




1. Smluvní strany

Pronajímatel: **Město Brandýs nad Labem–Stará Boleslav**
Se sídlem: Masarykovo nám. 1, 250 01 Brandýs nad Labem-Stará Boleslav
Zastoupené: Ing. Vlastimil Pícek – starosta města
IČO: 00240079
DIČ: CZ00240079
Bankovní spojení: 
Variabilní symbol: 
Telefon: +420 326 909 111
E-mail: epodatelna@brandysko.cz
Webové stránky: <http://www.brandysko.cz>
Datová schránka: c5hb7xy
(dále jen jako „Pronajímatel“ nebo též jen jako „Město“)

a

Nájemce: **Základní organizace Českého zahrádkářského svazu Stará Boleslav 1**
Se sídlem: Třebízského 1456, Stará Boleslav, 250 01 Brandýs nad Labem–Stará Boleslav
Zastoupená: 
IČO: 66000319
Telefon: 
E-mail: 
Datová schránka: -
Pobočný spolek zapsán ve spolkovém rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl L, vložka 43842.
(dále jen jako „Nájemce“)

mezi sebou níže uvedeného dne uzavřeli následující

DODATEK Č. 2 K NÁJEMNÍ SMLOUVĚ

2. Preambule

- 2.1. Smluvní strany uzavřely dne 29.12.2006 nájemní smlouvu ve znění dodatku č. 1 ze dne 28.02.2010 na nájem pozemků p.č. 2064/1 o výměře 630 m², p.č. 2064/2 o výměře 2.432 m² a pozemků p.č. 2065/1, 2065/2, 2065/3, 2065/10, 2065/12, 2065/13 a 2065/14 o celkové výměře 40.518 m² snížené o výměru přístupových cest o výměře 3.919 m², tj. 36.599 m², vše v k.ú. Stará Boleslav (dále jen jako „Nájemní smlouva“ nebo též jen jako „Smlouva“) za účelem využití k zahrádkářské činnosti.



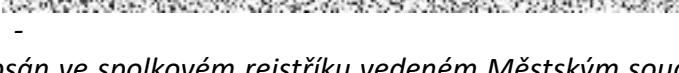
3. Předmět dodatku

3.1. Smluvní strany se jednak, v návaznosti na změnu názvu nájemce a dále též po geometrickém zaměření hranic zahrádkářské osady, dohodly na následujícím dodatku k Nájemní smlouvě.:

3.1.1. Článek I. Smluvní strany předmětné nájemní smlouvy se celý nahrazuje následujícím novým zněním:

Pronajímatel: **Město Brandýs nad Labem–Stará Boleslav**
Se sídlem: Masarykovo nám. 1, 250 01 Brandýs nad Labem-Stará Boleslav
Zastoupené: Ing. Vlastimil Pícek – starosta města
IČO: 00240079
DIČ: CZ00240079
Bankovní spojení: 
Variabilní symbol: 
Telefon: +420 326 909 111
E-mail: epodatelna@brandysko.cz
Webové stránky: <http://www.brandysko.cz>
Datová schránka: c5hb7xy
(dále jen jako „Pronajímatel“ nebo též jen jako „Město“)

a

Nájemce: **Základní organizace Českého zahrádkářského svazu Stará Boleslav 1**
Se sídlem: Třebízského 1456, Stará Boleslav, 250 01 Brandýs nad Labem–Stará Boleslav
Zastoupená: 
IČO: 66000319
Telefon: 
E-mail: 
Datová schránka: -
Pobočný spolek zapsán ve spolkovém rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl L, vložka 43842.
(dále jen jako „Nájemce“)

3.1.2. Čl. II. Předmět smlouvy odst. 1, 2 a 3 předmětné nájemní smlouvy se celé nahrazují následujícím novým zněním:

1. *Pronajímatel je vlastníkem pozemků p.č. 2064/1 o výměře 2.273 m², p.č. 2064/2 o výměře 3.339 m², p.č. 2660/1 o výměře 670 m², p.č. 2040/1 o výměře 1.609 m², p.č. 2065/2 o výměře 8.278 m², p.č. 2065/1 o výměře 21.086 m², 2066/1 o výměře 3.604 m², p.č. 2065/14 o výměře 2.773 m², p.č. 2065/3 o výměře 5.212 m², p.č. 2130/12 o výměře 3.731 m², p.č. 2130/13 o výměře 468 m², p.č. 2135 o výměře 5.917 m², 2065/10 o výměře 25 m², p.č. 2065/15 o výměře 28 m², p.č. 2065/12 o výměře 26 m² a p.č. 2065/13 o výměře 28 m², vše v k.ú. Stará Boleslav. Předmětné pozemky jsou zapsány na LV 10001 pro obec Brandýs nad Labem-Stará Boleslav, k.ú. Stará Boleslav, vedeném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha-východ.*
2. *Předmětem nájmu jsou pozemky nebo jejich části p.č. 2064/1 o výměře 902 m², p.č. 2064/2 o výměře 2.580 m², p.č. 2660/1 o výměře 447 m², p.č. 2040/1 o výměře 116 m², p.č. 2065/2 o výměře 6.555 m², p.č. 2065/1 o výměře 19.952 m², 2066/1 o výměře 462 m², p.č. 2065/14*

o výměře 2.073 m², p.č. 2065/3 o výměře 4.956 m², p.č. 2130/12 o výměře 747 m², p.č. 2130/13 o výměře 2 m², p.č. 2135 o výměře 28 m², 2065/10 o výměře 25 m², p.č. 2065/15 o výměře 28 m², p.č. 2065/12 o výměře 26 m² a p.č. 2065/13 o výměře 28 m², vše v k.ú. Stará Boleslav podle jednoduchého geometrického zaměření, které je součástí této smlouvy a tvoří její nedílnou přílohu.

3. Celková výměra pronajatých pozemků nebo jejich částí činí 38.927 m².

4. Závěrečná ujednání

- 4.1. Veškerá další ujednání Nájemní smlouvy zůstávají beze změn.
- 4.2. Pronajímatel prohlašuje, že záměr na změnu Nájemní smlouvy byl zveřejněn způsobem stanoveným zákonem č. 128/2000 Sb., zákon o obcích, v platném znění.
- 4.3. Tento Dodatek č. 2 k Nájemní smlouvě je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž 2 obdrží Pronajímatel a dva Nájemce.
- 4.4. Smluvní strany berou na vědomí, že tato Nájemní smlouva podléhá podmínkám a omezením dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (dále jen „zákon o registru smluv“). Smluvní strany jsou podle zákona o registru smluv povinny zaslat tuto smlouvu Ministerstvu vnitra k uveřejnění prostřednictvím registru smluv bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 (třiceti) dnů od uzavření této Nájemní smlouvy. Tuto povinnost se zavazuje splnit Pronajímatel.
- 4.5. Tato Nájemní smlouva nabývá platnosti podpisem poslední smluvní strany a účinnosti uveřejněním Ministerstvem vnitra České republiky prostřednictvím registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv.
- 4.6. O uzavření této Nájemní smlouvy a o schválení jejího textu, jak je předkládán smluvním stranám k podpisu, rozhodla rada města Brandýsa nad Labem–Staré Boleslavi na svém jednání dne 20.12.2018, zápis č. 008, bod 12.7.
- 4.7. Smluvní strany po přečtení této Nájemní smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že smlouva byla sepsána určitě, srozumitelně, na základě jejich pravé a svobodné vůle, bez nátlaku na některou ze stran. Na důkaz toho připojují své podpisy.

Nájemce

V Brandýse nad Labem–Staré Boleslavi
dne 01.07.2019

Pronajímatel

V Brandýse nad Labem–Staré Boleslavi
dne 01.07.2019

Základní organizace Českého zahrádkářského
svazu Stará Boleslav 1



Město Brandýs nad Labem-Stará Boleslav
Ing. Vlastimil Píček
starosta města