

3. DOBA TRVÁNÍ NÁJMU

3.1. Nájemní smlouva se uzavírá na dobu určitou, od 1.9.2019 do 30.6.2020.

4. NÁJEMNÉ

- 4.1. Nájemné (včetně energií a ostatních služeb) za užívání Předmětu nájmu bylo sjednáno v celkové výši 90 000,- za školní rok (70 000,- Kč za třídu č. 2012 a 20 000,- Kč za třídu č. 1101)
- 4.2. Nájemné zahrnuje pronájem místnosti a souvisejících prostor s hygienickým zařízením a šatními skříňkami a zprístupnění do budovy čipovým systémem.
- 4.3. Nájemce se zavazuje uhradit stanovené nájemné ve 2 splátkách na účet pronajímatele. 1. splátka bude uhrazena nejpozději do 31. 12. 2019 a 2. splátka nejpozději do 30. 6. 2020 , každá ve výši 45 000,- Kč na základě vystavené faktury.

5. POVINNOSTI NÁJEMCE

- 5.1. Nájemce je povinen seznámit své vyučující a žáky (ně) s provozním řádem budovy, včetně řádu školních šaten pronajímatele a ti se budou dle výše uvedených řádů chovat.
- 5.2. Pronajímatele nepřebírá zodpovědnost za případné úrazy nebo ztráty a škody na věcech přinesených nájemcem nebo jeho osobami do pronajatých prostor.
- 5.3. Nájemce není oprávněn uzavřít smlouvu o podnájem pronajatých prostor.

6. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 6.1. Tato smlouva, jakož i práva a povinnosti vzniklé na základě této smlouvy nebo v souvislosti s ní, se řídí zákonem č. 89/2012Sb., občanský zákoník ve znění pozdějších předpisů a souvisejícími předpisy.
- 6.2. Obě smluvní strany prohlašují, že uzavírají tuto smlouvu svobodně a na důkaz svého souhlasu s celým obsahem smlouvy připojují své podpisy.
- 6.3. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních, po jednom pro každou ze smluvních stran a tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu.

V Liberci dne 30.8. 2019

Pronajímatelel



STŘEDNÍ PRŮMYSLOVÁ ŠKOLA STAVEBNÍ
Liberec 1, Sokolovské náměstí 14,
www.stavlib.cz © IČ: 46747982
příspěvková organizace

Nájemce

Střední zdravotnická škola
a
Vyšší odborná škola zdravotnická,
Liberec, Kostelní 9,
příspěvková organizace ①