

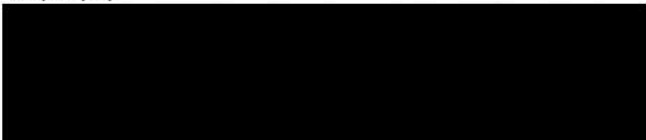
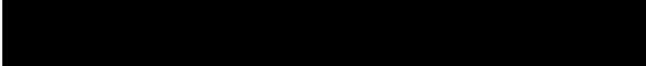
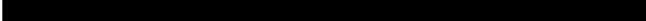


## DODATEK Č. 1

### ke Smlouvě o dílo na Zhotovení stavby pro komunitní bydlení – Hrušovany nad Jevišovkou (dále jen „*Dodatek č. 1*“)

uzavřené mezi uvedenými smluvními stranami dne 23. 10. 2018 podle ustanovení § 2586 a násl.  
zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění,  
který dále uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku smluvní strany:

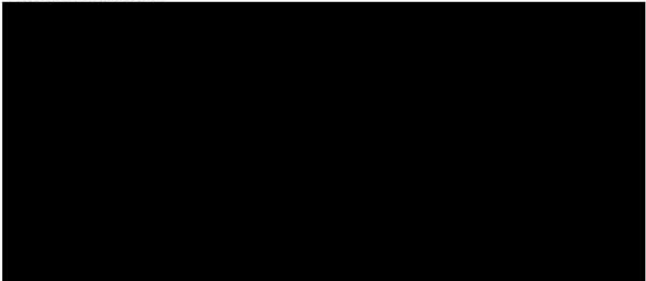
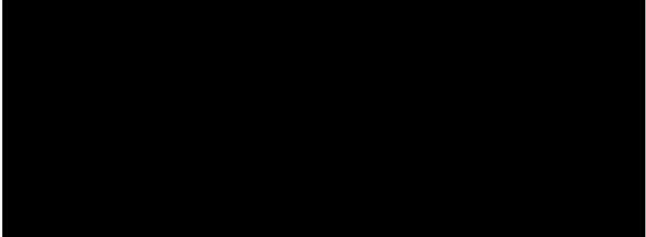
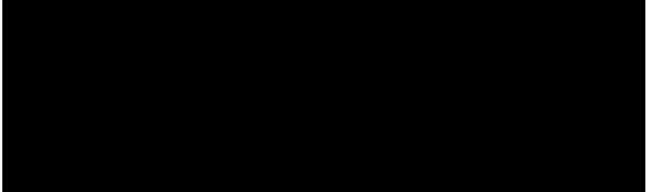
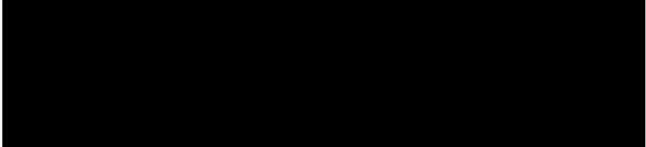
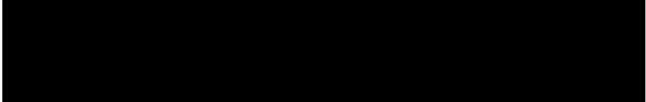
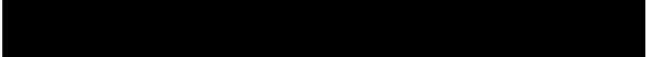
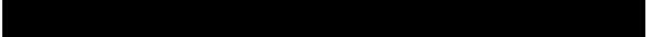
#### 1.

Název: **Jihomoravský kraj**  
Zastoupený: JUDr. Bohumilem Šimkem, hejtmanem Jihomoravského kraje  
Sídlo: Brno, Žerotínovo nám. 449/3, PSČ 601 82  
IČ: 70888337  
DIČ: CZ70888337  
ID datové schránky: x2pbqzq  
Kontaktní osoba:   
Telefon:   
E-mail: 

(dále jen „**objednatel**“)

#### a

#### 2.

Název: **3V & H, s.r.o.**  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem  
v Brně, oddíl C, vložka 8634  
Zastoupený: Ing. Martinou Horňákovou, jednatelkou společnosti  
Sídlo: Prakšická 2495, 688 01 Uherský Brod  
IČ: 46992715  
DIČ: CZ46992715  
Bankovní spojení:   
Číslo účtu:   
Kontaktní osoba ve věcech smluv.:   
Telefon:   
E-mail:   
Kontaktní osoba ve věcech techn.:   
Telefon:   
E-mail: 

(dále jen „**zhotovitel**“)

#### I. Účel dodatku



Účelem Dodatku č. 1 je sjednání rozsahu dodatečných stavebních prací nezbytných k realizaci dvou objektů typu dvoubytového rodinného domu v rámci projektu „Transformace DOZP Zámek Břežany p. o. - Otevřený zámek“, reg. č. CZ.06.2.56/0.0/0.0/16\_047/0005349 v Hrušovanech nad Jevišovku (dále jen „**Stavba**“) tak, jak vyplývá z obsahu Změnových listů změny Stavby, které jsou nedílnou součástí Dodatku č. 1.

Stavba bude spolufinancována z prostředků strukturálních fondů EU, a to z Integrovaného regionálního operačního programu v rámci 49. výzvy – DEINSTITUCIONALIZACE SOCIÁLNÍCH SLUŽEB ZA ÚČELEM SOCIÁLNÍHO ZAČLEŇOVÁNÍ II.

## II. Předmět dodatku

Smluvní strany se dohodly na těchto změnách Smlouvy o dílo na Zhotovení stavby pro komunitní bydlení – Hrušovany nad Jevišovkou uzavřené dne 23. 10. 2018.

II.1 Článek VI. Cena, který zní:

„VI.1. **Cena za poskytnutí celého plnění zhotovitele dle této smlouvy se sjednává na částku 26 349 999,- Kč bez DPH (slovy: dvacetšest milionů třistačtyřicetdevět tisíc devětsetdevadesátdevět korun českých), přičemž**

*tato cena včetně DPH činí 30 331 807,- Kč,  
sazba DPH činí 15 % a 21 %  
DPH činí 3 981 808,- Kč.*

VI.2. *Cena za splnění předmětu smlouvy sestává z ceny a odměny za splnění dílčích částí plnění předmětu smlouvy, a to ceny za zhotovení stavby dle této smlouvy a odměny za obstarání záležitosti spočívající v zajištění vydání kolaudačního souhlasu s užíváním stavby se zohledněním případného zajištění vydání rozhodnutí povolení změny stavby před jejím dokončením dle této smlouvy.*

VI.3. *Cena za práce a činnosti v rámci zhotovení stavby dle této smlouvy zahrnuje též cenu za vypracování projektové dokumentace skutečného provedení stavby a cenu za geodetické zaměření stavby dle odst. II.1. této, přičemž*

*tato cena včetně DPH činí 30 271 307,- Kč  
sazba DPH činí 15 % a 21 %,  
DPH činí 3 971 308,- Kč.*

VI.4. *Pro obsah a rozsah sjednané ceny za zhotovení stavby dle této smlouvy je rozhodující rozsah stavby vycházející z textových a výkresových částí projektové dokumentace, z oceněného Soupisu a ze smlouvy.*

VI.5. *Odměna za obstarání záležitosti spočívající v zajištění zejména vydání kolaudačního souhlasu s užíváním stavby, se zohledněním případného zajištění rozhodnutí povolení změny stavby před jejím dokončením dle této smlouvy, se sjednává na částku 50 000,- Kč bez DPH, přičemž odměna včetně DPH činí 60 500,- Kč,  
sazba DPH činí 21 %,   
výše DPH činí 10 500,- Kč.“*

se nahrazuje textem



- VI.1. **Cena za poskytnutí celého plnění zhotovitele dle této smlouvy se sjednává na částku 27 349 512,- Kč bez DPH** (slovy: dvacetsedm milionů tři sta čtyřicet devět tisíc pět set dvacet korun českých), přičemž
- tato cena včetně DPH činí 31 481 246,95 Kč,  
sazba DPH činí 15 % a 21 %  
DPH činí 4 131 734,95 Kč.
- VI.2. Cena za splnění předmětu smlouvy sestává z ceny a odměny za splnění dílčích částí plnění předmětu smlouvy, a to ceny za zhotovení stavby dle této smlouvy a odměny za obstarání záležitosti spočívající v zajištění vydání kolaudačního souhlasu s užíváním stavby se zohledněním případného zajištění vydání rozhodnutí povolení změny stavby před jejím dokončením dle této smlouvy.
- VI.3. Cena za práce a činnosti v rámci **zhotovení stavby** dle této smlouvy zahrnuje též cenu za vypracování projektové dokumentace skutečného provedení stavby a cenu za geodetické zaměření stavby dle odst. II.1. této, přičemž
- tato cena včetně DPH činí 31 420 746,95 Kč,  
sazba DPH činí 15 % a 21 %,  
DPH činí 4 121 234,95 Kč.
- VI.4. Pro obsah a rozsah sjednané ceny za zhotovení stavby dle této smlouvy je rozhodující rozsah stavby vycházející z textových a výkresových částí projektové dokumentace, z oceněného Soupisu a ze smlouvy.
- VI.5. Odměna za obstarání záležitosti spočívající v zajištění zejména vydání kolaudačního souhlasu s užíváním stavby, se zohledněním případného zajištění rozhodnutí povolení změny stavby před jejím dokončením dle této smlouvy, se sjednává na částku 50 000,- Kč bez DPH, přičemž odměna včetně DPH činí 60 500,- Kč,  
sazba DPH činí 21 %,  
výše DPH činí 10 500,- Kč.

### III. Závěrečná ujednání

- III.1 Ostatní ustanovení Smlouvy o dílo na Zhotovení stavby pro komunitní bydlení – Hrušovany nad Jevišovkou Dodatkem č. 1 nedotčená zůstávají v platnosti v původním znění.
- III.2 Dodatek č. 1 je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Dvě vyhotovení jsou určena objednateli a dvě vyhotovení zhotoviteli.
- III.3 Nedílnou součástí Dodatku č. 1 jsou Změnové listy stavby č. 1 až č. 33.
- III.4 Dodatek č. 1 podléhá povinnosti zveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
- III.5 Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění v registru smluv včetně uvedení metadat provede objednatel, který současně zajistí, aby informace o uveřejnění Dodatku č. 1 byly zaslány druhé smluvní straně do její datové schránky.
- III.6 Dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv postupem dle zákona o registru smluv.



EVROPSKÁ UNIE  
Evropský fond pro regionální rozvoj  
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO  
PRO MÍSTNÍ  
ROZVOJ ČR

III.7 Smluvní strany se s obsahem Dodatku č. 1 seznámily a souhlasí s ním.

Doložka dle ustanovení § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

Dodatek č. 1 byl schválen Radou Jihomoravského kraje dne ..... na ..... schůzi usnesením č. .... /19/R .....

V Brně dne

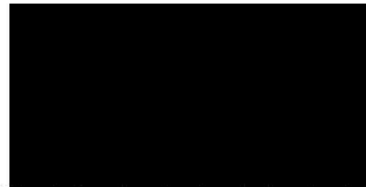
V Uherském Brodě dne

*Za objednatele:*

*Za zhotovitele:*



JUDr. Bohumil Šimek  
hejtman Jihomoravského kraje



Ing. Martina Hornáková  
jednatelka společnosti