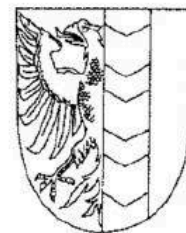


# STATUTÁRNÍ MĚSTO OPAVA



MMOPP00JNXJY

## SMLOUVA O DÍLO

Zakázka: „Suché Lazce – přepojení kanalizace“

### Článek I.

#### Smluvní strany

Objednatel: **Statutární město Opava**  
 Sídlo: **Horní náměstí 382/69, 746 01 Opava**  
 IČ: **00300535**  
 DIČ: **CZ00300535**  
 Datová schránka: **5eabx4t**  
 Číslo účtu: **[REDACTED]**  
 Bankovní spojení: **Česká spořitelna, a.s., pobočka Opava**  
 Zastoupen: **[REDACTED], primátorem**

Kontaktní osoba ve věcech smluvních:

Kontaktní osoba ve věcech technických:

dále jen „objednatel“

Zhotovitel: **Rosis s.r.o.**  
 Sídlo: **Vrchní 1556/43, Kateřinky, 747 05 Opava**  
 IČ: **46576576**  
 DIČ: **CZ46576576**  
 Datová schránka: **4sft4jt**  
 Číslo účtu: **[REDACTED]**  
 Bankovní spojení: **Komerční banka, a.s. – pobočka Opava**  
 Zastoupen: **[REDACTED]**

Zapsán: **v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ostravě, oddíl C, vložka 3187**

Kontaktní osoba ve věcech smluvních:

Kontaktní osoba ve věcech technických:

dále jen „zhotovitel“

## Článek II. Základní ustanovení

- 2.1. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v článku I. této smlouvy jsou v souladu se skutečností a že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení druhé smluvní straně.
- 2.2. Zhotovitel prohlašuje, že má a po celou dobu platnosti a účinnosti této smlouvy bude mít sjednanu pojistnou smlouvu o odpovědnosti za škodu pokrývající škodu vzniklou porušením povinností podle této smlouvy nebo při plnění této smlouvy.

## Článek III. Předmět smlouvy

- 3.1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje zhotovit pro objednatele dílo - stavbu s názvem:

### „Suché Lazce – přepojení kanalizace“ (dále také jen "dílo")

Jedná se o propojení stávající dešťové kanalizace DN 800 na stávající jednotnou kanalizaci DN 1000 zaústěnou do vodoteče Opava, v městské části Suché Lazce, na pozemku parc.č. 863/1 ležícím v katastrálním území Suché Lazce.

Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu a v rozsahu stanoveném projektovou dokumentací 4/2018 zpracovanou J&J STUDIO – INŽENÝRSKÉ SÍTĚ s.r.o. se sídlem Bílovecká 1, 746 01 Opava (dále také jen „zadávací dokumentace“), předpisy upravujícími provádění stavebních děl, nabídkou zhotovitele ze dne 25. 7. 2019 touto smlouvou a případnými dalšími pokyny objednatele.

K realizaci díla si zhotovitel dopracuje dle svých potřeb na vlastní náklady zadávací dokumentaci do fáze pro realizaci díla. Takto dopracovanou zadávací dokumentaci je zhotovitel povinen projednat s objednatelem a nechat jím odsouhlasit.

Zhotovitel prohlašuje a podpisem této smlouvy potvrzuje, že mu jsou všechny výše uvedené dokumenty známy a že má tyto dokumenty od objednatele k dispozici.

- 3.2. Součástí díla je rovněž:
  - dodání dokumentace skutečného provedení díla ve 2 vyhotoveních.
- 3.3. Objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli za řádně a včas provedené dílo cenu sjednanou v této smlouvě.

## Článek IV. Cena díla

Cena díla, jehož předmět a rozsah jsou vymezeny v článku III. této smlouvy, se sjednává dohodou smluvních stran takto:

- 4.1. **Cena díla** činí bez daně z přidané hodnoty  
**328.579,00 Kč**
- 4.2. **Daň z přidané hodnoty v základní sazbě 21 %** činí z ceny díla uvedené v odst. 4.1. tohoto článku částku  
**69.002,00 Kč**
- 4.3. **Daň z přidané hodnoty ve snížené sazbě 15 %** činí z ceny díla uvedené v odst. 4.1. tohoto článku částku  
**Kč**
- 4.4. **Celková cena díla** (součet ceny uvedené v odst. 4.1. + 4.2. + 4.3.) činí včetně daně

z přidané hodnoty celkem

**397.581,00 Kč**

(slovy: tři sta devadesát sedm tisíc pět set osmdesát jedna korun českých)

- 4.5. Součástí sjednané ceny jsou veškeré práce a dodávky, místní, správní a jiné poplatky a veškeré další náklady nezbytné pro řádné a úplné zhotovení díla, jakož i náklady zhotovitele nutné pro vybudování, provoz, demontáž staveniště (včetně oplocení) a nutnou koordinaci s provozem silnice III. třídy - Přerovecká.
- 4.6. Cena obsahuje i případné zvýšené náklady spojené s vývojem cen vstupních nákladů, a to až do doby ukončení díla.
- 4.7. Cena je konečná, může být měněna pouze dohodou smluvních stran v případě nepředvídatelné změny množství prací a dodávek a jen za podmínek stanovených v zadávací dokumentaci.
- 4.8. V případě nezbytnosti překročit cenu díla z důvodu provedení nutných víceprací z důvodu na straně objednatele je zhotovitel povinen oznámit rozsah těchto prací včetně jejich cen objednateli ihned poté, co nutnost překročení zjistil, jinak jeho právo na úhradu těchto víceprací zaniká.
- 4.9. Veškeré vícepráce budou zhotovitelem zrealizovány na základě předchozí písemné dohody smluvních stran. Za vícepráce budou považovány pouze dodatečné změny technologií, materiálů a rozsahu prací, které nebylo možno znát v době zpracování nabídky a jsou nad rámec zadávací dokumentace.
- 4.10. Cena víceprací bude stanovena pomocí jednotkové ceny podle rozpočtu – pokud jde o práce v tomto rozpočtu uvedené. Práce v tomto rozpočtu neuvedené budou oceněny dohodou smluvních stran před jejich provedením.
- 4.11. V případě, že se některé práce budou provádět v menším, než v původním rozsahu (méněpráce), zhotovitel je povinen je odečíst z ceny díla ve výši podle položek rozpočtu.
- 4.12. Rozpočet jednotlivých prací s určením jejich jednotkových cen je přílohou a nedílnou součástí této smlouvy.
- 4.13. Smluvní strany se dohodly, že v případě změny sazby DPH bude k ceně díla uvedené v odst. 4.1. tohoto článku připočtena DPH v aktuálně platné výši.

#### **Článek V.**

##### **Platební podmínky**

- 5.1. Zálohy nebudou objednatelem poskytovány.
- 5.2. Smluvní strany se dohodly na jednorázové splatnosti ceny díla tak, že zhotovitel je oprávněn daňovým dokladem – fakturou (dále také jen „**faktura**“) – vyúčtovat cenu díla poté, co dílo řádně provede a objednatel dokončené dílo, které bude bez vad a nedodělků, podpisem zápisu o předání a převzetí díla převezme.
- 5.3. Lhůta splatnosti faktury je **30** kalendářních dní od jejího doručení objednateli. Stejný termín splatnosti platí pro smluvní strany při úhradě jiných plateb podle této smlouvy.
- 5.4. Faktura bude obsahovat tyto údaje:
  - a) adresa objednatele pro doručování faktur: Statutární město Opava, odbor finanční a rozpočtový, Horní náměstí 69, 746 01 Opava;
  - b) evidenční číslo smlouvy pro fakturaci;
  - c) identifikaci příslušného odboru vč. kontaktní osoby objednatele;
  - d) označení zhotovitele, jeho sídlo, IČ a DIČ;
  - e) číslo faktury;
  - f) den vystavení a den splatnosti;
  - g) označení peněžního ústavu a čísla účtu, na který se má platit;

- h) soupis provedených prací za fakturační období;
  - i) fakturovanou částku;
  - j) označení díla; označení názvu a čísla projektu
  - k) razítko zhotovitele a podpis oprávněné osoby.
- 5.5. Objednatel je oprávněn odmítnout úhradu v případě, že zhotovitel přeruší v rozporu s touto smlouvou práce, práce provádí v rozporu s projektovou dokumentací nebo ustanoveními této smlouvy, zejména je v prodlení s jejich dodávkou oproti harmonogramu, a to do doby, než budou tyto nedostatky odstraněny.
- 5.6. Nebude-li faktura obsahovat náležitosti uvedené v této smlouvě nebo bude chybně vyúčtována cena, je objednatel oprávněn fakturu vrátit zhotoviteli k opravě či doplnění, přičemž ve vadné faktuře vyznačí důvod vrácení. V takovém případě se ruší doba splatnosti stanovená vadnou fakturou a nová lhůta splatnosti započne běžet doručením bezvadné faktury objednateli.
- 5.7. Povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.
- 5.8. Smluvní strany se dohodly na datu uskutečnění zdanitelného plnění u dílčího plnění do 30-tého dne daného kalendářního měsíce.
- 5.9. Objednatel prohlašuje, že v případě plnění odpovídajícího číselnému kódu dle Klasifikace produkce CZ-CPA 41 – 43, které je předmětem smlouvy o dílo, **nebude uplatňovat režim přenesení daňové povinnosti** ve smyslu § 92a a § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZDPH“), objednatel ve smyslu § 92a **nejedná jako osoba povinná k dani**.
- 5.10. Zhotovitel prohlašuje, že ke dni podpisu této smlouvy správce daně nevydal podle § 106a ZDPH rozhodnutí o tom, že zhotovitel je nespolehlivým plátcem. Pokud takové rozhodnutí správce daně vydá, je zhotovitel povinen tuto skutečnost neprodleně písemně oznámit objednateli. Smluvní strany se v této souvislosti výslovně dohodly, že pokud bude v okamžiku uskutečnění zdanitelného plnění nebo poskytnutí úplaty správcem daně zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup skutečnost, že zhotovitel je nespolehlivým plátcem, objednatel je oprávněn část ceny odpovídající dani z přidané hodnoty zaplatit přímo na účet správce daně ve smyslu § 109a ZDPH. Taková úhrada bude považována za řádné splnění dluhu objednatele vůči zhotoviteli.
- 5.11. Smluvní strany se dále výslovně dohodly, že pokud číslo účtu zhotovitele, na který bude objednatel povinen uhradit cenu díla, nebude zveřejněno způsobem umožňující dálkový přístup ve smyslu § 96 ZDPH, je objednatel oprávněn část ceny odpovídající dani z přidané hodnoty zaplatit přímo na účet správce daně ve smyslu § 109a ZDPH. Taková úhrada bude považována za řádné splnění dluhu objednatele vůči zhotoviteli.

#### Článek VI. Vlastnictví

- 6.1. Vlastníkem pozemku, který je místem plnění díla, i kanalizací, které v něm leží a jejichž propojení je předmětem díla dle této smlouvy, je objednatel.
- 6.2. Po předání pozemku a kanalizací určených k provedení díla nese nebezpečí škody na tomto pozemku a dotčených kanalizacích zhotovitel, a to až do doby převzetí dokončeného díla objednatel. Zhotovitel odpovídá za veškeré škody, které v souvislosti s prováděním díla způsobí.
- 6.3. Vlastníkem zhotovovaného díla je objednatel.
- 6.4. Vlastníkem věcí, které zhotovitel opatří k provedení díla, se objednatel stane okamžikem, kdy se tyto věci stanou součástí díla.

#### Článek VII.

### Doba plnění

- 7.1. Smluvní strany se dohodly, že stavební práce na díle dle této smlouvy zhotovitel zahájí bez zbytečného odkladu po nabytí účinnosti této smlouvy.
- 7.2. Zhotovitel se zavazuje dílo řádně dokončit a předat je objednateli bez vad a nedodělků do 15. 12. 2019.
- 7.3. V případě, že o to objednatel požádá, přeruší zhotovitel práce na díle na dobu určenou objednatelem. O tuto dobu se prodlužují veškeré lhůty tím dotčené.
- 7.4. Před započítáním prací po přerušení práce na díle podle odst. 7.3. tohoto článku vyhotoví smluvní strany zápis, ve kterém zhodnotí skutečný technický stav již zhotovených konstrukcí a určí rozsah a cenu jejich nezbytných úprav.
- 7.5. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným zhotovením, předáním objednateli bez jakýchkoliv vad a nedodělků a dnem, kdy bude možno dílo (stavbu) v souladu s příslušnými právními předpisy, zejména v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), legálně užívat.
- 7.6. Objednatel se zhotovitelem dohodnou přiměřené prodloužení lhůty plnění:
  - a) při podstatném zvýšení prací a dodávek;
  - b) nebude-li možno práce zahájit nebo v nich plynule pokračovat z důvodu ležících na straně objednatele;
  - c) nastanou-li během provádění neočekávané povětrnostní podmínky, které neumožní realizovat práce v technologicky vhodném období.
- 7.7. Pro předání a převzetí díla platí postup podle Článku XI. této smlouvy.

### Článek VIII. Místo plnění

Místem plnění je pozemek parc. č. **863/1** ležící v katastrálním území **Suché Lazce**.

### Článek IX. Jakost díla

- 9.1. Zhotovitel se zavazuje, že celkový souhrn vlastností provedeného díla bude odpovídat platné právní úpravě, českým technickým normám, projektové dokumentaci, zadání zakázky (zadávací dokumentaci) a této smlouvě.
- 9.2. K tomu se zavazuje používat pouze materiály a konstrukce vyhovující požadavkům kladeným na jejich jakost a mající prohlášení o shodě.
- 9.3. Smluvní strany se dohodly na I. jakosti použitých materiálů.
- 9.4. Jakost dodávaných materiálů a konstrukcí bude dokladována předepsaným způsobem při kontrolních prohlídkách a při předání a převzetí díla.

### Článek X. Provádění díla

- 10.1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo svým jménem a na vlastní odpovědnost. V případě, že pověří provedením části díla jinou osobu, má zhotovitel odpovědnost jako by dílo provedl sám.
- 10.2. Jakékoliv změny oproti zadávací dokumentaci musí být předem písemně odsouhlaseny objednatelem.

- 10.3. Zhotovitel je povinen respektovat a plnit podmínky obsažené v pravomocných rozhodnutích správních orgánů a ve všech dalších vyjádřeních vydaných oprávněnými orgány a správci vč. správců sítí dotčených prováděnou stavbou.
- 10.4. Zhotovitel se zavazuje uhradit objednateli poplatky, sankce, škody a náklady vzniklé z důvodu nedodržení podmínek pravomocných rozhodnutí nebo závazných vyjádření orgánů státní správy. Rovněž uhradí náklady vzniklé nedodržením obvodu staveniště.
- 10.5. Zhotovitel na vlastní náklady zabezpečí veškerá povolení nezbytná k provedení díla.
- 10.6. Zhotovitel zajistí dílo tak, aby nedošlo k ohrožování a nadměrnému nebo zbytečnému obtěžování okolí stavby a ke znečišťování komunikací.
- 10.7. Zhotovitel bude v dostatečném časovém předstihu informovat dotčené subjekty - vlastníky popř. nájemce přilehlých nemovitostí o časovém harmonogramu stavby a s tím spojených omezeních.
- 10.8. Zhotovitel bude minimálně znečišťovat okolí stavby a zabezpečí každodenní úklid.
- 10.9. Zhotovitel zajistí obslužný provoz a přístup pohotovostním a požárním vozidlům.
- 10.10. Zhotovitel je povinen se řídit pokyny vydanými státními orgány v průběhu povolování stavby a plnit všechny povinnosti z nich vyplývající.
- 10.11. Zhotovitel se zavazuje realizovat práce vyžadující zvláštní způsobilost nebo povolení podle příslušných předpisů osobami, které tuto podmínku splňují.
- 10.12. Zhotovitel je povinen provedené stavební práce, zařizovací předměty a výrobky zabezpečit před poškozením a krádežemi až do předání díla nebo jeho části objednateli, a to na vlastní náklady.
- 10.13. Zhotovitel vyzve objednatele písemně nejméně 3 pracovní dny předem k prověření kvality prací, jež budou dalším postupem při zhotovování díla zakryty nebo se stanou nepřístupnými. V případě, že se na tuto výzvu objednatel bez vážných důvodů nedostaví, může zhotovitel pokračovat v provádění díla po předchozím písemném upozornění objednatele.
- 10.14. Zhotovitel vyzve písemně kromě objednatele i správce inženýrských sítí dotčených stavbou k jejich kontrole a převzetí a zjištěnou skutečnost nechá potvrdit zápisem ve stavebním deníku.
- 10.15. Zhotovitel je povinen udržovat na staveništi pořádek a čistotu, je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností.
- 10.16. Zhotovitel je povinen staveniště zajistit v souladu s příslušnými právními předpisy o bezpečnosti práce a technických zařízení.
- 10.17. Zhotovitel se zavazuje do 2 sad projektové dokumentace zaznamenávat všechny provedené změny podle skutečného provedení stavby. Takto opravenou a zhotovitelem potvrzenou projektovou dokumentaci ve dvou vyhotoveních předá objednateli při předání a převzetí díla objednatel.
- 10.18. Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky bránící řádnému provedení díla, je povinen to bez odkladu oznámit objednateli a navrhnout mu další postup.
- 10.19. Zhotovitel je povinen bez odkladu písemně upozornit objednatele na případnou nevhodnost realizace vyžadovaných prací.
- 10.20. Kvalitu prací bude zhotovitel průběžně dokladovat výsledky zkoušek, vzorků, atestů, měření, a to v rozsahu stanoveném příslušnými ČSN, EN (evropské technické normy) a dalšími platnými předpisy.

- 10.21. Kvalitu vstupních materiálů, polotovarů a dalších prací bude zhotovitel průběžně dokladovat.
- 10.22. Zhotovitel zajistí před předáním díla vyhotovení skutečného zaměření dokončené stavby, které bude součástí díla.
- 10.23. Betony musí být vyrobeny v betonárnách, jejich kvalita musí být doložena s platnou certifikací.
- 10.24. Vlivem stavební činnosti nesmí dojít ke škodám na objektech, komunikacích a inženýrských sítích. Případně vzniklé škody hradí zhotovitel.
- 10.25. V případě, že zhotovitel bude používat stavební stroje, které vyvolávají vibrace a otřesy, zajistí si taková opatření, aby na blízkých stávajících objektech nedošlo vlivem stavební činnosti ke škodám. V opačném případě tyto škody uhradí.
- 10.26. Zhotovitel zajistí pro objednatele fotodokumentaci místa plnění před zahájením prací (původní stav), průběh výstavby a po ukončení prací (nový stav). Fotky budou pořízeny ze stejného místa či pohledu.
- 10.27. V případě, že budou při realizaci díla naplněny podmínky stanovené zákonem č. 309/2006 Sb. (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci) pro vznik povinnosti objednatele určit koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi (§14 odst. 1 uvedeného zákona), pro vznik povinnosti objednatele doručit oznámení o zahájení prací (§ 15 odst. 1 uvedeného zákona) nebo vznik povinnosti objednatele zajistit zpracování plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi (§ 15 odst. 2 uvedeného zákona), je zhotovitel o takové skutečnosti povinen objednatele neprodleně informovat. Tuto povinnost má zhotovitel i v případě, že bude vzhledem ke všem okolnostem realizace díla zřejmé, že se tyto podmínky naplní později. Pokud v důsledku nesplnění této povinnosti zhotovitelem bude objednateli udělena sankce dle zákona č. 251/2005 Sb., o inspekci práce, ve znění pozdějších předpisů, zhotovitel objednateli tuto sankci uhradí.

#### **Článek XI. Předání díla**

- 11.1. Objednatel je povinen dílo převzít po jeho dokončení, jen je-li bez jakýchkoliv vad a nedodělků.
- 11.2. Předávací řízení bude objednatelem zahájeno po obdržení písemné výzvy zhotovitele a ukončeno nejpozději do 5 kalendářních dnů ode dne zahájení.
- 11.3. O předání díla nebo jeho části bude sepsán zápis, který sepiše zhotovitel a který bude obsahovat:
- a) označení díla
  - b) označení objednatele a zhotovitele díla
  - c) číslo a datum uzavření smlouvy o dílo
  - d) zahájení a ukončení prací na zhotovovaném díle
  - e) prohlášení objednatele o převzetí díla
  - f) datum a místo sepsání zápisu
  - g) jména a podpisy zástupců objednatele a zhotovitele
  - h) seznam převzaté dokumentace
  - i) soupis nákladů od zahájení po dokončení díla
  - j) termín vyklizení staveniště
  - k) datum ukončení záruky za dílo
  - l) soupis vad a nedodělků s termínem jejich odstranění, bude-li smluvními stranami dohodnuto převzetí díla s vadami a nedodělky.
- 11.4. Vadou se rozumí odchylka v kvalitě, rozsahu a parametrech díla stanovených projektovou dokumentací, touto smlouvou a obecně závaznými předpisy, jakož

i technickými normami.

- 11.5. Nedodělkem se rozumí neprovedené práce a dodávky oproti projektové dokumentaci.
- 11.6. Zhotovitel se zavazuje předat objednateli doklady o řádném provedení díla dle norem a předpisů, provedených zkouškách, atestech a dokumentaci podle této smlouvy, včetně prohlášení o shodě (nebo písemné ujištění o shodě).
- 11.7. Zhotovitel a objednatel jsou oprávněni uvést v zápise cokoli, co budou považovat za nutné v souvislosti s provedením díla.
- 11.8. Zápis musí být podepsán smluvními stranami.

## **Článek XII.** Staveniště

- 12.1. Objednatel předá zhotoviteli staveniště neprodleně po nabytí účinnosti této smlouvy. Zhotovitel je povinen od objednatele staveniště převzít nejpozději do 3 dnů ode dne, kdy k tomu byl vyzván, a neprodleně zahájit realizaci díla O předání a převzetí staveniště vyhotoví smluvní strany zápis.
- 12.2. Zhotovitel umístí na viditelném a přístupném místě na stavbě tabuli s textem obsahující následující údaje:
  - název zhotovitele
  - termín stavby – zahájení a ukončení
  - jméno a kontakt na odpovědného stavbyvedoucího
- 12.3. Obvod staveniště vymezí objednatel. Pokud bude zhotovitel potřebovat pro realizaci díla větší prostor, zajistí si jej na vlastní náklady.
- 12.4. Zhotovitel platí vodné, stočné a cenu dalších odebraných médií. Zhotovitel zabezpečí na své náklady měření jejich odběru.
- 12.5. Zhotovitel se zavazuje vyklidit a vyčistit staveniště do 3 kalendářních dnů od převzetí díla objednatelem. Při nedodržení tohoto termínu se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli veškeré náklady a škody, které mu tím vznikly.
- 12.6. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště, dodržování bezpečnostních, hygienických a požárních předpisů, včetně prostorů zařízení staveniště, a dodržování bezpečnosti silničního provozu v prostoru staveniště.
- 12.7. Zhotovitel je povinen zajistit ostrahu staveniště.

## **Článek XIII.** Stavební deník

- 13.1. Zhotovitel povede ode dne převzetí staveniště stavební deník, který se skládá z úvodního listu, denních záznamů a příloh, a bude jej na požádání předkládat objednateli.
- 13.2. Zhotovitel zajistí vedení stavebního deníku v souladu s ust. § 157 zák.č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), a dále zajistí, že stavební deník bude objednateli přístupný na stavbě v pracovní době, tj. v době od 7.00 do 15.00 hod. každý pracovní den a dále vždy, kdy bude zhotovitel na díle provádět práce.
- 13.3. Zhotovitel zajistí včasný zápis všech skutečností rozhodných pro plnění této smlouvy do stavebního deníku, zejména údaje o časovém postupu prací a jejich jakosti, důvody odchylek prováděných prací od projektové dokumentace, údaje o provedených zkouškách a další údaje nutné pro posouzení prací orgány státní správy a objednatelem.



Každý zápis musí být datován a zhotovitelem podepsán.

- 13.4. Objednatel a osoby jím pověřené jsou oprávněni stavební deník kontrolovat a k zápisům připojit svoje stanovisko.
- 13.5. Denní záznamy budou zapisovány do deníku s očíslovanými listy, jednak pevnými, jednak perforovanými pro dva oddělitelné průpisy. Perforované listy budou očíslovány shodně s listy pevnými. Oddělitelné průpisy stavebního deníku budou vždy opatřeny originálním podpisem.
- 13.6. Denní záznamy bude zapisovat a podepisovat stavbyvedoucí (jeho zástupce) v den, kdy práce byly provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které vyvolaly nutnost zápisu.
- 13.7. Do deníku je oprávněn provádět záznamy také státní stavební dohled, technický dozor objednatele a projektant.
- 13.8. Má-li zhotovitel k zápisu objednatele výhrady, připojí k tomuto zápisu své vyjádření. Totéž platí i pro objednatele.
- 13.9. Zhotovitel bude objednateli předávat druhý průpis denních záznamů ve stavebním deníku.
- 13.10. Zápisy ve stavebním deníku nelze měnit obsah této smlouvy.

#### **Článek XIV.**

##### Záruka za jakost, odpovědnost za vady

- 14.1. Dílo má vady, jestliže jeho vlastnosti neodpovídají požadavkům uvedeným v této smlouvě nebo jiné dokumentaci vztahující se k provedení díla.
- 14.2. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době předání nebo které se vyskytly v záruční době.
- 14.3. Zhotovitel poskytuje na dílo, tj. na provedené práce a dodávky, záruku za jakost se záruční dobou v délce 60 měsíců od převzetí díla objednatel.
- 14.4. Záruční doba začíná plynout ode dne převzetí celého díla objednatel.
- 14.5. Smluvní strany se dohodly, že práva z odpovědnosti za vady zůstanou objednateli zachována, pokud vady díla oznámí objednatel zhotoviteli kdykoliv během trvání záruční doby.
- 14.6. Odstranění případných vad bude zhotovitelem provedeno ve lhůtách sjednaných bezodkladně po jejich oznámení objednatel, nejpozději však do 14 kalendářních dnů od oznámení vady objednatel zhotoviteli, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.

#### **Článek XV.**

##### Odpovědnost za škodu

- 15.1. Nebezpečí škody na zhotovovaném díle nebo jeho části nese zhotovitel v plném rozsahu až do dne převzetí celého díla bez vad a nedodělků objednatel. Toto ustanovení se nevztahuje na tu část díla, kterou objednatel převzal a začal užívat před předáním celého díla.
- 15.2. Zhotovitel nese odpovědnost původce odpadů, zavazuje se nezpůsobovat únik ropných, toxických či jiných škodlivých látek na stavbě.
- 15.3. Zhotovitel je povinen učinit veškerá opatření potřebná k odvrácení škody nebo k jejich zmírnění.

## Článek XVI. Smluvní pokuty

- 16.1. V případě prodlení zhotovitele s řádným dokončením díla a jeho včasným předáním objednateli bez vad a nedodělků se zhotovitel zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu za porušení této smluvní povinnosti ve výši **3.000,- Kč** (slovy: tři tisíce korun českých) za každý i započatý kalendářní den prodlení s tím, že po uplynutí **10** kalendářních dnů prodlení se smluvní pokuta zvyšuje na **3.500,- Kč** (slovy: tři tisíce pět set korun českých) za každý další i započatý kalendářní den prodlení s předáním díla.
- 16.2. Nebude-li faktura uhrazena ve lhůtě splatnosti, je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení v zákonné výši.
- 16.3. V případě prodlení zhotovitele s vyklizením staveniště se zhotovitel zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu za porušení této smluvní povinnosti ve výši 1.000,- Kč za každý i započatý kalendářní den prodlení.
- 16.4. Pokud zhotovitel nedodrží termín k odstranění vady, která se projevila v záruční době, zavazuje se uhradit objednateli smluvní pokutu za porušení této smluvní povinnosti ve výši 1.000,- Kč za každý kalendářní den prodlení s odstraněním každé jednotlivé vady. Pokud se smluvní strany nedohodnou jinak, platí, že vada musí být odstraněna do 14 kalendářních dnů ode dne oznámení vady zhotoviteli.
- 16.5. Pokud závazek provést dílo zanikne před řádným ukončením díla, nezaniká nárok na smluvní pokutu, pokud vznikl dřívějším porušením povinnosti.
- 16.6. Zánik závazku pozdním plněním neznamena zánik nároku na smluvní pokutu za prodlení s plněním.
- 16.7. Smluvní pokuty sjednané touto smlouvou zaplatí povinná smluvní strana nezávisle na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé smluvní straně škoda, kterou lze vymáhat samostatně.
- 16.8. V případě, že bude zjištěno, že stavební deník není přístupný v pracovní době na stavbě, zavazuje se zhotovitel uhradit objednateli smluvní pokutu za porušení této smluvní povinnosti ve výši 500,- Kč za každý zjištěný případ.
- 16.9. V případě, že bude zjištěno, že informační tabule nebude umístěna na stavbě, zavazuje se zhotovitel zaplatit objednateli za porušení této smluvní povinnosti smluvní pokutu 50.000,- Kč za každé jednotlivé porušení.
- 16.10. V případě, že zhotovitel nesplní svou povinnost uvedenou v čl. X odst. 10.27. této smlouvy, zavazuje se zhotovitel za porušení této smluvní povinnosti zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 100.000,- Kč.
- 16.11. Smluvní strany se dohodly, že přeruší-li zhotovitel bezdůvodně práce na díle na dobu delší než pět pracovních dnů, nebo nezahájí-li zhotovitel práce na díle do sedmi kalendářních dnů ode dne, kdy zhotovitel převzal či dle této smlouvy měl nejpozději od objednatele převzít staveniště, anebo nedodrží-li zhotovitel při provádění díla opakovaně i přes upozornění objednatele ČSN, EN, technologické předpisy a předpisy na úseku bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci, zavazuje se zhotovitel za každý jednotlivý případ porušení kterékoli z výše uvedených povinností zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 50.000,- Kč.
- 16.12. Smluvní strany prohlašují, že nepovažují smluvní pokuty dle tohoto článku smlouvy za pohledávky nejisté nebo neurčité ve smyslu § 1987 odst. 2 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, a proto se dohodly, že objednatel je oprávněn smluvní pokuty započíst proti pohledávce zhotovitele.

## Článek XVII. Závěrečná ustanovení

- 17.1. Podstatným porušením povinnosti zhotovitele se rozumí zejména prodlení s prováděním díla delší než 10 kalendářních dnů.
- 17.2. Zhotovitel se zavazuje, že jakékoliv informace, které se dověděl v souvislosti s plněním předmětu této smlouvy nebo které jsou obsahem předmětu této smlouvy, neposkytne třetím osobám.
- 17.3. Objednatel může odstoupit od této smlouvy ze zvlášť závažných důvodů.  
Za zvlášť závažné důvody bude považováno zejména:
- bezdůvodné přerušení práce na dobu delší než pět pracovních dnů,
  - nezahájení práce do sedmi kalendářních dnů od předání staveniště,
  - opakované nedodržení ČSN, EN, technologických předpisů a předpisů na úseku bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, i přes upozornění ze strany objednatele.
- 17.4. Smluvní strany mohou ukončit smluvní vztah písemnou dohodou obou smluvních stran.
- 17.5. V případě zániku závazku před řádným splněním díla je zhotovitel povinen ihned předat objednateli nedokončené dílo včetně věcí, které opatřil a které jsou součástí díla a uhradit případně vzniklou škodu. Objednatel je povinen vypořádat nároky zhotovitele spojené s realizací části díla podle příslušných ustanovení občanského zákoníku (zejm. § 2599 a násl.).
- 17.6. Zhotovitel nemůže bez souhlasu objednatele postoupit svá práva plynoucí z této smlouvy třetí osobě.
- 17.7. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran. Smluvní strany se dohodly, že jakákoliv změna smlouvy bude učiněna až po ověření skutečnosti, zda je taková změna smlouvy v souladu s příslušnými ustanoveními zákona o veřejných zakázkách.
- 17.8. Pro případ, že kterékoliv ustanovení této smlouvy se stane neúčinným nebo neplatným, smluvní strany se zavazují bez zbytečných odkladů nahradit takové ustanovení novým.
- 17.9. Případná neplatnost některého z ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení.
- 17.10. Zhotovitel přebírá na sebe nebezpečí změny okolností ve smyslu ustanovení § 1765 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
- 17.11. Osoby podepisující tuto smlouvu svým podpisem stvrzují platnost svých jednatelských oprávnění.
- 17.12. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, přičemž objednatel obdrží tři vyhotovení a zhotovitel jedno vyhotovení.
- 17.13. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podepsáním přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně a že se dohodly na celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy. V případě rozporu textu této smlouvy s textem jejich příloh mají přednost ustanovení této smlouvy.
- 17.14. Zhotovitel se zavazuje přijmout veškerá nezbytná a přiměřená opatření k zamezení korupce a úplatkářství. V souladu s tím se zhotovitel zavazuje, že nebude nabízet, neslíbí ani neposkytne a nedá ani třetí straně pokyn k tomu, aby nabízela, slibovala či poskytovala, jakékoli výhody (peníze, cenné dary apod.) zaměstnancům statutárního

města Opavy, členům Zastupitelstva statutárního města Opavy, členům zastupitelstva městských částí jakož i členům dalších orgánů statutárního města Opavy a členům orgánů zastupitelstva a rady, a to včetně rodinných příslušníků těchto osob a dalších osob uvedeným osobám blízkých. Smluvní strany se dohodly, že poruší-li zhotovitel tento svůj závazek, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5 % z celkové ceny díla včetně DPH.

Smluvní strany se dále dohodly, že poruší-li zhotovitel svůj závazek uvedený v tomto odstavci smlouvy, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit nebo ji vypovědět s účinností ke dni doručení výpovědi zhotoviteli. Tím nejsou dotčeny případné trestněprávní důsledky takového jednání.

- 17.15. Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva – ať už je povinně uveřejňovanou smlouvou dle zákona o registru smluv, či nikoli – bude natrvalo uveřejněna v registru smluv, a to v celém rozsahu včetně příslušných metadat, s výjimkou údajů o fyzických osobách, které nejsou smluvními stranami, a kontaktních či doplňujících údajů (číslo účtu, telefonní číslo, e-mailová adresa apod.). Uveřejnění této smlouvy v registru smluv zajistí bez zbytečného odkladu po jejím uzavření statutární město Opava. Nezajistí-li však uveřejnění této smlouvy v registru smluv v souladu se zákonem statutární město Opava nejpozději do 15 dnů od jejího uzavření, je uveřejnění povinna nejpozději do 30 dnů od uzavření této smlouvy v souladu se zákonem zajistit druhá smluvní strana. Strana uveřejňující smlouvu se zavazuje splnit podmínky pro to, aby správce registru smluv zaslal potvrzení o uveřejnění smlouvy také druhé smluvní straně.
- 17.16. Uzavření této smlouvy bylo schváleno Radou statutárního města Opavy dne 14.8.2019 pod číslem usnesení 894/21/RM/19.
- 17.17. Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva je uzavřena dnem, kdy ji podepíše poslední ze smluvních stran, a nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv.

Příloha: položkový rozpočet stavby

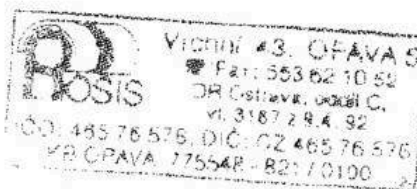
V Opavě dne 04-09-2019

V Opavě dne 30.8.2019



za objednatele

primátor



za zhotovitele



# SLEPÝ ROZPOČET

zhotovitel tento  
z celkové ceny

edený v tomto  
o ji vypovědět  
eny případně

rou smlouvou  
u smluv, a to  
ch osobách,  
(číslo účtu,  
smluv zajistí  
zajistí-li však  
řesto Opava  
i do 30 dnů  
ena. Strana  
jistru smluv

Opavy dne

je poslední

Handwritten notes and stamps on the left margin, including a date stamp '25.7.2019' and some illegible scribbles.

počet	0	0	
objekt	Název objektu	JKSO	
	<b>PROPOJENÍ KANALIZACE</b>	SKP	
objekt	Název stavby	Měrná jednotka	
014	<b>PROPOJENÍ KANALIZACE SUCHÉ LAZCE</b>	Počet jednotek	
objektant	J&J STUDIO INŽENÝRSKÉ SÍTĚ	Náklady na m.j.	0
vytvářitel projektu	J&J STUDIO INŽENÝRSKÉ SÍTĚ	Typ rozpočtu	
objektant	STATUTÁRNÍ MĚSTO OPAVA		
vytvářitel	Rosis s.r.o.		
objektant		Zakázkové číslo	2018/014
		Počet listů	

## ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Hlavní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady	
SV celkem	316 579	Ztižené výrobní podmínky	
SV celkem	0	Oborová přírážka	1 000
práce celkem	0	Přesun stavebních kapacit	1 000
dodávky celkem	0	Mimostaveništní doprava	1 000
celkem	316 579	Zařízení staveniště	1 000
		Provoz investora	5 000
		Kompletační činnost (IČD)	1 000
+HZZ	316 579	Ostatní náklady neuvedené	1 000
celková část náklady+HZZ	328 579	Ostatní náklady celkem	1 000
			12 000

Pracovní		Za zhotovitele	Za objednatele
číslo :		Jméno :	Jméno :
datum :		Datum :	Datum :
podpis :		Podpis :	Podpis :
daň pro DPH	21,0 %		
daň pro DPH	21,0 %		328 579 Kč
daň pro DPH	0,0 %		69 002 Kč
daň pro DPH	0,0 %		0 Kč
			0 Kč
<b>NÁ ZA OBJEKT CELKEM</b>			<b>397 581 Kč</b>

oznámka :



Objekt :	2018/014 PROPOJENÍ KANALIZACE SUCHÉ LAZCE	Rozpočet :
Projekt :	01 PROPOJENÍ KANALIZACE	

### REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
Zemní práce	118 701	0	0	0	0
Základy a zvláštní zakládání	8 574	0	0	0	0
Vodorovné konstrukce	1 385	0	0	0	0
Trubní vedení	27 983	0	0	0	0
Potrubi z trub z plastických hmot	25 578	0	0	0	0
Ostatní konstrukce na trubním vedení	129 922	0	0	0	0
Staveništní přesun hmot	4 436	0	0	0	0
<b>CELKEM OBJEKT</b>	<b>316 579</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

VRN	Kč	%	Základna	Kč
úprava výrobní podmínky			316 579	1 000
úprava přírážka			316 579	1 000
úprava stavebních kapacit			316 579	1 000
úprava staveništní doprava			316 579	1 000
úprava staveniště			316 579	5 000
úprava investora			316 579	1 000
úprava činnosti (IČD)			316 579	1 000
úprava rozpočtu			316 579	1 000
<b>CELKEM VRN</b>				<b>12 000</b>

## Slepý rozpočet

Stavba :	2018/014 PROPOJENÍ KANALIZACE SUCHÉ LAZCE	Rozpočet:
Objekt :	01 PROPOJENÍ KANALIZACE	

Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
<b>Zemní práce</b>					
15101221	Čerpání vody na výšku 10 - 25 m, přítok do 500 l	hod	250,00	117,50	29 375,00
15101301	Pohotovost čerp. soupravy, výška 10 m, přítok 500 l	den	14,00	49,80	697,20
32201201	Hloubení rýh šířky do 200 cm v hor.3 do 100 m3 60%:0,6*(2*3,8*4+2*2,8*3)	m3	28,32	197,00	5 579,04
			28,32		
32201209	Příplatek za lepivost - hloubení rýh 200cm v hor.3	m3	28,32	30,90	875,09
32301201	Hloubení rýh šířky do 200 cm v hor.4 do 100 m3 40%:0,4*47,2	m3	18,88	378,50	7 146,08
			18,88		
39601103	Ruční výkop jam, rýh a šachet v homině tř. 4	m3	0,50	1 393,00	696,50
51101102	Pažení a rozepnutí stěn rýh - příložné - hl. do 4m 8*3,5*2	m2	56,00	204,50	11 452,00
			56,00		
51101112	Odstranění pažení stěn rýh - příložné - hl. do 4 m	m2	56,00	119,00	6 664,00
51101102	Svislé přemístění výkopku z hor.1-4 do 4,0 m	m3	47,20	171,00	8 071,20
5101101	Obsyp potrubí bez prohození sypaniny 2*1,2*5-0,45*0,45*3,14*5	m3	8,82	485,00	4 278,09
			8,82		
5101109	Příplatek za prohození sypaniny pro obsyp potrubí	m3	8,82	287,50	2 535,75
5101201	Obsyp objektu bez prohození sypaniny 47,2-8,82-2,4	m3	35,98	719,00	25 869,62
			35,98		
5101209	Příplatek za prohození sypaniny pro obsyp objektu	m3	35,98	304,50	10 955,91
1201102	Úprava pláně v násypch v hor. 1-4, se ztuhnutím 7*2	m2	14,00	11,90	166,60
			14,00		
1301102	Rozprostření ornice, rovina, tl. 10-15 cm, do 500m2	m2	15,00	54,10	811,50
1411000	Založení trávníku výsevem na rovině	m2	30,00	60,00	1 800,00
2752112	Trativody z drenážních trubek, lože, DN 100 mm	m	8,00	203,50	1 628,00
572470	Směs travní luční I. - 30*0,04	kg	1,20	83,00	99,60
			1,20		
<b>čímž za</b>	<b>1 Zemní práce</b>				<b>118 701,18</b>
<b>Základy a zvláštní zakládání</b>					
3314711	Beton zákl. desek prostý sítím B 30 (C25/30) 0,2*2*2+0,2*1,5*1,5	m3	1,25	2 625,00	3 281,25
			1,25		
3351110	Bednění zákl. desek ploch rovinných 0,2*2*2+0,2*1,5*4	m2	2,80	460,00	1 288,00
			2,80		
3351119	Odbednění zákl. desek	m2	2,80	250,00	700,00
3361411	Výztuž základových desek ze svařovaných sítí 2*2*2*0,008+1,5*1,5*2*0,008	t	0,10	33 050,00	3 305,00
			0,10		
<b>čímž za</b>	<b>2 Základy a zvláštní zakládání</b>				<b>8 574,25</b>
<b>Vodorovné konstrukce</b>					
595111	Lože pod potrubí z prohozeného výkopku 8*0,15*2	m3	2,40	577,00	1 384,80
			2,40		
<b>čímž za</b>	<b>4 Vodorovné konstrukce</b>				<b>1 384,80</b>
<b>Trubní vedení</b>					
606112	Výztuž šachet z betonářské oceli 11 338	t	0,30	26 610,00	7 983,00
703021	Dlažba ze stokových desek šachet kruhových	m2	8,00	2 500,00	20 000,00
<b>čímž za</b>	<b>8 Trubní vedení</b>				<b>27 983,00</b>
<b>Potrubí z trub z plastických hmot</b>					
433121	Montáž trub z plastu, gumový kroužek, DN 800	m	5,00	115,50	577,50
14287	Trubka kanalizační X-STREAM 800x6000 mm PP bez hrd	kus	1,00	25 000,00	25 000,00
<b>čímž za</b>	<b>87 Potrubí z trub z plastických hmot</b>				<b>25 577,50</b>
<b>Ostatní konstrukce na trubním vedení</b>					
575111	Zabezpečení konců a zkouška vzduch. kan. DN do 800	úsek	2,00	4 680,00	9 360,00
213111	Šachty z betonu obdél. dno C 25/30, potrubí DN 800	kus	2,00	26 900,00	53 800,00

## Slepý rozpočet

Stavba :	2018/014 PROPOJENÍ KANALIZACE SUCHÉ LAZCE	Rozpočet:
Objekt :	01 PROPOJENÍ KANALIZACE	

Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
24402211	Osazení beton. skruží přechodových	kus	2,00	684,00	1 368,00
24421112	Osazení betonových dílců šachet dle DIN 4034 skruže rovné, na kroužek, do 1,4 t	kus	9,00	591,00	5 319,00
29102111	Osazení poklopu s rámem do 100 kg	kus	2,00	631,00	1 262,00
2945	Příplatek za spadiště	soubor	1,00	600,00	600,00
294512	Napojení do stávající šachty potrubím DN 800 Úprava kynety šachty	soubor	1,00	3 500,00	3 500,00
2916	Kroužek těsnící na šachty DN 1500 mm	kus	2,00	1 500,00	3 000,00
2243442	Poklop na vstupní šachtu d 600 D s odvětráním	kus	2,00	4 090,00	8 180,00
2224013	Prstenec ke krytu šachty AR 625x100 62,5x10x10 cm	kus	1,00	166,00	166,00
2224061	Prstenec krytu šachty AR-V 625/60 62,5x6x12 cm	kus	1,00	160,00	160,00
2224063	Prstenec krytu šachty AR-V 625/120 62,5x12x12 cm	kus	3,00	200,50	601,50
22243501	Deska přechodová zákrytová TZK-Q.1 120-63/17	kus	1,00	3 775,00	3 775,00
22243542	Deska zákrytová TZK-Q.1 150-63/17	kus	1,00	4 130,00	4 130,00
22243652	Skruž šachetní TBS-Q.1 120/50 PS	kus	1,00	4 140,00	4 140,00
22243653	Skruž šachetní TBS-Q.1 120/100	kus	2,00	6 665,00	13 330,00
22261022	Skruž nádrže PNK Q.1 150/100 SKP 1,76 m3	kus	2,00	7 515,00	15 030,00
2915	Těsnící kroužek DN 1200 mm	ks	2,00	1 100,00	2 200,00
<b>celkem za</b>	<b>89 Ostatní konstrukce na trubním vedení</b>				<b>129 921,50</b>
	<b>Staveništní přesun hmot</b>				
28276101	Přesun hmot pro trubní vedení plastová, otevř. výkop	t	35,92	123,50	4 436,45
<b>celkem za</b>	<b>99 Staveništní přesun hmot</b>				<b>4 436,45</b>