

DODATEK č. 1

k PACHTOVNÍ SMLOUVĚ č. 4N19/51

Smluvní strany:

Česká republika – Státní pozemkový úřad

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 - Žižkov

IČO: 01312774

DIČ: CZ 01312774

za který právně jedná Ing. Jan Čekal zástupce ředitelky Krajského pozemkového úřadu pro Kraj Vysočina, adresa: Fritzova 4, 586 01 Jihlava,

na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu SPÚ účinného ke dni právního jednání

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 80012-3723001/0710

(dále jen „propachtovatel“)

- na straně jedné –

a

AGRIA Drásov, spol. s r.o.

sídlo: Drásov 43, 664 24 Drásov

IČO: 494 32 231

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 11622

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu: Ing. Božík Severin – jednatel

(dále jen „pachtýř“)

- na straně druhé -

uzavírají tento dodatek č. 1 k pachtovní smlouvě č. 4N19/51 ze dne 1. 4. 2019, (dále jen „smlouva“), kterým se mění předmět pachtu a výše ročního pachtovného.

1. Na základě Čl. V smlouvy je pachtýř povinen platit propachtovateli roční pachtovné ve výši 15 450 Kč (slovy: patnácttisícčtyřistapadesát korun českých).

2. Smluvní strany se dohodly na tom, že pachtovné specifikované v bodě 1. tohoto dodatku se z důvodu změny předmětu pachtu **snižuje na částku 14 808 Kč** (slovy: čtrnácttisícosmsetosm korun českých). Soupis propachtovaných nemovitostí s výší ročního pachtovného je přílohou č. 1.

Předmět pachtu se snižuje dohodou ode dne 5. 9. 2019 o pozemek:

obec	kat. území	druh evid.	parcela č.	výměra (m ²)	druh pozemku
Bystřice n. P.	Bystřice n. P.	KN	část 3010/5	5888	orná

Část pozemku p.č. 3010/5 KN o výměře 1947 m² bude ode dne 6. 9. 2019 přemětem nájmu nájemní smlouvy č. 21N19/51 z důvodu, že pozemek je využíván jako ostatní plocha související s okolními budovami.

K 1. 10. 2019 je pachtýř povinen zaplatit částku **6 431 Kč** (slovy: šesttisícčtyřistatřicetjedna korun českých).

3. Ostatní ustanovení smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 1 dotčena.

4. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami, nejdříve však dnem uveřejnění v registru smluv dle ustanovení § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv zajistí propachtovatel.

5. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá pachtýř a jeden stejnopis je určen pro propachtovatele.

6. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Jihlavě dne 4. 9. 2019

.....
Státní pozemkový úřad
Ing. Jan Čekal
zástupce ředitele Krajského pozemkového úřadu pro
Kraj Vysočina
propachtovatel

.....
AGRIA Drásov, spol. s.r.o.
Ing. Božík Severin
jednatel
pachtýř

Za správnost: Ing. Lucie Mezerová

.....

Tento dodatek byl uveřejněn v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Datum registrace
ID smlouvy
ID verze
Registraci provedl

V Jihlavě dne

Podpis.....

Příloha č. 1

Pozn.	Parcela	/	Díl	Skp.	Kult.	Číslo LV	Typ sazby	Cena [Kč]	Výměra [m²]	%	Pacht [Kč]
Katastr: Bystřice nad Pernštejnem											
část	1349	12		2	14	10002	pc/ha	49 600,00	35	2,2	3,82
část	1929	1		2	14	10002	pc/ha	49 600,00	44	2,2	4,80
	1930	24		2	2	10002	pc/ha	49 600,00	13 520	2,2	1 475,30
	2115	4		2	14	10002	pc/ha	49 600,00	13	2,2	1,42
	2129	24		2	2	10002	pc/ha	49 600,00	3 221	2,2	351,48
	2136	8		2	2	10002	pc/ha	49 600,00	12 878	2,2	1 405,25
	2137	25		2	7	10002	pc/ha	49 600,00	2 772	2,2	302,48
	2240	1		2	2	10002	pc/ha	49 600,00	26	2,2	2,84
	2785	25		2	2	10002	pc/ha	49 600,00	3 924	2,2	428,19
	2785	47		2	2	10002	pc/ha	49 600,00	9 987	2,2	1 089,78
	2810	1		2	2	10002	pc/ha	49 600,00	12	2,2	1,31
	2818	2		2	7	2886	pc/ha	49 600,00	3 664	2,2	399,82
	2819	4		2	11	10002	pc/ha	49 600,00	99	2,2	10,80
	2825	2		2	2	2885	pc/ha	49 600,00	3 338	2,2	364,24
	2825	4		2	2	10002	pc/ha	49 600,00	10	2,2	1,09
	2825	8		2	2	10002	pc/ha	49 600,00	58	2,2	6,33
	2827			2	2	2885	pc/ha	49 600,00	196	2,2	21,39
	2834	1		2	2	2883	pc/ha	49 600,00	30	2,2	3,27
	2836	5		2	2	10002	pc/ha	49 600,00	19 917	2,2	2 173,34
	2850	12		2	2	10002	pc/ha	49 600,00	2 001	2,2	218,35
část	3191	3		2	7	10002	pc/ha	49 600,00	53	2,2	5,78
	3205	9		2	14	10002	pc/ha	49 600,00	277	2,2	30,23
Celkem za katastr									76 075		8 301,30
Katastr: Rodkov											
část	933	2		2	14	10002	pc/ha	51 700,00	2 398	2,2	272,75
Celkem za katastr									2 398		272,75
Katastr: Věchnov											
část	919			2	14	10002	pc/ha	49 000,00	35	2,2	3,77
	920	1		2	2	10002	pc/ha	49 000,00	11 182	2,2	1 205,42
	922			2	2	10002	pc/ha	49 000,00	6 704	2,2	722,69
	923	2		2	14	10002	pc/ha	49 000,00	583	2,2	62,85
	924			2	2	10002	pc/ha	49 000,00	10 360	2,2	1 116,81
	926			2	2	10002	pc/ha	49 000,00	9 389	2,2	1 012,13
část	927			2	2	10002	pc/ha	49 000,00	5 823	2,2	627,72
	1307	3		2	14	10002	pc/ha	49 000,00	586	2,2	63,17
Celkem za katastr									44 662		4 814,56
Katastr: Ždánice u Bystřice nad Pernštejnem											
	806	14		2	2	10002	pc/ha	34 100,00	191	2,2	14,33
	806	16		2	2	10002	pc/ha	34 100,00	18 728	2,2	1 404,97
Celkem za katastr									18 919		1 419,30
Celkem									142 054		14 808

Příloha č. 2

Vydané parcely:

Poznámka	Parcela	/	Díl	Skup.	Výměra [m ²]	Datum zahájení pachtu	Datum ukončení pachtu	Počet dní	Pacht [Kč]
Katastr: Bystřice nad Pernštejnem									
	3010		5	2	5888	1.5.2019	5.9.2019	127	223,55
Celkem za katastr					5888				223,55
Celkem vydané parcely					5888				223,55

Stávající parcely:

Poznámka	Parcela	/	Díl	Skup.	Výměra [m ²]	Datum zahájení pachtu	Datum ukončení pachtu	Počet dní	Pacht [Kč]
Katastr: Bystřice nad Pernštejnem									
část	1349		12	2	35	1.5.2019		153	1,60
část	1929		1	2	44	1.5.2019		153	2,01
	1930		24	2	13520	1.5.2019		153	618,41
	2115		4	2	13	1.5.2019		153	0,59
	2129		24	2	3221	1.5.2019		153	147,33
	2136		8	2	12878	1.5.2019		153	589,05
	2137		25	2	2772	1.5.2019		153	126,79
	2240		1	2	26	1.5.2019		153	1,19
	2785		25	2	3924	1.5.2019		153	179,49
	2785		47	2	9987	1.5.2019		153	456,81
	2810		1	2	12	1.5.2019		153	0,55
	2818		2	2	3664	1.5.2019		153	167,59
	2819		4	2	99	1.5.2019		153	4,53
	2825		2	2	3338	1.5.2019		153	152,68
	2825		4	2	10	1.5.2019		153	0,46
	2825		8	2	58	1.5.2019		153	2,65
	2827			2	196	1.5.2019		153	8,97
	2834		1	2	30	1.5.2019		153	1,37
	2836		5	2	19917	1.5.2019		153	911,02
	2850		12	2	2001	1.5.2019		153	91,53
část	3191		3	2	53	1.5.2019		153	2,42
	3205		9	2	277	1.5.2019		153	12,67
Celkem za katastr					76075				3 479,72
Katastr: Rodkov									
část	933		2	2	2398	1.5.2019		153	114,33
Celkem za katastr					2398				114,33
Katastr: Věchnov									
část	919			2	35	1.5.2019		153	1,58
	920		1	2	11182	1.5.2019		153	505,29

	922		2	6704	1.5.2019	153	302,94
	923	2	2	583	1.5.2019	153	26,34
	924		2	10360	1.5.2019	153	468,14
	926		2	9389	1.5.2019	153	424,26
část	927		2	5823	1.5.2019	153	263,13
	1307	3	2	586	1.5.2019	153	26,48
Celkem za katastr				44662			2 018,16
Katastr: Ždánice u Bystřice nad Pernštejnem							
	806	14	2	191	1.5.2019	153	6,01
	806	16	2	18728	1.5.2019	153	588,93
Celkem za katastr				18919			594,94
Celkem stávající parcely				142054			6 207,15
Celkem							6 431