

# RÁMCOVÁ PROVOZNÍ A SERVISNÍ SMLOUVA

č. Objednatele: 1911361.....

č. Zhotovitele: EC/2019/32

podle § 2586 a násl. Zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“)

## I. Smluvní strany

Objednatel: **Město Benešov**  
Sídlo: Masarykovo náměstí 100, 256 01 Benešov  
Zastupuje: **Ing. Jaroslav Hlavnička, starosta**  
Osoby zastupující:  
- ve věcech smluvních: **Ing. Jaroslav Hlavnička, starosta**  
- ve věcech technických: **Ing. Vladimír Pechač**  
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a. s. Benešov  
Číslo účtu: XXXXXXXXXX  
IČ: 00231401  
DIČ: CZ00231401  
**(dále jen objednatel)**

Zhotovitel: **Elmoz Czech, s.r.o.**  
Sídlo: Popovice 76, 257 01 Postupice  
Zastupuje: **Petr Ševid, jednatel**  
Provozovna a korespondenční adresa: Černoleská 2326, 256 01 Benešov  
Osoby zastupující:  
- ve věcech smluvních: **Petr Ševid, Lubomír Ševid**  
- ve věcech technických: **René Červený, Martin Papež**  
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.  
Číslo účtu: XXXXXXXXXX  
IČ: 47544929  
DIČ: CZ47544929  
Zapsaná: v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C,  
vložka 27106  
**(dále jen zhotovitel)**

uzavírají tuto Provozní a servisní smlouvu na základě schválení Radou města Benešov dne 29.5.2019 usnesením č. 358-13/2019/RM ze dne 29.5.2019.

## II. Předmět plnění

### 1. Předmětem smlouvy je:

závazek zhotovitele provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo a závazek objednatele dílo převzít a zaplatit cenu.

Dílo spočívá v:

- 1.1. odstraňování havarijních stavů elektrického zařízení
- 1.2. požadované údržbě a opravách elektrických zařízení v objektech ve správě objednatele
- 1.3. likvidace světelných zdrojů (nebezpečný odpad)
- 1.4. ostatní práce dle požadavku

Práce uvedené v odst. 1.1 – 1.4. této smlouvy jsou prováděny výhradně zhotovitelem dle potřeby.

Dále se zhotovitel zavazuje provádět pro objednatele provádění revizí elektro včetně hromosvodů a odstraňování zjištěných závad a provádění revizí a zkoušek elektrospotřebičů, ručního nářadí a odstraňování zjištěných závad. Tyto práce budou prováděny pouze po předchozí objednávce objednatele, nikoli pravidelně. Tyto práce mohou být prováděny i jinými subjekty, než je zhotovitel.

### 2. Charakter, rozsah prací, termíny, četnost je:

- 2.1. údržba zařízení / četnost – v předem dohodnutých termínech
- 2.2. revize a zkoušky elektrospotřebičů dle platných ČSN / četnost – dle norem ČSN, po předchozí objednávce objednatele
- 2.3. revize a zkoušky el. ručního nářadí dle platných ČSN / četnost – dle norem ČSN, po předchozí objednávce objednatele
- 2.4. revize a zkoušky elektrických zařízení a hromosvodů dle platných ČSN (izolační stavy, časy vypnutí, selektivita, uzemnění, funkčnost zařízení, stav zařízení, přechodové odpory atd.) / četnost – dle norem ČSN, po předchozí objednávce objednatele
- 2.5. vytyčování kabelových tras při provádění prací jiných dodavatelů v ochranném prostoru kabelů a zařízení NN / četnost – v předem dohodnutých termínech
- 2.6. provádění pravidelného dozoru / dohledu / při provádění prací jiných dodavatelů (prací v blízkosti zařízení NN) včetně stanovení podmínek pro provádění prací, na kterých se nevyklučuje přítomnost zhotovitele (trvalý dozor/dohled) / četnost v předem dohodnutých termínech
- 2.7. odstraňování poruchových stavů / termín – do 12 hod od nahlášení poruchy bude zajištěna provozuschopnost
- 2.8. odstraňování poruch / termín – v předem dohodnutých termínech, po zajištění vstupu do objektu, zajištění náhradních dílů atd.
- 2.9. odstraňování havarijních stavů / termín – do 12 hod od nahlášení havárie bude zajištěna provozuschopnost.

### III. Režim odstraňování závad

1. Kontakty pro koordinaci servisních prací jsou:

za zhotovitele:

**poruchová linka**

**tel.: 608 191 355**

**telefonní linka je v provozu 24 denně, včetně monitorování hovorů**

René Červený

Luděk Vršecký

Martin Papež

v případě nemožnosti telefonního spojení je k dispozici i kontaktní adresa:

**Černoleská 2326, 256 01 Benešov**

za objednatele:

V pracovní době po, stř 8:00 – 17:00, út, čt 8:00 - 14:00, pá 8:00 – 13:30

Ing. Vladimír Pechač [pechac@benesov-city.cz](mailto:pechac@benesov-city.cz)

tel.:+420 317 754 120

Výše uvedené osoby jsou oprávněny jednat v technických záležitostech a koordinovat veškerou činnost prováděnou na základě této smlouvy. Změna těchto osob je vůči druhé straně účinná, jakmile jí byla písemně oznámena.

2. Předpokladem pro dodržení časových úseků odstranění závad – havárií je dostupnost materiálu potřebného k odstranění havárie. Zhotovitel se zavazuje provést v případě nutnosti bezpečné provizorní zapojení nutné ke zprovoznění daného zařízení v rámci možností a dostupných prostředků.
3. Práce dle čl. II. této smlouvy je zhotovitel povinen provádět v termínech předem projednaných s objednatelem.
4. Při nemožnosti dokončení prací z důvodu překážek na straně objednatele a při nesplnění podmínek uvedených v čl. VII. této smlouvy není zhotovitel v prodlení s termínem dokončení prací po dobu, kdy trvají tyto překážky, a je oprávněn fakturovat vícenáklady, které prokazatelně vzniknou na základě těchto překážek.
5. Veškerý demontovaný materiál zůstává majetkem objednatele.

### IV. Stanovení odměn pro zhotovitele

1. Ceny jsou uvedeny v samostatné příloze č. 1 této smlouvy – tj. Cenová kalkulace – výpočet ceny. Tato příloha je nedílnou součástí této smlouvy.
2. Uvedené ceny jsou bez DPH. Daň z přidané hodnoty bude účtována dle platných předpisů a objednatel je povinen tuto daň zhotoviteli zaplatit (příp. dle § 92a zákona o dani z přidané hodnoty je výši daně povinen přiznat plátce, pro kterého je plnění uskutečněno).
3. Smluvní strany si sjednávají inflační ujednání tak, že sjednané ceny se každý následující kalendářní rok procentuálně zvýší indexem spotřebitelských cen, publikovaným Českým

statistickým úřadem, a to vždy počínaje dnem 1.1. běžného kalendářního roku. O změně cen je povinen Zhotovitel písemně, popř. e-mailem, informovat Objednatele.

4. Zhotovitel může v průběhu trvání platnosti této smlouvy provádět úpravu přílohy č.1 Cenová kalkulace – výpočet ceny. O její změně je povinen Zhotovitel písemně, popř. e-mailem, informovat Objednatele, a to minimálně měsíc před účtováním v nových cenách.
5. Objednatel, pokud nebude souhlasit s navýšením cen dle odst. 3. a 4. tohoto článku, je oprávněn tuto smlouvu vypovědět s tím, že výpovědní doba v takovém případě činí jeden měsíc a začíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po měsíci, ve kterém byla doručena výpověď zhotoviteli.

## **V. Financování a fakturace**

1. Na úhradu odměn dle přílohy č. 1 této smlouvy je zhotovitel oprávněn vystavit fakturu vždy po provedení prací. Splatnost těchto faktur se sjednává na 15 dnů ode dne vystavení faktury.
2. V případě prodlení objednatele s úhradou jakékoliv fakturované částky nebo její části, má zhotovitel právo tuto smlouvu vypovědět. Výpověď musí být učiněna písemně a musí být doručena objednateli. Výpovědní lhůta činí jeden měsíc a počíná běžet od prvního dne měsíce následujícího po doručení výpovědi. V případě pochybností platí, že výpověď byla objednateli doručena třetího dne po jeho odeslání na adresu objednatele uvedenou v této smlouvě.
3. Faktura musí obsahovat náležitosti podle platných právních předpisů a musí obsahovat číslo této servisní smlouvy. Vadnou fakturu je objednatel oprávněn ve lhůtě splatnosti vrátit zhotoviteli. Doručením opravené faktury objednateli začíná nová lhůta splatnosti.
4. V případě prodlení s úhradou faktury uhradí objednatel smluvní pokutu 0,05 % z nezaplacené částky za každý započatý den prodlení.
5. Smluvní strany se výslovně dohodly na tom, že v případě prodlení objednatele s úhradou jakékoliv faktury zhotoviteli nebo její části, není zhotovitel povinen plnit žádné své závazky z této smlouvy a v tomto případě není zhotovitel v prodlení s plněním svých povinností dle této smlouvy a neodpovídá objednateli za žádnou škodu ani újmu tím vzniklou. To platí i pro případy akutního či havarijního stavu na straně objednatele.

## **VI. Záruka na jakost**

1. Zhotovitel poskytuje záruku za jakost díla na provedené montážní práce v délce 24 měsíců. Záruka na dodaný materiál je dána výrobcem tohoto materiálu a technologického zařízení. Záruka se nevztahuje na věci podléhající běžnému opotřebení (např. zářivky, výbojky, pojistky apod.). Záruční doba začíná běžet předáním díla objednateli.
2. Zhotovitel neodpovídá objednateli za žádné vady ani za žádnou škodu či újmu, způsobenou vadou či poruchou zařízení, na němž neprovedl servisní zásah či revizi. Zhotovitel též neodpovídá za žádnou vadu, škodu či újmu, která vznikla z důvodu jakéhokoliv zásahu třetí osoby do servisovaného zařízení objednatele.

## **VII. Spolupůsobení objednatele**

1. Objednatel předá zhotoviteli provozní dokumentaci skutečného provedení k danému zařízení, včetně polohopisného plánu a protokolu o zkouškách zařízení. A dále předá zhotoviteli výchozí revizní zprávu elektrického zařízení, příp. poslední revizní zprávu elektrického zařízení.

- Objednatel se zavazuje zajistit přístup k výše sjednanému místu plnění a umožnit plnění předmětu díla, v opačném případě se zavazuje uhradit zhotoviteli případné náklady spojené se znemožněním provádění prací.
- Objednatel se zavazuje zajistit přítomnost jím pověřené odpovědné osoby, která stvrdí svým podpisem správnost údajů uvedených v pracovním deníku nebo dodacím listu, v opačném případě bere na vědomí, že na případné reklamace nebude brán zřetel.

### VIII. Ochrana osobních údajů

- Osobní údaje subjektu údajů jsou zpracovávány v souladu s příslušnými aktuálně platnými a účinnými právními předpisy České republiky a Evropské unie.
- Osobní údaje jsou zpracovávány automatizovaně i manuálně a mohou být zpřístupněny zaměstnancům společnosti, pokud je to nezbytné k plnění jejich pracovních povinností, a dále zpracovatelům, s nimiž má společnost uzavřenu smlouvu o zpracování osobních údajů, případně dalším osobám v souladu s platnými právními předpisy.

### IX. Závěrečná ustanovení

- Tuto smlouvu včetně příloh lze měnit pouze písemnými dodatky opatřenými podpisy zástupců obou smluvních stran. Tyto dodatky jsou pak nedílnou součástí smlouvy.
- Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou.
- Každá ze smluvních stran je oprávněna tuto smlouvu písemně vypovědět bez udání důvodu. Výpovědní lhůta činí 6 měsíců a začíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po měsíci, ve kterém byla doručena výpověď druhé smluvní straně.
- V případě odstoupení kterékoliv smluvní strany od této smlouvy je každá smluvní strana povinna uhradit druhé straně prokázané náklady související s plněním činností dle této smlouvy. Tato úhrada musí být provedena do 30 dnů po odstoupení od smlouvy.
- Tato smlouva je vyhotovena ve 3 vyhotoveních s platností originálu, přičemž objednatel obdrží dvě vyhotovení smlouvy a zhotovitel jedno vyhotovení.
- Smluvní strany berou na vědomí a souhlasí s tím, že tato smlouva, včetně jejích případných změn, může být poskytnuta třetím osobám na základě a v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
- Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.

Přílohy:

č. 1 Cenová kalkulace – výpočet ceny

V Benešově dne: .....



za objednatele  
Ing. Jaroslav Hlavnička  
starosta



V Popovicích dne: 21-08-2019

Elmoz s.r.o.

Dr. E. Beneš  
IČ: 47544929  
tel.: 317 728 3

Bystřice  
544929  
728 227

za zhotovitele  
Lubomír Ševid  
jednatel