

SMLOUVA O DÍLO

č. 1/2019-SML-VZ/7

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen "OZ"),

I.

Smluvní strany

Objednatel: Česká republika - Justiční akademie
se sídlem: Masarykovo nám. 183/15, 767 01 Kroměříž
IČO: 70961808
DIČ: CZ70961808 - není plátce DPH
zastoupena.: [redacted] ředitelkou
bankovní spojení: [redacted]
číslo účtu: [redacted]
ID datové schránky: gg5aa56

(dále jen „Objednatel“ na straně jedné)

a

Zhotovitel: SMILE s.r.o.
se sídlem: náměstí 28. dubna 10/40, Bystrc, 635 00 Brno
zastoupena: [redacted] jednatelem
IČO: 634 72 538
DIČ: CZ634 72 538
zapsaná: v OR vedeném u u Kraj. soudu v Brně pod sp. zn. C 20113
bankovní spojení: [redacted]
číslo účtu: [redacted]

(dále jen „Zhotovitel“ na straně druhé)

uzavřely na základě podkladů uvedených v článku II. tuto smlouvu (dále jen „Smlouva“):

II.

Závazné podklady pro uzavření smlouvy

1. Závaznými podklady pro uzavření této smlouvy (dále jen „Závazné podklady“) se rozumí:
Zadávací dokumentace ze dne 24. 7. 2019, pod č. j. 7/2019-EO-VZ/1
Nabídka zhotovitele ze dne 2. 8. 2019
Rozhodnutí zadavatele o výběru nejvhodnější nabídky ze dne 6. 8. 2019
Projektová dokumentace pro provedení stavby.
Výkaz výměr.

2. Zhotovitel podpisem této Smlouvy potvrzuje, že převzal od Objednatele všechny výše uvedené Závazné poklady, tyto překontroloval, veškeré nejasné podmínky pro provedení díla si před podpisem této Smlouvy vyjasnil s oprávněnými zástupci Objednatele, je mu známa situace na staveništi a jeho okolí, všechny dodací, technické a jiné podmínky provedení díla zohlednil v ceně díla dle této Smlouvy s výjimkou případů, které při vynaložení veškerého úsilí a odborné péče nemohl předvídat.

III.

Předmět Smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje na svůj náklad a nebezpečí provést pro Objednatele dílo s názvem „**Dodávka a montáž klimatizace budovy C**“ – II. v souladu s Projektovou dokumentací dle přílohy č. 2 Smlouvy, a provést související činnost (související stavební práce, dodávky a služby).
2. Předmět díla tvoří:
 - a) Dodání a montáž vnějších kondenzačních jednotek dle projektové dokumentace.
 - b) Dodání a montáž vnitřních klimatizačních jednotek dle projektové dokumentace.
 - c) Zřízení otvorů pro prostupy prvků VZT zařízení a vzduchovodů včetně zapravení a případného utěsnění požárními ucpávkami a odklizení sutě.
 - d) Obložení a dotěsnění vstupů prvků VZT zařízení a vzduchovodů izolačními protiotřesovými hmotami v rámci zapravení těchto otvorů.
 - e) Stavební, výpomocné práce.
 - f) Podpůrné konstrukce pro uložení VZT komponentů (základy pod kondenzační jednotky).
 - g) Odvod kondenzátu od klimatizačních zařízení. Veškeré odvodnění musí být na kanalizaci napojeno přes zápachovou uzávěrku.
 - h) Zajištění napájení, jištění a připojení KLM zařízení na zdroj elektrické energie.
 - i) Zajištění napojení venkovních rozvodů a zařízení na ochranu proti statické elektřině.
 - j) Zprovoznění, zaučení obsluhy a předání díla.
3. Součástí předmětu díla touto Smlouvou sjednaného je provedení souvisejících činností (souvisejících prací, dodávek a služeb) takto:
 - a) Pořizování průběžné fotodokumentace postupu provádění díla a její předání Objednateli v 1 tištěném vyhotovení a v 1 datovém vyhotovení (na vhodném datovém nosiči) při předání a převzetí Díla.
 - b) Provedení veškerých předepsaných zkoušek všech prvků a zařízení tvořících předmět Díla včetně vystavení dokladů o jejich provedení, doložení atestů, certifikátů, prohlášení o shodě apod. a jejich předání Objednateli ve 3 vyhotoveních, z toho 1 vyhotovení v datové formě (na vhodném datovém nosiči) při předání a převzetí Díla.
 - c) Provedení vyzkoušení všech prvků a zařízení tvořících předmět Díla včetně vyhotovení protokolu o individuálním vyzkoušení v českém jazyce a jeho předání Objednateli ve 3 vyhotoveních, z toho 1 vyhotovení v datové formě (na vhodném datovém nosiči) při předání a převzetí každé z částí Díla.
 - d) Provedení komplexního vyzkoušení všech systémů a zařízení tvořících předmět Díla včetně stanovení podmínek, za kterých se budou provádět, vyhodnocení komplexního vyzkoušení, vyhotovení protokolu o komplexním vyzkoušení a jeho předání

Objednateli ve 3 vyhotoveních, z toho 1 vyhotovení v datové formě (na vhodném datovém nosiči) při předání a převzetí Díla.

- e) Vypracování manipulačních, provozních řádů pro bezvadné provozování Díla, resp. jeho dílčích částí, návodů k obsluze, návodů na provoz a údržbu Díla, resp. jeho dílčích částí a dokumentace údržby, vše v českém jazyce a jejich předání Objednateli ve 3 vyhotoveních, z toho 1 vyhotovení v datové formě (na vhodném datovém nosiči) při předání a převzetí Díla.
- f) Celkový úklid pracoviště před předáním a převzetím každé z částí Díla;
- g) Celkový úklid před předáním Díla, případně před předáním jednotlivě předávaných částí Díla, zahrnuje kompletní a úplné vyčistění pracoviště a jeho okolí, a to v takovém rozsahu, který umožní okamžité užívání bez provádění jakéhokoliv dalšího úklidu ze strany Objednatele. Součástí úklidu je i úklid okolních ploch a komunikací a uvedení okolí pracoviště do stavu před zahájením realizace Díla.
- h) Provedení zaškolení obsluh u všech částí Díla, které budou obsluhovány pracovníky Objednatele.

Objednatel na vyžádání Zhotovitele stanoví písemně jmenovitý seznam osob, které mají být zaškoleny pro jednotlivé části Díla. Zhotovitel před předáním a převzetím provede zaškolení těchto osob a to tak, že je podrobně seznámí s podmínkami provozu a údržby jednotlivých částí Díla a upozorní je na příslušnou část návodu na provoz a údržbu Díla. O zaškolení jednotlivých osob Objednatele doloží Zhotovitel při předání a převzetí každé z částí díla protokoly o zaškolení osob.

- 4. Všechny výkony Zhotovitele uvedené v tomto článku v odstavcích 1. – 3. budou provedeny v rozsahu a podle:
 - a) Výkazu výměr (dále pro účely této smlouvy rovněž jen „VÝKAZ VÝMĚR“);
 - b) Projektové dokumentace (dále pro účely této smlouvy rovněž jen „PROJEKT“);
 - c) nabídky Zhotovitele ze dne 2. 8. 2019, předložené Objednateli Zhotovitelem jako účastníkem zadávacího řízení v zadání podlimitní veřejné zakázky zadávané ve zjednodušeném podlimitním řízení, podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále pro účely této smlouvy rovněž jen NABÍDKA);
 - d) zadávací dokumentace veřejné zakázky (s výjimkou vlastního textu této smlouvy), která byla podkladem pro zpracování NABÍDKY (dále pro účely této Smlouvy rovněž jen ZADÁVACÍ DOKUMENTACE).

Uvedený VÝKAZ VÝMĚR, PROJEKT, ZADÁVACÍ DOKUMENTACE a NABÍDKA jsou nedílnou součástí této Smlouvy, přičemž předmětem plnění Zhotovitele (Dílem) se pro účely této smlouvy rozumí souhrn všech prací, dodávek a souvisejících služeb, jak je vymezuje VÝKAZ VÝMĚR, PROJEKT, ZADÁVACÍ DOKUMENTACE a NABÍDKA a předmět této Smlouvy, včetně veškerých prací a dodávek nezbytných pro kvalitní zhotovení Díla.

Smluvní strany výslovně stanovují, že vše, co je uvedeno v odstavcích 1. – 4. tvoří předmět Díla podle této smlouvy. Dále bude pro účely této smlouvy takto specifikovaný předmět Díla označován jako Dílo.

5. Bližší specifikace předmětu plnění Zhotovitele je dále uvedena v příloze č. 2. – PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE.
6. Zhotovitel se zavazuje provést Dílo v kvalitě stanovené normami (ČSN EN) a uživatelskými standardy, které jsou součástí ZADÁVACÍ DOKUMENTACE a NABÍDKY.
7. Objednatel se zavazuje k převzetí Díla a k zaplacení ceny za Dílo za podmínek dále v této Smlouvě uvedených.
8. Vůle smluvních stran je vyjádřena v dále uvedených dokumentech a podkladech, které tvoří nedílnou součást Smlouvy o dílo, a to:
 - a) vlastní text této Smlouvy o dílo
 - b) ZADÁVACÍ DOKUMENTACE;
 - c) NABÍDKA;
 - d) VÝKAZ VÝMĚR;
 - e) PROJEKT.Jestliže si výše uvedené dokumenty, resp. podklady vzájemně odporují, platí vždy ten, který je v pořadí uveden na místě předcházejícím.
9. Místem plnění Díla je budova C Justiční akademie, U Sýpek 3921/11, Kroměříž, stavební objekt č. p. 3921 na pozemku p. č. st. 410/2, vše v k. ú. Kroměříž.

IV.

Čas plnění

1. Dobou provádění Díla se rozumí doba od zahájení prací Zhotovitelem, nejpozději však od posledního dne, kdy je Zhotovitel dle této Smlouvy povinen práce zahájit, až do úplného dokončení a protokolárního předání díla Objednateli včetně odstranění případných vad a nedodělků, vyklizení staveniště a splnění všech podmínek předávacího řízení a dále provedením komplexního záručního servisu po celou dobu trvání záruční lhůty.
2. Zhotovitel se zavazuje zahájit provádění Díla nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne podpisu Smlouvy.
3. Zhotovitel se zavazuje k řádnému dokončení a předání kompletní dodávky Díla bez vad a nedodělků bránících v užívání nejpozději **do 60 kalendářních dnů** ode dne protokolárního předání místa plnění.
4. Zhotovitel se zavazuje k odstranění veškerých vad a nedodělků nejpozději do 15 kalendářních dnů od termínů dle tohoto článku, odst. 3.
5. Bude-li Objednatelem dán příkaz k dočasnému zastavení prací na Díle (dále jen „sistace Díla“) z důvodu umožnění nerušeného provozu Objednatele, je Zhotovitel povinen tento příkaz uposlechnout, bez zbytečného odkladu přerušit provádění Díla a při provádění Díla postupovat s odbornou péčí a dle příkazů Objednatele tak, aby nemohlo dojít k poškození či znehodnocení Díla. Objednatel má právo vydat příkaz k zastavení nebo přerušení prací na nezbytně nutnou dobu v kterékoliv fázi provádění Díla. V době trvání

sistace díla neběží lhůty ke splnění povinností Zhotovitele vyplývající z této Smlouvy. O dobu, po kterou bude trvat sistace Díla, se prodlužuje doba stanovená v odst. 3. a 4. tohoto článku.

- Objednatel je oprávněn písemným příkazem adresovaným Zhotoviteli změnit termín zahájení prací uvedených v tomto článku na pozdější termín (max. však o 60 dnů od uvedeného termínu).
- Zhotovitel nebude v prodlení se splněním uvedených termínů plnění, pokud prokazatelně nebude moci splnit své závazky v důsledku prodlení objednatele nebo vlivem zásahu vyšší moci.

V.

Cena Díla

- Cena Díla dle této Smlouvy je stanovena v celkové výši dle čl. V., odst. 2. Smlouvy, včetně DPH. Tato cena je stanovena jako cena nejvýše přípustná a nepřekročitelná, vycházející z nabídkové ceny Zhotovitele, je platná po celou dobu realizace Díla, a to i po případném prodloužení termínu dokončení realizace Díla z důvodů ležících na straně Objednatele (např. odsunutí termínu zahájení, finanční zdroje v průběhu realizace apod.).
- Rozpis ceny v Kč:

Cena bez DPH:	1 213 535,56
DPH	254 842,00
Celková cena vč. DPH	1 468 378,00
- Zhotovitel prohlašuje, že celková cena zahrnuje veškeré náklady Zhotovitele spojené s realizací jednotlivých částí Díla a Díla jako celku. Mimo jiné Zhotovitel přebírá také veškeré povinnosti plynoucí v souvislosti s plněním Smlouvy ze zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů (zejména odvoz a řádná likvidace odpadu), přičemž náklady spojené s plněním těchto povinností jsou zahrnuty v ceně Díla. Součástí ceny Díla jsou také poplatky za uložení zeminy a stavební sutí a odpadu na veřejnou skládku, včetně dopravy a náklady na vybudování, udržování a odklizení zařízení staveniště,
- VÝKAZ VÝMĚR tvoří přílohu č. 1 Smlouvy a je její nedílnou součástí.
- Dojde-li v průběhu provádění Díla ke změně výše příslušné sazby DPH, bude účtována DPH k příslušným zdanitelným plněním ve výši stanovené novou právní úpravou a cena Díla bude upravena písemným dodatkem k této Smlouvě.
- V předchozích odstavcích tohoto článku uvedené ceny Díla se sjednávají jako ceny pevné a nepřekročitelné, platné po celou dobu provádění Díla až do jeho dokončení a předání, zahrnující veškeré náklady Zhotovitele na realizaci Díla včetně dopadů změn cenové úrovně až do skutečného data předání tohoto Díla a která nepřevyšuje nabídkovou cenu Zhotovitele, s níž se za podmínek zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění ucházel o tuto veřejnou zakázku. Kalkulace ceny byla provedena podle PROJEKTU, VÝKAZU VÝMĚR a ZADÁVACÍ DOKUMENTACE. Zhotovitel potvrzuje, že cena Díla obsahuje veškeré práce a dodávky nezbytné pro kvalitní zhotovení Díla, veškeré náklady spojené s úplným a kvalitním provedením a dokončením Díla včetně veškerých rizik a vlivů během provádění Díla, včetně (nikoliv však pouze)

nákladů na dodávky elektřiny, na odvoz a likvidaci odpadů, na poplatky za skládky, na případné uzavírky komunikací a na povolení veřejného užívání komunikací, na používání strojů, na související služby, na úklid pracoviště a přilehlých ploch, na případné dopravní značení, na zhotovování, výrobu, obstarávání, přepravu zařízení, materiálů a dodávek, na veškeré správní poplatky, na schvalovací řízení, na převod práv, na pojištění, na bankovní záruky, na daně, na cla, na provádění předepsaných zkoušek, na zabezpečení prohlášení o shodě, certifikátů a atestů všech materiálů a prvků, na odstranění případných závad a jakýchkoliv dalších výdajů spojených s realizací předmětu této Smlouvy.

VI.

Platební podmínky

1. Objednatel je při financování Díla vázán na poskytování prostředků státního rozpočtu, z tohoto důvodu má právo čerpání ročních finančních objemů určených k prostavení v opodstatněných případech upravovat. V takovém případě bude sjednán písemný dodatek ke Smlouvě.
2. Objednatel neposkytuje pro realizaci Díla zálohy a ani jedna smluvní strana neposkytne druhé smluvní straně závdavek.
3. Smluvní strany výslovně prohlašují, že ustanovení § 2611 OZ se nepoužije. Tím není dotčeno ustanovení odst. 4. tohoto článku.
4. Úhrada ceny Díla bude provedena v české měně. Úhrada ceny proběhne po předání a převzetí díla bez vad a nedodělků na základě faktury vystavené zhotovitelem. Zhotovitel vystaví daňový doklad (fakturu) po splnění věcných a termínových podmínek. Přílohou faktury bude zápis o předání a převzetí díla bez vad a nedodělků. Objednatel není povinen fakturu odsouhlasit, jestliže je Zhotovitel v prodlení s dílčími termíny sjednanými v harmonogramu nebo má Dílo či jeho dílčí provedení vady či nedodělky. Objednatel je oprávněn odsouhlasit k zahrnutí do fakturace dodávky podle svého uvážení i před uskutečněním montáže dodané věci, pakliže dodanou věc převzal.
5. Faktura vystavené Zhotovitelem musí mít náležitosti obsažené v § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a § 435 OZ. Splatnost faktury je stanovena v délce 30 kalendářních dnů od doručení Objednateli. Povinnost úhrady je splněna okamžikem odepsání z účtu vedeného u peněžního ústavu. Pokud faktura nemá sjednané náležitosti, Objednatel je oprávněn ji do 30 kalendářních dnů vrátit Zhotoviteli a nová lhůta splatnosti počíná běžet až okamžikem doručení nové, opravené faktury Objednateli.

VII.

Pracoviště

1. Pracovištěm se vždy rozumí prostor určený PROJEKTEM. O předání pracoviště bude pořízen protokol o předání a převzetí pracoviště podepsaný oprávněnými zástupci obou stran. Součástí protokolu bude soupis oprávněných osob Objednatele a Zhotovitele a soupis organizačních požadavků Objednatele.
2. Ode dne převzetí pracoviště nese Zhotovitel nebezpečí všech škod na prováděném díle až do doby jeho předání Objednateli.
3. Zhotovitel je povinen udržovat každé z pracovišť i Dílo v čistotě a pořádku, bez hromadění odpadů a zbytků materiálu. Po celou dobu provádění Díla je Zhotovitel

povinen provádět řádný úklid pracoviště, odstraňovat všechny přebytečné překážky, manipulovat se svými prostředky a uskladněným materiálem a skladovat je tak, aby nepřekážely, při provádění prací a dodávek a odstraňovat pravidelně z pracoviště veškerý staveništní rum, odpadky a dočasné konstrukce, kterých při provádění Díla není nezbytně třeba. Při nakládání s odpady je Zhotovitel povinen se řídit ustanoveními zákona č. 185/2001 Sb. ve znění pozdějších předpisů a jeho prováděcími předpisy. Zhotovitel je povinen předávat Objednateli doklady o zajištění likvidace odpadů vzniklých na Díle v souladu s posledně citovaným zákonem.

4. Zhotovitel je povinen k termínu řádného ukončení a předání částí Díla bez vad a nedodělků bránících v užívání a zahájení provozu nového výtahu pracoviště zcela vyklidit, jinak je Objednatel oprávněn převzetí části Díla odmítnout.
5. Všechny úkony nutné k provádění a dokončení prací a dodávek na zhotovení Díla a odstranění vad a nedodělků musí být prováděny v souladu s touto smlouvou tak, aby nenarušily:
 - a) provoz v okolí každé z částí Díla, životní podmínky osob užívajících budovy a jejich bezpečnost, to vše na každém z pracovišť a v okolí místa předmětu plnění zakázky v rozsahu určeném příslušnými hygienickými normami a ostatními doporučenými i závaznými předpisy o ochraně životního prostředí;
 - b) přístup a užívání veřejných a soukromých pozemních komunikací.Zhotovitel je povinen plně odškodnit Objednatele za jakékoliv nároky a náklady, které mu vznikly v souvislosti s narušením práv třetích osob, vyplývajících z odstavce 5. písm. a), b), a to v rozsahu, ve kterém je za toto narušení sám odpovědný.
6. Zhotovitel je povinen užít veškeré dostupné prostředky, aby předešel znečištěním a poškozením komunikací vedoucích ke každému z pracovišť v důsledku dopravy prováděné Zhotovitelem, jeho subdodavateli či osob, které k dopravě použil. Zhotovitel je zároveň povinen věnovat zvýšenou péči výběru tras pozemních komunikací, výběru používaných dopravních prostředků a omezení a rozložení dopravovaných nákladů tak, aby případné poškození komunikací v důsledku přepravy materiálů a osob bylo omezeno na nejmenší možnou míru.
7. Nestanoví-li tato smlouva výslovně jinak, je Zhotovitel odpovědný za provedení veškerých úprav na komunikacích, které musí být v souvislosti s prováděním Díla provedeny. Zhotovitel je povinen provést tyto úpravy na vlastní náklad a je povinen odškodnit Objednatele za všechny nároky z titulu škod na komunikacích způsobených touto dopravou i v případě, že budou vzneseny přímo proti Objednateli, a zavazuje se nahradit a vyřešit veškeré takové nároky vzniklé z uvedeného titulu.
8. Dojde-li přes splnění veškerých povinností uložených touto smlouvou Zhotoviteli k poškození jakékoliv komunikace na přístupu ke každému z pracovišť v souvislosti s přepravou osob, podílejících se na provádění Díla, materiálu anebo zařízení určených k zabudování do Díla, strojů a pomocných stavebních prostředků, atd., je Zhotovitel povinen to neprodleně oznámit Objednateli, jakmile se o takové škodě dozví nebo jakmile vůči němu někdo vznesne jakýkoliv nárok z titulu poškození komunikace. Je-li podle právních předpisů správce komunikace povinen odškodnit dopravce za škodu způsobenou na komunikaci, je Zhotovitel odpovědný za jakékoliv náklady vynaložené v této souvislosti.

VIII.

Montážní deník

1. Zhotovitel je povinen vést ode dne, kdy byly zahájeny práce montážní deník v rozsahu stanoveném příslušnými právními předpisy, a to až do dne odstranění veškerých vad a nedodělků podle zápisu o předání a převzetí Díla. Poté je Zhotovitel povinen předat montážní deník Objednateli.
2. Zhotovitel zapisuje do montážního deníku všechny důležité okolnosti týkající se plnění předmětu Díla, zejména časový postup prací, odchylky od technické specifikace nebo od podmínek stanovených rozhodnutím nebo opatřením, popřípadě další údaje nutné pro posouzení prací stavebním úřadem a ostatními orgány státní správy, jako je například teplota a vlhkost na pracovišti ve vztahu k pracím Zhotovitele, denně do něj provádět zápisy všech rozhodných a významných skutečností o průběhu realizace předmětu Díla. Zejména je povinen zapisovat údaje o časovém postupu realizace předmětu Díla, jakosti, zdůvodnění nepodstatných odchylek prováděných prací od technické specifikace, klimatické podmínky apod.
3. Zápisy do montážního deníku provádí oprávněná osoba Zhotovitele vždy v ten den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Mimo oprávněné osoby Zhotovitele může do montážního deníku provádět potřebné záznamy pouze Objednatel případně jím písemně pověřený zástupce nebo oprávněné orgány státní správy.
4. Zhotovitel je povinen předkládat montážní deník na vyzvání Objednateli ke kontrole a k provádění zápisů a současně mu bez zbytečného odkladu vydat originály uzavřených stran montážního deníku.
5. Objednatel je oprávněn kontrolovat obsah montážního deníku Zhotovitele, nejméně jednou za týden potvrdit kontrolu svým podpisem a k zápisům připojit své stanovisko. Nesouhlasí-li Objednatel nebo Zhotovitel se zápisem v montážním deníku, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do tří pracovních dnů.
6. Zhotovitel je povinen organizovat jednou za týden a zúčastňovat se pravidelných kontrolních dnů za účelem kontroly provádění díla za účasti Objednatele. Kontrolní dny budou zaměřeny zejména na dodržování časového harmonogramu postupu plnění Zhotovitele a na kvalitu prováděných prací. Ke kontrolním dnům je Zhotovitel povinen písemně pozvat účastníky nejméně 3 pracovní dny předem nebude-li smluvními stranami předem dohodnuto jinak.
7. Zápis z kontrolního dne bude obsahovat:
 - a) předmět kontrolního dne;
 - b) vyjádření Objednatele a Zhotovitele k výsledku kontroly;
 - c) soupis jednotlivých řešených bodů s uvedením termínů jejich plnění a odpovědnosti konkrétních účastníků za jejich plnění;
 - d) sjednaný termín odstranění zjištěných vad a drobných nedodělků;
 - e) podpisy zúčastněných osob.
8. Kontrolní den povede Objednatel, který z něj rovněž pořídí zápis.
9. Výše uvedenými kontrolními dny nejsou dotčeny pravidelné průběžné kontroly provádění díla Objednatelem a jím oprávněných osob na pracovišti, jež budou zaznamenány v montážním deníku.

10. Zápisy v montážním deníku se nepovažují za změnu Smlouvy ani nezakládají nárok na změnu Smlouvy.
11. Objednatel je oprávněn prostřednictvím oprávněné/oprávněných osoby/osob uvedeného/uvedených v článku XIX. této Smlouvy níže provádět průběžnou kontrolu díla.
12. Bezpečnost práce a požární ochrana se řídí platnými bezpečnostními předpisy a ustanoveními této smlouvy.

IX.

Provádění Díla

1. Zhotovitel bude mít úplnou kontrolu nad prováděním Díla, bude je účinně řídit a dohlížet na ně tak, aby zajistil, že Dílo bude odpovídat této Smlouvě. Výlučně bude Zhotovitel zodpovědný za stavební a konstrukční prostředky, metody, techniky, užití technologie a za koordinaci různých částí Díla, a to zejména za bezpečnost a stabilitu konstrukcí na pracovišti a za přiměřenost a bezpečnost veškerých užitých technologických postupů.
2. Zhotovitel bude výlučně zodpovědný za bezpečnost práce při provádění Díla a za to, že pravidla, regulace a pracovní metody či postupy požadované příslušnými předpisy budou dodržovány. Zhotovitel je pro tento účel povinen zejména (nikoliv však pouze):
 - a) učinit veškerá nezbytná opatření k ochraně osob užívajících budovu a všech osob oprávněných k pohybu na pracovišti, k ochraně pracoviště samého a k ochraně prováděného Díla. Zhotovitel je rovněž povinen udržovat pracoviště i nedokončené Dílo v takovém stavu, aby bylo nebezpečí hrozící všem občanům a osobám pohybujícím se na pracovišti nebo v jeho blízkosti odstraněno,
 - b) zabezpečit a udržovat na vlastní náklad veškerá světla, ostrahu, oplocení, varovné tabulky a dozor v době a na místech, kde je to nezbytně nutné nebo kde je to požadováno Objednatelem, příslušnými předpisy nebo příslušným oprávněným orgánem veřejné správy pro bezpečnost osob, díla nebo zachování veřejného pořádku,
 - c) učinit veškerá nezbytná opatření k ochraně životního prostředí, a to jak přímo na pracovišti, tak i mimo ně v rozsahu, který účinně zamezí poškození nebo ohrožení zdraví nebo života občanů a majetku imisemi, hlukem nebo jiným způsobem v příčinné souvislosti s prováděním díla.
3. Zhotovitel bude výlučně zodpovědný za návrh, Dílo, provoz, údržbu a odstranění dočasného konstrukčního či jiného dočasného vybavení a za návrh a provádění pracovních či stavebních metod požadovaných při jejich použití. Zhotovitel zajistí pro výkon těchto činností spolupráci osoby autorizované v příslušných oborech, ve kterých je činnost autorizované osoby požadována zákonem, určena Smlouvou, nebo je-li přítomnosti autorizované osoby zapotřebí k tomu, aby byly zaručeny bezpečné, a i jinak náležité výsledky.
4. Zhotovitel je výkonem dozoru nad provedením díla (dále jen dozor Zhotovitele) povinen pověřit odborně způsobilou osobu, která je povinna být přítomna na místě plnění v pracovní době, po celou dobu provádění díla.
5. Dozor Zhotovitele bude pro Objednatele přijatelný a nebude po dobu realizace předmětu Díla vyměněn, pokud se tak nestane ze závažných důvodů, avšak vždy po předchozí vzájemné dohodě Zhotovitele s Objednatelem. Osoba pověřená dozorem Zhotovitele je
██████████

6. Osoba vykonávající dozor Zhotovitele bude zastupovat Zhotovitele na místě Díla a pokyny, které jí budou předány Objednatelem, budou platit stejně, jako by byly předány Objednatelem přímo Zhotoviteli. Veškeré pokyny Objednatele budou Zhotoviteli potvrzeny písemně v montážním deníku.
7. Zhotovitel se zavazuje, že odpady, suť a znečištění bude neodkladně a průběžně odstraňovat z pracoviště.
8. Zhotovitel oznámí Objednateli 3 pracovní dny předem termín provádění zkoušek či komplexního vyzkoušení všech systémů a zařízení tvořících předmět plnění a seznámí Objednatele písemně s jejich výsledky. Provedené zkoušky jsou v ceně Díla. Objednatel si vyhrazuje právo se k výsledkům zkoušek vyjádřit a v případě pochybností o jejich průkaznosti nařídít jejich opakování. Náklady na tyto dodatečné zkoušky jdou k tíži Zhotovitele v případě, že jejich výsledky prokáží oprávněnost pochybností Objednatele, v opačném případě hradí náklady na opakované zkoušky Objednatel.
9. Zhotovitel se zavazuje k tomu, že po celou dobu realizace předmětu Díla bude mít k dispozici potřebný počet dostatečně odborně kvalifikovaných pracovníků jak vlastních, tak i u subdodavatelů. U pracovních postupů a technologií, kde budou používány speciální materiály, nebo kde jsou vyžadovány speciální odborné znalosti či dovednosti pro jejich aplikaci, bude Zhotovitel na žádost Objednatele předkládat před započítím takovýchto prací doklad o odborné způsobilosti pracovníků (kopii o zaškolení pracovníků u autorizované organizace).

X.

Práva a povinnosti Objednatele

1. Dodávky energií a vody pro provádění díla budou zajištěny z odběrních míst, které zajistí Objednatel v rámci řešení zařízení staveniště. Zařízení staveniště včetně odběru všech energií, vodného a stočného zabezpečuje Objednatel na svůj účet.
2. Objednatel nebo jím zmocněné osoby budou mít kdykoli právo kontrolovat Dílo. Budou-li části Díla připravovány na místě jiném, než je místo Díla, budou mít Objednatel nebo jím zmocněné osoby kdykoliv přístup k těmto částem Díla v kterékoliv fázi jejich výroby.
3. Bude-li muset Dílo projít podle technické specifikace nebo této Smlouvy zvláštními zkouškami, kontrolami nebo schvalováním, bude-li to požadovat Objednatel nebo vyplývá-li takový požadavek ze zákonů, vyhlášek či nařízení platných v místě provádění Díla, předá Zhotovitel Objednateli včas informaci o jejich vykonání. Zhotovitel je povinen zajistit zkoušky, kontrolu nebo schválení příslušnými orgány či úřady a včas písemně Objednatele vyrozumět o místě a čase jejich konání.
4. Skryje-li nebo zatají-li Zhotovitel sám nebo prostřednictvím někoho část Díla, která byla určena ke zvláštním zkouškám, kontrolám nebo schválení, před jejich provedením, zadáním nebo dokončením, je Zhotovitel na pokyn Objednatele povinen tuto část Díla odkryt nebo jinak zpřístupnit a umožnit ji podrobit určeným zkouškám, kontrolám nebo schvalovacím procedurám, nechat je uspokojivě provést a ukončit a na vlastní náklady navrátit a uvést část Díla do řádného stavu.
5. Objednatel je oprávněn vydat pokyn k vykonání zvláštních zkoušek jakékoli části Díla, dojde-li k závěru, že tato část Díla neodpovídá smlouvě. Potvrdí-li se zkouškami jeho závěry, bude Zhotovitel povinen na vlastní náklady tuto část Díla opravit a uhradit

- zároveň náklady spojené s vykonáním zkoušky. V opačném případě uhradí náklady spojené s vykonáním takovéto zkoušky Objednatel.
6. Objednatel provádí veškeré administrativní úkony spojené s přípravou a vyhotovením zakázky a s uskutečněním Díla v rozsahu stanoveném PROJEKTEM, VÝKAZEM VÝMĚR a touto Smlouvou. Za tím účelem bude vydávat v souladu s ustanoveními této Smlouvy písemné, výjimečně (jen v případě nutnosti) ústní pokyny a příkazy. Zhotovitel je povinen tyto pokyny a příkazy akceptovat. Byl-li Objednatelem vydán ústní pokyn, který jím byl do sedmi dnů písemně potvrzen, bude mít platnost písemného pokynu.
 7. Objednatel bude dozírat na jakostní a množství soulad prováděného Díla (jeho navrženého tvarového, materiálového a technologického řešení) s PROJEKTEM a VÝKAZEM VÝMĚR, nebude však zodpovědný za používání stavebních prostředků, metod, technik a technologických postupů, nebude jejich používání kontrolovat, ani je nebude mít na starosti a nebude zodpovědný za dodržování bezpečnosti práce požadované pro danou stavbu příslušnou legislativou a jinými předpisy nebo běžnými stavebními či montážními postupy.
 8. Objednatel je zmocněn k výkladu právního a věcného obsahu a rozsahu PROJEKTU a této Smlouvy a k vydávání stanovisek k jednáním a výkonům Zhotovitele. Vysvětlení a rozhodnutí Objednatele musí být v souladu s touto Smlouvou.
 9. Objednatel bude mít právo nepřijmout práci či dodávku, která nebude odpovídat technické specifikaci a této Smlouvě, popřípadě dát Zhotoviteli pokyn k zastavení takových prací a dodávek v jejich průběhu a upozornit Zhotovitele zápisem v montážním deníku, že tyto práce a dodávky nebudou převzaty. Objednatel má právo, kdykoliv to bude podle jeho názoru nezbytné, zajistit zvláštní kontrolu nebo zkoušku Díla třetí stranou, aby se zjistilo dodržování technické specifikace a této Smlouvy, ať bylo zkoušené Dílo či jeho část vyrobeno, instalováno nebo dokončeno, či nikoliv.
 10. Náklady na kontroly nebo zkoušky ponese Zhotovitel ze svého, pokud:
 - a) jsou kontroly a zkoušky stanoveny nebo předpokládány přímo v této Smlouvě nebo v obecně závazných právních předpisech a technických normách;
 - b) se s nimi počítá ve Smlouvě natolik podrobně a určitě, aby mohl Zhotovitel zahrnout cenu za tyto kontroly a zkoušky do svého rozpočtu a přihlédnout k nim ve své nabídce;
 - c) se kontrolou nebo zkouškou prokáže jakékoliv vadné plnění Zhotovitele, nebo pokud plnění Zhotovitele je prováděno v rozporu s PROJEKTEM, právními předpisy, technickými normami a/nebo touto Smlouvou.
 11. Budou-li prováděny na pokyn Objednatele kontroly a zkoušky, které mají být na žádost Objednatele provedeny jinde než na pracovišti, u výrobce, subdodavatele nebo zpracovatele, půjdou náklady na tyto zkoušky k tíži Zhotovitele jen tehdy, pokud testované materiály anebo zařízení zkouškám nevyhoví tak, aby je mohl Objednatel schválit k použití nebo zabudování.
 12. Objednatel bude provádět kontroly, aby mohl určit data podstatného dokončení a předání Díla v souladu s podmínkami stanovenými touto Smlouvou v ustanoveních týkajících se osvědčování (ověřování) plateb, převezme písemné záruky a k nim se vztahující dokumentaci vyžadované touto Smlouvou a poskytnuté Zhotovitelem a tyto dokumenty případně odsouhlasí.

13. Objednatel bude provádět kontrolu provedení komplexního vyzkoušení. Po dokončení komplexního vyzkoušení, nejpozději ke dni předání a převzetí Díla, zpracuje Zhotovitel protokol o komplexním vyzkoušení Díla, který musí potvrdit Objednatel.
14. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění Díla. Zjistí-li Objednatel, že Zhotovitel provádí Dílo v rozporu se svými povinnostmi stanovenými touto Smlouvou, je Objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby Zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a Dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže Zhotovitel tak neučiní ani v přiměřené lhůtě k tomu poskytnuté a postup Zhotovitele by vedl nepochybně k podstatnému porušení Smlouvy, je Objednatel oprávněn od této Smlouvy odstoupit.

XI.

Práva a povinnosti Zhotovitele

1. Zhotovitel je povinen zajišťovat koordinaci a součinnost subdodavatelů Díla a dalších účastníků tak, aby nedošlo k narušení plynulého provádění Díla.
2. Zhotovitel je povinen provádět důslednou kontrolu nakupovaných materiálů, hmot, surovin a dalších věcí potřebných pro plnění předmětu této Smlouvy a vyžadovat od výrobců a dodavatelů atesty, prohlášení o shodě, certifikáty, záruční dokumentaci a návody k obsluze podle této Smlouvy.
3. Zhotovitel se zavazuje, že bude při provádění Díla postupovat s odbornou péčí. Zavazuje se dodržovat obecně závazné předpisy, technické normy a ustanovení této Smlouvy. Zhotovitel se zavazuje, že se bude řídit výchozími podklady Objednatele, pokyny Objednatele a/nebo rozhodnutími příslušných správních orgánů.
4. Zhotovitel je povinen zajišťovat po celou dobu plnění předmětu této Smlouvy okamžité odstraňování odpadů a nečistot vzniklých v souvislosti s prováděním Díla.
5. Zhotovitel se zavazuje provést Dílo vlastním jménem a na vlastní nebezpečí. Zhotovitel je oprávněn zajistit provádění částí předmětu Díla dle této Smlouvy třetími, k tomu odborně způsobilými osobami, není však oprávněn zadat provedení Díla takovýmto třetím osobám jako celek.
6. U těch částí Díla, které vyžadují zpracování výrobní dokumentace, má Zhotovitel povinnost předložit dokumentaci před zahájením prací na těchto částech Díla k odsouhlasení Objednateli a odsouhlasenou dokumentaci předat ve 3 vyhotoveních Objednateli.
7. Zhotovitel je povinen dodržet veškeré termíny sjednané s Objednatelem v průběhu provádění Díla v montážním deníku, v zápisech z kontrolních dnů nebo v jiných písemných dokumentech vyhotovených mezi Zhotovitelem a Objednatelem; takto nelze změnit termíny uvedené v této Smlouvě. Jedná se zejména o poskytování podkladů ze strany Zhotovitele Objednateli, provádění zkoušek, zajištění dílčích činností v průběhu realizace Díla apod. Nesplnění takto dohodnutých termínů mezi Objednatelem a Zhotovitelem podléhá sankci ze strany Objednatele podle čl. XV. odst. 7. této Smlouvy.
8. Zhotovitel je povinen poskytnout všem subjektům provádějícím kontrolu nezbytné doklady a informace týkající se dodavatelských činností souvisejících s provedením Díla.
9. Zhotovitel je povinen poskytnout Objednateli potřebné spolupůsobení při výkonu finanční kontroly podle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a

- je povinen smluvně zajistit spolupůsobení při výkonu finanční kontroly i u svých subdodavatelů.
10. Zhotovitel je povinen plně odškodnit Objednatele za jakékoliv nároky a náklady, které mu vznikly narušením práv třetích osob (obtěžování, ohrožení výkonu, zásah) činností Zhotovitele nebo v souvislosti s ním.
 11. Zhotovitel je povinen pro realizaci Díla využít těch subdodavatelů, jejichž prostřednictvím v NABÍDCE prokazoval kvalifikaci. V případě, že to není možné, je povinen objednateli předložit návrh na změnu subdodavatelů, k nimž musí doložit kvalifikační doklady, z nichž bude patrné, že nově navrhovaní subdodavatelé splňují kvalifikaci stejně jako původní subdodavatelé, jejichž prostřednictvím zhotovitel prokazoval kvalifikaci ve své NABÍDCE.
 12. Zhotovitel je povinen zajistit na každé části Díla bezpečnost a ochranu zdraví, respektovat zákon č. 309/2006 Sb. a nařízení vlády č. 591/2006 Sb. a umožnit výkon funkce koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na pracovišti podle a v rozsahu zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci). Neplnění povinností Zhotovitele s tímto ustanovením spojených podléhá sankci ze strany Objednatele podle čl. XV. odst. 6. této Smlouvy.
 13. Zhotovitel je povinen zpracovat všechny součásti a dokumenty související s předmětem plnění v českém jazyce a vést všechna jednání, vč. jednání na pracovní úrovni v průběhu realizace VZ v českém jazyce.
 14. Po dokončení každé z částí Díla, před jeho předáním a převzetím, provede Zhotovitel komplexní vyzkoušení Díla. Podmínky provedení komplexního vyzkoušení zpracuje Zhotovitel písemně před zahájením komplexního vyzkoušení a předá je Objednateli. Objednatel bude provádět kontrolu provedení komplexního vyzkoušení. Po dokončení komplexního vyzkoušení, nejpozději ke dni předání a převzetí každého části Díla, zpracuje zhotovitel protokol o komplexním vyzkoušení díla, který musí potvrdit Objednatel.
 15. Zhotovitel je povinen označit pracovní oděvy svých zaměstnanců vlastním logem a zabezpečit označení pracovních oděvů zaměstnanců subdodavatelů logem příslušného subdodavatele.
 16. Zhotovitel při provádění Díla v rámci předaného místa provádění díla zajistí vlastními opatřeními sociální zařízení pro pracovníky vlastní i pracovníky subdodavatelů.
 17. Zhotovitel se zavazuje, že zaplatí ve splatnosti oprávněné faktury subdodavatelů, které zhotovitel pro provedení Díla využil.

XII.

Vlastnické právo ke zhotovovanému dílu, pojištění díla

1. Vlastníkem zhotovovaného Díla je Objednatel.
2. Zhotovitel je povinen zajistit, udržovat a hradit pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobě vzniklé, a to v minimální výši pojistného plnění **2.000.000,00 Kč** (slovy: dva miliony korun českých). Doklad o pojištění tvoří v kopii přílohu č. 3 této

Smlouvy. Pojistná smlouva bude udržována v platnosti a účinnosti od data podpisu této Smlouvy až do uplynutí záruční doby podle této Smlouvy.

Pokud se týče subdodavatelů Zhotovitele, bude jejich povinnost splněna, pokud uzavřou podobnou smlouvu v rozsahu přiměřeném jejich plnění.

3. Zhotovitel předloží Objednateli doklady o pojištění před zahájením díla a na vyžádání Objednatele i kdykoliv v průběhu provádění Díla.
4. Uplatňování nároků na náhradu škody se řídí občanským zákoníkem.

XIII.

Předání Díla a jeho částí

1. Předání každé z částí Díla probíhá jako řízení, jehož předmětem je šetření o skutečném stavu dokončeného Díla, případně jeho části na pracovišti za účasti Objednatele a Zhotovitele či jimi písemně zmocněných osob.
2. Zhotovitel každou z částí Díla odevzdá a Objednatel převezme formou zápisu o předání a převzetí zhotoveného Díla. Zhotovitel nejpozději 5 pracovních dnů předem oznámí písemně Objednateli, že část Díla je připravena k převzetí. Zhotovitel s Objednatelem dohodnou harmonogram přejímky. Na tomto základě bude svoláno předávací a přejímací řízení.
3. Zhotovitel je povinen u přejímacího řízení předat minimálně ve dvou vyhotoveních veškeré nezbytné doklady, pokud tyto doklady nepředal dříve, předává-li se pouze část Díla, předá Zhotovitel Objednateli doklady týkající se takové části díla, a to zejména:
 - a) doklady o zajištění likvidace odpadů vzniklých stavebními pracemi na Díle v souladu s platným zněním zákona o nakládání s odpady a jeho prováděcími předpisy;
 - b) zápisy a protokoly o provedení předepsaných zkoušek;
 - c) zápisy a osvědčení o zkouškách použitých zařízení a materiálů;
 - d) zápisy o prověření prací a konstrukcí zakrytých v průběhu prací;
 - e) záruční listy a návody k obsluze od dodaných zařízení;
 - f) doklady o provedení dalších předepsaných zkoušek, atesty, certifikáty, prohlášení o shodě použitých materiálů a výrobků;
 - g) předpisy k jednotlivým technickým zařízením a doklady o provedení zaškolení obsluhy;
 - h) doklady o individuálním vyzkoušení;
 - i) doklady o komplexním vyzkoušení včetně dokladů o stanovení podmínek, za kterých se provádělo a dokladu o vyhodnocení komplexního vyzkoušení;
 - j) manipulační, provozní řády, návod na provoz a údržbu Díla a dokumentaci údržby.
 - k) seznam subdodavatelů, kteří se podíleli na realizaci veřejné zakázky z více jak 10% z celkové ceny Díla, uhrazené Zhotovitelem v jednom kalendářním roce, a seznam subdodavatelů, jímž za plnění subdodávky uhradil více než 10 % z celkové ceny veřejné zakázky. Má-li subdodavatel uvedený v seznamu formu akciové společnosti, bude přílohou seznamu i seznam vlastníků akcií, jejichž souhrnná jmenovitá hodnota přesahuje 10 % základního kapitálu, vyhotovený ve lhůtě 90 dnů před dnem předložení seznamu subdodavatelů. Zhotovitel předkládá seznam subdodavatelů i tehdy, pokud v nabídce uvedl, že nezamýšlí zadat část (i) veřejné zakázky jinému subjektu.
4. Dále zhotovitel sepíše protokol o předání a převzetí každé části díla, který bude obsahovat

- a) označení části Díla
 - b) označení Objednatele a Zhotovitele, číslo a datum uzavření Smlouvy o dílo
 - c) zahájení a ukončení prací na zhotovované části Díla
 - d) prohlášení Objednatele o převzetí části Díla
 - e) datum a místo sepsání protokolu
 - f) jména a podpisy zástupců Zhotovitele a Objednatele oprávněných část Díla předat a převzít
 - g) seznam předané dokumentace k části Díla
 - h) soupis nákladů od zahájení po dokončení části Díla
 - i) termín vyklizení pracoviště
 - j) datum počátku záruky za část Díla a předpokládané datum ukončení záruky za část díla (v případě, že nedojde k reklamaci a přerušení běhu záruční doby)
 - k) soupis vad a nedodělků s termínem jejich odstranění
5. Zhotovitel je povinen předat Dílo bez vad a nedodělků.

XIV.

Odpovědnost za vady

1. Zhotovitel poskytuje Objednateli na každou z částí Díla bezvýhradnou záruční dobu v délce trvání **60 měsíců**. Záruční doba počíná běžet od termínu odstranění poslední vady či nedodělku zjištěných při předání a převzetí každé z částí Díla.
2. Po dobu záruční doby zodpovídá Zhotovitel za jakost a provozuschopnost každé z částí Díla, a zajišťuje, že každá z částí Díla bude mít vlastnosti stanovené touto Smlouvou.
3. Při porušení povinností Zhotovitele, které mu vyplývají z odpovědnosti za vady v záruční době je Objednatel oprávněn uplatnit sankce sjednané touto Smlouvou.
4. Náklady na řešení reklamací a odstraňování reklamovaných vad díla nese Zhotovitel. Zhotovitel poskytuje Objednateli na dílo záruku, že všechny jeho části dle této smlouvy budou po celou dobu trvání záruční doby bez vad, budou mít vlastnosti předpokládané touto smlouvou a Dílo bude způsobilé k řádnému užívání k účelu vyplývajícimu z charakteru Díla, jehož zhotovení je předmětem této Smlouvy.
5. Zhotovitel odpovídá za vady Díla zjištěné v záruční době.
6. Zhotovitel neodpovídá za vady Díla, jestliže tyto vady byly způsobeny použitím věcí předaných mu k zpracování Objednatelem v případě, že Zhotovitel ani při vynaložení odborné péče nevhodnost těchto věcí nemohl zjistit nebo na jejich nevhodnost upozornil a Objednatel na jejich použití trval. Zhotovitel rovněž neodpovídá za vady způsobené dodržím nevhodných pokynů daných mu Objednatelem, jestliže Zhotovitel na nevhodnost těchto pokynů písemně upozornil a Objednatel na jejich dodržení trval nebo jestli Zhotovitel tuto nevhodnost ani při vynaložení odborné péče nemohl zjistit. Zhotovitel nezodpovídá za vady Díla, které byly způsobeny vyšší mocí.
7. Zhotovitel však odpovídá za vady Díla, které byly způsobeny Objednatelem v důsledku nevhodného užívání Díla, v případě, že v rámci provádění komplexního záručního servisu podle této Smlouvy na nevhodné užívání díla Objednatelem Objednatele písemně neupozornil nebo mu nepředložil návrhem vhodných opatření.
8. Záruční doba počíná běžet po dokončení, předání a převzetí kompletního Díla a odstranění veškerých vad a nedodělků zjištěných při předání a převzetí Díla.

9. Záruční doba neběží po dobu, po kterou Objednatel nemohl Dílo nebo jeho část dle této Smlouvy užívat pro vady Díla, za které odpovídá Zhotovitel.
10. Pro ty součásti Díla, které byly v důsledku oprávněné reklamace Objednatele Zhotovitelem opraveny, a to tak, že byly nahrazeny novými součástmi, běží záruční lhůta opětovně od počátku ode dne dokončení a předání příslušného předmětu reklamační opravy Objednateli.
11. Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u Zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. Oznámení (reklamaci) odešle na adresu Zhotovitele uvedenou v záhlaví této smlouvy. Za písemnou reklamaci se považuje též odeslání oznámení elektronickou poštou na e-mailovou adresu Zhotovitele určenou Zhotovitelem pro oficiální (zprávy se zaručeným elektronickým podpisem) příjem elektronické pošty nebo datovou schránkou. V případě havarijních vad postačuje pouze ústní oznámení Objednatele o výskytu takovéto vady na tel. číslo Zhotovitele. Zhotovitel je povinen pro tyto účely Objednateli po celou dobu záruční lhůty aktualizovat příslušnou e-mailovou adresu a nepřetržitě funkční telefonní číslo. V reklamaci musí být vady popsány nebo uvedeno, jak se vady projevují. Objednatel v reklamaci uvede, jakým způsobem požaduje sjednat nápravu.

Kontaktní spojení na Zhotovitele pro hlášení reklamovaných vad je:

Jméno a Příjmení: [REDACTED]

E-mail: [REDACTED]

Tel.: + 420 [REDACTED]

GMS: + 420 [REDACTED]

Datová schránka: -

12. Objednatel je oprávněn požadovat:
 - a) odstranění vady dodáním náhradního plnění (u vad materiálů, zařízení, strojů apod.);
 - b) odstranění vady opravou, je-li vada opravitelná;
 - c) poskytnutí přiměřené slevy ze sjednané ceny Díla dle této smlouvy, pokud je vada odstranitelná pouze při omezení užívání Díla k jeho účelu nebo pokud se jedná o vadu neodstranitelnou, která však nebrání a neomezuje užívání Díla k jeho účelu;
13. Způsob vyřízení reklamace je Objednateli dán na výběr s tím, že uvedené způsoby je možné vzájemně kombinovat.
14. Za havárii je Objednatel oprávněn označit takovou vadu, která svými následky brání užívání Díla k účelu vyplývajícimu z charakteru díla, nebo dochází-li v důsledku této vady k omezení běžného provozu.
15. Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslaná Objednatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.
16. Reklamace se považuje za doručenou Zhotoviteli v okamžiku, kdy se písemný úkon Objednatele obsahující reklamaci dostane do dispozice Zhotovitele. V případě úkonů činěných poštou se má za to, že písemný úkon Objednatele obsahující reklamaci se dostal do dispozice zhotovitele do 3 dnů ode dne, kdy Objednatel předal listovní zásilku s tímto úkonem držiteli poštovní licence k přepravě. V případě úkonů činěných elektronickou poštou nebo datovou schránkou se má za to, že písemný úkon Objednatele obsahující reklamaci se dostal do dispozice Zhotovitele v den odeslání takového písemného úkonu z adresy elektronické pošty nebo datové schránky Objednatele na adresu elektronické pošty nebo datové schránky Zhotovitele.

17. Pokud Objednatel požaduje v reklamaci odstranění vady, je Zhotovitel povinen neprodleně po obdržení reklamace Objednatele zahájit práce k odstranění reklamované vady.
18. Zhotovitel musí vždy písemně sdělit v jakém termínu vadu(y) odstraní.
19. Nezahájí-li Zhotovitel práce k odstranění reklamované vady ani do 2 dnů po obdržení reklamace Objednatele, nebude-li v konkrétním případě dohodou smluvních stran sjednáno jinak, je Objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou odborně způsobilou právnickou nebo fyzickou osobu. Tato dohoda musí být uzavřena písemně, přičemž pro tyto potřeby se za uzavření písemné dohody považuje situace, kdy se setkají projevy vůle smluvních stran učiněné elektronicky nebo faxem. Veškeré takto vzniklé náklady objednatel uhradí zhotovitel do 14 dnů ode dne, kdy obdržel písemnou výzvu Objednatele k uhrazení těchto nákladů. Uhrazením nákladů na odstranění vad jinou odborně způsobilou osobou podle tohoto odstavce není dotčeno právo objednatel požadovat na Zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty dle čl. XV. odst. 4. této Smlouvy.
20. Jestliže Objednatel v reklamaci výslovně uvede, že se jedná o havárii, je Zhotovitel povinen zahájit práce na odstraňování havarijní vady nejpozději do 12 hodin po obdržení reklamace (oznámení), nebude-li v konkrétním případě dohodou smluvních stran sjednáno jinak. Tato dohoda musí být uzavřena písemně, přičemž pro tyto potřeby se za uzavření písemné dohody považuje situace, kdy se setkají projevy vůle smluvních stran učiněné elektronicky nebo faxem.
21. Nezahájí-li Zhotovitel práce k odstranění reklamované havarijní vady ve sjednaném termínu po obdržení reklamace (oznámení) Objednatele, je Objednatel oprávněn pověřit odstraněním havarijní vady jinou odborně způsobilou právnickou nebo fyzickou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady Objednatele uhradí zhotovitel do 14 dnů ode dne, kdy obdržel písemnou výzvu Objednatele k uhrazení těchto nákladů. Uhrazením nákladů na odstranění vad jinou odborně způsobilou osobou podle tohoto odstavce není dotčeno právo Objednatele požadovat na Zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty dle čl. XV. odst. 4. této Smlouvy.
22. Prokáže-li se, že Objednatel reklamoval neoprávněně, tzn., že na jím reklamovanou vadu se nevztahuje záruka Zhotovitele, je Objednatel povinen uhradit Zhotoviteli veškeré jemu vzniklé náklady v souvislosti s odstraněním vady.
23. Objednatel je povinen umožnit pracovníkům Zhotovitele přístup do míst, do kterých je nezbytný přístup k odstranění vady. Pokud tak neučiní, není Zhotovitel v prodlení s termínem zahájení prací na odstranění vady ani s termínem pro odstranění vady.
24. Lhůtu pro odstranění reklamovaných vad sjednají obě smluvní strany podle povahy a rozsahu reklamované vady. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění reklamované vady, platí, že reklamovaná vada musí být odstraněna nejpozději do 10 dnů ode dne uplatnění reklamace Objednatelem.
25. Lhůtu pro odstranění reklamovaných vad označených Objednatelem jako havárie sjednají obě smluvní strany podle povahy a rozsahu reklamované vady. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění reklamované vady (havárie) platí, že havárie musí být odstraněna nejpozději do 24 hodin od okamžiku uplatnění reklamace (oznámení) Objednatelem.
26. Nedokončí-li Zhotovitel práce k odstranění reklamované vady ve sjednaném termínu, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním reklamované vady jinou odborně způsobilou

- právníckou nebo fyzickou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady Objednatele uhradí zhotovitel do 14 dnů ode dne, kdy obdržel písemnou výzvu Objednatele k uhrazení těchto nákladů. Uhrazením nákladů na odstranění vad jinou odborně způsobilou osobou podle tohoto odstavce není dotčeno právo Objednatele požadovat na Zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty dle čl. XV. odst. 4. této Smlouvy.
27. O odstranění reklamované vady sepíše Objednatel protokol, ve kterém potvrdí převzetí dokončených prací na odstranění vady a odstranění vady nebo uvede důvody, pro které odmítá opravu převzít.
 28. V případě, že v reklamaci Objednatel uplatní požadavek na poskytnutí přiměřené slevy ze sjednané ceny Díla, bude tato sleva poskytnuta tak, že zhotovitel poukáže příslušnou částku odpovídající poskytované slevě na účet Objednatele, a to nejpozději do 14-ti dnů ode dne, kdy Zhotovitel obdrží písemné oznámení Objednatele o reklamaci. Výše slevy ze sjednané ceny Díla bude určena Objednatelem jako částka odpovídající škodě, která vznikne Objednateli omezením možnosti užívání Díla k jeho účelu.
 29. V dalším platí ustanovení §§ 2113 – 2117 a §§ 2629 – 2635 občanského zákoníku.

XV.

Smluvní pokuty

1. Při prodlení Zhotovitele se splněním některého či některých termínů uvedených v článku IV. odst. 2. a/nebo odst. 3. této Smlouvy je Zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši **5.000,- Kč** za každý takovýto případ a za každý i započatý den prodlení.
2. Při prodlení zhotovitele se splněním termínů uvedených v čl. IV. odst. 4. této Smlouvy, je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši **1.000,- Kč** za každý takovýto případ a za každý i započatý den prodlení.
3. Při prodlení Zhotovitele s vyklizením staveniště k termínu uvedenému v článku IV. odst. 3. je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši **1.000,- Kč** za každý i započatý den prodlení.
4. V případě prodlení Zhotovitele s nástupem na odstranění reklamovaných vad v záruční době, je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši **1.000,- Kč** za každý takovýto případ a za každý i započatý den prodlení. Stejnou smluvní pokutu uhradí Zhotovitel při prodlení s plněním sjednaného termínu odstranění reklamovaných vad v záruční době, a to za každý případ a kalendářní den prodlení.
5. Poruší-li Zhotovitel podstatně Smlouvu (viz čl. XVI. odst. 1.) a toto porušení není kryto jinou sankcí, zaplatí Zhotovitel Objednateli smluvní pokutu ve výši **50.000,- Kč**.
6. V případě, že Zhotovitel poruší bezpečnostní předpisy při realizaci Díla, zaplatí Objednateli smluvní pokutu ve výši **1.000,- Kč** za každý zjištěný případ porušení. Smluvní strany mohou sjednat písemnou dohodu ceník smluvních pokut za dílčí porušení bezpečnostních předpisů, pokud však nedojde k dohodě, platí smluvní pokuta sjednaná v tomto odstavci.
7. V případě, že Zhotovitel bude v prodlení s plněním svých závazků, jejichž termíny byly sjednané s Objednatelem v průběhu provádění Díla v montážním deníku, v zápisech z kontrolních dnů nebo v jiných písemných dokumentech vyhotovených mezi Zhotovitelem a Objednatelem podle čl. XI. odst. 8. této Smlouvy, zaplatí Objednateli smluvní pokutu ve výši **1.000,- Kč** za každý takovýto případ a za každý i započatý den prodlení.

8. Smluvní pokutou není jakkoliv dotčeno právo na náhradu škody z téhož titulu. Smluvní pokuta je splatná prvního dne poté, kdy došlo k porušení jí zajišťované povinnosti.
9. Pokud závazek provést Dílo zanikne řádným ukončením Díla, nezaniká nárok na smluvní pokutu, která souvisí s dřívějším porušením povinností.
10. Smluvní pokuty podle této Smlouvy mohou být uplatněny vedle sebe, tzn., že je-li jedním jednáním či opomenutím Zhotovitele porušeno více povinností vyplývajících mu z této smlouvy zajištěných sankcí, je Objednatel oprávněn všechny tyto smluvní pokuty uplatnit a Zhotovitel je povinen se všem takto uplatněným smluvním pokutám podřídit.
11. Objednatel je oprávněn započíst smluvní pokuty proti pohledávce Zhotovitele.

XVI.

Odstoupení od smlouvy

1. Poruší-li strana Smlouvu podstatným způsobem, může druhá strana bez zbytečného odkladu od Smlouvy odstoupit. Podstatné je takové porušení povinnosti, o němž strana porušující Smlouvu již při uzavření Smlouvy věděla nebo musela vědět, že by druhá strana Smlouvu neuzavřela, pokud by toto porušení předvíдалa; v ostatních případech se má za to, že porušení podstatné není.
2. Strana může od Smlouvy odstoupit bez zbytečného odkladu poté, co z chování druhé strany nepochybně vyplývá, že poruší Smlouvu podstatným způsobem, a nedá-li na výzvu oprávněné strany přiměřenou jistotu.
3. Jakmile strana oprávněná odstoupit od Smlouvy oznámí druhé straně, že od Smlouvy odstupuje, nebo že na Smlouvě setrvává, nemůže volbu již sama změnit.
4. Mohla-li strana odstoupit od Smlouvy pro podstatné porušení smluvní povinnosti a nevyužila své právo, nebrání jí to odstoupit od Smlouvy později s odkazem na obdobné jednání druhé strany.
5. Odstoupením od Smlouvy se závazek zrušuje od počátku.
6. Plnil-li dlužník zčásti, může věřitel od Smlouvy odstoupit jen ohledně nesplněného zbytku plnění. Nemá-li však částečné plnění pro věřitele význam, může věřitel od smlouvy odstoupit ohledně celého plnění.
7. Zavazuje-li Smlouva dlužníka k nepřetržité či opakované činnosti nebo k postupnému dílčímu plnění, může věřitel od Smlouvy odstoupit jen s účinky do budoucna. To neplatí, nemají-li již přijatá dílčí plnění sama o sobě pro věřitele význam.
8. Odstoupením od Smlouvy zanikají v rozsahu jeho účinků práva a povinnosti stran. Tím nejsou dotčena práva třetích osob nabytá v dobré víře.
9. Odstoupení od Smlouvy se nedotýká práva na zaplacení smluvní pokuty nebo úroku z prodlení, pokud již dospěl, práva na náhradu škody vzniklé z porušení smluvní povinnosti ani ujednání, které má vzhledem ke své povaze zavazovat strany i po odstoupení od Smlouvy, zejména ujednání o způsobu řešení sporů. Byl-li dluh zajištěn, nedotýká se odstoupení od Smlouvy ani zajištění.

XVII.

Ochrana informací

1. Objednatel má v souladu se zákonem číslo 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění, a v souladu s ustanovením § 214 zákona č. 134/2016 Sb., o

zadávaní veřejných zakázek, povinnost zveřejnit na svém profilu zadavatele celý obsah této Smlouvy vč. jejích změn a dodatků.

Objednatel má dále povinnost zveřejňovat Smlouvy podle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv a to, pokud cena sjednaná ve smlouvě činí 50.000 Kč bez DPH a více.

2. Zhotovitel prohlašuje, že je seznámen s těmito skutečnostmi, a dále, že poskytnutí těchto informací se dle citovaných zákonů nepovažuje za porušení obchodního tajemství.
3. Objednatel a Zhotovitel se zavazují, že obchodní a stavebně - technické informace, které jim byly svěřeny smluvním partnerem, nezpřístupní třetím osobám bez písemného souhlasu druhého smluvního partnera a neuzijí těchto informací pro jiné účely než pro plnění předmětu této Smlouvy (mimo informací podle ustanovení článku XVII. odst. 1
4. Zhotovitel je povinen při realizaci této Smlouvy náležitě respektovat práva k průmyslovému a duševnímu vlastnictví, která by mohla být v souvislosti s plněním této Smlouvy dotčena a nese plnou odpovědnost za vypořádání nároků všech třetích osob, které by mohly být v této souvislosti vzneseny. Zhotovitel je povinen zajistit příslušnou právní ochranu uvedených práv i v závazkových právních vztazích ke svým subdodavatelům.

XVIII.

Následná nemožnost plnění

1. Stane-li se dluh po vzniku závazku některé ze smluvních stran nesplnitelným, zaniká závazek pro nemožnost plnění. Plnění není nemožné, lze-li dluh splnit za ztížených podmínek, s většími náklady, s pomocí jiné osoby nebo až po určené době.
2. Nemožnost plnění prokazuje dlužník.

XIX.

Závěrečná ustanovení

1. Pokud není v této Smlouvě výslovně uvedeno jinak, předkládá Zhotovitel Objednateli veškeré písemné dokumenty vždy ve třech vyhotoveních, která budou sloužit pro vnitřní potřeby Objednatele.
2. Změnu oprávněných osob nebo změnu rozsahu oprávnění těchto osob, stejně tak změnu údajů uvedených v záhlaví této Smlouvy je nutno oznámit druhé smluvní straně písemně. Účinnost má takováto změna dnem doručení.
3. Oprávněné osoby Smluvních stran pro účely jednání ve věcech této Smlouvy jsou:

Na straně Objednatele:

Ve věcech technických:

██████████ (autorský dozor projektanta)

Tel.: +420 ██████████

e-mail: ██████████

██████████

Tel.: +420 ██████████

e-mail: ██████████

Tel.: +420

e-mail:

Schvalovat a podepisovat soupis provedených prací, dávat písemný souhlas se snížením rozsahu požadovaných prací a podepisovat, resp. schvalovat zápis o předání a převzetí dokončeného Díla je za Objednatele oprávněn:

Tel.: +420

e-mail:

Tel.: +420

e-mail:

Na straně Zhotovitele:

Tel.: +420

e-mail:

Právo zápisu do Deníku mají oprávněné osoby a za Objednatele a za Zhotovitele.

4. Zhotovitel není oprávněn převést bez předchozího písemného souhlasu Objednatele svá práva a závazky, vyplývající z této smlouvy na třetí osobu.
5. Tuto Smlouvu lze měnit pouze písemnými dodatky, označenými jako dodatek s pořadovým číslem ke Smlouvě o dílo a potvrzenými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
6. Tato Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž dva obdrží Objednatel a dva Zhotovitel, přičemž podpisy oprávněných zástupců obou smluvních stran jsou opatřeny všechny její strany.
7. Nedílnou součástí této smlouvy jsou tyto přílohy:
 - a) příloha č. 1. - Výkaz výměr
 - b) příloha č. 2. - Projektová dokumentace
 - c) příloha č. 3. - Doklad o pojištění
8. Smluvní strany se dohodly, že jejich vztahy touto Smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku v platném znění, nevyplývá-li z ujednání v této Smlouvě jinak.
9. Zhotovitel bere na vědomí povinnost Objednatele zpřístupnit obsah této Smlouvy nebo jeho část třetím osobám, která je založená právními předpisy, zejména v souladu se zák. č. 340/2015 Sb., o registru smluv, zák. č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím ve znění pozdějších předpisů, zák. č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění. V rámci vyloučení všech pochybností smluvní strany prohlašují, že takové uveřejnění této Smlouvy nebo jejích částí ze strany Objednatele nevyžaduje předchozí souhlas Zhotovitele.

Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění této Smlouvy v registru smluv (dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv), zajistí Objednatel.

10. Smluvní strany shodně a výslovně prohlašují, že došlo k dohodě o celém obsahu Smlouvy a že je jim obsah smlouvy dobře znám v celém jeho rozsahu s tím, že Smlouva je projevem jejich vážné, pravé a svobodné vůle a nebyla uzavřena v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz souhlasu připojují oprávnění zástupci smluvních stran své vlastnoruční podpisy.
11. Případná nevynutitelnost nebo neplatnost kteréhokoli článku, odstavce, nebo ustanovení této Smlouvy nemá vliv na vynutitelnost nebo platnost ostatních ustanovení této Smlouvy. V případě, že by jakýkoli takovýto článek, odstavec nebo ustanovení mělo z jakéhokoli důvodu pozbyt platnosti (zejména z důvodu rozporu s aplikovatelnými zákony a ostatními právními normami), provedou smluvní strany konzultace a dohodnou se na právně přijatelném způsobu provedení záměrů obsažených v té části Smlouvy, jež pozbyla platnosti.

SMILE s.r.o.

Česká republika – Justiční akademie



Jméno: [redacted]

Funkce: jednatel

Místo: BRNO

Datum: 2.9.19

Jméno: [redacted]

Funkce: ředitelka

Místo: Kroměříž

Datum: - 3 -09- 2019

Soupis stavebních prací, dodávek a služeb

Stavba: **19_Z_024** **JA - Klimatizace budovy C, Justiční akademie U sýpek 3921 Kroměříž**

Zadavatel _____ IČO: _____
 DIČ: _____

Zhotovitel: **Smile s.r.o.** IČO: **63472538**
Nám.28.dubna 40, 635 00 Brno DIČ: **CZ634 72 538**

Rozpis ceny	Celkem
HSV	189 040,03
PSV	92 810,53
MON	896 285,00
Vedlejší náklady	16 000,00
Ostatní náklady	19 400,00
Celkem	1 213 535,56

Rekapitulace dani

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	1 213 535,56 CZK
Základní DPH	21 %	254 842,00 CZK
Zaokrouhlení		0,44 CZK

Cena celkem s DPH **1 468 378,00 CZK**

v BRNĚ dne 20.7.19

Za objednatele

Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
001	Vedlejší a ostatní náklady	0	35 400	7 434	42 834	3
001	Vedlejší a ostatní náklady	0	35 400	7 434	42 834	3
D1.1	Architektonicko stavební řešení		252 506	53 026	305 532	21
D1.1-01	Architektonicko stavební řešení	0	252 506	53 026	305 532	21
D1.4	Technika prostředí staveb	0	925 630	194 382	1 120 012	76
D1.4-01	Zdravotně technické instalace	0	29 345	6 162	35 507	2
D1.4-05	Klimatizace	0	752 705	158 068	910 773	62
D1.4-06	Elektroinstalace	0	143 580	30 152	173 732	12
Celkem za stavbu		0	1 213 536	254 842	1 468 378	100

1 PODMÍNKY PRO ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY

Preambule

Tento soupis stavebních prací, dodávek a služeb je sestaven jako podklad pro zpracování nabídek dodavatelů na veřejnou zakázku na stavební práce a obsahuje podmínky a požadavky zadavatele, za kterých má být zpracována nabídková cena dodavatelů. Účelem tohoto soupisu je zabezpečit obsahovou shodu všech nabídkových cen a usnadnit následné posouzení předložených cenových nabídek.

Předpokládá se, že dodavatel před zpracováním cenové nabídky pečlivě prostuduje všechny pokyny a podmínky pro zpracování nabídkové ceny obsažené v zadávacích podmínkách a bude se jimi při zpracování nabídkové ceny řídit. Soupis stavebních prací, dodávek a služeb je sestaven v souladu s podmínkami vyhlášky Ministerstva pro místní rozvoj č. 169/2016 Sb.

Vymezení některých pojmů

Pro účely zpracování nabídkové ceny se jsou použity některé pojmy, pod kterými se rozumí

Soupisem stavebních prací, dodávek a služeb dokument, ve kterém jsou definovány zadavatelem požadované stavební práce, dodávky a služby v podrobnostech nezbytných pro zpracování cenové nabídky dodavatele. Soupis obsahuje i vymezení požadovaného množství stavebních prací, dodávek a služeb.

Cenovou soustavou uspořádaný soubor informací o stavebních a montážních pracích, materiálech a výrobcích obsahující zařazení položek, podrobný popis a měrnou jednotku, způsob měření a další technické a cenové podmínky pro možnost stanovení jednotkové ceny.

Ostatními náklady náklady dodavatele spojené se splněním povinností dodavatele vyplývajících z obchodních či jiných podmínek zadávací dokumentace. Patří do nich zejména náklady na vyhotovení dokumentace skutečného provedení stavby, náklady na geodetické zaměření dokončeného díla, náklady spojené s podmínkami pro publicitu projektu, náklady na dílenskou či výrobní dokumentaci apod.

Položkovým rozpočtem dokument odpovídající svým obsahem a strukturou soupisu stavebních prací, dodávek a služeb, předaného zadavatelem dodavateli ke zpracování nabídky, v němž dodavatel doplní k jednotlivým položkám stavebních prací, dodávek nebo služeb svoje nabídkové jednotkové ceny a stanoví i celkovou nabídkovou cenu příslušné položky a dále stanoví nabídkové ceny dle struktury soupisu až po celkovou nabídkovou cenu za veškeré stavební práce, dodávky nebo služby, které jsou obsahem soupisu stavebních prací, dodávek a služeb.

Vedlejšími náklady náklady na činnost zhotovitele, které nejsou zahrnuty v položkách soupisu stavebních prací, dodávek nebo služeb, ale se zhotovením stavby souvisí a jsou pro realizaci stavby nezbytné. Někdy se definují jako vedlejší rozpočtové náklady a zahrnují zejména náklady na vybudování, provoz a odstranění zařízení staveniště.

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
1	Zemní práce	HSV			37 346,40	3
2	Základy a zvláštní zakládání	HSV			10 962,00	1
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			4 950,00	0
4	Vodorovné konstrukce	HSV			4 456,25	0
5	Komunikace	HSV			13 500,00	1
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			30 276,40	2
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			14 400,00	1
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV			2 523,30	0
96	Bourání konstrukci	HSV			34 950,00	3
97	Přesuny suti a vybouraných hmot	HSV			13 500,00	1
99	Staveništní přesun hmot	HSV			14 346,80	1
721	Vnitřní kanalizace	PSV			29 344,50	2
767	Konstrukce zámečnické	PSV			9 540,00	1
784	Malby	PSV			53 926,03	4
M21 2	Elektromontáže	MON			126 260,00	10
M24-K01	Montáže klimatizačních zařízení - zařízení č.1	MON			111 800,00	9
M24-K02	Montáže klimatizačních zařízení - zařízení č.2	MON			89 000,00	7
M24-K03	Montáže klimatizačních zařízení - zařízení č.3	MON			111 800,00	9
M24-K04	Montáže klimatizačních zařízení - zařízení č.4	MON			440 105,00	36
M36 1	Komponenty	MON			17 320,00	1
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			7 828,88	1
VN	Vedlejší náklady	VN			16 000,00	1
ON	Ostatní náklady	ON			19 400,00	2
Cena celkem					1 213 535,56	100

Soupis vedlejších a ostatních nákladů

S:	19_Z_024	JA - Klimatizace budovy C. Justiční akademie U sýpek 3921 Kroměříž
O:	001	Vedlejší a ostatní náklady
R:	001	Vedlejší a ostatní náklady

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	DPH	cena s DPH	Cenik	Cen. soustava / platnost	Cenová uroveň
Díl: VN Vedlejší náklady						16 000,00		19 360,00			
1	005121010R	Vybudování zařízení staveniště <small>Náklady spojené se zřízením přípojek energie k objektům zařízení staveniště, vypařování případných měřících odměrných míst a zřízení, případně příprava území pro osazení zařízení staveniště a vlastní vybudování objektů zařízení staveniště.</small>	Soubor	1,00000	5 000,00	5 000,00	21,00	6 050,00	RTS 19/ I	Indiv	
2	005122010R	Provoz objednatele <small>Náklady na zřízení, provozování stavebních prací v objektu; nepřetržitého provozu na staveništi nebo v případě nepřetržitého provozu v objektech v nichž se stavební práce provádí.</small>	Soubor	1,00000	7 500,00	7 500,00	21,00	9 075,00	RTS 19/ I	Indiv	
3	005124010R	Koordinační činnost <small>Práce úřadů stavebních a technických dodávek stavby.</small>	Soubor	1,00000	3 500,00	3 500,00	21,00	4 235,00	RTS 19/ I	Indiv	
Díl: ON Ostatní náklady						19 400,00		23 474,00			
4	005211080R	Bezpečnostní a hygienická opatření na staveništi <small>Náklady na ochranu staveniště před vstupem neoprávněných osob včetně pravidelného znečištění; náklady na osvětlení staveniště; náklady na vypracování potřebné dokumentace pro provedení staveniště z hlediska požární ochrany (požární řád a požadavky směrnice) a z hlediska provozu staveniště (pravidelné dopravní řízení).</small>	Soubor	1,00000	4 000,00	4 000,00	21,00	4 840,00	RTS 19/ I	Indiv	
5	005231020R	Individuální a komplexní vyzkoušení <small>Náklady na individuální, skupinové a kombinované (souběžné) vyzkoušení zařízení včetně komplexních vyzkoušení.</small>	hod	24,00000	350,00	8 400,00	21,00	10 164,00	RTS 19/ I	Indiv	
6	005241010R	Dokumentace skutečného provedení <small></small>	Soubor	1,00000	7 000,00	7 000,00	21,00	8 470,00	RTS 19/ I	Indiv	
Celkem						35 400,00					

Položkový soupis prací a dodávek

S:	19_Z_024	JA - Klimatizace budovy C, Justiční akademie U sýpek 3921 Kroměříž
O:	D1 1	Architektonicko stavební řešení
R:	D1 1-01	Architektonicko stavební řešení

P.č	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	DPH	cena s DPH	Cenik	Gen. soustava / platnost	Cenová úroveň
Díl: 1 Zemní práce						37 346,40		45 189,14			
1	139601103R00	Ruční vykop jam, rýh a šachet v hornině 4 s přehozením na vzdálenost do 5 m nebo s naložením na ruční dopravní prostředek 1.5*0.6*0.7	m3	0,63000	15 000,00	9 450,00	21,00	11 434,50	800-1	RTS 19/ I	RTS 19/ I
				0,63							
2	161101101R00	Svisle přemístění vykopku z horniny 1 až 4, při hloubce výkopu přes 1 do 2,5 m bez naložení do dopravní nádoby, ale s vyprázdněním dopravní nádoby na hromadu nebo na dopravní prostředek. 1.5*0.6*0.7	m3	0,63000	7 000,00	4 410,00	21,00	5 336,10	800-1	RTS 19/ I	RTS 19/ I
				0,63							
3	162201101R00	Vodorovné přemístění vykopku z horniny 1 až 4, na vzdálenost do 20 m po suchu, bez naložení vykopku, avšak se složením bez rozhrnutí, zpáteční cesta vozidla 1.5*0.6*0.7	m3	0,63000	10 000,00	6 300,00	21,00	7 623,00	800-1	RTS 19/ I	RTS 19/ I
				0,63							
4	162601102R00	Vodorovné přemístění vykopku z horniny 1 až 4 na vzdálenost přes 4 000 do 5 000 m po suchu, bez naložení vykopku, avšak se složením bez rozhrnutí, zpáteční cesta vozidla 1.2*0.45*0.7	m3	0,37800	10 000,00	3 780,00	21,00	4 573,80	800-1	RTS 19/ I	RTS 19/ I
				0,378							
5	167101101R00	Nakládání, skládání, překládání neutěhého vykopku nakládání vykopku Nakládání vykopku z hor 1-4 v množství do 100 m3 1.2*0.45*0.7	m3	0,37800	15 000,00	5 670,00	21,00	6 860,70	800-1	RTS 19/ I	RTS 19/ I
				0,378							
6	174101102R00	Zásyp sypaninou se zhutněním v uzavřených prostorech s urovnáním povrchu zásypu s ručním zhutněním z jakékoli horniny s uložením vykopku po vrstvách 1.5*0.6*0.7 1.2*0.45*0.7	m3	0,25200	19 000,00	4 788,00	21,00	5 793,48	800-1	RTS 19/ I	RTS 19/ I
				0,63							
				0,378							
7	199000002R00	Poplatky za skládku horniny 1- 4 1.2*0.45*0.7	m3	0,37800	7 600,00	2 948,40	21,00	3 567,56	800-1	RTS 19/ I	RTS 19/ I
				0,378							
Díl: 2 Základy a zvláštní zakládání						10 962,00		13 264,02			

Položkový soupis prací a dodávek

S:	19_Z_024	JA - Klimatizace budovy C. Justiční akademie U sýpek 3921 Kroměříž
O	D1 1	Architektonicko stavební řešení
R:	D1 1-01	Architektonicko stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	DPH	cena s DPH	Ceník	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
8	278320030RAB	Zaklady pod stroje ze železobetonu včetně bednění kompletní provedení, z betonu C 16/20 (B 20), vyztuž 150 kg/m3, objem 5 m3 výtzuže, odbednění a podkladu ze šterkopisku 1 2*0 45*0 7	m3	0.37800	29 000,00	10 962,00	21,00	13 264,02	AP-HSV	RTS 19/ I	RTS 19/ I
Díl: 3						4 950,00		5 989,50			
9	340237212RT2	Zazdivka otvoru o ploše přes 0,09 m2 do 0,25 m2 v příčkách nebo stěnách cihlami pálenými tloušťky nad 100 mm včetně pomocného pracovního řešení 1+8	kus	9,00000	550,00	4 950,00	21,00	5 989,50	801-4	RTS 19/ I	RTS 19/ I
Díl: 4						4 456,25		5 392,06			
10	416021123R00	Podhledy na kovové konstrukci opláštěné deskami sádrokartonovými nosná konstrukce z profilu CD s přímým uchycením 1x deska tloušťky 12,5 mm, impregnována 2*0 25*2 75+2*1 25*3	m2	2.87500	1 200,00	3 450,00	21,00	4 174,50	801-1	RTS 19/ I	RTS 19/ I
11	447191082R00	Příplatky k upravě podkrovi sádrokartonem pro plochy přes 2 do 5 m2 2*0 25*2 75+2*0 25*3	m2	2.87500	350,00	1 006,25	21,00	1 217,56	801-1	RTS 19/ I	RTS 19/ I
Díl: 5						13 500,00		16 335,00			
12	564231111R00	Podklad nebo podsyp ze šterkopisku tloušťka po zhutnění 100 mm s rozprostřením, vřčením a zhutněním 1 5*0 6	m2	0.90000	15 000,00	13 500,00	21,00	16 335,00	822-1	RTS 19/ I	RTS 19/ I
Díl: 61						30 276,40		36 634,44			
13	610991111R00	Zakryvání výplní vnitřních otvorů, předmětu apod fólií Pa 0.05-0,2 mm které se zřizují před úpravami povrchu, a obalení osazených dveřních zarubní před znečištěním při úpravách povrchu nástřikem plastických maltovin včetně pozdějšího odkrytí 2*14*0 8*2)*2	m2	89,60000	330,00	5 286,40	21,00	6 396,54	801-1	RTS 19/ I	RTS 19/ I
14	612403384RT1	Hrubá výplň rýh ve stěnách, jakoukoliv maltou maltou ze suchých směsí 70 x 70 mm jakékoliv šířky rýhy	m	27,00000	490,00	13 230,00	21,00	16 008,30	801-4	RTS 19/ I	RTS 19/ I

Položkový soupis prací a dodávek

S	19_Z_024	JA - Klimatizace budovy C, Justiční akademie U sýpek 3921 Kroměříž
O	D1 1	Architektonicko stavební řešení
R	D1.1-01	Architektonicko stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	DPH	cena s DPH	Ceník	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
		5*4 6+2 5+1 5		27							
15	612421231RT2	Oprava vnitřních vapenných omítek stěn v množství opravované plochy přes 5 do 10 % štukových	m2	117,60000	100,00	11 760,00	21,00	14 229,60	801-4	RTS 19/ I	RTS 19/ I
		18 08*2 625+18 75*2 625+3 04*2 625+3 4*2 625		113,60375							
		1 53*2 625		4 01825							
Díl: 94		Lešení a stavební výtahy				14 400,00		17 424,00			
16	941955003R00	Lešení lehké pracovní pomocné pomocné, o výšce leševé podlahy přes 1,9 do 2,5 m	m2	24,00000	600,00	14 400,00	21,00	17 424,00	800-3	RTS 19/ I	RTS 19/ I
		12*8*11*2		24							
Díl: 95		Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				2 523,30		3 053,19			
17	952901111R00	#####	m2	64,70000	39,00	2 523,30	21,00	3 053,19	801-1	RTS 19/ I	RTS 19/ I
		14 39+30 44		64,7							
Díl: 96		Bourání konstrukcí				34 950,00		42 289,50			
18	970031030R00	Jádrové vrtání, kruhové prostupy v cihelném zdivu jádrové vrtání, d 30 mm	m	1,80000	1 500,00	2 700,00	21,00	3 267,00	801-3	RTS 19/ I	RTS 19/ I
		0 6+0 6+0 6		1 8							
19	970031035R00	Jádrové vrtání, kruhové prostupy v cihelném zdivu jádrové vrtání, d 35-39 mm	m	3,90000	1 500,00	5 850,00	21,00	7 078,50	801-3	RTS 19/ I	RTS 19/ I
		0 6+0 6+0 6		1 8							
		14*0 15		2 1							
20	970031060R00	Jádrové vrtání, kruhové prostupy v cihelném zdivu jádrové vrtání, do D 60 mm	m	0,80000	1 500,00	1 200,00	21,00	1 452,00	801-3	RTS 19/ I	RTS 19/ I
		0 4+0 4		0 8							
21	970033030R00	Jádrové vrtání kruhové prostupy v cihelném zdivu příplatek za jádrové vrtání ve H nad 1,5 m , d 30 mm	m	1,80000	1 500,00	2 700,00	21,00	3 267,00	801-3	RTS 19/ I	RTS 19/ I
		0 6+0 6+0 6		1 8							
22	970033039R00	Jádrové vrtání, kruhové prostupy v cihelném zdivu příplatek za jádrové vrtání ve H nad 1,5 m , d 35-39 mm	m	1,80000	1 500,00	2 700,00	21,00	3 267,00	801-3	RTS 19/ I	RTS 19/ I

Položkový soupis prací a dodávek

S	19_Z_024	JA - Klimatizace budovy C. Justiční akademie U sýpek 3921 Kroměříž
O:	D1.1	Architektonicko stavební řešení
R:	D1.1-01	Architektonicko stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	DPH	cena s DPH	Cenik	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
		0,8+0,6+0,6				1,8					
23	970051030R00	Jádrové vrtání kruhové prostupy v železobetonu jádrové vrtání d 30 mm	m	0,30000	1 500,00	450,00	21,00	544,50	801-3	RTS 19/ I	RTS 19/ I
		0,3				0,3					
24	970051035R00	Jádrové vrtání kruhové prostupy v železobetonu jádrové vrtání d 35-39 mm	m	0,30000	1 500,00	450,00	21,00	544,50	801-3	RTS 19/ I	RTS 19/ I
		0,3				0,3					
25	971033431R00	Vybourání otvoru ve zdivu cihelném z jakýchkoliv cihel pálených na jakoukoliv maltu vápenou nebo vápenocementovou, plochy do 0,25 m2, tloušťky do 150 mm	kus	9,00000	800,00	5 400,00	21,00	6 534,00	801-3	RTS 19/ I	RTS 19/ I
		základovém nebo nadzákladovém									
		1+8				9					
26	974032142R00	Vysekání ryh ve stěnách z dutých cihel v ploše do hloubky 70 mm, šířky do 70 mm	m	27,00000	900,00	13 500,00	21,00	16 335,00	801-3	RTS 19/ I	RTS 19/ I
		5*4,6+2,5*1,5				27					
Díl: 97	Přesuny suti a vybouraných hmot					13 500,00		16 335,00			
27	974054315R00	Vývrtání kapes pro krabice ve zdivu z cihelných tvarnic průměr od 81 mm do 150 mm	kus	9,00000	500,00	4 500,00	21,00	5 445,00	801-3	RTS 19/ I	RTS 19/ I
		8+1				9					
28	974054721R00	Dodatečné vyřezání otvoru v podhledu ze sadrokartonových desek, plochy do 0,25 m2	kus	15,00000	800,00	9 000,00	21,00	10 890,00	801-3	RTS 19/ I	RTS 19/ I
		14+1				15					
Díl: 99	Staveništní přesun hmot					14 346,80		17 359,63			
29	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu objektu pro opravy a údržbu dosavadních objektu včetně vnějších plaštů výšky do 25 m.	t	1 434,68	10 000,00	14 346,80	21,00	17 359,63	801-4	RTS 19/ I	RTS 19/ I
		oboru 801, 803, 811 a 812									
		Množství z položek s pořadovými čísly									
		9 10 12 13 14 15 16 17 21 22 25 28									

Položkový soupis prací a dodávek

S:	19_Z_024	JA - Klimatizace budovy C, Justiční akademie U sýpek 3921 Kroměříž
O:	D1.1	Architektonicko stavební řešení
R:	D1 1-01	Architektonicko stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	DPH	cena s DPH	Cenik	Gen. soustava / platnost	Cenová úroveň
		<i>Součet: 1 43488</i>			<i>1 43488</i>						
Díl: 767		Konstrukce zámečnické				9 540,00	11 543,40				
30	767581801R00	Demontáž podhledu kazet <i>0,6*0,6*9*2+0,6*6*2</i>	m2	13,68000	150,00	2 052,00	21,00	2 482,92	800-767	RTS 19/ I	RTS 19/ I
31	767584502R01	Úprava podhledu kazetových na ocel konstr.60x60 cm <i>2*1,5*2</i>	m2	6,00000	450,00	2 700,00	21,00	3 267,00		Vlastní	RTS 19/ I
32	767585115R01	Zpětná montáž kazet <i>0,6*0,6*9*2+0,6*6*2</i>	m	13,68000	350,00	4 788,00	21,00	5 793,48		Vlastní	RTS 19/ I
Díl: 784		Malby				53 926,03	65 250,50				
33	784191101R00	Příprava povrchu Penetrace (napouštění) podkladu dřeperní, jednonásobná chodba 4 NP (18,08+1,85+18,75+0,885+3,99+1,15+12,59+3,83)*2,625 <i>-14*0,6*2+1,65*1,5</i>	m2	134,00312	150,00	20 100,47	21,00	24 321,57	800-784	RTS 19/ I	RTS 19/ I
34	784195412R00	Malby z malířských směsí otěruvzdorných, . . bílost 92 %, dvojnásobné chodba 4 NP (18,08+1,85+18,75+0,885+3,99+1,15+12,59+3,83)*2,625 <i>-14*0,6*2+1,65*1,5</i>	m2	134,00312	90,00	12 060,28	21,00	14 592,94	800-784	RTS 19/ I	RTS 19/ I
35	784011111R00	Ostatní práce oprašení/ometení podkladu, chodba 4 NP (18,08+1,85+18,75+0,885+3,99+1,15+12,59+3,83)*2,625 <i>14*0,6*2+1,65*1,5</i>	m2	134,00312	90,00	12 060,28	21,00	14 592,94	800-784	RTS 19/ I	RTS 19/ I
36	784011222RT2	Ostatní práce zakrytí podlah, včetně papírové lepenky chodba 4 NP 34,26+30,44	m2	64,70000	150,00	9 705,00	21,00	11 743,05	800-784	RTS 19/ I	RTS 19/ I
Díl: D96		Přesuny suti a vybouraných hmot				7 828,88	9 472,94				
37	979081111R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km <i>Včetně naložení na dopravní prostředek a vyložení na skládku, bez poplatku za skládku.</i>	t	0,93815	3 900,00	3 658,79	21,00	4 427,14	801-3	RTS 19/ I	RTS 19/ I

Položkový soupis prací a dodávek

S:	19_Z_024	JA - Klimatizace budovy C, Justiční akademie U sypek 3921 Kroměříž
O:	D1.1	Architektonicko stavební řešení
R:	D1.1-01	Architektonicko stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	DPH	cena s DPH	Cenik	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
		Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly 18 19 20 23 24 25 26 27 28 30 Součet 0,93815		0,93815							
38	979081121R00	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km	t	0,93815	45,00	42,22	21,00	51,09	801-3	RTS 19/ I	RTS 19/ I
		Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly 18 19 20 23 24 25 26 27 28 30 Součet 0,93815		0,93815							
39	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot do 10 m	t	0,93815	1 500,00	1 407,23	21,00	1 702,75	801-3	RTS 19/ I	RTS 19/ I
		Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly 18 19 20 23 24 25 26 27 28 30 Součet 0,93815		0,93815							
40	979082121R00	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot příplatek k ceně za každých dalších 5 m	t	0,93815	2 800,00	2 720,64	21,00	3 291,97	801-3	RTS 19/ I	RTS 19/ I
		Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly 18 19 20 23 24 25 26 27 28 30 Součet 0,93815		0,93815							
Celkem						252 506,06					

Položkový soupis prací a dodávek

S:	19_Z_024	JA - Klimatizace budovy C. Justiční akademie U sýpek 3921 Kroměříž
O:	D1 4	Technika prostředí staveb
R:	D1 4-01	Zdravotně technické instalace

P.č	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	DPH	cena s DPH	Ceník	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
Díl: 721 Vnitřní kanalizace						29 344,50		35 506,85			
1	721170955R00	Opravy odpadního potrubí novodurového vsazení odbočky do potrubí hrdlového, D 110 mm	kus	9,00000	600,00	5 400,00	21,00	6 534,00	800-721	RTS 19/ I	RTS 19/ I
		1+8		9							
2	721176101R00	Potrubí z plastových trub polypropylenové potrubí PP, přípojovací, D 32 mm s 1.8 mm. DN 30	m	61,30000	150,00	9 195,00	21,00	11 125,95	800-721	RTS 19/ I	RTS 19/ I
		odvod kondenzátu 4 NP 5,9+5,9+6,1+5,9+6+3,5+1,6+2,8		37,7							
		odvod kondenzátu 1 +2 NP 9,2+7,1+7,3		23,6							
3	721184103RM1	Zřízení přípojek na potrubí D 32 mm včetně přípojeky pro pračku nebo myčku	kus	17,00000	90,00	1 530,00	21,00	1 851,30	800-721	RTS 19/ I	RTS 19/ I
		vyvedení a upevnění odpadních vypustek		17							
		14+3		17							
4	721290123R00	Zkouška těsnosti kanalizace v objektech Provedení zkoušky plynotěsnosti vnitřní kanalizace	m	61,30000	15,00	919,50	21,00	1 112,60	800-721	RTS 19/ I	RTS 19/ I
		odvod kondenzátu 4 NP 5,9+5,9+6,1+5,9+6+3,5+1,6+2,8		37,7							
		odvod kondenzátu 1 +2 NP 9,2+7,1+7,3		23,6							
5	904 R01	Hzs-zkoušky v rámci montáž prací, provedení technické prohlídky kanalizace	h	1,00000	400,00	400,00	21,00	484,00	Prav M	RTS 19/ I	RTS 19/ I
6	900 R721	Zednické vypočty hsv čí 13-2, práce v tarifní třídě 4	h	16,00000	250,00	4 000,00	21,00	4 840,00	Vlastní	RTS 19/ I	RTS 19/ I
		16		16							
7	721001	Podomítková vodní západka uzávěrka pro odvod kondenzátu DN 32, s přídatnou mech západkou (kuličkou)	kus	9,00000	600,00	5 400,00	21,00	6 534,00	Vlastní	Indiv	
		1+8		9							
8	998721203R00	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci v objektech výšky do 24 m	%	5,00000	500,00	2 500,00	21,00	3 025,00	800-721	RTS 19/ I	RTS 19/ I
		50 m vodorovně měřeno od těžiště pudorýsné plochy sklady do těžiště pudorýsné plochy objektu									
		Ceny z položek s pořadovými čísly									

Položkový soupis prací a dodávek

S:	19_Z_024	JA - Klimatizace budovy C, Justiční akademie U sýpek 3921 Kroměříž
O:	D1 4	Technika prostředí staveb
R:	D1 4-01	Zdravotně technické instalace

P.č	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	DPH	cena s DPH	Ceník	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
		1 2 3 4 5 6 7 Součet: 489,09500									
Celkem						29 344,50					

Položkový soupis prací a dodávek

S:	19_Z_024	JA - Klimatizace budovy C, Justiční akademie U sýpek 3921 Kroměříž
O:	D1 4	Technika prostředí staveb
R:	D1 4-05	Klimatizace

P.č	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	DPH	cena s DPH	Cenik	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
Díl: M24-K01 Montáže klimatizačních zařízení - zařízení č.1						111 800,00		135 278,00			
1	11K-01	Montáž - Venkovní kondenzační jednotka provedení SPLIT Qch = 11 kW <i>Včetně zaškolení obsluhy a uvedení do provozu:</i>	ks	1 00000	5 000,00	5 000,00	21,00	6 050,00		Vlastní	Indiv
2	11K-02	Montáž - Vnitřní kazetová jednotka, Qch=4-11 kW pro sál m č.147 <i>Včetně zaškolení obsluhy a uvedení do provozu:</i>	ks	1 00000	7 500,00	7 500,00	21,00	9 075,00		Vlastní	Indiv
3	11K-03	Montáž potrubí z měděných trubek D 6 - 16 mm, pajením na tvrdo <i>24</i>	m	24,00000	300,00	7 200,00	21,00	8 712,00		Vlastní	Indiv
4	1 M1	Montáž - Doplnění chladiva, oživení a el. propojení venkovní a vnitřní jednotky <i>2</i>	hod	2 00000	400,00	800,00	21,00	968,00		Vlastní	Indiv
5	1 M2	Montáž - Materiál spojovací, kotvici a těsnicí <i>4</i>	hod	4 00000	400,00	1 600,00	21,00	1 936,00		Vlastní	Indiv
6	1 M3	Zednické vymooci pro uchycení jednotek <i>4</i>	hod	4 00000	400,00	1 600,00	21,00	1 936,00		Vlastní	Indiv
7	11K-01	Dodávka - Venkovní kond. jednotka Split, Qch=11 kW, el. příkon 2,9 kW, rozměr 950x1170x330 mm, 81 kg, napájení 1f, 220-240V, 50Hz, jistič 32A akustický tlak 53 dBA, energetická třída "A" <i>1</i>	ks	1,00000	50 000,00	50 000,00	21,00	60 500,00		Vlastní	Indiv
8	11K-02	Dodávka - Vnitřní kazetová jednotka, Qch=4-11 kW rozměr 840x246x840 mm, 22 kg, akust. tlak 43 dBA, pro sál m č. 147, včetně přečerpávání kondenzátu <i>1</i>	ks	1 00000	29 000,00	29 000,00	21,00	35 090,00		Vlastní	Indiv
9	11K-03	Měděné dvoutrubkové předizolované potrubí k propojování klimatizací 9,53x0,81/15,88x0,81 (3/8"/5/8"), potrubí v jakosti Cu-DHP dle EN 12735-1, uzavřené konce <i>1</i>	m	12 00000	300,00	3 600,00	21,00	4 356,00		Vlastní	Indiv

Položkový soupis prací a dodávek

S:	19_Z_024	JA - Klimatizace budovy C. Justiční akademie U sýpek 3921 Kroměříž
O:	D1.4	Technika prostředí staveb
R:	D1.4-05	Klimatizace

P.č	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	DPH	cena s DPH	Ceník	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
	12										
	10.1	D1									
		Dodávka - Doplnění chladiva, el. propojení venkovní a vnitřní jednotky	soubor	1,00000	1 500,00	1 500,00	21,00	1 815,00		Vlastní	Indiv
	11.1	D2									
		Dodávka - Materiál spojovací, kotvici a těsnící	soubor	1,00000	4 000,00	4 000,00	21,00	4 840,00		Vlastní	Indiv
		<small>Včetně pomocného materiálu na výrobu konžur a rámu potřeby včetně montáže jednotlivých elementů a jednotek, materiál pro polepení vnitřních chladících jednotek, spzenní rám, mletá pro zazdění</small>									
		Díl: M24-K02 Montáže klimatizačních zařízení - zařízení č.2				89 000,00		107 690,00			
	12.2	1K-01									
		Montáž - Venkovní kondenzační jednotka provedení SPLIT Qch = 11 kW	ks	1,00000	5 000,00	5 000,00	21,00	6 050,00		Vlastní	Indiv
		<small>Včetně zaklepení osádky a uvedení do provozu</small>									
	13.2	1K-02									
		Montáž - Vnitřní nástěnná jednotka, Qch=4-10,5 kW, předzáti m č 149	ks	1,00000	4 500,00	4 500,00	21,00	5 445,00		Vlastní	Indiv
		<small>Včetně zaklepení rozvluku a uvedení do provozu</small>									
	14.2	1K-03									
		Montáž potrubí z měděných trubek D 6 - 16 mm, pájením na tvrdo	m	12,00000	300,00	3 600,00	21,00	4 356,00		Vlastní	Indiv
	15.2	M1									
		Montáž - Doplnění chladiva, oživení a el. propojení venkovní a vnitřní jednotky	hod	2,00000	400,00	800,00	21,00	968,00		Vlastní	Indiv
	16.2	M2									
		Montáž - Materiál spojovací, kotvici a těsnící	hod	3,00000	400,00	1 200,00	21,00	1 452,00		Vlastní	Indiv
	17.2	M3									
		Žednické vypočet pro uchycení jednotek	hod	4,00000	400,00	1 600,00	21,00	1 936,00		Vlastní	Indiv

Položkový soupis prací a dodávek

S:	19_Z_024	JA - Klimatizace budovy C, Justiční akademie U sýpek 3921 Kroměříž
O:	D1.4	Technika prostředí staveb
R:	D1.4-05	Klimatizace

P.č	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	DPH	cena s DPH	Ceník	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
18	21K-01	Dodávka - Venkovní kond. jednotka Split, Qch=11 kW, el. příkon 2,9 kW, rozměr 950x1170x330 mm, 81 kg, napájení 1f. 220-240V 50Hz, jistič 32A, akustický tlak 53 dBA, energetická třída "A"	ks	1,00000	37 000,00	37 000,00	21,00	44 770,00		Vlastní	Indiv
19	21K-02	Dodávka - Vnitřní nástěnná jednotka, Qch=4-10,5 kW, rozměr 1190x346x265 mm, 18,5 kg, ak. tlak 41 dBA, pro přesah m. č. 149, včetně přečerpávání kondenzátu	ks	1,00000	28 000,00	28 000,00	21,00	33 880,00		Vlastní	Indiv
20	21K-03	Měděné dvoutrubkové předizolované potrubí k propojování klimatizací 9,53x0,81/115,88x0,81 (3/8"/5/8"), potrubí v jakosti Cu-DHP dle EN 12735-1, uzavřené konce	m	6,00000	300,00	1 800,00	21,00	2 178,00		Vlastní	Indiv
21	2.D1	Dodávka Doplnění chladiva, el. propojení venkovní a vnitřní jednotky	soubor	1,00000	1 500,00	1 500,00	21,00	1 815,00		Vlastní	Indiv
22	2.D2	Dodávka Materiál spojovací, kotvici a těsnění <small>včetně pomocného materiálu na výrobu korzů a rámu potřebných pro montáž jednotlivých elementů a jednotek, pozinní rám, matky pro zapojení</small>	soubor	1,00000	4 000,00	4 000,00	21,00	4 840,00		Vlastní	Indiv
Díl: M24-K03 Montáže klimatizačních zařízení - zařízení č.3						111 800,00		135 278,00			
23	31K-01	Montáž - Venkovní kondenzační jednotka provedení SPLIT, Qch = 11 kW <small>včetně zapojení potrubí a uzavření do provozu</small>	ks	1,00000	5 000,00	5 000,00	21,00	6 050,00		Vlastní	Indiv
24	31K-02	Montáž - Vnitřní kazetová jednotka, Qch=4-11 kW, pro sah m. č. 147 <small>včetně zapojení potrubí a uzavření do provozu</small>	ks	1,00000	7 500,00	7 500,00	21,00	9 075,00		Vlastní	Indiv
25	31K-03	Montáž potrubí z měděných trubek D 6 - 16 mm, pájením na tvrdo	m	24,00000	300,00	7 200,00	21,00	8 712,00		Vlastní	Indiv

Položkový soupis prací a dodávek

S	19_Z_024	JA - Klimatizace budovy C, Justiční akademie U sýpek 3921 Kroměříž
O	D1.4	Technika prostředí staveb
R	D1 4-05	Klimatizace

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	DPH	cena s DPH	Cenik	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
				24							
26	3 M1	Montáž - Doplnění chladiva, oživení a el. propojení venkovní a vnitřní jednotky	hod	2,00000	400,00	800,00	21,00	968,00		Vlastní	Indiv
27	3 M2	Montáž - Materiál spojovací, kotvici a těsnici	hod	4,00000	400,00	1 600,00	21,00	1 936,00		Vlastní	Indiv
28	3 M3	Zednické vypomoci pro uchycení jednotek	hod	4,00000	400,00	1 600,00	21,00	1 936,00		Vlastní	Indiv
29	3 1K-01	Dodávka - Venkovní kond. jednotka Split, Qch=11 kW, el. příkon 2,9 kW, rozměr 950x1170x330 mm, 81 kg, napájení 1f, 220-240V, 50Hz, jistič 32A, akustický tlak 53 dB(A), energetická třída "A"	ks	1,00000	50 000,00	50 000,00	21,00	60 500,00		Vlastní	Indiv
30	3 1K-02	Dodávka - Vnitřní kazetová jednotka Qch=4-11 kW rozměr 840x246x840 mm, 22 kg, akust. tlak 43 dBA pro sal m.č. 147, včetně přečerpávání kondenzátu	ks	1,00000	29 000,00	29 000,00	21,00	35 090,00		Vlastní	Indiv
31	3 1K-03	Měděné dvoutrubkové předizolované potrubí k propojování klimatizací 9,53x0,81/15,88x0,81 (3/8"/5/8"), potrubí v jakosti Cu-DHP dle EN 12735-1, uzavřené konce	m	12,00000	300,00	3 600,00	21,00	4 356,00		Vlastní	Indiv
32	3 D1	Dodávka Doplnění chladiva, el. propojení venkovní a vnitřní jednotky	soubor	1,00000	1 500,00	1 500,00	21,00	1 815,00		Vlastní	Indiv
33	3 D2	Dodávka Materiál spojovací, kotvici a těsnici	soubor	1,00000	4 000,00	4 000,00	21,00	4 840,00		Vlastní	Indiv

včetně portovního materiálu na výhledu kotelny a ramna podřezávacích pro montáž jednotlivých elementů a jednotek, materiál pro uclzení vnitřních chladicích jednotek
 včetně rám.
 máta při zaběhání

Položkový soupis prací a dodávek

S:	19_Z_024	JA - Klimatizace budovy C, Justiční akademie U sýpek 3921 Kroměříž
O:	D1 4	Technika prostředí staveb
R:	D1.4-05	Klimatizace

P.č	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	DPH	cena s DPH	Cenik	Can. soustava / platnost	Cenová úroveň
Díl: M24-K04 Montáže klimatizačních zařízení - zařízení č.4						440 105,00		532 527,05			
34	4 1K-01	Montáž Venkovní kondenzační jednotka provedení MULTI VS, Qch=28 kW <small>Včetně zařizování oběhů a uvedení do provozu</small>	ks	1,00000	10 000,00	10 000,00	21,00	12 100,00		Vlastní	Indiv
35	4 1K-02	Montáž Vnitřní nástěnná jednotka, Qch=2,2 kW, pro místnosti v podkrovi <small>Včetně zařizování oběhů a uvedení do provozu</small>	ks	14,00000	3 000,00	42 000,00	21,00	50 820,00		Vlastní	Indiv
36	4 1K-03	Montáž potrubí z měděných trubek D 6 - 16 mm, pajením na tvrdo <small>2*30+2*19+45</small>	m	141,00000	250,00	35 250,00	21,00	42 652,50		Vlastní	Indiv
37	4 1K-04	Montáž potrubí z měděných trubek D 22 mm, pajením na tvrdo	m	45,00000	300,00	13 500,00	21,00	16 335,00		Vlastní	Indiv
38	4 M1	Montáž - Doplnění chladiva, oživení a el. propojení venkovní a vnitřních jednotek	hod	42,00000	250,00	10 500,00	21,00	12 705,00		Vlastní	Indiv
39	4 M2	Montáž Materiál spojovací, kotvici a těsnici	hod	50,00000	250,00	12 500,00	21,00	15 125,00		Vlastní	Indiv
40	4 M3	Zednické vypočítání, pro uchycení jednotek	hod	15,00000	400,00	6 000,00	21,00	7 260,00		Vlastní	Indiv
41	4 1K-01	Dodávka - Venkovní kondenzační jednotka provedení MULTI VS, Qch=28 kW, el. příkon 8,7 kW rozměr 1090x1625x380 144 kg, napájení 3f. 380-415V, 50Hz, akust. tlak 58 dBA	ks	1,00000	110 000,00	110 000,00	21,00	133 100,00		Vlastní	Indiv
42	4 1K-02	Dodávka - Vnitřní nástěnná jednotka, Qch=2,2 kW, rozměr 837x308x189 mm, 8,5 kg, akust. tlak 32 dBA místnosti v podkrovi, včetně přečerpávání kondenzátu	ks	14,00000	8 900,00	124 600,00	21,00	150 766,00		Vlastní	Indiv

Položkový soupis prací a dodávek

S	19_Z_024	JA - Klimatizace budovy C. Justiční akademie U sýpek 3921 Kroměříž
O	D1 4	Technika prostředí staveb
R	D1.4-05	Klimatizace

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	DPH	cena s DPH	Ceník	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
	14			14							
43	4 1K-03	Dodávka - Infra ovladač	ks	14,00000	10,00	140,00	21,00	169,40		Vlastní	Indiv
	14			14							
44	4 1K-04	Dodávka - Propojovací a komunikační zařízení	soubor	1,00000	5 000,00	5 000,00	21,00	6 050,00		Vlastní	Indiv
	1			1							
45	4 1K-05	Dodávka - Centrální ovládání	soubor	1,00000	8 100,00	8 100,00	21,00	9 801,00		Vlastní	Indiv
	1			1							
46	4 1K-06	Měděné dvoutrubkové předizolované potrubí k propojování klimatizací: 6,35x0,76/12,7x0,81(1/4"/1/2"), potrubí v jakosti Cu-DHP dle EN 12735-1, uzavřené konce	m	30,00000	230,00	6 900,00	21,00	8 349,00		Vlastní	Indiv
	30			30							
47	4 1K-07	Měděné dvoutrubkové předizolované potrubí k propojování klimatizací 9,53x0,81/15,88x0,81 (3/8"/5/8"), potrubí v jakosti Cu-DHP dle EN 12735-1, uzavřené konce	m	18,00000	300,00	5 400,00	21,00	6 534,00		Vlastní	Indiv
	18			18							
48	4 1K-08	Měděné předizolované potrubí k propojování klimatizací 9,53x0,76 (3/8"), potrubí v jakosti Cu-DHP dle EN 12735-1, uzavřené konce	m	45,00000	99,00	4 455,00	21,00	5 390,55		Vlastní	Indiv
	6+39			45							
49	4 1K-09	Měděné předizolované potrubí k propojování klimatizací 19,05x0,89 (3/4") potrubí v jakosti Cu-DHP dle EN 12735-1, uzavřené konce	m	6,00000	190,00	1 140,00	21,00	1 379,40		Vlastní	Indiv
	6			6							
50	4 1K-10	Měděné předizolované potrubí k propojování klimatizací 22,22x0,89 (7/8") potrubí v jakosti Cu-DHP dle EN 12735-1, uzavřené konce	m	39,00000	260,00	10 920,00	21,00	13 213,20		Vlastní	Indiv
	39			39							

Položkový soupis prací a dodávek

S	19_Z_024	JA - Klimatizace budovy C, Justiční akademie U sýpek 3921 Kroměříž
O	D1.4	Technika prostředí staveb
R	D1.4-05	Klimatizace

P.č	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	DPH	cena s DPH	Cenik	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
51	4 1K-11	Rozbočovač "V" systému MULTI V - REFNET 16/21	m	7,00000	1 900,00	13 300,00	21,00	16 093,00		Vlastní	Indiv
52	4 1K-12	Rozbočovač "V" systému MULTI V - REFNET 33/21	m	6,00000	1 900,00	11 400,00	21,00	13 794,00		Vlastní	Indiv
53	4 D1	Dodávka - Doplnění chladiva, el. propojení venkovní a vnitřní jednotky	soubor	1,00000	3 000,00	3 000,00	21,00	3 630,00		Vlastní	Indiv
54	4 D2	Dodávka - Matériál spojovací, kotvici a těsnici včetně pomocného materiálu na výrobu konzol a rámu zřetěbových pro montáž jednotlivých elementů a jednotek, materiálu pro spojení vnitřních chladících jednotek pomocí rámů materiál pro zazdění	soubor	1,00000	6 000,00	6 000,00	21,00	7 260,00		Vlastní	Indiv
Celkem						752 705,00					

Položkový soupis prací a dodávek

S:	19_Z_024	JA - Klimatizace budovy C. Justiční akademie U sypek 3921 Kroměříž
O:	D1 4	Technika prostředí staveb
R:	D1 4-06	Elektroinstalace

P.č	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	DPH	cena s DPH	Ceník	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
Díl: M21.2 Elektromontáže						126 260,00		152 774,60			
1	M21 2-001 M	Montáž - Nosný systém, trubkování, viz rozpočet část D1 4-06-02	výkaz	1,00000	22 110,00	22 110,00	21,00	26 753,10		Vlastní	Indiv
2	M21 2-002 M	Montáž - Kabeľy, viz rozpočet část D1 4-06-02	výkaz	1,00000	30 310,00	30 310,00	21,00	36 675,10		Vlastní	Indiv
3	M21 2-003 M	Montáž - Bleskosvod a uzemnění - přemístění svodu pod větrací mřížku, viz rozpočet část D1 4-06-02	výkaz	1,00000	3 000,00	3 000,00	21,00	3 630,00		Vlastní	Indiv
4	M21 2-004 M	Montáž - Revize, zkoušky, HZS, viz rozpočet část D1 4-06-02	výkaz	1,00000	21 450,00	21 450,00	21,00	25 954,50		Vlastní	Indiv
5	M21 2-001 D	Material - Nosný systém, trubkování, viz rozpočet část D1 4-06-02	výkaz	1,00000	19 220,00	19 220,00	21,00	23 256,20		Vlastní	Indiv
6	M21 2-002 d	Material - Kabeľy, viz rozpočet část D1 4-06-02	výkaz	1,00000	27 800,00	27 800,00	21,00	33 638,00		Vlastní	Indiv
7	M21 2-003 D	Material - Bleskosvod a uzemnění - přemístění svodu pod větrací mřížku, viz rozpočet část D1 4-06-02	výkaz	1,00000	2 370,00	2 370,00	21,00	2 867,70		Vlastní	Indiv
Díl: M36.1 Komponenty						17 320,00		20 957,20			
8	M36 1-001 M	Montáž - Doplnění stávajícího rozvaděče RH, viz rozpočet část D1 4-06-02	výkaz	1,00000	1 100,00	1 100,00	21,00	1 331,00		Vlastní	Indiv
9	M36 1-002 M	Montáž - Doplnění stávajícího rozvaděče RVZT, viz rozpočet část D1 4-06-02	výkaz	1,00000	1 600,00	1 600,00	21,00	1 936,00		Vlastní	Indiv
10	M36 1-003 M	Montáž - Doplnění stávajícího rozvaděče ve 4 NP, viz rozpočet část D1 4-06-02	výkaz	1,00000	1 100,00	1 100,00	21,00	1 331,00		Vlastní	Indiv

Položkový soupis prací a dodávek

S:	19_Z_024	JA - Klimatizace budovy C. Justiční akademie U sýpek 3921 Kroměříž
O:	D1.4	Technika prostředí staveb
R:	D1.4-06	Elektroinstalace

P.č	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	DPH	cena s DPH	Ceník	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
11	M36 1-001.D	Material - Doplnění stávajícího rozvaděče RH viz rozpočet část D1 4-06-02	výkaz	1,00000	5 150,00	5 150,00	21,00	6 231,50		Vlastní	Indiv
12	M36 1-002.D	Material - Doplnění stávajícího rozvaděče RVZT. viz rozpočet část D1 4-06-02	výkaz	1,00000	6 870,00	6 870,00	21,00	8 312,70		Vlastní	Indiv
13	M36 1-003.D	Material - Doplnění stávajícího rozvaděče ve 4 NP. viz rozpočet část D1 4-06-02	výkaz	1,00000	1 500,00	1 500,00	21,00	1 815,00		Vlastní	Indiv
Celkem						143 580,00					

D1.4-06-02: Rozpočet elektrotechnická zařízení

Doplnění stávajícího rozvaděče RH

Popis položky	Počet MJ	Materiál/jedn.	Materiál/celk.	Montáž/jedn.	Montáž/celk.	CELKEM
LPN 32C:3 jistič	1 ks	1 450,00	1 450,00	500,00	500,00	1 950,00 Kč
Proudový chránič 40A/4p, 0,03A	1 ks	2 200,00	2 200,00	500,00	500,00	2 700,00 Kč
Podružný materiál, svorky, vývodky	1 set	1 500,00	1 500,00	100,00	100,00	1 600,00 Kč
Celkem			5 150,00	1 100	1 100	6 250 Kč

Doplnění stávajícího rozvaděče RVZT

Popis položky	Počet MJ	Materiál/jedn.	Materiál/celk.	Montáž/jedn.	Montáž/celk.	CELKEM
LFI 32C/1N/0.03 kombinace chránič a jističe	3 ks	1 790,00	5 370,00	500,00	1 500,00	6 870,00 Kč
Podružný materiál, svorky, vývodky	1 set	1 500,00	1 500,00	100,00	100,00	1 600,00 Kč
Celkem			6 870,00	1 600	1 600	8 470 Kč

Doplnění stávajícího rozvaděče ve 4.NP

Popis položky	Počet MJ	Materiál/jedn.	Materiál/celk.	Montáž/jedn.	Montáž/celk.	CELKEM
LPN 10B/1 jistič	2 ks	250,00	500,00	500,00	1 000,00	1 500,00 Kč
Podružný materiál, svorky, vývodky	1 set	1 000,00	1 000,00	100,00	100,00	1 100,00 Kč
Celkem			1 500,00	1 100	1 100	2 600 Kč

Nosný systém, trubkování

Popis položky	Počet MJ	Materiál/jedn.	Materiál/celk.	Montáž/jedn.	Montáž/celk.	CELKEM
Váděcí lišta 20x20	140 m	23,00	3 220,00	40,00	5 600,00	8 820,00 Kč
Váděcí lišta 40x20	60 m	35,00	2 100,00	40,00	2 400,00	4 500,00 Kč
Váděcí lišta 40x40	30 m	49,00	1 470,00	40,00	1 200,00	2 670,00 Kč
Váděcí lišta 60x40	36 m	89,00	0,00	60,00	2 160,00	2 160,00 Kč
FX 20 sv. sada	25 m	10,00	250,00	30,00	750,00	1 000,00 Kč
VRM 20 sv. sada	30 m	15,00	450,00	30,00	900,00	1 350,00 Kč
ABOX 025 krabice vc. svorek	20 ks	79,00	1 580,00	150,00	3 000,00	4 580,00 Kč
Kabelový žlab Merkur 50/50 na závětkách, komplet	30 m	190,00	5 700,00	120,00	3 600,00	9 300,00 Kč
Ocelová konstrukce	50 kg	89,00	4 450,00	50,00	2 500,00	6 950,00 Kč
Celkem			19 220,00	22 110,00	22 110,00	41 330 Kč

Kabely

Popis položky	Počet MJ	Materiál/jedn.	Materiál/celk.	Montáž/jedn.	Montáž/celk.	CELKEM
CYKY-J 3x1 5	120 m	16,00	1 920,00	31,00	3 720,00	5 640,00 Kč
CYKY-J 3x6	150 m	75,00	11 250,00	75,00	11 250,00	22 500,00 Kč
CYKY-J 5x6	40 m	120,00	4 800,00	110,00	4 400,00	9 200,00 Kč
CY 1x6 zz	320 m	20,00	6 400,00	25,00	8 000,00	14 400,00 Kč
JY(st)Y 4x2x0,8mm2	140 m	17,00	2 380,00	20,00	2 800,00	5 180,00 Kč
Ukončení vodiče do 2 5mm2	70 ks	15,00	1 050,00	2,00	140,00	1 190,00 Kč
Celkem			27 800,00	30 310,00	30 310,00	58 110 Kč

Bleskosvod a uzemnění - přemístění svodu pod větrací mřížku

Popis položky	Počet MJ	Materiál/jedn.	Materiál/celk.	Montáž/jedn.	Montáž/celk.	CELKEM
svorka spojovací SS	4 ks	180,00	720,00	100,00	1 000,00	1 720,00 Kč
podpěra vedení PV	6 ks	200,00	1 200,00	100,00	1 000,00	2 200,00 Kč
AlMgSi 8	5 m	90,00	450,00	150,00	1 000,00	1 450,00 Kč
Celkem			2 370,00	3 000,00	3 000,00	5 370 Kč

Revize, zkoušky, HZS

Popis položky	Počet MJ	Materiál/jedn.	Materiál/celk.	Montáž/jedn.	Montáž/celk.	CELKEM
Dodavatelská dokumentace vč. skutečného provedení	3 hod	350,00	1 050,00		0,00	1 050,00 Kč
Zednické výpomoci (průrazy, vrtání, sekání, zapravení drážek)	8 hod	300,00	2 400,00		0,00	2 400,00 Kč
Demontáže stávajících zařízení	8 hod	300,00	2 400,00		0,00	2 400,00 Kč
Montážní práce	24 hod	450,00	10 800,00		0,00	10 800,00 Kč
Revize	8 hod	600,00	4 800,00		0,00	4 800,00 Kč
Celkem			21 450,00	0,00	0,00	21 450 Kč

Cena celkem bez DPH

143 580 Kč

Akce: „JA - klimatizace budovy C“, Justiční akademie, U Sýpek 3921, Kroměříž
Investor: Česká republika – Justiční akademie Masarykovo náměstí 183/15, 767 01 Kroměříž,
IČ 709 61 808

D 1.4 – Technika prostředí staveb, 05 - Klimatizace

SEZNAM PŘÍLOH

Textová část:

Seznam příloh	1 A4
Technická zpráva	8 A4

Výkresová část:

D 1.4.5-01 Půdorys 1. NP	M 1:50	10 A4
D 1.4.5-02 Půdorys 2. NP	M 1:50	8 A4
D 1.4.5-03 Půdorys 4. NP	M 1:50	6 A4

V Kroměříži: květen 2019

Vypracoval: [REDACTED]
[REDACTED]

č. j. 024/2019

1.1 Obsah

1.1	Obsah	2
1.2	Průvodní zpráva	3
1.2.1	Identifikační údaje	3
1.2.1.1	Identifikační údaje stavby a stavebníka	3
1.2.1.2	Údaje o zpracovateli projektové dokumentace	3
1.2.2	Přehled výchozích podkladů	3
1.2.3	Účel projektu	3
1.2.4	Údaje o dosavadním využití území, o stavebním pozemku a o majetkoprávních vztazích	3
1.2.4.1	Dosavadní využití a zastavěnost území	3
1.2.4.2	Přehled majetkoprávních vztahů	4
1.2.5	Chráněné zájmy a vliv stavby na životní prostředí	4
1.2.5.1	Chráněné zájmy památkové péče	4
1.2.5.2	Vliv zařízení na životní prostředí	4
1.2.5.3	Požadavky na likvidaci zeleně	4
1.2.6	Údaje o provedených průzkumech, napojení na technickou infrastrukturu	4
1.2.6.1	Inženýrsko-geologický průzkum	4
1.2.6.2	Radonový průzkum	4
1.2.6.3	Napojení na technickou infrastrukturu	4
1.2.7	Urbanistické a architektonické a stavebně technické řešení stavby	5
1.2.7.1	Koncepce urbanistického a architektonického řešení	5
1.2.7.2	Stavebně technické řešení stavby	5
1.3	Technická zpráva	5
1.3.1	Dokumentace	5
1.3.1.1	Druh a rozsah dokumentace	5
1.3.2	Zařízení pro ochlazování staveb	5
1.3.2.1	Zjištění potřeb chladu	5
1.3.2.2	Navrhované řešení klimatizace	6
1.3.2.3	Rozvody klimatizace	7
1.3.2.4	Tepelné izolace	7
1.3.2.5	Chladivo	7
1.3.2.6	Obsluha a údržba chladících zařízení	8
1.3.2.7	Požadavky na zdravotně technické instalace – odvod kondenzátu	8
1.3.2.8	Požadavky na zařízení silnoproudé elektrotechniky	8
1.3.2.9	Požadavky na stavební profese	9
1.3.2.10	Požární bezpečnostní řešení	9
1.3.3	Obecné požadavky na montáž zařízení	9

1.2 Průvodní zpráva

1.2.1 Identifikační údaje

1.2.1.1 Identifikační údaje stavby a stavebníka

Název stavby: „JA - klimatizace budovy C“, Justiční akademie, U Sýpek 3921, Kroměříž
Místo stavby: Kroměříž, U Sýpek 3921
Kraj: Zlínský
Parcelní číslo: st. 410/2, zastavěná plocha a nádvoří
K.Ú.: Kroměříž

Investor (vlastník): Česká republika
Příslušnost hospodařit s majetkem státu: Justiční akademie
se sídlem Masarykovo náměstí 183/15, 767 01 Kroměříž
IČ: 709 61 808
e-mail: [REDACTED]
tel.: [REDACTED]

1.2.1.2 Údaje o zpracovateli projektové dokumentace

- a) zpracovatel: [REDACTED] PROJEKCE-TZB
IČ: 12303518
místo podnikání: Pilařova 8/2, 767 01 Kroměříž
email: [REDACTED]
číslo autorizace: 1300216
název oboru: IE01- technika prostředí staveb
specializace: technická zařízení
- b) zpracovatel části elektro: I [REDACTED] EHV projekt s.r.o.
IČ: 2553981
místo podnikání: Kotojedská 545/17, 76701 Kroměříž
email: [REDACTED]
číslo autorizace: 1300635
název oboru: IE02- technika prostředí staveb
specializace: elektrotechnická zařízení
TT00- technologická zařízení staveb

1.2.2 Přehled výchozích podkladů

- A) Technické posouzení možnosti klimatizace na budově „C“, Justiční akademie
- B) Rekonstrukce objektu K3, Smetanova 3921, Kroměříž, zpracovatel AKTÉ Kroměříž
- C) Situace objektů a energetických sítí z JDMZK
- D) Údaje o stávajících klimatizacích a bilancích el. energie poskytnuté zadavatelem
- E) Normy a zákonné předpisy

1.2.3 Účel projektu

Účelem projektu je návrh a technické řešení posílení výkonu klimatizace v přednáškovém sále, a instalace nové klimatizace v předsáli a v ubytovacích prostorách podkroví v objektu „C“ Justiční akademie U Sýpek 3921 v Kroměříži.

Hlavním důvodem záměru je zlepšení klimatických podmínek v letním období, kdy v těchto místnostech dochází k nadměrnému vzestupu teploty.

1.2.4 Údaje o dosavadním využití území, o stavebním pozemku a o majetkoprávních vztazích

1.2.4.1 Dosavadní využití a zastavěnost území

Objekt budovy „C“ je od roku 2004 využíván Justiční akademií v Kroměříži jako ubytovací objekt s nezbytným technickým zázemím a přednáškovým sálem.

Objekt budovy „C“ JA v Kroměříži se nachází v ulici U Sýpek 3921, v zástavbě tvořené převážně bytovými, rodinnými domky a administrativními objekty školy apod. Zadní stranou pozemku přiléhá

Pozemek, na kterém je umístěn objekt „C“ JA v Kroměříži je dle územního plánu města Kroměříže zařazen mezi smíšené plochy obchodu a služeb „SO“. Objekt se nachází v památkově chráněném území. Objekt se nenachází v záplavovém ani poddolovaném území.

1.2.4.2 Přehled majetkových vztahů

Předmětnou stavbou klimatizačních zařízení nedojde k zásahu do majetkových práv vlastníka. Dle listu vlastnictví 6916 je vlastníkem dotčených parcel Česká republika a příslušnost hospodařit s majetkem státu má Justiční akademie, Masarykovo náměstí 183/15, 767 01 Kroměříž

Soupis dotčených pozemků

č. parc.	Výměra m ²	Typ stavby	Způsob využití	Druh pozemku	K.ú.	Číslo LV	Ochrana	Omezení vlastnického práva
st. 410/2	1313	budova s číslem popisným	objekt občanské vybavenosti	Zastavěná plocha a nádvoří	Kroměříž 674834	6916	Památkově chráněné území	Nejsou evidována žádná omezení

1.2.5 Chráněné zájmy a vliv stavby na životní prostředí

1.2.5.1 Chráněné zájmy památkové péče

Stavba Justiční akademie se nachází mimo hranici městské památkové rezervace, avšak v jejím ochranném pásmu. Vzhledem k umístění objektu a jeho charakteru je třeba dbát na citlivé zásahy do celkového vzhledu jak vně tak uvnitř budovy.

Stavba se nachází v památkově chráněném území. Vzhledem k charakteru stavby, kde se jedná o částečnou výměnu stávajícího zařízení a instalaci nového zařízení ve dvorním traktu objektu a uvnitř budovy ve 4.NP nebudou na tuto stavbu kladeny žádné požadavky státní památkové péče.

1.2.5.2 Vliv zařízení na životní prostředí

S ohledem na charakter navrhovaného zařízení klimatizace nedojde k negativnímu ovlivnění životního prostředí.

Venkovní i vnitřní klimatizační jednotky budou obsahovat hermeticky uzavřenou náplň chladiva R410. Chladivo budou moci měnit a doplňovat pouze kvalifikovaní pracovníci servisních firem.

Prováděním prací smí být pověřováni jen pracovníci, kteří jsou pro dané práce vyučeni nebo zaškoleni.

Chladicí zařízení pracují s chladivem, které je nevýbušné, nehořlavé a nejedovaté. Při manipulaci s chladivem, kterou může provádět pouze kvalifikovaný pracovník servisní firmy, je zakázáno vypouštět chladivo volně do atmosféry. Je zakázáno svařovat a pájet části, které obsahují chladivo, neboť při vysoké teplotě se chladivo může rozkládat, přičemž mohou vznikat jedovaté zplodiny.

1.2.5.3 Požadavky na likvidaci zeleně

Nejsou kladeny žádné požadavky na likvidaci zeleně.

1.2.6 Údaje o provedených průzkumech, napojení na technickou infrastrukturu

1.2.6.1 Inženýrsko-geologický průzkum

Vzhledem k rozsahu prací – montáž klimatizačních zařízení, není nutno provádět.

1.2.6.2 Radonový průzkum

Vzhledem k rozsahu prací – montáž klimatizačních zařízení, není nutno provádět.

1.2.6.3 Napojení na technickou infrastrukturu

Vzhledem k rozsahu prací – montáž klimatizačních zařízení, nedochází ke změně napojení na technickou infrastrukturu.

1.2.7 Urbanistické a architektonické a stavebně technické řešení stavby

1.2.7.1 Koncepce urbanistického a architektonického řešení

Jedná se o objekt členěný do dvou sekcí. Sekce „A“ je celá určena pro ubytování studentů. Na každém typickém podlaží jsou umístěny pokoje, které jsou přímo přístupné z chodby a ze schodišťového prostoru. Na každém podlaží je situována studovna, kuchyňka, úklidová místnost a výtah. V přízemí sekce je navazující na chodbu, která navazuje na sekci „B“. Ve schodišťovém modulu je umístěn hlavní vstup se závěťm a zádveřím, vrátnice, výtah, úklidová komora a sklad prádla. Ve dvorní části je situována dvougaráž s dílnou, místnost plynoměru, strojovna výtahu, sklad, kotelna a fitness.

V sekci „B“ zaujímá největší část přednáškový sál spolu se zasedací místností. Vedle zasedací místnosti bude umístěn sklad nábytku a sociální zařízení.

1.2.7.2 Stavebně technické řešení stavby

Do vlastní stavby bude zasahováno při instalaci nových klimatizačních jednotek a to formou průrazů, případně drážek pro vedení potrubí a kabelů, které budou následně zapraveny. V místnostech dotčených stavbou bude provedena oprava omítek a nové malby. Pro klimatizaci podkrovních místností bude ve dvorním traktu umístěna centrální venkovní jednotka v provedení MULTI V S, která bude osazena na betonový základ. Venkovní klimatizační jednotky SPLIT pro sál a předsálí budou umístěny na střeše.

1.3 Technická zpráva

1.3.1 Dokumentace

1.3.1.1 Druh a rozsah dokumentace

Tato projektová dokumentace slouží jako dokumentace pro výběr zhotovitele a realizaci stavby. Dokumentace byla zpracována k datu 05/2019, jakékoliv změny pozdějšího data v ní tedy nejsou zahrnuty. Případné požadavky dotčených orgánů a organizací budou zapracovány formou dodatků.

Koordinaci s ostatními profesemi, specifikaci, poptávku a dodávku materiálu je nutné před započítáním stavby uskutečnit na základě této prováděcí dokumentace.

Dokumentace je zpracována na základě Technického posouzení možnosti klimatizace na budově „C“, Justiční akademie, U Sýpek 3921 Kroměříž“ z měsíce února 2019 a v této části je řešena klimatizace (chlazení) v místnostech určených investorem.

1.3.2 Zařízení pro ochlazování staveb

1.3.2.1 Zjištění potřeb chladu

Zdrojem chladu pro sál a předsálí budou 3 venkovní jednotky SPLIT o jmenovitém chladícím výkonu 4,0 až 11,0 kW. Zdrojem chladu pro podkrovní místnosti ve 4. NP bude venkovní jednotka v provedení MULTI V S o jmenovitém chladícím výkonu 28 kW.

Podle výpočtu tepelné zátěže dle ČSN 73 05 48 je počítáno s následujícími chladícími výkony:

měsíc: červen $t_{\text{max}} = 28,5^{\circ}\text{C}$ opravný činitel $c_0 = 1,00$

Výpočet hodnoty Q_v je proveden pro hodnotu Δt_v

č.m.	název	t_v °C	Δt K	τ_{max} h	Q_{osl} W	k_{Mm} %	$Q_{\text{lidé}}$ W	$Q_{\text{osv.}}$ W	Δt_v K	Q_v W	Q_{tech} W	$Q_{\text{jiné}}$ W	$Q_{\text{citelné}}$ W	kx	Q_{celkem} W
149	foyer	23	2	7	7 083	27,6	1 240	1 973	0,5	0	0	0	10 296	1,00	10 296
404	pokoj	23	2	7	1 209	0,0	124	190	0,5	0	0	0	1 523	1,00	1 523
406	pokoj	23	2	7	1 288	0,0	124	165	0,5	0	0	0	1 577	1,00	1 577
408	pokoj	23	2	7	1 292	0,0	124	154	0,5	0	0	0	1 570	1,00	1 570
410	pokoj	23	2	7	1 288	0,0	124	165	0,5	0	0	0	1 577	1,00	1 577
412	pokoj	23	2	7	1 308	0,0	124	162	0,5	0	0	0	1 594	1,00	1 594
414	pokoj	23	2	7	1 248	0,0	124	162	0,5	0	0	0	1 534	1,00	1 534
416	pokoj	23	2	15	1 506	0,0	124	178	0,5	0	0	0	1 808	1,00	1 808

č.m.	název	t_v °C	Δt K	τ_{max} h	Q_{osl} W	K_{Mm} %	$Q_{lidé}$ W	$Q_{osv.}$ W	Δt_v K	Q_v W	Q_{tech} W	$Q_{jiné}$ W	$Q_{citelné}$ W	kx	Q_{celkem} W
418	pokoj	23	2	15	1 614	0,0	124	151	0,5	0	0	0	1 889	1,00	1 889
420	pokoj	23	2	15	1 624	0,0	124	156	0,5	0	0	0	1 904	1,00	1 904
422	pokoj	23	2	15	1 627	0,0	124	154	0,5	0	0	0	1 905	1,00	1 905
428	pokoj	23	2	15	1 530	0,0	124	151	0,5	0	0	0	1 805	1,00	1 805
430	pokoj	23	2	15	1 554	0,0	124	190	0,5	0	0	0	1 868	1,00	1 868
433	pokoj	23	2	7	1 240	0,0	124	216	0,5	0	0	0	1 580	1,00	1 580
435	pokoj	23	2	7	1 247	0,0	124	176	0,5	0	0	0	1 548	1,00	1 548

1.3.2.2 Navrhované řešení klimatizace

Pro chlazení místností sálu a předsálí jsou navrženy klimatizační jednotky systému SPLIT. Split systém je tvořen venkovní kondenzační jednotkou a vnitřní nástěnnou, respektive kazetovou jednotkou. Venkovní jednotka obsahuje kompresor a tepelný výměník, kterým odevzdává teplo do venkovního prostoru. Vnitřní jednotka je vybavena výparníkem, který odebírá teplo z místnosti. Obě jednotky jsou propojeny rozvodem chladiva a komunikačním kabelem.

Projektem v roce 2003 bylo podle výpočtu tepelné zátěže počítáno s následujícími chladícími výkony:

- Větrání přednáškového sálu	40 kW
- Větrání zasedací místnosti	21 kW
- Větrání počítačové učebny	13,6 kW
Celkem	74,6 kW

Zdrojem chladicí vody je instalovaná chladicí jednotka TRANE typ CGAN-300 o jmenovitém chladícím výkonu cca 75 kW při venkovní teplotě vzduchu +32°C a teplotě výstupní vody +8°C pro směs Glycol - ethylenu 10 %.

Pro místní dochlazování SPLIT jednotkami bylo počítáno s následujícími chladícími výkony:

- Přednáškový sál	2x5,2=10,4kW
- Zasedací místnost	5,2kW
- Počítačová učebna	2x5,1=10,2kW
- Server	7,1kW
- Salonek	3,5kW
Celkem	36,4kW

Vzhledem k odlišnému provozování centrální jednotky od původního předpokladu, investor požaduje navýšení chladícího výkonu.

Zvýšení výkonu klimatizace je požadováno v přednáškovém sále, kde budou dvě stávající kazetové jednotky SPLIT o chladícím výkonu 5,2 kW nahrazeny novými o max. chladícím výkonu 11 kW. Vnější kondenzační jednotky budou umístěny na střeše předsálí. Současně bude pro VZT sálu upraven průtok chladicí vody ve strojovně vzduchotechniky na možné maximum s tím, že průtoky chladicí vody zasedací místnosti a počítačové učebny budou omezeny. Lze očekávat, že úpravou průtoků se zvýší chladící výkon VZT o cca 5 kW.

Nově požaduje investor umístění klimatizace do předsálí, zde je navržena nástěnná klimatizační jednotka. Nově navrhovaný SPLIT systém bude sestaven z vnitřní jednotky o chladícím výkonu 10,5 kW a vnější kondenzační jednotky umístěné nad střechou předsálí mezi kondenzačními jednotkami pro sál. Odvod kondenzátu bude přečerpáván do střešního svodu.

Pro klimatizaci místností pro ubytování umístěných v podkroví (4.NP) se předpokládá osazení VRF systému v provedení MULTI V S. Celý systém se skládá z jedné venkovní jednotky, potřebného množství nástěnných vnitřních jednotek, chladivového potrubí a dálkových ovladačů. Navrhovaný systém bude zajišťovat chlazení 14-ti vybraných podkrovních místností podle požadavku investora. Celkový max. chladící výkon zařízení bude 28 kW. Venkovní jednotka MULTI V S bude umístěna ve dvorním traktu na betonovém základu. Vnitřní nástěnné jednotky budou umístěny nad vstupními dveřmi do

jednotlivých pokojů. Pro optimalizaci chladicího výkonu podle obsazenosti pokojů bude instalován nástroj pro správu klimatizačních jednotek AC Mobile Control, který nabízí intuitivní a bezdrátový přístup k monitorování a ovládání klimatizačních jednotek pomocí smartphonu či tabletu. Všechny klimatizační jednotky je možné ovládat jedním zařízením. Standartní kabelové a bezdrátové ovladače mají zachovanou plnou funkčnost.

1.3.2.3 Rozvody klimatizace

Veškeré propojovací rozvody budou provedeny z měděného potrubí. Díky svým vlastnostem je měď předurčena pro odvětví chladírenských a klimatizačních technologií. Měď je materiál, vhodný pro chladicí zařízení, protože na klesající teplotu reaguje měď vzrůstající pevností. Právě díky tomu je měď tak zásadně odlišná od ostatních technických materiálů, s jevem jako je křehnutí kvůli nízké teplotě, se u mědi nesetkáme. Materiál Cu – DHP je při dodržení příslušných pravidel možno použít při teplotě v rozmezí – 269°C až +250°C. Zároveň je odolná vůči běžně používaným chladivům a odpovídajícím směsím.

Při montáži chladicího okruhu na místě musí instalované trubky odpovídat ČSN EN 12735 – 1 (Měď a slitiny mědi – Trubky bezešvé kruhové pro klimatizaci a chlazení – Část 1: Trubky pro potrubní systémy) Tato norma popisuje jak trubky z čisté mědi, tak trubky z nízkolegované mědi CuFe2P např. pro vysokotlaké použití. Požadavky na kvalitu trubek se týkají především kvality vnitřního povrchu, uzavřených konců trubek, označení trubních vedení, atesty a odolnosti vůči tlaku. Způsobilost a informace pro použití pro chladicí a klimatizační techniku jsou dostupné u daného výrobce.

Pro spojování trubek v chladírenském rozvodu je dnes běžně používanou technikou pájení pomocí kapilární pájecí tvarovky. Podle ČSN EN 378-2 je povoleno svařování a specifické, mechanické, dostatečně pevné spojení. Pro spojování pájením natvrdo jsou používány kapilární pájecí tvarovky dle ČSN EN 1254-1, a pro svařování tupým svarem tvarovky podle DIN 2607.

Všeobecně je nutno podotknout, že trubkový rozvod chladiva může z hlediska právní normy sestavit pouze odborný personál, vyškolený pro instalace chladírenských zařízení. Pouze tak lze zaručit správnou montáž a také dodržet správné zacházení s chladivem. Tvrdé pájení, jako doporučená spojovací technika, se uskutečňuje podle ČSN EN ISO 17672. Eventuálně jsou tavidla použitelná podle ČSN EN 1045. Před a během spojovacího procesu musí být trubkové rozvody chráněny suchou ochrannou atmosférou, aby nedošlo k vytvoření okujů na vnitřních površích. Ochrannou atmosférou jsou např. inertní plyny (ušlechtilé plyny, dusík a jeho sloučeniny) nebo technické plyny jako běžně prodejné ochranné směsi (např. dusík – vodík, dusík – argon, atd.) Podíl vodíku nesmí z bezpečnostních důvodů překročit maximální hodnotu 4 obj. %.

Vnější a vnitřní jednotky budou propojeny měděným rozvodem chladiva s rozbočovači potrubí (refnet) a komunikačními kabely. Pro vnitřní jednotky umístěné v podkroví budou hlavní rozvody vedeny převážně v půdním prostoru, při vedení přes místnost musí být potrubí obloženo SDK. Všechny rozvody chladiva budou opatřeny kontaktní tepelnou izolací příslušné tloušťky např. Armstrong.

Hlavní přívody el. energie budou přivedeny vždy k venkovním jednotkám na střeše objektu, resp. k jednotce umístěné na terénu – viz příložené výkresy 1.NP, 2.NP a 4.NP.

1.3.2.4 Tepelné izolace

Měděné rozvody v chladírenských a klimatizačních zařízeních se musí chránit před působením tepelných zdrojů. Zároveň se musí připravit odborně provedená tepelná izolace měděného vedení. Musí být respektovány protipožární požadavky a ochrana před kondenzací. Všechny rozvody chladiva budou opatřeny návlekovou kaučukovou tepelnou izolací příslušné tloušťky spolehlivě zabraňující rosení. Provedení izolace musí být kontaktním způsobem ve všech spojkách lepené.

1.3.2.5 Chladivo

Klimatizační jednotky používají pro transport tepla a chladu speciální náplně - chladiva. Jedná se o speciální látky s nízkým bodem varu, které pro transport tepla využívají nejen změnu teploty, ale i změnu svého skupenství. Výsledkem je neporovnatelně vyšší schopnost předávat a přenášet energii.

Dnes zařízení klimatizace obsahují výhradně ekologická chladiva nepoškozující ozonovou vrstvu země a nepodporující skleníkový efekt země. Standardně je používáno chladivo R410A, které se vyznačuje nejlepšími fyzikálními parametry z dosud objevených chladiv používaných v praxi. Číselné označení zohledňuje složení chladiva a poměr jednotlivých složek. Chladivo R410A má výrazně vyšší koeficient

přenosu výkonu a nižší odpor při proudění systémem, což přináší mnohem lepší energetické parametry celého zařízení.

1.3.2.6 Obsluha a údržba chladících zařízení

Při obsluze a údržbě chladících zařízení je třeba se řídit předpisy pro obsluhu a údržbu, které byly dodány k jednotlivým elementům.

Pro obsluhu a údržbu chladících zařízení musí být určen zodpovědný pracovník, který absolvuje školení zaměřené na obsluhu klimatizačních zařízení. V každé směně musí být určen jeden pracovník, který bude rovněž zaškolen a bude schopen zařízení kvalifikovaně obsluhovat.

Při obsluze se musí řídit provozním předpisem.

1.3.2.7 Požadavky na zdravotně technické instalace – odvod kondenzátu

V rámci ZTI je řešen odvod kondenzátu od vnitřních klimatizačních jednotek s napojením na nejbližší kanalizaci. Přednostně bude odpadní potrubí prováděno gravitačním způsobem, a tam kde to nebude možné, bude použito přečerpávání. Čerpadla budou v tomto případě umístěna přímo do klimatizační jednotky.

Odvod kondenzátu musí být proveden přes zápachové uzávěry, aby nedocházelo při delší odstavce k šíření zápachu z kanalizace do místností. Doporučuje se použití zápachových uzávěrek určených pro přetlak i podtlak vznikající při provozu klimatizačních jednotek.

1.3.2.8 Požadavky na zařízení silnoproudé elektrotechniky

Pro novou klimatizaci přednáškového sálu SPLIT budou na střeše nad předsálím instalovány 2 kondenzační jednotky o chladícím výkonu 11 kW a elektrickém příkonu 2,9 kW (nahradí původní kondenzační jednotky na stejném místě). Tyto jednotky budou napájeny ze stávajícího rozvaděče RVZT ve strojovně vzduchotechniky ve 2.NP. Rozvaděč bude dozbrojen dvěma jednofázovými jističi 32A/C (nahradí stávající jističe ozn. FA13 a FA14 pro původní jednotky).

Pro novou klimatizaci předsálí SPLIT bude na střeše vedle jednotek pro sál instalována nová kondenzační jednotka o chladícím výkonu 10,5 kW a elektrickém příkonu 2,9 kW. Tato jednotka bude také napájena z rozvaděče RVZT, zde bude nově instalován jednofázový jistič 32A/C ozn. FA51.

Z rozvaděče RVZT budou všechny tři venkovní kondenzační jednotky napájeny kabelem CYKY-J 3x6mm². Kabely budou vedeny prostorem strojovny VZT ve stávajícím kabelovém žlabu, ve venkovním prostoru po střeše v novém plastovém žlabu. Vnitřní klimatizační jednotky jsou z venkovní napájeny kabelem CYKY-J 3x1,5mm², v souběhu s tímto kabelem je veden i kabel ovládací. Kostry jednotek budou připojeny na uzemňovací síť.

Pro nový systém VRF pro klimatizaci 14-ti podkrovních místností bude ve dvorním traktu na betonovém základu instalována kondenzační jednotka o chladícím výkonu 28 kW a elektrickém příkonu 8,7 kW. Tato jednotka bude napájena ze 2.pole rozvaděče RH v hlavní rozvodně. Rozvaděč je nutno dozbrojit třípólovým jističem 3x32A/C.

Z rozvaděče RH bude venkovní kondenzační jednotka napájena kabelem CYKY-J 5x6mm². Kabel bude veden v rozvodně po kabelovém roštu, dále po stěně v plastovém elektroinstalačním žlabu a k jednotce v zemi v korungované plastové trubce. Vnitřní jednotky v podkrovních pokojích budou napájeny z patrového rozvaděče kabelem CYKY-J 3x1,5mm², rozvaděč je nutno dozbrojit dvěma jednopólovými jističi 10A/B. V souběhu s rozvodem chladiva je veden i kabel ovládací.

Systém chlazení pokojů bude vybaven nástrojem pro správu klimatizačních jednotek AC Mobile Control. Tento nástroj bude řídit chod a optimalizaci výkonu chlazení podle obsazenosti pokojů. V recepci v přízemí bude instalován jednoúčelový počítač PLC pro monitoring a ovládání jednotek. Tento PLC bude ovládán z tabletu na recepci. Propojení PLC s jednotkami bude provedeno komunikačním protokolem Modbus po ovládacím kabelu JY(st)Y 4x2x0,8mm².

Soustava napětí

3+N+PE AC 50Hz , 3x230/400V/TN-C-S

Ochrana před úrazem el. proudem dle ČSN 332000-4-41

- samočinným odpojením od zdroje v síti NN jističi

Stupeň důležitosti dodávky – 3

Měření odběru el. energie

- stávající v rozvaděči RH v 1.NP

Kompenzace jalové složky odběru el energie

- není řešena (odběr C)

Nově instalovaný výkon klimatizace

$$P_i/P_p = 21,48/19,3 \text{ kW}$$

Nárůst výkonu bude kryt z výkonové rezervy objektu.

Dále viz část D1.4-06 – zařízení silnoproudé elektrotechniky

1.3.2.9 Požadavky na stavební profese

- Provést prostupy a drážky pro vedení potrubí klimatizace, odvodu kondenzátu a elektroinstalace
- Po provedení montáží provést zapravení drážek a zazdívku otvorů, včetně opravy omítek
- Při vedení potrubí přes místnost, potrubí po montáži obložit SDK
- V místech vedení potrubí přes keramický obklad (odvod kondenzátu) provést doplnění obkladu podle vhodného vzoru v případě, že investor nemá k dispozici původní keramický obklad
- Ve všech dotčených prostorách je nutné provést opravy malby poškozených stěn a stropů.
- Vně objektu provést vybetonování základu na terénu pro umístění vnější kondenzační jednotky

1.3.2.10 Požárně bezpečnostní řešení

Instalací klimatizačních zařízení není nijak dotčeno požárně bezpečnostní řešení objektu. Členění objektu na požární úseky se nemění. V případě průchodu vedení mezi požárními úseky budou použity prvky pasivního rázu, které zabraňují šíření požáru po budově. Zde se jedná o zazdívky potrubí a elektrických kabelů v průchodech.

Instalací klimatizačních zařízení se nemění stupeň požárního rizika v řešeném objektu ani požární zatížení.


1.3.3 Obecné požadavky na montáž zařízení

Při montáži je nutné dodržet veškeré platné ČSN, bezpečnostní předpisy a montážní postupy dle jednotlivých výrobců materiálů, jinak nelze zaručit funkčnost.

Práce musí být prováděny za odborného technického dozoru. Veškeré materiály musí být dodány v nejvyšší kvalitě s prohlášením o shodě a musí splňovat podmínky zákonných ustanovení. Před uvedením zařízení do provozu musí být provedeny komplexní zkoušky zařízení a přezkoušeny všechny funkce.

Dodávka zařízení se předpokládá včetně kompletní montáže, veškerého souvisejícího doplňkového, podružného a montážního materiálu tak, aby celé zařízení bylo funkční a splňovalo všechny předpisy, které se na ně vztahují. Součástí dodávky jsou veškeré zednické výpomoci – sekání, vrtání, zazdívání drážek a prostupů, demontáže a zpětné montáže obkladů a malby dotčených stěn.

V Kroměříži: květen 2019

Vypracoval: 

POJISTKA Č. 505 441 646
Pojištění PRO podnikatele
POJIŠTĚNÍ ODPOVĚDNOSTI

Pojistitel
 Allianz pojišťovna, a. s.
 Ke Štvanici 656/3
 186 00 Praha 8
 Česká republika

Pojistník
 SMILE, s.r.o.
 náměstí 28. dubna 10/40
 635 00 Brno-Bystrc

Pojištění
 SMILE, s.r.o.
 náměstí 28. dubna 10/40
 635 00 Brno-Bystrc

IČ: 47115991
 DIČ: CZ69900235
 Úbch rejstřík u Měst. soudu v Praze
 Oddíl B, vložka 1815

IČ: 63412538
 DIČ:
 obch. rejstřík u Měst. soudu v Brně
 oddíl C, vložka 20113

IČ: 63412538
 DIČ:
 obch. rejstřík u Měst. soudu v Brně
 oddíl C, vložka 20113

Datum sjednání	Počátek pojištění	Pojistné období	Pojistná doba
17.10.2012	18.10.2012	roční	Pojištění sjednáno na dobu neurčitou

Sjednaný rozsah pojištění odpovědnosti za škodu:	Limit pojistného plnění	Pojistné	Spoluúčast
1. Základní pojištění			
1.1 Pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou provozní činností Pojištěná činnost: Poskytování služeb pro zemědělství, zahradnictví, rybníkářství, lesnictví a myslivost	5 000 000,- Kč	1 115,- Kč	5 000,- Kč
1.2 Pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou provozní činností a vadou výrobku Pojištěná činnost: Zámečnictví, nástrojařství Montáž, opravy a rekonstrukce chladicích zařízení a tepelných čerpadel Provádění staveb, jejich změn a odstraňování Hostinská činnost	5 000 000,- Kč	10 323,- Kč	5 000,- Kč
2. Rozšířené pojištění salmonela, úplavice a tampylobakterioza	500 000,- Kč *)	1 840,- Kč	5 000,- Kč

*) V rámci limitu pojistného plnění pro základní pojištění

Celkové roční pojistné
13 278,- Kč

Obecná ustanovení

Tento pojistný smlouva stanovuje podmínky pojištění odpovědnosti podnikatelů SMILE, s.r.o. za škodu způsobenou provozní činností a vadou výrobku. Pojištění je poskytováno na základě smlouvy o pojištění odpovědnosti podnikatelů.

Procesní procedura
 Allianz pojišťovna, a. s.

Ředitel úseku pojištění majetku a odpovědnosti
 za škody občanů a podnikatelů

Praha 7.11.2012

