

SMLOUVA O PODNIKATELSKÉM PRONÁJMU MOVITÝCH VĚCÍ

uzavřená v souladu s ust. § 2316 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, mezi následujícími smluvními stranami níže uvedeného dne, měsíce a roku:

Pronajímatel: TENSIO TECHNOLOGY s.r.o.

se sídlem Dornych 129/57, 617 00, Brno - Trnitá

IČ: 29266246

společnost zapsaná v OR vedeném u Krajského soudu v Brně pod sp. zn. C

69402 zastoupena Jaroslavem Nesvadbou, jednatelem

dále jen „pronajímatel“ na straně jedné

a

Nájemce: MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 19

se sídlem Semilská 43, Praha 9 – Kbely, PSČ 197 04

IČ: 00231304

zastoupena paní Ivanou Šestákovou, místostarostkou

dále jen „nájemce“ na straně druhé

Preambule

Pronajímatel prohlašuje, že je podnikatelem a předmětem jeho podnikání je mimo jiné i pronájem a půjčování věcí movitých.

I. Předmět smlouvy

- I.1. Předmětem této smlouvy je **pronájem movitých věcí – vysokotlakého kompresoru s příslušenstvím**, které jsou blíže specifikovány v čl. II této Smlouvy pronajímatelem nájemci za podmínek uvedených dále v této smlouvě a podmínek uvedených v Základních podmínkách nájmu platných ke dni uzavření této smlouvy (dále jen „Základní podmínky“).
- I.2. Základní podmínky nájmu tvoří nedílnou součást této smlouvy, přičemž nájemce podpisem této smlouvy potvrzuje, že se s nimi řádně seznámil a jejich obsah je mu tedy znám.

II. Předmět nájmu

II.1. Předmětem nájmu se dle této smlouvy rozumí následující movité věci:

	Popis	Počet ks
1.	Vysokotlaký kompresor LW 100 E ECO - s možností plnění 300bar - výstup 1x300bar - automatickým odkalováním a autostopem - filtrační patrony (108m ³ , cca 18h)	1

a to včetně všech součástí a nezbytného příslušenství (dále jen „zařízení“ nebo „předmět nájmu“).

II.2. Podrobná specifikace předmětu nájmu a jeho příslušenství je obsažena v Příloze č. 1 této smlouvy, která tvoří její nedílnou součást. Příloha č. 1 slouží zároveň po potvrzení oběma stranami jako předávací protokol.

III. Doba nájmu

III.1. Pronajímatel se zavazuje přenechat nájemci k dočasnému užívání zařízení specifikované v čl. II této smlouvy na dobu určitou, a to **od 1. 08. 2019 do 31. 07. 2021.**

III.2. Nájem podle této smlouvy vzniká v den uvedený v bodě III.1. této smlouvy. Zařízení bude pronajímatelem nájemci předáno dne 30. 07. 2019, kdy o převzetí zařízení nájemcem bude mezi smluvními stranami sepsán předávací protokol (příloha č. 1 této smlouvy).

III.3. Nájemce je oprávněn užívat zařízení po dobu uvedenou v bodě III.1 této smlouvy. Dobu nájmu je možné prodloužit pouze na základě vzájemné dohody obou smluvních stran, a to prostřednictvím písemného dodatku k této smlouvě, přičemž pronajímatel si vyhrazuje právo prodloužení doby nájmu odmítnout. Další okolnosti prodloužení doby nájmu upravují Základní podmínky.

IV. Předání a převzetí zařízení

IV.1. Pronajímatel předá zařízení nájemci v den začátku nájmu uvedený výše v bodě III.1 této smlouvy, a to mezi 7:00 až 17:00 hod.

IV.2. Místem předávání a přebírání předmětu nájmu je Vrchlabská 1042/16a, Praha 9 – Kbely.

IV.3. Nájemce je povinen řádným způsobem vrátit zařízení nejpozději do 5ti pracovních dnů ode dne skončení doby nájmu uvedené v bodě III.1 této Smlouvy, a to v místě uvedeném v bodě IV.2 této smlouvy mezi 7:00 až 17:00 hod.

V. Nájemné a platební podmínky

V.1. Nájemné je stanoveno dohodou smluvních stran ve výši **2.963,- Kč** (slovy: dvatisícdevětsetšedesáttři korun českých) **bez DPH** (tj. 3.585,23 vč. 21% DPH). Pronajímatel je plátcem DPH, nájemce proto bere na vědomí, že k ceně nájemného bude připočtena příslušná zákonná sazba DPH.

V.2. Nájemné zahrnuje dopravu zařízení do místa užívání a zpět.

V.3. Nájemné zahrnuje servisní náklady spojené s běžnou údržbou zařízení včetně 1ks filtrační patrony 1,7l na každých 12 měsíců pronájmu.

V.4. Nájemné zahrnuje poskytnutí **školení** pronajímatelem nájemci za účelem bezpečné práce se zařízením, a to v rozsahu maximálně 5 osob.

Jmenný seznam pracovníků je přílohou č. 2 této smlouvy.

Školení bude probíhat v místě předání a převzetí předmětu pronájmu viz. odstavec IV.2. Nájemce se zavazuje nejpozději 2 dny před předáním předmětu nájmu písemně (na e-mailovou adresu [REDAKCE]) zaslat jmenný seznam osob, které budou proškoleny.

V.5. Nájemné je splatné v pravidelných měsíčních splátkách, vždy k 25. dni v daném měsíci. Podrobnosti jsou stanoveny v Příloze č.3 - Splátkový kalendář

V.6. Nájemce není povinen platit odpovídající část nájemného za dobu, po kterou nemohl zařízení či jeho část užívat pro jeho nezpůsobilost, kterou nezpůsobil sám (např. v

případě poruchy zařízení po dobu opravy a čekání na opravu zařízení). V těchto případech má však povinnost oznámit ihned tuto skutečnost pronajímateli, jinak jeho povinnost platit nájemné trvá.

VI. Místo a způsob užívání zařízení

VI.1. Nájemce se zavazuje užívat zařízení výhradně na následujícím místě:

Vrchlabská 1042/16a, Praha 9 – Kbely, popř. území MČ Praha 19, k. ú. Kbely (dále jen „místo užívání“).

VI.2. Osoba odpovědná za dodržování příslušných předpisů bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, kterou k tomuto pověřil nájemce je: Leoš Biskup, tel.: [REDACTED]

VII. Skončení nájmu

VII.1. Nájemní vztah zaniká dnem uvedeným v bodě III.1 této smlouvy.

VII.2. Nájemní vztah může být ukončen rovněž dohodou smluvních stran či odstoupením od smlouvy v souladu se Základními podmínkami či platnými obecně závaznými předpisy.

VIII. Závěrečná ustanovení

VIII.1. Veškerá práva a povinnosti touto smlouvou neupravené se řídí Základními podmínkami nájmu kompresorů a příslušenství ve znění ke dni uzavření této smlouvy a dále platnými obecně závaznými předpisy.

VIII.2. Účastníci této smlouvy sjednávají, že případné spory vzniklé při plnění této smlouvy nebo v souvislosti s ní, které se přednostně nepodaří odstranit jednáním, budou rozhodovány příslušnými soudy České republiky.

VIII.3. Smluvní strany se zavazují, že při jakékoli změně sjednaných podmínek budou bez prodlení informovat druhou smluvní stranu.

VIII.4. Tato smlouva byla schválena Radou MČ Praha 19 na jejím 16. mimořádném zasedání dne 26.6.2019 usnesením č. 249/19/místostar.

VIII.5. Tato smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních. Obě smluvní strany obdrží jedno z nich. Nedílnou součástí této smlouvy je Předávací protokol, který slouží jako doklad o skutečné délce nájemní doby a stavu zařízení při předání a při navrácení.

VIII.6. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti v den podpisu oběma smluvními stranami.

VIII.7. Účastníci této smlouvy prohlašují, že si ji přečetli, souhlasí s jejím obsahem a na důkaz toho připojují své podpisy

V Prosětíně dne

tensio
TECHNOLOGY

TENSIO TECHNOLOGY s.r.o.
IČ: 29266246
DIČ: CZ29266246

V Praze dne 9. 7. 2019

[REDACTED]
.....
TENSIO TECHNOLOGY s.r.o.

Jaroslav Nesvadba, jednatel
pronajímatel

[REDACTED]
.....
MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 19

Ivana Šestáková, místostarostka
nájemce

