

Pozemkový fond České republiky

Sídlo: Husinecká 1024/11a, Praha 3, PSČ 130 00

zastoupený Ing. Karlem Kafkou, CSc., vedoucím územního pracoviště PF ČR v Lounech,
adresa Osvoboditelů 420, 440 01 Louny

IČ: 45797072

DIČ: CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

Bankovní spojení: GEMB L o u n y , číslo účtu 2200704714 / 0600

(dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné –

a

Jan Bartoš

Radičevy

r.č. 83

(dále jen "nájemce")

- na straně druhé -

uzavírají tento

**dodatek č. 2
k nájemní smlouvě č. 62N04/35**

Čl. I

Smluvní strany uzavřely dne 20.1.2004 nájemní smlouvu č. 62N04/35 (dále jen "smlouva").

Čl. II

Na základě smlouvy je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši **32949,- Kč** (slovy: Třicetdvatisícdevětsetčtyřicetdevětkorun českých).

Čl. III

Smluvní strany se dohodly na tom, že nájemné specifikované v čl. II tohoto dodatku bude sníženo z důvodu:

- dne 17.7.2006 jste nabyli vlastnické právo k nemovitosti v obci Měcholupy, k.ú. Milošice, PK p.č. 32, na základě kupní smlouvy č. 1014820635.

Rekapitulace:

obec	kat. území	výměra (ha)	cena (Kč/ha)	% náj.	nájem (Kč)
Měcholupy	Milošice	35,0750	67900	1	23815,92
Žatec	Žatec	1,7496	60800	1	1063,75
Celkem		36,8246 ha			24879,67 Kč

Příloha č. 1 je nedílnou součástí tohoto dodatku.

Smluvní strany se dohodly na tom, že nájemné specifikované v čl. II tohoto dodatku se nově stanovuje dohodou od 1.10.2007 na částku 24880,- Kč (slovy: Dvacetčtyřtisícosmsetosmdesátkorun českých) ročně.

Zaplacením se rozumí připsání placené částky na účet pronajímatele.

Neoprávněné inkaso:

k. ú.	druh evidence	p.č.	výměra (m ²)	cena*	roční nájemné (Kč)	rozhodné datum	počet dní	aliquotní část (Kč)
Milošice	PK část	32	118848	6,79	8069,78	17.7.2006	441	9750,06 Kč

* průměrná cena (Kč/m²)

Nájemné pro rok 2008

Nájemné za období 1.10.2007 – 30.9.2008	24880,00 Kč
<u>Neoprávněné inkaso</u>	- 9750,00 Kč
Nájemné pro rok 2008	15130,00 Kč

Nájemné pro rok 2008, tj. od 1.10.2007 do 30.9.2008, činí 15130,- Kč.

Čl. IV

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Čl. V

Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

Čl. VI

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Lounech dne 1.10.2007

.....
Pozemkový fond České republiky
vedoucí územního pracoviště Louny
Ing. Karel Kafka, CSc.
pronajímatelel

.....
nájemce

Za správnost:

.....