

DODATEK Č. 1 KE SMLOUVĚ O DÍLO

Ev. č. MěÚ: 2018/19/ORM


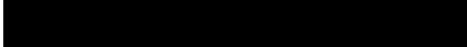

Ev. č. zhotovitele:

uzavřený podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“), mezi níže uvedenými smluvními stranami.

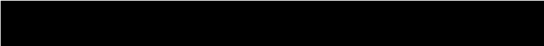
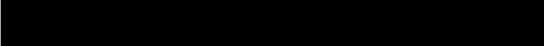
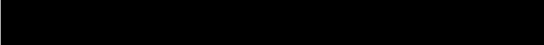
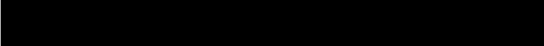



I.

Smluvní strany

OBJEDNATEL

název : **Město Nový Bor**
sídlo : nám. Míru 1, 473 01 Nový Bor
právní forma : obec
IČ : 00260771
DIČ : CZ00260771
zápis v OR : nezapsané v OR
jednající : Mgr. Jaromír Dvořák, starosta města
bankovní spojení : KB, a.s., č. ú. 525421/0100
ve věcech technických : 
telefon : 
e-mail : 

ZHOTOVITEL

obchodní firma : **Wakos s.r.o.**
sídlo : Dvořákova 969, 408 01 Rumburk
právní forma : s.r.o.
IČ : 622 418 34
DIČ : CZ622 418 34
zápis v OR : KS Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 8072
jednající : Jiří Vytlačil, Libor Kamenický - jednatele
dále za zhotovitele jednají : 
ve věcech smluvních : 
ve věcech technických : 
bankovní spojení : 
č. účtu : 
telefon : 
e-mail : 

II. Předmět smlouvy

1. Předmětem dodatku č. 1 ke smlouvě ev. č. MěÚ: 2018/19/ORM je změna článku III. Cena za dílo, kterým se snižuje konečná cena díla a změna článku IV. Doba a místo plnění, kterým se mění termín dokončení díla. Ostatní ujednání smlouvy zůstávají beze změny.

III. Cena za dílo

1. Cena za dílo je stanovena jako cena pevná a nejvýše přípustná za plnění specifikovaného předmětu díla a zahrnuje veškeré náklady spojené se splněním předmětu díla v rozsahu článku II Předmět smlouvy takto:

Smlouva o dílo včetně dodatku č. 1

Cena bez DPH:	2 225 785,87Kč
Výše DPH:	21 %
DPH:	467 412,93 Kč
Cena včetně DPH:	2 693 188,80Kč

[slovy: dva miliony šest set devadesát tři tisíc jedno sto osmdesát osm korun českých osmdesát haléřů]

Méně práce

Cena bez DPH:	81 069,00Kč
Výše DPH:	21 %
DPH:	17 024,49Kč
Cena včetně DPH:	98 093,49Kč

[slovy: devadesát osm tisíc devadesát tři korun českých čtyřicet devět haléřů]

Více práce

Cena bez DPH:	22 740,67Kč
Výše DPH:	21 %
DPH:	4 775,54Kč
Cena včetně DPH:	27 516,21Kč

[slovy: dvacet sedm tisíc pět set šestnáct korun českých dvacet jeden haléřů]

Smlouva o dílo včetně dodatku č. 1

Cena bez DPH:	2 167 447,54 Kč
Výše DPH:	21 %
DPH:	445 163,98 Kč
Cena včetně DPH:	2 622 611,52Kč

[slovy: dva miliony šest set dvacet dva tisíc šest set jedenáct korun českých padesát dva haléřů]

DPH je stanoveno ve výši a sazbě dle příslušného právního předpisu, platného v době podpisu této smlouvy.

Cena je stanovena podle dokumentace předané objednatelem zhotoviteli. Pro obsah sjednané ceny je rozhodující soupis prací, který tvoří nedílnou součástí předané dokumentace.

Sjednaná cena obsahuje veškeré náklady a zisk zhotovitele nezbytné k řádnému a včasnému provedení díla.

Zhotovitel nemá právo domáhat se zvýšení sjednané ceny z důvodů chyb nebo nedostatků v soupisu prací, pokud jsou tyto chyby důsledkem nepřesného nebo neúplného ocenění soupisu prací.

Dojde-li k nesouladu mezi soupisem prací a projektové dokumentace, je pro stanovení nabídkové ceny rozhodující soupis prací.

Podmínky pro změnu ceny

Sjednaná cena je cenou nejvýše přípustnou a může být změněna pouze za dále uvedených podmínek.

Změna sjednané ceny je možná pouze:

- a) objednatel požaduje práce, které nejsou v předmětu díla,
- b) objednatel požaduje vypustit některé práce předmětu díla,
- c) při realizaci se zjistí skutečnosti, které nebyly v době podpisu smlouvy známy, a dodavatel je nezavinil ani nemohl předvídat, a mají vliv na cenu díla,
- d) při realizaci se zjistí skutečnosti odlišné od dokumentace předané objednatelem (neodpovídající geologické údaje, apod.),
- e) pokud po podpisu smlouvy a před termínem dokončení stavebních prací dojde ke změnám sazeb DPH.

Způsob sjednání změny ceny

V případě změny ceny díla bude každá taková změna upravena dodatkem ke smlouvě na základě dohody zhotovitele a objednatele.

V případě změn u prací, které jsou obsaženy v soupis prací, bude změna ceny stanovena na základě jednotkové ceny dané práce v soupis prací.

V případě změn u prací, které nejsou v soupis prací uvedeny, bude cena těchto prací a dodávek odpovídat ceně uvedené v ceníku URS.

Zhotoviteli zaniká jakýkoliv nárok na zvýšení sjednané ceny, jestliže písemně neoznámí nutnost jejího překročení a výši požadovaného zvýšení ceny bez zbytečného odkladu poté, kdy se ukázalo, že je zvýšení ceny nevyhnutelné. Toto písemné oznámení však nezakládá právo zhotovitele na zvýšení sjednané ceny. Zvýšení sjednané ceny je možné pouze za podmínek daných touto smlouvou.

Objednatel je povinen vyjádřit se k návrhu zhotovitele nejpozději do 10-ti dnů ode dne písemného předložení návrhu zhotovitele.

Ceny uvedené zhotovitelem v soupisu prací, který tvoří přílohu této smlouvy, obsahují všechny náklady související se zhotovením díla, vedlejší náklady související s umístěním stavby, zařízením staveniště a také ostatní náklady související s plněním předmětu díla, zvláště náklady spojené se splněním dalších činností souvisejících s realizací díla, které zhotovitel zajistí pro úspěšný průběh díla.

Objednatel je oprávněn odečíst cenu neprovedených prací vyčíslených podle oceněného soupisu prací v případě snížení rozsahu prací, dílčích změn technologií nebo materiálů odsouhlasených objednatelem a v ostatních případech specifikovaných zápisem ve stavebním deníku.

IV. Doba a místo plnění

1. Za předpokladu včasného a řádného splnění součinnosti objednatele podle článku VIII. uzavřené smlouvy se zhotovitel zavazuje provést dílo v termínech:

- | | |
|------------------------------------|---|
| a) Zahájení plnění: | neprodleně po uzavření tohoto dodatku |
| b) Termín dokončení plnění díla: | nejdéle do 11. 08. 2019 |
| c) Termín předání a převzetí díla: | nejpozději do týdne od dokončení plnění díla na základě výzvy zhotovitele |
| d) Termín vyklizení staveniště: | do 14 dnů od předání díla |

Závěrečná ustanovení

1. Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, přičemž objednatel obdrží tři stejnopisy a zhotovitel jeden stejnopis.
2. Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů: tento dodatek byl schválen Radou města Nový Bor usnesením č. 473/19/RM17 ze dne 12. 08. 2019
3. Účinnost tohoto dodatku nastává dnem zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
4. Zveřejnění dodatku ke smlouvě v registru smluv zajistí objednatel.
5. Tento dodatek má následující přílohy, které jsou jeho nedílnou součástí:
 - Příloha č. 1: Oceněný soupis méně a více prací včetně krycích listů
 - Příloha č. 2: Žádost o prodloužení termínu dokončení

V Novém Boru, dne 30.8.2019

V Rumburku, dne 23.8.2019

.....
Objednatel
Mgr. Jaromír Dvořák
starosta

.....
Zhotovitel
Libor Kamenický
jednatel

KRYCÍ LIST PRO ZMĚNOVÝ LIST

Stavba: Rekonstrukce 2.N.P., střešního pláště a výměna výplní otvorů MŠ Kalinova 572-opakované řízení-2.část:
rekonstrukce střešního pláště


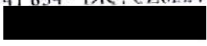

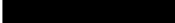
Číslo smlouvy objednatele: 2018/19/ORM

Pořadové číslo změnového listu:

001

Datum vyhotovení změnového listu:

22.07.2019

Číslo (pod)objektu:	764-klempířské konstrukce	Název objektu:	Rekonstrukce střešního pláště
Číslo a původní popis položky dle rozpočtu stavby, vč. množství a jednotkové ceny : viz.příloha ZL1 - přípočty a odečty			
Odůvodnění nezbytnosti stavebních prací a technický popis změny: Rozpor mezi PD a VV			
Dopady změny:	do projektové dokumentace:	NE	
	do časového plánu:	NE	
	do ceny:	ANO	
Navrhovatel změny : WAKOS s.r.o., Dvořákova 969, 40801 Rumburk			
Datum: 22.07.2019	Podpis:		WAKOS, s.r.o. stavební a obchodní společnost Dvořákova 969 · 408 01 Rumburk IČ: 622 41 834 · DIČ: CZ62241834 
Vyjádření zpracovatele realizační projektové dokumentace (zdůvodnění změny oproti PD) :			
Datum: 22.7.2019	Podpis:		Radek Voce projektování staveb Kartounky 670, Česká Lípa 88608026, tel. 

Věcná a cenová kontrola - položková skladba, výměry a jednotkové ceny (TDS)

Datum:

22/7/2019

Podpis:

BUNG
BUNG CZ s.r.o.
V Olšínách 2300/75, 100 00 Praha 10
IČ: 27454576

Vyjádření zhotovitele:

Datum:

22.7.2019

Razítko a podpis:

AKOS, s.r.o.
a obchodní společnost
a 969 · 408 01 Rumburk
834 · DIČ: CZ62241834
tel. [redacted]

Posouzení změny - AD (technické řešení)

Vyjádření projektanta / autorského dozoru:

Datum:

22.7.2019

Podp

Radek Voce
projektování staveb
Kartounky 670, Česká Lípa
88608026, tel. [redacted]

Objednatel - schválení změny:

Datum:

Podpis:

Položkový rozpočet stavby

Stavba: 1 Město Nový Bor
Objekt: 003 2.3 - Rekonstrukce 2.n.p.-střešní plášť
Rozpočet: 4-1 Změnový list č.1 - odpočty - změna - odečet strukturované rohože

Objednatel: Město Nový Bor IČO: 00260771
 nám. Míru 1 DIČ: CZ00260771
 47301 Nový Bor

Zhotovitel: WAKOS, s.r.o. IČO: 62241834
 Dvořákova 969 DIČ: CZ62241834
 40801 Rumburk

Vypracoval:

Rozpis ceny	Celkem
HSV	0,00
PSV	-81 069,00
MON	0,00
Vedlejší náklady	0,00
Ostatní náklady	0,00
Celkem	-81 069,00

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	-81 069,00 CZK
Základní DPH	21 %	-17 024,49 CZK
Zaokrouhlení		0,00 CZK

Cena celkem s DPH -98 093,49 CZK

v _____ dne _____

WAKOS, s.r.o.

stavební a obchodní společnost
 Dvořákova 969 · 408 01 Rumburk
 IČ: 622 41 834 · DIČ: CZ62241834
 Tel.: 412 332 387

Jiří Vytlačil

Za zhotovitele

Za objednatele

BUNG

Praha 10

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
764	Konstrukce klempířské	PSV			-81 069,00	100
Cena celkem					-81 069,00	100

Položkový rozpočet

S:	1	Město Nový Bor
O:	003	2.3 - Rekonstrukce 2.n.p.-střešní plášť
R:	4-1	Změnový list č.1 - odpočty - změna - odečet strukturované rohože

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 764		Konstrukce klempířské				-81 069,00
1	764042418	Strukturovaná oddělovací vrstva s integrovanou pojistnou hydroizolací rš přes 1000 mm	m	-366,00000	221,50	-81 069,00

Položkový rozpočet stavby

Stavba: 1 **Město Nový Bor**
Objekt: 003 **2.3 - Rekonstrukce 2.n.p.-střešní plášť**
Rozpočet: 4-2 **Změnový list č.1 - přípočty - změna - doplnění klempířských konstrukcí**

Objednatel: **Město Nový Bor** IČO: 00260771
nám. Míru 1 DIČ: CZ00260771
47301 Nový Bor

Zhotovitel: **WAKOS, s.r.o.** IČO: 62241834
Dvořákova 969 DIČ: CZ62241834
40801 Rumburk

Vypracoval:

Rozpis ceny	Celkem
HSV	0,00
PSV	22 740,67
MON	0,00
Vedlejší náklady	0,00
Ostatní náklady	0,00
Celkem	22 740,67

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	22 740,67 CZK
Základní DPH	21 %	4 775,54 CZK

Zaokrouhlení 0,00 CZK

Cena celkem s DPH 27 516,21 CZK

v _____ dne _____

WAKOS, s.r.o.
stavební a obchodní společnost
 Dvořákova 969 · 408 01 Rumburk
 Č: 622 41 834 · DIČ: CZ62241834
 Tel.: 412 333 382

Jiří Vytlačil

Za zhotovitele

Za objednatele

BUNG
BUNG CZ s.r.o.

V OIŠI _____ a 10

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
764	Konstrukce klempířské	PSV			22 740,67	100
Cena celkem					22 740,67	100

Položkový rozpočet

S:	1	Město Nový Bor
O:	003	2.3 - Rekonstrukce 2.n.p.-střešní plášť
R:	4-2	Změnový list č.2 - přípočty - změna - doplnění klempířských konstrukcí

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 764		Konstrukce klempířské				22 740,67
1	764242423RT2	Odvětrávací hlavice pro WC pr.100mm,TiZn RHEINZINK plech prePATINA blaugrau	kus	4,00000		
2	766624041R00	Montáž střešních oken rozměr 54/75 cm	kus	1,00000		
3	764001r	D+M Ukončení větracích sopouchů komínů 78/63 cm "Napoleon"	ks	2,00000		
4	764541464	Kotlík hranatý pro podokapní žlaby z TiZn předzvětralého plechu 330/100 mm	kus	1,00000		
5	61140983R	Výlez střešní Fakro WSE 54 x 75 cm s lemováním do falcované krytiny TiZn Rheinzink blaugrau-atyp.výroba	kus	1,00000		

22.06.2019

Věc: Žádost o prodloužení termínu realizace na akci „Rekonstrukce 2.N.P., střešního pláště a výměna výplní otvorů MŠ Kalinova 572-opakované řízení-2.část: rekonstrukce střešního pláště“

V souladu s ustanovením části XII., odst 1), smlouvy o dílo č.2018/19/ORM, ze dne 28.2.2019 Vás tímto žádáme o prodloužení termínu realizace výše uvedené akce z důvodu nevhodných klimatických podmínek pro provádění prací na střešním plášti – mráz, intenzivní nebo vytrvalý déšť, vysoké teploty – do **11.8.2019**.
Předání staveniště objednatelem proběhlo 11.3.2019 zápisem o předání staveniště zhotoviteli č.z.03/2018.

Rozpis dnů s nevhodnými klimatickými podmínkami odsouhlasený TDS ve SD:

Mráz: 13.-15.3., 18.-21.3., 25.-29.3. – tj.-12 dní

Intenzivní nebo vytrvalý déšť: 29.4., 15.5., 22.5., 28.5., 12.-14.7. – tj.-7 dní

Vysoké teploty: 18.6.-28.6. – tj.-11 dní

Jiří Vytlačil
WAKOS s.r.o.
Dvořákova 969
40801 Rumburk

