí, a to nejméně ve výši 500 000,- Kč pro jednu pojistnou událost, přičemž toto pojištění se zhotovitel zavazuje udržovat platné po celou dobu realizace díla.

VIII. Ostatní ujednání

1. Záruční doba díla činí **60 měsíců** ode dne protokolárního předání stavby objednateli bez vad a nedodělků.
2. Zhotovitel povede na stavbě fotodokumentace.
3. Dílo je považováno za dokončené po ukončení všech prací a po podepsání protokolu o předání a převzetí díla bez vad a nedodělků oběma smluvními stranami.
4. Tuto smlouvu lze měnit nebo upřesnit jen písemným dodatkem, který dohodnou obě strany svými zástupci, oprávněnými k zastupování strany při podpisu smlouvy. Ostatní ujednání zmocněnců stran se považují jen za přípravá jednání.
5. Pokud dojde dohodou obou stran k ukončení činnosti zhotovitele před dokončením díla, zavazuje se objednatel uhradit poměrnou část ceny Díla odpovídající rozsahu rozpracování.

6. Zhotovitel má nárok na úhradu poměrné části díla odpovídající rozsahu rozpracování, pokud odstoupí od plnění svého závazku z důvodu podstatného porušení smlouvy ze strany objednatele.
7. Pokud objednatel odstoupí od této smlouvy z důvodu podstatného porušení smlouvy ze strany zhotovitele, v souladu s ustanovením § 2001 a následně občanského zákoníku není objednatel povinen uhradit zhotoviteli cenu dle této smlouvy, pokud se obě strany nedohodnou jinak.
8. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě prodloužení zhotovitele s provedením díla nebo se splněním dílčího termínu pro provádění díla, trvá-li takové prodloužení po dobu delší než 15 dnů a nedošlo k dohodě s objednatelem.

IX. Závěrečná ustanovení

1. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.
2. Smluvní strany dohody výslovně souhlasí s uveřejněním smlouvy v celém rozsahu, včetně jejich příloh a případných dodatků, dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Uveřejnění této smlouvy v registru smluv zajistí objednatel.
3. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
4. Tato smlouva je vystavena ve 4 stejnopisech s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží 2 vyhotovení.
5. Účastníci smlouvy potvrzují, že smlouva byla sepsána vážně, srozumitelně, jasně a že si její obsah přečetli, což potvrzují svými podpisy.
6. Uzavření této smlouvy schválila dne 04.09.2019 Rada Městské části Praha 22 usnesením č.3.

Nedílnou součástí této smlouvy o dílo je:

Příloha č. 1 – cenová nabídka ze dne 30.08.2019

Příloha č. 2 – kopie pojistné smlouvy zhotovitele.

V Praze dne 9.9.2019

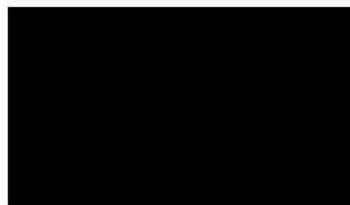
za objednatele:



Vojtěch Zelenka, starosta
MČ Praha 22

V PRAZE dne 6.9.2019

za zhotovitele:



.....
 DOKLAD
 K H. 2
 190 16 PRAHA 22
 CO: 25 12 42 11 12 12

Položkový rozpočet

Zakázka: OPRAVY NEBYT. PROSTOR DOMU č.p.192, ULICE PŘÁTELSTVÍ, UHRÍNĚVES (POŠTA)
VENKOVNÍ ÚPRAVY

Objednatel: MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 22, Úřad městské části, Nové
Náměstí 1250/10, 104 00 Praha 114

IČ:

DIČ:

Zhotovitel: DePa s.r.o., K Hořavce 270, Praha 9 - Koloděje

IČ: 25124391

DIČ: CZ25124391

Vypracoval:

Rozpis ceny

Celkem

HSV			272 256,52
PSV			43 810,00
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			316 066,52

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	316 066,52 CZK
Základní DPH	21 %	66 373,97 CZK

Zaokrouhlení

0,00 CZK

Cena celkem s DPH

382 440,49 CZK

v Praze

dne

06.09.2019

DePa s.r.o.

K Hořavce 270
190 16 PRAHA 9-Koloděje
IČ: 25 12 43 91, DIČ: CZ25124391



Za zhotovitele

Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem
1	Zemní práce	HSV			159 867,24
3	Svislé konstrukce	HSV			510,00
4	Vodorovné konstrukce	HSV			1 873,48
5	Komunikace	HSV			31 201,80
8	Trubní vedení	HSV			192,00
95	Dokončovací kce na pozem.stav.	HSV			38 160,00
97	Prorážení otvorů	HSV			16 800,00
99	Staveništní přesun hmot	HSV			23 652,00
720	Zdravotechnická instalace	PSV			33 355,00
767	Konstrukce zámečnické	PSV			10 455,00
Cena celkem					316 066,52

Položkový rozpočet

S:	VENKOVNÍ ÚPRAVY
----	-----------------

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl:	1	Zemní práce				159 867,24
3	139601102R00	Ruční výkop jam, rýh a šachet v hornině tř. 3	m3	34,87800	1 235,00	43 074,33
	pojezdový chodník	0,8*1,9*1,8+0,8*10,8*1,8+7,06*1,5+4*1,5		34,87800		
4	130 00-1101.R00	Příplatek za ztížené hloubení v blízkosti vedení	m3	34,87800	642,00	22 391,68
5	151 10-1101.R00	Pažení a rozepření stěn rýh - příložné - hl.do 2 m	m2	59,00000	88,00	5 192,00
6	151 10-1111.R00	Odstranění pažení stěn rýh - příložné - hl. do 2 m	m2	59,00000	36,00	2 124,00
7	113106231R00	Rozebrání dlažeb ze zámkové dlažby v kamenivu	m2	42,00000	112,00	4 704,00
		42		42,00000		0,00
8	113 10-7320.R00	Odstranění podkladu pl. 50 m2,kam.těžené tl.20 cm	m2	42,00000	115,00	4 830,00
	pojezdový chodník	42		42,00000		
9	113 10-7320.R00	Odstranění podkladu pl. 50 m2,kam.těžené tl.20 cm	m2	42,00000	115,00	4 830,00
	pojezdový chodník	42		42,00000		
10	175 10-1101.RT2	Obsyp potrubí bez prohození sypaniny, s dodáním písku	m3	4,57200	798,00	3 648,46
	pojezdový chodník	frakce 0 - 4 mm				
		0,8*1,9*0,45+0,8*10,8*0,45		4,57200		
12	162 70-1105.R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 10000 m	m3	34,87800	275,00	9 591,45
		34,878		34,87800		
13	162 20-1102.R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 50 m	m3	34,87800	39,00	1 360,24
14	001-1	Poplatek za skládku - zemina	t	59,30000	564,00	33 445,20
15	174 10-1101.R00	Zásyp jam, rýh, šachet se zhutněním	m3	18,25800	236,00	4 308,89
	pojezdový chodník	0,8*1,9*0,8+0,8*10,8*0,8		8,12800		
	šachty	4*0,8+6,3*1,1		10,13000		
16	001-03	M+ D vč. vodorovného přesunu štěrkopísku fr.0-32	t	31,00000	657,00	20 367,00
Díl:	3	Svislé konstrukce				510,00
	310 23-7281.R00	Zazdivka otvorů pl. 0,25 m2 cihlami, tl. zdi 90 cm	kus	1,00000	510,00	510,00
Díl:	4	Vodorovné konstrukce				1 873,48
17	451 57-2111.R00	Lože pod potrubí z kameniva těženého 0 - 4 mm, tl.15cm	m3	2,18100	859,00	1 873,48
		0,8*6,11*0,15		0,73320		
		0,8*1,9*0,1+0,8*10,8*0,15		1,44800		
Díl:	5	Komunikace				31 201,80
18	596215041R00	Kladení zámkové dlažby tl. 8 cm do drtě tl. 4 cm (včetně dod. drtě 2-5)	m2	42,00000	275,00	11 550,00
		42		42,00000		
19	005-01	D zámkové dlažby (předpoklad 15% překládané plochy)	m2	6,30000	426,00	2 683,80
20	005-02	Cementová stabilizace SC 8/10 , tl.210mm	m2	42,00000	189,00	7 938,00
		42		42,00000		
21	564 86-1111.RT2	Podkladní vrstva ze štěrkodrti po zhutnění tloušťky 20 cm,štěrkodrt' frakce 16-32 mm	m2	42,00000	215,00	9 030,00
		42		42,00000		
Díl:	8	Trubní vedení				192,00
24	899 72-1112.R00	Fólie výstražná z PVC , šířka 30 cm	m	32,00000	6,00	192,00
Díl:	95	Dokončovací kce na pozem.stav.				38 160,00
25	95-01	Vyvěšení stávajících sítí	m	80,00000	101,00	8 080,00
26	95-02	Montáž + dodávka chráničky sítí (sdělená chránička KOPOHALF	m	80,00000	376,00	30 080,00
Díl:	97	Prorážení otvorů				16 800,00
27	979 08-1111.R00	Odvoz sutí a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	16,00000	246,00	3 936,00
28	979 08-1121.R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	240,00000	16,00	3 840,00
29	001-2	Poplatek za skládku	t	16,00000	564,00	9 024,00
Díl:	99	Staveništní přesun hmot				23 652,00
30	998 01-1001.R00	Přesun hmot pro budovy zděné výšky do 6 m	t	73,00000	324,00	23 652,00
Díl:	720	Zdravotechnická instalace				33 355,00

31	720-01	M+ D Venkovní beton. systémová kanal. šachta, z beton. skruží Ø 1m s litinovým pojezdovým poklopem D 400 a bet. šachtovým dnem	ks	1,00000	23 610,00	23 610,00
33	720-03	Montáž + dod trubka PVC kanalizační hladká D160	m	17,00000	265,00	4 505,00
36	720-06	Napojení na vnitřní kanalizaci + průraz suteréni obvodovou stěnou ze smíšeného zdiva š.80-100cm	soub	1,00000	4 620,00	4 620,00
38	720-08	Zkouška těsnosti kanalizace	m	31,00000	20,00	620,00
Díl:	767	Konstrukce zámečnické				10 455,00
39	720-09	Osazení + dodávka ocelového poklopu + rámeček, žárově zinkováno, předpoklad váhy 45 kg spotřeby železa	soub	1,00000	10 250,00	10 250,00
40	998 76-7201.R00	Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 6 m	%	102,50000	2,00	205,00



POTVRZENÍ O UZAVŘENÍ POJISTNÉ SMLOUVY

Na základě žádosti pojištěného

DePa s.r.o.

Sídlem: K Hořavce 270/4, 190 16, Praha 9 - Koloděje

IČ: 25124391

pojistitel UNIQA pojišťovna, a.s. vydává toto potvrzení o uzavření pojistné smlouvy č. 2738323424 o pojištění odpovědnosti v rozsahu pojistných podmínek VPP UCZ/14, UCZ/Odp/14, UCZ/Odp-P/14 a výluk a ujednání uvedených v pojistné smlouvě.

Pojištěné předměty podnikání:

Pojištěná činnost:

Počátek pojištění: 16.04.2019

Konec pojištění: 16.04.2020 s automatickým prodlužováním

Rozsah pojištění:

Základní pojištění odpovědnosti

Limit plnění: 10 000 000 Kč

Spoluúčast: 5 000 Kč

Územní platnost: Česká republika

Odpovědnost za škodu způsobenou vadou výrobku

Limit plnění: 10 000 000 Kč

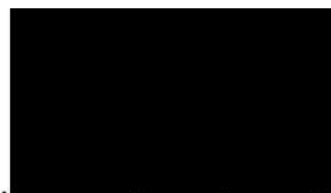
Spoluúčast: 5 000 Kč

Územní platnost: Česká republika

V Praze dne 30.5.2019



Martin Kučera



Bc. Martina Kumpová

UNIQA pojišťovna, a.s.
Evropská 136, 160 12 Praha 6
Telefon: [REDACTED]
IČ: 49240480
Zapsána u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 2012.
www.uniqua.cz

