

# S M L O U V A O D Í L O

Uzavřena podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

## I. SMLUVNÍ STRANY

**I.1 OBJEDNATEL** : Město Hranice  
Sídlo : MěÚ, Pernštejnské náměstí 1, 753 01 Hranice  
IČO : 00301311  
DIČ : CZ00301311  
Zastoupen : Jiřím Kudláčkem, starostou  
Smluvně oprávněn jednat : Ing. arch. Ladislav Patočka, vedoucí odboru stavební úřad, životního prostředí a dopravy  
Technicky oprávněn jednat: Jiří Škop,  
referent odboru stavební úřad, životního prostředí a dopravy  
Bankovní spojení : ██████████  
Číslo bankovního účtu : ██████████

(dále jen „objednatel“)

a

**I.2 ZHOTOVITEL** : Ing. Blahoslav Kopeček  
Sídlo : Demlova 1011/25, 674 01 Třebíč, Horka-Domky  
IČO : 25589679  
DIČ : CZ 25589679  
Smluvně a technicky oprávněn jednat: Ing. Blahoslav Kopeček  
Podnikatel – právnická osoba, vedená u Krajského soudu v Brně, zn. C 36348, ze dne 7.2.2000  
Bankovní spojení : ██████████  
Číslo bankovního účtu : ██████████

(dále jen „zhotovitel“)

## II. PŘEDMĚT DÍLA

**II.1** Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele v rozsahu a za podmínek dohodnutých v této smlouvě dílo, kterým se rozumí zhotovení realizační projektové dokumentace s názvem: „**Odstranění havarijního stavu a zatěsnění průsaků hlavní hráze rybníka Kuchyňka v Hranicích**“, dle podané nabídky ze dne 02.07.2019, (dále také „dílo“).

**II.1.1** Předmětem díla je zhotovení realizační projektové dokumentace pro zadání výběrového řízení na dodavatele stavebních prací k zabránění havarijních průsaků hlavní hráze rybníka Kuchyňka v Hranicích.

**II.1.2** Součástí projektové dokumentace bude:

- technická zpráva
- výkresová část
- návrh stavebních prací na spolehlivé zatěsnění hráze a odstranění všech možných průchodů hrází, včetně odumřelých kořenů
- rozsah zatěsnění hráze bude v celé délce hráze cca 225 m
- odstranění náletových dřevin a vzrostlých stromů, které narušují těsnost a stabilitu hráze z prostoru suché části hráze v celé délce hráze po oplocení rybníka Nováček
- položkový rozpočet investičních nákladů, uvedený v poslední verzi funkční formy xls. v digitální podobě včetně slepého rozpočtu a v listinné podobě ověřené projektantem,
- v položkovém rozpočtu bude dále uvedeno nacenění:
  - odstranění náletových dřevin a vzrostlých stromů z prostoru suché části hráze
  - opravy zpevnění povrchu stávajícího chodníku na koruně hráze, porušeného při provádění stavebních prací technikou – uvedení do původního stavu
- zařízení staveniště – zabezpečení staveniště
- návrh harmonogramu prací (POV) a termínu realizace (při vypuštěném rybníku)
- vyjádření vlastníků k existenci sítí v lokalitě záměru a správce toku

**II.2** Objednatel se zavazuje, že řádně provedené dílo v souladu se smlouvou převezme a zaplatí za něj zhotoviteli dohodnutou cenu dle čl. V., a to způsobem uvedeným ve článku VI. smlouvy.

### **III. ZPRACOVÁNÍ PŘEDMĚTU DÍLA**

**III.1.** Dokumentace uvedená v článku II. smlouvy bude vypracována v souladu se stávající legislativou – tedy se zákonem č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (dále jen vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů a zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění. Dále bude splňovat požadavky pro zadávací dokumentaci ve smyslu zákona č.134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

**III.2.** Dokumentace bude vypracována v počtu 4 paré v listinném vyhotovení a 1x na CD nosiči v digitální formě ve formátu dwg, pdf, xls.

### **IV. DOBA PROVEDENÍ DÍLA A MÍSTO PLNĚNÍ**

**IV.1** Termín ukončení díla dle článku II. této smlouvy: předání díla nejpozději do **18. října 2019**

**IV.2** Místem plnění je sídlo objednatele, uvedené v článku I. odst. I.1 této smlouvy.

### **V. CENA DÍLA**

**V.1** Smluvní strany sjednávají cenu za provedení předmětu díla dle článku II. smlouvy ve výši **70.000,- Kč včetně 21 % DPH**

**V.2** Sjednaná cena za provedení předmětu díla dle článku II. smlouvy je cena nejvýše přípustná (maximální) a může být změněna pouze v případech, pokud po podpisu smlouvy a před termínem dokončení dojde ke změnám sazeb DPH; v tomto případě dochází ke změně ceny automaticky a není potřeba uzavírat dodatek ke smlouvě. Zhotovitel uvede na faktuře sazbu DPH platnou v době zdanitelného plnění.

**V.3** Případné změny ceny díla jsou dále možné, pokud objednatel bude písemně požadovat i vyhotovení jiných částí dokumentace, než těch, které byly předmětem smlouvy nebo pokud objednatel omezí nebo rozšíří rozsah stavby, která je předmětem vypracování dokumentace.

**V.4** V ceně jsou zahrnuta dvě jednání v pracovní skupině na Městském úřadě Hranice, odboru stavební úřad, životního prostředí a dopravy, oddělení životního prostředí, které proběhne ve fázi návrhu řešení a druhé 10 dní před termínem odevzdání konečného řešení objednateli.

### **VI. PLATEBNÍ PODMÍNKY**

**VI.1** Provedené práce budou fakturovány zhotovitelem po protokolárním předání předmětu díla dle článku II. této smlouvy, v jedné splátce dle čl. V. této smlouvy.

**VI.2** Objednatel je oprávněn odmítnout úhradu faktury ve lhůtě její splatnosti v případě zjištěných vad na díle nebo v případě, že doručená faktura nebude obsahovat veškeré náležitosti stanovené obecně závaznými právními předpisy na řádný daňový doklad. V případě takové neuhrazené faktury není objednatel v prodlení s platbou.

**VI.3** Splatnost faktury je 30 dnů ode dne jejího prokazatelného doručení objednateli.

### **VII. ZÁRUKA**

**VII.1** Zhotovitel je povinen provést předmět smlouvy ve sjednaném rozsahu, bezvadně a včas, v souladu se zadáním a v souladu s platnými právními předpisy a právními normami.

**VII.2** Zhotovitel ručí za to, že dílo předá objednateli bez vad. Dílo má vady, jestliže provedení díla neodpovídá předmětu plnění určenému ve smlouvě, tj. pokud nesplňuje všechny požadavky pro daný účel užití sjednaný touto smlouvou nebo stanovený platnými českými technickými normami a právními předpisy.

**VII.3** Zhotovitel neodpovídá za vady, jejichž původ spočívá v předaných podkladech nebo pokynech objednatele. Zhotovitel odpovídá jen za vady, jež má dílo v době jeho předání objednateli a nenese odpovědnost za vady vzniklé až po předání díla (např. změnou výchozích podmínek – právních předpisů, norem, podkladů, sortimentu výrobků, technickým pokrokem)

**VII.4** Zhotovitel dává záruku na bezvadný stav díla po dobu min. 60 měsíců ode dne převzetí díla objednatelem.

**VII.5** Objednatel je oprávněn reklamovat zjištěné vady díla po celou dobu trvání záruční lhůty, reklamáce musí být řádně doloženy a musí být uplatněny písemnou formou. Oprávněně reklamované vady budou odstraněny zhotovitelem bezplatně. Zhotovitel se zavazuje odstranit zjištěné vady neprodleně nebo jinak v dohodnuté lhůtě s objednatelem.

## **VIII. POVINNOSTI OBJEDNATELE, VÝCHOZÍ PODKLADY**

**VIII.1** Objednatel se zavazuje být v průběhu práce na díle ve stálém styku se zhotovitelem a projednat s ním na jeho vyzvání koncepci řešení. Dále se objednatel zavazuje poskytnout zhotoviteli pro vytvoření díla další nezbytnou součinnost, kterou na něm lze spravedlivě požadovat a to na základě důvodného požadavku doručeného v přiměřeném předstihu zhotovitelem.

**VIII.2** Součinností objednatele je rovněž bezodkladné a úplné informování zhotovitele o všech důležitých skutečnostech souvisejících se sjednaným předmětem plnění jako opatření potřebné k odvrácení nebo zmírnění škody, která může vzniknout v důsledku vad díla.

## **IX. SMLUVNÍ POKUTY**

**IX.1** V případě prodlení zhotovitele s dobou provedení díla dle čl. IV. smlouvy se sjednává smluvní pokuta ve výši 0,5 % z ceny předmětu díla včetně DPH za každý započatý den prodlení s dokončením a předáním díla. Uvedená smluvní pokuta nemá vliv na eventuální výši náhrady škody.

**IX.2** V případě prodlení objednatele se součinností sjednanou v článku VIII. této smlouvy bude dodatkem ke smlouvě změněn termín plnění, daný v článku IV. této smlouvy.

**IX.3** Při nedodržení termínu splatnosti faktur může být objednateli účtován úrok z prodlení ve výši 0,05 % z fakturované částky za každý den prodlení.

## **X. VLASTNICKÉ PRÁVO A AUTORSKÉ PRÁVO**

**X.1** Vlastníkem zhotovované dokumentace je od počátku zhotovitel. Dokumentace požívá ochrany autorských práv podle zvláštních právních předpisů. Dnem zaplacení ceny díla se vlastnické právo k dokumentaci převádí na objednatele a následně na investora.

**X.2** Do doby převodu vlastnického práva k dokumentaci, není zhotovitel oprávněn poskytnout dokumentaci (ani její dílčí část), která je předmětem smlouvy, jiné osobě k využití bez písemného předchozího souhlasu objednatele.

**X.3** Objednatel je oprávněn dokumentaci použít pro všechny činnosti spojené s přípravou a následnou realizací stavby nebo jiné činnosti, která je předmětem dokumentace. Objednatel je oprávněn předanou dokumentaci (každý její svazek) rozmnožovat a předat ji třetím osobám, ale pouze za účelem dosažení cíle, ke kterému je dokumentace určena.

## **XI. ZMĚNA SMLOUVY, ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY**

**XI.1** Tuto smlouvu lze změnit pouze písemným oboustranně potvrzeným smluvním ujednáním „Dodatkem“ podepsaným oprávněnými zástupci smluvních stran.

**XI.2** Smluvní strany se dohodly, že objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě podstatného porušení smlouvy. Podstatným porušením smlouvy se rozumí neposkytnutí ujednaného spolupůsobení ze strany zhotovitele dle článku VIII. smlouvy nebo nedodržení dohodnutého termínu dokončení díla.

**XI.3** Odstoupení od smlouvy je povinna smluvní strana písemně doručit druhé straně s uvedenými důvody. Bez těchto náležitostí je odstoupení neplatné. Pro nároky vzniklé odstoupením platí příslušná ustanovení občanského zákoníku.

**XI.4** Objednatel se v případě odstoupení od smlouvy zavazuje uhradit zhotoviteli náklady v prokázané výši, které byly vynaloženy na provedení části předmětu díla.

## **XII. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ**

**XII.1** Smlouva a právní vztahy jí založené se řídí českým právním řádem, zejména příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.

**XII.2** Veškeré změny smlouvy, popřípadě zrušení této smlouvy o dílo dohodou, je možno provádět pouze písemnými vzestupně číslovanými dodatky, podepsanými oběma smluvními stranami.

**XII.3** Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci smluvních stran.

**XII.4** Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu pozorně přečetly, porozuměly jejímu obsahu, smlouva byla uzavřena po vzájemném projednání na základě jejich pravé, vážné a svobodné vůle, nikoliv v tísní anebo za nápadně nevýhodných podmínek, bez výhrad s ní souhlasí, přičemž na důkaz toho připojují oprávněné osoby všech smluvních stran své vlastnoruční podpisy.

**XII.5** Tato smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních s platností originálu, z nichž každá ze smluvních stran obdrží jedno vyhotovení.

**XII.6** Zhotovitel souhlasí s tím, že obsah této smlouvy není obchodním tajemstvím ve smyslu ustanovení § 504 občanského zákoníku.

**XII.7** Smluvní strany výslovně souhlasí se zveřejněním této smlouvy. Tato smlouva podléhá povinnému uveřejnění prostřednictvím registru smluv, tak jak stanoví zákon č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění, smluvní strany se dohodly, že dle citovaného zákona uveřejnění této smlouvy v Registru smluv zajistí objednatel.

**XII.8** Zadání zpracování projektové dokumentace, dle této smlouvy bylo schváleno Usnesením Rady města Hranic č. 567/2019 – RM 17 ze dne 20.8.2019.

**Zhotovitel**

**Objednatel**

V Třebíči dne

V Hranicích dne 22.08.2019

.....  
Ing. Blahoslav Kopeček  
jednatel společnosti

.....  
Ing. arch. Ladislav Patočka  
vedoucí odboru stavební úřad,  
životního prostředí a dopravy