



00926/2019

Dodatek č.1 ke smlouvě o dílo ze dne 25.01.2019

uzavřená dle ust. § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku

Objednatel: **Město Kolín**
Se sídlem: Karlovo nám. 78, 280 12 Kolín I
IČ: 235440
DIČ: CZ00235440
Zastoupené: Michalem Najbrtem, místostarostou města Kolína
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s. Kolín
Číslo účtu 3661832/0800
na straně jedné (dále jen „objednatel“)

a



MKOLP002EHT0

Zhotovitel: **PAMAK s.r.o.**
Se sídlem: Mikoláše Alše 470, 280 02 Kolín
IČ: 25779656
DIČ: CZ25779656
Zastoupený: [REDACTED]
Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.
Číslo účtu: 2562987379/0800

na straně druhé (dále jen „zhotovitel“)

účastníci uzavírají dodatek č.1 ke smlouvě o dílo ze dne 25.01.2019 na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu nazvané „Smetanova 764 – úprava venkovních prostor“, kdy tímto dodatkem se mění:

I.

Dodatkem č. 1 se vypouští text čl. 3 „Cena díla“ odst. 3.1. smlouvy o dílo ze dne 25.01.2019, a nahrazuje se tímto zněním:

Původní cena bez DPH:	4.664.541,00 Kč
DPH stanovena dle aktuální výše 21 %:	979.554,00 Kč
Cena celkem včetně DPH:	5.644.095,00 Kč

Vícepráce dle dodatku č. 1, viz. změnové listy 1 až 9 k dodatku č. 1 ze dne

Cena VCP bez DPH:	264.254,00 Kč
DPH stanovena dle aktuální výše 21 %:	55.493,00 Kč
Cena VCP celkem včetně DPH:	319.747,85 Kč

Celková cena bez DPH:	4.928.795,00 Kč
DPH stanovena dle aktuální výše 21%:	1.035.047,00 Kč
Cena celkem včetně DPH:	5.963.842,00 Kč

V průběhu realizace díla došlo ke změnám technologie oproti projektu, kdy došlo k méněpracím a vícepracím na předmětném díle. Změny byly provedeny v souladu se stanovisky technického dozoru a architekta města. Přílohou č. 1 k dodatku jsou změnové listy 1 až 9.

II.

Dodatkem č. 1 se vypouští text čl. 4 „Termíny plnění“ odst. 4.2. smlouvy o dílo ze dne 25.01.2019, a nahrazuje se tímto zněním:

„Dokončení díla: 30.09.2019“

III.

Ostatní články Smlouvě o dílo ze dne 25.01.2019 se nemění.

IV.

Tento dodatek č. 1 je nedílnou součástí smlouvy o dílo ze dne 25.01.2019. Dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech s platností originálu, z nichž zhotovitel obdrží jeden výtisk a objednatel dva výtisky.

V.

Smluvní strany prohlašují, že je jim znám celý obsah dodatku č. 1, a že jej uzavřely na základě svobodné a vážné vůle. Na důkaz této skutečnosti připojují své podpisy.

Nedílnou součástí dodatku č. 1 jsou její přílohy:

změnové listy 1 až 9

Doložka

Potvrzujeme ve smyslu § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, že byly splněny podmínky pro platnost tohoto právního úkonu.

Tato smlouva byla projednána a odsouhlasena Radou města Kolína dne 12.08.2019 usnesením č. 1246/32/RM/2019

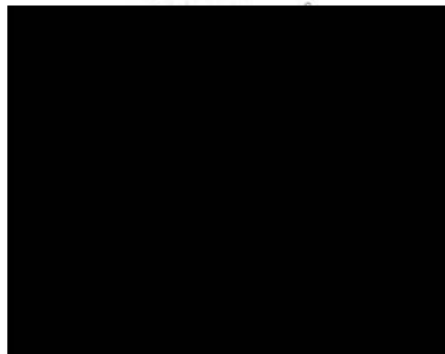
V Kolíně dne

19-08-2019

V Kolíně dne



objednatel
město Kolín
zast.: Michalem Najbrtem
místostarostou města Kolín



PAMAK s.r.o.

Mikoláše Alše 470

280 02 Kolín 2

IČ:25779656

Příloha č. 1 k dodatku č. 1 k SOD ze dne 25.01.2019

Vícepráce č.1

na akci "Úprava veřejného prostranství Poliklinika, Smetanova 764, Kolín"

Přeložka kanalizace - severní část lékárny

Poř.	Kód	Popis	MJ	Výměra	JC	Cena
1	113107220	Vybourání živice vč. podkladních vrstev	m2	4,000	375,00	1 500,00
2	358315114	Vybourání betonu kolem stávajícího kanalizačního potrubí	m3	3,000	3 000,00	9 000,00
3	132201201	Výkopové práce	m3	4,500	334,00	1 503,00
4	721110806	Demontáž stávající kameninové kanalizace DN200	m	9,000	278,00	2 502,00
5	721110954	D+M kanalizačního přechodu kamenina-KG 200	ks	1,000	1 250,00	1 250,00
6	7211171918	D+M kanalizačního přechodu KG- kamenina 200	ks	1,000	1 000,00	1 000,00
7	871365221	D+M KG potrubí SN 8 DN200	m	9,000	667,00	6 003,00
8	27154001	Obsyp kanalizace, betonáž, zaasfaltování	m3	4,500	623,00	2 803,50
9	358210001	Přípomocné bourací práce	hod.	4,000	250,00	1 000,00
10	998276101	Přesun hmot pro tržební vedení kanalizace + likvidace odpadu	t	3,400	755,00	2 567,00

Celkem bez DPH v Kč

29 128,50

DPH 21%

6 116,99

Celkem s DPH v Kč

35 245,49

Poznámka : *Cenová nabídka je zpracována dle skutečnosti.*

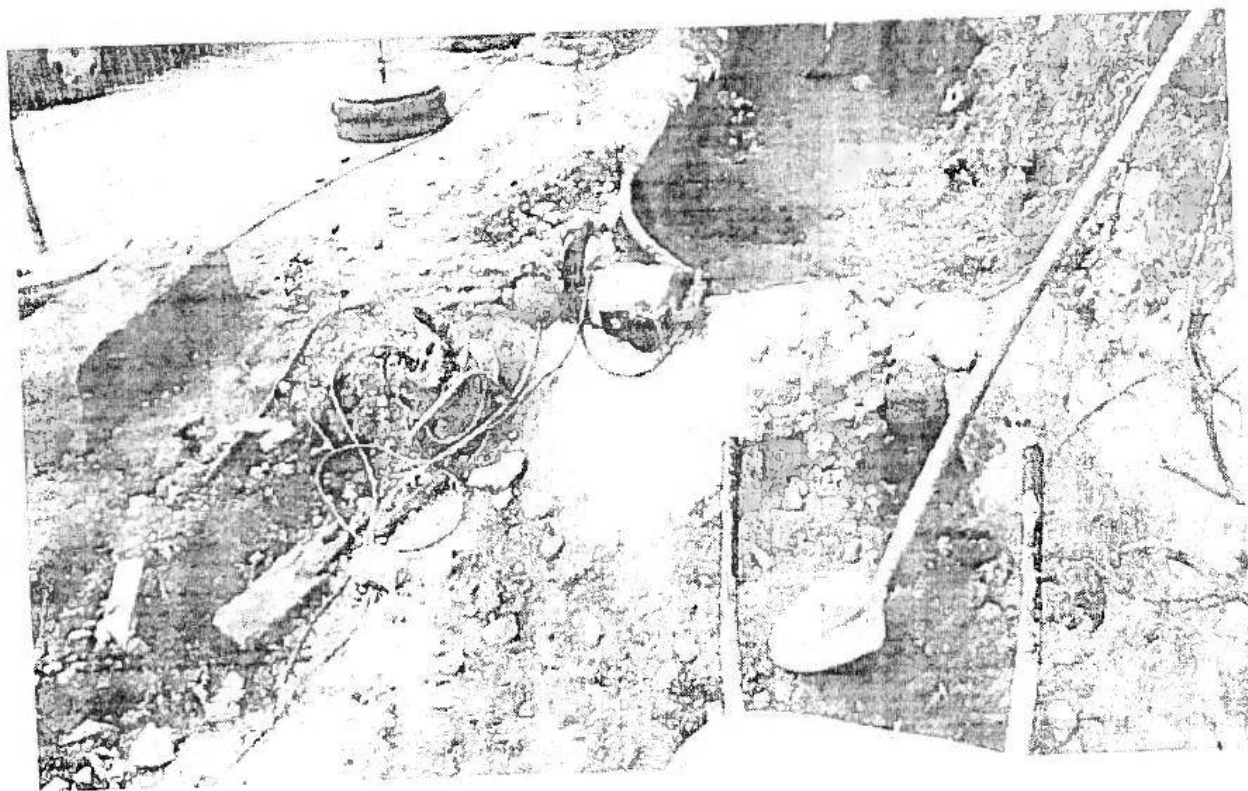
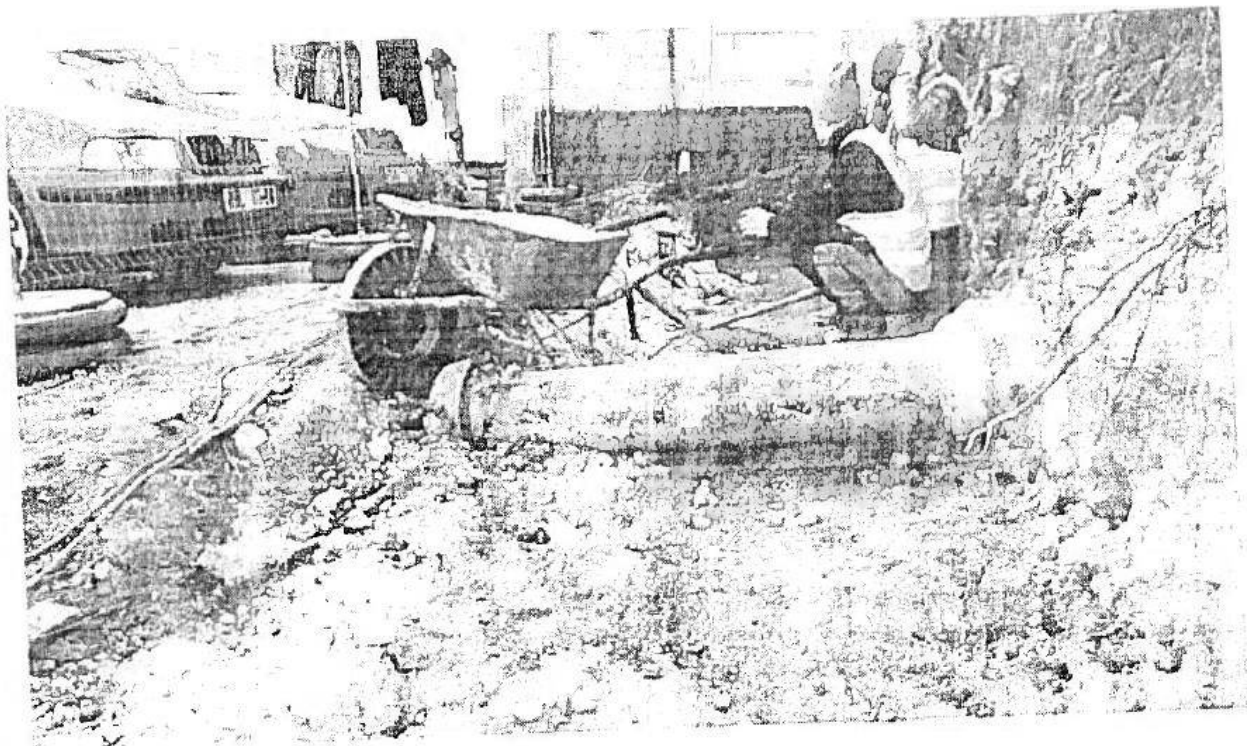
V Kolíně dne 23. 5. 2019

Zpracoval :

Komentář TDI :

Tyto vícepráce č.1 vyvstali při realizaci díla a nebyli obsaženy v původní PD. Jedná se o přeložku části kanalizační přípojky do objektu polikliniky, jenž byla odkryta při zemních pracích a bylo nutné v prostoru parkovacích míst potrubí přeložit s větším krytím.
S cenou a způsobem realizace souhlasím.

FOTODOKUMENTACE :







PAMAK s.r.o.
Mikoláše Alše 470
280 02 Kolín 2
IČ:25779656

Vícepráce č.2

na akci "Úprava veřejného prostranství Poliklinika, Smetanova 764, Kolín"

56 Komunikace - pojezdová dlažba

Poř.	Kód	Popis	MJ	Výměra	JC	Cena
1	596811111	Kladení dlaždic kom.pojezd,lože z kameniva těž.vč.dlaždic betonových Semmelrock, Citytop systém Einstein 20x30,tl.100 mm,šedá barva	m2	465,500	580,00	269 990,00
2	596811111	Kladení dlaždic kom.pojezd,lože z kameniva těž.vč.dlaždic betonových HBB 50/50/6 cm (pol.3.2)	m2	-465,500	500,00	-232 750,00
3	596811111	Kladení dlaždic kom.pojezd,lože z kameniva těž.vč.dlaždic betonových Semmelrock, Citytop systém Obdélník + Piko,tl.60 mm,šedá barva	m2	144,000	455,00	65 520,00
4	596811111	Kladení dlaždic kom.pro pěši,lože z kameniva těž.vč.dlaždic betonových HBB 30/30/3,3 cm (pol.3.5)	m2	-138,900	490,00	-68 061,00

Celkem bez DPH v Kč

34 699,00

DPH 21%

7 286,79

Celkem s DPH v Kč

41 985,79

Poznámka : *Cenová nabídka je zpracována dle výběru architekta.*

V Kolíně dne 23. 5. 2019

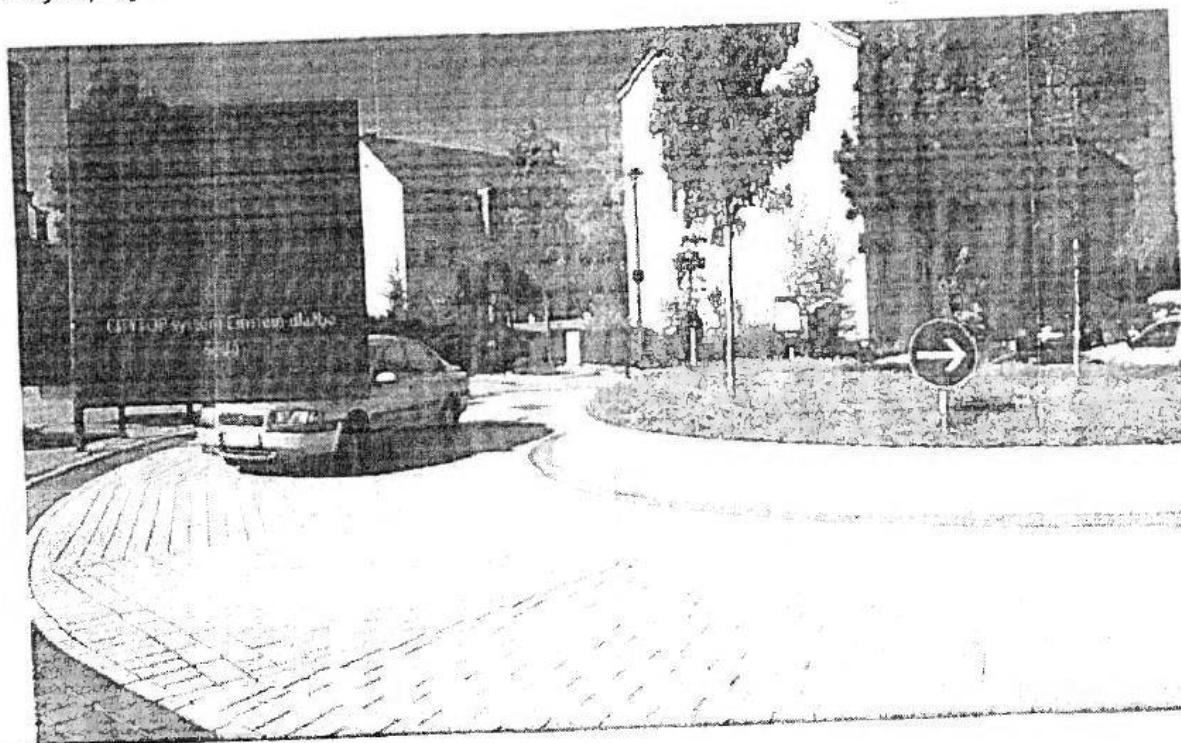
Zpracoval :

Komentář TDI :

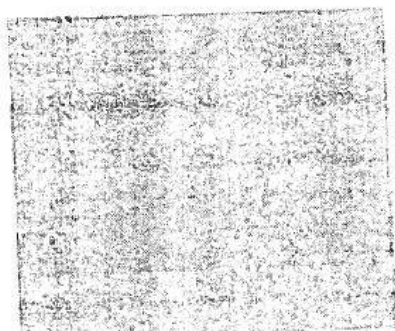
Vícepráce č.2 obsahují cenovou úpravu pojezdové a pochozí dlažby dle výběru a požadavků architekta města, vzhledem k cenám v naceněném VV, jenž je obsažen v SOD. Došlo k navýšení, ale i k ponížení jednotkových cen materiálu dle specifikace.
S cenou souhlasím.

FOTODOKUMENTACE :

Citytop systém Einstein



Barva



sedlá

formáty



20 x 30 cm



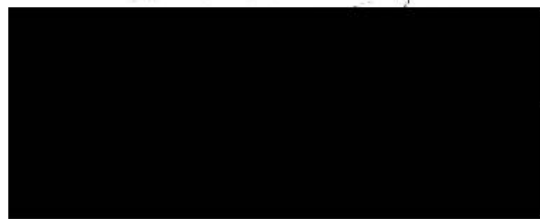
10 x 25 cm



20 x 20 cm



10 x 20 cm



PAMAK s.r.o.
Mikoláše Alše 470
280 02 Kolín 2
IČ:25779656

Vícepráce č.3

na akci "Úprava veřejného prostranství Poliklinika, Smetanova 764, Kolín"

SO-03.1 Schodiště - severní část lékárny

Poř.	Kód	Popis	MJ	Výměra	JC	Cena
1	433121121	Osazování schodišťových kca - prefabrikované stupně	ks	13,000	424,00	5 512,00
2	433000001	Prefabrikované stupně 145/300 š.1200 mm - dodávka	ks	13,000	1 000,00	13 000,00
3	564671111	Hutněný záryp štěrkopísek (fr.0-32mm)	m3	3,000	834,00	2 502,00
4	311321311	Betonové konstrukce C16/20 tl.150mm	m3	1,000	3 380,00	3 380,00
5	273361921	Výztuž betonové kca (drát pr.12, kari síť 10x10x8, drát pr.8)	t	0,064	42 720,00	2 734,08
6	693110920	Separční geotextilie 300g/m2	m2	20,000	36,00	720,00
7	358210001	Pomocné stavební práce	hod.	8,000	250,00	2 000,00
8	998011031	Přesun hmot	t	7,320	205,00	1 500,60

Celkem bez DPH v Kč 31 348,88
DPH 21% 6 583,22
Celkem s DPH v Kč 37 931,90

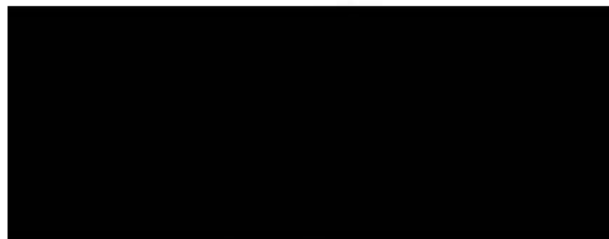
Poznámka : Cenové nabídka je zpracována dle skutečnosti.

V Kolíně dne 23. 5. 2019

Zpracoval : [redacted]

Komentář TDI :

Položky naceněné v rozpočtu víceprací č.3 jsou položky, jenž obsahují kompletní realizaci schodiště v severní části (zadní vstup do lékárny) a tyto položky zcela chyběly v naceněném výkazu výměr v SOD a výběrovém řízení.
S rozsahem i cenou souhlasím.



PAMAK s.r.o.
Mikoláše Alše 470
280 02 Kolín 2
IČ:25779656

Vícepráce č.4

na akci "Úprava veřejného prostranství Poliklinika, Smetanova 764, Kolín"

27 Opěrné stěny - gabiony

Poř.	Kód	Popis	MJ	Výměra	JC	Cena
1	327216113	Opěr.zed gabion,oko 100/50 vč.dodávky lomového kamene tl.500 a 300 mm (pol. 2.2 a 2.3) - příplatek za skládaný způsob	m3	20,700	1 250,00	25 875,00
2	564671111	Podklad z hutněného drceného kameniva fr.0-32mm tl 250 mm pod opěrné stěny - gabiony	m2	13,000	259,00	3 367,00
3	311321824	Beton základových zdí C 20/25 (pol. 2.4.)	m3	-34,640	3 528,00	-122 209,92

Celkem bez DPH v Kč

-92 967,92

DPH 21%

-19 523,26

Celkem s DPH v Kč

-112 491,18

Poznámka : Cenová nabídka je zpracována dle skutečnosti.

V Kolíně dne 23. 5. 2019

Zpracoval :

Komentář TDI :

V tomto rozpočtu je provedena úprava původních položek a doplnění nových vzhledem k původnímu VV a to tak, že položky méněprací byly vyřazeny z důvodů, že tyto práce nebyly dohledány v původní PD a položka víceprací je nahradila adekvátním způsobem dle PD. S cenou i způsobem realizace souhlasím.

PAMAK s.r.o.
Mikoláše Alše 470
280 02 Kolín 2
IČ:25779656

Vícepráce č.5

na akci "Úprava veřejného prostranství Poliklinika, Smetanova 764, Kolín"

SO-05 Fasáda + KZS výčelníku na štitové zdi lékárny

Poř.	Kód	Popis	MJ	Výměra	JC	Cena
1	622311132	Zateplovací systém Baumit, fasáda, EPS F tl.50mm,zakončený stěrkou s výztužnou tkaninou	m2	60,000	584,00	35 040,00
2	622472162	Omítka stěn vnější silikonová Baumit	m2	60,000	367,00	22 020,00
3	622473186	Příplatek za rohovník vnějších omítek	m	22,000	46,00	1 012,00
4	762441112	Montáž obložení atiky OSB desky 1 vrstva šroub.vč. dodávky OSB desky tl. 25mm	m2	18,000	445,00	8 010,00
5	764901100	Oplechování atiky rš. 1000 mm	m	15,000	562,00	8 430,00
6	711151111	Izolace samoplepicím pásem - ochrana atiky	m2	0,000	210,00	0,00
7	941941042	Montáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1,2m	m2	58,000	57,00	3 306,00
8	941941842	Demonitáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1,2m	m2	58,000	41,00	2 378,00
9	998011031	Přesun hmot	t	2,610	227,00	592,47

Celkem bez DPH v Kč

80 788,47

DPH 21%

16 965,58

Celkem s DPH v Kč

97 754,05

Poznámka : Cenová nabídka je zpracována dle skutečností.

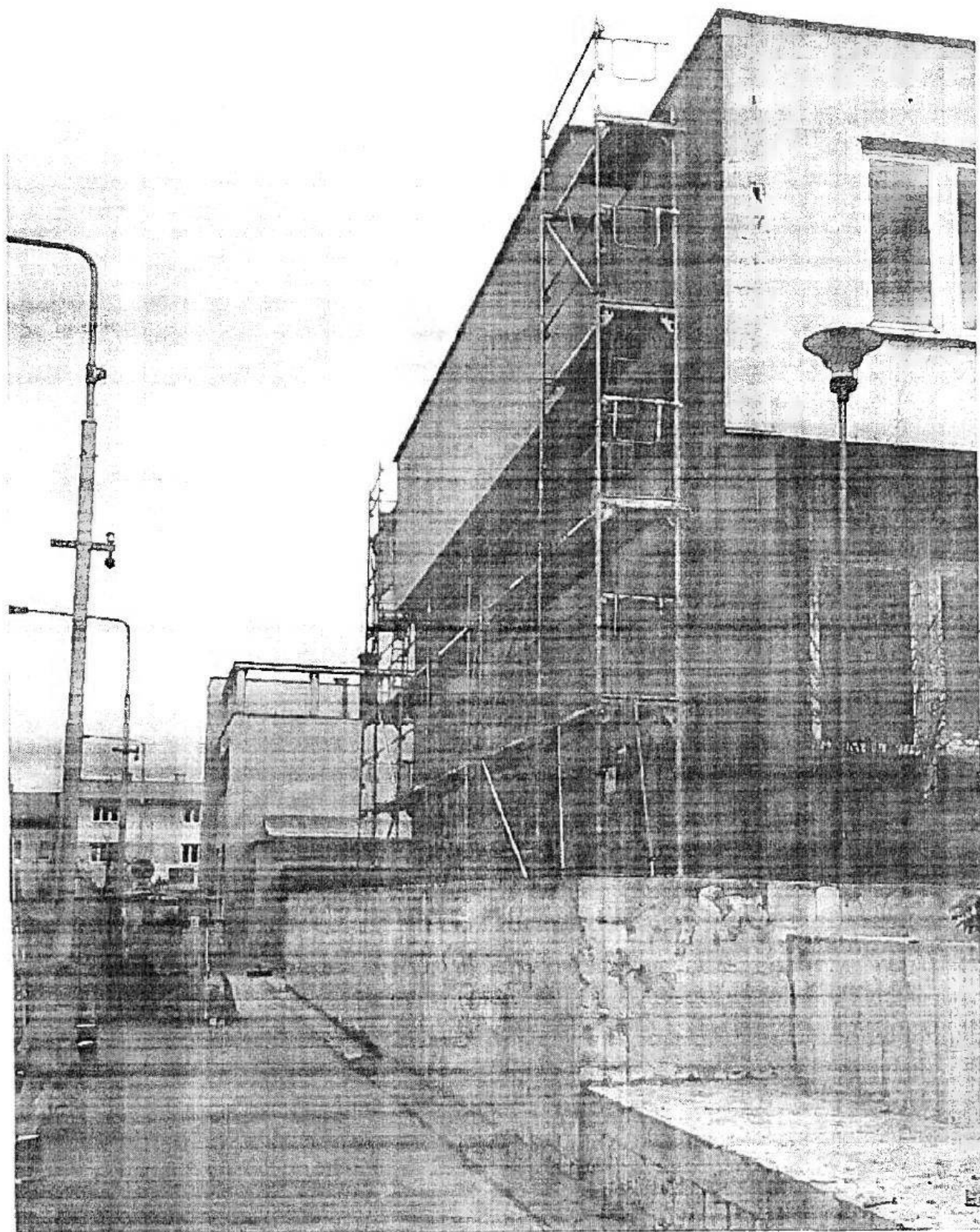
V Kolíně dne 23. 5. 2019

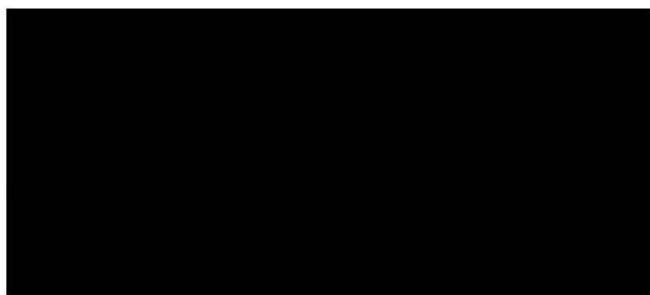
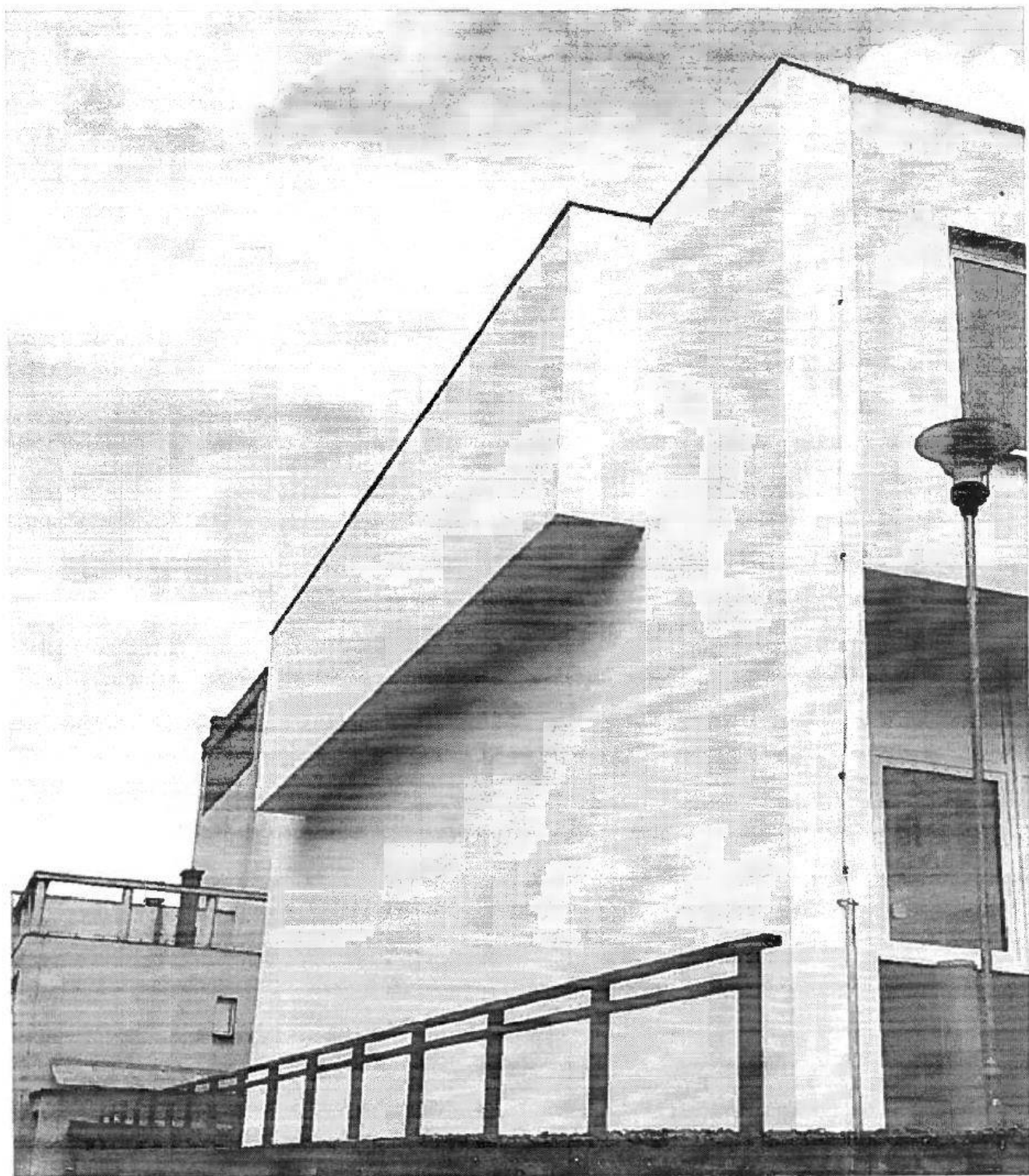
Zpracoval :

Komentář TDI :

V rozpočtu víceprací č.5 je zvětšen rozsah prací na fasádě objektu, kdy byla nad rámec VV i PD provedena fasáda štítu celá, včetně výčelníku, jenž neměl být realizován. Po dohodě byla realizována dle požadavků objednatele.
S rozsahem a cenou souhlasím.

FOTODOKUMENTACE :





PAMAK s.r.o.
Mikoláše Alše 470
280 02 Kolín 2
IČ:25779656

Vícepráce č.6

na akci "Úprava veřejného prostranství Poliklinika, Smetanova 764, Kolín"

Prodloužení podesty - vstup do lékárny

Poř.	Kód	Popis	MJ	Výměra	JC	Cena
1	973042261	Vysekání kapes pro osazení ocel.nosníků ve zdivu vč.přípravy bet.lože a začištění	kus	6,000	584,00	3 504,00
2	317941121	Osazování ocel.válcovaných nosníků do č.12	t	0,046	38 211,00	1 757,71
3	13384430	Ocelový válcovaný nosník "I120" - dodávka	kg	50,000	25,00	1 250,00
4	273351212	Bednění podesty - zřízení	m2	3,000	580,00	1 740,00
5	273351216	Bednění podesty - odstranění	m2	3,000	88,00	264,00
6	273321311	Železobeton deska - podesta beton C25/30 II.200 mm vč.KAR sítě 150x150x8	m2	3,000	1 000,00	3 000,00
7	273361921	Výztuž podesty z bet.oceli 10505 R	t	0,024	42 720,00	1 025,28
8	771101210	Penetrace pod dlažbu	m2	3,500	40,00	140,00
9	711210020	Stěrka hydroizolační těsnicí hmotou Aquafin	m2	3,500	375,00	1 312,50
10	771575109	Montáž podlah keramických	m2	3,500	350,00	1 225,00
11	597642030	Mrazuvzdorná dlažba keramická protiskluz R12 300x300	m2	3,850	450,00	1 732,50
12	358210001	Pomocné stavební práce	hod	8,000	250,00	2 000,00
13	979081111	Odvoz sutí a poplatek na skládce	t	0,500	826,00	413,00
14	998011031	Přesun hmot	%	5,300	189,51	1 004,40

Celkem bez DPH v Kč

20 368,39

DPH 21%

4 277,36

Celkem s DPH v Kč

24 645,75

Poznámka : Cenová nabídka je zpracována dle skutečnosti.

V Kolíně dne 23. 5. 2019

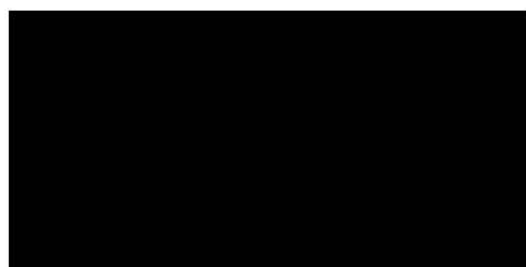
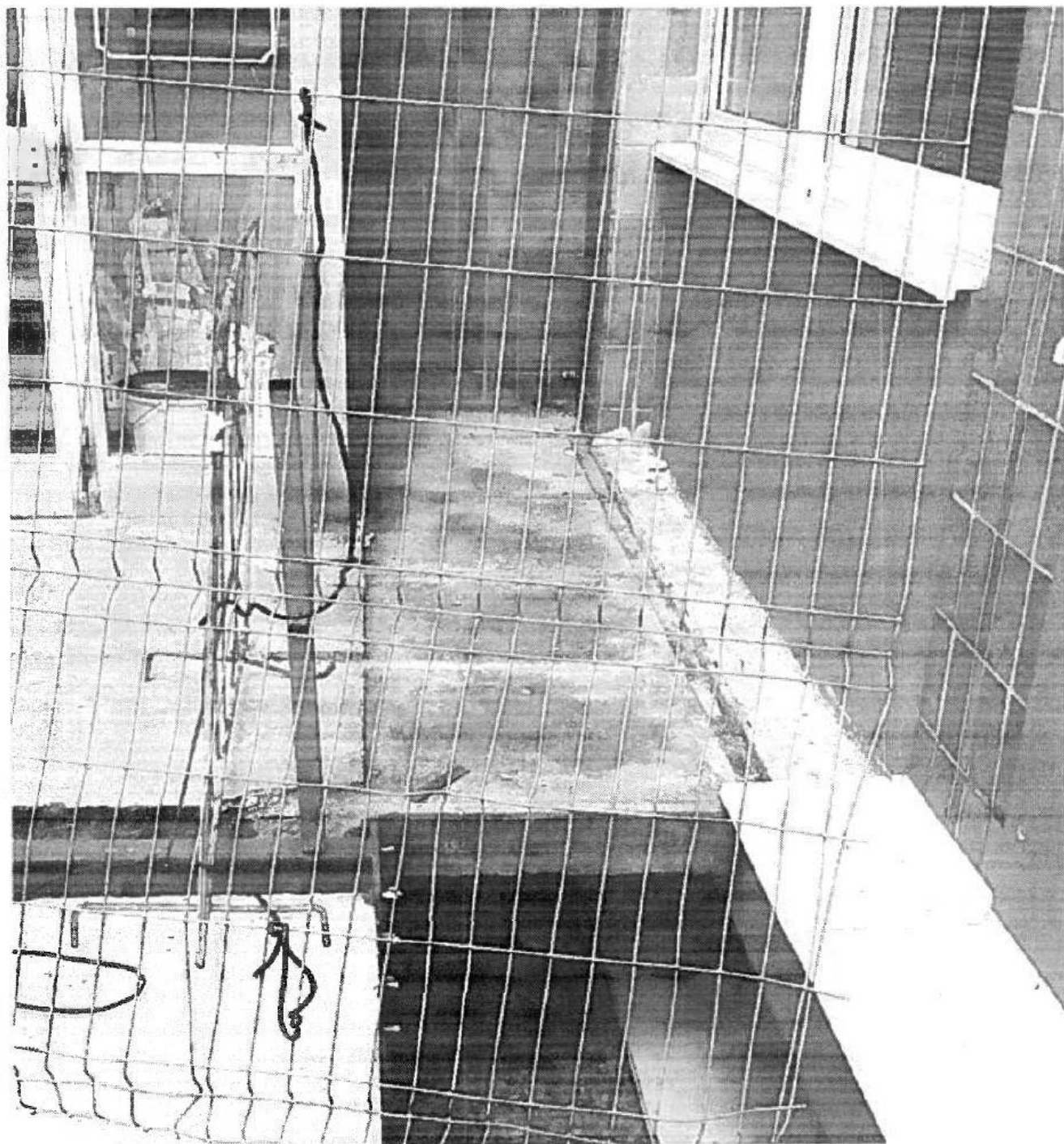
Zpracoval :

Komentář TDI :

Tyto vícepráce jsou provedeny dle požadavků objednatele a řeší zvětšení plochy podesty vstupního schodiště do lékárny tak, aby byla podesta spojena s přilehlou stěnou objektu a vyplněna mezera, která nebyla nevhodná. Toto řešení umožní lepší údržbu objektu a dojde ke zvětšení vstupní podesty.

S navrženým řešením i cenou souhlasím.

FOTODOKUMENTACE :



PAMAK s.r.o.
Mikoláše Alše 470
280 02 Kolín 2
IČ:25779656

Vícepráce č.7

na akci "Úprava veřejného prostranství Poliklinika, Smetanova 764, Kolín"

SO-03.2 Úprava vyrovnávacího schodiště

Poř.	Kód	Popis	MJ	Výměra	JC	Cena
1	434121445	Osazování schodišťových stupňů prefabrikovaných - 7 stup.	m	38,000	650,00	24 700,00
2	433000001	Schodišťové stupně vibrolisované Presbeton SPV 120 (1200x350x150) povrch hladký přírodní	ks	35,000	921,00	32 235,00
3	311321311	Betonové lože C16/20 tl.150 - 200 mm	m3	2,300	2 600,00	5 980,00
4	273361921	Vyztuž betonové kce (karí síť 150x150x6)	ks	3,000	495,00	1 485,00
5	963042819	Bourání schodišťových stupňů betonových - 6 ks (5400x300x165)	m	33,000	148,00	4 884,00
6	979081111	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	3,000	227,00	681,00
7	979081121	Příplatek k odvozu za každý 1 km - 10 km	t	30,000	15,00	450,00
8	979990103	Poplatek za skládkovné sutí - beton	t	3,000	450,00	1 350,00
9	358210001	Pomocné stavební práce	hod.	4,500	250,00	1 125,00
10	998011031	Přesun hmot	t	18,000	205,00	3 690,00
11	SO-03.2	Úprava vyrovnávacího schodiště - oprava, očištění kamen, desek pískováním a tlakovou vodou	kpl.	-1,000	10 000,00	-10 000,00

Celkem bez DPH v Kč

66 580,00

DPH 21%

13 981,80

Celkem s DPH v Kč

80 561,80

Poznámka : Cenová nabídka je zpracována dle skutečnosti.

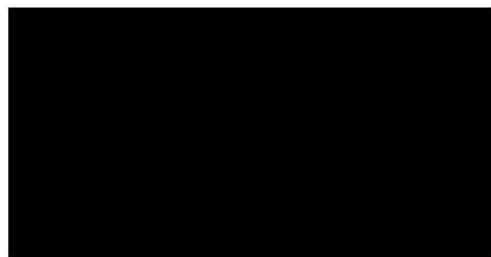
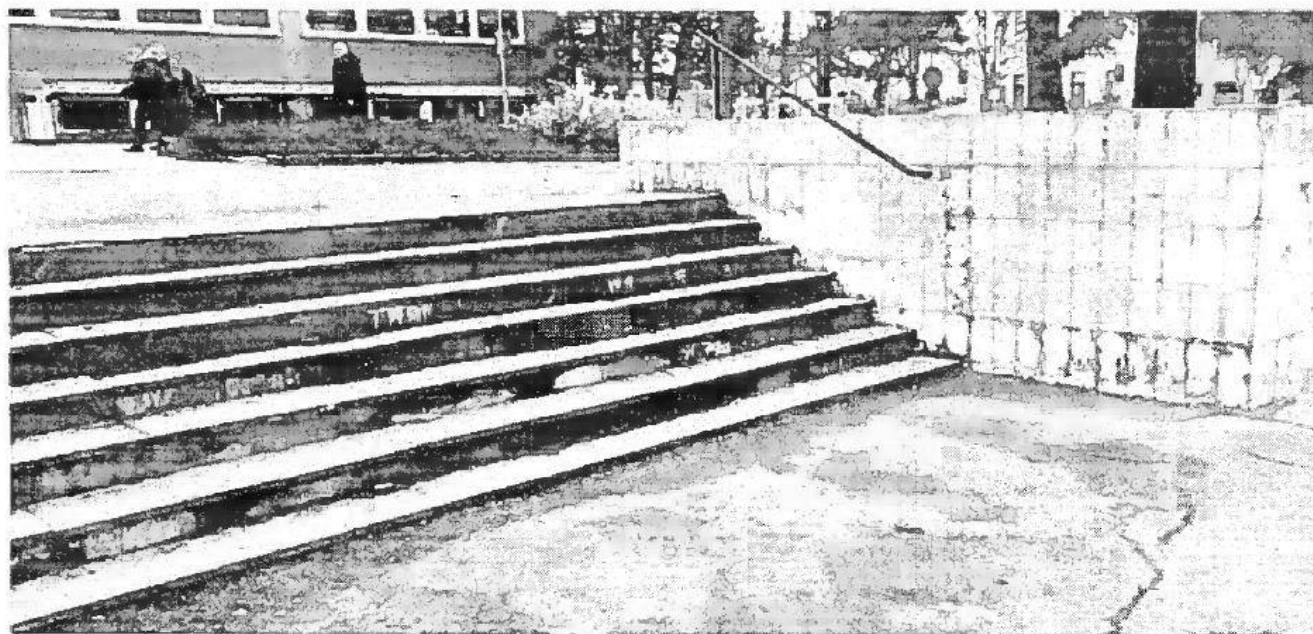
V Kolíně dne 29. 7. 2019

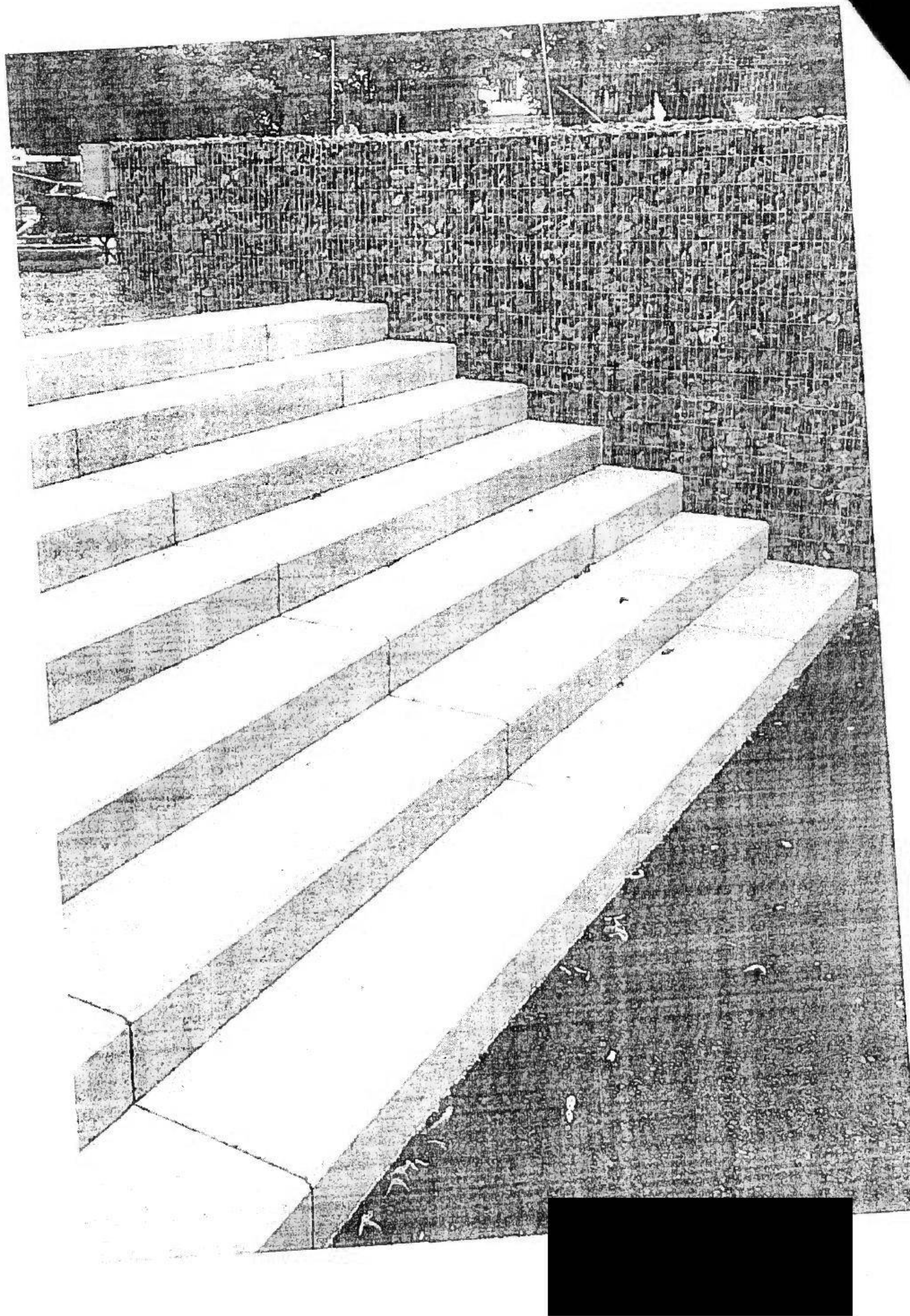
Zpracoval

Komentář TDI :

Stavební práce obsažené v rozpočtu víceprací č.7 obsahují kompletní novou dodávku celého hlavního vyrovnávacího schodiště prostoru před objektem a chodníku. Současně obsahují demolici původního. V PD byla navrženo pouze očištění, ale původní dlažba byla zcela odpadlá, poškozená a nebyla možná její oprava. Současně by bylo výhledově problematické řešit tento prvek po realizaci díla. Použité prefabrikované schodišťové prvky byly vybrány architektem města. S rozsahem a cenou souhlasím.

FOTODOKUMENTACE :





PAMAK s.r.o.
Mikoláše Alše 470
280 02 Kolín 2
IČ:25779656

Vícepráce č.8

na akci "Úprava veřejného prostranství Poliklinika, Smetanova 764, Kolín"

SO-03 Schodiště_dlažba

Poř.	Kód	Popis	MJ	Výměra	JC	Cena
1	771575109	Montáž podlah keram., hladké, flex tmel, 30x30 cm	m2	112,000	350,00	39 200,00
2	597642030	Mrazuvzdorná keramická dlažba protiskluzná R12 30x30x9 - Taurus Granit 65 Antracit R12/B TR335065	m2	125,350	578,00	72 452,30
3	771575109	Montáž podlah keram., hladké, flex tmel, 30x30 cm	m2	-69,000	350,00	-24 150,00
4	597642030	Mrazuvzdorná keramická dlažba protiskluzná R12 30x30x9	m2	-80,300	450,00	-36 135,00
5	771	Montáž ukončovací (2x) a schodišťové lišty	m	154,000	60,00	9 240,00
6	771	Lišta ukončovací nerez "L" 10/250 kartáčovaná 2x	ks	54,000	253,00	13 662,00
7	771	Lišta schodová nerez "Z" 11/250 pololesk	ks	14,000	800,00	11 200,00
8	R04	D+M ukončovací lišta nerez s oblou hranou	m	-86,600	200,00	-17 320,00
9	998011031	Přesun hmot	kpl.	1,000	1 000,00	1 000,00

Celkem bez DPH v Kč 69 149,30
DPH 21% 14 521,35
Celkem s DPH v Kč 83 670,65

Poznámka : Cenová nabídka je zpracována dle skutečnosti.

V Kolíně dne 2. 8. 2019

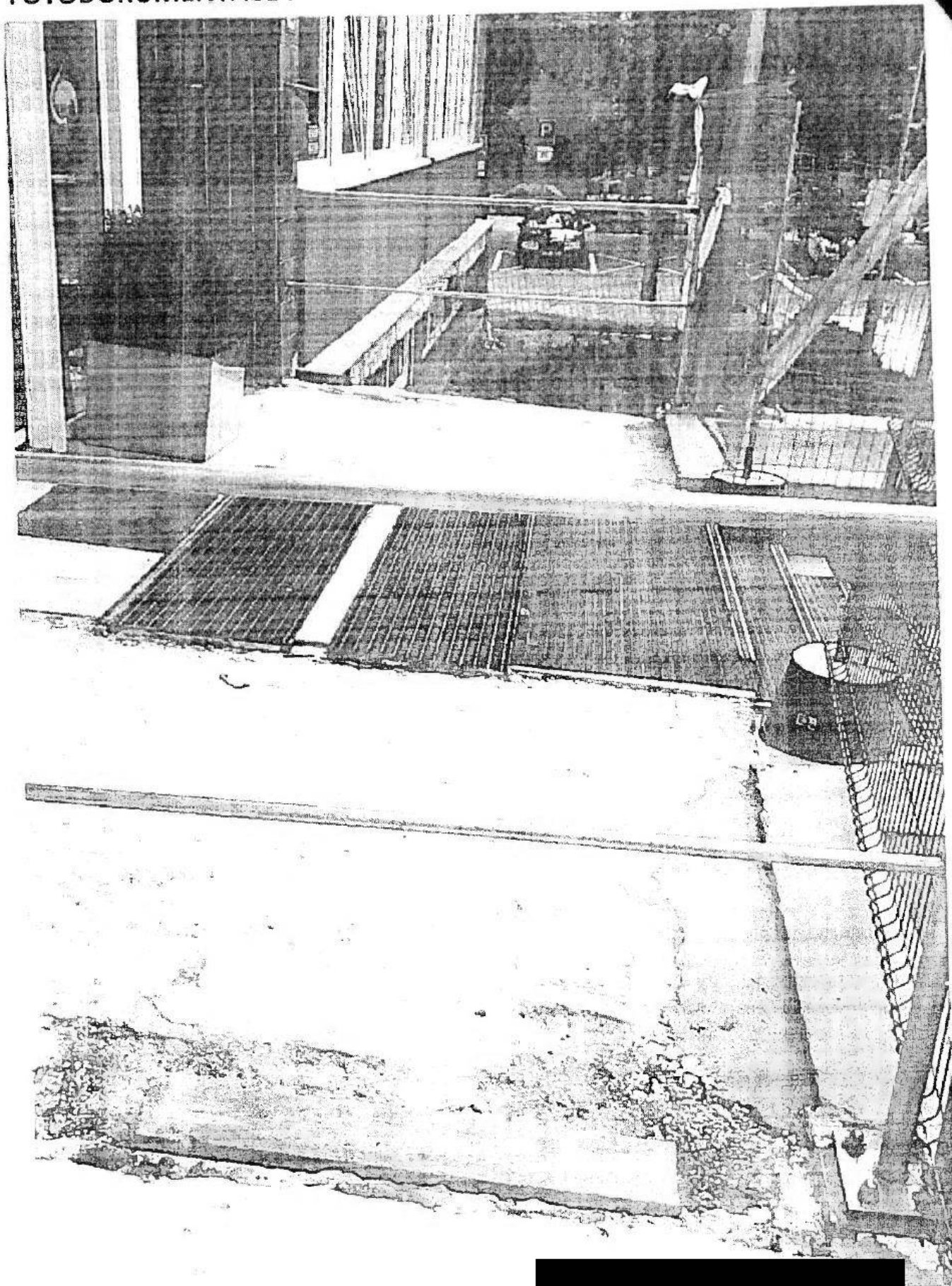
Zpracoval :

Komentář TDI :

Vícepráce č.8 obsahují navýšení ceny oproti původnímu rozpočtu po výběru dlažby architektem města na vstupní schodiště a rampy. Současné je zvětšen i rozsah díla a provedení těchto dlažeb na podestě hlavního vstupu do objektu, jenž neměl být dle PD a VV realizován, ale vzhledem k jejímu technickému stavu je nezbytný. Rozsah dlažeb byl zvětšen i o provedení na vrchních částech záhonových truhlíků a rozšířené podestě vstupu do lékárny. Všechny doplňkové lišty v rozpočtu k dlažbám jsou vybrány z důvodů systémového zakončení dlažeb.

S rozpočtem i rozsahem souhlasím.

FOTODOKUMENTACE :





TR335065

Série TAURUS GRANIT

ES Anticor

699 Kč / m²

Depozitová cena v Kč DPH



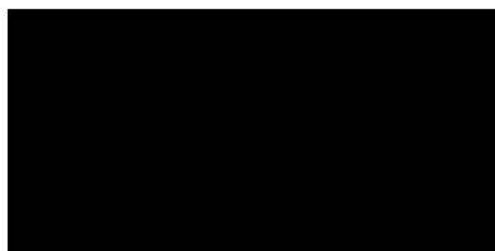
[Instagram](#)



[Email](#)

Parametry produktu

Typ produktu	dláždice slinutá
Povrch	reliéfní, matný
Rozměr (cm)	30 x 30
Barva	65 Antracit
Rektifikace	ne
Utěrovatelnost	ano
Protiskliznost	R12/B
Rozměr (mm)	298 x 298 x 9
ks/karton	12
ks/m ²	11.0
m ² /karton	1.09
kg/karton	21.0
Typ reliéfu	SR3 / reliéfní



PAMAK s.r.o.
Mikoláše Alše 470
280 02 Kolín 2
IČ:25779656

Vícepráce č. 9

na akci "Úprava veřejného prostoru Poliklinika, Smetanova 764, Kolín"

Vstupní rohož - vstup Poliklinika			MJ	Vyměra	JC	Cena
Poř	Kód	Popis				
1	99	Venkovní rohože TOPWELL 22 standard - pryžové pásy výšky 22 mm - rozměr 2000x1400 mm	m2	2,800	5 670,00	19 236,00
2	99	Rám L pro zapuštění Al provedení výšky 25 mm	m	6,800	305,00	2 074,00
3	99	Montáž rámu s rohoží	kpl	1,000	2 500,00	2 500,00
4	99	Pomocné bourací a zednické práce	kpl	1,000	850,00	850,00
5	99	Přesun hmot	kpl	1,000	500,00	500,00
						25 160,00

Celkem bez DPH v Kč

DPH 21%

Celkem s DPH v Kč

25 160,00
5 283,60
30 443,60

Poznámka:

Zpracoval

V Kolíně dne 30. 7. 2019

Komentář TDI:

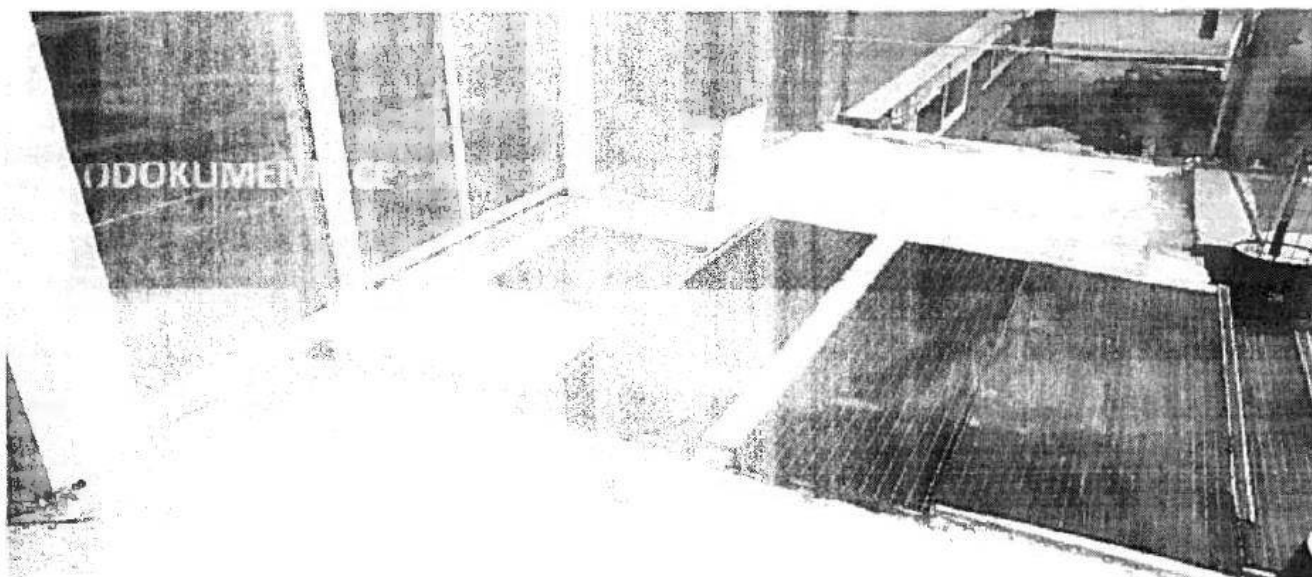
Rozpočet č.9 obsahuje dodávku doplňující vícepráce č 8 a to venkovní čistící rohož před hlavním vstupem do objektu v rámci kompletní rekonstrukce podesty schodiště. Vše dle požadavků objednatele a to včetně typu čistící zóny.
S cenou, typem a rozsahem souhlasím.

19.08.2019

objednatel
město Kolín
zast. Michalem Najbrtem
místostarostou města Kolín

KOLÍN

FOTODOKUMENTACE :



GAP
GAP GROUP

HOME ABOUT US CONTACT

TOP WELL 22 STANOV



Galerie



Prostředí

