

Číslo smlouvy zhotovitele:

Číslo smlouvy objednatele: 19000186

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. občanského zákoníku, v platném znění

na dodávku:

Výměna nefunkčního turniketu

I. SMLUVNÍ STRANY

1.1 Objednatel: Brněnské komunikace a.s.
se sídlem: Renneská třída 787/1a, 639 00 Brno-Štýřice
zapsán v OR u Krajského soudu v Brně, oddíl B, vložka 1479
IČ: 60733098
DIČ: CZ60733098
bankovní spojení: [REDACTED]
č. ú.: [REDACTED]
zastoupený: [REDACTED]
ve věcech technických: [REDACTED]
k převzetí díla: [REDACTED]

(dále jen „objednatel“)

1.2 Zhotovitel: AS Parking s.r.o.
se sídlem: Masarykova 118, Modřice, PSČ 664 42
zapsaný v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 31143
Jednající: Ing. Martinem Skoumalem, jednatelem společnosti
IČ: 25532961
DIČ: CZ 25532961
bankovní spojení: [REDACTED]
č. ú.: [REDACTED]

Zástupci zhotovitele ve všech věcech souvisejících s touto smlouvou, včetně předání předmětu díla, bez práva změnit tuto smlouvu (uzavřít dodatek k této smlouvě) - každý samostatně:

Ing. Lydie Trnková - ve věcech smluvních, tel.: [REDACTED]

Ing. Martin Bláha - ve věcech technických a realizačních, oprávněn k předání díla, tel. [REDACTED]

Zhotovitel může samostatnou plnou mocí pověřit k předání díla jiného svého zaměstnance, nebo svého subdodavatele.

Telefonní číslo pro hlášení poruch: [REDACTED] v době 8,00 – 19,00 hod včetně víkendů

(dále jen „zhotovitel“)

(společně také jen „smluvní strany“)

II. PŘEDMĚT SMLOUVY DÍLO

- 2.1. Předmětem smlouvy je dodávka a montáž turniketu (výměna stávajícího nefunkčního turniketu) v prostoru veřejných WC pod Hlavním nádražím ČD, dle cenové nabídky ze dne 4.6.2019. Cenová nabídka ze dne 4.6.2019 tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.
- 2.2. Strany se výslovně dohodly, že předmětem díla není stavební připravenost / přivedení kabeláže zdroje elektrické energie– jsou stávající/, elektrorevize, geodetické zaměření, TP /technologické postupy/, KZP /kontrolní a zkušební plán/, zajištění jakýchkoliv rozhodnutí, povolení a vyjádření.
- 2.3. Zhotovitel se zavazuje k provedení díla na svůj náklad, své nebezpečí, v době a za podmínek dále vymezených touto smlouvou a objednatel se zavazuje v průběhu realizace zhotoviteli poskytnout veškerou součinnost vyplývající z této smlouvy a dále se objednatel zavazuje v dohodnuté lhůtě ukončený předmět díla převzít a zaplatit za něj sjednanou cenu.
- 2.4. Zhotovitel je povinen při provádění díla postupovat v souladu s podklady předanými objednatelem.
- 2.5. Zhotovitel se dále zavazuje zajistit v rámci díla (tj. jako součást díla):
 - a) veškeré práce a dodávky související s bezpečností práce;
 - b) zajištění komplexních zkoušek technologické části předmětu díla;
 - c) zaškolení pracovníků objednatele pro provoz, obsluhu a údržbu předmětu díla;
 - d) vyhotovení a předání manuálu pro provoz, obsluhu a údržbu předmětu díla.

III. DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ DÍLA

- 3.1. Termíny plnění díla: dílo bude dokončeno **do 7 týdnů od podpisu smlouvy.**
- 3.2. Místem plnění díla je: veřejné WC pod Hlavním nádražím ČD, Brno
- 3.3. Zhotovitel není ve zpoždění, jestliže s ohledem na termín dokončení nastanou takové klimatické podmínky, které dle platných norem nepovolují pokládku kabelů. Jedná se o propojovací kabely mezi jednotlivými zařízeními. V takovém případě si smluvní strany dohodnou nový termín dokončení.

IV. CENA DÍLA

- 4.1. Cena díla v rozsahu této smlouvy o dílo je stanovena dohodou smluvních stran a je cenou konečnou a činí:
Cena díla bez DPH **84.410 Kč**
(slovy osmdesátčtyřtisícčtyřistadeset korun českých bez DPH)
- 4.2. Jedná se o plnění, které spadá do režimu přenesené daňové povinnosti podle § 92 z.č. 235/2004., o dani z přidané hodnoty ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZDPH“, z důvodu stavebních a montážních prací spadajících do číselné kvalifikace CZ-CPA 41-43. Daňový doklad bude vystaven podle § 29, odst. 2, písm. c) ZDPH s citací „daň odvede zákazník“. Zákazníkem podle ZDPH se v této smlouvě rozumí objednatel.
- 4.3. Dohodnou-li se smluvní strany po uzavření smlouvy na rozšíření díla, je objednatel povinen zaplatit cenu přiměřeně zvýšenou. Rozšíření předmětu díla však předpokládá písemnou dohodu smluvních stran.

V. PLATEBNÍ PODMÍNKY A FAKTURACE

- 5.1. Faktura bude vystavena za řádně provedené dílo bez vad a nedodělků na základě vzájemně potvrzeného předávacího protokolu. Součástí faktury bude soupis prací a dodávek. Splatnost faktury bude 21 dnů po jejím doručení objednateli.
- 5.2. Objednatel je povinen fakturu po jejím obdržení zkontrolovat a v případě, že vykazuje nějakou

nesrovnalost, vrátí ji zhotoviteli nejpozději do data splatnosti. Při nezaplacení takto nesprávně vystavené a doručené faktury není objednatel v prodlení se zaplacením. Zhotovitel je povinen fakturu řádně opravit a doručit ji objednateli s novou lhůtou splatnosti.

- 5.3. Vlastnické právo ke zhotovenému dílu přechází na objednatele převzetím díla na základě předávacího protokolu.
- 5.4. Škoda na díle, vzniklá po přechodu nebezpečí škody na díle na objednatele, nemá vliv na jeho povinnost zaplatit cenu za dílo, ledaže zhotovitel škodu způsobil porušením své povinnosti.
- 5.5. Pokud zhotovitel nesplní termín dle čl. III. této smlouvy, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu 0,05 % z ceny dodávky za každý den prodlení.
- 5.6. Pokud objednatel je v prodlení s platbou faktury dle čl. V. odst. 1 této smlouvy, je objednatel povinen zhotoviteli uhradit smluvní úrok z prodlení ve výši 0,05 % za každý započatý den prodlení.
- 5.7. Nedílnou součástí faktury bude kopie předávacího protokolu ohledně fakturované části díla.

VI. ZÁRUKA ZA JAKOST

- 6.1. Zhotovitel poskytuje záruku za jakost díla. Záruční doba začne běžet ode dne převzetí dokončeného a bezvadného díla objednatelem a skončí uplynutím 24 měsíců od tohoto dne.
- 6.2. Sjednaná záruční doba bude prodloužena o dobu trvání opravy reklamované vady. Prodloužení se týká konkrétní opravované části, nikoliv celého díla.
- 6.3. Záruka se nevztahuje na vady způsobené nesprávným užíváním díla objednatelem (např. užívání v rozporu s návody k zařízení, které budou předány objednateli zhotovitelem, připojením zařízení na napájecí síť neodpovídající ČSN, vady způsobené neodborným zásahem či mechanickým poškozením díla).
- 6.4. Objednatel je případné vady povinen reklamovat bez zbytečného odkladu po jejich zjištění.

VII. DOKUMENTACE

- 7.1. Zhotovitel se zavazuje v rámci přejímacího řízení předat objednateli všechny dokumenty nutné k řádnému užívání díla, přičemž strany mají na mysli zejména (nikoliv výhradně) následující dokumenty:
 - zápisy o vyzkoušení smontovaného zařízení, o provedených provozních zkouškách;
 - doklady o provedení zkoušek a zkušebního provozu zařízení či provozního souboru;
 - podklady pro zaškolení a protokoly o zaškolení obsluhy a údržby u dodaných zařízení, vč. předání návodu v českém jazyce k provozu, obsluze, údržbě a užívání předmětu díla;
 - adresář osob s uvedením kontaktního spojení, na kterém bude zajištěna dosažitelnost.

VIII. ZVLÁŠTNÍ A OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

- 8.1. Dílo se předává na základě předávacího protokolu. Termíny předání a zkoušek si zodpovědní zástupci obou stran s ohledem na krátkou dobu montáže dohodnou při zahájení prací, což zapíší do stavebního deníku.
- 8.2. Pokud se objednatel bez omluvy nedostaví k převzetí nebo bezdůvodně odmítne podepsat předávací protokol, má se 3. den po přejímce za to, že dílo bylo řádně předáno a převzato.
- 8.3. Drobné vady a nedodělky nebránící užívání nejsou důvodem k tomu, aby objednatel dílo nepřevzal. V předávacím protokolu se strany dohodnou na přiměřené lhůtě pro odstranění těchto vad a nedodělků.
- 8.4. Pokud objednatel odmítá dílo převzít, je povinen v předávacím protokolu uvést důvod a dílo nesmí užívat. Pokud však objednatel začne dílo užívat, má se za to, že dílo převzal.
- 8.5. Nebezpečí škody na díle způsobené třetí osobou nebo objednatelem přechází na objednatele po převzetí díla.
- 8.6. Objednatel je povinen dílo podle možnosti prohlédnout co nejdříve po přechodu nebezpečí škody na věci a přesvědčit se o jeho vlastnostech

- 8.7. Nedílnou součástí této smlouvy tvoří následující závazné přílohy:
Příloha č. 1 – cenová nabídka ze dne 4.6.2019
- 8.9. Zhotovitel je oprávněn od smlouvy odstoupit v případě podstatného porušení smlouvy objednatelem. Odstoupení od smlouvy se nedotýká nároků na náhradu újmy ani nároků na smluvní pokutu, které zůstávají zachovány i po odstoupení od smlouvy. I po odstoupení od smlouvy kteroukoliv ze smluvních stran není objednatel bez předchozího písemného souhlasu zhotovitele oprávněn postoupit případné pohledávky za zhotovitelem na třetí osobu. Takové postoupení by bylo neplatné.
- 8.10. Za podstatné porušení smluvní povinnosti objednatelem se považuje zejména následující:
- objednatel podal insolvenční návrh jako dlužník;
 - bylo vydáno rozhodnutí o úpadku objednatele nebo rozhodnutí o zamítnutí insolvenčního návrhu pro nedostatek majetku objednatele;
 - použití předaných podkladů k jiným účelům než je uvedeno v SoD nebo jejich poskytnutí třetí osobě bez vědomí zhotovitele;
 - je-li objednatel v prodlení s proplacením faktury o více jak 30 dní;
 - objednatel trvá na provedení díla podle zřejmě nevhodného příkazu nebo s použitím zřejmě nevhodné věci i po zhotovitelově upozornění;
 - objednatel je v prodlení s převzetím díla od zhotovitele po dobu delší než 15 dnů.
- V těchto případech může zhotovitel od smlouvy ustoupit.
- 8.11. Objednatel je oprávněn od smlouvy odstoupit v případě podstatného porušení smlouvy zhotovitelem. Odstoupení od smlouvy se nedotýká nároků na náhradu újmy ani nároků na smluvní pokutu, které zůstávají zachovány i po odstoupení od smlouvy. I po odstoupení od smlouvy kteroukoliv ze smluvních stran není zhotovitel bez předchozího písemného souhlasu objednatele oprávněn postoupit případné pohledávky za objednatelem na třetí osobu. Takové postoupení by bylo neplatné.
- 8.12. Za podstatné porušení smluvní povinnosti zhotovitelem se považuje zejména následující:
- zhotovitel podal insolvenční návrh jako dlužník;
 - bylo vydáno rozhodnutí o úpadku zhotovitele nebo rozhodnutí o zamítnutí insolvenčního návrhu pro nedostatek majetku zhotovitele;
 - použití předaných podkladů k jiným účelům než je uvedeno v SoD nebo jejich poskytnutí třetí osobě bez vědomí objednatele;
 - je-li zhotovitel v prodlení s provedením díla o více jak 30 dní;
 - zhotovitel provádí dílo v rozporu se smlouvou o dílo a instaluje jiné zařízení, než které bylo uvedeno v nabídce a tato změna nebyla odsouhlasena objednatelem;
 - zhotovitel je v prodlení s předáním díla objednateli po dobu delší než 15 dnů.
- V těchto případech může objednatel od smlouvy ustoupit.
- 8.13. Odstoupení od smlouvy musí být provedeno písemně a doručeno druhé smluvní straně. Odstoupení od smlouvy se nedotýká povinnosti nahradit druhé smluvní straně vzniklou škodu, jakož i smluvní pokutu dle této smlouvy.
- 8.14. Zhotovitel je povinen při provádění díla na staveništi zachovávat čistotu a pořádek a odstraňovat na své náklady odpady a nečistoty vzniklé prováděním prací. Zhotovitel se zavazuje postupovat při plnění této smlouvy s odbornou péčí a zavazuje se dodržovat právní a technické předpisy a ostatní podmínky uložené mu smlouvou nebo veřejnoprávními orgány a dále zejména:
- § 100 a násl. zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů,
 - nařízení vlády č. 495/2001 Sb., kterým se stanoví rozsah a bližší podmínky poskytování osobních ochranných pracovních prostředků, mycích, čisticích a dezinfekčních prostředků,
 - nařízení vlády č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví zaměstnanců při práci, ve znění pozdějších předpisů,
 - nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích
- tak, aby byla zajištěna bezpečnost pracovníků zhotovitele a třetích subjektů a aby nebyla ohrožována bezpečnost po celou dobu provádění díla.
- Zhotovitel prohlašuje, že má oprávnění k činnosti v rozsahu této smlouvy a je účasten pojištění z odpovědnosti za škodu vzniklou jinému v souvislosti s realizací díla.

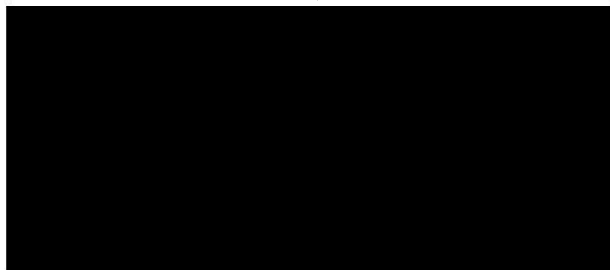
- 8.15. Smluvní strany berou na vědomí, že společnost Brněnské komunikace a.s. je povinna dodržovat ustanovení zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů
- 8.16. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva podléhá zveřejnění podle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.

IX. ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

- 9.1. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemným oboustranně potvrzeným ujednáním výslovně nazvaným "Dodatek ke smlouvě" a očíslovaným podle pořadových čísel. Jiné zápisy, protokoly apod. se za změnu smlouvy nepovažují.
- 9.2. Pokud není v této smlouvě stanoveno jinak, platí pro právní vztahy z ní vyplývající příslušná ustanovení obecně závazných právních předpisů, zejména pak ustanovení zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění.
- 9.3. Pokud jakákoliv část smlouvy je a nebo se stane neplatnou či nevymahatelnou, nebude to mít vliv na platnost a vymahatelnost ostatních závazků podle této smlouvy a smluvní strany se zavazují nahradit takovouto neplatnou nebo nevymahatelnou část novou, platnou a vymahatelnou částí, jejíž předmět bude nejlépe odpovídat předmětu původního závazku.
- 9.4. Smlouva je uzavřena dnem podpisu druhou smluvní stranou.
- 9.5. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv postupem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Smlouvu bude uveřejňovat objednatel.
- 9.6. Tato smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních s platností originálu. Obě strany obdrží po jednom vyhotovení smlouvy.

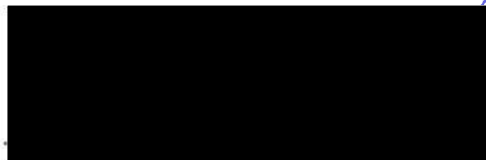
V Brně dne

02-09-2019



V Modřicích dne

30.8.2019



Ing. Martin Skoumal
jednatel



Příloha: cenová nabídka ze dne 4.6.2019