

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle § 2586 a násl. zák.č. 89/2012 Sb., občanský zákoník mezi smluvními stranami

se sídlem: Armádní Servisní, příspěvková organizace
Zapsaná: Podbabská 1589/1, 160 00 Praha 6 - Dejvice
Zastoupená: v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze pod sp. zn. Pr 1342
IČO: 60460580
DIČ: CZ60460580
ID datové schránky: dugmkm6
Bankovní spojení:
Číslo účtu:
Oprávněn jednat:
- ve věcech smluvních:
- ve věcech technických

(dále jen „objednatel“).

se sídlem: TPS PROJEKT s.r.o.
Zapsaná/ý: Havlíčkova 134/20, 602 00 Brno
Zastoupená/ý: v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 103777
IČO: 06701094
DIČ: CZ06701094
ID datové schránky: fk5awr
Bankovní spojení:
Číslo účtu:
Oprávněn jednat:
- ve věcech smluvních
a ve věcech technických:

(dále jen „zhotovitel“).

I. Předmět smlouvy

Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele řádně a včas, na svůj náklad a nebezpečí dílo specifikované v čl. II této smlouvy za podmínek touto smlouvou stanovených a závazek objednatele dílo převzít a zaplatit sjednanou cenu.

II. Předmět díla

1. Předmětem díla je zpracování průkazu energetické náročnosti objektu (dále jen „PENB“) pro 6 vojenských ubytovacích zařízení (dále jen „VUZ“) na akci „Oblast MORAVA – zpracování průkazu energetické náročnosti objektu“.

2. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v následujícím rozsahu:

- Zpracovat PENB dle platé legislativy v rozsahu dle Zákona č. 406/2000 Sb., ve znění Zákona č. 318/2012 Sb. a Vyhlášky č. 78/2013 Sb. PENB budou zpracovány v listině podobě ve formátu .doc, .pdf (2 pare / objekt) a na CD nosiči (1x CD / objekt).

III. Termín a místo plnění

Termín zahájení: uveřejněním smlouvy v registru smluv
Zpracování do: 31. 12. 2019
Místa plnění: Vyškov, Objekt JUGO, Víta Nejedlého 235
Brno, Dobrovského 25 AL
Brno, Dobrovského 25 AP
Brno, Dobrovského 27 B
Jihlava, Zborovská 25
Moravská Třebová, Jevíčská 7
Libavá, Domašovská 224

IV. Cena díla

Cena za předmět díla bez DPH je cenou konečnou, nejvýše přípustnou, ve které jsou zahrnuty veškeré náklady dle článku I. této smlouvy a činí: **289 000 Kč**,

slovy: „dvěstěosmdesátdevět tisíc korun českých“.

DPH bude účtováno v sazbě platné ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.

V. Platební a fakturační podmínky

1. Objednatel zálohy neposkytuje.
2. Zhotovitel je povinen v předmětu fakturace uvést přesný název akce včetně čísla smlouvy, jinak bude faktura vrácena zhotoviteli k doplnění.
3. Daňový doklad (dále jen „faktura“) musí obsahovat údaje podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, včetně uvedení klasifikace CZ-CPA a § 435 občanského zákoníku, a dále údaje pro účely stanovení režimu přenesené daňové povinnosti v souladu s § 92a zákona. Faktura bude vystavena v souladu s ust. § 11 odst.1 zák. č. 563/1991 Sb., o účetnictví, v platném znění.
4. Lhůta splatnosti je stanovena na 30 dní od doručení faktury objednateli (vždy originál faktury + 1 kopie včetně soupisu skutečně provedených prací potvrzeného ve smlouvě uvedenými zástupci objednatele a zhotovitele a zápisu o předání a převzetí). Adresa pro zaslání faktury: Armádní Servisní, příspěvková organizace, Dobrovského 2549/27, 612 00 Brno.
5. V případě, že zhotovitel uvede na faktuře den splatnosti, který nebude odpovídat podmínce 30denní lhůty splatnosti po doručení do sídla objednatele, je objednatel oprávněn takovou fakturu vrátit zpět zhotoviteli jako neoprávněnou.
6. Fakturace za zpracování PENB bude provedena jednou fakturou ve výši 100 % na základě zápisu o předání a převzetí zpracovaných PENB.

VI. Práva a povinnosti stran

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo kompletně, řádně, v patřičné kvalitě, včas, na svůj náklad a nebezpečí, v souladu s platnými právními předpisy, ČSN, hygienickými, zdravotními, požárními, bezpečnostními a ekologickými předpisy a závaznými normami.
2. Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli veškeré objednateli dostupné podklady potřebné pro realizaci díla.
3. Objednatel je oprávněn kontrolovat postup prováděných prací.
4. Objednatel se zavazuje umožnit zhotoviteli po dokončení díla přístup na místo plnění díla za účelem odstranění případných vad díla.
5. Zhotovitel se zavazuje před započítáním prací podrobně se seznámit se skutečným stavem objektu a zjištěné poznatky zpracovat do dokumentace.

VII. Zvláštní ujednání

1. Zhotovitel bere na vědomí, že tato smlouva včetně jejích změn a dodatků bude uveřejněna v souladu s § 219 zákona.
2. Zhotovitel čestně prohlašuje, že před podpisem smlouvy bude mít uzavřenou jedinou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem třetí osobě ve výši minimálně [REDACTED] Kč. Tato smlouva bude platná po celou dobu realizace díla.
3. Zhotovitel předáním PENB poskytuje objednateli výhradní a neomezenou licenci k autorskému dílu specifikovanému v čl. II. této smlouvy.
4. Zhotovitel bere na vědomí, že jakékoliv cenové navýšení může být realizováno pouze v souladu s § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek v platném znění.

VIII. Předání díla

1. Předání a převzetí díla/jednotlivých částí díla uvedených v čl. II. této smlouvy bude vždy sepsán předávací protokol oprávněnými osobami uvedenými v záhlaví této smlouvy, při závěrečném převzetí díla zhotovitel předá a objednatel převezme veškerou dokumentaci spojenou s plněním díla.

IX. Smluvní pokuty

1. V případě prodlení objednatele s úhradou faktury zaplatí objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši [REDACTED] % z fakturované částky za každý den prodlení.
2. V případě prodlení zhotovitele s termínem předání díla či části díla ve smluvních termínech dle čl. III. této smlouvy je objednatel oprávněn uplatnit vůči zhotoviteli smluvní pokutu ve výši [REDACTED] Kč, a to za každý započatý den prodlení.
3. Za prodlení s termínem odstranění vad a nedodělek uvedeným v předávacím protokolu je objednatel oprávněn uplatnit vůči zhotoviteli objednateli smluvní pokutu ve výši [REDACTED] Kč, a to za každou vadu nebo nedodělek a započatý den prodlení.
4. Objednatel je oprávněn výše uvedené smluvní pokuty a sankce uplatňovat zápočtem faktur, zhotovitel s tímto postupem výslovně souhlasí. Uhrazením smluvní pokuty není dotčeno právo požadovat náhradu škody v plné výši.

- Objednatel je oprávněn upustit od uložení smluvních pokut v případech, kdy zhotovitel prokáže, že k prodlení prokazatelně nedošlo jeho vinou.

X. Odstoupení od smlouvy

- Smluvní strany se dohodly, že odstoupit od této smlouvy lze v případech, kdy to stanoví zákon nebo tato smlouva. Smluvní strany se dohodly, že podstatným porušením smlouvy se rozumí zejména:
 - neplnění předmětu díla podle čl. I. této smlouvy,
 - zhotovitel neprovede dílo v patřičné kvalitě podle platných předpisů a norem,
 - zhotovitel je v prodlení s termínem dokončení díla, ať již jako celku či jeho jednotlivých částí o více než 10 kalendářních dnů.
- Objednatel je oprávněn odstoupit z výše uvedených důvodů i jen pro budoucí plnění. V takovém případě mu náleží všechna práva k již předaným částem plnění, zejména pak záruka k již zhotoveným částem díla.
- Zhotovitel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě prodlení objednatele se zaplacením ceny za plnění smlouvy delším než 30 dní.
- Odstoupení od smlouvy lze provést pouze písemně s uvedením důvodu. Odstoupení od smlouvy nabývá účinnosti dnem doručení druhé straně. Smluvní strany jsou povinny provést vzájemné vypořádání ke dni odstoupení od smlouvy. Smluvní strana, která zapříčinila odstoupení od smlouvy je povinna uhradit druhé straně veškeré náklady a škody jí prokazatelně vzniklé v souvislosti s odstoupením od této smlouvy.
- Odstoupením od smlouvy není dotčen případný nárok na náhradu škody.

XI. Odpovědnost za vady

- Záruční doba na zpracovanou dokumentaci je v délce 36 měsíců. Po tuto dobu odpovídá zhotovitel za vady, které objednatel zjistil, a které včas oznámil. Záruční doba počíná běžet ode dne předání a převzetí díla.
- Objednatel se zavazuje, že případnou reklamaci vady díla uplatní bez zbytečného odkladu po jejím zjištění písemně do rukou oprávněného zástupce zhotovitele.

XII. Závěrečná ustanovení

- Tato smlouva a práva a povinnosti z ní vzniklé se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
- Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv. Zhotovitel bere na vědomí, že uveřejnění smlouvy v tomto registru v plném znění zajistí objednatel.
- Tato smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu smlouvy a všech náležitostech, které strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této smlouvy. Žádný projev strany učiněný při jednání o této smlouvě ani projev učiněný po uzavření této smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze stran.
- Smlouvu lze měnit a doplňovat po dohodě smluvních stran formou písemných dodatků k této smlouvě, podepsaných oběma smluvními stranami. Za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv.

5. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, každý s platností originálu, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.
6. Smluvní strany prohlašují, že smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí, což stvrzují svými podpisy.

