

DODATEK č. 1

k PACHTOVNÍ SMLouvĚ č. 9N19/10

Smluvní strany:

Česká republika – Státní pozemkový úřad

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov

IČO: 01312774

DIČ: CZ 01312774

za který právně jedná Mgr. Roman Hanzík, vedoucí Pobočky Mladá Boleslav

adresa: Bělská 151, 293 01 Mladá Boleslav

na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu SPÚ účinného ke dni právního jednání

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 140011-3723001/0710

(dále jen „propachtovatel“)

– na straně jedné –

a

Agrijan s. r. o.

sídlo: Husovo náměstí 67, 294 28 Chotětov

IČO: 04937431

DIČ: CZ04937431

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze oddíl C, vložka 255969

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu Bc. Jan Hložek, jednatel

bankovní spojení: XXXXXXXXXXXX

číslo účtu: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

(dále jen „pachtýř“)

– straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 1 k pachtovní smlouvě č. 9N19/10 ze dne 30.04.2019 (dále jen „smlouva“), kterým se mění předmět pachtu a výše ročního pachtovného.

1. Na základě smlouvy Čl. V odst. 3 je pachtýř povinen platit propachtovateli roční pachtovné ve výši **19 935 Kč** (slovy: devatenáctisícdevětsetřicetpět korun českých).

2. Na základě rozhodnutí Státního pozemkového úřadu, Pobočky Mělník č. j. SPU 102607/2019 ze dne 08.07.2019, o výměně nebo přechodu vlastnických práv k pozemkům v katastrálním území Kanina, které nabylo právní moci dnem 25.07.2019, pozbyl propachtovatel vlastnické právo k propachtovaným pozemkům **KN p. č. 96/15, KN p. č. 167/10, KN p. č. 244/101 a KN p. č. 298/48.**

Ode dne nabytí právní moci rozhodnutí nenáleží propachtovateli pachtovné.

Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v bodě 1. tohoto dodatku se nově stanovuje výše ročního pachtovného na částku **16 230 Kč** (slovy: šestnáctisícdvěstětřicet korun českých).

K 01.10.2019 je pachtýř povinen zaplatit částku 7 721 Kč (slovy: sedmtisícsemsetdvacetjedna korun českých).

Tato částka se skládá z ročního nájemného u pozemků, které nebyly předmětem přechodu, a z alikvotních částí ročního nájemného u pozemků, které byly předmětem přechodu. Alikvotní části jsou vypočítány za období od předchozího data splatnosti do rozhodného data.

3. Ostatní ustanovení smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 1 dotčena.

4. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem 09.09.2019, nejdříve však dnem uveřejnění v registru smluv dle ustanovení § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv zajistí propachtovatel.

5. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá pachtýř a jeden je určen pro propachtovatele.

6. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Mladé Boleslavi dne 09.09.2019

.....
Mgr. Roman Hanzík
vedoucí Pobočky Mladá Boleslav

propachtovatel

.....
Bc. Jan Hložek
jednatel
Agrijan s. r. o.

pachtýř

Za správnost: Jana Szabová

.....
podpis

Tento dodatek byl uveřejněn v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Datum registrace
ID smlouvy
ID verze
Registraci provedl Jana Szabová

V Mladé Boleslavi dne 09.09.2019

.....
podpis odpovědného zaměstnance