

Kupní smlouva a smlouva o provádění údržby

„Olomouc – rozšíření MKDS – lokalita Dolní náměstí a záznamový server

uzavřená dle § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

Kupující: Statutární město Olomouc,
se sídlem Horní náměstí 583, 779 00 Olomouc,
IČ: 00299308
zastoupené Mgr. Miroslavem Žbánekem, MPA, primátorem SMOI
bank. spojení: Česká spořitelna a.s., pobočka Olomouc,
číslo účtu: 27-1801731369/0800,
(dále jen „kupující“)

a

Prodávající: TRON spol. s r.o.
se sídlem Přerovská 666/54a, 779 00 Olomouc-Holice
IČ: 41031423
DIČ: CZ41031423
zastoupený jednatelem společnosti Romanem Dovčiakem
bank.spojení: Komerční banka a.s., pobočka Olomouc
číslo účtu: [REDACTED]
(dále jen „prodávající“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

k u p n í s m l o u v u :

I. Úvodní ustanovení

- 1.1. Prodávající se zavazuje odevzdat kupujícímu předmět plnění specifikovaný dále v této smlouvě a umožnit kupujícímu nabýt k němu vlastnické právo a kupující se zavazuje předmět plnění převzít a prodávajícímu zaplatit touto smlouvou sjednanou kupní cenu.
- 1.2. Tato smlouva je uzavírána na základě výběrového řízení veřejné zakázky malého rozsahu s názvem „Olomouc – rozšíření MKDS – lokalita Dolní náměstí a záznamový server“. Prodávající se zavazuje splnit předmět plnění v souladu s podmínkami tohoto výběrového řízení a jím podanou nabídkou.

II. Předmět plnění

- 2.1. Předmětem této smlouvy je dodávka, montáž a instalace 2 ks bezpečnostních kamer, příslušenství ke kamerám, příslušenství k prohlížecí stanici a software a napojení na záznamový server v sídle Městské policie Olomouc, ul. Kateřinská 23 a na ovládací jednotky a dodávka nového záznamového serveru, příslušenství k CCTV systému. V podrobnostech je předmět plnění specifikován v příloze č. 1 této smlouvy Technická specifikace prodávajícího.
- 2.1. Dále je předmětem plnění této smlouvy servis předmětu plnění.

III. Zástupci smluvních stran

- 3.1. Ve věcech realizace této smlouvy zastupují:
 1. kupujícího ve věcech technických:
Mgr. Pavel Skalický, ředitel MPO
tel.: 585 209 501

- e-mail: Pavel.Skalicky@mp-olomouc.cz,
2. prodávajícího ve věcech technických:
Roman Dovčiak



IV. Místo plnění a termín plnění

- 4.1. Místo plnění je specifikováno v článku II. této smlouvy.
- 4.2. Zhotovitel se zavazuje dodat, namontovat a instalovat předmět plnění v souladu s čl. II. bod 2.1 této smlouvy v termínu do 15.11.2019. Následně proběhne 14 denní zkušební provoz. Po jeho vyhodnocení bude předmět plnění převzat kupujícím. Bude-li předmět plnění vykazovat takové vady, pro které jej nelze provozovat, vyhrazuje si kupující právo předmět plnění nepřevzít ani po provedení zkušebního provozu.
- 4.3. O převzetí předmětu plnění bude prodávajícím sepsán předávací protokol a bude obsahovat zejména zhodnocení jakosti a úplnosti dodaného předmětu plnění a provedených prací, informace o průběhu zkušebního provozu, soupis případných zjištěných vad a nedodělků a údaje o opatřeních a lhůtách k jejich odstranění, popř. ujednání o slevě ze smluvené ceny předmětu plnění.

V. Cena předmětu plnění

- 5.1. Cena díla je určena na základě výsledku výběrového řízení a činí 910.744. Kč bez DPH a 1.102.000 Kč vč. DPH.
- 5.2. V ceně jsou zahrnuty veškeré náklady, které jsou zapotřebí k dodávce, montáži a instalaci předmětu plnění dle této smlouvy. Jedná se o cenu nejvýše přípustnou, nepřekročitelnou.
- 5.3. Veškeré práce požadované objednatelem nad rámec této smlouvy a práce vyvolané nepředvídatelnými okolnostmi budou řešeny formou písemných dodatků k této smlouvě.
- 5.4. Bude-li v průběhu realizace předmětu plnění změněna sazba DPH, nebude pro účel změny ceny předmětu plnění vč. DPH uzavírán dodatek smlouvy.

VI. Platební podmínky

- 6.1. Úhrada ceny bude provedena jednorázově, bezhotovostně na základě faktury vystavené prodávajícím po protokolárním převzetí předmětu plnění. Záloha se neposkytuje.
- 6.2. Faktura je splatná do 30 dnů ode dne jejího doručení kupujícím. Za termín uhrazení faktury se považuje den, kdy byla fakturovaná částka odepsána z účtu kupujícího.
- 6.3. Faktura bude obsahovat náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
- 6.4. Nebude-li faktura obsahovat předepsané náležitosti, je kupující oprávněn ji prodávajícímu vrátit k opravě. V takovém případě se přerušuje lhůta splatnosti a nová lhůta splatnosti začne běžet ode dne doručení faktury obsahující všechny předepsané náležitosti.
- 6.5. Poskytnuté zdanitelné plnění odpovídá číselnému kódu klasifikace produkce CZ-CPA 41 – 43, tj. patří do kategorie stavebních a montážních prací podle § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“). V daném případě souvisí výlučně s činností příjemce při výkonu veřejné správy, při níž se příjemce (tj. objednatel) nepovažuje za osobu povinnou k dani (viz § 5 odst. 3 zákona o DPH), a proto nebude ze strany poskytovatele (tj. zhotovitele) uplatněn režim přenesení daně podle § 92a citovaného zákona. Poskytovateli plnění vzniká v tomto případě standardní povinnost odvést daň.

VII. Podmínky a způsob plnění předmětu plnění

- 7.1. Prodávající splní svou povinnost dodat předmět plnění řádně a včas a předáním díla kupujícímu, pokud jsou kumulativně splněny následující podmínky:

- a) bude úspěšně proveden zkušební provoz dodaného a instalovaného technického zařízení, jenž je předmětem této smlouvy, za přítomnosti zástupce kupujícího, který potvrdí písemně splnění požadavků na funkčnost předmětu plnění,
 - b) předmět plnění bude uveden do rutinního provozu a nebude vykazovat vady, které by bránily tomuto provozu, což bude rovněž součástí zápisu v protokolu o předání předmětu plnění.
- 7.2. Vlastnické právo a nebezpečí škody předchází na kupujícího okamžikem převzetí předmětu plnění kupujícím.
 - 7.3. Prodávající předá v rámci předávacího řízení všechny nezbytné doklady o provedených zkouškách, záruční listy instalovaných zařízení, manuály a návody v českém jazyce.
 - 7.4. Prodávající je povinen provést taková opatření, aby svou činností nezpůsobil kupujícímu ani třetím osobám škodu na majetku. Dojde-li k potřebě provádění prací v prostorách kupujícího, je nutno vždy projednat s pověřeným zaměstnancem kupujícího způsob a postup jejich provádění a postupovat v souladu s jeho pokyny.
 - 7.5. Kupující bude systém provozovat na svoje náklady.

VIII. Záruční doba a odpovědnost za vady

- 8.1. Prodávající odpovídá za to, že předmět plnění je dodán v souladu s podmínkami této smlouvy, právních předpisů, s nejvyšší odborností a v souladu s platnými technickými normami.
- 8.2. Prodávající poskytuje záruku za jakost předmětu plnění po dobu 24 měsíců na jím dodaný předmět plnění a provedené práce. Záruční doba začíná běžet ode dne podpisu protokolu o převzetí předmětu plnění bez vad a nedodělků oběma smluvními stranami a prodlužuje se o dobu eventuálního servisního zásahu (opravy).
- 8.3. Prodávající odpovídá za vady předmětu plnění, jestliže byly způsobeny porušením jeho povinností. Smluvní strany se dohodly, že v případě výskytu (zjištění) vady v záruční době je prodávající povinen nastoupit k odstranění vady nejpozději do 72 hodin od nahlášení vady kupujícím a vadu neprodleně odstranit.
- 8.4. Opravy předmětu plnění provádí prodávající prostřednictvím odborně proškolených zaměstnanců. Opravy budou provedeny na místě, případně bude bezplatně zapůjčeno náhradní zařízení. Zařízení, které bude vzato do opravy, bude kupujícímu vráceno nejpozději do 30 dnů ode dne převzetí zařízení do opravy.
- 8.5. Záruční opravy provádí zhotovitel na základě nahlášení poruchy na tel. č.: [REDAKCE] nebo písemně prostřednictvím e-mailu, dopisu. Doba reakce od nahlášení poruchy bude max. 72 hodin. Zhotovitel se zavazuje, že v pracovní dny v době od 8.00 – 16. 00 hod. poskytne telefonickou pomoc na tel. č. + [REDAKCE]. Prodávající je povinen objednateli neprodleně oznámit jakékoli změny kontaktů.

IX. Údržba

- 9.1. Prodávající se zavazuje provádět údržbu předmětu plnění dále specifikovaného v tomto článku smlouvy pět let od převzetí předmětu plnění kupujícím. Po uplynutí této doby bude moci být upravena ceny údržby vzhledem k vývoji národního hospodářství a současně bude tato smlouva prodlužována vždy o jeden rok, nebude-li smlouva vypovězena či se smluvní strany nedohodnou jinak.
- 9.2. Prodávající bude provádět pravidelné prohlídky předmětu plnění, v rámci nichž provede preventivní kontrolu, kontrolu funkčnosti a spolehlivosti všech částí, seřízení, funkční přezkoušení a odstranění eventuálních poruch. Rozsah údržby zařízení je uveden v příloze č. 3 této smlouvy. Prohlídka bude prováděna 4 x ročně.
- 9.3. Prodávající se dále zavazuje, že po dobu trvání této činnosti bude provádět pravidelnou aktualizaci firmwaru tak, aby odpovídal nejaktuálnějším verzím výrobce zařízení. Současně se prodávající zavazuje, že případné opravy předmětu plnění bude možno provádět min. 5 let od převzetí předmětu plnění kupujícím. Pro tyto účely musí prodávající disponovat náhradními díly.
- 9.4. Cena údržby dle tohoto článku smlouvy se sjednává ve výši 290 Kč/hod bez DPH.
- 9.5. Bod 8.3 a 8.5 této smlouvy se použije obdobně i pro účely údržby dle tohoto článku smlouvy.
- 9.6. O provedené údržbě bude sepsán smluvními stranami protokol. Prodávající je oprávněn fakturovat cenu údržby po podpisu protokolu kupujícím. Čl. VI. této smlouvy se použije pro účely fakturace obdobně.

X. Sankce

- 10.1. V případě prodlení s termínem plnění dle bodu 4.2 této smlouvy, se prodávající zavazuje uhradit smluvní pokutu ve výši 0,05% z celkové ceny vč. DPH za každý den prodlení.

- 10.2. Bude-li prodávající v prodlení s odstraňováním reklamovaných vad, zavazuje se uhradit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý den prodlení a každou vadu.
- 10.3. Smluvní strany se mezi sebou dohodly ve vztahu k smluvní pokutě dle tohoto článku smlouvy na vyloučení § 2050 občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se dohodly na tom, že ujednanou smluvní pokutou není dotčeno právo objednatele požadovat po zhotoviteli náhradu škody vzniklou z porušení povinnosti, ke které se vztahuje smluvní pokuta, a to vedle účtované smluvní pokuty a nad její výši.

XI. Ostatní ujednání

- 11.1. Prodávající se zavazuje proškolit zaměstnance kupujícího v termínech určených kupujícím.
- 11.2. Prodávající se zavazuje, že obchodní a technické informace, stejně jako další informace, které se prodávající dozvěděl v souvislosti s plněním podmínek této smlouvy nebo které mu byly svěřeny smluvním partnerem, nezpřístupní třetím osobám bez písemného souhlasu druhé smluvní strany a nepoužije tyto informace ani pro jiné účely, než pro plnění podmínek této smlouvy. Prodávající odpovídá za dodržení tohoto závazku všemi zaměstnanci i po skončení platnosti této smlouvy a zavazuje se přijmout ve vztahu ke svým zaměstnancům odpovídající pracovněprávní opatření.
- 11.3. Prodávající bude při plnění předmětu smlouvy postupovat s odbornou péčí, zavazuje se dodržovat právní předpisy, technické normy a podmínky této smlouvy, bude se řídit výchozími podklady kupujícího, pokyny kupujícího, zápisy a dohodami oprávněných zaměstnanců smluvních stran a rozhodnutími a vyjádřeními kompetentních orgánů státní správy.
- 11.4. Prodávající prohlašuje, že má oprávnění vykonávat živnost v rozsahu stanoveném touto smlouvou.
- 11.5. Smluvní strany berou na vědomí, že obsah této smlouvy včetně všech dodatků může být poskytnut žadateli v režimu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a že tato smlouva včetně všech dodatků bude statutárním městem Olomouc uveřejněna v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.“
- 11.6. Tato smlouva nabývá platnosti podpisem poslední smluvní strany a účinnosti dnem uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle příslušných ustanovení zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
- 11.7. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

XII. Závěrečná ustanovení

- 12.1. Tato smlouva může být měněna jen písemnými dodatky.
- 12.2. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech výtiscích, kdy kupující obdrží tři vyhotovení a prodávající jedno.
- 12.3. Nedílnou součástí této smlouvy jsou následující přílohy:
- Příloha č. 1: Technická specifikace prodávajícího,
 - Příloha č. 2: Přehled rozsahu údržby

Podpisy a otisky razítek smluvních stran

V Olomouci, dne:

V Olomouci dne:
