



8735/SKO/2019-SKOM

Čj.: UZSVM/SKO/7997/2019-SKOM

### **Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových**

se sídlem: Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2

za kterou právně jedná Ing. Vladimír Hůlka, ředitel Územního pracoviště Střední Čechy, na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2014, v platném znění

IČO: 697 97 111

(dále jen „**předávající**“)

a

### **Lesy České republiky, s. p.**

se sídlem Hradec Králové, Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, PSČ 500 08

zapsaný v OR vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540

IČO: 42196451, DIČ: CZ42196451

zastoupený Ing. Josefem Vojáčkem, generálním ředitelem

zastoupen Ing. Karlem Fišerem, ředitelem Krajského ředitelství Choceň, na základě Pověření ze dne 17. 07. 2019

(dále jen „**přejímající**“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku podle ustanovení § 1746 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, a to předávající na základě § 55 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“) a podle § 14 a následných vyhlášky č. 62/2001 Sb., o hospodaření organizačních složek státu a státních organizací s majetkem státu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhláška č. 62/2001 Sb.“) a přejímající podle § 4 odst. 2 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 289/1995 Sb.“) a zákona č. 77/1997 Sb., o státní podniku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 77/1977 Sb.“) tuto

## **SMLOUVU**

### **O PŘEDÁNÍ MAJETKU STÁTU A O ZMĚNĚ PŘÍSLUŠNOSTI HOSPODAŘIT S MAJETKEM STÁTU Čj. UZSVM/SKO/7997/2019-SKOM**

#### **ČI. I.**

Česká republika je vlastníkem na základě § 1 odst. 1 dekretu prezidenta republiky č. 12/1945 Sb. Konfiskace předmětného majetku byla deklarována vyhláškou ONV v Čáslavi č.j. 10275/45 ze dne 4.8.1945. Podané námitky zamítl Zemský národní výbor v Praze výměrem č.j. III.-Pk.409/31 – 1946 ze dne 26.4.1946 a předávající je na základě § 9 zákona č. 219/2000 Sb. příslušný hospodařit s tímto majetkem státu:

Parcela	Výměra m <sup>2</sup>	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany	Účetní hodnota
p.č. 1014/2	561	ostatní plocha	Ostatní komunikace		94.340 Kč

zapsaný na listu vlastnictví č. 60000 pro katastrální území Žleby a obec Žleby v katastru nemovitostí vedeném u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Kutná Hora.

#### **ČI. II**

Předávající nemovitou věc uvedenou v čl. I. této smlouvy nepotřebuje pro plnění svých úkolů. O nepotřebnosti tohoto majetku pro předávajícího rozhodl ve smyslu § 14 odst. 7 zákona č. 219/2000 Sb. ředitel odboru Odloučené pracoviště Kolín rozhodnutím č.j. UZSVM/SKO/3212/2019-SKOM ze dne 19.3.2019.

#### **ČI. III.**

1. Přejímající je státní podnik, který byl založen dne 11. 12. 1991 zakládací listinou Ministerstva zemědělství České republiky č.j. 6677/91-100.

2. Předávající nemovitou věc uvedenou v čl. I. této smlouvy včetně jejích součástí a příslušenství se všemi právy a povinnostmi předává přejímajícímu. Změna příslušnosti hospodařit s tímto majetkem na právo hospodařit ve prospěch přejímajícího nastává v den podání návrhu na zápis změny příslušnosti hospodařit s majetkem státu u příslušného katastrálního úřadu.
3. Ke změně příslušnosti hospodařit s předávaným majetkem dochází v souladu s ustanovením § 55 zákona č. 219/2000 Sb. a ustanovením § 14 vyhlášky č. 62/2001 Sb. V souladu s § 16 vyhlášky č. 62/2001 Sb. se smluvní strany dohodly, že nebude za předávaný majetek podle této smlouvy poskytnuto peněžité plnění ani jiná náhrada.
4. Předávající prohlašuje, že mu není známo, že by na předávané nemovité věci uvedené v čl. I. této smlouvy vázly dluhy, věcná břemena, zástavní práva ani jiné právní povinnosti. Přejímající prohlašuje, že fyzický stav nemovité věci je mu znám.

#### Čl. IV.

1. Obě smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby k nemovité věci, uvedené v článku I. této smlouvy byl formou záznamu proveden zápis do veřejného seznamu.
2. Návrh na záznam změn podle této smlouvy u příslušného pracoviště katastrálního úřadu zajistí předávající neprodleně poté, co bude smlouva podepsána.

#### Čl. V.

1. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně a transparentně a současně se zavazují, že takto budou jednat i při plnění této smlouvy a veškerých činnostech s ní souvisejících.
2. Smluvní strany se dále zavazují vždy jednat tak a přijmout taková opatření, aby nedošlo ke vzniku důvodného podezření na spáchání trestného činu či k samotnému jeho spáchání (včetně formy účastenství), v důsledku tedy jednat tak, aby kterákoliv ze smluvních stran nemohla být přičtena odpovědnost podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, nebo nevznikla trestní odpovědnost fyzických osob (včetně zaměstnanců) podle trestního zákoníku, případně aby nebylo zahájeno trestní stíhání proti jakékoliv ze smluvních stran včetně jejich zaměstnanců podle platných právních předpisů.
3. LČR za tímto účelem vytvořily tzv. Criminal compliance program Lesů České republiky, s. p. (viz. [www.lesy-cr.cz](http://www.lesy-cr.cz)), (dále jen „CCP LČR“), a v jeho rámci přijaly závazek vymezovat se proti jakémukoli protiprávnímu a neetickému jednání a nastavili postupy k prevenci a odhalování takového jednání.

#### Čl. VI

1. Smlouva je vyhotovena ve třech vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu.
2. Tuto smlouvu lze měnit pouze formou písemných, oboustranně dohodnutých a vzestupně číslovaných dodatků. Bez dodržení těchto podmínek není změna smlouvy platná.
3. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.
4. Tato smlouva bude zveřejněna Úřadem v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
5. Předávající zašle tento zápis správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy.
6. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami, účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.

V Praze dne

V Choceň dne

.....  
Česká republika - Úřad pro zastupování státu  
ve věcech majetkových  
Ing. Vladimír Hůlka  
ředitel Územního pracoviště Střední Čechy

.....  
Lesy České republiky, s.p.  
Ing. Karel Fišer  
ředitel Krajského ředitelství Choceň

