

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle §2586 a násl. z.č.89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění
na akci:

„OPRAVA VENKOVNÍCH OMÍTEK BUDOVY ŠKOLY ČP. 17 HUBÁLOV“

Evidenční číslo akce: 5772 0 10724 - 2019

Smluvní strany:

Objednatel: **Střední odborné učiliště, Hubálov 17**
příspěvková organizace Středočeského kraje č. 10724
Sídlo: Loukovec, Hubálov 17, 294 11 Loukov
IČ: 00069566
DIČ: CZ00069566
Datová schránka: qf3x7nr
Bankovní spojení: Komerční banka a.s.
Číslo účtu: [REDACTED]
zastoupený: Ing. Miroslavem Kolomazníkem, ředitelem
tel: [REDACTED]; mobil: [REDACTED]
e-mail: [REDACTED]

(dále jen „objednatel“)

Zhotovitel: Zdeněk Koudelka
se sídlem: Lhotice čp. 30, 295 01 Mnichovo Hradiště
IČO: 68556861
DIČ: neplátce DPH
bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.
číslo účtu: [REDACTED]

(dále jen „zhotovitel“)

Objednatel a Dodavatel dále společně také jako „Smluvní strany“

VZHLEDEM K TOMU, ŽE

Objednatel provedl výběrové řízení na veřejnou zakázku s názvem „Oprava venkovních omítek budovy školy čp. 17 Hubálov“, jejímž předmětem je oprava venkovních omítek budovy školy čp. 17 Hubálov (část jižní stěny, kompletní západní stěna, část severní stěny) o celkové výměře 968 m². Jedná se o opravu nejvíce poškozených míst a následná obnova nátěru venkovních omítek bílou fasádní barvou, obnova nátěru soklu šedou fasádní barvou a obnova nátěru říms fasádní barvou v barevném odstínu dle dohody. (dále jen „Veřejná zakázka“).

- (A) Zhotovitel podal závaznou nabídku na Veřejnou zakázku a tato byla Objednatelům vybrána jako nejvhodnější;
- (B) Zhotovitel je podnikatelem, který je schopen řádně splnit předmět Veřejné zakázky, k čemuž má příslušná oprávnění; a
- (C) Objednatel má s ohledem na výsledek zadávacího řízení na Veřejnou zakázku v úmyslu zadat Zhotoviteli realizaci předmětu plnění Veřejné zakázky;

se Smluvní strany, vědomy si svých závazků v této Smlouvě obsažených a s úmyslem být touto Smlouvou vázány, dohodly na následujícím znění Smlouvy:

Článek 1. Předmět smlouvy

Specifikace díla:

- omytí fasády tlakovou vodou
- zednické opravy omítky do 15% z celkové plochy
- 1x silikátová penetrace omítky
- 2x nátěr omítky silikátovou fasádní barvou bílý (sokl šedý, římsy v dohodnutém barevném odstínu)
- doprava a stavba lešení
- zakrytí oken (folií a páskou)
- úklid staveniště

Článek 2. Doba a místo plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést a předat objednateli dílo podle článku 1. této smlouvy nejpozději do 15. 10. 2019.
2. Místo plnění předmětu smlouvy je: budova školy čp. 17 Hubálov, Loukovec.

Článek 3. Cena díla

1. Celková cena díla za provedené práce v rozsahu této smlouvy byla dohodnuta ve výši:

Cena celkem bez DPH	193.600,00 Kč
DPH ... %	neplátce DPH
Cena celkem včetně DPH	193. 600,00 Kč

2. Cena díla bude Objednatelem zaplácena po předání a převzetí Díla.
3. Úhrada bude provedena na základě daňového dokladu – faktury, obsahující zákonné náležitosti daňového dokladu, jejíž přílohou bude protokol o předání díla. Daňový doklad – faktura bude dále obsahovat odkaz na tuto smlouvu o dílo a bude obsahovat text: „Akce: 5772 0 10724 - Oprava vnějších omítek budovy školy a dílen“.
4. Objednatel je oprávněn vrátit fakturu v případě, kdy obsahuje nesprávné nebo neúplné údaje nebo obsahuje nesprávné vyúčtování dohodnutí ceny. V případě oprávněně vrácené faktury vystaví zhotovitel řádnou fakturu s novou lhůtou splatnosti.
5. Objednatel neposkytuje zálohy.

Článek 4. Platební podmínky

1. Cena za provedení díla bude uhrazena po předání a převzetí díla na základě faktury – daňového dokladu se splatností 30 dnů. Předkládaná cena za dílo je cenou maximální, nepřekročitelnou bez dalších oboustranně akceptovatelných ujednání.
2. Veškeré náklady, které vzniknou zhotoviteli nad rámec této smlouvy, je zhotovitel povinen neprodleně oznámit objednateli a písemně si případné zvýšení ceny odsouhlasit.
3. Náklady nad rámec této smlouvy dle bodu článku 3 mohou být zhotoviteli uhrazeny pouze, pokud takové náklady objednatel uzná jako oprávněné. Na úhradu nákladů za povolení díla nad rámec této smlouvy nemá zhotovitel právo vyjma případu, kdy takové náklady objednatel uzná a rozhodne se je zhotoviteli uhradit.

Článek 5. Předání a převzetí díla

1. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným ukončením a protokolárním předáním objednateli po odstranění případných vad a nedodělků a dodáním veškeré dokumentace, zejména prohlášení o shodě nebo o tom, že takové prohlášení není třeba, revizí zkoušek, atestů, dokumentace skutečného provedení apod. Objednatel nepřevzme dílo, které je neúplné, a to ani v případě, že vykazuje vady, jejich původ je v podkladech, které sám předal, za předpokladu, že zhotovitel na možnost takových vad neupozornil, ačkoliv o nich věděl nebo podle všech okolností měl vědět nebo pokud objednatel zpracoval podklady na základě nesprávných údajů zhotovitele.
2. Objednatel může podle § 2628 občanského zákoníku převzít dílo, pokud vykazuje pouze ojedinělé drobné zjevné vady nebo nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání jeho užívání za předpokladu, že byly uvedeny v protokolu o předání a převzetí s termínem jejich odstranění nejpozději do 15 kalendářních dnů, pokud nebylo dohodnuto jinak.

Článek 6. Záruční doba

1. Na předmět této smlouvy poskytuje zhotovitel objednateli záruční dobu 24 měsíců. Záruka se vztahuje na závady, jejichž příčinou je prokazatelné nedodržení technologického postupu zhotovení, nevztahuje se na vady vzniklé opotřebením, poškozením působením fyzikálních a chemických vlivů, vlastnostmi podkladů (např. zdiva).
2. Záruční doba začíná běžet dnem podpisu záznamu o splnění, předání a převzetí díla.
3. Vady díla bude objednavatel v průběhu záruční doby reklamovat písemně na adrese zhotovitele. Zhotovitel bezplatně odstraní reklamovanou vadu v místě objednatele v dohodnutém termínu. O dobu odstraňování vady se prodlužuje záruční doba.

Článek 7. Platnost smlouvy

Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění prostřednictvím Registru smluv dle příslušných ustanovení zákona č.

340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv.

Článek 8. Závěrečná ustanovení

1. Ustanovení neupravená touto smlouvou se řídí obecně platnými právními předpisy České republiky.
2. Změny a doplnění této smlouvy jsou pouze v písemné podobě a na základě vzájemné dohody obou smluvních stran.
3. Zhotovitel je podle § 2 písem e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, v platném znění, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.
4. Zhotovitel souhlasí se zpracováním svých ve smlouvě uvedených osobních údajů, konkrétně s jejich zveřejněním v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv.
5. Tato smlouva se uzavírá ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení smlouvy.
6. Obě smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před podpisem přečetly, porozuměly jejímu obsahu, s obsahem souhlasí, a že je tato smlouva projevem jejich svobodné vůle.

Nedílnou součástí této smlouvy jsou:

- jako příloha č. 1: nabídka Zhotovitele

V Hubálově dne 9.9.2019

V Lhoticích dne 9.9.2019

Objednatel

Střední odborné učiliště, Hubálov 17
Loukovec, Hubálov 17
Hradiště
2. ...ského kraje
Příspěvková organizace
IČO: 00069566
26 789 362

Ing. Miroslav Kolomazník, ředitel

Zhotovitel:

Zdeněk KOUDELKA
malířské a lakýrnické

Lhotice 30,
IČO: 685568

Zdeněk Koudelka

Nabídka:

Finanční rozpočet na nátěr fasády školy a dílen SOU Hubálov.

Pracovní postup

Omytí fasády tlakovou vodou, zednické opravy omítky-15% plochy, stavba lešení, zakrytí oken, 1x penetrace silikátová, 2x nátěr silikátová fasádní barva Primalex.

968 m² x 200Kč 193 600 Kč.

Nejsem plátce DPH.

Koudelka Zdeněk

Lhotice 30

Mnichov Hradiště

29501

Zdeněk KOUDELKA
malířské a lakýrnické
práce
Lhotice 30, 295 01 Mn. H.
IČO:68556861 Tel:0220

