

SMLOUVA O DÍLO č. 179-19

uzavřená dle zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku ve znění pozdějších předpisů

I. Smluvní strany

- 1.1 Objednatel: **Krajská hygienická stanice Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě**
Sídlo: Na Bělidle 7, PSČ 702 00 Ostrava
IČ: 710 09 167
DIČ: Neplátce DPH
Zastoupen: [redacted], ředitelka
E-mail: [redacted]
Bankovní spojení: [redacted]
Číslo účtu: [redacted]
Osoba pověřená jednat ve věcech
- technických a organizačních: [redacted]
- smluvních: [redacted]
(dále jen „Objednatel“)

a

- 1.2 Zhotovitel: **Instalatérství, zámečnictví M.M., spol. s r. o.**
Sídlo: Dětmárovice 958, Dětmárovice, PSČ 735 71
IČ: 27830489
DIČ: CZ27830489
Zapsaná v obchodním rejstříku, vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 30705 dne 7.ledna 2008.
Zastupuje: [redacted] jednatel
E-mail: [redacted]
Bankovní spojení: [redacted]
Číslo účtu: [redacted]
(dále jen „Zhotovitel“)

Smluvní strany uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu o dílo (dále jen „Smlouva“):

II. Předmět smlouvy - určení díla

- 2.1 Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu plnění podle této smlouvy.
2.2 Zhotovitel potvrzuje, že si prostudoval a detailně se seznámil se zadávacími podmínkami a tímto zároveň prověřil, že závazné podklady týkající se předmětu smlouvy nemají zjevné vady a nedostatky, neobsahují nevhodná řešení, materiály a technologie a předmět smlouvy je takto možno realizovat za dohodnutou smluvní cenu uvedenou v článku IV. odst. 4.1 této smlouvy.
2.3 Zhotovitel potvrzuje, že se detailně seznámil s rozsahem a povahou předmětu smlouvy, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci předmětu smlouvy a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou nezbytné pro jeho realizaci za dohodnutou smluvní cenu uvedenou v článku V. odst. 2 této smlouvy.
2.4 Zhotovitel se zavazuje pro objednatele provést dílo **"Výměna termostatických ventilů a hlavíc – pracoviště Karviná"**.
2.5 Zhotovitel se zavazuje provést na své náklady a na svou odpovědnost ve prospěch Objednatele dílo podle podmínek této Smlouvy v termínu uvedeném v této Smlouvě a zcela dokončené a bezvadné dílo předat Objednateli. Objednatel se zavazuje zcela dokončené a bezvadné dílo bezodkladně od Zhotovitele převzít a zaplatit Zhotoviteli níže sjednanou cenu díla ve sjednaném termínu.
2.6 Místem plnění díla je územní pracoviště Karviná, Těreškovové 2206, 734 01 Karviná.

III. Lhůta plnění díla

- 3.1 Zhotovitel se zavazuje zahájit práce na předmětném díle v pondělí 26.08.2019 a provést dílo bez zbytečných odkladů nejpozději do 6 (šesti) kalendářních dnů od zahájení prací, a to pouze v pracovní době objednatele.

IV. Cena za dílo

- 4.1 Smluvní strany se dohodly na ceně za dílo uvedené v čl. II. této smlouvy na základě zhotovení Rozpočtu č. 19163 ze dne 7.6.2019 a to v této výši:

Název akce	Cena v Kč bez DPH	DPH 21 %	Cena s DPH v Kč k úhradě
Výměna termostatických ventilů a hlavíc – pracoviště Karviná	85 797,5	18 017,48	103 814,98

- 4.2 Zhotovitel se zavazuje dílo provést a Objednatel převzít a zaplatit cenu za dokončené a bezvadné provedené dílo specifikované v čl. II.
- 4.3. Cena díla je cenou pevnou a konečnou, která odpovídá požadavkům Objednatele a kterou lze měnit pouze písemnou dohodou obou smluvních stran.
- 4.4. Smluvní strany jsou si vědomy, že cena díla se vztahuje na veškeré náklady Zhotovitele nutné pro řádné provedení díla v určeném čase, včetně všech nákladů, poplatků, daní, záruk, pojištění, rizik a odstranění vad.

V. Financování a placení

- 5.1 Podkladem pro úhradu ceny za dílo bude faktura, které bude mít náležitosti daňového dokladu dle § 28 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a náležitosti § 435 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „faktura“) a bude obsahovat přesný název díla („Výměna termostatických ventilů a hlavíc – pracoviště Karviná“).
- 5.2 Cena díla bude fakturována a uhrazena zhotoviteli až po řádném protokolárním předání a převzetí díla bez zjevných vad a nedodělků. Doklad o předání a převzetí Díla bude nedílnou součástí faktury. Fakturu objednatel uhradí zhotoviteli v době splatnosti za předpokladu, že budou odstraněny případné reklamace, které se v této době vyskytnou, jinak je objednatel oprávněn zadržet toto plnění až do doby, kdy zhotovitel reklamované vady a nedodělky odstraní.
- 5.3 Zhotovitel vystaví fakturu-daňový doklad nejpozději do 5 dnů od předání díla Objednateli bez jakýchkoliv vad a nedodělků.
- 5.4 Smluvní strany se dohodly na splatnost faktur ode dne vystavení zhotovitelem do 14 dnů. Faktura bude objednateli doručena poštou. Stejná lhůta splatnosti platí i při placení jiných plateb (smluvních pokut, úroků z prodlení, náhrady škody apod.). Bude-li faktura neúplná, nepodložená, nebo jinak chybná, je zhotovitel povinen ji v přiměřené lhůtě doplnit či opravit. O tuto dobu se prodlužuje splatnost faktury. Povinnost zaplatit cenu díla je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.

VII. Záruka za vady

- 7.1 Smluvní strany se dohodly, že záruční doba na provedené dílo činí 24 měsíců od předání díla Objednateli. Zhotovitel zaručuje, že dodané dílo bude mít nejméně po celou dobu záruční doby vlastnosti dohodnuté dle této smlouvy či technických norem, které se na provádění díla vztahují. Po dobu záruční doby odpovídá Zhotovitel za skryté vady, které Objednatel zjistil a které včas reklamoval. Záruční doba začíná běžet dnem protokolárního převzetí díla.

- 7.2 V případě reklamace Objednatelem je Zhotovitel povinen neprodleně zahájit práce na odstranění reklamované vady, a to v termínu dohodnutém s objednatel, nejpozději však do 3 dnů od obdržení oznámení o reklamaci, avšak tato lhůta může být na základě dohody s objednatel prodloužena.
- 7.3 Reklamace (ohlášení vady) musí být provedeno v první řadě telefonicky a to na mobil č. [REDAKCE] a následně a bezodkladně elektronicky prostřednictvím zprávy na [REDAKCE]
- 7.4 Záruka na vady se nevztahuje na opotřebení věci způsobené jejím obvyklým užíváním a na vady, které spotřebitel na věci způsobil nedodržením obecných zásad zacházení s věcí (neodborný zásah do díla či nedovolená manipulace s předmětem dodávky). Rovněž se nevztahuje na opravy a úpravy, které si provedl Objednatel bez vědomí Zhotovitele. V takovém případě záruka za vady díla padá a Zhotovitel nenese další zodpovědnost za následné vady.
- 7.5 Nezahájí-li Zhotovitel práce na odstranění reklamované vady ani během dvojnásobku doby uvedené v bodě 7.2, je Objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou specializovanou firmu. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí Objednateli Zhotovitel.
- 7.6 Pokud nebude možné provést odstranění vady díla z důvodu překážek ze strany Objednatele, pak Zhotovitel nenese za takovou situaci odpovědnost a Objednatel je povinen uhradit veškeré náklady spojené s dojezdem a případným nákupem materiálu potřebným k provedení odstranění závady.

VIII. Smluvní pokuty, úroky z prodlení

- 8.1 Smluvní strany se zavazují z titulu neplnění níže uvedených závazků z této smlouvy zaplatit oprávněné straně tyto smluvní pokuty a úroky z prodlení:
- Za prodlení Zhotovitele se splněním sjednané doby pro provedení díla úrok z prodlení ve výši 0,05% z ceny díla za každý den prodlení, bylo-li prodlení prokazatelně na straně Zhotovitele.
 - Za prodlení Objednatele s platbou faktury vystavené Zhotovitelem v souladu s touto smlouvou úrok z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení.

IX. Povinnosti Zhotovitele a Objednatele

- 9.1 Zhotovitel se zavazuje provést dílo vlastním jménem, na vlastní nebezpečí a odpovědnost v souladu s touto Smlouvou.
- 9.2 Zhotovitel je povinen zajistit, aby dílo bylo prováděno vyškoleným, spolehlivým a plně profesionálními kvalifikovanými pracovníky, kteří zajistí provedení díla bezchybně.
- 9.3 Pokud činností Zhotovitele dojde ke způsobení škody Objednateli nebo jiným subjektům z titulu prokázaného opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona nebo vyplývajících z této Smlouvy, je Zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
- 9.4 Pokud činností Objednatele dojde ke způsobení škody Zhotoviteli z titulu prokázaného opomenutí či nedbalosti, je Objednatel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese Objednatel.
- 9.5 Nebezpečí škody na zhotovovaném díle nese až do doby protokolárního předání a převzetí díla Objednatelem Zhotovitel, pokud nedojde k porušení ustanovení Smlouvy dle bodu 9.4.
- 9.6 Objednatel se zavazuje dílo převzít poslední den provádění díla v případě, že bude předáno bez vad a nedodělků. O předání a převzetí díla zhotovitel sepiše protokol. Předávací protokol bude sepsán na formuláři, který předloží zhotovitel. Pokud objednatel dílo nepřevzme, protože dílo obsahuje vady popř. nedodělky bránící jeho řádnému užívání, je povinen tyto v předávacím protokolu specifikovat.
- 9.7 Dílo je splněno dnem jeho převzetí objednatel bez vad a nedodělků (tj. předáním díla v souladu s touto smlouvou a odstraněním případných vad a nedodělků).
- 9.8 Objednatel má právo kdykoliv kontrolovat provádění díla, zda je prováděno v souladu s touto smlouvou.
- 9.9 Objednatel se zavazuje po celou dobu provádění díla poskytovat zhotoviteli potřebnou součinnost.
- 9.10 Objednatel zajistí pro zhotovitele po dobu provádění díla vstup na místo prováděných prací.
- 9.11 Zhotovitel postupuje při provádění díla samostatně. Zhotovitel není oprávněn postoupit provedení díla třetí osobě bez písemného souhlasu objednatele.

X. Odstoupení od Smlouvy

- 10.1 Objednatel může odstoupit od této Smlouvy v případě, pokud Zhotovitel je v prodlení s termínem plnění díla po dobu delší než 30 kalendářních dnů.
- 10.2 Odstoupení od Smlouvy Objednatelem nevylučuje právo Objednatele na náhradu škody vzniklé porušením povinností Zhotovitele dle podmínek této Smlouvy.
- 10.3 Zhotovitel může odstoupit od této Smlouvy v případě, pokud Objednatel úmyslně neumožňuje řádné provádění díla sjednaného v této Smlouvě. V takovém případě má Zhotovitel právo požadovat od Objednatele úhradu již provedených prací a použitého materiálu.
- 10.4 Objednatel je oprávněn odstoupit od Smlouvy také v případě, že se zhotovitelem bude zahájeno insolvenční řízení.

XI. Ostatní ujednání

- 11.1 Tato smlouva může být měněna a doplněna výhradně písemnými dodatky schválenými oběma stranami.
- 11.2 Smlouva je vyhotovena ve třech výtiscích, každý s platností originálu, z nichž zhotovitel obdrží jedno podepsané vyhotovení a objednatel obdrží dvě vyhotovení. Zhotovitel souhlasí se zpřístupněním nebo zveřejněním všech náležitostí smluvního vztahu podle zákona č. 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím.
- 11.3 Platnost a účinnost této Smlouvy nastává dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
- 11.4 Smluvní strany prohlašují, že si tuto Smlouvu řádně přečetly, s jejím obsahem souhlasí, a že Smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů, jejich pravé a svobodné vůle a nebyla ujednána v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek, které by zakládaly neplatnost tohoto dokumentu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.