

Dodatek č. 7

smlouvy o dílo uzavřené v souladu s § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v účinném znění

Smluvní strany

Královéhradecký kraj

se sídlem: Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové
IČO: 708 89 546
DIČ: CZ 708 89 546
zástupce: PhDr. Jiří Štěpán, Ph.D., hejtman

dále jen „objednatel“ a

PRAGOPROJEKT, a.s.

společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, pod spisovou značkou 1434

se sídlem K Ryšánce 1668/16, 147 54 Praha 4
IČO 452 72 387
DIČ CZ45272387
zastoupený [redacted] předsedou představenstva
bankovní spojení KB a.s., Praha 4
číslo účtu 5904041/0100

jako správce společnosti PRAGOPROJEKT/M-PROJEKCE – rozvoj centrální průmyslové zóny,

M - PROJEKCE s.r.o.

společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl C, pod spisovou značkou 37094

se sídlem Resslova 956/13, 500 02 Hradec Králové
IČO 050 61 415
DIČ CZ05061415
zastoupený [redacted] jednatelem společnosti
bankovní spojení ČSOB a.s.
číslo účtu 274779891/0300

jako společník společnosti PRAGOPROJEKT/M-PROJEKCE – rozvoj centrální průmyslové zóny

správce a společník společnosti PRAGOPROJEKT/M-PROJEKCE – rozvoj centrální průmyslové zóny společně dále jako „zhotovitel“; objednatel a zhotovitel také dále společně jako „smluvní strany“

Úvodní ustanovení

1. Smluvní strany uzavřely dne 27. 09. 2017 na základě výsledku zadávacího řízení veřejné zakázky „**Rozvoj centrální průmyslové zóny a dopravní infrastruktury - zpracování projektové dokumentace a zajištění autorského dozoru**“ v rámci projektu „**Rozšíření strategické průmyslové zóny Solnice – Kvasiny a zlepšení veřejné infrastruktury v Královéhradeckém regionu**“- evidenční číslo ve Věstníku veřejných zakázek **Z2017-04572**, smlouvu o dílo (dále jen „smlouva o dílo“).
2. V části „*Rozvoj centrální průmyslové zóny a dopravní infrastruktury – Solnice jih*“ dochází k termínovému posunu z důvodu zpoždění řešení majetkoprávních vztahů a udělení nesouhlasného stanoviska majiteli dotčené fotovoltaické elektrárny, společnosti DUNON s.r.o. V části „*Rozvoj centrální průmyslové zóny a dopravní infrastruktury – Kvasiny sever*“ dochází k termínovému posunu z důvodu nedořešených majetkoprávních vztahů na pozemcích parc. č. 3016, 1315/24, 514 a 1315/38 v katastrálním území Kvasiny.

S přihlédnutím k rozsahu a přímé návaznosti zmíněných pozemků na záměr není možné bez dořešení souhlasů se stavbou pokračovat stavebním úřadem v územním řízení. Podrobně je vše rozepsáno ve změnovém listu č. 7, který je přílohou tohoto dodatku.

V návaznosti na výše uvedené dochází k úpravě doby plnění. Z důvodů uvedených ve změnovém listu č. 7, který je přílohou této smlouvy, dochází ke změně závazku ze smlouvy o dílo v souladu s § 222 odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v účinném znění (dále jen „zákon“).

Předmět dodatku

1. V článku 6 - Doba plnění - se tímto ruší odst. 1 a nahrazuje se následujícím zněním:

Zhotovitel realizuje dílo dle článku 4 a 5 smlouvy o dílo v následujících termínech:

- a) *Termíny pro realizaci části díla dle článku 4 odst. 3 písm. a) smlouvy o dílo*

- *Termín odevzdání projektové dokumentace ve stupni DUR:*
nejpozději do 15. 4. 2018
- *Termín odevzdání projektové dokumentace ve stupni DUR aktualizované dle ZL č. 3:*
nejpozději do 15. 7. 2018
- *Termín odevzdání projektové dokumentace ve stupni DUR aktualizované dle ZL č. 4:*
nejpozději do 30. 11. 2018
- *Termín odevzdání projektové dokumentace ve stupni DSP aktualizované dle ZL č. 6:*
nejpozději do 15. 7. 2019
- *Termín odevzdání projektové dokumentace ve stupni DUR aktualizované dle ZL č. 6:*
nejpozději do 15. 06. 2019
- *Termín pro zajištění platného územního rozhodnutí dle ZL č. 7:*
nejpozději do 31. 10. 2019

- *Termín odevzdání projektové dokumentace ve stupni DPS:*
nejpozději do 3 měsíců od doby, kdy územní rozhodnutí nabyde platnosti
 - *Termín pro zajištění pravomocného stavebního povolení stavby:*
nejpozději do 4 měsíců od doby, kdy územní rozhodnutí nabyde platnosti
- b) *Termíny pro realizaci části díla dle článku 4 odst. 3 písm. b) smlouvy o dílo*
- *Termín odevzdání projektové dokumentace ve stupni DUR:*
nejpozději do 15. 7. 2018
 - *Termín odevzdání projektové dokumentace ve stupni DSP aktualizované dle ZL č. 6:*
nejpozději do 15. 07. 2019
 - *Termín pro zajištění platného územního rozhodnutí dle ZL č. 7:*
nejpozději do 31. 10. 2019
 - *Termín odevzdání projektové dokumentace ve stupni DPS:*
nejpozději do 3 měsíců od doby, kdy územní rozhodnutí nabyde platnosti
 - *Termín pro zajištění pravomocného stavebního povolení stavby:*
nejpozději do 4 měsíců od doby, kdy územní rozhodnutí nabyde platnosti
- c) *Termíny pro obě části díla dle článku 4 odst. 3*
- *Realizace součinnosti v rámci zadávacího řízení:*
neprodleně od výzvy objednatele, případně osoby objednatelem určené, do uzavření smlouvy na základě výsledku zadávacího řízení veřejné zakázky na realizaci předmětné stavby nebo její části, není-li touto smlouvou stanoveno jinak
 - *Realizace průzkumů a zajištění polohopisu a výškopisu*
proběhne dle potřeby v návaznosti na ostatní části díla, případně na výslovnou výzvu objednatele
 - *Realizace činnosti autorského dozoru*
na výzvu objednatele po zahájení stavebních prací
 - *Termín pro předání autorského deníku o autorském dozoru:*
nejpozději do 30 dnů od vydání kolaudačního souhlasu se stavbou
2. Ostatní ustanovení smlouvy o dílo se nemění.
 3. Tento dodatek je platný dnem jeho podpisu smluvními stranami a účinný dnem uveřejnění ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
 4. Tento dodatek je vyhotoven v pěti stejnopisech, z nichž objednatel obdrží tři vyhotovení a zhotovitel dvě vyhotovení.
 5. Smluvní strany si tento dodatek přečetly a prohlašují, že ujednání v tomto dodatku obsažená jsou jim jasná a srozumitelná a byla učiněna na základě jejich pravé a svobodné vůle. Na důkaz tohoto tvrzení připojují své podpisy.

6. Tento dodatek je uzavřen na základě rozhodnutí hejtmána Královéhradeckého kraje učiněného v souladu s usnesením Rady Královéhradeckého kraje č. RK/2/128/2017 ze dne 23. 1. 2017.

Přílohy:

Změnový list č. 7

Za objednatele v Hradci Králové dne 30. 08. 2019

Za zhotovitele v Praze dne 28-08-2019

PhDr. Jiří Štěpán, Ph.D.
Hejtmán

Královéhradecký kraj
Krajský úřad
Pivovarské náměstí 1245
500 03 Hradec Králové

Ing. Ma
PRAGOPROJEKT, a.s.
předseda představenstva
Na základě plné moci ze dne 12. 6. 2017

PRAGOPROJEKT, a.s.
K Ryšánce 1668/16, 147 54 Praha 4
IČO: 452 72 387, zapsán v OR
Měst. soudu v Praze odd.B, vl.1434

Smlouva o dílo:

Smlouva o dílo ze dne 27. 09. 2017

Změnový list číslo a název:

ZL č. 7

Název akce:

„Rozvoj centrální průmyslové zóny a dopravní infrastruktury - zpracování projektové dokumentace a zajištění autorského dozoru“ v rámci projektu „Rozšíření strategické průmyslové zóny Solnice – Kvasiny a zlepšení veřejné infrastruktury v Královéhradeckém regionu“.

Podrobný technický popis změny:

V části „Rozvoj centrální průmyslové zóny a dopravní infrastruktury – Solnice jih“ dochází k termínovému posunu z důvodů:

- 1) Nedořešené majetkoprávní vztahy a udělení nesouhlasného stanoviska majiteli dotčené fotovoltaické elektrárny, společností DUNON s.r.o.
Zpracovávaný záměr se nachází v ochranném pásmu fotovoltaické elektrárny a podzemního vedení vysokého napětí (který přímo kříží) dle zákona 458/2000 Sb. Ve vyjádření společnosti DUNON s.r.o., která je vlastníkem fotovoltaické elektrárny a podzemního kabelu VN, se nacházejí body, které přímo negují udělení souhlasu s projektovou dokumentací. Nesouhlasné body vyjádření a důvody k udělení negativního stanoviska uvádí společnost DUNON s.r.o. následující: obecný nesouhlas s pracemi v ochranných pásmech podzemního vedení a fotovoltaické elektrárny; nesouhlas s přeložkou inženýrské sítě (podzemního kabelu VN); nesouhlas se záměrem s ohledem na zvýšení prašnosti jak při realizaci, tak i při následném užívání komunikace a s tím spojené snížení výkonnosti fotovoltaické elektrárny. Tento bod si vyžádá úpravu termínů z důvodu nutnosti dalšího projednávání se společností DUNON s.r.o a získáním souhlasu se stavbou a kladného vyjádření k záměru.
- 2) Nedořešené majetkoprávní vztahy na pozemcích 5665, 5666, 5668/2 a 5676 v katastrálním území Solnice, kde majitelem pozemku, společností Auto SAS s.r.o., Ke dvoru 780/10, Vokovice, 160 00 Praha 6, dosud nebyl udělen souhlas se stavbou. S ohledem na navrhovaný a schválený systém odvodnění si tento bod vyžádá úpravu termínů z důvodu nutnosti dalšího projednávání. Uvedený bod již vyřešen.
- 3) Nedořešení majetkoprávní problematiky na pozemcích 3155 a 3258 v katastrálním území Litohrady ve vlastnictví společnosti FYTO spol. s r.o., č. p. 81, 516 03 Lukavice. Uvedený bod již vyřešen
- 4) Nedořešení majetkoprávní problematiky na pozemku 5030/3 ve správcovství Povodí Labe, státní podnik, Víta Nejedlého 951/8, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové v katastrálním území Solnice, kde dosud nebyl majiteli udělen souhlas se stavbou.

V části „Rozvoj centrální průmyslové zóny a dopravní infrastruktury – Kvasiny Sever“ dochází k termínovému posunu z důvodu:

- 1) Nedořešených majetkoprávních vztahů na pozemcích parc. č. 3016, 1315/24, 514 a 1315/38 v katastrálním území Kvasiny, kde majitelkou pozemků dosud nebyl udělen souhlas se stavbou.

Zdůvodnění změny:

- 1) V části „Rozvoj centrální průmyslové zóny a dopravní infrastruktury – Solnice jih“ dochází k termínovému posunu z důvodu nedořešených majetkoprávních vztahů a udělení nesouhlasného stanoviska majiteli dotčené fotovoltaické elektrárny, společností DUNON s.r.o. Dále pak z důvodu zpoždění v řešení majetkoprávních vztahů na pozemcích 5665, 5666, 5668/2 a 5676 v katastrálním území Solnice, kde je majitelem pozemku společnost Auto SAS s.r.o., majetkoprávní problematiky na pozemcích 3155 a 3258 v katastrálním území Litohrady ve vlastnictví společnosti FYTO spol. s r.o. a na pozemku 5030/3 ve správcovství Povodí Labe, státní podnik.

V části „Rozvoj centrální průmyslové zóny a dopravní infrastruktury – Kvasiny sever“ dochází k termínovému posunu z důvodu nedořešených majetkoprávních vztahů na pozemcích parc. č. 3016, 1315/24, 514 a 1315/38 v katastrálním území Kvasiny.

S přihlédnutím k rozsahu a přímé návaznosti zmíněných pozemků na záměr není možné bez dořešení souhlasů se stavbou pokračovat stavebním úřadem v územním řízení.

V návaznosti na výše uvedené je nezbytné upravit dílčí termíny plnění pro realizaci díla dle smlouvy o dílo.

Ve článku 6 - Doba plnění – se tímto odst. 1 nahrazuje následujícím zněním:

Zhotovitel realizuje dílo dle článku 4 a 5 smlouvy o dílo v následujících termínech:

- a) Termíny pro realizaci části díla dle článku 4 odst. 3 písm. a) smlouvy o dílo
- Termín odevzdání projektové dokumentace ve stupni DUR:
nejpozději do **15.4. 2018**
 - Termín odevzdání projektové dokumentace ve stupni DUR aktualizované dle ZL č. 3:
nejpozději do **15.7. 2018**
 - Termín odevzdání projektové dokumentace ve stupni DUR aktualizované dle ZL č. 4:
nejpozději do **30. 11. 2018**
 - Termín odevzdání projektové dokumentace ve stupni DSP aktualizované dle ZL č. 6:
nejpozději do **15. 07. 2019**
 - Termín odevzdání projektové dokumentace ve stupni DUR aktualizované dle ZL č. 6:
nejpozději do **15. 06. 2019**
 - Termín pro zajištění platného územního rozhodnutí dle ZL č. 7:
nejpozději do **31. 10. 2019**
 - Termín odevzdání projektové dokumentace ve stupni DPS:
nejpozději do 3 měsíců od doby, kdy územní rozhodnutí nabyde platnosti
 - Termín pro zajištění pravomocného stavebního povolení stavby:
nejpozději do 4 měsíců od doby, kdy územní rozhodnutí nabyde platnosti
- b) Termíny pro realizaci části díla dle článku 4 odst. 3 písm. b) smlouvy o dílo
- Termín odevzdání projektové dokumentace ve stupni DUR:
nejpozději do **15. 7. 2018**
 - Termín odevzdání projektové dokumentace ve stupni DSP aktualizované dle ZL č. 6:
nejpozději do **15. 07. 2019**
 - Termín pro zajištění platného územního rozhodnutí dle ZL č. 7:
nejpozději do **31. 10. 2019**
 - Termín odevzdání projektové dokumentace ve stupni DPS:
nejpozději do 3 měsíců od doby, kdy územní rozhodnutí nabyde platnosti
 - Termín pro zajištění pravomocného stavebního povolení stavby:
nejpozději do 4 měsíců od doby, kdy územní rozhodnutí nabyde platnosti
- c) Termíny pro obě části díla dle článku 4 odst. 3
- Realizace součinnosti v rámci zadávacího řízení:
neprodleně od výzvy objednatele, případně osoby objednatelem určené, do uzavření smlouvy na základě výsledku zadávacího řízení veřejné zakázky na realizaci předmětné stavby nebo její části, není-li touto smlouvou stanoveno jinak
 - Realizace průzkumů a zajištění polohopisu a výškopisu
proběhne dle potřeby v návaznosti na ostatní části díla, případně na výslovnou výzvu objednatele
 - Realizace činnosti autorského dozoru
na výzvu objednatele po zahájení stavebních prací
 - Termín pro předání autorského deníku o autorském dozoru:
nejpozději do 30 dnů od vydání kolaudačního souhlasu se stavbou

Změna projednána na výrobním výboru dne 02. 07. 2019

Vyjádření zástupce zhotovitele oprávněného jednat ve věcech technických - S realizací změny souhlasím.

Datum **28-08-2019**

Jméno: [redacted]

Podpis:

PRAGOPROJEKT, a.s.
K R. č. 1558/16, 147 54 Praha 4
O: 452 72 387, zapsán v OR
č. 1434, soudu v Praze odd. B, vl. 1434

Vyjádření zástupce objednatele (KHK) - S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že zůstane zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a smluvních dokumentech. Všechna ostatní ustanovení smlouvy o dílo zůstávají realizací změny nedotčena.

28. 08. 2019

Datum:

Jméno: Ing. Jan [redacted] ov

Podpis: [redacted]