

Pozemkový fond České republiky, Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00
zastoupený Ing. Jarmilou Páclovou, vedoucím odloučeného pracoviště PF ČR v Litoměřicích, adresa
Velká Dominikánská 11, Litoměřice 412 01
IČ: 45797072 DIČ: CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664
Bankovní spojení: 181408-784/0600

(dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné –

a

pan Horčík Petr, r.č. 56xxxxxx trvale bytem

Tabem

792/2009/1, 400 02 k/št-mad

(dále jen "nájemce")

- na straně druhé -

uzavírají tento

Dodatek č. 1

k n á j e m n í s m l o u v ě č. 182N09/38

I.

Smluvní strany uzavřely dne 16.12.2009 nájemní smlouvu č. 182N09/38 (dále jen "smlouva").

II.

Na základě smlouvy je nájemce povinen zaplatit pronajímateli roční nájemné ve výši **11.923,- Kč**
(slovy: jedenácttisícdevětsetdvacet tři korun českých).

III.

Na pozemcích v k.ú. Dolní Šebířov, Hlupice, Lovečkovice a Náchkovice které jsou předmětem této nájemní smlouvy proběhla **digitalizace SGI**. Z tohoto důvodu smlouva neodpovídá současnému stavu evidovanému v katastru nemovitostí. Tento dodatek aktualizuje část předmětu nájmu dle současného stavu v katastru nemovitostí.

Pozemky p.č. PK 150/1 díl 2, 363 díl 2, 364 díl 2, 367 díl 2, 796/5 díl 2 v k.ú. Náchkovice zůstaly v původní PK evidenci (LV 10002 – Pozemkový fond české republiky) protože v současné době (po digitalizaci) jsou evidovány v katastru nemovitostí v KN evidenci na LV 0 – vlastník parcely nezadán.

Dále bylo zjištěno, že pozemky p.č. KN 277/20, KN 362/62, KN 362/63, KN 362/65, KN 362/67 v k.ú. Dolní Šebířov jsou zařazeny v půdních blocích a doposud nebyly předmětem pronájmu. **Z tohoto důvodu se výše uvedené pozemky doplňují od 1.7.2010 do předmětu nájmu.**

IV.

Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v čl. III tohoto dodatku se nově stanovuje výše ročního nájemného na částku **13.245,- Kč** (slovy: třinácttisícdvěstěčtyřicet pět korun českých).

K 1.10.2010 je nájemce povinen zaplatit částku 12.269,- Kč (slovy: dvanácttisícdevětšedesátdevět korun českých).

VI.

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

VII.

Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu, jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

VIII.

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Litoměřicích 30.6.2010

Pozemkový fond ČR

Odloučené pracoviště Litoměřice

Velká Dominikánská 11

412 01 Litoměřice

OP PF ČR v Litoměřicích

Ing. Jarmila Páclová

.....
nájemce

Příloha: výpis z NS, 2 x mapa,

3 x výpis z katastru nemovitostí

Převzal dne 20.10.2010